

Ikt. Szám: 28-15/2011.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2011. június 29-én** a Városháza nagytermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bódi Szabolcs polgármester, Lesi Árpád alpolgármester, Bábel Péter, Bíró Károly, dr. Fang Simon, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes, Vida István Dr. Völgyes Attila képviselők.

Meghívottak:

Józan Judit jegyző,
Kelemen Henrietta aljegyző,

Pénzügyi Osztály:

Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető,
Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Glisics László városüzemeltetési ügyintéző,

Hatósági Osztály:

Pétery Tibor hatósági ügyintéző,
Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző

Titkárság:

Honti Roland informatikus,
Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyvvezető,

Önkormányzati intézmények vezetői, gazdasági vezetői közül jelen van:

Egészségügyi Központ: dr. Kálmán Tibor,
Varga Domokos Általános Művelődési Központ: Horváth Tibor,
Miklóssy János Sportközpont: Sértő Róbert,

Meghívottak közül jelen van:

2. Napirendhez: Beiszer Józsefné bűnügyi osztályvezető

3. Napirendhez:

Szabó Sándor ügyvezető, BAKÉR Nonprofit Kft.

Koós Zita Bakér Mente tudósító,

Somogyi Lajos könyvvizsgáló.

7TV munkatársai közül: 2 fő,

Bódi Szabolcs polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14.11. órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9főből megjelent 9 fő.

Javaslatot tesz a napirendek meghatározására.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

318/2011. (VI. 29.)

Napirendek meghatározása.

- 1.) Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: Beiszer Józsefné bűnügyi osztályvezető
- 2.) Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 4.) Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.
Előterjesztő: Józan Judit jegyző
- 5.) Előirányzat módosítás
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 6.) Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 7.) A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 21/2001. (X.19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
Előterjesztő:
- 8.) PRO TALENTUM Közalapítvány alapító okiratának a módosítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 9.) Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatója
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 10.) Budapest PRIV INVEST KFT. prémium fizetés
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 11.) Varga Domokos Általános Művelődési Központ átszervezése
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 12.) Petőfi lakótelepi orvosi rendelőben végzett ÁNTSZ vizsgálat
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 13.) „KEOP-2011-4.2.0/B- Geotermikus energiahasznosítás és közműrendszer kiépítése Kun-szentmiklóson” c. pályázat önereje
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 14.) Kortárs Gasztronómiai és Kulturális Egyesület támogatási kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 15.) Rákóczi u. 11.sz. alatti ingatlan felújítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 16.) Javaslat együttműködési megállapodás aláírására a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 17.) Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Kft. Kunszentmiklósi részlegének kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 18.) Sétáló utcai csapadékvízgyűjtő kialakítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 19.) Bács-Kiskun Megye területrendezési terve módosítása egyeztetési anyagának véleményezése.
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 20.) Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 21.) Kanyik Mária kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 22.) Jóború- Kunstár Lászlóné lakáskérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 23.) Kunbábonyi lakosok kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 24.) Fábíán János kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 25.) Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 26.) Trenalux Hungária Kft. kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 27.) Balázs Béla kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 28.) „Közlekedj ÖKOsan”
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 29.) Szórádi Imre kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 30.) Telefonica Hungary Kft. megkeresés
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 31.) Fogsordoktor Bt. Kérése.
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 32.) Egyéb ügyek, bejelentések.

1.) Napirend

Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.
(szóbeli előterjesztés)

Beiszer Józsefné bűnügyi osztályvezető: Elmondja, hogy Mayer József kapitány úrnak főkapitányi értekezletre kellett mennie, ezért nem tud jelen lenni ezen az ülésen, és a tájékoztatót ezért ő mondja el.

Az elmúlt időszakban 6 magánlakásban jártak bent ismeretlen elkövetők. Mind a 6 eset közös jellemzője, hogy nyitott udvarból, garázsból, melléképületből vittek el különböző dolgokat. Szeretné felhívni a figyelmet arra, amit már számtalanszor elmondtak, és el is fognak mondani, hogy vigyázni kell, be kell zárni az ajtókat. Nap közben sem szabad nyitva hagyni a bejárati ajtót, a kaput, amikor hátramennek a kertbe, vagy átszaladnak a két házzal odébb lévő boltba. Oda kell figyelni, és jobban vigyázni kell a dolgainkra. Az egyik ingatlanból eltulajdonítottak egy Simson motorkerékpárt is, ennél az esetnél az elkövető bírósági tárgyalása most zajlik. A holnapi nap reggelére tervezik 3 fő előállítását, akiket el szeretnének számoltatni ezekkel a bűncselekményekkel kapcsolatban. Nagy reményt fűz ahhoz, hogy eredményesek tudnak lenni ebben az ügyben.

Egyetlen rongálás történt a hónap folyamán, hogy ez mennyire volt szándékos, vagy véletlen, akkor fog kiderülni, ha meg van az elkövető. Az Orgona utcában egy személykocsi jobb első és hátsó ajtaját karcolta meg valaki, vagy szándékosan, vagy véletlenül, ez a nyomozás során ki kell, hogy derüljön.

Az általános iskolából történt egy mobiltelefon lopás, ebben eredményt ez idáig nem tudtak produkálni.

Ugyanígy nem tudtak eredményt produkálni a Kunbábonyban történt vendéglő betörése kapcsán. A bűnügyi csoporton belül úgy gondolják, hogy megint egy országos sorozatba sikerült belecsöppenni, amilyen esetek voltak az elmúlt hónapban. Ebbe a vendéglőbe az elmúlt két hét során kétszer mentek vissza, először az ajtót betörve, másodszor az ablakról a rácsot nagyobb erejű gépet, vagy járművet felhasználva, lefeszítve. Mindkét alkalommal dohányárut illetve a játéképben lévő pénzt tulajdonították el.

