



## BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ikt. szám: BK/KTF/01984-29/2025.

Ügyintéző: Kovács György  
dr. Tankó Zoltán  
Gere Beatrix  
Szabó László  
Sirok Attila

Telefon: +36 (76) 795-863

+36 (76) 795-963

KRID azonosító: 246192384

**Tárgy:** Kunszentmiklós 0280 hrsz., külterületi út építése Natura2000 területen, előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozat

### H A T Á R O Z A T

A Kunszentmiklós Város Önkormányzata (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a **Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: KörIM Kft., székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105., Cg. 03-09-127942, adószám: 24999052-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24999052#cegkapu) által 2025. február 20. napján előterjesztett – Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú – **előzetes vizsgálati dokumentáció alapján** a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) **megállapítja, hogy a tervezett tevékenység megvalósulása esetén, mely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 3. számú mellékletének 87. pontja – „közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)” - c) „az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül” szerint minősül, nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért a tevékenység megkezdéséhez nem kell környezeti hatásvizsgálatot végezni.**

Az R. 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján, illetve a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés e) pontja szerint **a tevékenység csak a szükséges építési (létesítési), forgalomba helyezési engedélyek birtokában kezdhető meg a következő feltételekkel:**

#### Általános

1. Környezethasználónak ki kell egészítenie az előzetes vizsgálati dokumentációt a jelen határozat kiadását követően ismertté váló alábbi adatokkal:
  - a) a kivitelezést végző vállalkozó(k) gépparkja,
  - b) az útépités ütemezése,
  - c) az építésvezetőségek, keverőtelepek, munkagépek tárolására szolgáló telepek helye,

---

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály  
6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.  
76/795-870, [kornyeztvedelem@bacs.gov.hu](mailto:kornyeztvedelem@bacs.gov.hu)  
KRID azonosító: 246192384

- d) a tevékenységhez kapcsolódó anyagnyerőhelyek, célkitermelőhelyek és a humusz elhelyezésére szolgáló depónia helyek adataival.

**Határidő: a kivitelezés megkezdését megelőzően 45 nappal a környezetvédelmi hatóság részére megküldeni.**

#### Zaj- és rezgésvédelem

2. A kivitelezési tevékenység megkezdését megelőzően - a kivitelező, a teljes géppark és az organizáció ismeretében - felül kell vizsgálni a kivitelezés alatt a legközelebbi védendő épületeknél várható zajterhelést. Jelentős mértékű zajterhelés esetén a kivitelezési munkákra vonatkozó zajvédelmi tervben javaslatot kell tenni a zajcsökkentésre. Az építés alatti zajvédelmi tervet csatolni kell az út építési engedélyezési dokumentációjához.
3. Az építés alatti zajvédelmi tervben olyan műszaki és munkaszervezési megoldásokat kell bemutatni, amelyek biztosítják a kivitelezési helyszín környezetében található zajtől védendő épületek esetében a kivitelezéstől származó zaj érdemi csökkentését, illetve zajtől védendő környezetben a jogszabályban meghatározott határértékek teljesülését.
4. Amennyiben a kivitelezéstől származó zajra vonatkozó *határértékek* (megfelelő zajcsökkentő intézkedések mellett, vagy műszaki, biztonsági stb. okból azok hiányában) a *zajtól védendő területeken nem tarthatóak, a kivitelezőnek* a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 12. §-ának rendelkezésére figyelemmel, a 13. § (1) bekezdés szerinti *felmentést kell kérnie a környezetvédelmi hatóságtól.*

\*

#### **Szakkérdés vizsgálata:**

1. *természetvédelmi így különösen a természet és a táj védelmére vonatkozó nemzeti és közösségi jogi követelményeknek való megfelelés elbírálására vonatkozó feladatkörében a hatóság azt vizsgálja, hogy az engedélyeztetni kívánt tevékenység, építmény, létesítmény megfelel-e a) a védett természeti értékek és területek megőrzése, fenntartása, fejlesztése, helyreállítása, kiemelt oltalmuk biztosítása, b) a közösségi és a kiemelt közösségi jelentőségű fajok, továbbá élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, fejlesztése és helyreállítása, a Natura 2000 területek egységességének biztosítása, valamint c) a természeti értékek és területek, a tájak és az egyedi tájértékek, valamint azok természeti rendszereinek, jellegzetességének, biológiai sokféleségének, természetes vagy természetközeli állapotának megőrzése, fenntartható használatának és helyreállításának elősegítése jogszabályokban és az Európai Unió általános hatályú, közvetlenül alkalmazandó jogi aktusában rögzített követelményeinek:*

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a **Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a **KörIM Kft.** (székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105.) 2025. február 20. napján – Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú – **előzetes vizsgálati dokumentáció** elbírálása kapcsán.

#### **Természetvédelmi szakkérdés:**

A tervezett tevékenységet az alábbi táj- és természetvédelmi szempontú előírások betartása mellett lehet megvalósítani.

#### **Előírások:**

1. Az út kiépítésével kapcsolatos munkálatok kizárólag a nyomvonallal közvetlenül érintett területet vehetik igénybe. A nyomvonallal szomszédos, természetközeli állapotú gyepterületeken közlekedni, építési anyagokat deponálni, vagy gépeket tárolni tilos.
2. A földmunkákat a gyurgyalagok költési időszakán kívül, a kirepülést követően vagy a

költőüregek foglalása előtt (augusztus 15-től április 15-ig) lehetséges elvégezni.

3. A fakivágást és cserjeirtás költési időszakon kívül szükséges elvégezni, amennyiben lehetséges, akkor az idős faegyedeket kímélni szükséges.
4. A tervezett helyi közút esetében a Natura 2000 terület érintettségének mintegy 1,5 km-es hosszán (0+580 - 1+100 km közötti szakasz) 30 km/h-s sebességkorlátozást szükséges elrendelni, annak érdekében, hogy az elütés veszélye érdemben csökkenjen a nyomvonal közvetlen közelében előforduló fokozottan védett fajok (ürge, gyurgyalag, szalakóta, gyöngybagoly) tekintetében. A sebességcsökkentést fizikai akadállyal (menetdinamikai küszöb) is szükséges biztosítani. A fennmaradó szakaszon a forgalmi sebességet 50 km/h-ra szükséges csökkenteni.
5. A forgalmi kibocsátások hatásterületének csökkentésére az út két oldalán cserjesáv létesítése szükséges, őshonos fajok alkalmazásával (pl. galagonya, bodza, kökény, gyepűrózsa).

*2. környezet-egészségügyi szakkérdésben, így különösen a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedően:*

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya (a továbbiakban: Osztály) a Kunszentmiklós Város Önkormányzata (székhelycím: 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.; a továbbiakban: Ügyfél) által előterjesztett Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú, környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005 (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálásához közegészségügyi szempontból

### **hozzájárul.**

Az eljárás során eljárási költség nem merült fel.

Nyilatkozatunk ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az alapeljárásban hozott határozat, illetve az alapeljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

*3. területfejlesztési szakkérdésben, így különösen a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata tekintetében:*

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a **Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: KörIM Kft., székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105., Cg. 03-09-127942, adószám: 24999052-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24999052#cegkapu) által előterjesztett kérelme alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2., továbbiakban: Eljáró Hatóság) által a tárgyi eljárás keretében 2025. február 26. napján érkezett, fenti iktatószámú megkeresése alapján a területrendezési tervekkel való összhang szakkérdés tekintetében

### **az alábbi véleményt adom:**

Tárgyi eljárásban KörIM Kft. által készített tervdokumentációban szereplő fejlesztés tárgyában a döntés meghozatalához a vonatkozó területrendezési tervekkel való összhang tekintetében

### kikötés nélkül hozzájárulok.

4. *kulturális örökség (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) védelmére kiterjedően:*

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság a BK/KTF/01984-8/2025. számú megkeresése alapján a(z) **Kunszentmiklós, 0280 hrsz., külterületi út építése Natura2000 területen - előzetes vizsgálat** tárgyában, a Hatóságom hatáskörébe tartozó szakkérdések tekintetében az alábbi

kulturális örökségvédelmi szakvéleményt adom:

1. A beruházáshoz kapcsolódó földmunkák **kivitelezésének időpontját** előtte 8 munkanappal Hivatalomnak írásban **be kell jelenteni**. A beruházással érintett területen a régészeti leletek megóvása végett a kivitelezési munkák ütemezését a régészeti szakmunkák kivitelezésére jogosult területileg illetékes **Kecskeméti Katona József Múzeummal** (6000 Kecskemét, Bethlen krt. 1., 76/481-350) egyeztetni kell.

2. A beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartott régészeti lelőhelyet érintő 30 cm-nél mélyebb földmunkákat kizárólag az illetékes múzeum **régészeti megfigyelése** mellett lehet elvégezni. Régészeti jelenség előkerülése esetén a munkálatok felfüggesztése mellett beruházás alapterületébe eső régészeti emlékeket, objektumokat dokumentálni kell.

3. A régészeti megfigyelés során előkerülő, eredeti összefüggéseikben és helyzetükben megmaradt épített régészeti örökségi elemeket a földmunkával járó beruházással el kell kerülni.

4. A régészeti megfigyelésről készült **dokumentációt** a munkák befejezését követő 30 napon belül meg kell küldeni Hivatalomnak.

5. *földvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföld mennyiségi védelmének követelményeinek vizsgálata:*

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályának (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zs. krt. 2.) megkeresésére Kunszentmiklós Város Önkormányzata (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (a cég rövidített elnevezése: KörIM Kft., székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105., Cg. 03-09- 127942, adószám: 24999052-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24999052#cegkapu) által előterjesztett Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú - előzetes vizsgálati tervdokumentációban foglaltakhoz földvédelmi szempontból hivatalunk szakmai állásfoglalását az alábbiakban adja meg:

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. Törvény 10. § (1) A termőföldet az ingatlanügyi hatóság engedélyével lehet más célra hasznosítani, ide nem értve a (2) bekezdésében meghatározott eseteket. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

**A tervezett beruházással érintett Kunszentmiklós külterület 0280 hrsz-ú ingatlan művelési ága az ingatlan nyilvántartás értelmében kivett, út.**

**Mivel az útépítéssel érintett ingatlan nem minősül termőföldnek ezért termőföld végleges más célú hasznosítási engedélyezési eljárást nem kell lefolytatni!**

Amennyiben az útépítési munkálatok akár időlegesen, akár véglegesen termőföldnek minősülő ingatlant érintenek, úgy időleges, illetve végleges más célú hasznosítási engedélyezési eljárást szükséges lefolytatni Hatóságomnál a munkálatok megkezdése előtt!

Az ingatlan –nyilvántartás szerint kivett művelési ágú ingatlanokra vonatkozólag nem kell termőföld más célú hasznosítását engedélyező eljárást lefolytatni.

A kivitelezés során figyelemmel kell lenni arra, hogy az eljárás tárgyát képező földrészekkel szomszédos termőföldek megfelelő mezőgazdasági hasznosítását a tervezett tevékenység ne akadályozza. A termőföld igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni /Tfvt. 11. § (4)/ !

Végzésem ellen önálló fellebbezésnek nincs helye.

*6. növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:*

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály a fenti hivatkozási számon, szakkérdés vizsgálat ügyben kereste meg hivatalunkat.

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) megbízásából a KörIM Kft. (6500 Baja, Szent László utca 105.) által kérelmezett, a Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú előzetes vizsgálati eljárásban a rendelkezésre bocsátott előzetes vizsgálati dokumentáció (készítette: KörIM Kft., 6500 Baja, Szent László utca 105., munkaszám: KÖBM-24-01487, készült: 2025. január) és csatolt mellékletek alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztálya következő talajvédelmi szakkérdésre vonatkozó nyilatkozatot teszi:

A talajvédelmi hatóság az előzetes vizsgálati dokumentációt elfogadja, a tervezett beruházás az alábbiak figyelembevételével valósítható meg:

- A beruházás megvalósításához szükséges termőföld igénybevétel esetén előzetesen az illetékes ingatlanügyi hatóságnál végleges, illetve időleges más célú hasznosítás engedélyezési eljárás lefolytatása szükséges.
- A humuszos termőréteg letermelésével, mentésével, hasznosításával, továbbá a munkaterület helyreállításával kapcsolatos munkálatokra vonatkozó humuszgazdálkodási és rekultivációs talajvédelmi terveket a szükséges információkkal együtt (területkimutató, nyilatkozatok, depóhelyek kijelölése, stb.) a beruházás építési engedélyezése céljából készített terveknek tartalmaznia kell
- A beruházás megvalósítása és azt követően a területen végzett tevékenység a környező termőföldek minőségére káros hatással nem lehet. Hulladék, talajidegen anyag, egyéb szennyező anyag termőföldre nem kerülhet.

*7. erdészeti szakkérdésben, így különösen a) az erdőre gyakorolt hatások vizsgálata tekintetében; és b) ha az eljárás során vizsgált beruházás vagy tevékenység erdő igénybevételével jár, akkor az a) pontban foglaltakon túl az erdő igénybevétel engedélyezhetőségének vizsgálata tekintetében:*

**A Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a **Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt**

**Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: KörIM Kft., székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105., Cg. 03-09-127942, adószám: 24999052-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24999052#cegkapu) 2025. február 20. napján – Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti **előzetes vizsgálati kérelem** kapcsán benyújtott dokumentáció jóváhagyásához az alábbi **feltétellel**

#### h o z z á j á r u l o k.

- Amennyiben a projekt Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőt érint, a tervezett tevékenységgel kapcsolatos munkálatok megkezdése előtt az alábbi táblázatban feltüntetett erdő érintett része igénybevételeként az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) 78. § (2) bekezdése szerinti engedélyezése megtörténik. Erre vonatkozóan a kérelmezőnek külön eljárást kell kezdeményeznie hatóságunknál az egyes erdészeti hatósági eljárások, bejelentések, valamint hatósági nyilvántartások eljárási szabályairól szóló 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Eszr.) 11 §, illetve az Evt. végrehajtásáról szóló 61/2017. (XII. 21.) FM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 54-55 § szerint eljárva.

település	földrészlet	tag	részlet	tulajdonforma
Kunszentmiklós	0281/33	36	F	magán

8. vízügy-vízvédelmi szakkérdésben, így különösen annak elbírálása, hogy a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e:

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a 2025. március 11. napján érkezett megkeresésében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Víztvédelmi Osztály hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében a vízügyi és víztvédelmi hatóság szakvéleményét kérte Kunszentmiklós Város Önkormányzata (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) részére a Kunszentmiklós, 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálására irányuló eljárásában.

#### **Az előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadásához a vízügyi és víztvédelmi hatóság előírások mellett hozzájárul:**

1. Az építési munkálatok alatt folyamatosan biztosítani kell a csapadékvizek károkozás nélküli elvezetését.
2. Az építést a környezetvédelmi követelményeknek megfelelő gépekkel lehet végezni úgy, hogy a felszín alatti és a felszíni vizekbe szennyező anyag ne kerülhessen.

