

Iktatószám:Iga/122-19/2024.



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2024. november 20-án** megtartott  
 soron következő nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv.

|   |
|---|
| <b><u>233/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> Napirendek meghatározása   |
| <b><u>234/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről   |
| <b><u>235/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  |
| <b><u>236/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről  |
| <b>Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének<br/>       14/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete<br/>       Kunszentmiklós Város Önkormányzata<br/>       2024. évi költségvetéséről</b>  |
| <b>Kunszentmiklós Város Képviselő-testületének<br/>       15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete<br/>       az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és<br/>       helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet<br/>       módosításáról</b>   |
| <b>Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének<br/>       16/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete<br/>       a köztisztviselők illetményalapjáról szóló 17/2022. (IX.21.) önkormányzati rendelet<br/>       módosításáról</b>   |
| <b>Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XI.20.)<br/>       önkormányzati rendelete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket<br/>       megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati<br/>       rendelet módosításáról</b> |
| <b><u>237/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> Kunszentmiklói Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők egyéb juttatásainak megállapítása  |
| <b><u>238/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve   |
| <b><u>239/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b><br><b>Tárgy:</b> 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása   |

|   |
|---|
| <b><u>240/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Naperőmű karbantartási és üzemeltetési szerződése</b>   |
| <b><u>241/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Naperőmű villamosenergia adásvételi szerződése</b>  |
| <b><u>242/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetek tervezete</b>   |
| <b><u>243/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Bakér Kft. dolgozói bértámogatás</b>  |
| <b><u>244/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Megbízás intézményvezető helyettesítésére</b>   |
| <b><u>245/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: 2025. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata (10 % emelés esetén)</b>   |
| <b><u>246/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Czigler Zsigmond kérelme</b>  |
| <b><u>247/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Bíráló Bizottság felállítása Petőfi ház kivitelezéséhez</b>   |
| <b><u>248/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Köztestületébe tagdelegálás</b>  |
| <b><u>249/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: 2025. évre vonatkozó önkormányzati tulajdonban lévő bérlemények bérleti díjának felülvizsgálata</b>   |
| <b><u>250/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: A Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület kérelme ellátási szerződés megkötésére speciális családi bölcsőde üzemeltetésére és normatív támogatás igénylésére</b> |
| <b><u>251/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója</b>  |
| <b><u>252/2024. (XI.20.) KT sz.</u></b>   |
| <b>Tárgy: Páli Sándor Lovassport Egyesület kérelme</b>  |

**Iktatószám: Iga/122-19/2024.**

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület **2024. november 20-án** a Városháza nagytermében megtartott **soron következő nyilvános** ülésén.

**Jelen vannak:** Lesi Árpád polgármester,  
Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester,

**Képviselők:**  
Alács Sándor László,  
Bábel Péter,  
Bódi Szabolcs,  
Dr. Fang Simon,  
Dr. Kalló-Peti-Ferkő András,  
Tóth Szilvia,  
Völgyes Attila.

**Tanácskozási joggal van jelen:**

Károlyi Mónika Katalin jegyző,  
Szabó Sándor, Bakér Nonprofit Kft ügyvezetője,  
Forgóné Török Judit Egészségügyi Központ intézményvezetője,  
Jóború Éva Varga Domokos Általános Művelődési Központ intézményvezetője,  
Árgyelán Bea városüzemeltetési ügyintéző,  
Kohan Adrienn városüzemeltetési csoportvezető,  
Papp Edit költségvetési csoportvezető,  
Halasi Gabriella hatósági csoportvezető,  
Kévés Judit költségvetési ügyintéző,  
Honti Roland informatikus,  
Komlósi Kitti jegyzőkönyv-vezető,  
Kárpáti Lajos -7TV,  
Baranya Lajos – volt Városszépítő, Turisztikai, Kulturális és Egészségügyi bizottsági tag,  
Dr. Horváth László – volt Pénzügyi Bizottsági tag.  
Dr. Nehme Michael – III. számú háziorvosi körzet háziorvosa.

