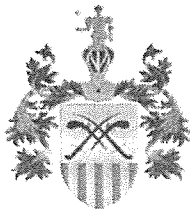


**Iktatószám: Iga/66-5/2022.**



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete  
**2022. február 24-én** megtartott  
**rendkívüli nyilvános** üléséről készült jegyzőkönyv

**87/2022. (II.24.) KT sz.**

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

**88/2022. (II.24.) KT sz.**

**Tárgy:** Petőfi lakótelepi önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréje

**89/2022. (II.24.) KT sz.**

**Tárgy:** a 46/2022. (I.27.) számú határozat módosítása

**Iktatószám: Iga/66-5/2022.**

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kunszentmiklós Városi Önkormányzata Képviselő-testület **2022. február 24-én** a Városháza nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** ülésén.

**Jelen vannak:** Lesi Árpád polgármester  
Képviselők:  
Bódi Szabolcs,  
Bíró Károly,  
Dr. Fang Simon,  
Dr. Kalló-Peti-Ferkő András,

**Tanácskozási joggal van jelen:**  
dr. Sipeki Gerda jegyző,  
Vass Viktor városüzemeltetési ügyintéző,  
Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző,  
Papp Edit költségvetési ügyintéző,  
Komlósi Kitti jegyzőkönyv-vezető.

**A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.**  
**A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.**

**Lesi Árpád polgármester:** Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 7.46 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 főből megjelent 5 fő. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

1. *Petőfi lakótelepi önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréje*  
*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

2. *a 46/2022. (I.27.) számú határozat módosítása*  
*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

3. *Egyéb ügyek, bejelentések.*  
*Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester*

**Határidő:** 2022. február 24.

**Felelős:** Lesi Árpád polgármester

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**87/2022. (II.24.) KT sz.**

**Tárgy:** Napirendek meghatározása

1. Petőfi lakótelepi önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréje

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2. a 46/2022. (I.27.) számú határozat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3. Egyéb ügyek, bejelentések.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2022. február 24.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

**1./Napirend**

**Tárgy:** Petőfi lakótelepi önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréje

**Lesi Árpád polgármester:** Elmondja, hogy nagyon rosszak a lakások ablakai, mint az előterjesztésben is látható. Papp Edit költségvetési ügyintézőt megkérdeztem, hogy milyen összegből tudjuk megoldani az ablakcserét, azt válaszolta pályázati önrészből megvalósítható.

**Bíró Károly képviselő:** Kérdésként teszi fel, hogy a helyreállítást ki fogja megcsinálni?

**Vass Viktor városüzemeltetési ügyintéző:** Elmondja, hogy a helyreállítási munkákat a karbantartóink fogják megcsinálni.

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Petőfi lakótelepi önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréje

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bálint Tibor egyéni vállalkozót a Petőfi lakótelepen lévő önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréjével 9.703.000 Ft összegben.*

*2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 6.703.000Ft előirányzatot a 2022. évi pályázati alap terhére biztosítja.*

*3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2022. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**88/2022. (II.24.) KT sz.**

**Tárgy:** Petőfi lakótelepi önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréje

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bálint Tibor egyéni vállalkozót a Petőfi lakótelepen lévő önkormányzati lakások nyílászáróinak cseréjével 9.703.000 Ft összegben.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 6.703.000Ft előirányzatot a 2022. évi pályázati alap terhére biztosítja.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

## **2./Napirend**

**Tárgy:** a 46/2022. (I.27.) számú határozat módosítása

**Lesi Árpád polgármester:** Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** a 46/2022. (I.27.) számú határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 46/2022. (I.27.) számú határozat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képző, 0169/24 hsz. alatti ingatlanból 6 ha területű legelő művelési ágú mezőgazdasági ingatlant Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kunbábony tanya 173. (tartózkodási hely: 6090 Kunszentmiklós, Kis utca 1/C.) szám alatti pályázó részére 2022. március 01. napjától 2027. február 28. napjáig haszonbérbe adja.

A haszonbérleti díj összege 2022. évben: 134.136.-Ft

A haszonbérleti díj évente változik a Képviselő-testület határozata szerint. A haszonbérleti díj emelésére minden év január 01. napjáról kerül sor.”

2./ Felkérem a Jegyzőt a további teendők ellátására.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző – általa az érintettek
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kis utca 1/C.
- Irattár

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## HATÁROZAT

**89/2022. (II.24.) KT sz.**

**Tárgy:** a 46/2022. (I.27.) számú határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 46/2022. (I.27.) számú határozat 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képző, 0169/24 hsz. alatti ingatlanból 6 ha területű legelő művelési ágú mezőgazdasági ingatlant Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kunbábony tanya 173. (tartózkodási hely: 6090 Kunszentmiklós, Kis utca 1/C.) szám alatti pályázó részére 2022. március 01. napjától 2027. február 28. napjáig haszonbérbe adja.

A haszonbérleti díj összege 2022. évben: 134.136.-Ft

A haszonbérleti díj évente változik a Képviselő-testület határozata szerint. A haszonbérleti díj emelésére minden év január 01. napjáról kerül sor.”

2./ Felkérem a Jegyzőt a további teendők ellátására.

Határidő: 2022. február 28.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző – általa az érintettek
- Kéri Evelin titkársági ügyintéző
- Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kis utca 1/C.
- Irattár

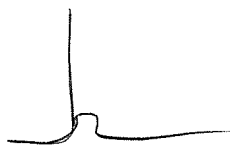
**3./Napirend**

**Tárgy:** Egyéb ügyek, bejelentések.

**Lesi Árpád polgármester:** Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal előtt a főtéren minden reggel pár lakos kiborítja a kukákat. Hozzáteszi, hogy szeretne felszereltetni kamerákat, hogy kiderüljön kik borítják ki a főtéren a kukákat.


**Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő:** Elmondja, hogy szeretné, ha a ezek a szemetelők nyilvánosságra lennének hozva.

**Lesi Árpád polgármester:** Elmondja, hogy jogilag ez nem megengedett. Megköszöni a jelenlévőknek a megjelenést és 7.52 órakor bezárja az ülést.

  
Lesi Árpád  
polgármester

Kmf.



  
dr. Sipeki Gerda  
jegyző