Egy esetben kezdeményeztek eljárást kábítószerrel való visszaélés miatt. Egy helyi illetőségű fiatalember ellenőrzésekor merült fel arra gyanú, hogy ő nem részeg. Mivel furcsán viselkedett, de alkohol szag nem volt érezhető, ezért előállították. Spiratesztet alkalmaztak nála, ez a kábítószer kimutatására alkalmas gyorseszteszt, ami pozitív eredményt mutatott, ezért ellene eljárás indult.

A Petőfi lakótelepnél egy parkoló kamionból üzemanyagot tulajdonítottak el ismeretlen tettesek.

A jövő hetek programja az lesz, amelyre erőt kell csoportosítaniuk valamilyen módon, - függetlenül attól, hogy a rendőrségen is kitör a nyár és onnan is el szeretnének menni az emberek szabadságra, - az ilyen jellegű bűncselekményeket szeretnék megelőzni, vagy meg-

fogni az elkövetőt. Történt ez a bizonyos Petőfi lakótelepi, illetve ezt követte a napokban is egy hasonló, úgy tűnik, ebből próbál valaki valamiféle tőkét kovácsolni magának.

Sajnálatos módon egy öngyilkosság is történt ebben a hónapban, egy 43 éves helyi illetőségű férfi önakasztás következtében elhalálozott.

A Szalki fogadóból egy ismeretlen fiatalember miután jóllakott és már nem is szomjas elhagyta az éttermet. Kollégáinak sikerült őt megfogni, és szabálysértési eljárás keretében nyilván el fogják őt ítélni.

Szerencsére a város közvetlen környezetében közlekedési balesetről nem kell beszámolni, de az illetékességi területükön, sajnálatos módon elég sok történt. Látjuk halljuk, országos szinten elég sok baleset történik mostanában. Vannak itt orvosok, hozzáértő emberek, akik meg tudják azt mondani, hogy a frontok ilyen gyakori és drasztikus változása sajnos ilyen hatással van ránk, és vezetésünkre, figyelmünkre, koncentrációképességünkre. Tisztelettel kér mindenkit, hogy aki kerékpárral, motorral, autóval közlekedik, figyeljen nagyon-nagyon. NE csak önmagukra, hanem másokra is, akik önökkel együtt közlekednek ugyanott.

A bíróság elé állítás az a jogintézmény, amikor a nyomozóhatóságnak 30 nap áll rendelkezésre a bűncselekmény elkövetésétől kezdve arra, hogy sikeres felderítés és elfogás esetén az elkövetőt bíróság elé állítsa. Ebben a hónapban három ilyen esemény történt, ebből egy ma történik, s egy iskolai verekedés és egy garázdaság elkövetőjét sikerült még bíróság elé állítani.

Ebben az évben, a mai napig összesen 27 alkalommal kapta meg az elkövető egy hónapon belül a büntetését az elkövetett bűncselekmény miatt Kunszentmiklóson. Ezt nagyon szép számnak tartja, illetve büszkéek erre az eredményre, hiszen ez a hét az év 27. hete. A 27-ből 10 alkalommal közlekedési bűncselekmény miatti ítélet született, itt jellemző az ittas vezetés, 17 alkalommal más bűncselekmények miatt.

Jelenleg a kunszentmiklósi rendőrkapitányságon három olyan ügy van folyamatban, amely az egész országra kiterjedő sorozat része. Ebből 2 boltbetörés sorozat. Az egyik sorozatban 2 elkövetőt vettek őrizetbe még januárban, ők előzetes letartóztatásba kerültek, illetve április vége óta jogerős büntetésüket töltik más, korábbi elkövetések miatt. A másik bolt elkövetés sorozatban 3 elkövető van jelenleg letartóztatásban. A feltört boltok Tolna, Fejér, Szabolcs-Szatmár és Bács-Kiskun megye más kapitányságok alá tartozó illetékességi területén találhatók.

A múlt héten kezdeményeztek eljárást a Duna folyam menti települések egyre nagyobb számát érintő lopássorozatnál, ami arról szól, hogy csónak testeket, motorokat lopott az elkövetői kör, akik Pest megyeiek. Mind a hármukat tetten érték a kollégái, így előzetes letartóztatásba kerültek. Az általuk okozott, általunk vélelmezett lopási kár 10 milliós nagyságrendű tétel.

Elmondja, hogy amikor ő tartja a tájékoztatót, mindig elmondja, hogy sikerül az elkövetőket viszonylag hamar megfogni, és minél előbb büntetőeljárás alá vonni, kényszerintézkedés alá vonni, személyi szabadságot korlátozó kényszerintézkedést alkalmazni velük szemben, annál inkább csökkentik annak a lehetőségét, hogy ők még ártani tudjanak másoknak.

Jelenleg 8 fő van előzetes letartóztatásban a Kunszentmiklósi rendőrkapitányságon.

Ebben a hónapban 4 főt helyeztek előzetes letartóztatásba, 8 főt vettek őrizetbe, 3 fő szabadult a bíróság döntése alapján. Ami nem azt jelenti, hogy nem követték el a bűncselekményt, hanem azt jelenti, hogy a bíróság már nem látta tovább indokoltnak a személyi szabadságot korlátozó intézkedés fenntartását.

Július 1-jétől módosul a közlekedésigazgatási jogszabályrendszer. A legfontosabb változás, hogy sok, eddig szabálysértésként kezelt ügy fog átkerülni közigazgatási hatósági eljárásba, ezáltal magasabb büntetési tétellel és súlyosabb büntetéssel szankcionált körbe, mint amit eddig megszoktunk.

Szabálysértés alá tartozik továbbra is a mobiltelefonálás vezetés közben. Erre továbbra is helyszíni bírságot fog a rendőr továbbra is kiszabni. A passzív biztonsági eszközök használatának elmaradása, a bukósisak és a gyerekülés nem használatát is jelenti.