#### **Figyelemfelhívás**

A csapadékvíz tervezett elvezetése nem eredményezhet kedvezőtlenebb állapotot felszín alatti vízben, mint amit a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben rögzített (B) szennyezettségi határérték vagy az annál magasabb (Ab) bizonyított háttér-koncentráció jellemez.

A tevékenység a rendelkezésünkre bocsátott adatok alapján vízvédelmi, vízgazdálkodási szempontból nem jelent olyan hatást, amely miatt környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása válna szükségessé.

\*

### **Szakhatósági állásfoglalás:**

#### **1. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály BK/HGO/02484-2/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. február 26. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) képviseletében a Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105.) által előterjesztett, a Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése tárgyú - előzetes vizsgálati eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

**A tárgyi előzetes vizsgálati eljárás vonatkozásában hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk, hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem indokolt.**

#### **2. Kunszentmiklós Város Jegyzőjének Pénz/156-8/2025. számú szakhatósági állásfoglalása:**

„Kunszentmiklós Város Önkormányzata (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) megbízásából, a TP-Terv Mérnöki Iroda Kft. (1139 Budapest, Teve u. 9/C. II./11.) által elkészített Kunszentmiklós, 0280. helyrajzi számú külterületi helyi közút engedélyezési és kiviteli tervhez kapcsolódó – a Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (Körim Kft.; 6500 Baja, Szent László utca 105.) által tervezett „Kunszentmiklós, 0280 hrsz-ú külterületi út építése - előzetes vizsgálati dokumentáció” (Munakszám: KÖBM-24-01487) és „Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció, Kunszentmiklós, 0280. hrsz.” (Munkaszám: KÖBM-24-01487-03) ügyében az előzetes szakhatósági hozzájárulásomat kikötések nélkül megadom.

Az ügyben eljárási költség nem merült fel.

Döntésem az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

\*

A kérelmező az eljárás 250.000 Ft igazgatási szolgáltatási díját befizette. Egyéb eljárási költség nem merült fel.

A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt írásban vagy szóban közölték.

A hirdetményi úton közölt döntést a hirdetmény kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni.

Ezen döntés ellen a közléstől számított 15 napon belül az Energiaügyi Minisztérium Környezetvédelmi Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkársághoz (1117 Budapest, Október huszonharmadika u. 18.) címzett, de a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.), mint elsőfokú környezetvédelmi hatóságnál csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva,

- elektronikus ügyintézésre kötelezett esetén kizárólag a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton előterjesztett,  
 - elektronikus ügyintézésre kötelezettség hiányában a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló törvényben meghatározott elektronikus úton is benyújtható (pl.: e-papír szolgáltatás igénybevételével, a <https://epapir.gov.hu> oldalon keresztül),  
 indokolással ellátott fellebbezésnek van helye.

A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

A fellebbezésnek a határozat végrehajtására halasztó hatálya van.

A fellebbezés illetéke ötezer forint, amely összeget az eljárás megindításakor – a technikai feltételek megléte esetén – elektronikus fizetési és elszámolási rendszeren keresztül, vagy átutalással, az átutalás közleményrovatában az ügyfél neve, lakcíme vagy székhelye, valamint a fellebbezésben hivatkozott ügyszám feltüntetésével Magyar Államkincstár által vezetett 10032000-01012107-00000000 számú, „Eljárási illetékbevételei” számlára kell megfizetni és az illeték megfizetését igazoló bizonylatot vagy annak másolatát hatóságunk részére megküldeni.

A fellebbezésre jogosult a fellebbezési határidőn belül a fellebbezési jogáról lemondhat. A fellebbezési jogról történő lemondás nem vonható vissza, arra egyebekben a kérelemre vonatkozó szabályok az irányadók.

Jelen határozat - *fellebbezés, valamennyi fellebbezésre jogosult fellebbezési jogról történő lemondása hiányában* - a fellebbezésre nyitva álló határidő leteltét követő napon, véglegessé válik.

## INDOKOLÁS

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a **Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (a cég rövidített elnevezése: KörIM Kft., székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105., Cg. 03-09-127942, adószám: 24999052-2-03, a cég hivatalos elektronikus elérhetősége: 24999052#cegkapu) 2025. február 20. napján – *Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú* – az R. szerinti **előzetes vizsgálati kérelmet terjesztett elő**, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult.

Az R 3. § (1) a) pontja értelmében, a környezethasználó előzetes vizsgálat iránti kérelmet köteles benyújtani a hatóságunkhoz, ha olyan tevékenység megvalósítását tervezi, amely a 3. számú mellékletben szerepel.

A tervezett beruházás az R 3. számú mellékletének

87. pontja – „közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak, kerékpárutak (amennyiben nem tartozik az 1. számú mellékletbe)” – c) „az előző pontokba nem tartozó országos közút, helyi közút, a közforgalom elől el nem zárt magánút és kerékpárút védett területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül” – szerint minősül, ezért a környezetvédelmi hatóság döntésétől függ, hogy környezeti hatásvizsgálat köteles-e.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022 (XII. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet.) 2. § (1) bekezdése értelmében területi környezetvédelmi hatóságként vármegyei illetékességgel – e bekezdésben foglalt kivétellel – a vármegyei kormányhivatal – *Kunszentmiklós település vonatkozásában a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal* – jár el.



**Engedélyes adatai:**

Név: Kunszentmiklós Város Önkormányzata  
 Székhely: 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.  
 Adószám: 15724605-2-03  
 KÜJ szám: 102 719 118

**A beruházás adatai:**

A Beruházással érintett  
 ingatlan(ok): Kunszentmiklós 0280 hrsz.  
 KTJ szám: 103 317 789

**Az előzetes vizsgálati dokumentációt készítő adatai:**

Név: KörIM Kft.  
 Székhely: 6500 Baja, Szent László u. 105.  
 Szakértő: **Kanász-Szabó Ervin** (01-14510.)  
 Szakértői jogosultság: SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő  
 SZKV-1.2. - Levegőtisztaság-védelem szakértő  
 SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő  
 SZKV-1.4. - Zaj- és rezgésvédelem szakértő

**Tervezett tevékenység:** Kunszentmiklós 0280 hrsz-ú külterületi ingatlanon új út építése

**A tervezett fejlesztés:**

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának szándéka, hogy a várostól keletre elhelyezkedő az 5205. számú (Örkény-Tass összekötő út) és az 5211. számú (Lajosmizse-Kunszentmiklós összekötő út) utakat összekötő földutat aszfalt burkolattal látja el. A beruházás megvalósításával burkolt úton is megközelíthetővé válnak a Kunbábonyi tanyák, valamint az 5205. és 5211. számú utak között esős időben is használhatóvá válik az út, így a város érintése nélkül is át lehet majd térni az egyik útról a másikra.

A tervezett külterületi út 3,50 m széles, aszfalt burkolatú, mindkét oldalán M56 mechanikai stabilizációból készülő padkával.

A tervezett pályaszerkezetet „B” forgalmi terhelési osztályra méretezték:

- 3,5 cm vtg. AC-11 kopóréteg,
- 3,5 cm vtg. AC-11 kopóréteg,
- 20 cm vtg. CKt cementstabilizációs alapréteg,
- 25 cm vtg. M22 védőréteg
- 1 rtg. geotextília

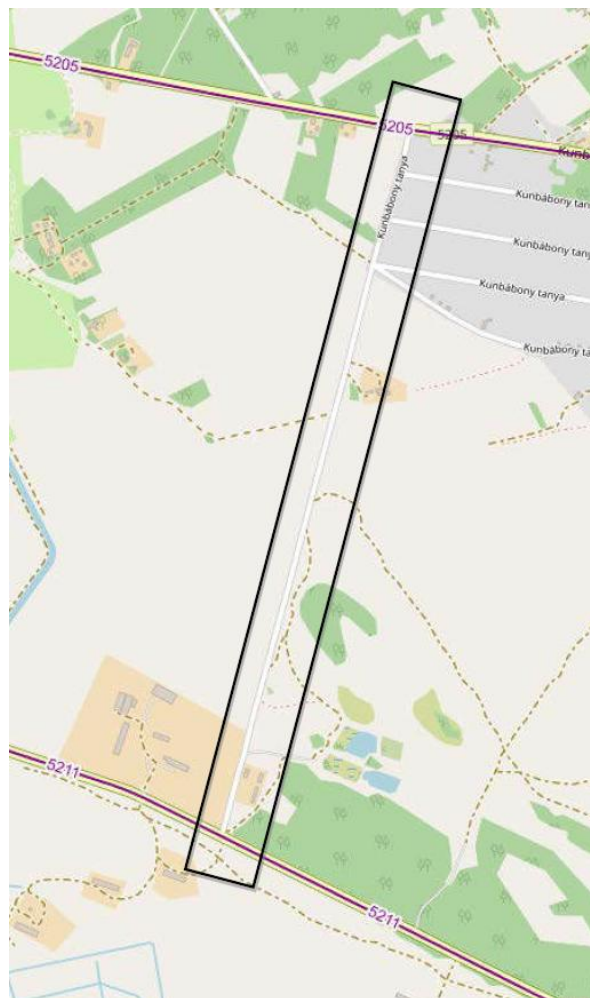
**Az építés fázisának főbb munkafolyamatai:**

- Geodéziai felmérés
- Fakivágás, bozótirtás: az építési területen levő növényzet (fák, facsoportok, cserjék) eltávolítása.
- Humuszleszedés: az út nyomvonala jellemzően mezőgazdasági területen, természetvédelmi területen halad keresztül, ezért a talajmechanikai szakvélemény alapján meghatározott vastagságig le kell szedni a humuszt. A letermelt humuszt a humuszmentési tervben foglaltaknak megfelelően ideiglenesen deponálják, illetve a későbbiekben fel nem használt humuszt véglegesen elhelyezik.
- Földmunka: tereprendezés, földszállítás, terítés, földmű felépítés, tömörítés, árokkialakítás. Alkalmazni tervezett munkagépek típusai: kanalas kotrógép, homlokrakodó, gréder, tehergépjármű, vibrohenger.

- Burkolatépítés: útalap építése, aszfaltozás. Alkalmazni tervezett munkagépek típusai: homlokrakodó, tehergépjármű, finisher, gumihengeres úthenger, burkolatfestő gép.
- Egyéb műszaki létesítmények építése: árokburkolatok, átjárók építése, forgalomtechnikai felfestések, korlátok, táblák elhelyezése.

#### Az üzemeltetés fázisának főbb munkafolyamatai:

- Téli síkosságmentesítés
- Kaszálás, árokkarbantartás: füves területeket a korona élen kívül legalább évente kétszer kell kaszálni, a korona élen belül pedig legalább évente négyszer. A gyomirtást a padkán és a kisajátításra kerülő területen általában alvállalkozó bevonásával végeztetik. Így gyomirtószert nem tárolnak a mérnökségi telepen, veszélyes hulladékként sem jelenik meg. Az árok karbantartása részben a benövő növényzet és a hordalék eltávolítását, részben szemét, uszadék összegyűjtését jelenti.
- Burkolatfestés, korlátok, forgalomtechnikai berendezések karbantartása: elsősorban festést és tisztítást jelent, de jelentős a balesetek folyamán megsérült korlátok és táblák javítása. Téli üzemmód után a berendezések mosása.
- Műtárgyak karbantartása: ellenőrzés, javítás, korróziógátlás.
- Növényzet gondozása: fák gondozása, sövényvágás.



#### **A tevékenység volumene**

A tervezési tengely és tervezési szakasz kezdete a 0+000,00 km szelvényben található, ahol csatlakozik az 5211 j. út tengelyéhez. A tervezési szakasz kezdete a 0+002,32 szelvényben található. A tervezett út helyszínrajzi vonalvezetésében 175,25 m egyenes szakaszt követően  $R=10\ 000$  m sugarú bal ívet alkalmaztak, amit 739,34 m hosszú egyenes szakasz és  $R=10\ 000$  m sugarú bal ív követ. Ezután 74,73 m hosszú egyenes szakasszal, majd  $R=10\ 000$  m sugarú jobb ívvel folytatódik, amit 155,93 m hosszú egyenes,  $R=1000$  m sugarú bal ív, majd 122,46 m hosszú egyenes szakasz után  $R=1000$  m sugarú ellenív követ. Az ellenív után 128,16 m hosszú egyenest követően  $R=1000$  m sugarú bal ív következik, amely után 46,27 m hosszú egyenes szakasszal csatlakozik az 5205 j. út tengelyéhez. A tervezési szakasz vége az 1+812,29 szelvényben található.

A tervezett út 3,50 m széles, aszfalt burkolatú. Mindkét oldalán 1,00-1,00 m M56 mechanikai stabilizációból készülő padka létesül. A 0+368,07 és 0+733,05 km. sz.-ben 20 m hosszú kitérő épül, a burkolat szélessége a kitérőben 6,00 m, a padka szélessége a kitérőben 0,50-0,50 m, az útkorona szélessége a kitérőben 7,00 m, a szélesítés kétoldalra történik 1,25-1,25 m-rel, a szélesítés átmenete 10,00 m.

A tervezett útszakaszon a megengedett legnagyobb sebesség 30 km/h lesz. A benyújtott dokumentáció szerint a tervezéssel érintett közút-szakaszok a burkolatszélesítés és pályaszerkezet cseréje után alkalmasak lesznek a súlykorlát nélküli közlekedés lebonyolítására a teljes pályaszakasz mentén.

Az építés időtartamát 18 hónapra prognosztizálják, mely időtartamból a tényleges építésre fordítható napok száma (téli és hétvégi napokat leszámítva) 300 munkanap. A kivitelezést az engedélyezés lezárulása után a 2025-ös évben tervezik elkezdni.

\*

Tekintettel arra, hogy a fenti tárgyú eljárásban az Ákr. 41. § (1) bekezdésben meghatározott sommás eljárás feltételei nem álltak fenn (a tényállás tisztázása, a szakhatóság megkeresése, szakkérdések vizsgálata volt szükséges, ellenérdekű ügyfelek megléte), hatóságunk az Ákr. 43. § (2)-(3) bekezdése alapján a BK/KTF/01984-2/2025. számú levélben tájékoztatta az ügyfeleket az ügy tárgyról, az eljárás megindításának napjáról, az iratokba való betekintés és a nyilatkozattétel lehetőségéről, a kérelmező ügyfél nevééről, a teljes eljárás ügyintézési határidejéről, az ügyintézési határidőbe nem számító időtartamokról, a határidő túllépésének jogkövetkezményeiről és arról, hogy a hatóság a továbbiakban a teljes eljárás szabályai szerint jár el.

