

Iktatószám:Iga/193-8/2026.



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. június 24-én megtartott
 soron következő nyilvános készült jegyzőkönyv.

<u>108/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Napirendek meghatározása
<u>109/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: A Kunszentmiklói Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolója
<u>110/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről
<u>111/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
<u>112/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről
<u>113/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól
<u>114/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Szabó Sándor teljesítményösztönző juttatása.
<u>115/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Bakér Kft. dolgozói bértámogatás
<u>116/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Kertészeti munkavállalók bértámogatás
<u>117/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Döntés elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről
<u>118/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft bérleti szerződés hosszabbítása
<u>119/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása
<u>120/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról
<u>121/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről.
<u>122/2026. (VI.24.) KT sz.</u> Tárgy: Kunszentmiklós 2368/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Iktatószám: Iga/193-8/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület **2026. június 24-én** a Városháza nagytermében megtartott **soron következő nyilvános üléséről.**

Jelen vannak:

Lesi Árpád polgármester,
Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester

Képviselők:

Alács Sándor László,
Bábel Péter,
Bódi Szabolcs,
Dr. Fang Simon,
Dr. Kalló-Peti-Ferkő András,
Tóth Szilvia
Völgyes Attila.

Tanácskozási joggal van jelen:

Károlyi Mónika Katalin jegyző,
Dr. Kovács Gábor r. főkapitány helyettes,
Dr. Fekecs Dénes rendőrkapitány r. alezredes,
Forgóné Török Judit, Egészségügyi Központ intézményvezetője,
Jóború Éva, Varga Domokos Általános Művelődési Központ intézményvezetője,
Tóthné Hajdú Gabriella, Napsugár Bölcsőde intézményvezetője,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző,
Őri-Tóth Ágnes városüzemeltetési ügyintéző,
Papp Edit költségvetési csoportvezető,
Halasi Gabriella hatósági csoportvezető,
Kévés Judit költségvetési ügyintéző,
Honti Roland informatikus,
Komlósdi Kitti jegyzőkönyv-vezető,
Kárpáti Lajos - 7TV képviseletében.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.

A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést **17.30** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert **9** főből megjelent **6** fő. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Napirendek meghatározása

1./ A Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolója

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ Jegyzői beszámoló

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Tájékoztató az Önkormányzat 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ Szabó Sándor teljesítményösztönző juttatása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8./ Kertészeti munkavállalók bértámogatása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9./ Döntés elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10./ DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. bérleti szerződés hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11./ A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

12./ Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

13./ Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

14./ Kunszentmiklós 2368/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2026. június 24.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

108/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Napirendek meghatározása

- 1./ A Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolója
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 2./ Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 3./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 4./ Jegyzői beszámoló
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 5./ Tájékoztató az Önkormányzat 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 6./ Szabó Sándor teljesítményösztönző juttatása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 7./ Bakér Kft. dolgozói bértámogatás
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 8./ Kertészeti munkavállalók bértámogatása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 9./ Döntés elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 10./ DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. bérleti szerződés hosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 11./ A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 12./ Tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 13./ Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 14./ Kunszentmiklós 2368/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2026. június 24.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

Lesi Árpád polgármester: Tájékoztatásul szeretném elmondani, hogy a központban található juhászszobor botját ismeretlen személy letörte. A letört darabot szemléltetés céljából a mai ülésre magammal hoztam.

1./ Napirend

Tárgy: A Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolója
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Dr. Fekecs Dénes r. kapitány megtartja beszámolóját.

Lesi Árpád polgármester: Köszönjük a rendőrség munkáját, valamint a rendezvényeink biztosítását és a sok segítséget.

Alács Sándor László képviselő: Bejelentéssel szeretnék élni a rendőrkapitányság felé. A városban nagyon sok elektromos roller van, melyek balesetveszélyesek. Szeretném kérni a rendőrséget, hogy a rollerekre figyeljenek oda fokozottan. Továbbiakban a lottózónál a kis utcába a parkoló autók miatt nem lehet behajtani, kérem erre is figyeljenek oda a kapitányság munkatársai.

Dr. Fang Simon képviselő: Mély sajnálattal hallottam Dr. Gulyás Zsolt halálának hírért. Fogadják részvétünket! Továbbiakban köszönetet szeretnék mondani, hogy a rendőrnapi lebonyolításának helyszínéül Kunszentmiklóst választották.