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.**

**A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.**

**Lesi Árpád polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést **14.00** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert **9** főből megjelent **9** fő. Szeretettel köszöntöm Tasskertes új házi orvosát és nőgyógyászát, Dr. Nehme Michaelt.

**Dr. Nehme Michael háziorvos:** Szeretettel köszöntök mindenkit. 1974-ben jöttem Magyarországra, Budapesten végeztem el az orvosi egyetemet és ott is kezdtem el pályafutásom. Voltam külföldön is dolgozni, majd visszatértem ide. Külföldön nőgyógyásként dolgoztam, majd mikor visszajöttem az országba már nőgyógyász és házi orvoscént is praktizáltam. Nagyon kedves fogadtatásban volt részem, melyet köszönök

mindenkinek. Nagyon remélem, hogy jól fogjuk magunkat érezni és fogunk tudni együtt dolgozni.

**Lesi Árpád polgármester:** Nagyon köszönjük és jó munkát kívánok! Nagy tisztelettel köszöntöm, Dr. Horváth Lászlót és Baranya Lajost, akik ebben a ciklusban már semmiféle tisztséget a testület mellett nem töltenek be. Mindketten itt voltak több mint 20 évet, mint külsős tag és mint képviselő. Szeretném megköszönni ezt a több mint 20 éves munkát. Szeretnék átadni részükre egy apró ajándékot köszönetképpen.

**Dr. Horváth László és Baranya Lajos 14.06-kor elhagyja a termet.**

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

1./ Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ Jegyzői beszámoló  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (06.22.) Önkormányzati rendeletének módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ A Kunszentmiklói Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló 17/2022. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8./ A Kunszentmiklói Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők egyéb juttatásainak megállapítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10./ A 2025.évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11./ Naperőmű karbantartási és üzemeltetési szerződése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

12./ Naperőmű villamosenergia adásvételi szerződése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

13./ Általános iskolák felvételi körzetének megállapítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

14./ Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

15./ Az Egészségügyi Központ intézményvezetőjének helyettesítésére történő megbízás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

16./ 2025. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

17./ Kunszentmiklós 1189/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

18./ Bíráló Bizottság felállítása Petőfi ház kivitelezéséhez

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

19./ Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Köztestületébe tagdelegálás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

20./ 2025. évre vonatkozó önkormányzati tulajdonban lévő bérlemények bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

21./ A Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület kérelme ellátási szerződés megkötésére speciális családi bölcsőde üzemeltetésére és normatív támogatás igénylésére

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

22./ Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2024. november 20.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**233/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

- 1./ Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 2./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 3./ Jegyzői beszámoló  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 4./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 5./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (06.22.) Önkormányzati rendeletének módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 6./ A Kunszentmiklói Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló 17/2022. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 7./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 8./ A Kunszentmiklói Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők egyéb juttatásainak megállapítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 9./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 10./ A 2025.évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 11./ Naperőmű karbantartási és üzemeltetési szerződése  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 12./ Naperőmű villamosenergia adásvételi szerződése  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 13./ Általános iskolák felvételi körzetének megállapítása  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 14./ Bakér Kft. dolgozói bértámogatás  
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 15./ Az Egészségügyi Központ intézményvezetőjének helyettesítésére történő megbízás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

16./ 2025. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

17./ Kunszentmiklós 1189/1 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

18./ Bíráló Bizottság felállítása Petőfi ház kivitelezéséhez

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

19./ Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Köztestületébe tagdelegálás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

20./ 2025. évre vonatkozó önkormányzati tulajdonban lévő bérlemények bérleti díjának felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

21./ A Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület kérelme ellátási szerződés megkötésére speciális családi bölcsőde üzemeltetésére és normatív támogatás igénylésére

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

22./ Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2024. november 20.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

## **1./ Napirend**

**Tárgy:** Tájékoztató a közvilágítás korszerűsítésének az előkészítéséről

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** *Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről*

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tájékoztatót az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről elfogadja.*

*2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **8** igen szavazattal, **1** ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

### **234/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tájékoztatót az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

### **2./ Napirend**

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## HATÁROZAT

**235/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

### **3./ Napirend**

**Tárgy:** Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** Örömmel vette a bizottság, hogy a bevételek és a kiadások egyensúlyban vannak. Köszönjük a hivatal munkáját. A bizottság elfogadásra javasolja.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Tóth Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Kérdésként teszi fel Kévés Judit költségvetési ügyintézőhöz, hogy mennyi adóbevétele volt, amely kintlévőség volt?