Az igazgatási szolgáltatási díj mértékét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú mellékletének I/35. pontja alapján határozta meg a környezetvédelmi hatóság.

A kérelmező az eljárás 250.000 Ft igazgatási szolgáltatási díjának megfizetését a környezetvédelmi hatóság felhívására megfizette.

Ha az ügyfél nem személyesen jár el, a hatóság az eljáró személy képviseleti jogosultságát megvizsgálja. A KörIM Kft. meghatalmazás csatolásával igazolta a fenti tárgyú eljárásban való képviseleti jogosultságát.

Az előterjesztett előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálása iránti kérelmet érdemben megvizsgálva a környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a dokumentáció általános előírások, levegőtisztaság védelmi, valamint földtani közeg védelmi szempontból hiányos. A kérelmező ügyfél a környezetvédelmi hatóság 2025. március 13. napján kelt, BK/KTF/01984-21/2025. számú felhívására az előterjesztett előzetes vizsgálati dokumentációt 2025. március 27. napján kiegészítette.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az Ákr. 52. § (1) bekezdése szerint a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

A hiánypótlási felhívás közlésétől a teljesítéséig terjedő időtartam (mint a kérelmező késedelmé, mulasztása) az ügyintézési határidőbe nem számít be.

A környezetvédelmi hatóság a Rendelet 3. § (3) és (4) bekezdése alapján a hivatalában, valamint honlapján 2025. február 26. napján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokkal – közhírré tétel céljából – megküldte a létesítmény helye szerinti önkormányzat jegyzőjének. A közlemény a helyben szokásos módon 2025. február 27. napjától közzétételre került. A közlemény levételének napja: 2025. március 21. napja.

A környezetvédelmi hatóság az eljárás során megküldött iratokról BK/KTF/00064-26/2025. iktatószámom közleményt tett közzé honlapján.

Észrevétel – az eljárás lezárásáig – nem érkezett.

\*

A környezetvédelmi hatóság szakkérdésekkel kapcsolatos megkeresése a Rendelet 11. § (1) bekezdés alapján történt.

A szakkérdések vizsgálatát tartalmazó szakvéleményben foglaltakat a rendelkező részben a környezetvédelmi hatóság előírta.

### **Szakkérdések indokolása:**

#### **1. A természetvédelmi szakkérdés vizsgálatának indokolása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya a természetvédelmi hatóság szakvéleményét kérte a **Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a **KörIM Kft.** (székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105.) 2025. február 20. napján – Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú – **előzetes vizsgálati dokumentáció** elbírálása kapcsán.

#### **A benyújtott dokumentációt áttekintve az alábbiakat állapítottam meg:**

A tervezett út a Kunszentmiklós 0280 hrsz.-ú ingatlanon fog megvalósulni. A dokumentáció szerint a munkálatokkal az alábbi ingatlanok érintettek:

- *útépítéssel:*  
     Kunszentmiklós 0280 hrsz.: kb. 6400 m<sup>2</sup>, művelési ága kivett út,  
     Kunszentmiklós 0263/29 hrsz.: 3\*40 m = 120 m<sup>2</sup>, művelési ága kivett út,  
     Kunszentmiklós 0281/31 hrsz.: 3\*40 m = 120 m<sup>2</sup>, művelési ága kivett út.
- *árok létesítéssel:*  
     Kunszentmiklós 0280 hrsz.: 1163 m hosszban, 1,5 m szélességben.

Az érintett ingatlanok védett természeti területet nem érintenek, azonban szerepelnek az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 1. sz. mellékletének 8.4.8. pontja és az 5. sz. mellékletének 8.11.4. pontja alatt. A KvVM rendelet által meghatározott területek térképszelvényei szerint a Kunszentmiklós 0280; 0263/29; 0281/31 hrsz.-ú ingatlanok a Felső-kiskunsági szikes puszták és turjánvidék elnevezésű, HUKN10001 azonosítószámú, különleges madárvédelmi Natura 2000 terület részei, továbbá a Kunszentmiklós 0263/29 hrsz.-ú ingatlan a Felső-kiskunsági szikes puszták elnevezésű, HUKN20001 azonosítószámú, kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 terület része is.

Az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Nkr.) 4. § (1) bekezdése alapján „A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.”

Felső-kiskunsági szikes puszták és turjánvidék különleges madárvédelmi terület (Terület azonosító: HUKN10001, területe: 41 902 ha). Jelölő fajok: aranylile, bakcsó, barna rétihéja, batla, bölömbika, cigányréce, erdei pacsirta, fattyúszerkő, fekete gólya, gólyatöcs, halászsas, hamvas rétihéja, kanalasgém, kék vércse, kékbegy, kékes rétihéja, kerecsensólyom, kígyászölyv, kis őrgébics, kis sirály, kis sólyom, kis vízcicsibe, kormos szerkő, küszvágó csér, nagy kócsag, pajzsoscanakó, pettyes vízcicsibe, pusztai ölyv, réti cankó, réti fülesbagoly, rétisas, szalakóta, széki lile, székicsér, törpegém, tűzok, ugartyúk, üstökösgém, vándorsólyom, vörös gém.

A Felső-kiskunsági szikes puszták elnevezésű, HUKN20001 azonosítószámú, kiemelt jelentőségű természetmegőrzési, Natura 2000 terület jelölő élőhelyei: Pannon szikes sztyeppék és mocsarak, Síksági

pannon löszgyepek. Jelölő fajok: kislefű aszat, pusztai gyalgcincér, vöröshasú unka, mocsári teknős, közönséges tarajosgöte, vidra, közönséges ürge.

Az Nkr. 10. § (1) bekezdése szerint „Olyan terv vagy beruházás elfogadása, illetőleg engedélyezése előtt, amely nem szolgálja közvetlenül valamely Natura 2000 terület természetvédelmi kezelését vagy ahhoz nem feltétlenül szükséges, azonban valamely Natura 2000 területre akár önmagában, akár más tervvel vagy beruházással együtt hatással lehet, a terv kidolgozójának, illetőleg a beruházást engedélyező hatóságnak – a tervvel, illetve beruházással érintett terület kiterjedésére, az érintett területnek a Natura 2000 területhez viszonyított elhelyezkedésére, valamint a Natura 2000 területen előforduló élővilágra vonatkozó adatokra figyelemmel – vizsgálnia kell a terv, illetve beruházás által várhatóan a Natura 2000 terület jelölésének alapjául szolgáló, az 1–4. számú mellékletben meghatározott fajok és élőhelytípusok természetvédelmi helyzetére gyakorolt hatásokat.”

Az Nkr. 10. § (2) bekezdése szerint: „Amennyiben az (1) bekezdés szerinti vizsgálat alapján a tervnek, illetve beruházásnak jelentős hatása lehet, hatásbecslést kell végezni.”

A kérelmező benyújtotta az előzetes vizsgálati dokumentáció mellett a Natura 2000 hatásbecslési dokumentációt is.

A beruházási területen védett vagy Natura 2000 jelölő növényfaj állománya nem található, azonban a szomszédos Kunszentmiklós 0263/26 hrsz.-ú ingatlan gyepterületén a természetvédelmi oltalom alatt álló pókbangó, agárkosbor, poloskaszagú kosbor előfordulása detektált. A helyszíni felmérés szerint a Kunszentmiklós 0280 hrsz.-ú ingatlanon kétféle gyeptársulás található, nagyobb arányban a csillagpápszit (*Cynodon dactylon*) dominálta gyepek, kisebb arányban a magyar csenkesz (*Festuca vaginata*) által alkotott gyepek voltak jelen. A beruházás közvetlen közelében a Natura 2000 jelölő pannoni homoki gyepek és pannoni löszgyepek (6260\* és 6250\*) elnevezésű élőhelyek találhatók meg.

A beruházási terület közelében detektált a fokozottan védett gyurgyalag fészkelése és a fokozottan védett ürge állományának jelenléte, továbbá ismert további természetvédelmi oltalom alatt madárfajok (fehér gólya, zöld kiálló, szalakóta, töviszúró gébics, búbos pacsirta, tengelic) előfordulása is.

A Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció a jelölő élőhelyekre, jelölő fajokra jelentős, kedvezőtlen hatást nem állapított meg.

A területileg illetékes természetvédelmi kezelő Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: KNPI) a beruházás tekintetében az alábbi kezelői nyilatkozatot adta az ÁLT/435-5/2025. iktatási számon:

„A tárgyi ingatlan részét képezi az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében szereplő különleges madárvédelmi területek közé tartozó Felső-Kiskunsági szikes puszták és turjánvidék (HUKN 10001) Natura 2000 területnek, illetve egy mintegy 515 méteres hosszban határos a Felső-kiskunsági szikes pusztára (HUKN 20001) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 területtel.

A helyi közút kialakítása a Kunszentmiklós 0280 hrsz. út szilárd burkolattal való ellátásával tervezett, ami az 5211 (Kunszentmiklós-Kunadacs) és az 5205 (Kunszentmiklós-Kunpeszér) sz. utak közötti kapcsolatot hivatott biztosítani, kiemelten Kunbáony településrész jobb elérhetőségének biztosítása érdekében.

Az út kiépítése a meglévő Kunszentmiklós 0280 hrsz.-ú földút szilárd burkolattal való ellátásával tervezett. A nyomvonal közvetlen közelében fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) költőüregek találhatók, a szomszédos gyepeken fokozottan védett ürge (*Spermophilus citellus*) állomány él, ezen kívül a területen számos védett és fokozottan védett madárfaj jelenléte dokumentált.

A KNPI álláspontja szerint a szilárd burkolatú út kiépítése az alábbiak figyelembevételével természetvédelmi érdeket nem sért:

- Az út kiépítésével kapcsolatos munkálatok kizárólag a nyomvonallal közvetlenül érintett területet vehetik igénybe. A nyomvonallal szomszédos, természetközeli állapotú területeken (gyepek) közlekedni, építési anyagokat deponálni, vagy gépeket tárolni tilos.

- A földmunkákat a gyurgyalagok költési időszakán kívül, a kirepítést követően vagy a költőüregek foglalása előtt (augusztus 15-től-április 15-ig) lehetséges elvégezni.

- A meglévő földút ingatlanán több helyen elszórtan idősebb facsoportok (jellemzően odvasodó fehér akác) és cserjés foltok találhatók, amik költőhelyként szolgálnak több védett madárfajnak, ezért a fakivágást és

cserjeirtás költési időszakon kívül szükséges elvégezni, amennyiben lehetséges, akkor az idős faegyedeket kímélni szükséges.

- A tervezett helyi közút esetében a Natura 2000 terület érintettségének mintegy 1,5 km-es hosszán (0+580 - 1+100 km között) 30 km/h-ás sebességkorlátozás szükséges, annak érdekében, hogy az elütés veszélye érdemben csökkenjen a nyomvonal közvetlen közelében előforduló fokozottan védett fajok (ürge, gyurgyalag, szalakóta, gyöngybagoly) tekintetében. A sebességcsökkentést javasolt fizikai akadállyal (menetdinamikai küszöb) is biztosítani. A fennmaradó szakaszon javasolt a forgalmi sebesség csökkentése 50 km/h-ra.

- A forgalmi kibocsátások hatásterületének csökkentésére az út két oldalán cserjesáv létesítése ajánlott, őshonos fajok alkalmazásával (pl. galagonya, bodza, kökény, gyepűrózsa)."

A természetvédelmi hatóság a kezelői nyilatkozat figyelembe vételével a fokozottan védett, védett madárfajok védelme érdekében a lehetséges ütközések csökkentésére sebességkorlátozást, a forgalmi kibocsátások hatásterületének csökkentésére cserjesáv kialakítását írta elő.

Előírásainkat az alábbi jogszabályok indokolták:

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény alapján:

- 5. §. (1) bekezdés szerint minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.
- 5. § (2) bekezdés szerint a természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.
- 5. § (3) bekezdés szerint a természet védelméhez fűződő érdekeket a nemzetgazdasági tervezés, szabályozás, továbbá a gazdasági, terület- és településfejlesztési, illetőleg rendezési döntések, valamint a hatósági intézkedések során figyelembe kell venni.
- 7. § (2) bekezdésének a) pontja szerint a táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében gondoskodni kell az épületek, építmények, nyomvonalas létesítmények, berendezések külterületi elhelyezése során azoknak a természeti értékek, a mesterséges környezet funkcionális és esztétikai összehangolásával történő tájba illesztéséről.
- 8. § (1) bekezdés szerint a vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.
- 17. § (1) A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek kíméletével kell végezni.
- 17. § (2) A természeti területek hasznosítása során figyelemmel kell lenni az élőhely típusára, jellemző vadon élő szervezetek fajgazdagságára, a biológiai sokféleség fenntartására.
- 42. § (1) bekezdés szerint tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.
- 42. § (2) bekezdése alapján gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.
- 43. §. (1) bekezdése szerint tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kényszerű elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.

A tervezett beruházás a rendelkező részben előírtak betartásával várhatóan nem okoz jelentős kedvezőtlen változást a Natura 2000 terület kijelölésének alapjául szolgáló fajok tekintetében, nem ellentétes a kijelölés céljaival, ezáltal az Nkr. 10. § (7) bekezdése alapján engedélyezhető.

A természetvédelmi hatóság hatáskörét az eljárásban természetvédelmi szakkérdés tekintetében a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 5. pontja, illetékességét a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet állapítja meg."

## 2. A környezet-egészségügyi szakkérdés vizsgálatának indokolása:

„Az **Ügyfél** Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú, környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005 (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati tárgyú, környezeti hatásvizsgálati dokumentáció elbírálását kérelmezte a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálytól, mely hatóság a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő szakkérdések vizsgálatának céljából kereste meg Osztályunkat.

Az iratanyag átvizsgálása során megállapítást nyert, hogy az előzetes vizsgálati dokumentáció elfogadásának közegészségügyi szempontból akadálya nincs.

Nyilatkozatunkat a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3.) KvVM-EüM rendelet, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet, a kémiai biz-tonságról szóló 2000. évi XXV. törvény, a kémiai kóroki tényezők hatásának kitett munkavállalók egészségének és biztonságának védelméről szóló 5/2020. (II. 7.) ITM rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet alapján adtuk ki.

Az önálló jogorvoslatot az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (4) bekezdése alapján zártuk ki.

Osztályunk **hatáskörét** a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése és a 3. melléklet 3. pontja, vala-mint a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészség-ügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 385/2016. Korm. rendelet) 7. § (1) bekezdése és a 13. § (1) bekezdése állapítja meg, **illetékességét** a 385/2016. Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése és 5. §-a, vala-mint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok-ról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (4)-(5) 2. § (4)-(5) bekezdése jelöli ki.”

