

Állapotfelmérési szakvélemény

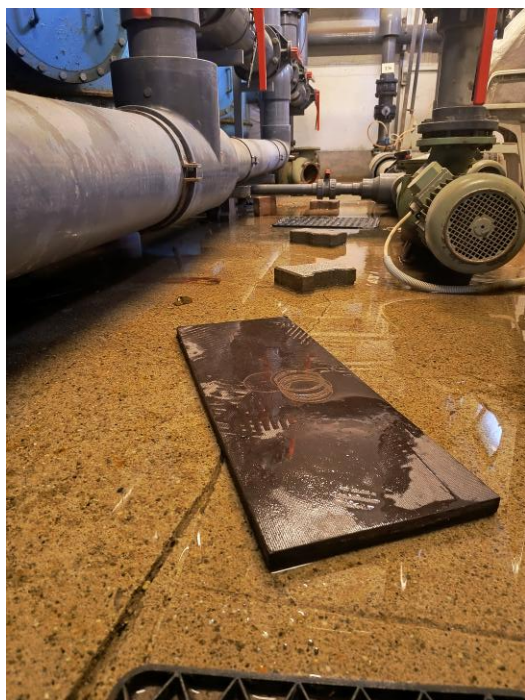
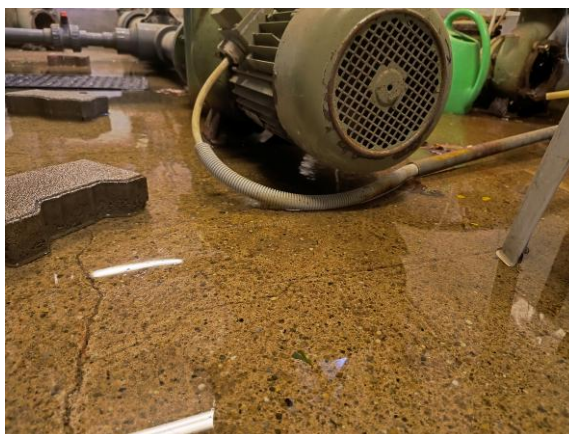
Helyszín: Miklóssy János Sportközpont, Kunszentmiklós

Tárgy: Úszómedence gépház gépészeti állapotfelmérése

Cél: A gépészeti rendszer állapotának és üzembiztonságának értékelése

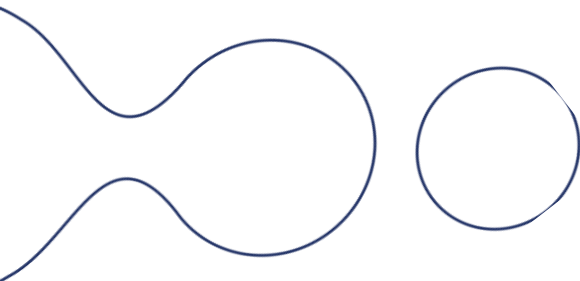
1. Megállapítás

A gépházban folyamatosan áll a víz, amely a teljes rendszerre káros hatással van. A vízbe lógó elektromos kábelek különösen veszélyesek, élet- és vagyonbiztonsági kockázatot jelentenek.



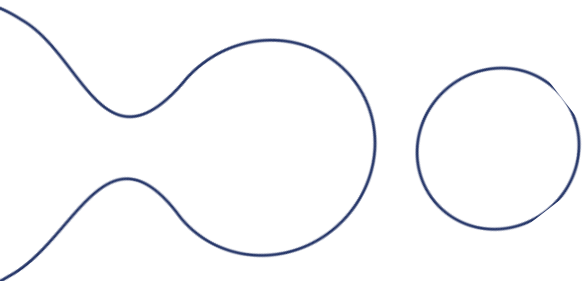
2. Megállapítás

A tartószerkezetek jelentős mértékben korrodáltak. A szeleprendszer alátámasztása nem megfelelő (térkővel alátámasztva), a szerkezetek stabilitása megszűnőben van, ami balesetveszélyes állapotot jelent. A gépházban folyamatosan álló víz teljesen tönkretette ezen tartószerkezeteket