Dr. Kalló-Peti Ferkó András képviselő: Köszönöm a beszámolót! A város központjában vannak páran, akik alkoholos tartalmú italok szokatlan inni és félmeztelenül szoktak járni. Kérem a rendőrséget, hogy ezekre az emberekre figyeljenek oda kicsit jobban. Valamint nagyon örülnék, ha lennének kutyás rendőrök a városban.

Tóthné Hajdú Gabriella, Napsugár Bölcsőde intézményvezetője: Szeretném megköszönni én is, hogy bölcsődénkben is tartottak rendőrnapi.

Lesi Árpád polgármester: Sajnos tudjuk, hogy nincs nyilvános illemhelyiség a városban, de ettől függetlenül azt gondolom, hogy nem a központban kellene elvégezni a dolgukat, azoknak, akik a központban italoznak. Alács képviselő úr jelzésére reagálva, javaslom, hogy várjuk meg az új KRESZ-t a rollerekre vonatkozóan.

Dr. Fekecs Dénes r. kapitány: A rendőrség is nagyon várja az új szabályozást. Kollégáim jelzéssel szoktak élni a rollerek felé, hogy védőfelszerelést használjanak. A parkolással kapcsolatban több bejelentést is kaptunk szabálytalan esetekben, illetve közterületen való viselkedés miatt is. Ezekben az esetekben kapacitás függvényében kollégáim ki is szoktak vonulni és a szabályoknak megfelelően eljárnak. Jelenleg van egy kutyás rendőrünk van, de szeretnénk új kutyát is beszerezni. Továbbiakban szeretném megköszönni a város segítségét, melyet a rendőrnappal kapcsolatban kaptunk.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: A Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolója

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Dr. Fekecs Dénes kapitányságvezető, Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

109/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: A Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság 2025. évi beszámolója

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Dr. Fekecs Dénes kapitányságvezető, Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság
- Irattár

Dr. Kovács Gábor r. főkapitány helyettes és Dr. Fekecs Dénes rendőrkapitány r. alezredes 14.35-kor elhagyja a termet.

Napirendek előtti felszólalás.

Lesi Árpád polgármester: Kárpáti Lajos úr ülés előtti kérdésére válaszolva, mely az volt, hogy a 7TV működését tudjuk-e támogatni pénzügyileg. Reagálva erre szeretném elmondani, hogy a költségvetésünk nagyon szűkös, melyből nem tudunk plusz költségeket kifizetni. Évek

óta 6 millió forinttal támogatjuk a civilszervezeteket és sportegyesületeket a városban. Szeretnénk több pénzzel támogatni az sportegyesületeket és a civilszervezeteket, de a költségvetésünkéből nem tudunk többet adni. Szeretném elmondani, hogy Kunszentmiklós támogatja egyedül a 7TV működését, pedig térségi szinten tudják nézni a tv-t. Továbbiakban a Sportcsarnokban a gépháznál is vannak kisebb, nagyobb problémák, melyeket meg kellene oldanunk a költségvetésünkéből. Továbbiakban a tegnapi nap folyamán jött egy lehetőség, arra vonatkozóan, hogy Kunbábonyban ivóvíz bevezetésére kerüljön sor. Illetve szeretnék köszönetet mondani a helyi tűzoltóságnak, hogy ebben a hőségben napi 2 alkalommal locsolják az utakat. Illetve a Bakér Kft. és az önkormányzat dolgozói is a hajnali órákban járják a várost és locsolnak, hogy a város növényzete ne száradjon ki. Kérem a lakosságot is, hogy locsolják a növényeket.

Dr. Fang Simon képviselő: Szeretném megkérdezni, hogy az országgyűlési képviselőnket meg szoktuk-e hívni a testületi üléseinkre?

Lesi Árpád polgármester: Igen, meghívtuk most is, valamint többször is leveleztünk vele más ügyekkel kapcsolatban is. Néhány kérdést tett fel a várossal kapcsolatban, melyekre válaszoltunk is.

Károlyi Mónika Katalin jegyző: Országgyűlési képviselő úrnak minden ülésre küldünk meghívót.