**Kévés Judit költségvetési ügyintéző:** Elmondja, hogy nagyságrendileg 20-22 millió forint folyt be a kintlévőségből.

**Lesi Árpád polgármester:** Szeretném elmondani, hogy régen a költségvetésünkben ez az összeg 150-200 millió forintot jelentett. Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Károlyi Mónika Katalin jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jegyzői tájékoztatót az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről szóló pénzügyi beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:**

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**236/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Károlyi Mónika Katalin jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jegyzői tájékoztatót az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről szóló pénzügyi beszámolót elfogadja.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:**

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Irattár

#### **4./ Napirend**

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Tóth Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete  
Kunszentmiklós Város Önkormányzata  
2024. évi költségvetéséről**

#### **5./ Napirend**

**Tárgy:** Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (06.22.) Önkormányzati rendeletének módosítása

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság elfogadásra javasolja.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Tóth Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Kunszentmiklós Város Képviselő-testületének  
15/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és  
helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

## 6./ Napirend

**Tárgy:** A Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló 17/2022. (IX.22.) önkormányzati rendelet módosítása

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és javasolja az illetmény alap emelését 95.000,- forintra módosítani.

**Lesi Árpád polgármester:** Szeretném elmondani, hogy 11%-os emelést jelent a hivatal dolgozóinak.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2024. (XI.20.) önkormányzati rendelete  
a köztisztviselők illetményalapjáról szóló 17/2022. (IX.21.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

## 7./ Napirend

**Tárgy:** A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosítása

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság elfogadásra javasolja.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. A rendeletben csak évszám változás fog történni.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2024. (XI.20.)  
önkormányzati rendelete a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket  
megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

## 8./ Napirend

**Tárgy:** Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők egyéb juttatásainak megállapítása

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és javasolja a cafeteria kifizetését a hivatal dolgozói részére.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők egyéb juttatásainak megállapítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2025. évben a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői tekintetében a 13. havi munkabér teljesítményértékelés alapján kerül megállapításra és kifizetésre.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2025. évi cafeteria összegét a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői tekintetében 475.000,- forintban állapítja meg.

**Határidő:** 2025. évi költségvetés tervezése

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Márkus Irén költségvetési ügyintéző
- Siroki Márta személyügyi ügyintéző
- Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**237/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők egyéb juttatásainak megállapítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2025. évben a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői tekintetében a 13. havi munkabér teljesítményértékelés alapján kerül megállapításra és kifizetésre.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2025. évi cafeteria összegét a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői tekintetében 475.000,- forintban állapítja meg.

**Határidő:** 2025. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Márkus Irén költségvetési ügyintéző
- Siroki Márta személyügyi ügyintéző
- Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal köztisztviselői
- Irattár

**9./ Napirend**

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Tóth Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szeretné tájékoztatni mindenkit, hogy december 12-én tartjuk a Kike épületében. A munkatervben május hónapra került betervezésre a közmeghallgatás, de valószínűleg előbbre fogjuk hozni. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

*Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a 2025. évi munkatervet.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármester a további teendők ellátásával.*

**Határidő:** 2025. január 1-től folyamatosan

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- önkormányzati képviselők
- valamennyi intézmény vezetője
- BAKÉR Kft. ügyvezetője

- Dr. Felkert-Vér Irén hivatalvezető, BKVMKH Kunszentmiklósi Járási Hivatal
- Rusznyák Ilona Anita BKVMKH Kunszentmiklósi Járási Hivatal Foglalkoztatási O.
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Solti Üzemmérnökség
- Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás
- Polgármesteri Hivatal csoportvezetői
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

### **238/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. évi munkaterve

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a 2025. évi munkatervet.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármester a további teendők ellátásával.

