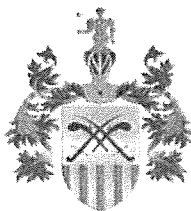


Iktatószám:Iga/66-18/2022.



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
**2022. augusztus 25-én** megtartott  
 rendkívüli nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv.

<b><u>250/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Napirendek meghatározása
<b>Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének</b> <b>15/2022. (VIII.25) önkormányzati rendelete</b> <b>az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és</b> <b>helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet</b> <b>módosításáról szóló 18/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről</b>
<b><u>251/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása
<b><u>252/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Gazdasági célú beruházások érdekében a településrendezési eszközök (TRE) módosítás
<b><u>253/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Belterületi csapadékvíz-kezelő rendszer Magyar Állam tulajdonát érintő területek önkormányzati tulajdonba vétele a terület megosztása
<b><u>254/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építése
<b><u>255/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Kunszentmiklós Város Önkormányzata belvíz, helyi vízkár védelmi tervének felülvizsgálata
<b><u>256/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> tájékoztató nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a 2021. évről
<b><u>257/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Víziközmű integrációs programhoz történő csatlakozás
<b><u>258/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására
<b><u>259/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> A2pharma Kft. árajánlata
<b><u>260/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> MJSK- óradíj változás
<b><u>261/2022. (VIII.25.) KT sz.</u></b> <b><u>Tárgy:</u></b> Polgárőrség Lada Niva műszaki vizsgájának finanszírozása

**Iktatószám: Iga/66-18/2022.**

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület **2022. augusztus 25-én** a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

**Jelen vannak:** Lesi Árpád polgármester,  
Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester,

Képviselők:  
Bábel Péter,  
Bíró Károly,  
Bödi Szabolcs,  
Völgyes Attila.

**Tanácskozási joggal van jelen:**

dr. Sipeki Gerda jegyző,  
Szabó Zoltán, Miklóssy János Sportközpont intézményvezetője,  
Somodi Zsuzsanna, Miklóssy János Sportközpont ügyintézője,  
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,  
Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző,  
Papp Edit költségvetési csoportvezető,  
Kéri Evelin titkársági ügyintéző,  
Alács Sándor bizottsági tag,  
Komlósi Kitti jegyzőkönyv-vezető.

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.**

**A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.**

**Lesi Árpád polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést **8.31** órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert **9** főből megjelent **6** fő. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

*1./ az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről*

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

*2./ Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása, valamint javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására*

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

*3./ Gazdasági célú beruházás érdekében a településrendezési eszközök (TRE) módosítása*

*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

4./ Belterületi csapadékvíz-kezelő rendszer Magyar Állam tulajdonát érintő területek önkormányzati tulajdonba vétele a terület megosztása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata belvív, helyi vízkár védelmi tervének felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ tájékoztató nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a 2021. évről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8./ Víziközmű integrációs programhoz történő csatlakozás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9./ A2pharma Kft. árajánlata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10./ MUSK- óradíj változás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11./ Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. augusztus 25.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**250/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

1./ az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása, valamint javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ Gazdasági célú beruházás érdekében a településrendezési eszközök (TRE) módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ Belterületi csapadékvíz-kezelő rendszer Magyar Állam tulajdonát érintő területek önkormányzati tulajdonba vétele a terület megosztása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata belvív, helyi vízkár védelmi tervének felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ tájékoztató nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a 2021. évről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8./ Víziközmű integrációs programhoz történő csatlakozás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9./ A2pharma Kft. árajánlata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10./ MUSK- óradíj változás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11./ Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. augusztus 25.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

## **1./ Napirend**

**Tárgy:** az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 tag közül 6 fő vett részt. A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

### **Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

#### **15/2022. (VIII.25) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 18/2020.(XI.25.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről**

## **2./ Napirend**

**Tárgy:** Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása, valamint javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

**Lesi Árpád polgármester:** Elfogadjuk, de most oda jutottunk, hogy Kunpeszért kiraktuk és csináltunk helyette egy fél állást. Ha van egy fél állásunk, akkor Kunpeszért ugyan úgy megérte volna megtartani. Csináltunk egy fordulatot az egészben és dolgoztattuk a hivatalt és az Egészségügyi Központvezetőjét. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** *Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása*

*Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 188/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozat 1./ bekezdésben a „2022. augusztus 31.” szövegrész helyébe a „a működési engedélyek módosításának véglegessé válásának napjával, legkésőbb 2022. november 30.” szöveg lép.*
- 2./ A 188/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal fennmaradnak.*
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.*

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Kunpeszér Község Önkormányzata
- Egészségügyi Központ intézményvezetője
- Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalának Népegészségügyi Osztálya
- Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (Finanszírozási és Ártámogatási Osztály I. 2.; 6000 Kecskemét, Izsáki út 8.)
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**251/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** *Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása*

*Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 188/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozat 1./ bekezdésben a „2022. augusztus 31.” szövegrész helyébe a „a működési engedélyek módosításának véglegessé válásának napjával, legkésőbb 2022. november 30.” szöveg lép.
- 2./ A 188/2022. (V.26.) számú képviselő-testületi határozat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal fennmaradnak.
- 3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert a megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Kunpeszér Község Önkormányzata
- Egészségügyi Központ intézményvezetője
- Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalának Népegészségügyi Osztálya
- Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (Finanszírozási és Ártámogatási Osztály I. 2.; 6000 Kecskemét, Izsáki út 8.)
- Irattár