Dr. Fang Simon képviselő: Örömmel vennénk, ha részt venne egy képviselő-testületi ülésen, ahol lehetőség nyílna arra, hogy személyesen egyeztessünk a képviselő úrral a várost érintő aktuális kérdésekről és helyzetekről.

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Örülök, hogy itt van a tv, hiszen nagyon rég volt már ilyen gyűlésünk, ahol a tv is jelen volt. Nagyon sajnálom, hogy a tv-re nincs pénze a városnak. Azt gondolom, hogy az egyik legfontosabb dolog, hogy a nép tájékozódhasson. Továbbiakban örülök neki, hogy a Bakér Mente helyi lap megszűnt és remélem, hogy egyszer majd lesz egy szórólap, amelyből majd tájékoztathatjuk az embereket a város dolgairól. A Művész utcából az egyik lakos kérte, hogy jelezzem az ülésen, hogy az utcájukban lévő csapadékvízgyűjtő kérdése mikor fog megoldódni.

Lesi Árpád polgármester: A testület mondta, hogy megpróbálja megoldani, be is lett hozva testületi ülésre a csapadékvízgyűjtő napirendként, döntött róla is a testület. Az a vízelevezetés, amennyiben lesz pénzünk, abban az esetben megfogjuk oldani. 7-9 millió forint lenne a csapadékvíz elvezetésének kivitelezése.

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Köszönöm a választ. A másik dolog amit szeretnék, Beszedics János javaslata, hogy ha valaki szeretne létrehozni egy elektromos autó töltőállomást Kunszentmiklóson tegye meg, hiszen egyre több az elektromos autó a városban. A harmadik dolog amit szeretnék mondani, az egy kicsit hosszabb dolog, amelyért elnézést kérek, de magamért teszem, hogy a lelkem legyen nyugodt. 2,5 hónap eltelt a választás óta, Csősz Attila úrral háromszor találkoztam már és számomra szimpatikus és ügyes ember. Azt gondolom, hogy rengeteg dologgal van elfoglalva és emellett az parlamentben is túlterhelik. Biztos vagyok benne, ha tud és lesz lehetősége el fog jönni és fog a városunknak segíteni. Azt gondolom, hogy amikor itt volt, akkor is nagyon kedves és udvariasan válaszolt a lakosság által feltett kérdésekre. Fang képviselő úr azt mondta, hogy jó lenne, ha képviselő úr eljönne, de Salacz képviselő urat nem sokszor láttam itt ebben a teremben. Azt gondolom, hogy ami

baj, az az, hogy Csősz Attila megkereste a választások előtt polgármester urat, mert szeretett volna vele találkozni, de nem sikerült találkoznia vele. Sok polgármesterrel nem sikerült találkoznia. Azt gondolom, hogy pártállástól függetlenül, lehetett volna vele beszélni. Azt gondolom, hogy ebben az esetben a város polgármester előrébb helyezte a párt érdekeit, mint a településének érdekeit, én ezt így érzem. Amit még szeretnék mondani, most így a 16 évet lezárása után, voltak olyan dolgok, amik engem nagyon szomorúvá tettek. Szeretnék mondani egy példát. Kunszentmiklóson a református pap Pintér Gyula, kárt okozott egy kunszentmiklósi lakosnak. Amikor én felhoztam, hogy ezt az embert szólítsuk fel és teljesítse a kötelezettségét, hogy fizesse meg a megkárosított személynek a kárát, akkor leszavaztatok. Ez az ember úgy ment el innen, mint valami hős. Nagyon sajnálom, hogy nem mentem oda és szólítottam fel én magam, hogy fizesse ki a kárt és menjen el. Továbbiakban régebben valamelyik előző ciklusban megszavaztatok, ti képviselő társaim, hogy ne legyen migráns szervező iroda Kunszentmiklóson. Akkor én azt kérdeztem, hogy adott-e be valaki kérvény, akkor azt a választ kaptam, hogy nem adott be senki, csak ti, mint a Fidesz képviselői bármit megszavaztok. Majd küldte a levelet Szita Károly a besúgó, hogy csatlakozzunk a békepárti határozathoz, majd ti megszavaztatok. Miért, annak az embernek, aki besúgó volt? Továbbiakban ami a legjobban fáj, hogy a közmeghallgatáson elmondtam, hogy gyűlöletkeltő plakát van a város szélén, egyik képviselő társam sem akart lépni, hiszen nekik ez normális.