**Határidő:** 2025. január 1-től folyamatosan

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- önkormányzati képviselők
- valamennyi intézmény vezetője
- BAKÉR Kft. ügyvezetője
- Dr. Felkert-Vér Irén hivatalvezető, BKVMKH Kunszentmiklósi Járási Hivatal
- Rusznyák Ilona Anita BKVMKH Kunszentmiklósi Járási Hivatal Foglalkoztatási O.
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Solti Üzemmérnökség
- Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás
- Polgármesteri Hivatal csoportvezetői
- Irattár

### **10./ Napirend**

**Tárgy:** 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Károlyi Mónika Katalin jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2025. évi belső ellenőrzési tervet.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2025. évi költségvetésbe 315.000 Forint + ÁFA forint összeget betervez a belső ellenőrzési feladatok ellátására.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

**Határidő:**

- 1./ 2024. december 31.
- 2./ 2025. évi költségvetés tervezése

**Felelős:**

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vincent Auditor Kft.
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**239/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** 2025. évi belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Károlyi Mónika Katalin jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2025. évi belső ellenőrzési tervet.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2025. évi költségvetésbe 315.000 Forint + ÁFA forint összeget betervez a belső ellenőrzési feladatok ellátására.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

**Határidő:**

- 1./ 2024. december 31.
- 2./ 2025. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vincent Auditor Kft.
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

**11./ Napirend**

**Tárgy:** Naperőmű karbantartási és üzemeltetési szerződése

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Naperőmű karbantartási és üzemeltetési szerződése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Kunszentmiklós Város Önkormányzata elfogadja a tulajdonában álló naperőmű karbantartására és üzemeltetésére - a Sundroid Kft.-vel- kötött szerződés 2024. évi szolgáltatási árainak 3,7 %-al történő emelését 2025. január 1. napjától. .
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Árgyelán Bea - városüzemeltetési ügyintéző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Sundroid Kft. (6000 Kecskemét, Csányi u. 1-3.)
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**240/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Naperőmű karbantartási és üzemeltetési szerződése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Kunszentmiklós Város Önkormányzata elfogadja a tulajdonában álló naperőmű karbantartására és üzemeltetésére - a Sundroid Kft.-vel- kötött szerződés 2024. évi szolgáltatási árainak 3,7 %-al történő emelését 2025. január 1. napjától. .
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Árgyelán Bea - városüzemeltetési ügyintéző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Sundroid Kft. (6000 Kecskemét, Csányi u. 1-3.)
- Irattár

## **12./ Napirend**

**Tárgy:** Naperőmű villamosenergia adásvételi szerződése

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Naperőmű villamosenergia adásvételi szerződése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Kunszentmiklós Város Önkormányzata szerződést köt a tulajdonában álló naperőmű által termelt villamosenergia adásvételére a CEZ Magyarország Villamosenergia Kereskedelmi Kft.-vel (1133 Budapest, Váci út 76. Capital Square 6. torony. fszt., adószám: 13520670-2-44).
2. A villamosenergia árát HUPX DAM árazás alapján határozzák meg.
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Árgyelán Bea - városüzemeltetési ügyintéző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**241/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy: Naperőmű villamosenergia adásvételi szerződése**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1. Kunszentmiklós Város Önkormányzata szerződést köt a tulajdonában álló naperőmű által termelt villamosenergia adásvételére a CEZ Magyarország Villamosenergia Kereskedelmi Kft.-vel (1133 Budapest, Váci út 76. Capital Square 6. torony. fszt., adószám: 13520670-2-44).
2. A villamosenergia árát HUPX DAM árazás alapján határozzák meg.
3. A Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Árgyelán Bea - városüzemeltetési ügyintéző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

**13./ Napirend**

**Tárgy:** 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetek tervezete

**Tóth Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetek tervezete

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület a Kiskőrösi Tankerületi Központ 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai körzetek kijelöléséről szóló közlemény tervezetével egyet ért és jóváhagyólag elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kiskőrösi Tankerületi Központ 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai körzetek kijelöléséről szóló közlemény tervezetének véleményezésére vonatkozó jelen döntést a Kiskőrösi Tankerületi Központ részére - 2025. február 15. napjáig - továbbítsa.