## 3. területfejlesztési szakkérdésben, így különösen a területrendezési tervekkel való összhang vizsgálata tekintetében:

„Az Eljáró Hatóság tárgyi megkeresést küldte a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 11. § (1) bekezdése és a 3. számú mellékletben szereplő táblázat 9. sor B oszlopában meghatározott „területrendezési tervekkel való összhang” szakkérdés vizsgálatára tekintetében.

Az Eljáró Hatóság a tárgyi megkeresésében tájékoztatott a benyújtott tervdokumentáció digitális elérhetőségeiről. Az így rendelkezésre álló dokumentáció alapján a területrendezési tervekkel való összhang tekintetében az alábbiakat állapítottam meg:

1. Tárgyi eljárás 2025. február 20. napján indult.
2. A területfejlesztésről szóló 2023. évi CII. törvény (továbbiakban: Tftv.) 25. § (2) bekezdés b) pontjának megfelelően a vármegyei önkormányzat a vármegye területére az országos területrendezési tervvel összhangban, az érintett települési önkormányzatok és a megyei jogú városok véleményeinek kikérésével elfogadja a vármegye területrendezési tervét.

3. A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Kormányrendelet 7. §-a, valamint a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024.(VI.28.) KTM utasítás 35. §-a alapján a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal állami főépítésének illetékességi területe Bács-Kiskun vármegye területére terjed ki.
4. A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési tervek tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 06.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 7. melléklet II. A) táblázata alapján tárgyi beruházás nem minősül sem országos, sem térségi jelentőségű elemnek, így az Országos Területrendezési Tervben és Bács-Kiskun Vármegye Területrendezési Tervében sem kell szerepeltetni. Ennek alapján a területrendezési tervekkel való összhang biztosított.

Szakmai véleményem a Korm. rendelet 3. melléklet 9. sor B oszlopában lévő szakkérdésen alapult.

A szakkérdés vizsgálata tárgyában adott véleményemet a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2024.(VI.28.) KTM utasítás 25. § (3) bekezdése, valamint a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Egységes Ügyrendjének II.2.4. pontja és 5. melléklet III.2. k) pontja alapján adtam ki."

**4. A kulturális örökségre (nyilvántartott műemléki értékek, műemlékek, műemléki területek védelme, nyilvántartott régészeti lelőhelyek, régészeti védőövezetek) gyakorolt hatások vizsgálatának indokolása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály, mint engedélyező hatóság a(z) Kunszentmiklós, 0280 hrsz., külterületi út építése Natura2000 területen - előzetes vizsgálat ügyében örökségvédelmi szakkérdés vizsgálata tárgyában kereste meg hatóságomat.

Megállapítottam, hogy a beruházás nyilvántartott régészeti lelőhelyeket (Azonosítószám: 88275) érint.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 10.§ (2) bek értelmében a régészeti lelőhelyek védelmére irányuló intézkedéseknek megelőző jellegűeknek kell lenniük, ezért a munkavégzés időpontját indokolt a területileg illetékes múzeummal egyeztetni, illetve Hivatalomnak bejelenteni. A régészeti feladatok ellátására a Kecskeméti Katona József Múzeum a Kötv. 22.§ (5) bek. a) pont alapján jogosult.

A Kötv. 19.§ (1) bek. szerint a régészeti lelőhelyet a földmunkával járó beruházásokkal el kell kerülni. A Kötv. 22.§ (1) bek. szerint a nyilvántartott régészeti lelőhelynek a beruházással kapcsolatos földmunkával érintett részén megelőző régészeti feltárást kell végezni. A megelőző feltárás keretében a régészeti megfigyelést a Kötv. 22.§ (3) a) pontban meghatározott feltételek fennállása miatt írtam elő. A Kötv. 19.§ (3) bek. értelmében a megelőző feltárás költsége azt terheli, akinek érdekében az elvégzendő földmunka vagy a nyilvántartott régészeti lelőhely bolygatása szükségessé vált.

Felhívom a figyelmet, hogy a tárgyi lelőhely egy szarmata és a középkori Bábony falu területe, település és templom valamint az a körüli temetőként van nyilvántartva, így kegyeleti okokból, az esetlegesen előkerülő emberi maradványokra kérem, különös tekintettel legyenek. Épített régészeti örökségi elemek felszínre kerülésével is lehet számolni.

Felhívom a figyelmet, hogy e tényezők befolyásolhatják a beruházás idő-, és költségkeretét is.

A régészeti szakmunkákról a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 26-27. § értelmében dokumentációt kell készíteni és azt a jogszabály által meghatározott időben és tartalommal Hivatalomhoz el kell juttatni.

Hatóságom hatáskörét a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3.§ (1) bekezdés a) pontja, az illetékességét a fővárosi és vármegyei



kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022 (XII.23.) Kormányrendelet 2.§ 1. pontja állapítja meg.

A régészeti örökségvédelmi szakkérdést a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (III.30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdésében, illetve a 3. sz. melléklet B oszlopa alapján vizsgáltam, eljárásomban a Korm. rendelet 88. §-ban felsorolt szempontokat vettem figyelembe."

#### **5. termőföld mennyiségi védelmének követelményei tekintetében:**

„Hivatalunk a fenti tárgyú dokumentáció alapján a beruházás megvalósításához szakmai állásfoglalását a rendelkező részben foglaltak szerint adta meg, tekintettel arra, hogy a mellékelt dokumentáció szerint a tervezett munkálatok során termőföld végleges más célú hasznosítására nem kerül sor.

Jelen szakmai állásfoglalásomat a 382/2016. (XII. 2.) Korm. Rendelet 1. melléklet 2.1. pontjában, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatában foglaltak szerint adtam meg.

Az ingatlanügyi hatóság hatáskörét a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7. § (1) bekezdése, kijelölését a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII.2.) Korm. rendelet 36. § b) pontja, illetékességét a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja állapítja meg.

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. Törvény 112.§ (1) bekezdése zárja ki."

#### **6. növény- és talajvédelmi szakkérdésben, így különösen a termőföldre gyakorolt hatások vizsgálata:**

„A talajvédelmi hatóság álláspontjának kialakítása a megkeresés és a rendelkezésre bocsátott dokumentumok, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43.§ (1) és (3) bekezdése, a 44.§ (1) bekezdése, valamint 48.§ (1) bekezdése alapján történt.

Talajvédelmi hatóságként a kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § 2) bekezdése, valamint az 52.§ (1) bekezdése állapítja meg.

A talajvédelmi szakkérdésben történő megkeresés a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján történt."

#### **7. Az erdészeti szakkérdés vizsgálatának indokolása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztályhatóságunk szakmai állásfoglalását kérte - a fenti projekttel kapcsolatos környezeti engedélyezési eljárása során - erdészeti szakkérdés vonatkozásában. A megkereséshez mellékelt dokumentáció, valamint hatóságunk nyilvántartása alapján, a projekt jelenlegi szakaszában nem lehet egyértelműen megállapítani, hogy a tervezett tevékenység az Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott, Kunszentmiklós 0281/33 hrsz.-ú ingatlanon található Kunszentmiklós 36 F jelű erdőt érint-e, ugyanakkor ez nem zárható ki, mivel a tervezett út közvetlenül határos erdővel.

Fentiek miatt az előzetes vizsgálati tervdokumentáció elbírálása kapcsán benyújtott dokumentáció jóváhagyásához a rendelkező részben részletezett feltétellel járultam hozzá.

A vizsgált szakkérdés tekintetében kialakított állásfoglalásomat a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016 (XII.2.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján eljárva, a rendelet 2. melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével, továbbá a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló

71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. §. (1) bekezdése, az 5. melléklet I. táblázat, 6. pontja, alapján adtam ki.”

## **8. A vízügyi-vízvédelmi szakkérdések vizsgálatának indokolása:**

„A **Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály** (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) a 2025. március 11. napján érkezett megkeresésében a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízügyvédelmi Osztály hatáskörébe tartozó szakkérdés tekintetében a vízügyi és vízvédelmi hatóság szakvéleményét kérte **Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) részére a Kunszentmiklós, 0280 hrsz. külterületi út építése **Natura2000 területen tárgyú előzetes vizsgálati dokumentáció elbírálására** irányuló eljárásában.

A vízügyi és vízvédelmi hatósághoz érkezett megkeresés áttanulmányozása után a következőket állapítottam meg:

A tervezési terület Kunszentmiklós belterületi részétől keletre, mezőgazdasági területek mellett helyezkedik el, külterületen. A tervezési terület az 5211 j. út és az 5205 j. út között húzódó földút.

A földút mellett fás-bokros terület található, és bizonyos szakaszokon burkolatlan földárok húzódik. Több földút is kiágazik belőle, amelyek mezőgazdasági területek és hétvégi házas részek elérését szolgálják. Egy-két helyen hétvégi házak kapubeajtója található. A földút szélessége 3,30-5,90 m között változik, déli részén zúzottkőves burkolat található.

A tervezett külterületi út 3,50 m széles, aszfalt burkolatú. Mindkét oldalán 1,00- 1,00 m M56 mechanikai stabilizációból készülő padka létesül. A kitérőben a burkolat szélessége 6,00 m, a padka szélessége 0,50-0,50 m.

## **Szakkérdések vizsgálata**

### **Vízhasználat:**

A tervezett útépitési munkákhoz és a későbbi üzemeltetéshez vízhasználat nem kapcsolódik.

### **Csapadékvizek kezelése**

A tervezett burkolt út helyén jelenleg meglévő földút mentén burkolatlan földárok húzódik, mely a csapadékvíz elvezetését biztosítja. Az útépitéshez kapcsolódóan a meglévő árok profilozását, kotrását, korrekcióját tervezik.

Természetvédelmi szempontból a kivitelezési hatások mérséklése érdekében a csapadékvíz szikkasztó árkok létesítése után a gyepfelület visszahelyezését tervezik az új felszínre.

## **Felszíni- és felszín alatti vizek védelme, vízbázisvédelem**

### **Felszíni és felszín alatti vizekre gyakorolt hatás:**

A tervezési terület a Duna-völgyi-főcsatorna alegység területét érinti. A tervezési területen nem található vízfolyás, a legközelebbi vízfolyás a XXX.-csatorna, mely körülbelül 600 m-re található a beruházási területtől.

A területen a talajvíz átlagosan 1-2 m-ta. között helyezkedik el.

Az építés a talajvíz mennyiségi viszonyait nem érinti.

Kunszentmiklós közigazgatási területe – a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet szerint – „érzékeny” besorolású terület.

### **Vízbázis védelem**

A beavatkozással érintett ingatlan nem érint hatósági határozattal kijelölt vízbázisvédelmi területet.

## **Árvíz és jégelvonulásra, valamint mederfenntartásra gyakorolt hatások**

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet szerinti nagyvízi medret nem érint, vízfolyást nem keresztez, ezért az árvíz és a jéglevonulásra, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol.

Az előírásokat az alábbi jogszabályi rendelkezések alapján állapítottam meg:

**ad.1.** Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 47. § (8) bekezdése szerint a telek, terület csapadékvíz-elvezetési rendszerét úgy kell kialakítani, hogy a víz a terepen és az építményekben, továbbá a szomszédos telkeken és építményekben, valamint a közterületen kárt (átázást, kimosást, korróziót stb.) ne okozzon, és a rendeltetésszerű használatot ne akadályozza.

**ad.2.** A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 8. §-a és 10. §-a szerint a tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.

**Összességében a vízügyi és vízvédelmi hatóság megállapította, hogy a tervezett beruházás kapcsán kiépítésre kerülő létesítmények vízellátása, szennyvízelhelyezése, csapadékvíz elvezetése megfelelően megoldott, a tevékenység a felszíni és felszín alatti vizek minőségét a rendeltetésszerű üzemeltetés esetén nem veszélyezteti, az árvíz és a jég levonulására, valamint a mederfenntartásra hatást nem gyakorol, üzemelő és távlati ivóvízbázis védőterületét nem érinti, ezért a szakhatósági hozzájárulását előírásokkal és figyelemfelhívással megadta.**

Az eljárásban a vízügyi és vízvédelmi hatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 17. §-a alapján vizsgálta hatáskörét és illetékességét.

Jelen nyilatkozat kiadásának napján hatályos, a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet] 12/A. §-a és a 8. melléklet 2. és 3. pontja alapján meghatározott szakkérdést vizsgálják a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben eljáró hatóságok.

A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi Osztály hatáskörét az eljárásban a 624/2022. (XII.30.) Korm. rendelet 8. melléklet 2. és 3. pontja, illetékességét a 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 3. pontja állapítja meg."

\*

A szakhatóságokat az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése alapján, az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1. § (1) bekezdése szerint az 1. számú melléklet 9. számú, „Környezet- és természetvédelmi ügyek” megnevezésű táblázat **22. pontjában** (hulladékgazdálkodás) és **20. pontjában** (településrendezés) meghatározott szakkérdések tekintetében kereste meg a környezetvédelmi hatóság a BK/KTF/01984-7/2025. számú levelével.

A hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat a környezetvédelmi hatóság a rendelkező részben előírta.

Kunszentmiklós Város Jegyzőjének szakhatósági állásfoglalásában foglaltakat a környezetvédelmi hatóság a rendelkező részben előírta.

**1. Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Hulladékgazdálkodási Osztály BK/HGO/02484-2/2025. számú szakhatósági állásfoglalásának indokolása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zsilinszky krt. 2.) 2025. február

26. napján érkezett, fenti azonosító számú megkeresésében a **Kunszentmiklós Város Önkormányzata** (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) képviselőjében a Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (székhely: 6500 Baja, Szent László utca 105.) által előterjesztett, a Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése tárgyú - előzetes vizsgálati eljárásban a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását kérte.

A rendelkezésre álló adatok alapján hatóságunk az alábbiakat állapította meg:

A helyi közút kialakítása a Kunszentmiklós 0280 hrsz. út szilárd burkolattal való ellátásával tervezett, ami az 5211 (Kunszentmiklós-Kunadacs) és az 5205 (Kunszentmiklós-Kunpeszér) számú utak közötti kapcsolatot hivatott biztosítani, kiemelten Kunbábony településrész jobb elérhetőségének biztosítása érdekében.

Kivitelezés főbb lépései:

- terület előkészítése,
- tereprendezés,
- földmű építése,
- burkolatépítés,
- növénytelepítés.

Hulladékok keletkezésének típusa szerint:

- építési és bontási hulladékok,
- gépek berendezések üzemeltetéséből, karbantartásából származó hulladékok,
- kommunális jellegű hulladékok,
- havária jellegű eseményekből származó hulladékok.

<b>Hulladék megnevezés</b>	<b>Hulladék azonosító kód</b>
kitermelt talaj	17 05 04
aszfalttörmelék	17 03 02
fahulladék	17 02 01
műanyag hulladék	17 02 03
vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04

A kivitelezési területen keletkező építési és bontási hulladékokat (talaj kivételével) a helyszínen nem tárolják, várhatóan keletkezésük után azonnali elszállításra kerülnek. A keletkezett hulladékokról a kivitelező gondoskodik. A kitermelt talajt az útépítés során használják fel.