Közigazgatási hatósági eljárás alá tartozik majd július 1-jétől a biztonsági öv nem használata, a törvény alapján itt három kategória van, lakott területen belül ne kötni be magunkat 15.000.- Ft, lakott területen kívül 30.000.- Ft, autópályán, autóúton 45.000.- Ft.

A sebesség túllépésre is oda kell figyelni. Tudjuk, hogy 50-90 km/óra, illetve autópályán, autóúton, attól függ, hogy Magyarországon vagy külföldön közlekedünk, ki van írva, mindenütt változó, 100-120 km/óra. Mi általában Magyarországon közlekedünk, ezért javasolja mindenkinek az 50-90 km/óra sebességet betartani. A legkisebb büntetési tétel sebesség-túllépésnél 30.000.- Ft-nál kezdődik, a legmagasabb 300.000.- Ft.

A tilos jelzésen való áthaladás jelenti a vasúti sorompó és a közlekedési lámpák piros jelzését. Ez egységesen 100.000.- Ft.

Az ittas vezetés büntető eljárást maga után vonó dolog, szabálysértési részen 50-300.000.- Ft-ig terjedő bírság szabható ki. Ez értendő kerékpárra is.

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

319/2011. (VI. 29.)

Tárgy: A Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy elfogadja a Rendőrkapitányság tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.

2.) Napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

320/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről szóló tájékoztatót elfogadja.

3.) Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

321/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a

226/2011. (IV.27.) határozat végrehajtási idejét július 31.,
 51/2011. (I.26.) határozat végrehajtási idejét 2011. július 31.,
 197/2011. (III.17.) sz. határozat végrehajtási idejét 2011. december 31.,
 202/2011. (III.17.) határozat végrehajtási idejét 2011. augusztus 31.,
 234/2011. (IV.27.) határozat végrehajtási idejét 2011. augusztus 31.,
 222/2011. (IV.27.) határozat végrehajtási idejét 2011. július 31.,
 223/2011. (IV.27.) határozat végrehajtási idejét 2011. július 31.,
 267/2011. (V.25.) határozat végrehajtási idejét 2011. december 31. dátumra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Irattár

4.) Napirend

Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy az anyagból látható, hogy az adóbevételek az elmúlt hónapokhoz képest javultak. Az iparűzési adó közel 55%-ban teljesült. Még a gépjárműadóban van elmaradás a tervezetthez képest. Nem sokat javult a helyzet a részletfizetések esetében sem. Az adócsoport ígéretet tett arra, hogy nagyon határozottan és intenzíven foglalkoznak a gépjárműadók elmaradása behajtásával. Reménység szerint itt is növekedni fog a bevételünk. Sajnos az anyagi helyzetünk nem jobb, mint az előző időszakban. Látszik, hogy a május hónapot is -76 millió forinttal zártunk, így továbbra is hangsúlyozni kell, a szoros költségvetés betartása nagyon fontos, és keresni kell az újabb bevételi lehetőségeket. Mindezek ismeretében javasolja a bizottság elfogadni a beszámolót.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy a június 17-i sportnappal kapcsolatban szeretné megköszönni a jegyző kisasszonynak és a hivatalnak a sportnap megrendezését. Véleménye szerint sikeres rendezvényt bonyolított a hivatal.

Józán Judit jegyző: Megköszöni az aktív képviselői részvételt a szervezésben.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

322/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Jegyzői tájékoztató az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Józán Judit jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetről szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja.

5.) Napirend

Előirányzat módosítás.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a módosítás a szokásos normatíva változás, a képviselő-testületi határozatok miatt, a 2011-es szállítói tartozások nagy részének a kiegyenlítése, átvezetése került az anyagba. A bizottság javasolja elfogadni az előirányzat módosítást.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 20/2011. (VI. 30.) rendeletét Kunszentmiklós Város Önkormányzatának 2011. évi költségvetéséről szóló 8/2011. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyv 1-es számú melléklete.

6.) Napirend

Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

323/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Tájékoztató a folyamatban lévő pályázatokról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a pályázatokról szóló tájékoztatót.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor Városüzemeltetési Csoportvezető
- Glisics László Városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

7.) Napirend

A Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 21/2001. (X. 19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselőtestület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 21/2011. (VI. 30.) rendeletét a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőit megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 21/2001. (X. 19.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

A rendelet a jegyzőkönyv 2-es számú melléklete.

8.) Napirend

PRO TALENTUM Közalapítvány alapító okiratának a módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

324/2011. (VI. 29.)

Tárgy: PRO TALENTUM Közalapítvány alapító okiratának a módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- (1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Tóth Gyuláné 6090 Kunszentmiklós, Gárdonyi G. 34/A. sz. alatti lakost megbízza a Pro Talentum Közalapítvány kuratóriumi tagjának és a Pro Talentum Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat melléklete szerint fogadja el.
- (2) A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert, hogy Bács-Kiskun Megyei Bíróságon kezdeményezze az alapító okirat módosításának átvezetését.

Határidő: 2011. augusztus 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Irattár

9.) Napirend

Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatója

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s örömmel vette, hogy a PRIV INVEST KFT. támogatni kívánja a város rendezvényeit, és ezt a formát választotta, hogy nem kerül átutalásra az összeg, hanem lemondtak a 2010. utolsó negyedévi díjukról. Javasolják ezt elfogadni, s ennek megfelelően megállapodást kötni.

Lesi Árpád alpolgármester: Kéri, hogy az elnök úr ismertesse az összeg felosztására vonatkozó Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági javaslatot.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén megkapták a támogatás arányos megosztását, amit a PRIV INVEST KFT. küldött el, mely szerint a Kiskunság Szépe versenyre 200.000.- Ft-ot a városi rendezvényre 200.000.- Ft-ot, Magyarok Országos Gyűlésére 496.000.- Ft-ot, a Szentmiklósi Napokra a fennmaradó 496.776.- Ft-ot ajánlják fel.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

325/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatója

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatóját elfogadja, a felajánlott támogatási összegről támogatási szerződést köt a támogatóval.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józan Judit jegyző

- Budapest PRIV INVEST KFT Budapest

- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető

- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

326/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Budapest PRIV INVEST KFT. felajánlása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a Budapest PRIV INVEST KFT. felajánlását, és a 2010. 4. negyedév után járó 1.392.776.- Ft prémium összege kifizetése helyett az összeg támogatás céljára történő felajánlásáról támogatási szerződést köt a támogatóval.

