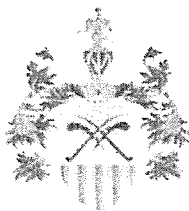


Iktatószám:Iga/66-29/2022.



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2022. december 20-án megtartott  
rendkívüli nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv.

<u>433/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Napirendek meghatározása
<u>434/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Feladata átadás/átvételi szerződés módosítása Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására
<u>435/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Kaució kiegészítés figyelmen kívül hagyása
<u>436/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Kovács Nikoletta részletfizetési kérelem
<u>437/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Ivanics László kérelme
<u>438/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> személyes érintettség miatt szavazásból történő kizárásról döntés
<u>439/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Putnoki Rita kérelme
<u>440/2022. (XII.20.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> 426/2022. (XII.13) KT sz. módosítása

Iktatószám: Iga/66-29/2022.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület 2022. december 20-án a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

**Jelen vannak:** Lesi Árpád polgármester.  
Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester.

**Képviselők:**  
Bíró Károly.  
Bódi Szabolcs.  
Dr. Fang Simon.  
Dr. Kalló-Peti-Ferkő András.  
Dr. Szilágyi László.  
Völgyes Attila.

**Tanácskozási joggal van jelen:**  
Halasi Gabriella hatósági csoportvezető.  
Forgóné Török Judit. Egészségügyi Központ intézményvezetője.  
Papp Edit költségvetési ügyintéző.  
Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző.  
Csabai Ildikó hatósági csoportvezető.  
Komlósi Kitti jegyzőkönyv-vezető.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.  
A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.

**Lesi Árpád polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 8.31 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 főből megjelent 8 fő. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

1./ Feladata átadás/átvételi szerződés módosítása Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

2./ Kaució kiegészítés figyelmen kívül hagyása

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

3./ Kovács Nikoletta részletfizetési kérelem

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

4./ Ivanics László kérelme

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

5./ Putnoki Rita kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ 426/2022. (XII.13) KT sz. módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**385/2022. (XI.30.) KT sz.**

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

1./ Feladata átadás/átvételi szerződés módosítása Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ Kaució kiegészítés figyelmen kívül hagyása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ Kovács Nikoletta részletfizetési kérelem

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ Ivanics László kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Putnoki Rita kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ 426/2022. (XII.13) KT sz. módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

**1./ Napirend**

**Tárgy:** Feladata átadás/átvételi szerződés módosítása Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Feladata átadás/átvételi szerződés módosítása Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás

ellátására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy feladat átadás átvételi szerződés módosítását a Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Morrow Medical Zrt. – Dr. Rus János
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

434/2022. (XII.20.) KT sz.

**Tárgy:** Feladata átadás/átvételi szerződés módosítása Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy feladat átadás/átvételi szerződés módosítását a Központi Orvosi ügyeleti szolgáltatás ellátására az előterjesztés melléklete szerint elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződésmódosítást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Morrow Medical Zrt. – Dr. Rus János

- Irattár

## **2./ Napirend**

**Tárgy:** Kaució kiegészítés figyelmen kívül hagyása

**Lesi Árpád polgármester:** Annak aki befizette a kauciót, annak vissza fogjuk fizetni a befizetette összeget. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kaució kiegészítés figyelmen kívül hagyása

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy a kaució kiegészítés befizetésétől méltányosságból eltekint, valamint azoknak a lakóknak, akik befizették a kiegészítést visszautalja a befizetett összeget.*

**Határidő:** 2022.12.31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

**A határozatról értesül:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**435/2022. (XII.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Kaució kiegészítés figyelmen kívül hagyása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy a kaució kiegészítés befizetésétől méltányosságból eltekint, valamint azoknak a lakóknak, akik befizették a kiegészítést visszautalja a befizetett összeget.

**Határidő:** 2022.12.31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

**A határozatról értesül:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

### 3./ Napirend

**Tárgy:** Kovács Nikoletta részletfizetési kérelem

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kovács Nikoletta részletfizetési kérelem

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kovács Nikoletta részére elengedi a 3 havi kaució kifizetését a 435/2022.(XII.20.) KT számú határozata értelmében.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

**Határidő:** 2022.12.31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

**A határozatról értesül:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Kovács Nikoletta, 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. 3/4
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**436/2022. (XII.20.) KT sz.**

**Tárgy:** Kovács Nikoletta részletfizetési kérelem

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Kovács Nikoletta részére elengedi a 3 havi kaució kifizetését a 435/2022.(XII.20.) KT számú határozata értelmében.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

**Határidő:** 2022.12.31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

**A határozatról értesül:**

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Kovács Nikoletta, 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. 3. 4
- Irattár

#### 4./ Napirend

Tárgy: Ivanics László kérelme

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Ivanics László kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. A képviselő-testület úgy dönt, hogy **2023. január 1.** napjától a bérleti díj összege: 49.600,- Ft/hó.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesül:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Ivanics László, 6090 Kunszentmiklós, Gárdonyi G. utca 3.
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

437/2022. (XII.20.) KT sz.