### **3./ Napirend**

**Tárgy:** Gazdasági célú beruházás érdekében a településrendezési eszközök (TRE) módosítása (Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** Kettő külön módosítási i szerepel, az egyik az ipari parkot érinti, amivel a csatolt dokumentum szerint az önkormányzat lenne a költségviselője, melyet ipari parkként tartunk nyilván, de nem ipari park a minősítése. A módosítást ezért lenne szükséges végrehajtani. A másik pedig a Terránnak lenne egy gyárbővítéssel beruházása a 380/2 hrsz.-ú ingatlanon, mely jelenleg magán tulajdonban van. Mellékletként csatolva van az visszautasító határozat, melyben nem járultak hozzá a módosításhoz, ugyanis jelen állás szerint telekalakítást követően, csak közterületté lehetne csak nyilvánítani. Magán tulajdonban nem lehet közterület sem, így ezért szükséges a módosítás. Valamint benne van, hogy a HÉSZ-t kell olyan módon rendezni, a magán utak kialakítására vonatkozóan több lakostól is felmerült ilyen igény, hogy szeretnék volna magánutat kialakítani és a főépítész asszony visszadobta, mert a település helyi építési szabályzatát tudja vizsgálni. Hiába van rá egy jogszabály, hogy a magánutak kialakításra nem vonatkozik az adott területnek az övezeti besorolásának az alsó négyzetméter határa, ő ezt visszadobta. Ezért is fontos az, hogy a HÉSZ-ben szerepeltessük azt, hogy a magánút kialakítása konkrétan nem vonatkozik az, hogy az adott négyzetméternek el kell érnie azt az minimális négyzetméternyi területet,

**Lesi Árpád polgármester:** A Terrán vezérigazgatója volt nálam és az összes költséget a Terrán vonatkozásában kifizetik. Kértem képviselő urat, hogy az agrár miniszterelnökkel tárgyaljunk, mert a város lassan életképtelen, mert nem tud fejlődni, mert körbe vagyunk zárva. Kunszentmiklóst körbezárta a Nemzeti Park, ezzel veszélyezteti a város jövőjét.

**Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester:** A két árajánlat nem ugyan arra vonatkozik?

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** A 350.000,- Ft az ipari park vonatkozásában lenne a mi költségünk, a 450.000,- Ft-os a Terrános ügyre vonatkozik.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** *Gazdasági célú beruházások érdekében a településrendezési eszközök (TRE) módosítás*

***Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő településfejlesztési döntést hozza:***

- 1.) Gazdasági célú beruházás érdekében a 380/2 hrsz-ú térségben a zöldterületbe tartozó, ténylegesen magántulajdonban lévő mezőgazdasági terület, gazdasági területbe sorolandó a HÉSZ (Helyi Építési Szabályzat) egyértelműsítését szolgáló rendelkezések kiegészítésével a településrendezési eszközök módosításával.*
- 2.) Az 1.) pontban kezdeményezett módosításban javasolt beépítésre szánt területi kijelöléssel kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§(3) bekezdés e) pontja szerint igazolja, hogy a város beépítésre szánt területén belül nincs olyan terület, amely a tervezett beruházás (cserépgyártó üzem fejlesztése) számára alkalmas lenne.*
- 3.) Gazdasági célú beruházás érdekében a 3211/15; 3211/17; 3211/18; 3211/20; 3211/25; 3211/21; 3211/23; 3211/27; 3211/28; 3211/26 hrsz-ú térségben „ipari park” elnevezésű terület jelenlegi építési övezeti besorolásának felülvizsgálata és módosítása abból a célból, hogy a terület megfeleljen egy esetleges későbbi - ipari parkok számára kiírt - pályázati felhívásnak.*
- 4.) Az 1.) és 3.) pont szerinti módosítási helyszíneket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.*
- 5.) A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§(7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó melléklet szerinti feljegyzést jóváhagyja.*
- 6.) Felkéri polgármestert a csatolt árajánlat alapján a 380/2 hrsz vonatkozásában a beruházó költségviselésével a tervezői munka megrendelésére az Építésműhely Kft. (6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.)-től*

7.) *Felkéri polgármestert a csatolt árajánlat alapján a 3211/15; 3211/17; 3211/18; 3211/20; 3211/25; 3211/21; 3211/23; 3211/27; 3211/28; 3211/26 hrsz-ok vonatkozásában a tervezői munka megrendelésére az Építésműhely Kft. (6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.)-től 350.000.-Ft+ÁFA összegben és vállalja az ezzel kapcsolatos esetleges további költségeket is. A fenti összeget a pályázati alap terhére biztosítja.*

8.) *A Képviselő-testület megbízza polgármester a további teendők ellátásával*

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**252/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** Gazdasági célú beruházások érdekében a településrendezési eszközök (TRE) módosítás

**Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a következő településfejlesztési döntést hozza:**

- 1.) Gazdasági célú beruházás érdekében a 380/2 hrsz-ú térségben a zöldterületbe tartozó, ténylegesen magántulajdonban lévő mezőgazdasági terület, gazdasági területbe sorolandó a HÉSZ (Helyi Építési Szabályzat) egyértelműsítését szolgáló rendelkezések kiegészítésével a településrendezési eszközök módosításával.
- 2.) Az 1.) pontban kezdeményezett módosításban javasolt beépítésre szánt területi kijelöléssel kapcsolatban az *épített környezet alakításáról és védelméről* szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§(3) bekezdés e) pontja szerint igazolja, hogy a város beépítésre szánt területén belül nincs olyan terület, amely a tervezett beruházás (cserépgyártó üzem fejlesztése) számára alkalmas lenne.
- 3.) Gazdasági célú beruházás érdekében a 3211/15; 3211/17; 3211/18; 3211/20; 3211/25; 3211/21; 3211/23; 3211/27; 3211/28; 3211/26 hrsz-ú térségben „ipari park” elnevezésű terület jelenlegi építési övezeti besorolásának felülvizsgálata és módosítása abból a célból, hogy a terület megfeleljen egy esetleges későbbi - ipari parkok számára kiírt - pályázati felhívásnak.



- 4.) Az 1.) és 3.) pont szerinti módosítási helyszíneket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
- 5.) *A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7.§(7) bekezdés szerint a megalapozó vizsgálatra és alátámasztó javaslatra vonatkozó melléklet szerinti feljegyzést jóváhagyja.
- 6.) Felkéri polgármestert a csatolt árajánlat alapján a 380/2 hrsz vonatkozásában a beruházó költségviselésével a tervezői munka megrendelésére az Építésműhely Kft. (6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.)-től
- 7.) Felkéri polgármestert a csatolt árajánlat alapján a 3211/15; 3211/17; 3211/18; 3211/20; 3211/25; 3211/21; 3211/23; 3211/27; 3211/28; 3211/26 hrsz-ok vonatkozásában a tervezői munka megrendelésére az Építésműhely Kft. (6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.)-től 350.000.-Ft+ÁFA összegben és vállalja az ezzel kapcsolatos esetleges további költségeket is. A fenti összeget a pályázati alap terhére biztosítja.
- 8.) A Képviselő-testület megbízza polgármester a további teendők ellátásával

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

#### **4./ Napirend**

**Tárgy:** Belterületi csapadékvíz-kezelő rendszer Magyar Állam tulajdonát érintő területek önkormányzati tulajdonba vétele a terület megosztása  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** Megakadtunk vele abból a szempontból, hogy a Magyar Közútnak volt egy olyan előírása, mely szerint ha szorgalmi jogot, jegyeztetünk be jogosultak lennénk-e a területen bármit is végrehajtani, nagyon magas összeget állapítottak meg a szorgalmi jog bejegyzésére. Közel 4 millió forintot jelentett volna a pályázati költség mellett. Felajánlották azt a lehetőséget, hogy rendezni kellene ezeket a területhatárokat és vegye át az önkormányzat ezeket a csapadékvíz elvezető rendszereket. Ehhez készültek vázrajzok, ami nem hagyott jóvá a Magyar Közút. Mi lehívtuk mindenre a tulajdoni lapot. A 2402/2 és a 2506 hrsz-ú ingatlanok ugyan állami tulajdonban vannak az ő vagyonkezelésükben, de az önkormányzat kezelésében. Az elkészült módosított költségvetéshez képest 65 millió forint eltérés, ami nekünk kellene biztosítani a csapadékvíz elvezető árkok kialakításához.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Belterületi csapadékvíz-kezelő rendszer Magyar Állam tulajdonát érintő területek önkormányzati tulajdonba vétele a terület megosztása

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul

- a Kunszentmiklós, 2402/2 hrsz-ú ingatlanból a telekalakítást követően kialakuló 2402/3, 2402/4 és 2402/5 hrsz-ú, valamint a 2506 hrsz-ú ingatlanok Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonába, és kezelésébe kerüléséhez,
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 32. § (3) bekezdése szerinti hatósági átminősítés, átadás-átvétel, területmegosztás és a szükséges nyilatkozatok megtételéhez, melyre teljes körűen felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert, illetve biztosítja a felmerülő ingatlan-nyilvántartási költségeket.
- a kialakuló 2402/6 hrsz-ú ingatlan (országos közút) a területére hulló csapadékvizet bevezesse a vízelvezető rendszerbe
- Kunszentmiklós Város Önkormányzata vállalja az ezzel kapcsolatos közfeladatok ellátását.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**253/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** Belterületi csapadékvíz-kezelő rendszer Magyar Állam tulajdonát érintő területek önkormányzati tulajdonba vétele a terület megosztása

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul

- a Kunszentmiklós, 2402/2 hrsz-ú ingatlanból a telekalakítást követően kialakuló 2402/3, 2402/4 és 2402/5 hrsz-ú, valamint a 2506 hrsz-ú ingatlanok Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonába, és kezelésébe kerüléséhez,
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (továbbiakban: Kkt.) 32. § (3) bekezdése szerinti hatósági átminősítés, átadás-átvétel, területmegosztás és a szükséges nyilatkozatok megtételéhez, melyre teljes körűen felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert, illetve biztosítja a felmerülő ingatlan-nyilvántartási költségeket.
- a kialakuló 2402/6 hrsz-ú ingatlan (országos közút) a területére hulló csapadékvizet bevezesse a vízelvezető rendszerbe
- Kunszentmiklós Város Önkormányzata vállalja az ezzel kapcsolatos közfeladatok ellátását.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

**5./ Napirend**

**Tárgy:** 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építése  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.)

