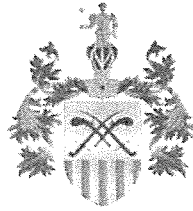


Iktatószám: Iga/66-19/2022.



**Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. augusztus 31-én megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv.**

<u>262/2022. (VIII.31.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Napirendek meghatározása
Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelete a bölcsődei ellátás igénybevételéről és térítési díjáról szóló 17/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról
<u>263/2022. (VIII.31.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat módosítása
<u>264/2022. (VIII.31.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> 0402/1 hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása
<u>265/2022. (VIII.31.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> 0417/2a hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása
<u>266/2022. (VIII.31.) KT sz.</u> <u>Tárgy:</u> Napelem park karbantartásának finanszírozása

Iktatószám: Iga/66-19/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület **2022. augusztus 31-én** a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester,
Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester,

Képviselők:
Bíró Károly,
Dr. Fang Simon,
Dr. Szilágyi László,
Völgyes Attila.

Tanácskozási joggal van jelen:

dr. Sipeki Gerda jegyző,
Hajú Gabriella, Napsugár Bölcsőde intézményvezetője,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Papp Edit költségvetési csoportvezető,
Kéri Evelin titkársági ügyintéző,
Komlósi Kitti jegyzőkönyv-vezető.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.

A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést **8.35** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert **9** főből megjelent **6** fő. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Napirendek meghatározása

1./ Napsugár Bölcsőde intézményi térítési díjának 2022. évi felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ 0402/1 hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ 0417/2a hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: **5**.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

262/2022. (VIII.31.) KT sz.

Tárgy: Napirendek meghatározása

1./ Napsugár Bölcsőde intézményi térítési díjának 2022. évi felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ 0402/1 hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ 0417/2a hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

1./ Napirend

Tárgy: Napsugár Bölcsőde intézményi térítési díjának 2022. évi felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Lesi Árpád polgármester: Mind a két vállalkozóval tárgyaltam a nap folyamán, holnaptól indulnak az iskolák, óvodák, nem kis plusz terhet ró a városra amit ők kérnek. Nekünk az is fontos, hogy a helyi vállalkozók akik segítenek minket talpon maradjanak.

A döntéshozatalban a jelenlévő **5** tag közül **5** fő vett részt. A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2022. (VIII.31.) önkormányzati rendelete a bölcsődei ellátás igénybevételéről és
térítési díjáról szóló 17/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

2./ Napirend

Tárgy: 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Lesi Árpád polgármester: Ez a Bobcat nevű markolót nem szeretnénk átadni az államnak csak a műtárgyakat.

Bíró Károly képviselő: Mikor vehetjük birtokba a Bácsvíz kunszentmiklósi telephelyének azt a részét ami a miénk?

Lesi Árpád polgármester: Az a miénk.

Bíró Károly képviselő: Legyen lepapírozva.

Lesi Árpád polgármester: A miénk már, csak nincs arra pénzünk, hogy felhúzzuk a kerítést, valamint nem tudom hol áll az uszoda ügye, de addig nem is nagyon kapkodok. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat 1./ bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében szándékában áll az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyont az ellátási felelősséggel együtt térítésmentesen átruházni a Magyar Állam javára, kivéve a Bobcat E55 W gumikerekes kotrógépet és 77.564.000,- Ft összegű részvényünket.”

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert a fenti tartalmú szándéknyilatkozat megtételére és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Bácsvíz Zrt. Kecskemét, Izsáki út 13.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irrattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **5**.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

263/2022. (VIII.31.) KT sz.

Tárgy: 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A 257/2022.(VIII.25.) KT számú határozat 1./ bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében szándékában áll az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyont az ellátási felelősséggel együtt térítésmentesen átruházni a Magyar Állam javára, kivéve a Bobcat E55 W gumikerekes kotrógépet és 77.564.000,- Ft összegű részvényünket.”

- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert a fenti tartalmú szándéknyilatkozat megtételére és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Bácsvíz Zrt. Kecskemét, Izsáki út 13.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

3./ Napirend

Tárgy: 0402/1 hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Lesi Árpád polgármester: A bérlőknek az a problémája, hogy a város egy része, illetve a környékbeli tulajdonosok. Nagyon jól tudjuk, hogy Kunpeszéren semmilyen kuka nincs és telerakják szeméttel a környéket. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 0402/1 hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képező, 0402/1 hrsz alatti ingatlanon két, ingatlant védő sorompó felállítását engedélyezi Felkert-Vér Ferenc haszonbérelőnek.

- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- Felkert-Vér Ferenc (6090 Kunszentmiklós, Kócsag u. 4.)
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **5**.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

264/2022. (VIII.31.) KT sz.

Tárgy: 0402/1 hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képező, 0402/1 hrsz alatti ingatlanon két, ingatlant védő sorompó felállítását engedélyezi Felkert-Vér Ferenc haszonbérlőnek.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Felkert-Vér Ferenc (6090 Kunszentmiklós, Kócsag u. 4.)
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Irattár

4./ Napirend

Tárgy: 0417/2a hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 0417/2a hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képező, 0417/2a hrsz alatti ingatlanon két, ingatlant védő sorompó felállítását engedélyezi Bangóné Bernáth Éva Ágnes haszonbérlőnek.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Felkert-Vér Ferenc (6090 Kunszentmiklós, Kócsag u. 4.)
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: **5**.

A Képviselő-testület **5** igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

265/2022. (VIII.31.) KT sz.

Tárgy: 0417/2a hrsz-ú ingatlanra védő sorompó felállítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képező, 0417/2a hrsz alatti ingatlanon két, ingatlant védő sorompó felállítását engedélyezi Bangóné Bernáth Éva Ágnes haszonbérelőnek.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Bangóné Bernáth Éva Ágnes (6090 Kunszentmiklós, Zrínyi Miklós u.2.)
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Irattár

Egyéb ügyek, bejelentések.

Lesi Árpád polgármester: Van egy fontos ügyünk, pénzünk nem nagyon van, de muszáj felújítani. Finoman fogalmazva kisebb nagyobb hibák kialakultak az erőműben, azért is mert nem volt jól kivitelezve. A hibák menet közben jöttek.

Völgyes Attila képviselő 8. 42 órakor belépett a terembe.

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető: A napelem park kapcsán szükséges éves karbantartást elvégezni, mert vannak olyan technikai dolgok, amik nem tűnnek halasztást. Szeretnénk többek között a kilógó kábeleket be védőcsővezni, hogy ezeknek biztosan ne legyen a későbbiekben baja. Tönkrement a kerítésnél az elektromos zár, a riasztórendszer és az áramellátása ez mindenféleképpen szükséges, hogy idegenek semmiféleképpen ne tudjanak oda bejutni. Ajánlatot kaptunk mindenre ez közel 1 millió forint.

Lesi Árpád polgármester: Védőcsövezéshez annyit, hogy régen sokan azt hitték, hogy szórakozom, véleményem az, ha a műszaki ellenőrt a város adja, akkor lehet azt akkor kiszúrja. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: A napelem park karbantartásának finanszírozása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Solis Portus Kft. árajánlatát a napelem park karbantartására vonatkozóan bruttó 1 millió forintot biztosít, melyet a napelem park által megtermelt áram többletbevétele terhére biztosít.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipéki Gerda

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

266/2022. (VIII.31.) KT sz.

Tárgy: Napelem park karbantartásának finanszírozása

Papp Edit költségvetési csoportvezető: A tavalyi évben amikor szerződésünk volt 15,- Ft volt kWh-ként most euró árfolyam függvénye és most közel 44,- Ft-ot adnak kWh-ként.

Dr. Fang Simon képviselő: 44,- Ft-ot kapunk, de 250,- Ft-ot fizetünk?

Papp Edit költségvetési csoportvezető: A további tárgyalások kérdése, hogy lesz-e szerződésünk, mert mi is szeretnénk többet kihozni belőle.