Az építés során keletkező hulladékok gyűjtéséről és kezeléséről az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendeletben foglaltaknak megfelelően gondoskodnak.

Építési fázisban keletkező veszélyes hulladékok

Hulladék megnevezés	Hulladék azonosító kód	Származási hely
veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ide értve a közelebből meg nem határozott olajszűrőket), törlőkendők, védőruházat	15 02 02*	gépjavítás, havária elhárítás, üzemanyagtöltés
veszélyes anyagokat maradékként tartalmazó, vagy azokkal szennyezett csomagolási hulladékok	15 01 10*	felhasznált kenőanyagok csomagolása (karbantartás)
egyéb motor-, hajtómű és kenőolajok	13 02 08*	fáradtolaj (gépjavítás, karbantartás)
veszélyes anyagokat tartalmazó föld és kövek	17 05 03*	havária esemény, szennyezett talaj eltávolítása építési területről

A veszélyes hulladékokkal összefüggő tevékenységeket a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásai szerint szervezik meg.

A keletkező egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is (HAK 20 03 01) gyűjtőedényben gyűjtik, majd hulladékszállítási közszolgáltatás keretében elszállítják.

A üzemelés, üzemeltetés során keletkező hulladékok

Az üzemelési időszak során a keletkező hulladékok származása szerint:

- karbantartásból, fenntartásból, használatból származó hulladékok (kommunális hulladék, biológiailag lebomló hulladékok, veszélyes hulladékok, építési- és bontási hulladékok);
- balesetkből, havária jellegű eseményekből származó hulladékok.

A kommunális jellegű „út menti szórt” hulladék gyűjtése szezonális jellegű. A gyűjtés műanyag zsákokban történik. A gyűjtést és szállítást várhatóan a kezelő (ill. a vele szerződésben álló szolgáltató) fogja végezni. A begyűjtött hulladékok nem kerülnek tárolásra, hanem közvetlenül a megfelelő hulladéklerakó létesítménybe kerül beszállításra. A fenntartásból, és karbantartásból származó veszélyes hulladékok tárolására és kezelésére kialakított gyűjtőhelyek valószínűsíthetően a kezelő telephelyén kerülnek kialakításra.

A gyűjtőhelyek kialakítását az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet előírásai szerint szervezik meg.

Karbantartásból, fenntartásból és használatból származó hulladékok

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Származás
08 01 11*	szerves oldószereket, illetve más veszélyes anyagokat tartalmazó festék- vagy lakk-hulladékok	útburkolati jelek, egyéb jelzések felfestése, karbantartása
08 01 12	festék- vagy lakk-hulladékok, amelyek különböznek a 08 01 11-től	útburkolati jelek, egyéb jelzések felfestése, karbantartása
08 01 17*	festékek és lakkok eltávolításából származó, szerves oldószereket, vagy egyéb veszélyes anyagokat tartalmazó hulladékok	útburkolati jelek, egyéb jelzések felfestése, karbantartása
08 01 18	festékek és lakkok eltávolításából származó hulladékok, amelyek különböznek a 08 01 17-től	útburkolati jelek, egyéb jelzések felfestése, karbantartása
08 01 99	közelebből nem meghatározott hulladékok	útburkolati jelek, egyéb jelzések felfestése, karbantartása

Hulladék azonosító kód	Hulladék megnevezése	Származás
17 01 01	beton	felület karbantartási munkák, javítások
17 02 03	műanyag	úttartozékok karbantartása
17 03 02	bitumen keverékek, amelyek különböznek a 17 03 01-től	felület karbantartási munkák, javítások
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	felület karbantartási munkák, javítások
17 09 04	kevert építkezési és bontási hulladékok, amelyek különböznek a 17 09 01, 17 09 02 és 17 09 03-tól	felület karbantartási munkák, javítások
20 02 01	biológiailag lebomló hulladékok	zöldfelület karbantartás
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a kevert települési hulladékot is	forgalomból származó kommunális hulladék
20 03 03	úttisztításból származó hulladék	felülettisztítás, karbantartás

#### A felhagyás időszakában keletkező hulladékok

A felhagyáskor a bontással keletkező hulladékokat a hulladékjegyzék szerinti csoportosítás után elkülönítik, majd azt engedéllyel rendelkező kezelőnek adják át.

A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdése alapján a területi hulladékgazdálkodási hatóság illetékessége a székhelye szerinti vármegyére terjed ki azzal az eltéréssel, hogy a Pest Vármegyei Kormányhivatal illetékessége Pest vármegyére és Budapest főváros területére terjed ki.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 9. táblázat 22. sorban megnevezett előzetes vizsgálati, környezeti hatásvizsgálati, összevont környezeti hatásvizsgálati, valamint egységes környezethasználati engedélyezési eljárások során a hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalása szükséges.

A hulladékgazdálkodási hatóság szakhatósági állásfoglalását az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) – (2) bekezdése alapján adta ki.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

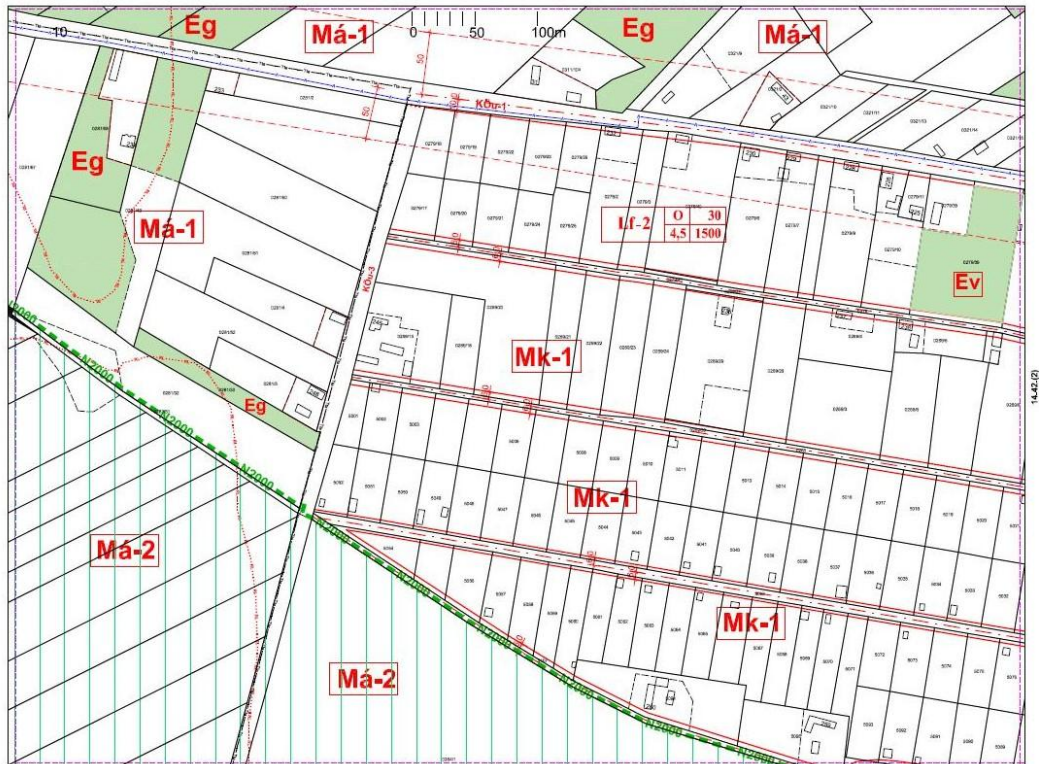
A hulladékgazdálkodási hatóság az Ákr. 85. § (1) bekezdésére figyelemmel kéri az érdemi határozat megküldését.”

## **2. Kunszentmiklós Város Jegyzője Pénz/156-8/2025. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:**

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztálya – a Körim Kft. által tervezett „Kunszentmiklós, 0280 hrsz-ú külterületi út építése - előzetes vizsgálati dokumentáció” (Munkaszám: KÖBM-24-01487) és „Natura 2000 hatásbecslési dokumentáció, Kunszentmiklós, 0280. hrsz.” (Munkaszám: KÖBM-24-01487-03) ügyében megkereste hatóságomat előzetes szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. (továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése, továbbá az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) 1. § (1) bekezdése és 1. melléklet 9. táblázat 20. sora alapján.

A R. 1. melléklet 9. táblázat 20. sora „A településrendezési teroben és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek-e.” szakkérdések elbírálására az építési tevékenység helye szerinti települési önkormányzat jegyzőjét szakhatóságként jelölte ki.

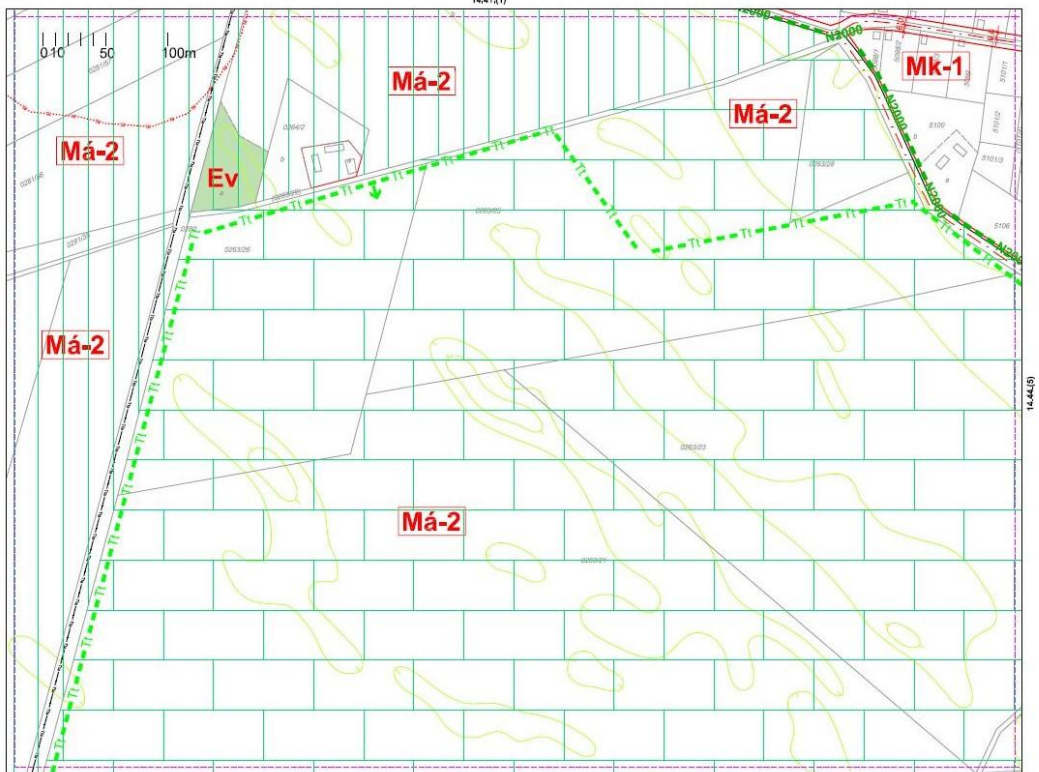
A kérelemmel benyújtott dokumentációkban szereplő Kunszentmiklós, külterület 0280. helyrajzi számú ingatlanon megvalósuló közút nyomvonalát a helyi építési szabályokról szóló 2/2009 (II.21.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: HÉSZ) SZ-3 jelű szabályozási terolap 14.41. és 14.43. oldalai tartalmazzák, melyek szerint az a KÖu-3 városi kiszolgáló utak övezete besorolásba esik.



14.43.(4)

14.41.(1)

SZ-3



14.41.(1)

14.44.(5)

14.43.(4)

SZ-3



A HÉSZ 30.§-a tartalmazza a Közlekedési és közműterületekre vonatkozó előírásokat:

„(1) A közlekedés és a közmű elhelyezésére szolgáló terület az országos és a helyi közút, a kerékpárút, a gépjármű várakozóhely (parkoló) – a közterületnek nem minősülő telken megvalósuló kivételével –, a járda és gyalogút (sétány), köztér, mindezek csomópontja, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi építményei, a közúti közlekedés, továbbá a közmű és a hírközlés építményei elhelyezésére szolgál.

(2) Területen az általános szabályoknak megfelelő építmények helyezhetők el.”

A HÉSZ 30.§ (6) bekezdése részletezi a (KÖu-3) városi kiszolgáló utak övezetére vonatkozó előírásokat:

„a) Az övezet a szabályozási terven lehatárolt

b) szabályozási szélessége: min. 12 m ill. a kialakult helyzet

c) az övezetben fasor elhelyezését biztosítani kell.”

A beruházással érintett nyomvonal az alábbi övezetekkel határos:

- Lf-2 Falusias lakóterület, Bábonyi építési övezet
- Má-1 Általános mezőgazdasági terület, általános övezet
- Má-2 Általános mezőgazdasági terület, természetvédelmi övezet
- Mk-1 Kertes mezőgazdasági terület, bábonyi kertek övezete
- Eg Erdőterület, gazdasági erdőövezet
- Ev Erdőterület, védelmi erdőövezet

**A nyomvonal egy szakasza Natura 2000 területen halad keresztül és természeti területtel határos.**

A HÉSZ 9.§-a az alábbiak szerint rendelkezik a közművekről:

„(1) A meglévő és a tervezett közcélú vízellátás, szenny- és csapadékvíz elvezetés, energiaellátás (villamosenergia-, és földgáz), valamint a hírközlés hálózatai és létesítményei, továbbá azok ágazati előírások szerinti biztonsági övezeteik számára közterületen vagy közműterületen kell helyet biztosítani. Ettől eltérő esetben – ha azt egyéb ágazati előírás nem tiltja – a közművek és biztonsági övezetük helyigényét szolgalmi jogi bejegyzéssel kell fenntartani. Már szolgalmi joggal terhelt telekrészen mindennemű (építési és egyéb) tevékenység csak a szolgalmi joggal rendelkező érintett hozzájárulásával engedélyezhető.

(2) A közművek elrendezését úgy kell megtervezni, hogy ahol mód van rá, fasor illetve zöldsáv részére biztosítani lehessen a helyet.

(3) A beépítésre szánt területeken egyidejűleg készülő, összehangolt tervek alapján kell meghatározni a tervezett terepszintet, a felszíni vízelvezetést, a szennyvízcsatorna hálózatot, és a többi nem terepfüggő közművezeték, a közlekedési területeket és a fásítást.

(4) Utak és egyéb közterületek építésekor, valamint a felújításakor a közművek egyidejű megépítéséről vagy egyidejű rekonstrukciójáról gondoskodni kell. A hálózatfejlesztéseket az összes érintett közműtulajdonossal egyeztetni szükséges.”

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam.

Az ügyfél az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. tv. 5. § (1) bekezdés b) pontja alapján teljes személyes illetékmentességben részesül.