**Lesi Árpád polgármester:** Kértem ügyvédurat, hogy legyen benne, hogy mi azt bármikor felszedhetjük, mert az a Nemzeti parké a saját területünkön.

**Vassné Kelemen Ágnes alpolgármester:** Nyilván azért szeretnék odatenni, mert használni szeretnék, mely területet Vass Benedek bérel az önkormányzattól.

**Bíró Károly képviselő:** Vass Benedek tudja, hogy akkor, hogy nem csak a megépítés körüli mozgás lesz ott, hanem azért épül, hogy minél több ember tudja használni.

**Bódi Szabolcs képviselő:** Teljesen tájidegen dologban gondolkoznak, mert az amit a képen láthatunk, sem anyagában, sem kivitelezésében nem felel meg azoknak a madár les elvárásoknak, mely szerint megépülhetnek. A tervek alapján inkább úgy néz ki, mint egy élő rakodó, ami régen a vasútállomáson volt. Esztétikailag is, valamint arra hivatkozva, hogy a

Nemzeti Park egy tájidegen dolgot akar beépíteni, betonlapokkal, cölöpökkel, egyebekkel, mely alatt elpusztul az ősi gyeplő, tekintettel arra, hogy egy nagyon komoly takarás van. Magam részéről nem járulok hozzá, hogy megépüljön.

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** Az anyag azért is jött be nagyon későn, mert a szerdai nap folyamán délután jelentek meg a Nemzeti parkosok az aulában, 3 képviselője a Nemzeti parknak, azt az anyagot hozták, mely az előterjesztésben szerepel és azt mondták, hogy nagyon gyorsan szeretnék és csütörtökön szeretnék már ki is mérni a területet.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építése

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építését leveszi napirendről.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipke Gerda

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19.)
- Vass Benedek (6090 Kunszentmiklós, Virágh Gedeon u. 32.)
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**254/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építése

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy határoz, hogy a 0169/24 hrsz-ú ingatlanra madármegfigyelő les kilátó építését leveszi napirendről.

**Határidő:** 2022. december 31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Sipeki Gerda

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatósága (6000 Kecskemét, Liszt Ferenc u. 19.)
- Vass Benedek (6090 Kunszentmiklós, Virágh Gedeon u. 32.)
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Irattár

## 6./ Napirend

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata belvív, helyi vízkár védelmi tervének felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete.)

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata belvív, helyi vízkár védelmi tervének felülvizsgálata

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:*

*1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a belvív, helyi vízkár védelmi tervet.*

*2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Komlósi Kitti titkársági ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző
- Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság 6500 Baja, Széchenyi I. u. 2/c.
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## HATÁROZAT

**255/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata belvív, helyi vízkár védelmi tervének felülvizsgálata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően, a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a belvíz, helyi vízkár védelmi tervet.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Komlósdi Kitti titkársági ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző
- Alsó-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság 6500 Baja, Széchenyi I. u. 2/c.
- Irattár

## **7./ Napirend**

**Tárgy:** tájékoztató nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a 2021. évről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete.)

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** tájékoztató nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a 2021. évről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésétől szóló tájékoztatót a 2021. évről.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- 

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- KUSZAKA 2004 Bt.

- Komlósdi Kitti titkársági ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**256/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** tájékoztató nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a 2021. évről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésétől szóló tájékoztatót a 2021. évről.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- 

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- KUSZAKA 2004 Bt.
- Komlósdi Kitti titkársági ügyintéző
- Irattár

### **8./ Napirend**

**Tárgy:** Víziközmű integrációs programhoz történő csatlakozás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete.)

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** *Víziközmű integrációs programhoz történő csatlakozás*

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében szándékában áll az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyont az ellátási felelősséggel együtt térítésmentesen átruházni a Magyar Állam javára.*

- 2./ *A Képviselő-testület felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert a fenti tartalmú szándéknyilatkozat megtételére és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Bácsvíz Zrt. Kecskemét, Izsáki út 13.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**257/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** *Víziközmű integrációs programhoz történő csatlakozás*

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a város biztonságos ivóvízellátása, szennyvízelvezetése és szennyvíztisztítása érdekében szándékában áll az önkormányzati tulajdonú víziközmű vagyont az ellátási felelősséggel együtt térítésmentesen átruházni a Magyar Állam javára.*
- 2./ *A Képviselő-testület felhatalmazza Lesi Árpád polgármestert a fenti tartalmú szándéknyilatkozat megtételére és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Bácsvíz Zrt. Kecskemét, Izsáki út 13.
- Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