**Határidő:**

1.) 2025. február 15.

**Felelős:** Lesi Árpád polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kiskőrösi Tankerületi Központ (KRID:763399395)
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**242/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** 2025/2026. tanévre vonatkozó felvételi körzetek tervezete

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület a Kiskőrösi Tankerületi Központ 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai körzetek kijelöléséről szóló közlemény tervezetével egyet ért és jóváhagyólag elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kiskőrösi Tankerületi Központ 2025/2026. tanévre vonatkozó általános iskolai körzetek kijelöléséről szóló közlemény tervezetének véleményezésére vonatkozó jelen döntést a Kiskőrösi Tankerületi Központ részére - 2025. február 15. napjáig - továbbítsa.

**Határidő:**

1.) 2025. február 15.

**Felelős:** Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kiskőrösi Tankerületi Központ (KRID:763399395)
- Irattár

**14./ Napirend**

**Tárgy:** Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Azt gondolom, hogy a Kft dolgozói nagyon sokat tesznek a városért és 1 éven egyszer kapnak csak ilyen támogatást a dolgozók. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bakér Kft. részére 1.500.000.-Ft póttámogatást biztosít a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat átcsoportosítás elvégzésével.

**Határidő:** soron következő előirányzat módosítás

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**242/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bakér Kft. részére 1.500.000.-Ft póttámogatást biztosít a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat átcsoportosítás elvégzésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- Károlyi Mónika Katalin – jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Irattár

## 15./ Napirend

Tárgy: Megbízás intézményvezető helyettesítésére

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A korábbi időszakban is Forgóné Török Judit látta el az intézmény vezetésével kapcsolatos feladatokat, így a továbbiakban is javasolja a bizottság, hogy hosszabbítsuk meg a szerződését.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Megbízás intézményvezető helyettesítésére

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig - illetve az Egészségügyi Központ intézményvezetőjének kinevezéséig – Forgóné Török Judit –ot bízta meg az intézményvezetői feladatok ellátásával. A helyettesítés díját bruttó 40.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.*
- 2./ *A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Forgóné Török Judit
- Siroki Márta ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**244/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Megbízás intézményvezető helyettesítésére

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig - illetve az Egészségügyi Központ intézményvezetőjének kinevezéséig – Forgóné Török Judit –ot bízza meg az intézményvezetői feladatok ellátásával. A helyettesítés díját bruttó 40.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

**Határidő:** 2024. december 31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Forgóné Török Judit
- Siroki Márta ügyintéző
- Irattár

### **16./ Napirend**

**Tárgy:** 2025. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata (10 % emelés esetén)

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a 10%-os emelést.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság javasolja a 10%-os emelést.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** 2025. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata (10 % emelés esetén)

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági területek haszonbérleti díját 2025. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

|                  |                    |   |
|------------------|--------------------|---|
| Legelő esetében: | 5 minőségi osztály | 42.231,- Ft/ha →<br><b>46.454,- Ft/ha</b> |
|                  | 4 minőségi osztály | 44.109,- Ft/ha →<br><b>48.520,- Ft/ha</b> |
|                  | 3 minőségi osztály | 45.986,- Ft/ha →<br><b>50.585,- Ft/ha</b> |
|                  | 2 minőségi osztály | 47.878,- Ft/ha →<br><b>52.666,- Ft/ha</b> |

|                  |                    |   |
|------------------|--------------------|---|
| Szántó esetében: | 6 minőségi osztály | 46.752,- Ft/ha →<br><b>51.427,- Ft/ha</b> |
|                  | 5 minőségi osztály | 54.882,- Ft/ha →<br><b>60.370,- Ft/ha</b> |
|                  | 4 minőségi osztály | 63.009,- Ft/ha →<br><b>69.310,- Ft/ha</b> |
|                  | 3 minőségi osztály | 71.143,- Ft/ha →<br><b>78.257,- Ft/ha</b> |
|                  | 2 minőségi osztály | 79.272,- Ft/ha →<br><b>87.199,- Ft/ha</b> |

- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egyéb aranykoronával nem rendelkező haszonbérbe, valamint bérbe adott ingatlanok bérleti díját, a 2024. évi bérleti díjhoz képest, a legelő és szántó művelési ágú termőföldek esetében 10 %-kal emeli.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kévés Judit ügyintéző
- bérlők és haszonbérlők
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

**245/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy: 2025. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata (10 % emelés esetén)**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági területek haszonbérleti díját 2025. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

|                  |                    |                       |
|------------------|--------------------|-----------------------|
| Legelő esetében: | 5 minőségi osztály | 42.231,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>46.454,- Ft/ha</b> |
|                  | 4 minőségi osztály | 44.109,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>48.520,- Ft/ha</b> |
|                  | 3 minőségi osztály | 45.986,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>50.585,- Ft/ha</b> |
|                  | 2 minőségi osztály | 47.878,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>52.666,- Ft/ha</b> |

|                  |                    |                       |
|------------------|--------------------|-----------------------|
| Szántó esetében: | 6 minőségi osztály | 46.752,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>51.427,- Ft/ha</b> |
|                  | 5 minőségi osztály | 54.882,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>60.370,- Ft/ha</b> |
|                  | 4 minőségi osztály | 63.009,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>69.310,- Ft/ha</b> |
|                  | 3 minőségi osztály | 71.143,- Ft/ha →      |
|                  |                    | <b>78.257,- Ft/ha</b> |

2 minőségi osztály

79.272,- Ft/ha →

**87.199,- Ft/ha**

- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egyéb aranykoronával nem rendelkező haszonbérbe, valamint bérbe adott ingatlanok bérleti díját, a 2024. évi bérleti díjhoz képest, a legelő és szántó művelési ágú termőföldek esetében 10 %-kal emeli.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kévés Judit ügyintéző
- bérlők és haszonbérlők
- Irattár

## 17./ Napirend

Tárgy: Czigler Zsigmond kérelme

**Lesi Árpád polgármester:** A földterület versenytárgyalásra lesz kiírva. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Czigler Zsigmond kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 1189/1 helyrajzi számú, 6200 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant értékesítésre kijelöli.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli a Kunszentmiklós 1189/1 helyrajzi számú ingatlan értékbecslését.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Czigler Zsigmond, 6090 Kunszentmiklós, Virágh G. u. 29.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**246/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Czigler Zsigmond kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 1189/1 helyrajzi számú, 6200 m<sup>2</sup> nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant értékesítésre kijelöli.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli a Kunszentmiklós 1189/1 helyrajzi számú ingatlan értékbecslését.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2025. február 28.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Czigler Zsigmond, 6090 Kunszentmiklós, Virágh G. u. 29.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

**18./ Napirend**

**Tárgy:** Bíráló Bizottság felállítása Petőfi ház kivitelezéséhez

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Bíráló Bizottság felállítása Petőfi ház kivitelezéséhez

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00013 kódszámú és a „Petőfi emlékház kialakítása Kunszentmiklóson” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, melyhez a következő tagokkal kívánja létrehozni a Bíráló Bizottságot: Papp Edit – költségvetési csoportvezető (pénzügyi szakértő), Kévés Judit – költségvetési ügyintéző, dr. Tóth Csaba – külső közbeszerzési szakértő (jogi és közbeszerzési szakértő), Vörös István (közbeszerzés tárgya szerinti szakértő), Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a közbeszerzés lefolytatására Tóth Csaba ev.-t bízta meg nettó 2.400.000,- Ft összegben, amit a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00013 kódszámú pályázat költségvetés terhére biztosít.

