

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026 (III.26.)  
önkormányzati rendelete**

**a zárkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról**

**Kihirdetve:  
2026. március 26.**

**Kifüggesztve:  
2026. március 26 - 2026. április 10.**

  
**Károlyi Mónika Katalin**  
jegyző



**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026 (III.26.)  
önkormányzati rendelete**

**a zárkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról**

[1] A szabályozás célja a Kunszentmiklós város közigazgatási területén található zártkertként nyilvántartott ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséhez való hozzájárulás.

[2] Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott jogkörében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, az ingatlan nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet hatálya kiterjed Kunszentmiklós város közigazgatási területén lévő, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlanokra.

(2) A rendelet hatálya kiterjed minden természetes személyre, jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki, vagy amely a rendelet hatálya alá tartozó ingatlan tulajdonosa.

**2. §**

Az önkormányzat lehetővé teszi a tulajdonos részére az e rendelet 1. § (1) bekezdésében meghatározott, az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzésének kérelmezését az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § rendelkezési szerint.

**3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Lesi Árpád  
polgármester



Károlyi Mónika Katalin  
jegyző