Lesi Árpád polgármester: Otthon is ezt az árat fizetik érte és sokat fel kell rakni, hogy nullára jöjjön ki a számla, illetve 10-15 évente le kell szedni és fel kell rakatni az újat. Szentmiklósi Napok után megpróbálunk valami anyagot összerakni, hogy nagyjából lehessen látni, hogy mi vár ránk. Nem túl fényes, már azok alapján sem amik bejöttek alap összegek, amit mondtam, hogy pár intézményt bezárunk az majdnem hogy biztos és lehet a Spotcsarnokot is. Gázzal fűtünk, ez azzal jár, hogy néhány kolléga kevesebb pénzt fog keresni, nem lesznek túlórák, illetve nem biztos, hogy megtudunk mindenkit tartani. Kérdés még az is, hogy kapunk-e támogatást vagy sem.

Dr. Fang Simon képviselő: A Máthé családnak segítünk-e, mert személyesen megkeresett a feleség. Illetve Kunbábonyban egy mérhetetlenül nagy szeméttelep van nekik, ami egy óriási gond. Van bennem egy olyan dolog, hogy segíteni kellene nekik, mert egy tragédia történt, de ugyanakkor a lerakat felszámolását meg lehetne-e kezdeni. Kérdezni szeretném, hogy mi történt a legutóbbi testületi ülésen, milyen döntés született?

Lesi Árpád polgármester: 200.000,- Ft támogatást ad a város.

Dr. Fang Simon képviselő: Nehéz élethelyzetben vannak, ez belátható. A másik dolog, hogy mi lesz azokkal a családokkal, akik anyagi nehézségbe kerülnek a tél folyamán? Mert a rendkívüli települési támogatásunk rendszere nem alkalmas az ilyen ügyek kezelésére.

Lesi Árpád polgármester: Volt nálam fent Csabai Ildikó és Szentmiklósi Napok után ez lesz a második téma, mert a jól megfontolt és szigorú rendeltünket szerintem időszakosan szüneteltetni kell. Lehet, hogy 2x 10.000,- Ft-ot fogunk adni, de ezen még csiszolni kell. Az a baj, hogy tényleg nagyon nehéz megállapítani azt, hogy ki a szegény és ki nem.

Dr. Fang Simon képviselő: Nagyon komoly anyagi terhet jelenthet a családoknak. Az eddigi habitusunk alapján tényleg csak eseti támogatásra volt lehetőség. A város sem nyert lottón, hogy a város minden lakóját segítsük.

Lesi Árpád polgármester: Ezért kell beszélgetnünk egy zárt ülés keretén belül, mert csak a gyermekétkeztetés ment fel 7,5 millió forintra, illetve ha mindent így tartanánk mint most, akkor csak a fűtés lenne 80-100 millió forint a télen és akkor még 1000 kis dolog van. Lassan sok közbeszerzés most fog előkerülni. Két dolog van, hogy vagy bezárunk mindent és be se jár a hivatal sem, de azzal nem vagyunk előbb. Valamint lehet, hogy jó pár egyesület és kisebb nagyobb szervezet, akinek ígértünk támogatást ott felezünk vagy harmadolunk. Ezt az év elején nem számoltuk. Lehetne még sorolni a problémákat. Pont a napelemes kivitelező hívott az előbb, ki szeretnének számolni, hogyha mindenhova napelemet rakunk az mennyibe kerül, illetve a geotermikus fűtés. Valószínűleg, hogy hitel lizinget kell felvennünk.

Dr. Fang Simon képviselő: Valószínűleg az állam is abban gondolkodik, hogy ennek a lehetősége az extrém helyzetekben lehetetlen. Működési célú hitelt vegyünk fel azt nem támogatom.

Lesi Árpád polgármester: Az, hogy kihozzuk nullára a fűtést és a világítást, az már egy hatalmas előny. Illetve a vállalkozóknak is kidobták a piacra az 1%-os hitelt, ha mi is kapnánk egy ilyen lehetőséget, az nagyon jó lenne.

Dr. Szilágyi László képviselő: Az emléktábla avatóval kapcsolatban, láttam, hogy 11 órakor lesz az avatás. Ilyen esetben szeretném jelezni, hogy a rendelésemet felborítja.

Lesi Árpád polgármester: Értem, de itt lesznek a Megye Napok is és csak így lehetett kivitelezni. Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és 8.57 órakor bezárja az ülést.

Lesi Árpád
polgármester



dr. Sipéki Gerda
jegyző