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a támogatás céljára felajánlott összegből a PRIV INVEST KFT. javaslatára a

- *Kiskunság Szépe verseny kiadásaira 200.000.- Ft-ot,*
- *a városi rendezvények kiadásokra 200.000.- Ft-ot,*
- *a Magyarok Országos Gyűlésére kiadásaira 496.000.- Ft-ot,*
- *a Szentmiklósi Napok kiadásaira 496.776.- Ft-ot biztosít.*

3.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza a jegyzőt az előirányzat módosításával kapcsolatos feladatok végrehajtásával, valamint a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Budapest PRIV INVEST KFT Budapest
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Irattár

10.) Napirend

Budapest PRIV INVEST KFT. prémium fizetés.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s a kimutatás alapján a prémium kifizetését javasolja a képviselő-testület számára.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

327/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Budapest PRIV INVEST KFT. prémium fizetés

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest PRIV INVEST KFT tájékoztatóját elfogadja, és hozzájárul a prémium 3.087.321,- Ft összegű kifizetéséhez.

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Budapest Priv-Invest KFT Budapest
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Irattár

11.) Napirend

Varga Domokos Általános Művelődési Központ átszervezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A módosításra a normatíva igénylés miatt szeptember 1-re kellene módosítani az időpontot. Ezt támogatják, és az alapító okirat módosítását is.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a kistérség ülése szintén támogatja a módosítást.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

328/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Varga Domokos Általános Művelődési Központ átszervezése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 265/2011. (V.25.) számú határozatának 1./, 2./, 3./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Varga Domokos Általános Művelődési Központot átszervezi és a pedagógiai szakszolgálati feladatok átadja a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulásnak 2011. szeptember 1-től.

2. /A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Varga Domokos Általános Művelődési Központ alapító okiratát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

3. /A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2005. november 29-én létrejött és többször módosított Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Kunszentmiklósi Mikrokörzetének Pedagógiai Szakszolgálati Intézményi Társulás pedagógiai szakszolgálati feladatok ellátására létrejött társulási megállapodásának megszüntetését 2011. szeptember 1-től elfogadja.”

2. /A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Pedagógiai Szakszolgálat Alapító okiratának 17. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„17) Záró rendelkezés

Az Alapító Okirat 2011. szeptember 1. napján lép hatályba.”

3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás Pedagógiai Szakszolgálat Alapító okiratát egységes szerkezetben határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja.

4./ A Képviselő-testület úgy határoz, elfogadja, hogy az FKDM TKT Társulási megállapodás 2/2. számú mellékletében az alapító okirat módosítással érintett része beépítésre kerüljön.

5./A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával

Határidő: 2011. szeptember 1.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Horváth Tibor
- Tóthné Gasparik Erika

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Horváth Tibor
- Tóthné Gasparik Erika
- FKDM TKT Munkaszervezete
- Irattár

12.) Napirend

Petőfi lakótelepi orvosi rendelőben végzett ÁNTSZ vizsgálat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozattervezetet csak részben fogadja el, figyelembe véve azt, hogy megkapta annak részletezését, hogy mire vonatkozik a 210.000.- Ft költség. Ebben van olyan elem, ami alapján a bizottság tagjai felvetették az orvosokkal kötött szerződések áttekintését. Ebben az összegben a működtetéshez kapcsolódó költségek is szerepelnek, amelyek az ott munkát végző háziorvosnak a kötelezettségei. Ilyen a villanyégő és a kézmosó rendszer, a papírtörő. A felújításhoz szükséges dolgok, mint a WC csésze, a padlózat, ragasztóanyag, ezeket végezzük el, illetve az ÁNTSZ által jelzett dolgokat is érdemes lenne áttekinteni. A mellékletben szereplő munkanem összesítőben látható 5. és 6. tétel megoldódna, ha ezt jóváhagyná a képviselő-testület. A falazat glettelés karbantartó típusú munka, ezzel kapcsolatban szeretnék megkérni a doktor urat, hogy ezt ők végezzék el. Ez a bérleményhez kapcsolódó, nem nagy pénzigényű munka. A következő évi költségvetésbe pedig az elektromos hálózat felújítás és a nyílászáró cseréről kérjünk árajánlatot, és nyilvánvaló a lehetőségeink szerint, de elsődlegesen pályázati úton próbáljuk meg megkeresni a lehetőséget.

A doktor úrnak az ÁNTSZ felé is kell reagálni, ezért a jegyző kisasszonyt megkereste, és a doktor úrnak el is küldték azt a jelzést, hogy kérjen halasztást addig, amíg nem tudjuk megoldani az általuk kért hiányosságok felszámolását, illetve, ha a szerződések is újraalkotásra kerülnek, illetve egységesítésre kerülnek, akkor pedig teljesen le lehet zárni ezt az ügyet.

Javasolja, hogy a felújítási munkálatokat, az orvosi csaptelepet, mely 25 eFt, a 2 db WC csészét és az ülőkét 9 eFt, a padozat és a ragasztó anyagot 160.500.- Ft, ezeket vállalja az önkormányzat, ez kerüljön a határozat-tervezetbe, ez összesen 194.500.- Ft.

