

KUNSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERE

Tárgy: 106/2021. (III.11.) sz. határozat visszavonása

Az előterjesztést készítette: Ráczné Kévés Judit

KUNSZENTMIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország Kormánya a 27/2021. (I.29.) Korm. Rendeletben az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humán járvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. §-ának (4) bekezdését kell alkalmazni. mely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében a polgármester nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Fent hivatkozott jogszabályok és a Belügyminisztérium, továbbá a Miniszterelnökség állásfoglalása alapján jelen helyzetben a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja a megjelölt kivételekkel. Mindezek alapján sem a Képviselő-testület, sem a bizottságok üléseinek az Mötv. szerinti összehívására nincsen lehetőség, a testület hatáskörét a Polgármester gyakorolja. Természetesen ebben a helyzetben is kérhető a testület véleménye e-mailben vagy más módon, de a döntés joga és felelőssége a polgármesteré.

Kunszentmiklós Város Polgármestere a 106/2021.(III.11.) számú határozatában úgy döntött, hogy értékesíti a Kunszentmiklós 3211/13 helyrajzi számú ingatlant Gyurgyik Béla részére. A vételárat 5.442.000,- Ft összegben határozta meg. Az ingatlant az adásvételt követő naptól számított 5 éven belül beépítési kötelezettség biztosítására az önkormányzat javára elidegenítési és terhelési tilalom terheli. Az 5. évet követő első naptól visszavásárlási jog illeti meg az önkormányzatot. A visszavásárlási ár adásvételi szerződés értelmében 5.442.000,- Ft összeg.

A fentiek alapján a 106/2021. (III.11.) számú polgármesteri határozat visszavonása szükséges a visszavásárlási jog feltételének pontos meghatározása, valamint az ingatlan adásvételi szerződésének körültekintő előkészítése miatt.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület véleményét.

Kunszentmiklós, 2021. március 17.



Lesi Árpád
polgármester

**Kunszentmiklós Város Önkormányzat
Polgármestere**

Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.

Tel.: 76/551-016, Fax.: 76/351-014

email: polgarmester@kunszentmiklos.axelero.net

**Kunszentmiklós Város Polgármesterének
115/2021. (III.19.) számú határozata**

Tárgy: 106/2021. (III.11.) sz. határozat visszavonása

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörömben eljárva, az alábbi határozatot hozom:

A 106/2021. (III.11.) számú polgármesteri határozatot visszavonom.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Ráczné Kévés Judit költségvetési ügyintéző
- Dr. Halasy László Kunszentmiklós Város Önkormányzata jogi képviselője
- Gyurgyik Béla ügyfél
- Irattár

Kunszentmiklós, 2021. március 19.



Lesi Árpád
polgármester