

A kifüggesztés időpontja: 2024. 03. 27.

A közlés kezdő napja: 2024. 03. 28.

A levétel időpontja:

Kunszentmiklós.

Aláíró: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Földhivatali Főosztály

(2024.03.26. 14:48:39)

Károlyi Mónika Katalin
Jegyző



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

| | | | |
|---------------------------------------|----------|---------------|-------|
| KUNSZENTMIKLÓSI POLGÁRMESTERI HIVATAL | | | |
| FÜGGŐLETT: 2090 | | 2024. MÁRC 27 | |
| SZÁM: 392/h91-1/2024 | | | |
| Előirat: | Utóirat: | Ügyintéző: | Mell: |
| | | Sladok | |

HIRDETMÉNY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: Foktftv.) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja:

A hirdetmény levételének napja:

Eljáró hatóság megnevezése: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. (Kunszentmiklós)

Az ügy száma: 402447/2/2024.

Az ügy tárgya: A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Foktftv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma: Kunszentmiklós külterület 0212/8 hrsz.

(A II/17. sorszáma alatt, 4842/166404-ed tulajdoni hányad.)

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve: Berta Sándorné

születési családi és utóneve: Nagy Rozália

születési helye

születési ideje:

anyja születési családi és utóneve:

lakcíme: 6090. Kunszentmiklós, Bartók Béla utca 9.

A hirdetmény a Foktftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak **a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon** a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján **a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.**

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kunszentmiklós, 2024.03.26./ Időbélyegző szerint.

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Duzmath Piroska
Vezető-hivatalifőtanácsos