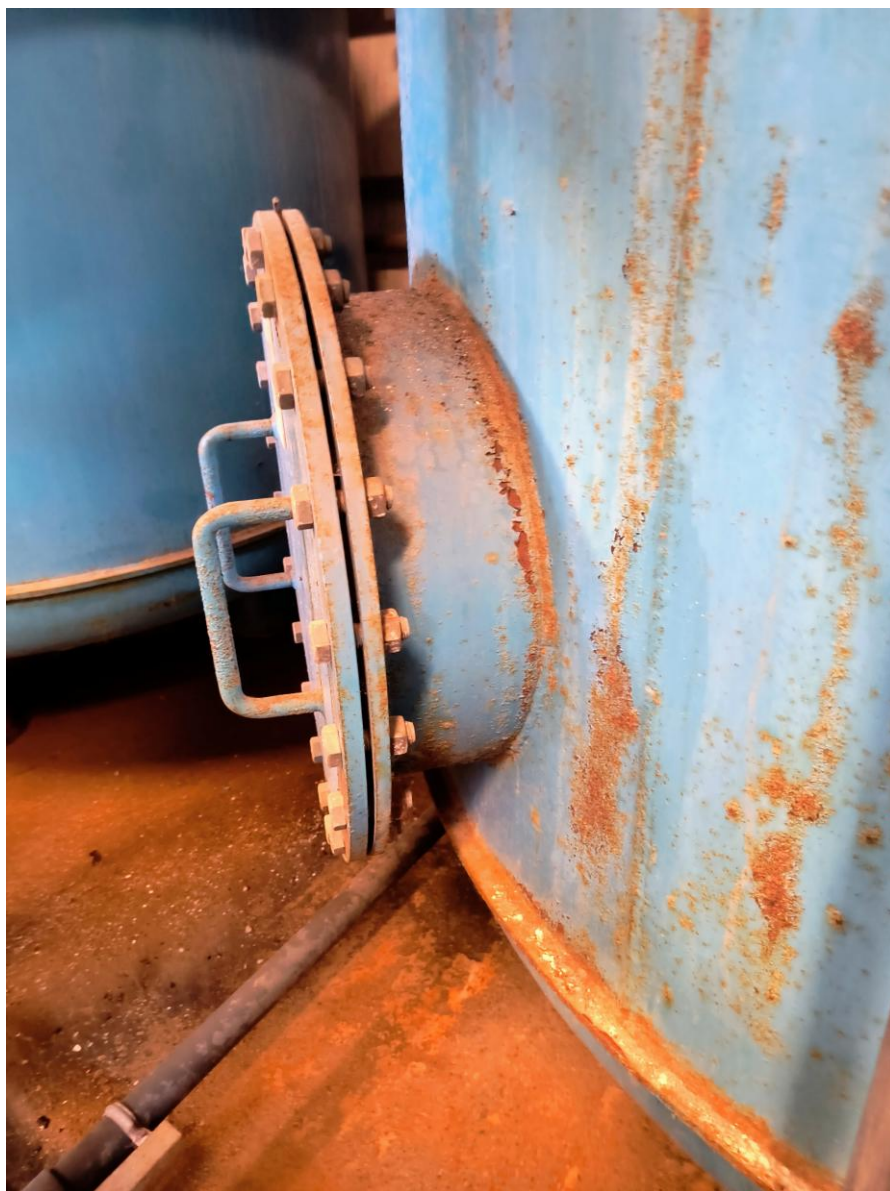
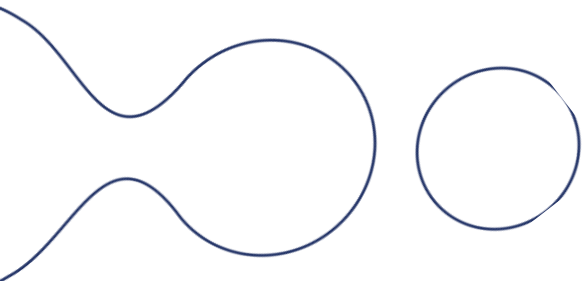
3. Megállapítás

A szűrőtartályok szénacélból készültek, lábaik erősen rozsdásodnak. Több tartóláb rossz állapotban van, ami statikai és üzembiztonsági kockázatot hordoz.



4. Megállapítás

A szűrőtartályok nem bonthatók roncsolás nélkül, ezért fertőtlenítés és töltetcsere több mint 10 éve nem történt. A szűrőközeg állapota nem ismert.



5. Megállapítás

A szűrőtartályokon lévő gyári nyomásmérő órák nem működnek. A rendszeren nincs 1db nyomásmérő sem, ami komoly kockázat egy nyomásalatti rendszer üzemeltetésénél. A nyomásmérő órákkal tudunk biztonságosan üzemelni és ezek adnak adatot a megfelelő üzemi nyomásokról, megfelelő visszamosásról és a szivattyúk megfelelő működéséről. Kifejezetten nem biztonságos. Ez súlyos üzemeltetési és biztonsági hiányosság, mivel a rendszer nyomásviszonyai nem ellenőrizhetők.



6. Megállapítás

A forgató szivattyú rendellenes hangot ad. Feltételezhető hibák: kavitáció vagy járókerék sérülés. A hibás működés hosszú távon a berendezés tönkremeneteléhez vezet. Bizonytalan a rendszer és nyomásmérők nélkül, ezért lehetőség sincs a megfelelő munkapont beállítására.

7. Megállapítás

A szűrtvíz vezetéken lévő karimás kötésen tömítetlenség tapasztalható, amely hozzájárulhat a gépház vízterheléséhez.

A szűrtvíz ágon a mintavételi vezeték mellett a ragasztott kötés ismételtlen meghibásodik, jelentős vízvesztést okoz.



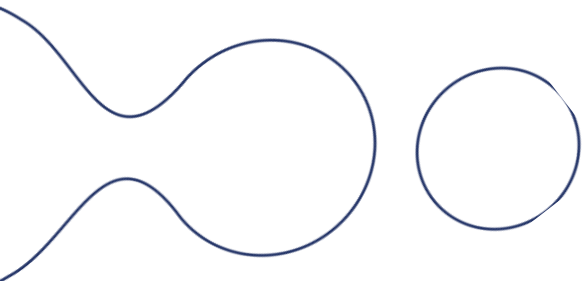


8. Megállapítás

A szeleprendszer karimáinál visszamosatás során vízszivárgás jelentkezik, ami tömítetlenségre utal.

9. Megállapítás

Az üzemén kívüli hőcserélő erősen korrodált állapotban van. Bár nincs használatban, a rendszer részeként továbbra is átfolyik rajta a víz, ami korróziós szennyeződést okozhat minden fémes alkatrész esetében, pl. szivattyúk, szűrőtartályok.



Összegzés és javaslat

A jelenlegi állapot alapján a rendszer hosszú távon nem tekinthető biztonságosan üzemeltethetőnek. Több szerkezeti és gépészeti elem kritikus állapotban van, amelyek meghibásodása üzembiztonsági és balesetvédelmi kockázatot jelent. Erősen ajánlott a teljes rendszer átfogó felújítása, valamint a biztonságos üzemeltetés feltételeinek mielőbbi biztosítása.

Szigetszentmiklós 2026.06.16.

Vilimek István

Tervező, Felelős műszaki vezető

01-68026

