

TÁJÉKOZTATÓ

vízjogi engedélyezési eljárásról

(háztartási vízszükségletet kielégítő fúrt/ásott kút létesítésének, fennmaradásának és megszüntetésének engedélyezése)



Magyarország ivóvízellátása 95%-ban felszín alatti vízkészleteinkből történik. A vízkészletünk véges. Csak olyan mértékben szabad igénybe venni, hogy a vízkivétel és a vízpótlódás egyensúlya károsodás nélkül megmaradjon. Ezt ma Magyarországon jelentősen veszélyezteti az engedély nélkül létesített és üzemeltetett kutak nagy száma. Egyes becslések szerint a kutak 80-90%-át építik vagy építették meg a szükséges engedélyek és nyilvántartásba vétel nélkül, vagy nem megfelelő módon.

A kutak megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez, használatához, megszüntetéséhez vízjogi engedély szükséges. Abban az esetben, ha a kút engedély nélkül került megépítésre, fennmaradási engedélyt kell kérni.

A település jegyzőjénél (mint helyileg illetékes vízügyi hatóságnál) kérhető engedély azokra a kutakra, amelyek

1. **magánszemély a tulajdonosa** (magánszemély területén áll);
2. **a telken vagy már van épület, vagy már bejelentették az építési szándékot a hatóságnak;**
3. **a kút csak talajvizet vagy parti szűrésű vízkészletet használ.** Erről leginkább a kút mélysége árulkodik: ha 20 méternél nem mélyebb, akkor feltehetőleg csak talajvizet gyűjt a kút;
4. csak **háztartási célt** szolgál, (locsolás vagy ivóvíz);
5. **kevesebb, mint évi 500 m3 vízkivétel** (pl: kerti fúrt kút). Az 500 m3 /év mennyiség napi bontásban átlagosan 1,37 m3 /nap vízkivételt jelent. Ebbe a nyári hónapok alatti locsolás általában belefér.

A Nemzeti Földügyi Központ, Mezőgazdasági Kutak Hatósági Osztályánál kell bejelenteni azt a kút (vagy kutakat) amelynek

1. tulajdonosa nem magánszemély;
2. magánszemélyé a kút, de használatából a tulajdonosnak bevétele van, pl: fóliasátras-, őstermelői tevékenység;
3. magánszemélyé a kút, de az évi vízkivétel több mint 500 m³.
4. vízbázisvédelmi területen áll.

Amennyiben a **vízkivétel célja gazdasági érdekből történik**, például üzemi állattartás, mezőgazdasági öntözés, vagy ipari tevékenység, akkor az **engedélyezés nem tartozik jegyzői hatáskörbe**. Ebben az esetben a Nemzeti Földügyi Központ, Mezőgazdasági Kutak Hatósági Osztályának engedélye szükséges.

Arról, hogy a kút milyen földrétegből gyűjti a vizet vagy vízbázisvédelmi területen áll-e, a területileg illetékes vízügyi igazgatóságtól kérhető tájékoztató.

MEDDIG KELL ENGEDÉLYEZTETNI A KUTAKAT?

2023. december 31-ig bírságmentes a bejelentés.

MI TÖRTÉNIK A BEJELENTÉS ELMULASZTÁSA ESETÉN?

2024. január 1-től a be nem jelentett kutak után vízgazdálkodási bírságot szabhat ki a hatóság. Ennek összege magánszemély esetében akár 300.000 Ft, egyéb esetekben 1.000.000 Ft is lehet.

MILYEN FORMANYOMTATVÁNYT KELL KITÖLTENI?

Ásott kút esetén:

1. 1965. július 1-ig bárki, szabadon és engedély nélkül ásathatott kút a saját telkén, ezért **az 1965 előtt ásott kutakra üzemeltetési engedélyt** kell kérni.
2. **1965 és 1992. február 15. között** a kút ásásához vízjogi létesítési engedélyt kellett (volna) kérni, ezért az ekkor ásott **kutakra fennmaradási engedélyt** ad a jegyző.
3. **1992. február 15. után ásott kutakra fennmaradási engedélyt** kérhető.

Fúrt kút esetén:

1. a 1992. február 15. előtt fúrt kutakra **üzemeltetési engedélyt** kell kérni.
2. a 1992. február 15. után fúrt kutakra **fennmaradási engedélyt** kell kérni.

NEM HASZNÁLT KUTAK ESETÉN MI A TEENDŐ?

A kútra az ingatlan tulajdonosnak az üzemeltetési/fennmaradási **engedélyt akkor is meg kell szereznie**, ha úgy nyilatkozik, hogy **a kút nem használja** (ez alól a kút lefedése sem jelent kivételt). **Amíg a kút létezik** (nem kerül szakszerűen eltömedékelésre), addig az engedélyezési eljárást le kell folytatni.

A kút megszüntetésére (eltömedékelésére) **megszüntetési engedély** alapján kerülhet sor.

AZ ÜZEMELTETÉSI/ FENNMARADÁSI/ MEGSZÜNTETÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS

A kérelemnek tartalmaznia kell *a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. sz. mellékletének II. pontjában meghatározott adatokat, dokumentumokat.*

A legfontosabb benyújtandó adatok:

- a kérelmező adatai,
- kút helyének meghatározása,
- vízhasználat célja,
- ivóvízkivétel esetén vízminőség- vizsgálati eredmény,
- a kút műszaki adatai tartalmazó dokumentáció, mely összeállításához *a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről* szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet 13.§-ában előírtak alapján kizárólag vízkútfúró, vagy kút- kivitelezési képesítéssel rendelkező szakember közreműködése szükséges.

A kérelem nyomtatványai letölthetőek a kunszentmiklos.hu oldalról, vagy átvehető személyesen a Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben.

Felmerülő kérdés esetén Barada Zsuzsanna ad felvilágosítást az alábbi elérhetőségeken:

Email cím: titkarsagkunszent@gmail.com

Telefonszám: 0676/551-018

A kitöltött kérelem benyújtható:

- postai úton (Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal, 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.)
- elektronikus úton
- személyesen a Polgármesteri Hivatalban, ügyfélfogadási időben.

Az eljárás a vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 13/2015. (III. 31.) BM rendelet 1. melléklet 58a pontja **alapján mentes az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség alól.**

VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK LISTÁJA

- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény
- A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet
- A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet
- A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet
- A vízgazdálkodási bírság megállapításának részletes szabályairól szóló 438/2015. (XII. 28.) Korm. rendelet
- a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet
- A felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet
- A Vízügyi Biztonsági Szabályzat kiadásáról szóló 24/2007. (VII. 3.) KvVM rendelet

Kunszentmiklós, 2023. 04. 03.

Károlyi Mónika Katalin

jegyző