Tárgy: Ivanics László kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy **2023. január 1.** napjától a bérleti díj összege: 49.600,- Ft/hó.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesül:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Ivanics László, 6090 Kunszentmiklós, Gárdonyi G. utca 3.
- Irattár

**5./ Napirend**

**Tárgy:** Putnoki Rita kérelme

**Lesi Árpád polgármester:** Szeretném bejelenteni a személyes érintettségem a napirendi pont kapcsán. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** személyes érintettség miatt szavazásból történő kizárásról döntés

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel a Mötv. 49.§ (1) bekezdésére – személyes érintettség miatt Lesi Árpád polgármestert kizárja a 40. napirendi pont szavazásából, nem vehet részt a 5. napirendi pont döntéshozatali eljárásában.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- 

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**438/2022. (XII.20.) KT sz.**

**Tárgy:** személyes érintettség miatt szavazásból történő kizárásról döntés

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel a Mötv. 49.§ (1) bekezdésére – személyes érintettség miatt Lesi Árpád polgármestert kizárja a 40. napirendi pont szavazásából, nem vehet részt a 5. napirendi pont döntéshozatali eljárásában.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető



A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Irattár

Tárgy: Putnoki Rita kérelme

Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Putnoki Rita kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy **2023. január 1.** napjától a bérleti díj összege: 56.865.- Ft/hó.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesül:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Putnoki Rita. 6090 Kunszentmiklós. Apostol P. utca 2/a
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

439/2022. (XII.20.) KT sz.

Tárgy: Putnoki Rita kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy **2023. január 1.** napjától a bérleti díj összege: 56.865.- Ft/hó.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesül:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Putnoki Rita. 6090 Kunszentmiklós. Apostol P. utca 2/a
- Irattár

## 6./ Napirend

Tárgy: 426/2022. (XII.13) KT sz. módosítása

Dr. Fang Simon képviselő: Nem tudom támogatni, a lakást nem festette ki azóta amióta benne lakik, ugyan azok a kilincsek vannak még a lakásban, amik akkor voltak, amikor megkapta a lakást.

Halasi Gabriella hatósági csoportvezető: Biztosan fog még levelet küldeni a Hivatalnak.

Dr. Fang Simon képviselő: Ha meghosszabbítjuk a szerződést úgy tűnik, mintha hivatalból akarnánk vele jót tenni.

Halasi Gabriella hatósági csoportvezető: Ügyvéd úr kérése volt, hogy módosítsuk a határozatot a határozat tervezet szerint.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 426/2022. (XII.13) KT sz. módosítása

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 426/2022. (XII.13) KT számú határozat 1. pontját módosítja az alábbiak szerint: A képviselő-testület úgy dönt, hogy a lakásban 2023. június 30. napjáig tartózkodhat a bérlő az érvényben lévő lakásbérleti díjak és a rezsi költségek megfizetése mellett.*

*2. A 426/2022. (XII.13) KT számú képviselő-testületi határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal fennmaradnak.*

Határidő: 2022.12.31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesül:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Dr. Sej Tibor 6090 Kunszentmiklós, Petőfi lakótelep 14 ép A lph 2. em 1.
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 8.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

440/2022. (XII.20.) KT sz.

Tárgy: 426/2022. (XII.13) KT sz. módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy a 426/2022. (XII.13) KT számú határozat 1. pontját módosítja az alábbiak szerint: A képviselő-testület úgy dönt, hogy a lakásban 2023. június 30. napjáig tartózkodhat a bérlő az érvényben lévő lakásbérleti díjak és a rezsiköltségek megfizetése mellett.

2. A 426/2022. (XII.13) KT számú képviselő-testületi határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal fennmaradnak.

Határidő: 2022.12.31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető

A határozatról értesül:

- Lesi Árpád polgármester
- Halasi Gabriella hatósági csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Dr. Sej Tibor 6090 Kunszentmiklós, Petőfi lakótelep 14 ép A lph 2. em 1.
- Irattár

#### **7./ Napirend**

**Egyébügyek, bejelentések.**

Völgyes Attila képviselő: Amennyiben probléma van az orvosok ügyelei idejének kitöltésével, kérem készüljön róla hivatalos jegyzőkönyv és éljünk a jogunkkal és tájékoztassuk a Morrow Medical Zrt-t, hogy nem töltik ki az ügyeleti időt az orvosok.


Papp Edit költségvetési csoportvezető: Jelenleg nincs időpont, hogy mikortól veszi át az OMSZ az ügyeletet.

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Igaza van Völgyes képviselő úrnak, ha nem megfelelő az ellátás, akkor legyen valamiféle retorzió. Az ügyeletet el kell lássuk.

Bíró Károly képviselő: Javasolom, hogy írjuk bele az orvosok munkamorálját. Arányosan kerüljön vissza azok az összegek amikor nincsenek itt és nem látják el a feladatukat.

Kánva Bernadett városüzemeltetési ügyintéző: Szeretném jelezni, hogy ki kell írunk majd a fecskelakások pályázatát, kérem a képviselőket, hogy amennyiben módosítani szeretnének a szabályzatot majd jelezzék részemre.


Lesi Árpád polgármester: Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és 8.51 órakor bezárja az ülést.

  
Lesi Árpád  
polgármester



Hivatkozva a Möt. 82.§ (3) bekezdése szerint a szervezeti működési szabályzat rendelkezik a jegyző helyettesítéséről.

Az 5/2012. (II.16.) Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 19.§ (2) bekezdése alapján a megfelelő szakember helyettesíti a jegyzőt. A jegyző tartós távollét miatt ezen közokiratot nem tudja aláírni. A jegyző helyettesítését ellátó személy Halasi Gabriella hatósági csoportvezető.

  
Halasi Gabriella  
hatósági csoportvezető