3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**247/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy: Bíráló Bizottság felállítása Petőfi ház kivitelezéséhez**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00013 kódszámú és a „Petőfi emlékház kialakítása Kunszentmiklóson” című pályázathoz kapcsolódó kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, melyhez a következő tagokkal kívánja létrehozni a Bíráló Bizottságot: Papp Edit – költségvetési csoportvezető (pénzügyi szakértő), Kévés Judit – költségvetési ügyintéző, dr. Tóth Csaba – külső közbeszerzési szakértő (jogi és közbeszerzési szakértő), Vörös István (közbeszerzés tárgya szerinti szakértő), Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a közbeszerzés lefolytatására Tóth Csaba ev.-t bízta meg nettó 2.400.000,- Ft összegben, amit a TOP\_PLUSZ-1.1.3-21-BK1-2023-00013 kódszámú pályázat költségvetés terhére biztosít.

3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

## **19./ Napirend**

**Tárgy:** Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Köztestületébe tagdelegálás

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság javasolta Lesi Árpád polgármestert, Vassné Kelemen Ágnes alpolgármestert és Völgyes Attila képviselőt a tűzoltó parancsnokság köztestületi elnökségébe delegált tagként.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság a pénzügyi bizottság javaslatát javasolja elfogadásra.

**Tóth Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Köztestületébe tagdelegálás

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Lesi Árpád polgármestert, Vassné Kelemen Ágnes alpolgármestert és Völgyes Attila képviselőt delegálja a Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság köztestületi elnökségébe.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**248/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy: Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság Köztestületébe tagdelegálás**

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Lesi Árpád polgármestert, Vassné Kelemen Ágnes alpolgármestert és Völgyes Attila képviselőt delegálja a Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság köztestületi elnökségébe.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság
- Irattár

**20./ Napirend**

**Tárgy:** 2025. évre vonatkozó önkormányzati tulajdonban lévő bérlemények bérleti díjának felülvizsgálata

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

**Alács Sándor László képviselő:** Szeretném kérdezni, hogy a Kossuth Lajos utcában hány garázs van?

**Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző:** 2 garázsunk van a Kossuth Lajos utcában.

**Alács Sándor László képviselő:** Azt gondolom, hogy frekventált helyen vannak a garázsok és úgy gondolom, hogy az 5.000,- forintos bérleti díj kevés a garázsokért úgy, hogy a lakótelepen 15-20 ezer forintért mennek a garázsok. A másik pedig úgy gondolom, hogy a piactéren a helység bérletének összege lehetne magasabb.

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta a kérdést. Olyan személynek van jelenleg kiadva a piactéren a helységünk, aki kihasználja a helységet, valamint üzemelteti azt. Úgy gondolom, hogy az a munka melyet Gombár Attila végez, az a városnak nagyon jól tesz. Elismerés az ő munkája, úgy gondolom.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** 23%-ot emelünk az ő bérleti díján, úgy gondolom jóval magasabb emelés, mint a többi helységünk esetében.

**Alács Sándor László képviselő:** Azt gondolom, hogy az emelés mértéke az összegtől függ. Úgy gondolom, hogy a kicsi összegnél a 23%-os emelés sem sok.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** 2025. évre vonatkozó önkormányzati tulajdonban lévő bérlemények bérleti díjának felülvizsgálata

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem fogadja el az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának emelését. A bérleti díjak összegére a következőt javasolja:

| Bérlő  | 2025. évi bérleti díj/hó |
|--|--------------------------|
| Gombár Istvánné  | 55.000 Ft                |
| MVM Ingatlankezelő Kft                                   | 110.000+ áfa Ft          |
| DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft | 39.370 + áfa Ft          |
| Kossuth L. u 4. szám alatti garázsok                     | 5.000 Ft                 |
| Fogsordoktor Bt  | 50.000 Ft                |

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

**Határidő:**

1.) 2024. november 30.