A 2012. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni a munkanem összesítőben szereplő 1. és 2. tételt azzal, hogy elsődlegesen pályázati formában keressük ezeknek a felújítását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

329/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Petőfi lakótelepi orvosi rendelőben végzett ÁNTSZ vizsgálat által feltárt hiányosságok felszámolására vonatkozó határozat-tervezet módosítására vonatkozó javaslat.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Emberi Erőforrás Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat-tervezet 1./ pontját az alábbiak szerint módosítja:

„1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklói Petőfi lakótelep 4. számú háziorvosi rendelőnél – ÁNTSZ által feltárt – hiányosságok felszámolását 2011. szeptember 30. napjáig el kell végezni 194.500.- Ft költség figyelembevételével a 2011 évi költségvetés működési forráshiánya terhére az alábbi részletezésnek megfelelően:

- orvosi csaptelep 25 eFt,
- 2 db WC csésze, 2 db ülőke 9 eFt,
- járófelület, ragasztó anyag 160.500.- Ft.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- ÁNTSZ Kecskeméti, Kunszentmiklói Kistérségi Népegészségügyi Intézete Dr. Pálffy Marianna Kistérségi Tisztifőorvos (Kecskemét Pf: 564.)
- Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Irattár

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

330/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Petőfi lakótelepi orvosi rendelőben végzett ÁNTSZ vizsgálat

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklósi Petőfi lakótelep 4. számú háziorvosi rendelőnél – ÁNTSZ által feltárt – hiányosságok felszámolását 2011. szeptember 30. napjáig el kell végezni 194.500.- Ft költség figyelembevételével a 2011 évi költségvetés működési forráshiánya terhére az alábbi részletezésnek megfelelően:
 - orvosi csaptelep 25 eFt,
 - 2 db WC csésze, 2 db ülőke 9 eFt,
 - járófelület, ragasztó anyag 160.500.- Ft.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Józan Judit jegyzőt a szükséges előirányzat módosítás végrehajtásával.
- 3./ Az előterjesztés mellékletében szereplő kiadási tételek közül az elektromos hálózat javítása, nyílászárók cseréje, tételekre készüljön költségkalkuláció, amelyet a 2012. évi költségvetés tervezésekor figyelembe kell venni.
Az elektromos hálózat javítását, nyílászárók cseréjét elsődlegesen pályázati forrásból kívánja biztosítani.
- 4./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. szeptember 30., a 3. pont tekintetében 2011.október 31., illetve 2012. évi költségvetési rendelet megalkotása

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- ÁNTSZ Kecskeméti, Kunszentmiklósi Kistérségi Népegészségügyi Intézete Dr. Pálffy Marianna Kistérségi Tisztifőorvos (Kecskemét Pf: 564.)
- Irattár

13.) Napirend

„KEOP-2011-4.2.0/B- Geotermikus energiahasznosítás és közműrendszer kiépítése Kunszentmiklóson” c. pályázat öneroje

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, abban teljesen egyet értett, hogy amikor indult a geotermikus energiahasznosítási pályázat, ezt csináljuk, végezzük, biztosítuk az önerőt. Abból volt egy kis vita, hogy ezt most a kötvényforrásból próbáljuk, mint megtérülő beruházást finanszírozni, s majdan a működtetés teljes mértékben önkormányzati üzemeltetésben történjen. Vagy esetleg próbáljuk azt az utat járni, amit mások is, hogy az elkészült beruházást egy nagyobb összegért kiadjuk üzemeltetésre, és akkor egy csökkentett energiaköltséget tudunk vásárolni, maga az önerő az önkormányzatnál nem fog költségként jelentkezni. Az önkormányzatnak van lehetősége pályázni, ezért most arra a kompromisszumos megoldásra jutottunk, hogy a felhalmozási forráshiányt megjelölni nem lehetséges jogszabályi háttér miatt, ezért a felhalmozási céltartalék terhére javasolják a 73.899.063 Ft önerőt biztosítani. A következő vagy az utána lévő testületi ülésre kerüljön be az üzemeltető vállalkozónak egy ajánlata, hogy milyen módon, feltételekkel tudná biztosítani az üzemeltetést. Ez mit jelentene az önkormányzat számára. Vagy pedig mit jelentene, ha az önkormányzat saját működtetésben üzemeltetné ezt az energiaszolgáltató egységet. Véglegesen akkor kell dönteni, amikor ezt a pályázatot elnyertük, akkor ezt az összeget kötvényforrásból biztosítjuk, vagy pedig külső forrást próbálunk bevonni.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a közműrendszer kiépítésére vonatkozó anyagban a 2.10. pont alatt a Fördös Lajos Általános Iskola Rákóczi Ferenc út 3. szám alatt van jelezve, ezt pontosítani kell, mivel ez nem Fördös Lajos Általános Iskola!

Kéri, hogy amennyiben a kapacitás megengedi - ez ügyben a bizottsági ülésen az alpolgármester úrral egyeztetettek, aki elmondta, hogy a jelenlegi számított kapacitások mellett ez a 10 intézmény kaphatná meg a kedvezményes energiaszolgáltatást, - amennyiben az bármilyen formában bővíthető, a Római Katolikus Plébánia is kerüljön fel erre a listára 11-es sorszámmal.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy az Endrédy utcai általános iskola, illetve a leendő Pedagógiai Szakszolgálatot hiányolja a bekötésekből. A teljesítményeket átvizsgálva van némi ellentmondás, 3 x 40 kW van tervezve a tényleges 43 kW-ra, a városházánál 2 x 40 kW a tényleges 50 kW-ra. Úgy gondolja, itt valami nem egyezik. Az elnök úr az önerőt a felhalmozási forráshiány terhére javasolja elfogadni. Ennek jelentősége jelenleg olyan szempontból nincs, hogy egyrészt nem csak ezt a költségvetési évet, hanem a jövő évet is érinteni fogja. Át fog húzódni a következő évekre. A számlák kifizetése a jövő évet fogja terhelni. Az más kérdés, hogy a pályázat miatt egy külön számlán meg kell lennie a saját forrásnak. Mindenképpen valósítsuk meg ezt a projektet. Amennyire lehetséges, kis körben a bővítést meg kell tenni, hiszen itt a távolságok olyan kicsik. Ezt át kell gondolni, mert utána sokkal drágábban lehet megvalósítani.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy amikor a kötvénykibocsátásról döntöttek, akkor költségcsökkentő vagy bevételnövelő beruházást terveztek ebből finanszírozni. Ez megvalósulhatna, ha önkormányzati beruházásban működne mindkét dolog. Egyszer az intézmények energiaellátása olcsóbb lenne, másodszor a református és katolikus egyházak felé mind szolgáltató működhetne. Erre akár a központi üzletek vagy a lakások is rácsatlakoztathatók lehet-