**dr. Sipeki Gerda jegyző:** Szeretném jelezni, hogy a Kunpeszér településsel védőnői ellátás biztosítására kötött megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetésének módosítása,



valamint javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására napirendi pontnál kettő határozat tervezet szerepelt, mindkettőről kellene szavazni a testületnek.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** *Javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására*

*Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy*

- a) létrehozza a részállású iskola védőnői körzetet heti 16 órás foglalkoztatásban, valamint felhatalmazza az Egészségügyi Központ intézményvezetőjét a részállású iskola védőnői körzet kialakításával és az ezzel járó körzetmódosítással kapcsolatos további teendők ellátásával.*
- b) az a) pont szerinti részállású iskola védőnői körzet kialakításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által biztosított finanszírozás terhére biztosítja,*
- c) felhatalmazza a polgármestert a részállású iskola védőnői körzet kialakítására és az ezzel járó körzetmódosításra vonatkozó szakmai véleményezési eljárás Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalnál való megindítására, illetve a további szükséges intézkedések megtételére.*

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Kunpeszér Község Önkormányzata
- Egészségügyi Központ intézményvezetője
- Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalának Népegészségügyi Osztálya
- Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (Finanszírozási és Ártámogatási Osztály I. 2.; 6000 Kecskemét, Izsáki út 8.)
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**258/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** *Javaslat részállású iskola védőnői körzet kialakítására és a védőnői körzetek módosítására*

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) létrehozza a részállású iskola védőnői körzetet heti 16 órás foglalkoztatásban, valamint felhatalmazza az Egészségügyi Központ intézményvezetőjét a részállású iskola védőnői körzet kialakításával és az ezzel járó körzetmódosítással kapcsolatos további teendők ellátásával.
- b) az a) pont szerinti részállású iskola védőnői körzet kialakításához szükséges személyi és tárgyi feltételeket a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által biztosított finanszírozás terhére biztosítja,
- c) felhatalmazza a polgármestert a részállású iskola védőnői körzet kialakítására és az ezzel járó körzetmódosításra vonatkozó szakmai véleményezési eljárás Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalnál való megindítására, illetve a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Kunpeszér Község Önkormányzata
- Egészségügyi Központ intézményvezetője
- Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskeméti Járási Hivatalának Népegészségügyi Osztálya
- Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő (Finanszírozási és Ártámogatási Osztály I. 2.; 6000 Kecskemét, Izsáki út 8.)
- Irattár

## 9./ Napirend

Tárgy: A2pharma Kft. árajánlata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete.)

**Bábel Péter képviselő:** Nagyon jó dolognak tartom, mert állítólag ez egy életmentő injekció, csak furcsának tartom, hogy volt egy nagy influenza járvány és arra a védőoltás csak az orvos adhatta be.

**Bíró Károly képviselő:** Védőnő vagy mentőápoló beadhatja vagy ez is egy kérdés?

**Völgyes Attila képviselő:** Ha vénás akkor nem, ha nem vénás, akkor igen, ha izomba.

**Lesi Árpád polgármester:** Kérdés, hogy meddig lehet tárolni, illetve hol lehet tárolni?

**Völgyes Attila képviselő:** Talán hűtő és egy év, de az egészségügyi szobáknak a felszereltsége a hűtő.

**Lesi Árpád polgármester:** Ha haladni akarunk, akkor nem szabad számolgatni, hogy mi lesz a gáz árakkal és a villannyal. Ha figyeljük az árakat, akkor lehet holnap után bezárjuk a hivatalt, az intézményekkel együtt. Tegnap hívtam képviselő urat, illetve azt tudom, hogy a belügyminiszter úr bekérte a tavalyi összes számlát. Véleményem szerint a polgármester dönti el, hogy csináljuk amit kell és lesz ami lesz, vagy bezárunk mindent. Ha az Áldás óvoda elindul, az nekünk mínusz 20 millió forint normatívát jelent a költségvetésből. Az óvodákba és iskolákba már be vannak íratva a gyerekek, nem tudom, hogy mi legyen lehet, hogy a lakótelepi óvoda felsőszintjét le kell zárni.

**Bábel Péter képviselő:** Az óvoda felsőszintjét nem tudjuk lezárni, illetve, ha bezárjuk a középső óvodát azzal még nagyobb teret adunk az áldás óvodának, mert központi helyen van. Igaz, hogy a középső óvoda a legkisebb udvarral rendelkezik, de mégis ez van a frekventált helyen és ezt szeretik a szülők.

**Lesi Árpád polgármester:** Családias is, mert nagyon picike.

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** A keddi napon sikerült kideríteni az új fix árakat, mely augusztus 1-jétől érvényesek a június 16-i Kormányrendelet alapján, mivel kitették az Önkormányzatokat az egyetemes szolgáltatásból. Voltak fogyasztási helyek, melyeket sikerült úgymond végső menedékes státuszba tenni, mely december 31-e és utána kell szabad piacra lépni. Ez az ár amit júniusban fizettünk, 35,- Ft volt nettója kWh-ként az áramnak és augusztus 1-jétől a rögzített egyetemes szolgáltatásban 160,- Ft kWh-ként bruttó. Ezen felül a gázt 3,- Ft-ért kaptuk megajoule-át, most 18,- Ft lesz ugyan ez a mennyiség. Ezek mind december 31-ig és onnantól szabadpiacról kell az áram esetében 250,- Ft kWh-ként bruttó és a gáz nagyjából 28,- Ft.