**Felelős:** Lesi Árpád polgármester

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **7** igen szavazattal, **2** ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**249/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** 2025. évre vonatkozó önkormányzati tulajdonban lévő bérlemények bérleti díjának felülvizsgálata

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem fogadja el az Önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek bérleti díjának emelését. A bérleti díjak összegére a következőt javasolja:

| Bérlő           | 2025. évi bérleti díj/hó |
|-----------------|--------------------------|
| Gombár Istvánné | 55.000 Ft                |

|  |                 |
|--|-----------------|
| MVM Ingatlankezelő Kft                                   | 110.000+ áfa Ft |
| DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft | 39.370 + áfa Ft |
| Kossuth L. u 4. szám alatti garázsok                     | 5.000 Ft        |
| Fogsordoktor Bt  | 50.000 Ft       |

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő:

1.) 2024. november 30.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

## 21./ Napirend

**Tárgy:** A Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület kérelme ellátási szerződés megkötésére speciális családi bölcsőde üzemeltetésére és normatív támogatás igénylésére

**Bódi Szabolcs Pénzügyi bizottság elnöke:** A bizottság elutasította.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság a pénzügyi bizottság aspektusai alapján a kérelmet elutasította. Nem látunk rá lehetőséget, hogy meg tudna valósulni a bölcsőde.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** A Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület kérelme ellátási szerződés megkötésére speciális családi bölcsőde üzemeltetésére és normatív támogatás igénylésére

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem támogatja a Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület speciális családi bölcsőde üzemeltetéséhez.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Rupa Gyula elnök
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 9.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**250/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** A Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület kérelme ellátási szerződés megkötésére speciális családi bölcsőde üzemeltetésére és normatív támogatás igénylésére

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem támogatja a Kunszentmiklósi Kistérségi Integrációs Felzárkóztató Egyesület speciális családi bölcsőde üzemeltetéséhez.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Rupa Gyula elnök
- Irattár

## **22./ Napirend**

**Tárgy:** Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

**Tót Szilvia Városszépítő bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja. Úgy gondolom, hogy az Értéktár bizottság nagyon értékes munkát végez.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

*Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolóját elfogadja.*

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vassné Kelemen Ágnes Értéktár Bizottság elnöke
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

**251/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolója

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Értéktár Bizottság 2024. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vassné Kelemen Ágnes Értéktár Bizottság elnöke
- Irattár

### **23./ Napirend**

**Tárgy:** Páli Sándor Lovassport Egyesület kérelme

**Lesi Árpád polgármester:** A lovassport egyesület szeretné kibérelni a vásártéren az elkerített részt, amely régen állattartás céljából volt fenntartva. A terület 2009-ben Natura2000-s besorolást kapott.

**Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester:** Az egyesület minimum 5 évre szeretné kibérelni a területet.

**Dr. Fang Simon Ügyrendi bizottság elnöke:** A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta. Örölnénk neki, ha a Nemzeti Parkkal sikerülne megegyezni. Továbbiakban javaslom, hogy a szerződésbe kerüljön bele, hogy a Páli Sándor Lovassport Egyesület tudomásul veszi, hogy a terület Natura2000-s besorolással rendelkezik.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Páli Sándor Lovassport Egyesület kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy bérleti szerződést köt Páli Sándor Lovas Sport Egyesülettel 2024. december 1. napjától 2029. november 30. napjáig a 0169/7 hrsz. számú ingatlan tekintetében 20.000m<sup>2</sup> nagyságú területre.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, a bérleti szerződésben szerepeltetni kell hogy a Páli Sándor Lovas Sport Egyesület tudomásul veszi, hogy a terület Natura2000-s besorolással rendelkezik.

**Határidő:** 2024. november 30.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester
- Páli Sándor Lovas Sport Egyesület
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.

A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**252/2024. (XI.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Páli Sándor Lovassport Egyesület kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy bérleti szerződést köt Páli Sándor Lovas Sport Egyesülettel 2024. december 1. napjától 2029. november 30. napjáig a 0169/7 hrsz. számú ingatlan tekintetében 20.000m<sup>2</sup> nagyságú területre.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, a bérleti szerződésben szerepeltetni kell hogy a Páli Sándor Lovas Sport Egyesület tudomásul veszi, hogy a terület Natura2000-s besorolással rendelkezik.

Határidő: 2024. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

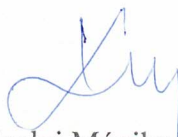
- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester
- Páli Sándor Lovas Sport Egyesület
- Irattár

Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és **14.49** órakor bezárja az ülést.

  
Lesi Árpád  
polgármester



Kmf.

  
Károlyi Mónika Katalin  
jegyző

