

# KUNSZENTMIKLÓS VÁROS POLGÁRMESTERÉTŐL

Iktatószám: Pénz/303-2/2021

**Tárgy:** Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft szerződés hosszabbítási kérelme

Témafelelős: Kohan Adrienn

KUNSZENTMIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

***Tisztelt Képviselő-testület!***

Magyarország Kormánya a 27/2021. (I.29.) Korm. Rendeletben az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. §-ának (4) bekezdését kell alkalmazni, mely szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselőtestületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében a polgármester nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

Fent hivatkozott jogszabályok és a Belügyminisztérium, továbbá a Miniszterelnökség állásfoglalása alapján jelen helyzetben a Képviselő-testület feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja a megjelölt kivételekkel. Mindezek alapján sem a Képviselő-testület, sem a bizottságok üléseinek az Mötv. szerinti összehívására nincsen lehetőség, a testület hatáskörét a Polgármester gyakorolja. Természetesen ebben a helyzetben is kérhető a testület véleménye e-mailben vagy más módon, de a döntés joga és felelőssége a polgármesteré.

## **Előzmények:**

Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft. évek óta biztosít munkát a megváltozott munkaképességű személyeknek a 6090 Kunszentmiklós, Kossuth Lajos utca 52. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban.

Az Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft. 2021. április 29. napján azzal a kéressel fordult a Képviselő-testülethez, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 6090 Kunszentmiklós, Kossuth Lajos utca 52. számú ingatlanra kötött ingyenes hasznosítási szerződést, amely 2021. május 31. napján lejár, további 5 évre hosszabbítsa meg. A Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft. jelenleg 29 megváltozott munkaképességű személynek biztosít rehabilitációs foglalkoztatást a fent említett ingatlanban.

A kérelem az előterjesztés melléklete.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testület véleményét.

Kunszentmiklós, 2021. május 3.



Lesi Árpád  
polgármester

**Kunszentmiklós Város Önkormányzat**  
**Polgármestere**

Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.

Tel.: 76/551-016, Fax.: 76/351-014

email: [polgarmester@kunszentmiklos.axelero.net](mailto:polgarmester@kunszentmiklos.axelero.net)

---

**Kunszentmiklós Város Polgármesterének**  
**171/2021. (V.17.) számú határozata**

**Tárgy:** Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft szerződés hosszabbítási kérelme

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, valamint a 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a veszélyhelyzet idejére biztosított polgármesteri jogkörömben eljárva, **az alábbi határozatot hozom:**

Kunszentmiklós Város Önkormányzata az 1. számú melléklet szerinti tartalommal meghosszabbítja az Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft.-vel kötött ingyenes hasznosítási szerződését 2021. június 1. napjától 2026. május 31. napjáig.

Határidő: 2021. június 1.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Sipeki Gerda jegyző
- Kohan Adrienn városüzemeltetési ügyintéző
- Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft.
- Irattár

Kunszentmiklós, 2021. május 17.



  
Lesi Árpád  
polgármester



**INGYENES HASZNOSÍTÁSI SZERZŐDÉS**  
**1. számú módosítás**

Amely létrejött egyrészről:

**Név:** Kunszentmiklós Város Önkormányzat  
**Cím:** 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.  
**Adószám:** 15724605-2-03,  
**Képviselője:** Lesi Árpád polgármester  
Továbbiakban: Használatba adó

Másrészről:

Összefogás az Egyenlő Esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft  
Székhely: 2141 Csömör, Ibolya utca 19.  
adószám: 23562291-2-13  
képviseli: Halmai Krisztina Diána  
Továbbiakban: Használatba vevő

között alulírott helyen és napon a Használatba vevő kérelme és Kunszentmiklós Város Polgármesterének 171/2021. (V.17.) számú határozata alapján a 2016. június 1. napján hatályba lépett ingyenes hasznosítási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

1. A Használatba adó és a Használatba vevő között 2016. június 1. napján kelt ingyenes hasznosítási szerződés (továbbiakban: hasznosítási szerződés) 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Használatba adó az 1. pontban megjelölt ingatlant Kunszentmiklós Város Polgármesterének 171/2021 (V.17.) számú határozata alapján a Használatba vevő ingyenes használatába adja 2021. június 1. napjától határozott időre 2026. május 31. napjáig”

2. A hasznosítási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

3. A hasznosítási szerződés 2021. június 1. napján lép hatályba.

4. Jelen hasznosítási szerződés módosítás 1 számozott oldalból áll, és 6 (hat) db egymással mindenben megegyező példányban készült, amelyből 3 (három) db eredeti példány a Használatba adót, 3 (három) db eredeti példány a Használatba vevőt illeti meg.