**Lesi Árpád polgármester:** Köszönjük az információt, azért mondtam, hogy vagy csináljuk a dolgunkat október közepéig, vagy nem tudom mi lesz.

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** Időközben a kollégával sikerült utána nézni, hogy pont az a lényege, hogy szobahőmérsékleten kell tárolni.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** A2pharma Kft. árajánlata

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzatának intézményei szerezzék be intézményi költségvetésük terhére az adrenalin injekciót az intézményeik részére.*

*2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben szükséges, illetve a szavatossági idő lejártá előtt, az intézmények kötelesek beszerezni az új injekciót a költségvetésük terhére.*

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Dr. Fang Simon képviselő
- Kunszentmiklós Város Önkormányzatának tagintézményei
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**259/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** A2pharma Kft. árajánlata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzatának intézményei szerezzék be intézményi költségvetésük terhére az adrenalin injekciót az intézményeik részére.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben szükséges, illetve a szavatossági idő lejártá előtt, az intézmények kötelesek beszerezni az új injekciót a költségvetésük terhére.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Dr. Fang Simon képviselő
- Kunszentmiklós Város Önkormányzatának tagintézményei
- Irattár

### **10./ Napirend**

**Tárgy:** MJSK- óradíj változás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete.)

**Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont intézményvezető:** Ez úgy lett kikalkulálva, hogy 2015-től írtuk az összes gáz és villanyszámlát, ez tartalmazza rendszerhasználati díjat, illetve az elektromos áramnál a mellékes költségeket. Minden hónap ki lett számolva és átlagolva a gáz úgy lett kiszámolva, hogy figyelembe vettük, hogy mikor építették be az új kazánokat, mert előtte jóval magasabb volt a költségünk, így visszamenőleg megkaptuk a havi átlagunkat 7-8 évre visszamenőleg. A villany esetében ez 3,5 millió forint, amit kötöttünk szerződés, akkor ha minden igaz, akkor ez nagyon kellemes szerződés feltéve, hogy mik várhatóak, ugyanis a 3,5 millióból 8,4 millió lesz a tízen – húszon millió helyett ami a 250?-Ft-os ár. Lebontottam napi majd órai átlagra és így kijött 977,- Ft, azaz közel ezer forint lesz egy órányi villany a csarnokba, előtte 412 Ft,- volt. A különbség 565,- Ft, a másik tervezetünk ugyanezzel a tematikával ki lett számolva gáz ott pedig ha minden igaza, akkor a különbség 2480,- Ft. Ha a kettőt összeadom, akkor kijön egy közel 3100,- Ft-os óradíj emelkedés. Azt tudni kell a 3100,- Ft-ról, hogy ez körülbelül a duplája lenne, hogyha úgy osztanánk, hogy nekünk jó legyen. Például az iskoláknál a június, július, augusztus nem néznénk vagy csak június közepétől augusztus végéig ugyanis az is benne van az osztó tényezőben, valamint 24-gyel osztottam nem 10-11-el amíg nyitva vagyunk, ezért lett ekkora ez az összeg. Folyamatosan egyeztettem az elmúlt 2 hónapba mindhárom intézményvezetővel és arra lyukadtunk ki, hogy a gimnázium és a szakközép ezt az áremelést még el tudja viselni. Az ÁMK igazgatója azt mondta, hogy szerinte a Klikk nem fog belemenni egyáltalán az emelésbe. Így aztán pláne megfontolandó a testület részéről, hogy mi legyen, mert ez előre vetítve nagyon sok 10-20 millió forint kiadás és a bevétel követné ezt a fajta emelkedést.

**Lesi Árpád polgármester:** Köszönöm, beszéltünk róla, hogy a Szentmiklósi Napok után a Múzeumot teljesen lezárjuk, külsővilágítást is, valamint a régi Kike épületét bezárjuk amennyiben van egy-két olyan rendezvény amit odaadtunk előre, arra odaadjuk. A sportegyesületeket is szüneteltetni kell, mely nekem is fájni fog, de nem lehet hogy két intézményt így fűtsünk és világítsunk, ha ilyen szinten le fog esni a Sportcsarnok bevétele, akkor lehet csak 4 órában lesz nyitva. Fogalmam sincs mi lesz, próbálok mindenkivel tárgyalni. A Szentmiklósi Napok után az egyesületektől el kell vennünk , hogy túléljük valahogy.