nek, ha költséget számolnák, egyben bevételt is növelhetnénk, mint szolgáltató. Úgy gondolja, el kellene gondolkodni azon, hogy saját kezünkbe vegyük ennek irányítását.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a határozat-tervezetre módosítási javaslat hangzott el, a kipontozott helyre *felhalmozási céltartalék* terhére vonatkozóan.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy ha a hőforrásról kiderül, hogy pontosan hány fokok, akkor lehet dönteni a Római Katolikus Plébániával történő kiegészítésről.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

331/2011. (VI. 29.)

Tárgy: „KEOP-2011-4.2.0/B- Geotermikus energiahasznosítás és közműrendszer kiépítése Kunszentmiklóson” c. pályázat benyújtása, önereje.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be geotermikus energiahasznosítás és közműrendszer kiépítése céljából a következő feltételekkel:

1. A pályázat fő megvalósítási helyszínének pontos címe: 6090 Kunszentmiklós, Szent Erzsébet tér 5.
2. A pályázat fő megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: 1/3
A további megvalósítási helyszínek pontos címei és helyrajzi számai a határozat nélkülözhetetlen részét képező 3. oldalon szereplő „Megvalósítási helyszín listán” szerepelnek.
3. A projekt megnevezése: „Geotermikus energiahasznosítás és közműrendszer kiépítése Kunszentmiklóson”
4. A pályázati konstrukció száma: KEOP-2011-4.2.0/B
5. A tervezett beruházás teljes beruházási költsége: 492.660.419 Ft (bruttó)
6. A tervezett beruházásnak a támogatás szempontjából elismerhető bekerülési költsége (elszámolható költsége): 492.660.419 Ft (bruttó)
7. Az önkormányzati saját erő számszerű összege és forrásai: 73.899.063 Ft (bruttó) – saját hozzájárulás, felhalmozási céltartalék terhére.
8. A KEOP forrásból származó támogatás igényelt összege: 418.761.356 Ft (bruttó)
9. Az önkormányzat kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a KEOP forrásból nyújtott támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben elkülöníti.

Határidő: 2011. 07. 15.

Felelős: Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józsan Judit jegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető

- Vass Viktor Városüzemeltetési Csoportvezető
- Glisics László Városüzemeltetési ügyintéző
- Corex Projektfejlesztési Kft. (1026 Budapest, Pasaréti út 1.)
- Irattár

14.) Napirend

Kortárs Gasztronómiai és Kulturális Egyesület támogatási kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Ez országos hírű rendezvénynek ígérkezik, s nagy öröm, ha országos hírű rendezvényt akarnak Kunszentmiklóson rendezni. Messzemenően támogatják, ugyanakkor forrást a költségvetésben nem látnak arra, hogy itt 1 millió forintot, még feltételes kölcsön formájában biztosítsunk erre. A testvérvárosi keretben van még 400 eFt, ezt kvázi kölcsönként biztosítanák. Elvileg ez visszatérő összeg, de amennyiben nem jönne meg, mert nem hozná azt a bevételt, amire a szervezők számítanak, akkor a költségvetésben a hiány nem nőne. Ez a javaslat a bizottság ülésén nem nyert támogatást. A bizottság javaslata, hogy messzemenően támogatja a rendezvényt, a nagy színpadot ingyen biztosítja a rendezvény számára, az ÁMK-ban a rendezéshez szükséges helyet és a szervezésben nyújtunk segítséget.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság elviekben támogatta a rendezvényt, de forrást nem tudott megjelölni. Ők mindenképpen szeretnék ezt támogatni, mert ez nagyon jó lehetőség lenne újra, hogy városunkat más emberek is megismerjék, akik esetlegesen különböző dolgokat tudnának létrehozni, vagy másoknak ajánlani városunkat. Egy kicsit túlzottnak tartja a kérelemben jelzett látogatottságot, mint amint azt a rendező elképzei.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy mindenféleképp támogatni szeretné, de nem tudja megmondani, hogy milyen keretből. Nem támogatja, hogy a testvérvárosi kapcsolatok kerete terhére történne a kifizetés, hiszen meghívásunk van Székelykeve részéről, egy busznyi ember részére, a Székelykeresztúri Napokra is 5 főt vár testvértelépülésünk Erdélybe. Ha ezt az összeget odaadjuk kölcsönbe, akkor a táncosok és a képviselők emiatt nem tudnak kimenni. Inkább segítséget kér a támogatás kerete helye meghatározásához.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy semmiképp nem elfogadható, hogy a forráshiány terhére biztosítsunk, mert semmi garancia nincs arra, hogy itt bármi visszatérülés lesz. Írunk egy megállapodást, hogy majd a bevételekből, de hogy itt ezer vagy tízezer ember jön el, ahogy tényleg várják a szervezők, ezt senki nem tudja sem garantálni, sem megjósolni. Ha eljön ezer ember, és nem fogyaszt semmit, nem lesz bevétel, nulla lesz a bevétel, ebből nem lehet visszatéríteni, más garanciát a szervező nem tud biztosítani, amiből ő visszafizetné ezt az összeget. Olyan kockázatot nem vállalhatunk, hogy még tovább növeljük egy rendezvény miatt a város költségvetésének a hiányát.