Lesi Árpád polgármester: Szeretném kérni, hogy tartsuk meg az SZMSZ szerinti időkorlátot a felszólalásokhoz. Volt megkeresés Csősz úr részéről, de a kiírta közösségi oldalára, hogy jelenleg nem szeretne menni a polgármesterekhez. Az, hogy ki volt besúgó, arról úgy gondolom, hogy nem szabadott volna beszélni. Nagyon sok mindent lehetne beszélni a múlt történéseiről.

Alács Sándor László képviselő: Javasolni szeretném, hogy Dr. Fekecs Dénes rendőrkapitány előadásából az idézetet vegyük alapul ma, mely az volt, hogy a jövő attól függ, hogy mit teszel ma. A migráns irodára reagálva annyit szeretnék mondani, hogy erről én semmit sem tudok. Az országgyűlési képviselő úr meg lett hívva, nem csak most hanem már többször is, legalábbis szerintem. Az, hogy Salacz úr mikor és hogy volt itt, ezek a dolgok nyilvánosak voltak. De ami fontosabb, hogy Csősz Attila úr küldött egy olyan levelet, amelyben 5 kérdést feltett, amiről mi nem tudjuk. Szeretném megkérdezni, hogy mi volt az az 5 kérdés?

Lesi Árpád polgármester: A levél a polgármestereknek lett címezve és sürgős választ várt rá a képviselő úr. Amennyiben Alács képviselő úr kéri, lefénymásoljuk a levelet és odaadom.

Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester: Azt gondolom, hogy sorolhatnánk a tuskéket, de szerintem nem azért vagyunk itt, hogy ezeket soroljuk, hanem azért, hogy a dolgunkat végezzük. A másik dolog, hogy akkor szokta András ezeket a tuskéket sorolni, amikor itt van a televízió, amikor nincs itt a tv, akkor szinte 100%-ban együtt szavazunk mindannyian. Nem tudom értelmezni azt, hogy mire jók ezek a megszólalások. Továbbiakban, meg lehet kérdezni a kollégákat, hogy a választás napján, hogy rontott be az Önkormányzathoz és milyen stílusban jelent meg. Illetve volt, hogy az egyik polgármester asszonyhoz bejelentkezett és 45 perccel később érkezett meg. Azt gondolom, hogy egy ilyen embernek tiszteletben kellene tartania mások idejét is.

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Azt szeretném még elmondani, hogy szeretném megköszönni mindenkinek, hogy részt vettek a választáson, meg azoknak is köszönöm a munkájukat, akik segítettek a választási csalásokat elhárítani. Valamint az, hogy Kunszentmiklós alpolgármestere kiteszi a Facebookra a választások után, hogy az a

megbízható, aki a Fideszre szavazott. Nem gondolom, hogy a többi választó polgárt megbízhatatlan lenne.

Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester: Nem ezt írtam ki.

Lesi Árpád polgármester: Jelenleg nem a város ügyeiről beszélünk, kérem a képviselő-testületet folytatassuk az ülést a napirendeknek megfelelően.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Azt gondolom, hogy ezért kellene lakossági fórum a városban.

2./ Napirend

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

Dr. Fang Simon képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lesi Árpád polgármester: A Petőfi házzal kapcsolatos megbeszélések azért van ennyiszer benne az előterjesztésben, mert küzdünk a vállalkozókkal. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tájékoztatót az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

110/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tájékoztatót az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

3./ Napirend

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

111/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

4./ Napirend

Tárgy: Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

Bódi Szabolcs képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Károlyi Mónika Katalin jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jegyzői tájékoztatót az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről szóló pénzügyi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

112/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Károlyi Mónika Katalin jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jegyzői tájékoztatót az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről szóló pénzügyi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

5./ Napirend

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Bódi Szabolcs képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata és a hozzá tartozó intézmények 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

113/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata és a hozzá tartozó intézmények 2026. 01-05. havi teljesítési adatairól készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

6./ Napirend

Tárgy: Szabó Sándor teljesítményösztönző juttatása.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

Bódi Szabolcs képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Fang Simon képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Szabó Sándor teljesítményösztönző juttatása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy januári döntésének megfelelően engedélyezi a bruttó 280.000 forint teljesítményösztönző juttatás kifizetését.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Szabó Sándor ügyvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

114/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Szabó Sándor teljesítményösztönző juttatása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy januári döntésének megfelelően engedélyezi a bruttó 280.000 forint teljesítményösztönző juttatás kifizetését.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2026. július 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Szabó Sándor ügyvezető
- Irattár

7./ Napirend

Tárgy: Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.)