**Kánya Bernadett városüzemeltetési ügyintéző:** Az is probléma, hogy jelen helyzetben az Egészségügyi Központ 3 fogyasztási helye, valamint a 3 óvoda és a Sportcsarnoknál szabadpiacon volt eddig is a szerződés aminek október 1-es fordulója van. Mivel az Önkormányzatokat kitették az egyetemes szolgáltatásból, innentől kezdve közbeszerzési kötelezettségünk is van, ami eddig nem volt így és nem volt gyakorlat, de szabad piacon már nem lehet csak úgy szerződést kötni, hanem közbeszerzést kell, ez vonatkozik a gázra és az áramra. Miután fordulás volt, ennek a hét fogyasztási helynek elindult a közbeszerzéstése a gázra vonatkozóan, hogy október 1-től legyen gáz. Eddig nem okozott gondot, hogy lekötöttünk egy bizonyos mennyiséget, ha elhasználta el használta, ha nem akkor azt mondta a szolgáltató, hogy nincsen semmi gond. Viszont az idei évtől az is probléma, ha nem használjuk el azt a gázt, mint ami lekötöttünk, tehát ha le van szerződve egy bizonyos

menyiségre, ami nyilván a tavalyi fogyasztási adatok alapján került beállításra, nyilván bizonyos százalékokkal van mérlegelve van az is, hogy ugyanolyan telünk lesz és nem lesz hidegebb. Lesz egy közbeszerzés egy bizonyos mennyiségre, melynek lesz egy átvétele, ha bezárjuk bármelyiket a 7 intézmény közül akkor is át kell venni a gázt. Ki kell fizetni, erre eddig sem volt példa, tehát ez mind új gyakorlat és ez mind a júniusi kormányrendelet terméke.

**Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont intézményvezető:** A kérésem az lenne, hogy az óradíjak változának-e, mert ehhez testületi engedély kell, szeretnék kérni a végén egy szavazást, mert a szerződéseket meg kell kötni az iskolákkal. A másik az lenne, hogy december 31-ig van szerződésünk, mindig 1 naptári évre kötünk szerződést a sportegyesületekkel. Ez azt jelenti, hogy az előző, azaz a normál áron van. Kérdésem az lenne, hogy lehet-e szerződést bontani és egy újat kötni vagy a fűtési szezon kezdetével megkötni?

**Lesi Árpád polgármester:** Kényszerhelyzet van, muszáj lesz velük leülni, hogy mennyivel többbe kerül. Több egyesülettel is fogok tárgyalni, mert nem lesz pénzünk.

**Bábel Péter képviselő:** Azt olvastam, hogy a hollandoknál a műfüves pályára húznak sátrat és melegítőben fognak tornázni a gyerekek.

**Bíró Károly képviselő:** Mi van akkor, ha felére csökken az igénylők száma? Az egyesületek miatt kérdezem, mert felmerülhet, mert akkor a maradék 50%-nak kell kifizetnie azt is. Mert lehet hogy ¼-et elvállal emelt áron de már az egészet nem fogadja el.

**Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont intézményvezető:** Az intézményvezetőkkel azt beszéltük meg, hogy ¼-et fizetnek akkor annyit fognak fizetni, viszont az egészet fűteni kell. Megfognak nézni, hogy mennyi az a hőmérséklet aminél még lehet tornázni a gyerekeknek és nem lesz bent 25 fok.

**Lesi Árpád polgármester:** Maximum 18. Kifogyjuk számolni, hogy hogy fog kijönni nullára a napelemes megoldással az áramfogyasztás. Elkezdünk számolgatni, hogy az a légkondicionáló ami fűt és hűt mennyibe kerül. A hitelt felvételéhez állami engedély kell, de lehet, hogy 2 év alatt visszajönne a befektetés ára. A Hivatal és a Sportcsarnok villanyszámlája nullás most. Próbálkozunk, hogy mit tudunk most segíteni. Az összes díszkivilágítást leállítatjuk. Lehet, hogy a fél Hivatal otthonról fog dolgozni. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** MJSK- óradíj változás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Miklóssy János Sportközpont részére engedélyezi az intézményeknek, egyesületeknek és sportegyesületeknek az óradíjmelését 2022. szeptember 1. napjától.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont intézményvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### HATÁROZAT

260/2022. (VIII.25.) KT sz.

Tárgy: MJSK- óradíj változás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Miklóssy János Sportközpont részére engedélyezi az intézményeknek, egyesületeknek és sportegyesületeknek az óradíjemelését 2022. szeptember 1. napjától.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont intézményvezető
- Irattár

### **11./ Napirend**

#### **Egyéb ügyek bejelentések.**

**Lesi Árpád polgármester:** A kunbábonyi polgárőrség vezetője felhívott, hogy lejárt a műszakija a Lada Nivának, a műszaki vizsga 150.000,- Ft Barna Sándor szerint. Amennyiben nem tudjuk finanszírozni abban az esetben a központi polgárőrség visszaviszi a Lada Nivát és az azt jelenti, hogy nem lesz a tanyavilágban megfigyelés és járőrözés. Ebben az évben a polgárőrség 670.000,- Ft-ot költött el. 150.000,- Ft a műszaki vizsga, de ha nem csináltassuk

meg akkor az erdők szabadrahláson lesznek, mert nem figyelnek oda, főként így, hogy a gázárak is emelkednek.

**Bábel Péter képviselő:** A műszaki vizsgát minimum 2 évre adják, úgy kellett volna tervezni, hogy tudják, hogy ez költségként fog jelentkezni, úgy gondolom ezen költséget bele kellett volna kalkulálni.