Az önálló jogorvoslatot az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján zártam ki, és e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Hatóságom hatáskörét és illetékességét a R. 1. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 9. táblázat 20. sora állapítja meg.”



Hivatalunk a BK/KTF/01984-3/2025. és a BK/KTF/01984-9/2025. számú levelével – az Ákr. 10. §-ára tekintettel – az Alsó-Duna- völgyi Vízügyi Igazgatóságot és a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóságot, mint ügyfelet értesítette az eljárás megindításáról és tájékoztatta az ügyféli jogairól, köztük a nyilatkozattételi jogról.

Az Alsó-Duna- völgyi Vízügyi Igazgatóság (a továbbiakban: ADUVIZIG) a 007576-003/2025. számon az alábbi kezelői nyilatkozatot adta:

„A Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal BK/KTF/01984-2/2025. iktatószámú levelében értesítette az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságot, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) meghatalmazása alapján a Környezetvédelmi és Informatikai Mérnökség Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (KörlM Kft., 6500 Baja, Szent László utca 105.) 2025. február 20. napján – Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen tárgyú – a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati kérelmet terjesztett elő, amely alapján közigazgatási hatósági eljárás indult. Megkeresésében egyben ügyfélként lehetőséget biztosított az igazgatóságnak, hogy az ügyre vonatkozóan nyilatkozatot tegyen.

A megadott internetes webhelyen elérhető dokumentációban foglaltak alapján az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság tárgyi ügyben az alábbi nyilatkozatot adja:

#### Vízhasználat:

A tervezett útépítési munkákhoz és a későbbi üzemeltetéshez vízhasználat nem kapcsolódik.

A területen végzett tevékenység talajvízadó üledékekre lehet hatással, melyek az **sp.1.14.2 Duna-Tisza köze - Duna-völgy északi rész sekély porózus víztest** részét képezik, amely Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervének (VGT3) állapotértékelése alapján **menyiségi szempontból „gyenge (vízmérleg, FAVÖKO)”** minősítésű a területre jellemző vízmérleg, valamint a felszín alatti víztől függő ökoszisztémák állapota miatt, **kémiai szempontból pedig szintén „gyenge (NO3)”** minősítésű, a területen lévő diffúz nitrát szennyezés miatt.

#### Csapadékvízelhelyezés:

A tervezett burkolt út helyén jelenleg meglévő földút mentén burkolatlan földárok húzódik, mely a csapadékvíz elvezetését biztosítja. Az útépítéshez kapcsolódóan a meglévő árok profilozását, kotrását, korrekcióját tervezik a tervdokumentációhoz mellékelt helyszínrajzon jelölt területeken.

Természetvédelmi szempontból a kivitelezési hatások mérséklése érdekében a csapadékvíz szikkasztó árok létesítése után a gyepterület visszahelyezését tervezik az új felszínre.

A felszín alatti vizek kezelőjeként kérjük, hogy a területre hulló csapadékvizet a megküldött tervdokumentációban foglaltak szerint helyben vezessék el és szikkassák, figyelembe véve a vonatkozó vízgazdálkodási és környezetvédelmi előírásokat.

Monitoring:

A tervezett útépítés során felszín alatti víz monitoring rendszer nem kerül kiépítésre.

#### Felszín alatti vizekre gyakorolt hatás:

**Vízbázisvédelem:** A beavatkozással érintett ingatlan nem érint hatósági határozattal kijelölt vízbázisvédelmi területet.

**Felhívjuk a figyelmet,** hogy az építkezési tevékenység nem eredményezheti a földtani közegben, illetve a felszín alatti vízben a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeknél kedvezőtlenebb állapotok kialakulását.

Felszíni vizekre gyakorolt hatás:

A tervezési terület a **Duna-völgyi-főcsatorna alegység** területét érinti. A tervezési területen nem található vízfolyás, a legközelebbi vízfolyás a **XXX.-csatorna**, mely körülbelül 600 m-re található a beruházási területtől.

A XXX.-csatorna elnevezésű felszíni víztest Magyarország 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve (VGT3), illetve az 1-10 Duna-völgyi-főcsatorna tervezési alegység víztest besorolása alapján 6M típusú (síkvídek – kis esésű – meszes – közepes-finom mederanyagú – közepes vízgyűjtőjű) mesterséges vízfolyás. A víztest ökológiai minősítése „gyenge”, kémiai állapota „nem jó” (hiv. VGT3 6. függelék).

Természetvédelem:

A beavatkozással érintett terület a HUKN10001 jelű, Felső-Kiskunsági szikes puszták és turjánvidék és a HUKN20001 jelű, Felső-kiskunsági szikes puszták megnevezésű NATURA 2000 területeken található, melyek a felszíni és felszín alatti vizek mennyiségi állapotára vonatkozóan a jelentősen károsodott NATURA 2000 területek közé tartoznak (hiv. a VGT3 1-10 Duna-völgyi-főcsatorna tervezési alegység 6. függelékére).

**Az Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság, mint a felszíni és felszín alatti vizek vagyongazdálkodója, a megküldött vizsgálati és hatásbecslési dokumentációkban foglaltak ellen – a fentiekben megfogalmazott nyilatkozat figyelembevételével – vízgazdálkodási szempontból kifogást nem emel.**

**Mivel az előzetes vizsgálati dokumentáció és Natura2000 hatásbecslés alapján a beruházás várhatóan Natura2000 területre is hatással lesz, ezért az engedélyezési eljárás során a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság álláspontja a mérvadó.”**

**A Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (a továbbiakban: KNPI) az ÁLT/435-5/2025. számon az alábbi kezelői nyilatkozatot adta:**

A „Kunszentmiklós 0280 hrsz. külterületi út építése Natura2000 területen” tárgyú előzetes vizsgálati eljárásban a Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (továbbiakban KNPI) – mint a védett és fokozottan védett természeti értékek, a védett és a fokozottan védett természeti területek, a Natura 2000 területek, valamint a nemzetközi természetvédelmi egyezmény hatálya alá tartozó területek és értékek természetvédelmi kezelője – az alábbi természetvédelmi kezelői nyilatkozatot adja.

A tárgyi ingatlan részét képezi az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.8.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében szereplő különleges madárvédelmi területek közé tartozó Felső-Kiskunsági szikes puszták és turjánvidék (HUKN 10001) Natura 2000 területnek, illetve egy mintegy 515 méteres hosszra határos a Felső-kiskunsági szikes puszták (HUKN 20001) kiemelt jelentőségű természetmegőrzési Natura 2000 területtel.

A helyi közút kialakítása a Kunszentmiklós 0280 hrsz út szilárd burkolattal való ellátásával tervezett, ami az 5211 (Kunszentmiklós-Kunadacs) és az 5205 (Kunszentmiklós-Kunpeszér) sz. utak közötti kapcsolatot hivatott biztosítani, kiemelten Kunbáony településrész jobb elérhetőségének biztosítása érdekében.

Az út kiépítése a meglévő Kunszentmiklós 0280 hrsz-ú földút szilárd burkolattal való ellátásával tervezett. A nyomvonal közvetlen közelében fokozottan védett gyurgyalag (*Merops apiaster*) költőüreges területek találhatók, a szomszédos gyepeken fokozottan védett ürge (*Spermophilus citellus*) állomány él, ezen kívül a területen számos védett és fokozottan védett madárfaj jelenléte dokumentált.

**A KNPI álláspontja szerint a szilárd burkolatú út kiépítése az alábbiak figyelembevételével természetvédelmi érdeket nem sért:**

- Az út kiépítésével kapcsolatos munkálatok kizárólag a nyomvonallal közvetlenül érintett területet vehetik igénybe. A nyomvonallal szomszédos, természetközeli állapotú területeken (gyepek) közlekedni, építési anyagokat deponálni, vagy gépeket tárolni tilos.
- A földmunkákat a gyurgyalagok költési időszakán kívül, a kirepítést követően vagy a költőüregek foglalása előtt (augusztus 15-től-április 15-ig) lehetséges elvégezni.
- A meglévő földút ingatlanán több helyen elszórtan idősebb facsoportok (jellemzően odvasodó fehér akác) és cserjés foltok találhatóak, amik költőhelyként szolgálnak több védett madárfajnak, ezért a fakivágást és cserjeirtás költési időszakon kívül szükséges elvégezni, amennyiben lehetséges, akkor az idős faegyedeket kímélni szükséges.
- A tervezett helyi közút esetében a Natura 2000 terület érintettségének mintegy 1,5 km-es hosszán (0+580 – 1+100 km között) 30 km/h-ás sebességhatárolás szükséges, annak érdekében, hogy az elűtés veszélye érdemben csökkenjen a nyomvonal közvetlen közelében előforduló fokozottan védett fajok (ürge, gyurgyalag, szalakóta, gyöngybagoly) tekintetében. A sebességcsökkentést javasolt fizikai akadállyal (menetdinamikai küszöb) is biztosítani. A fennmaradó szakaszon javasolt a forgalmi sebesség csökkentése 50 km/h-ra.
- A forgalmi kibocsátások hatásterületének csökkentésére az út két oldalán cserjesáv létesítése ajánlott, őshonos fajok alkalmazásával (pl. galagonya, bodza, kökény, gyepürózsa).

Igazgatóságunk jelen nyilatkozatot a természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § alapján adta ki."

\*

## VÁRHATÓ KÖRNYEZETI HATÁSOK

### **Levegőtisztaság-védelem**

#### *Létesítés*

A tervezett beruházás során Kunszentmiklós belterületi részétől keletre, mezőgazdasági területek mellett, a Kunszentmiklós 0280 hrsz.-ú külterületi ingatlanon új út építését tervezik. A beküldött dokumentáció alapján az építés során az alábbi munkafolyamatok, valamint az alábbi munkagépek használata várható.

#### Fakivágás, bozótirtás

- Rakodó gép 1 db/nap
- Teherautó 7 db/ óra (napi 8 órával számolva: 56 db/nap)
- személygépjármű legfeljebb 4 db/óra (munkakezdésnél és munkanap befejezésénél) 8 db/nap

#### Humuszleszedés

- Homlokrakodó 1 db/nap
- Kotró 1 db/nap
- Teherautó 7 db/ óra (napi 8 órával számolva: 56 db/nap)
- személygépjármű legfeljebb 4 db/óra (munkakezdésnél és munkanap befejezésénél) 8 db/nap

#### Földmunkálatok

- Kanalas kotrógép 1 db/nap
- Gréder 1 db/nap
- Homlokrakodó 1 db/nap
- Teherautó 7 db/ óra (napi 8 órával számolva: 56 db/nap)
- Vibrohenger 1 db/nap
- személygépjármű legfeljebb 4 db/óra (munkakezdésnél és munkanap befejezésénél) 8 db/nap

#### Burkolatépítés

- Kisfinisher 1 db/nap

- Úthenger 1 db/nap
- Teherautó 7 db/ óra (napi 8 órával számolva: 56 db/nap)
- személygépjármű legfeljebb 4 db/óra (munkakezdésnél és munkanap befejezésénél) 8 db/nap

A munkagépek, valamint a teher- és személygépjárművek várható kibocsátását az alábbi táblázat tartalmazza.

Munkafolyamat	Munkagép	Légszennyező anyag kibocsátás (g/óra)			
		Szén-monoxid	Szén-hidrogének	Nitrogén-oxidok	Szálló por (PM10)
Fakivágás, bozótirtás	Földmunkagép	550	20,9	44	1,65
	Tehergépjármű	2,59	0,32	8,47	0,11
	Személygépkocsi	0,75	0,04	1,18	0,01
Humuszleszedés	Homlokrakodó	550	20,9	44	1,65
	Kotró	540	20,52	43,2	1,62
	Tehergépjármű	2,59	0,32	8,47	0,11
	Személygépjármű	0,75	0,04	1,18	0,01
Földmunkálatok	Kanalas kotró	540	20,52	43,2	1,62
	Gréder	575	21,85	46	1,725
	Homlokrakodó	550	20,9	44	1,65
	Tehergépjármű	2,529	0,32	8,47	0,11
	Vibrohenger	150	5,7	12	0,45
	Személygépkocsi	0,75	0,04	1,18	0,01
Burkolatépítés	Kisfinisher	500	19	40	1,5
	Úthenger	600	22,8	48	1,8
	Tehergépjármű	2,529	0,32	8,47	0,11
	Személygépkocsi	0,75	0,04	1,18	0,01

A beküldött dokumentáció szerint a legfontosabb poremisszió források az építési területen a földmunka, tereprendezés, az építési munka, valamint a teherjármű forgalom. Az alkalmazott terjedésmódellezés alapján a maximális koncentráció  $24 \mu\text{g}/\text{m}^3$ . A hatásterületet a tervezési terület határa körüli 66 m-es távolságban határolták le. A terjedésszámítások alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházás megvalósítása nem okoz egészségügyi határértéket meghaladó levegőterhelést.

A porkibocsátás csökkentése érdekében a terep előkészítés, talaj kitermelés során a területet folyamatosan nedvesítik. Az ideiglenes depóniák szél alatti falát nedvesítik, tartós állás esetén takarják. Élénk és erős szélben nem végeznek talajkitermelési munkálatokat. A munkaterületeket a kiporzás megszüntetése érdekében locsolják.

#### *Üzemelés*

A beküldött dokumentáció szerint a várható napi gépjárműforgalom a tervezett útszakaszon 2040-re 66 db gépjármű/nap mennyiségben valószínűsíthető. A személygépjárművek fajlagos NO<sub>2</sub> kibocsátása 0,26 g/km járművenként. A fenti távlati forgalmi adatok alapján a várható órás kibocsátás kis mértékű, nem okoz számottevő légszennyező-anyag koncentráció növekedést.

#### *Éghajlatváltozás*

A dokumentáció vizsgálja a tevékenység és az éghajlatváltozás kapcsolatát. Az érzékenységvizsgálat alapján megállapítható, hogy a tervezett beruházásra az átlagos felszíni hőmérséklet lassú növekedése, a hóhullámok gyakoriságának és intenzitásának növekedése, a csapadék intenzitásának növekedése, valamint a viharos időjárási események számának és intenzitásának növekedése bír jelentős hatással. Az éghajlati változások bekövetkeztében az útburkolatok élettartama megrövidül, repedések, deformálódó, nyomvályúsodó útburkolatok keletkeznek. Megnövekedhetnek a dilatációs mozgások, az utak szerkezete károsodhat (alap kimosása, beszakadás, süllyedés, töltés stabilitásának csökkenése). A bitumen öregedése felgyorsul, felületi repedések jelenhetnek meg. A kiegészítő infrastruktúra károsodhat (korlátok stb.). A klímaváltozás hatásainak csökkentését szolgáló javaslatok, megfelelő adaptációs intézkedések alkalmazása jelentős mértékben csökkenti a várható negatív hatásokat a tervezett beruházásra vonatkozóan. A tervezett beruházás hatása a klímaváltozásra kismértékű.