Lesi Árpád polgármester: Azt gondolom, hogy dolgozókra leosztva nem nagy összeg ez a támogatás, de ezzel is segítünk egy kicsit a dolgozóinknak. Szavazásra teszi fel a határozattervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bakér Kft. részére 476.000.-Ft póttámogatást biztosít a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat átcsoportosítás elvégzésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

115/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bakér Kft. részére 476.000.-Ft póttámogatást biztosít a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat átcsoportosítás elvégzésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Irattár

8./ Napirend

Tárgy: Kertészeti munkavállalók bértámogatás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.)

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Kertészeti munkavállalók bértámogatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kertészeti munkavállalók bértámogatásához 425.000.-Ft előirányzat átcsoportosítást engedélyez a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat átcsoportosítás elvégzésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

116/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Kertészeti munkavállalók bértámogatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kertészeti munkavállalók bértámogatásához 425.000.-Ft előirányzat átcsoportosítást engedélyez a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat átcsoportosítás elvégzésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Irattár

9./ Napirend

Tárgy: Döntés elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. mellékletét képezi.)

Bódi Szabolcs képviselő: A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Fang Simon képviselő: Az Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Döntés elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről*

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület támogatja az alábbi ingatlanok szennyvízcsatorna-bekötésének utólagos kivitelezését:

- 6090 Kunszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8. (638 hrsz.)*
- 6090 Kunszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8/A. (637 hrsz.)*

2./A Képviselő-testület a kivitelezési munkák elvégzésére beérkezett, nettó 2.584.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

3./ A beruházás fedezetét a Képviselő-testület a 2026. évi pályázati alap terhére biztosítja.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a kivitelezéssel kapcsolatos szerződések aláírására.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Lesi Árpád polgármester*

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester*
- Károlyi Mónika Katalin jegyző*
- Őri-Tóth Ágnes városüzemeltetési ügyintéző*
- Irattár*

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

117/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: *Döntés elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről*

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az elmaradt szennyvízcsatorna-bekötések kivitelezéséről szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozza:

1./ A Képviselő-testület támogatja az alábbi ingatlanok szennyvízcsatorna-bekötésének utólagos kivitelezését:

- 6090 Kunszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8. (638 hrsz.)*
- 6090 Kunszentmiklós, Kossuth Lajos utca 8/A. (637 hrsz.)*

2./A Képviselő-testület a kivitelezési munkák elvégzésére beérkezett, nettó 2.584.000 Ft összegű ajánlatot elfogadja.

3./ A beruházás fedezetét a Képviselő-testület a 2026. évi pályázati alap terhére biztosítja.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, valamint a kivitelezéssel kapcsolatos szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Óri-Tóth Ágnes városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

10./ Napirend

Tárgy: DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft bérleti szerződés hosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. mellékletét képezi.)

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft bérleti szerződés hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy meghosszabbítja DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel kötött bérleti szerződését 2026. augusztus 1. napjától 2027. július 31. napjáig.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

118/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft bérleti szerződés hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy meghosszabbítja DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-vel kötött bérleti szerződését 2026. augusztus 1. napjától 2027. július 31. napjáig.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft
- Irrattár

11./ Napirend

Tárgy: A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. mellékletét képezi.)