Bódi Szabolcs polgármester: Javasolja, hogy a határozat-tervezet 1. pontjába 400.000.-Ft-ot írjanak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

332/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Kortárs Gasztronómiai és Kulturális Egyesület támogatási kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kortárs Gasztronómiai és Kulturális Egyesület kérelmét a működési forráshiány terhére 400.000.- Ft-tal támogatja. A támogatás felhasználásának célja: A Vendéglátóiparban Dolgozók I. Országos Fesztiválja és Vására (2011. augusztus 06-07.) megrendezésével kapcsolatos dologi kiadások fedezete.
- 2./ A képviselő-testület megbízza Józán Judit jegyzőt a szükséges előirányzat módosítással kapcsolatos feladatok ellátásával.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. július 15.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Asztalos István Kortárs Gasztronómiai és Kulturális Egyesület elnöke
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző
- Irattár

15.) Napirend

Rákóczi u. 11. sz. alatti ingatlan felújítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a felújításra három ajánlat érkezett, BKM Önk. Szakiskolája Dunavecse bruttó 2.034.964,- Ft, Oszlánszki Pál bruttó 1.476.600,- Ft, a Jáger KFT. bruttó 2.162.500,- Ft összegben vállalná a munkát.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy Szombati Gyula mérnök úr egyeztetett és pontos, tételes árajánlatot adott mind a három vállalkozó ugyanarra a munkára. Így az ár volt a legmeghatározóbb, Oszlánszki Pál ajánlatát fogadta el a bizottság bruttó 1.476.600,- Ft összegben. A bizottság kérése volt, hogy még júliusban kezdjék el a munkát.

A bizottsági ülésen a mérnök úrtól kérdezték, hogy a fal meddig bírja, aki elmondta, hogy lehet, hogy még évekig kibírja, de lehet, hogy egy nagyobb esőzésnél, vagy szélnél nagyon nagy gondok fordulhatnak elő. Kéri, hogy zárják le a bejárat az épület háta mögött, a szomszéd lakó se használja azt közlekedésre, hozzuk tudomására, hogy az ott veszélyes, nehogy ott emberi élet, vagy anyagi kár keletkezzen, ha ott elindul valami, s utána mi legyünk érte a felelősek.

Bódi Szabolcs polgármester: Megjegyzi, hogy ne ott parkoljon, mert pillanatnyilag ott van az autója.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy Oszlánszki Pál anyagszükséglete összeadásánál van egy kis probléma, egy 400.000.- Ft-os tétel nincs hozzáadva. Kérdés, igazak-e ezek a tételek, ki ellenőrizte ezeket a számokat?

Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető: Elmondja, hogy a vályog ára szorzása miatt van számszaki probléma az ajánlatban.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

333/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Rákóczi u. 11. sz. alatti ingatlan felújítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Oszlánszki Pál (6090 Kunszentmiklós, Apaji u. 21/E.) vállalkozót megbízza a munka elvégzésével az általa benyújtott 1.476.600.- Ft összegű árajánlata alapján a felhalmozási forráshiány terhére.
- 2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző
- A felújítás elvégzésével megbízott vállalkozó
- Irattár

16.) Napirend

Javaslat együttműködési megállapodás aláírására a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

334/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Javaslat együttműködési megállapodás aláírására a Cigány Kisebbségi Önkormányzattal

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklósi Cigány Kisebbségi Önkormányzattal együttműködési megállapodást köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.

2./A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Kelemen Henrietta aljegyző
- Csányi Kálmán Cigány Kisebbségi Önkormányzat Elnöke
- Bencsik Józsefné pénzügyi Osztályvezető
- Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző
- Irattár

17.) Napirend

Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Kft. Kunszentmiklósi részlegének kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Kft. Kunszentmiklósi részlegének kérelmét mindhárom bizottság tárgyalta.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Azt a munkát, amit végeznek, köszönjük. Elmondja, hogy megtekintette a részleget és ott beszélt a vezető hölgygel, aki elmondta, hogy bármennyi összeget szívesen fogadnak, ami a működésüket támogatja. A júliusi hónap lesz számukra a legnehezebb és talán az

év második felében már egy picit biztosabb lábakon fognak állni. Megkérdezte a vezetőt, hogy amennyiben az önkormányzat segítené őket, mennyivel lenne nagyobb az esélye a kunszentmiklósi részlegnek? Hiszen a kunszentmiklósiakat szívesen segíti az önkormányzat, vagy megpróbálja a lehetőségeihez mérten, de ez egy országos szervezet. Erre azt mondta, hogy 16 telephelyen működnek, és amennyiben az önkormányzat arra a bankszámlára átutal összeget, az a központi kalapba megy, és egyáltalán nem lehet biztos benne, hogy ebből egyáltalán valamennyi is visszakerül ide hozzájuk. Ezért a bizottság úgy határozott, hogy nem tudjuk támogatni. Elmondja, hogy ő személyes felajánlást tett és 40.000.- Ft-tal a tiszteletdíjából felajánlott a részükre, amely bemegy a központba, és ők visszaosztásként megkapják. A bizottság a 2. határozat-tervezetet javasolja elfogadásra.

Bódi Szabolcs polgármester: Köszöni a felajánlást, megjegyzi, példaértékű!