#### *Havária*

Az építés és az üzemeltetés szakaszaiban havária esemény elsősorban a könnyen illó folyékony, valamint gáznemű anyagok szállítása esetén véletlen meghibásodás következtében alakulhat ki. Műszaki hiba, baleset, által okozott tűz esetén az égés során felszabaduló légszennyező anyagok okozhatnak átmenetileg levegőterhelést.

### **Zaj- és rezgésvédelem**

A tervezet tevékenység a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] hatálya alá tartozik.

A közlekedési létesítmény Bács-Kiskun Vármegye közigazgatási területét érinti. A tervezett fejlesztés célja a Kunszentmiklós Város belterületétől keletre elhelyezkedő, az 5205. számú (Örkény-Tass összekötő út) és az 5211. számú (Lajosmizse-Kunszentmiklós összekötő út) utakat összekötő földút (Kunszentmiklós 0280 hrsz.) aszfalt burkolattal történő ellátása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályokról szóló 2/2019. (II.21.) Ök. rendeletének mellékletét képező szabályozási terv szerint a vizsgált útszakasz „Má” övezeti jelű általános mezőgazdasági területek között vezet keresztül. Ezeken a területeken életvitelszerűen lakott lakóingatlanok, illetve hétvégi házak találhatóak. A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. § p) pontjában a településrendezési terv szerinti mezőgazdasági területek nem szerepelnek a zajtól védendő területek között, ezért a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet [a továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet] nem állapít meg határértékeket a mezőgazdasági területekre vonatkozóan. Az előzőek miatt a mezőgazdasági területek zajtól nem védendő területnek tekintendők, ugyanakkor a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet q) pontja védendőként

határozza meg a lakóépületeket (illetve a bennük lévő lakószobákat, étkezőkonyhát és étkezőhelyiséget).

Mivel a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben szereplő *határértékek minden esetben zajtól védendő területekre kerültek megállapításra, a településrendezési terv szerinti mezőgazdasági területeken lévő lakóépületek zajkibocsátási határértékkel nem védhetőek.*

Az úthoz legközelebbi – a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. § q) pontja szerint védettnek minősülő - védendő épület az „Má” jelű általános mezőgazdasági övezetben található. A Kunszentmiklós, Kunbábony tanya 0281/5 hrsz. alatti lakóingatlan a tervezett út tengelyétől 9 m távolságra helyezkedik el.

A vizsgált útszakasz 5205. számú összekötő útnál kialakítandó kereszteződésénél az útszakasz mellett közvetlenül mintegy 100 m-es szakaszon „Lf” övezeti jelű falusias lakóövezet került kijelölésre a településrendezési terv szerint. A közvetlenül az út mellett lévő telkek jelenleg beépítetlenek, zajtól védendő ingatlanok nem találhatóak rajtuk. Az „Lf” övezetben lévő és az úthoz legközelebbi zajtól védendő lakóingatlan a Kunszentmiklós, Kunbábony tanya 232. (0279/2 hrsz.) szám alatt helyezkedik el, a tervezett út tengelyétől megközelítőleg 150 m távolságban.

#### Alapállapot

Az alapállapotot zajhelyzet felmérése céljából forgalomszámlálással egybekötött zajterhelés mérésre került sor a 0280 hrsz.-ú út és az 5205 számú út esetében. A mérések során a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgésbocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 6. melléklet 2. pontja alapján a közúti forgalom által okozott zaj egyenértékű A-hangnyomásszintjét határozták meg folyamatos, 24 órás méréssel.

A két vizsgálati pontot a Kunszentmiklós, Kunbábony tanya 0281/5 hrsz. alatti lakóingatlan DK-i (KZ-1), valamint a Kunbábony tanya 0279/2 hrsz. alatti lakóingatlan É-i (KZ-2) zajtól védendő homlokzata előtt 2 m távolságban vették fel. A KZ-1 mérési pontot közvetlenül a 0280 hrsz.-ú út mellett, míg a KZ-2 mérési pont az 5205. számú összekötő út mellett jelölték ki.

A mérési eredmények (és a korrekciós számítások) alapján a KZ-1 mérési ponton a közlekedéstől származó zajterhelés a határértékeket sem nappal, sem éjjel nem haladja meg. A KZ-2 mérési ponton a jelenlegi forgalom mellett a közlekedéstől származó zajterhelés nappal és éjjel is meghaladja a határértékeket.

#### Kivitelezés

Az építés teljes időtartama előreláthatólag 6 hónap; 1 km hosszú útszakasz megépítése a becslések alapján 1 hónapot vesz igénybe. A kivitelezési tevékenységet csak a zajszeptontú nappali időszakban végzik. Az építés sajátossága, hogy nem helyhez kötött, hanem naponta mintegy 100 m-t halad előre az építési folyamat, ezzel az egyes védendő homlokzatok zajterhelése folyamatosan változik.

A kivitelező és a kivitelezéshez használni kívánt géppark a tervezés jelenlegi fázisában nem ismert. A tervezett építőipari kivitelezési tevékenységek technológiai gépesítését hasonló beruházások tapasztalatait felhasználva becsülték, mely szerint az építési tevékenység zajforrásai várhatóan az alábbiak lesznek:

Kivitelezési fázis	Munkagép	Működési idő [óra]	Zajtjeljesítmény szint $L_w$ [dB]	Munkafolyamat erdő zajteljesítmény szintje $L_w$ [dB]
Fakivágás, bozótirtás	motoros fűrész (2 db)	2	112	106,1

Kivitelezési fázis	Munkagép	Működési idő [óra]	Zajtjeljesítmény szint $L_w$ [dB]	Munkafolyamat erdő zajteljesítmény szintje $L_w$ [dB]
	rakodógép	2	95	
	tehergépkocsi	1	95	
Humuszleszedés	homlokrakodó	7	99	101,7
	kotró	7	99	
	tehergépkocsi	2	95	
Földmunkák	kanalas kotró	7	99	107,1
	gréder	7	106	
	homlokrakodó	7	99	
	tehergépkocsi	2	95	
	vibrohenger	7	99	
Burkolatépítés	kisfinisher	7	101	101,6
	úthenger	7	98	
	tehergépkocsi	2	95	

A munkafázisok alatt a munkagépek folyamatosan változó pozícióban dolgoznak, ezért folyamatosan változik az egyes védendő objektumokat érő zajterhelés mértéke is. Fakivágás, bozótirtás csak a fás szárú növényzettel benőtt területek közelében, többségében a lakóépületektől távolabbi területeken várható.

A bemutatott számítási eredmények alapján a tervezési nyomvonal kritikus szakaszainak várható zajterhelése az egyes kivitelezési fázisok alatt:

Zajtól védendő ingatlan	Védett épület távolsága a kivitelezési területtől (m)	Övezeti besorolás*	Munkafázis által okozott várható zajterhelés (dBA)				Zajterhelési határérték nappal (dBA)
			Fakivágás, bozótirtás	Humuszleszedés	Földmunkák	Burkolatépítés	
0279/2 hrsz.	150	Lf	50	45	51	45	60
0269/13 hrsz.	10	Mk	75	73	79	74	70**
0281/4 hrsz.	8	Má	77	76	81	76	70**
0281/5 hrsz.	12	Má	74	72	78	72	70**
5052 hrsz.	8	Mk	77	76	81	76	70**

\* - Övezeti besorolás: Lf – falusias lakóterület, Mk – kertes mezőgazdasági terület, Má – általános mezőgazdasági terület

\*\* - A településrendezési terv szerinti mezőgazdasági területekre a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet nem állapít meg határértéket. Ezekre a területekre az előzetes vizsgálati dokumentáció a gazdasági területre vonatkozó határértéket vette figyelembe.

A számítással meghatározott eredmények alapján **a kivitelezés alatt a falusias lakóterületen határérték túllépés nem várható**, a zajtól nem védendő területen a dokumentációban figyelembe vett, gazdasági területekre vonatkozó határértékeket a zajterhelés rövid ideig túllépi. A dokumentáció alapján a kivitelezéstől származó jelentős zajterhelés egy-egy védendő homlokzatnál az útépítés napi 90-100 m-es előrehaladása miatt csak rövid időre (várhatóan 1 nap) jelentkezik.

Az építkezés célforgalma a várható építőanyag-beszállítási útvonalak mentén az előzetes számítások szerint kevesebb, mint 3 dB értékkel növeli meg a védendő területek zajterhelését, így az építési kivitelezéshez kapcsolódó szállítási tevékenység hatásterülete [284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 7. § szerint] nem értelmezhető.

#### Tervezett állapot vizsgálata

A tervezéssel érintett közút-szakaszok a burkolatszélesítés és pályaszerkezet cseréje után alkalmasak lesznek a súlykorlát nélküli közlekedés lebonyolítására a teljes pályaszakasz mentén. Az érintett útszakasz mentén életvitelszerűen lakott ingatlanok találhatóak, azonban ezek zajtól nem védendő, mezőgazdasági területeken helyezkednek el. A tervezett út 5205 számú úthoz csatlakozó csomópontjához közel, az út mellett zajtól védendő falusias lakóterület van kijelölve. Ennek a lakóterületnek a tervezett úthoz közeli ingatlanai jelenleg beépítetlenek.

A Megbízó adatszolgáltatása szerint a megengedett legnagyobb sebesség a tervezett útszakaszon 30 km/h. Az út burkolatát B típusú akusztikai érdességi kategóriájúra tervezik.

A fentiek figyelembe vételével történt számítások alapján a tervezett 0280 hrsz.-ú mellékút távlati (2040. évre vonatkozó) üzemszerű működéséből származó zajkibocsátás a jelenlegi zajterhelés szintjének megnövekedésével jár. Mivel a tervezett útszakasz mentén található lakóingatlanok mezőgazdasági területen helyezkednek el, melyek a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet szerint a zajtól védendő területek egyikéhez sem sorolhatók be, a rendeletben előírt közlekedéstől származó zajterhelési határértékek érvényesítésére nincs lehetőség.

A dokumentáció az e területeken lévő védendő épületekre (homlokzatokra) a gazdasági területeknek megfelelő határértékeket tekintette irányértéknek, melyeknek a távlati közlekedés zajterhelése megfelel.

A bemutatott eredmények alapján a 0280 hrsz.-ú út menti, falusias lakóterületen található 0279/17 és 0279/18 hrsz.-ú ingatlanok (jelenleg beépítetlen telkek) esetében sem várható a vonatkozó határértékek túllépése.

#### Hatásterület

##### Építés

A dokumentációban bemutatott építés alatti zajvédelmi hatásterület legnagyobb kiterjedése a 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 6. §-a szerint a kertvárosias, falusias lakóterületek irányában 164 m, a mezőgazdasági területek irányában 97 m. Az építési hatásterületen védendő épületek vannak (Kunszentmiklós 0279/2, 0281/4, 0281/5, 0269/13, 5052, 5051 és 5049 hrsz.).

##### Üzemelés

A 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet 6. §-a szerint lehatárolt közlekedési zajvédelmi hatásterület legnagyobb kiterjedése a falusias lakóterületek irányában az út szélső sávjától számított 18-18m. A



mezőgazdasági területi besorolású ingatlanok irányában a közlekedési zajvédelmi hatásterület az út szegélyén belül van a számítás alapján.

#### *Környezeti rezgés*

Az építési területéről származó rezgés a földmunkák során várható, mivel ekkor dolgoznak nehézmozgatógépek a területen. Az építési munkák környezeti rezgés hatásainak előrebecslését a szakirodalomban elérhető mérési adatokra támaszkodó számítási eljárás segítségével végezték.

A terhelési számítások során a kritikus munkafolyamatok esetében a legnagyobb rezgésemissziójú gépek (vibrohenger, gréder, finisher) napi 5-6 órában történő, folyamatos üzemével számoltak. A kivitelezés a zajszerzőpontú nappali időszakban történik, ezért a határérték teljesülését csak nappalra vizsgálták.

A számítási eredmények alapján a kivitelezési tevékenységtől származó, emberre ható rezgés a legnagyobb rezgésgerjesztés mellett üzemelő vibrohenger működtetése esetében sem haladja meg a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 5. melléklet D:4 mezője szerinti rezgésterhelési határértéket ( $A_M$ ), a kivitelezés alatt az emberre ható rezgés tekintetében nem várható a határértékeket megközelítő mértékű terhelés.

#### *Zajcsökkentés*

Az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a beruházással összefüggésben jelentősebb zaj- és rezgésterhelés a legközelebbi védett épületeknél a kivitelezés fázisában jelentkezhet. Az előzetes vizsgálati dokumentáció a kivitelezéssel kapcsolatban kiemeli az építéshez kapcsolódó adatok bizonytalanságát (nem ismert a kivitelező, a géppark, az építés ütemezése, a szükséges depóniák helye stb.).

Az építési tevékenységtől származó zajkibocsátás hasonló beruházások tapasztalatainak felhasználásával került becslésre. Az adatok alapján a munkaterülethez legközelebbi védendő (lakó)épületek esetében – az építkezés napi előrehaladása okán viszonylag rövid időre – jelentős építési zajterhelésre lehet számítani.

Összefoglalva az előzetes vizsgálati dokumentáció a zajcsökkentéssel összefüggésben az alábbiakat állapítja meg:

- a kivitelezőnek az alkalmazott géppark kiválasztása valamint a véglegesített organizációs terv elkészítése után minden munkafázisra kiterjedő zajvédelmi szakvéleményt kell készítenie, amelyben a lehető legpontosabban meg kell határozni a munkafázisok során kialakuló zajterheléseket;
- részletesen meg kell határozni az építés idejére vonatkozó zajvédelmi intézkedéseket;
- a jelentősebb zajterhelést okozó munkafázisoktól a zajtól védendő homlokzatok megvédhetők mobil zajárnyékoló paravánfalakkal, melyeket mindig az aktuálisan kritikus pozícióban lévő homlokzatok előtt kell elhelyezni;
- a jelentősebb zajterhelés kisebb zajteljesítményű munkagépek alkalmazásával, valamint a használatuk ésszerű minimalizálásával csökkenthető;
- a munkavégzés során csak a ténylegesen szükséges zajos tevékenységeket folytassák, kerülni kell a felesleges, effektív munkavégzéssel nem járó zajos tevékenységet;
- kerülni kell a mechanikailag rossz állapotban lévő eszközök használatát;
- az organizációs terv ismeretében el kell végezni a konkrét zajterhelés számításokat;
- a szállítási útvonalakat úgy kell kijelölni, hogy a szállítási forgalom okozta járulékos zajterhelés minél kisebb mértékben terhelje a védendő környezetet;
- az építkezés teljes időtartama alatt karban kell tartani a szállításra használt útvonalakat.

