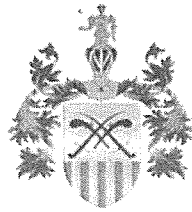


Iktatószám:Iga/115-1/2023.



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. január 18-án megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv.

4/2023. (I.18.) KT sz.

Tárgy: Napirendek meghatározása

5/2023. (I.18.) KT sz.

Tárgy: Kunszentmiklós 949/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

6/2023. (I.18.) KT sz.

Tárgy: Kunszentmiklós 3211/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Iktatószám: Iga/115-1/2023.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület **2023. január 18-án** a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli zárt** ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester,
Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester,

Képviselők:
Bábel Péter,
Bíró Károly,
Bódi Szabolcs,
Dr. Fang Simon,
Dr. Kalló-Peti-Ferkő András,
Dr. Szilágyi László,
Völgyes Attila.

Tanácskozási joggal van jelen:
Károlyi Mónika Katalin jegyző,
Halasi Gabriella hatósági csoportvezető,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Kévés Judit költségvetési ügyintéző,
Komlósdi Kitti jegyzőkönyv-vezető.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.
A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést **8.12** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert **9** főből megjelent **9** fő. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Napirendek meghatározása*

1./ Kunszentmiklós 949/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ Kunszentmiklós 3211/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ Egyéb ügyek, bejelentések.
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2023. január 18.
Felelős: Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9**.
A Képviselő-testület **9** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

4/2023. (I.18.) KT sz.

Tárgy: Napirendek meghatározása

- 1./ Kunszentmiklós 949/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 2./ Kunszentmiklós 3211/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 3./ Egyéb ügyek, bejelentések.
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2023. január 18.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

1./ Napirend

Tárgy: Kunszentmiklós 949/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Kunszentmiklós 949/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 949/2 hrsz-ú, 7684 m² nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant versenytárgyalás útján értékesíti.*
- 2./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az induló vételárát 7.700.000,- Ft összegben határozza meg.*
- 3./ *A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2023. június 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Hunti Sándor, Kunszentmiklós, Baksay S. u. 33.
- Kovács Zoltán, Kunszentmiklós, Rákóczi út 4.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **9.**

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

5/2023. (I.18.) KT sz.

Tárgy: Kunszentmiklós 949/2 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 949/2 hrsz-ú, 7684 m² nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlant versenytárgyalás útján értékesíti.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az induló vételárát 7.700.000,- Ft összegben határozza meg.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Hunti Sándor, Kunszentmiklós, Baksay S. u. 33.
- Kovács Zoltán, Kunszentmiklós, Rákóczi út 4.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

2./ Napirend

Tárgy: Kunszentmiklós 3211/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kévés Judit költségvetési ügyintéző: Fuvarozó cége van, telephelyként szeretné használni az ingatlant.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Kunszentmiklós 3211/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 3211/28 hrsz-ú, 2000 m² nagyságú kivett ipari park művelési ágú ingatlan értékesíti Devecseri Viktor Gyula Kunszentmiklós, Toldi u. 28 szám alatti egyéni vállalkozó (adószám: 56620175-2-23) részére.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a vételárát 4.200.000,- Ft összegben határozza meg.

3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.
Határidő: 2023. április 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Devecseri Viktor Gyula, 6090 Kunszentmiklós, Toldi u. 28.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

6/2023. (I.18.) KT sz.

Tárgy: Kunszentmiklós 3211/28 helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 3211/28 hrsz-ú, 2000 m² nagyságú kivett ipari park művelési ágú ingatlan értékesíti Devecseri Viktor Gyula Kunszentmiklós, Toldi u. 28 szám alatti egyéni vállalkozó (adószám: 56620175-2-23) részére.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a vételárat 4.200.000,- Ft összegben határozza meg.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2023. április 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Károlyi Mónika Katalin jegyző
- Devecseri Viktor Gyula, 6090 Kunszentmiklós, Toldi u. 28.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

3./ Napirend

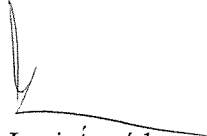
Egyéb ügyek, bejelentések.

Lesi Árpád polgármester: A Bibó Károly és a Rákóczi Ferenc utca sarkán lévő ingatlan vásárlásával kapcsolatban egyeztettünk.

Kévés Judit költségvetési ügshintő: Kértük, hogy a végrehajtási jogot vetessék le az ingatlanról. 8,8 millió forintért vásárolnánk meg.

Lesi Árpád polgármester: A 2023. Évi költségvetésbe betervezzük.
Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és 8.17 órakor bezárja az ülést.

Kmf.


Lesi Árpád
polgármester




Károlyi Mónika Katalin
jegyző