Dr. Fang Simon képviselő: A Kistérségi Társulással kapcsolatos ügyek, azért kerülnek nagyon sokszor a képviselő-testület elé, mert Kunszentmiklós város erején felül, legalábbis arányaiban túlzott szerepet vállal a Társulás pénzügyi fedezet biztosítására. Szociális Otthon tekintetében legalábbis biztosan. A jelen előterjesztésben a korábbi pénzeszközök felosztásáról van szó. Kunszentmiklós város nem volt benne ebben a pályázatban, így ebből a vagyonelemből nem is részesülhet, hiszen nem tulajdonos a hálózatban. Hozzájárulásunkat ahhoz kell adni, hogy az értékesítésben lévő vagyonelemek, a társulás, azon települései a részeit kivessék és ezen vagyonelem nélkül folytathassa az OPC Networks tovább a munkát. Azt érzem, hogy amikor fent kell tartani és működtetni kell egy rendszert, akkor nagyon jó, hogy van Társulás és jó hogy van Kunszentmiklós. De amikor ki kell venni a pénzt, akkor jó a Társulás, de a működtetés vonatkozásában nincsen segítségnyújtás felénk a többi Önkormányzattól. A Bizottság elfogadásra javasolta.

Lesi Árpád polgármester: Tass és Dunavecse sincs benne, mint tulajdonos. Szabadszállás kezdeményezte, hogy szeretnék kivenni a rájuk eső részt, melyet megértünk. Kértem jegyzőasszonyt, hogy a következő bizottsági ülésre készítsünk kimutatást, arról hogy anno amikor a Szociális Otthon tetőszerkezet beázott, akkor Kunszentmiklós mekkora összeget fordított a tető felújításra. Mennyi volt annak a felújításnak az összege, melyet a TOP-os pályázatokból finanszíroztunk. Véleményem szerint ezt az összeget figyelembe kell venni

és el kell elszámolnunk a Társulás tagjaival szemben a felújítási költséget hiszen, az intézményben nem kizárólag kunszentmiklósi lakosok élnek csak.

Alács Sándor László képviselő: Azt gondolom, hogy a Társulás célja az lenne, hogy összetartsanak, viszont nem igazán érzem az összetartást és a közös célt.

Bábel Péter képviselő: Mi döntöttünk úgy akkoriban, hogy nem csatlakozunk tulajdonosként. Utólagosan engedték, hogy csatlakozzunk, de csak úgy engedték, hogy nem lehettünk tulajdonosok, csak kiépíthették a szolgáltatást a városban. Az előterjesztéshez kapcsolódóan nincs jogalapunk arra vonatkozóan, hogy pénzt kérjünk belőle, a hozzájárulásunkat adjuk meg, erre kérnek minket.

Völgyes Attila képviselő: Kérdésként szeretném feltenni, hogy a megállapodás 7. pontjában lévő ingatlanok bérbe vannak adva?

Dr. Fang Simon képviselő: A Társulás vagyonához kapcsolódó ingatlanok a 7. pontban felsorolt ingatlanok. Ezeket az ingatlanokat a Társulás vagyonelemeit képzik és ezeket ők is használják. A megállapodás módosítását Szabadszállás kérelmezte, mert szeretnék kivenni a rájuk eső összeget. Ezek a vagyonelemek eddig is a Társulás tulajdonát képezték.

Károlyi Mónika Katalin jegyző: A megállapodás 7-es pontjában a Társulás teljes vagyona szerepel.

Alács Sándor László képviselő: Javasolni szeretném, hogy lépjünk ki a Társulásból. Évekkel ezelőtt is jeleztem, hogy lépjünk ki a Társulásból.

Lesi Árpád polgármester: Nem tudunk kilépni a Társulásból. A legkevesebb normatívát az Önkormányzatok kapják. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és úgy határoz, hogy

1./ Hozzájárul a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának melléklet szerinti módosításához.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Czégányné Végh Erika kistérségi referens
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

119/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: A Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és úgy határoz, hogy

1./ Hozzájárul a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Társulási megállapodásának melléklet szerinti módosításához.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Czégányné Végh Erika kistérségi referens
- Irattár

12./ Napirend

Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. mellékletét képezi.)

Lesi Árpád polgármester: Azt gondolom, hogy az elmúlt években az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok jelentős változásokon estek át.

Dr. Fang Simon képviselő: Hálásan köszönöm a hivatal dolgozóinak, hogy időről időre végig járják a város tulajdonát képező ingatlanokat és a Képviselő-testület elé terjesztik az adott állapotokat. Az előterjesztést módosítás nélkül egyhangúlag elfogadásra javasolta az Ügyrendi Bizottság.

Lesi Árpád polgármester: Szeretném elmondani, hogy a város játszótereire is nagyon sok kritikát kapunk, hogy milyen állapotban vannak. A játszótereink felújítása is több millió forintba fog kerülni.