Az építési szakaszban a fenti intézkedések alkalmazásával várhatóan biztosítható a zajtól védendő környezet, a zajtól védendő épületek megfelelő védelme.

### *Felhagyás*

A tervezett útszakasz megvalósulást követő üzemelési ideje várhatóan több évtized, így a megszüntetése nem valószínűsíthető.

Amennyiben a közlekedési létesítmény a jövőben mégis a felhagyásra kerül, megszűnik a környezetbe kibocsátott zaj. Amennyiben az útburkolatot elbontják, majd elvégzik a szükséges tereprendezést, a munkálatok környezeti zaj- és rezgésterhelése a kivitelezési fáziséhoz hasonlóan tekinthető.

## **Földtani-közeg védelem**

### *Hatásterület*

A közvetlen hatásterület a nyomvonal sávja, valamint annak közvetlen környezete, beleértve a felvonulási területeket, depóniaterületeket is.

### *Létesítés*

A kivitelezés meghatározott ideig tartó tevékenység, melynek hatásai elsősorban a kivitelezéssel átmenetileg igénybe vett munkaterületen, illetve a szállítási útvonalakon lokálisan jelentkeznek. Az útépítés földtani közeget érintő legfontosabb közvetlen hatótényezője a fizikai területfoglalás, a tereprendezés, talajbolygatás. A munkálatok során a földtani közeget megbontják, szerkezete megváltozik, egyes rétegei összekeverednek, tömörödnek. A munkagépek, szállítójárművek taposó hatása szintén a talaj fizikai tulajdonságaiban idéz elő lokális jellegű változást, tömörödést a beépített területeken kívül a felvonulási területeken, a depónia területeken.

A kivitelezési munkák során a munkagépek, szállítójárművek által kibocsátott szennyezőanyagok, az építés során szálló por a talajra ülepedve, majd abba bemosódva jelenthet szennyező hatást. A kivitelezést követően a talaj eredeti funkciója, természetes állapota megszűnik.

A járművek üzemanyagfeltöltése üzemanyagfeltöltő állomáson, a munkagépeké a mérnökségi telepen, vagy a kivitelező telephelyén tervezett, illetve helyszíni töltés előfordulásakor a tartálykocsit túlfolyásgátló szeleppel látják el.

### *Üzemeltetés*

A dokumentáció alapján a tervezett összekötőút üzemeltetésének földtani közegre gyakorolt hatása nem jelentős, és leginkább a pálya nyomvonalán jelentkezik, ahol a talaj eredeti funkciója megváltozik, addigi természetes állapota megszűnik.

Üzemelés során a talaj és a felszín alatti víz szennyeződése elsősorban a közúti közlekedés emissziói, a levegőből kiülepedő poron megkötött szennyezőanyagok, és az út mentén olajosan szennyeződő porszemcsék következtében léphet fel. Ilyenek a kopásanyagok, kenőanyagok, benzin-, dízelcseppek, téli szózásból származó lé, ülepedő por. Általános esetben a padka és az árok környezetének talaja szennyeződik, azonban közvetett hatásként – beszivárgás esetén a talajvízmozgások következtében – nagyobb területeken is jelentkezhet.

### *Víz és szennyvíz*

Az építés során az ivóvizet palackos vízzel biztosítják a kivitelezést végző vállalkozók. A szociális igények kielégítése mobil WC bérletével tervezett. A keletkező szociális szennyvíz kezelése a bérbeadó feladata.

Technológiai célú vízigény kizárólag a pormentesítéshez használt locsolókocsik esetében jelentkezik.

### *Havária*

A tervezett beruházás megvalósulását követően, az üzemelés időszakában havária esemény bekövetkezése, a megjelenő illegális hulladékelhagyás, a nem megfelelő körülmények között gyűjtött, tárolt hulladék, a gondatlan karbantartási tevékenység, illetve pl. a járművek nem megfelelő műszaki állapota következtében alakulhat ki közvetlen szennyezés. A kockázati tényezők figyelembe vételekor kiemelő az azon havária jellegű események, melyek a létesítésben résztvevő munkagépek műszaki meghibásodásakor, balesetkor következhet be. Ez jellemzően

üzemanyag-, illetve olajszivárgás, súlyosabb esetben üzemanyag- és olajfolyás formájában jelentkezhet.

#### *Felhagyás*

A „felhagyás”, amennyiben ez a közlekedés megszüntetését jelentené, nem okozna releváns hatást a talaj és felszín alatti vizek tekintetében. Sőt, kismértékben kedvező hatást jelentene a közlekedésből származó, az útról lemosódó szennyezések megszűnése miatt. Egy esetleges felhagyás keretében az út ténylegesen elbontása nem valószínűsíthető. Ilyen esetben a létesítés fázisánál leírt, időszakos hatások várhatók. A bontás befejeztével az eredeti, természeteshez közeli talajállapot és beszivárgási viszonyok állnának vissza a területen. Felhagyást követően fontos a terület rekultivációja, tájbeillesztése, új hasznosítási mód megkeresése.

#### **Országhatáron áterjedő környezeti hatás**

A dokumentációban foglaltak alapján a beruházásnak országhatáron áterjedő hatása nincs.

#### **Előírások – feltételek indokolása:**

A benyújtott dokumentáció 3.7 „Adatok bizonytalansága” alfejezete az építéshez kapcsolódó adatok tekintetében az alábbiakat rögzíti:

*„A jelenlegi tervfázisban a kivitelező és az azzal kapcsolatos adatok még nem ismertek. Így nem lehet tudni, hogy milyen gépparkkal rendelkezik majd a vállalkozó, milyen ütemezés szerint kívánja megvalósítani az út építését, valamint arról sincs információnk, hogy az egyes építésvezetőseket, keverőtelepeket, munkagépek tárolására szolgáló telepeket hol kívánja majd megvalósítani. Ugyancsak nem tudjuk pontosan az anyagnyerőhelyeket és a humusz elhelyezésére szolgáló depónia helyeket sem. Ezek kijelölése és engedélyeztetése a vállalkozó feladata.”*

A fenti alfejezet azt is rögzíti, hogy az építéssel kapcsolatos konkrét adatok a későbbi tervek készítése során állnak majd rendelkezésre, ezért az előzetes vizsgálati dokumentáció kiegészítése szükséges.

*A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007 (X. 29.) Kormányrendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 3. § (1) bekezdése szerint tilos a védendő környezetben veszélyes mértékű környezeti zajt vagy rezgést okozni.

A dokumentáció alapján az építési területhez legközelebbi zajtól védendő területen lévő védendő épületeknél a kivitelezési tevékenységre vonatkozó, a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 2. számú melléklete szerinti zajterhelési határértékek várhatóan teljesülnek.

A kivitelezés alatt az útpályához legközelebbi, zajtól nem védendő területen álló, de a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. § q) pontja szerint zajtól védendőnek minősülő épületeknél azonban jelentős mértékű – viszont várhatóan csak rövid ideig fennálló - zajterhelésre kell számítani.

Tekintve, hogy a kivitelezés pontos gépparkja, a kivitelezés, illetve az egyes kivitelezési szakaszok időtartama, az építési tevékenység szervezése jelenleg nem ismert, az építés zajhatása csak a felsoroltak ismeretében, a számítások pontosításával és építés alatti zajvédelmi terv elkészítését követően minősíthető.

*A környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 31. § (1) bekezdés kimondja, hogy a „környezeti zaj és a rezgés elleni védelem kiterjed mindazon mesterségesen keltett energiakibocsátásokra, amelyek kellemetlen, zavaró, veszélyeztető vagy károsító hang-, illetve rezgésterhelést okoznak.”

A Kvt. 31. § (2) bekezdése szerint: „A zaj és a rezgés elleni védelem keretében műszaki, szervezési módszerekkel kell megoldani:

- a) a zaj- és a rezgésforrások zajkibocsátásának, illetve rezgésgerjesztésének csökkentését;
- b) a zaj- és rezgésterhelés növekedésének mérséklését vagy megakadályozását;(...)

A 284/2007 (X. 29.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdés szerint a kivitelező felmentést kérhet a külön jogszabály szerinti zajterhelési határértékek betartása alól a környezetvédelmi hatóságtól egyes építési időszakokra, ha a kibocsátási határérték-kérelem szerint a zajkibocsátás műszaki vagy munkaszervezési megoldással határértékre nem csökkenthető, valamint az építkezés közben előforduló, előre nem tervezhető, határérték feletti zajterhelést okozó építőipari tevékenységre.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének értelmében a környezetvédelmi hatóság a zajvédelmi követelmények ellenőrzése érdekében mérést, számítást, vizsgálatot végezhet vagy végeztethet, illetve mérés, számítás végzésére kötelezheti a zajforrás üzemeltetőjét.

\*

**A fentiek alapján megállapítható, hogy a tervezett tevékenység nem okoz jelentős környezeti hatást, környezetvédelmi szempontból tartós, vissza nem fordítható károsodás nem következik be, ezért a tevékenység megkezdéséhez környezeti hatásvizsgálat elvégzése nem indokolt.**

A környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részében, mivel nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység az R 2. számú mellékletének hatálya alá sem tartozik, tájékoztatta a kérelmezőt, hogy az R 5. § (2) bekezdés ac) pontja alapján a tervezett tevékenység milyen egyéb engedély birtokában kezdhető meg.

A kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjat a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 1. számú melléklet 35. pontja alapján fizette meg.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése alapján az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az Ákr. 52. § (1) bekezdése szerint a napokban megállapított határidőbe nem számít bele a határidő kezdetére okot adó cselekmény vagy körülmény bekövetkezésének, a közlésnek, a kézbesítésnek, a hirdetmény kifüggesztésének és levételének, valamint a közhírré tétel napja.

**A hiánypótlási felhívás közlésétől a teljesítéséig terjedő időtartam (mint a kérelmező késedelmé, mulasztása), valamint az eljárás szüneteléséről szóló végzés véglegessé válását követő naptól az eljárás folytatása iránti kérelemről való döntés véglegessé válásáig terjedő időtartam az ügyintézési határidőbe nem számít be.**

Az Ákr. 37. § (2) bekezdése, 50. §(1)-(4) bekezdése, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése, valamint Ákr. 50. § (5) bekezdése és 52. § (1) bekezdése alapján **hatóságunk a döntését ügyintézési határidőn belül hozta meg és annak közléséről is gondoskodott.**

A döntés formáját az Ákr. 80. § (1) és 81. § (4) bekezdés, tartalmi elmeit a 81. § (1) bekezdés és az R. határozza meg.

Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében, ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik, a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

A környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) kormányrendelet 1. § (2) bekezdése alapján az országos illetékességű másodfokú környezetvédelmi hatóságként kormányrendeletben hatáskörébe utalt hatósági ügyekben a környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár jár el.

A fellebbezési jogot az Ákr. 113. § (1) bekezdés b) pontjában és az Ákr. 118. § (1)-(3) bekezdés foglaltaknak megfelelően - *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 71/A. § (1) bekezdése alapján az Ákr. 116. § (1) bekezdése biztosítja, melyről a Kormányhivatal az Ákr. 81. § (1) bekezdése alapján tájékoztatta az Ügyfelet.

A szakhatósági állásfoglalással szemben jogorvoslattal élni az Ákr. 55. § (4) bekezdése alapján az eljárást befejező döntés, vagyis jelen határozat elleni jogorvoslat keretében lehet.

A fellebbezési jogról történő lemondás lehetőségéről az Ákr. 118. § (4) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezés – végrehajtására vonatkozó – halasztó hatálya az Ákr. 117. § (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Az elektronikus ügyintézésre kötelezettek körét *a digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól* szóló 2023. évi CIII. törvény 19. § és 20. § bekezdése határozza meg.

A döntés véglegessé válásáról az Ákr. 82. § (2)-(3) bekezdése alapján adtam tájékoztatást.

**Hatóságunk az R 5. § (6) bekezdése alapján jelen döntését külön levéllel megküldi az eljárásban érintett, hatásterületen lévő települési önkormányzat, Kunszentmiklós Város Jegyzőjének, aki gondoskodik a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről.**

A környezetvédelmi hatóság a fellebbezési illeték mértékéről az illetékről szóló 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése és a 73. § (1) bekezdése alapján, valamint az eljárási illetékek megfizetésének és a megfizetés ellenőrzésének részletes szabályairól szóló 44/2004. (XII.20.) PM rendelet 1. § és 1/A. § alapján rendelkezett.

A határozatot az Ákr. 85. § (1) bekezdése alapján az ügyben megkeresett szakhatóságok, továbbá a Rendelet 11. § (2) bekezdése alapján az illetékes területi vízügyi és a területi vízvédelmi hatóság, valamint a megkeresett hatóságok részére is megküldi a környezetvédelmi hatóság.

A környezetvédelmi hatóság jelen határozatot *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 71. § (3) bekezdése értelmében – *véglegessé válására tekintet nélkül* – közhírré teszi.

A környezetvédelmi hatóság hatáskörét az Rendelet 3. § (1) bekezdése, 5. § (1) bekezdés c) pontja, 5. § (2) bekezdése, illetékességét a R. 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

*Kecskemét, időbélyegző szerint*

**Kovács Ernő**

főispán nevében és megbízásából:

**dr. Mátyás Krisztina**  
osztályvezető

**Kapják:**

1. Kunszentmiklós Város Jegyzője  
(6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.)– *kifüggesztésre (külön levéllel)* **HKP**
2. Kunszentmiklós Város Önkormányzata (6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.) **HKP**
3. KörIM Kft. (6500 Baja, Szent László utca 105.) **24999052#cegkapu**
4. Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság (6500 Baja, Széchenyi I. u. 2/C.) **HKP**
5. Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság (6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19.) **HKP**
6. BKVKH Kecskemét JH Népegészségügyi Osztály (6000 Kecskemét, Nagykörrösi u. 32.) **HKP**
7. BKVKH Állami Főépítési Iroda (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) **HKP**
8. BKVKH Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésfelügyeleti és Örökségvédelmi Osztály  
(6000 Kecskemét, Széchenyi krt. 12.) **HKP**
9. BKVKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály  
(6000 Kecskemét, Halasi út 36.) **HKP**
10. BKVKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály (6000 Kecskemét, József A. u. 2.) **HKP**
11. BKVKH Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Hulladékgazdálkodási Osztály (6000 Kecskemét, Bajcsy-Zs. u. 2.) **HKP**
12. BKVKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8.  
(6090 Kunszentmiklós, Wesselényi u. 6.) **HKP**
13. BKVKH Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Vízügyi és Vízvédelmi  
Osztály (6500 Baja, Bajcsy-Zsilinszky u. 10.) **HKP**
14. BKVKH Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály,  
Útügyi Osztály (6000 Kecskemét, Szent István krt. 19/A.) - *tájékoztatásul* **HKP**
15. Hatósági Nyilvántartás
16. Irattár