Jelen hasznosítási szerződés módosítást a szerződő felek – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

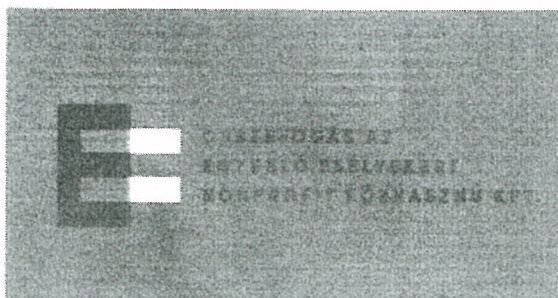
Kunszentmiklós, 2021. május ...

.....  
bérbeadó

.....  
bérlő

Jelen szerződésmódosítást 2021. május ... napján ellenjegyezte:

.....  
Dr. Sipéki Gerda  
jegyző



**Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft.**

Székhely: 2141 Csömör, Ibolya utca 13-19.

Tel.: 28 445 722, Fax: 28 445 723

E-mail: [info@egyenloeselyekert.hu](mailto:info@egyenloeselyekert.hu)

Honlap: [www.osszefogaskft.hu](http://www.osszefogaskft.hu)

Akkreditációs lajstromszám: 0298 Adószám: 23562291-2-13

Lesi Árpád polgármester részére  
Polgármesteri Hivatal  
6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.

Tárgy: Kérvény

Tisztelt Polgármester úr!

Kunszentmiklós Polgármesteri Hivatal 6090 Kunszentmiklós, Kálvin tér 12.	
Elkezdett (év/hón/apr)	2021 APR. 29
Elkezdés száma	5456/2021
Iktatás sorszáma	Pk-7/2021-1/2021
Ugyintéző neve:	LA
Melléklet száma:	

Az Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft. – továbbiakban: Kft. - akkreditált munkáltatóként fióktelepet működtet Kunszentmiklóson, a **Kossuth Lajos út 52.** sz. alatti bérleményben, ahol jelenleg 29 megváltozott munkaképességű személynek biztosít rehabilitációs foglalkoztatást az érvényben lévő határozott idejű ingyenes hasznosítási szerződés alapján, mely 2021.05.31-ig érvényes.

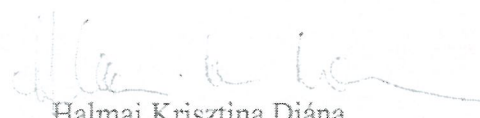
A Kft. évek óta olyan feladatot lát el, mellyel a településen élő alacsony képzettségű, egészségkárosodott, többszörösen is hátrányos helyzetű embereknek biztosít munkát és jövedelmet, csökkentve ezzel a településen élő munkanélküliek számát.

2021.04.20-án személyes találkozó keretében Szekeres Tiborné ügyvezető igazgatóval jeleztük Önnek, hogy a fióktelepet szeretnénk a továbbiakban is működtetni, mert számunkra fontos, hogy munkavállalóink részére hosszútávon tudjunk megélhetést biztosítani.

Társaságunk nevében, ezúton szeretném kérvényezni, hogy az önkormányzat hosszabbítsa meg az ingyenes hasznosítási szerződést újabb 5 évre részünkre a rehabilitációs foglalkoztatás céljából.

Csömör, 2021. április 29.

További együttműködésében, segítségében bízva, tisztelettel:

  
Halmaj Krisztina Diána  
cégvezető

Összefogás az Egyenlő esélyekért  
Nonprofit Közhasznú Kft.  
2141 Csömör, Ibolya u. 13-19  
32 Adószám: 23562291-2-13



Hivatal Kunszentmiklós Város &lt;penzugy.kunszent@gmail.com&gt;

**(nincs tárgy)**

1 üzenet

Halmai Krisztina Diana &lt;palyazat@egyenloeselyekert.hu&gt;

2021. április 29. 14:54

Címzett: penzugy@kunszentmiklos.hu

Másolatot kap: Lesi Árpád &lt;polgarmester@kunszentmiklos.hu&gt;, Csömör titkárság &lt;info@egyenloeselyekert.hu&gt;

Tisztelt Kohan Adrienn,

a mai telefonon történt egyeztetésünk alapján mellékelten küldöm a **Kossuth L. u. 52.** sz. alatti ingatlan használatára vonatkozó szerződésünk meghosszabbítására vonatkozó kérvényünket.

Szíves visszajelzésüket várva, tisztelettel:

**HALMAI Krisztina Diana**

cégvezető

Összefogás az Egyenlő esélyekért Nonprofit Közhasznú Kft.

Székhely: 2141 Csömör, Ibolya u. 13-19.

Honlap: [www.osszefogaskft.hu](http://www.osszefogaskft.hu)

Mobil: +36 30 577 8008

E-mail: [palyazat@egyenloeselyekert.hu](mailto:palyazat@egyenloeselyekert.hu)Kunszentmiklós\_Kérvény\_Összefogás Kft 20210429.pdf  
235K