Alács Sándor László képviselő: Az Összefogás által bérelt épület az elmúlt években nem került felújításra és évek óta az épület állapota csak romlik. Szeretném kérni, hogy szólítsuk fel az Egyesületet, hogy az ingatlant tartsák karban. Az ingatlant nagyjából 30 éve használják. A képek alapján nem látszik, hogy történt volna bárminemű felújítás az ingatlanon.

Károlyi Mónika Katalin jegyző: Kettő üléssel a mai előtt volt az Összefogás Egyesületnek a szerződés hosszabbítása, melyen a Képviselő-testület úgy határozott, hogy meghosszabbítja a bérleti szerződést, azzal a kitételrel, hogy a szerződésük szerint karbantartja, óvja és védi az ingatlant.

Völgyes Attila képviselő: Főként a Bakér Nonprofit Kft. telephelyéről lehet jól látni, hogy van hátul egy melléképület, melynek a teteje be van szakadva. Nem tudom, hogy az Összefogás épülete mikor lett kiadva vagy átadva, de a képekből az látszik, hogy a normál karbantartást biztosan nem végezték el. A város tulajdonát képező ingatlan tetőszerkezet rossz állapotban van, mely által a falak áznak és lehet pár év múlva bontani kell majd az épületet.

Károlyi Mónika Katalin jegyző: Lehet újabb ellenőrzést végezni állapotfelmérés céljából, majd behozni a képviselő-testület elé a szerződésük megszüntetését, ezzel egyidejűleg a feladatellátást is magunkra kell vállalni.

Lesi Árpád polgármester: Azt gondolom, hogy közel 40 éve bérlik az ingatlant, ez idő alatt a karbantartási munkálatokat meg lehetett volna csinálni.

Bábel Péter képviselő: Azt gondolom, hogy ha felbontjuk a szerződést velük, azzal sokkal nagyobb problémát generálnánk az önkormányzatnak. Megértem képviselő társam álláspontját is, hogy az önkormányzati vagyon szeretné védeni.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

120/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról szóló tájékoztatót.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

13./ Napirend

Tárgy: Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. mellékletét képezi.)

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről.

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaújvárosi Katasztrófavédelmi Ki-
rendeltség Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

121/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Dunaújvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság beszámolója a 2025. évi tűzvédelmi tevékenységről.

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Dunaujvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025. évi tűzvédelmi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Fejér Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Dunaujvárosi Katasztrófavédelmi Ki-
rendeltség Dunaujvárosi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság
- Irattár

14./ Napirend

Tárgy: Kunszentmiklós 2368/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. mellékletét képezi.)

Völgyes Attila képviselő: Kérdésként szeretném feltenni, hogy a kataszteri nyilvántartásunkban hogy szerepel az ingatlan?

Károlyi Mónika Katalin jegyző: A nyilvántartás szerint az önkormányzat tulajdona. Az ingatlan területe eladásra került, de a rajta lévő ingatlan nem került feltüntetésre.

Völgyes Attila képviselő: Javasolni szeretném, hogy kérjünk segítséget az önkormányzat ügyvédjétől az ügy kivizsgálása tekintetében.

Lesi Árpád polgármester: Javasolni szeretném, hogy vegyük le napirendről és zárt ülés keretein belül tárgyaljuk meg a napirendet. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Kunszentmiklós 2368/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 2368/1 hrsz-ú, ingatlan értékesítését leveszi napirendről és zárt ülésen tárgyalja.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Horváth Hilda, 6090 Kunszentmiklós, Székely u. 9.

- Sárközi Kiara, 6090 Kunszentmiklós, Székely u. 9.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

122/2026. (VI.24.) KT sz.

Tárgy: Kunszentmiklós 2368/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 2368/1 hrsz-ú, ingatlan értékesítését leveszi napirendről és zárt ülésen tárgyalja.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Horváth Hilda, 6090 Kunszentmiklós, Székely u. 9.
- Sárközi Kiara, 6090 Kunszentmiklós, Székely u. 9.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

Lesi Árpád polgármester: Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és **17.37** órakor bezárja az ülést.

Lesi Árpád
polgármester



Kmf.

Károlyi Mónika Katalin
jegyző