**Lesi Árpád polgármester:** A polgárőrségnek van még valamennyi pénze?

**Papp Edit költségvetési csoportvezető:** Nincsen.

**Bábel Péter képviselő:** Azt gondolom, hogy ez az autó karbantartásának a hiánya is.

**Bíró Károly képviselő:** Ez egy tervezhető költség volt.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Polgárőrség Lada Niva műszaki vizsgájának finanszírozása

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy kunbábonyi polgárőrség részére biztosított Lada Niva LAM-024 műszaki rendszámú műszaki vizsgájára és a gépjármű rendbetételére 150.000,- Ft biztosít a 2022. évi költségvetés terhére.*

*2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármester a további teendők ellátásával.*

**Határidő:** 2022. augusztus 31.

**Felelős:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 6.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**261/2022. (VIII.25.) KT sz.**

**Tárgy:** Polgárőrség Lada Niva műszaki vizsgájának finanszírozása

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*



1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy kunbábonyi polgárőrség részére biztosított Lada Niva LAM-024 műszaki rendszámú műszaki vizsgájára és a gépjármű rendbetételére 150.000,- Ft biztosít a 2022. évi költségvetés terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármester a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

**Bíró Károly képviselő:** A múltkori testület ülésen szó volt dr. Szabó Zoltán gondolatairól, vagyis inkább a páciensekéről, hogy félnek, hogy a doktor úr ott hagyja őket. Nem lakástéma a probléma. Kalló doktor úrral, aki azért nem tud itt lenni, mert már nem tudta átrendezni délelőtti programját kimentünk hozzá és beszéltünk vele. Az egyik problémája, hogy a rendelési időben kevésbé tud a betegekkel foglalkozni, mert telefonok jönnek mennek, mindig csörög a vezetékes telefonja, illetve aki tudja a mobil számát azt is hívják. Úgy érzi, hogy nyugodtabb körülményeket szeretne a működésben. Az ügyelet vonatkozásában a médiából értesültünk, hogy januártól átszervezés lesz, de nem lehet tudni hogyan és a kísérleti időszak most megy és gondolom kezdő fiatal háziorvos izgatottan várja, mondjuk, mint dr. Völgyes Attila, aki már sok mindent megért élte során és ezt is megéli és meg fogja oldani és egy kezdő háziorvos másként viszonyul. De van olyan amiben mi is tudunk segíteni, az egyik olyan dolog, hogy azt szeretné, ha a rendelő telefonja üzenetrögzítő legyen, hogy neki ne kelljen azt felvenni, recept rendelés esetén vagy beutaló esetén, hanem az illető rábeszél, hogy mit szeretne és amikor ideje lesz rendelési időben vagy azután megcsinálja és mehet érte a páciens vagy a felhőbe felküldi. Ne legyen az, hogy ne három telefonra kelljen figyelni, csak kettőre, valamint szerintem ez nem egy olyan jelentős költség.

**Lesi Árpád polgármester:** Bocsásson meg, érték én mindent, de nem tudom elképzelni, hogy a költségvetésbe ne férne bele.

**Bíró Károly képviselő:** Viszont a másik amiben tudnánk segíteni, hogy az egészségügyi szobába egy tisztálkodó helyiségnek már évek óta ott vannak az alkatrészei és be kellene építeni. A másik, hogy nagyon gyakran 3:20-ra érkezik ide és volt hogy a Tibor szállította haza. Ha esetleg ilyen helyzetre kerülne példa még, akkor megoldható lenne-e?

**Völgyes Attila képviselő:** Kecskemétre kóborhívásokkal tesztelik az orvosokat, hogy felveszik-e a telefont, tehát az üzenetrögzítő nem biztos, hogy jó dolog.

**Bábel Péter képviselő:** Nincs asszisztense?

**Bíró Károly képviselő:** De van.

**Bábel Péter képviselő:** Számomra meglepetés, hogy ő veszi fel a telefont, mert az orvos az vizsgál.

**Bíró Károly képviselő:** Ez volt az egyik a másik, Kalló doktor úr kérte, hogy említsem meg a Kossuth Lajos utca állapotát. Egyszerűbb megoldás és erről beszéltünk, hogy sebesség korlátozó táblát kihelyezni, ezt hamarabb el lehet érni a közútnál, mint az útfelújítását. Nagyon sürgős lenne a táblák kihelyezése, mert a lakók panaszkodnak és emellé azt ellenőrizni is. Polgármester úr tett egy olyan számomra nagyon kedves ígéretet, hogy a Szentmiklós Napokra az idős Miklóssy János emléktábla felkerül a Sportcsarnok bejáratához.

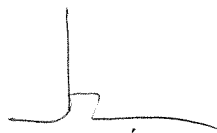
**Lesi Árpád polgármester:** Meglesz.

**Bábel Péter képviselő:** Csak lelassítjuk az egészet.

**Lesi Árpád polgármester:** Igaza van, de az a baj, hogy a sofőrök nagy része 30 év alatti és gyorsan mennek rakottan. Megbeszéltük kapitány úrral, hogy 40-es táblát fogunk javasolni és heti 2x lesz ellenőrzés.


**Bíró Károly képviselő:** De csak azért, mert 3 hét van hátra.

**Lesi Árpád polgármester:** Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és 9.29 órakor bezárja az ülést.

  
Lesi Árpád  
polgármester

Kmf.



  
dr. Sipéki Gerda  
jegyző