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a bizottság szeretné, ha kapnának támogatást, mivel 40 főt érint ez a munkahely. Azt szeretnék, hogy ha az önkormányzat támogatást tud biztosítani, akkor kizárólag a helyi csoportot támogassa, ne pedig a közös alapítványba menjen ez a támogatás.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy ez az alapítvány ingyen használja az önkormányzat épületét, most már több, mint egy évtizede, míg másik szintén csökkent munkaképességű embereket foglalkoztató vállalkozás pedig fizet bérletet az önkormányzatnak. Tehát azt gondolják, hogy nem lehet méltányos másokkal szemben, és az önkormányzattal szemben sem, hogy ha az önkormányzat az ingyen biztosított épület mellett még plusz anyagi támogatást nyújtana. Felhívja a figyelmet a mellékelt levélre is, amelyben a központjuk sem azt írja, hogy az önkormányzatok adjanak támogatást, hanem a helyi szervezetektől, vállalkozásoktól, magánszemélyektől próbáljanak anyagi támogatást szerezni. Úgy gondolja, hogy anyagi lehetőségeinket bőven túlhaladva biztosít az önkormányzat ingyen épületet, ezért nem is támogatja a bizottság a plusz anyagi támogatást.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy az első határozat-tervezetet támogatta a bizottsági ülésen, hiszen abban úgy van megfogalmazva a támogatás céljával a kunszentmiklósi részleg működési kiadásait jelöli meg. Ezzel a többség is egyetértett. A bizottság akkor kezdett bizonytalankodni, amikor Dr. Fang Simon elnök úr személyes találkozón ezekhez az információkhoz jutott. Semmiképp nem javasolja, hogy az alapítványt magát támogassuk, mert akkor elképzelhető, hogy nem a teljes összeg jutna a kunszentmiklósi részlegnek. Olyan lehetőséget keressünk a támogatás formájául, amely közvetlenül a Kunszentmiklósi bentlakóknak, ott dolgozóknak a munkakörülményeit, a munkáját segíti. Hogy ez tárgyi jellegű, vagy pénzbeli, ez megbeszélés tárgya, de ő javasolja támogatni a kunszentmiklósi részleget.

Józan Judit jegyző: Elmondja, hogy amennyiben támogatást kapnak, akkor annak felhasználására szerződést kell kötni, amelyben ki lehet kötni, hogy csak a kunszentmiklósi részleg kapja meg azt, erről el is kell számolniuk. Így ennek a kitételnek megfelel a határozat-tervezet.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy egy ekkora intézménynek nem jelenthet gondot 150.000.- Ft-tal elszámolni, hiszen energia vagy bármi másról tud számlát hozni, hogy azt Kunszentmiklóson használta fel. Nagyon jól tudjuk, hogy ha egy ilyen összeg bekerül a közösbe, akkor a gazdasági célok fogják meghatározni, hogy hol használják föl.

Hangsúlyozza, hogy az épületet annak idején azért vette meg az önkormányzat, hogy ennek a szervezetnek odaadja, azóta ez a szervezet használja, amiért az önkormányzatnak nem fizet.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy számszerűsíteni kell azt a támogatást, amely a ki nem közölt bérleti díj összege, hiszen ingyenesen használja a részleg az önkormányzati épületet, ez 670 eFt lett volna a 2011. évben. Szavazásra teszi fel a II. számú határozat-tervezetet.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

335/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Összefogás Rehabilitációs Nonprofit Kft. Kunszentmiklósi részlegének kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, anyagi fedezet hiányában az Egyenlő Esélyekért Kiemelten Közhasznú Alapítvány felhívását nem tudja támogatni.

Határidő: 2011. augusztus 1.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Szekeres Tiborné kuratórium elnök (2141 Csömör Ibolya u. 13-19.)
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző
- Irattár

18.) Napirend

Sétáló utcai csapadékvízgyűjtő kialakítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és az út átvágást semmiképp nem javasolja. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén elhangzott, hogy egy nagyobb rács kerül elhelyezésre, és kitisztításra kerül ez a lefolyó. Ezzel, nagy valószínűséggel, hamarabb folyik le a csapadékvíz, nem fog olyan problémát okozni az utca lakosainak, a bizottság ezt a lehetőséget támogatja. Az előzőleg odaítélt 160 eFt-ba ez a megoldás bőven befér.

A kérvény tartalmazza a fekvőrendőr kialakítását, ezt a bizottság egyáltalán nem támogatja. Volt már itt fekvőrendőr, amit később felmarattak, kint van sebességkorlátozó tábla, ha azt betartják a járművezetők, akkor nincs probléma.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a fekvőrendőr akkor lett felmaratva, amikor egy súlyos testi sérülést okozó baleset következett be miatta.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s egyetért a Városszépítő és Kulturális Bizottság által javasoltakkal. Állítólag nagyon sűrű ott a rács, nagyon gyorsan eltömődik. 30 cm átmérőjű csövek vannak, amiket ki is tisztítottak, de nem volt benne lerakódás, nem ezek okozzák a problémát. Egyszerűen az átmérő miatt nem tudja elnyelni a hirtelen leeső, nagy mennyiségű vizet. Egy nagyon sekély kis vályú van, amit a levezetné a vizet, ezen egy hirtelen nagy zápornál természetesen átbukik a víz. Valószínű, hogy egy nagyobb elnyelő rács gyorsítja a vízlefolyást. A fekvőrendőrrel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság sem ért egyet.

Elmondja, hogy esetleg ebbe a 160.000.- Ft-ba beleférhet, ami nyugat-európában már gyakorlat, hogy hol a jobb, hol a baloldalon alakítanak ki parkoló zónákat. Ezzel lassítják a forgalmat, mert egyenes módon nem lehet közlekedni, csak szalmozva, ez kényszeríti az autósokat, hogy lassabban közlekedjenek. Ez a lakosok számára is egy kicsit kellemetlen, mert akkor nem a háza előtt fog parkolni, hanem a szemben lévő oldalon, de ezzel tudjuk lassítani, fekvőrendőr készítése nélkül is ott a forgalmat.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy a lottózónál is elfordul már hasonló probléma, amikor is kiderült, hogy a cső el van törve, és 50-60 eFt-ból megoldották a problémát, azóta is működik. Kérése, ha a képviselő-testület felé levél érkezik, akkor mellékeljék a testületi anyaghoz!

Könnyű Attila Sétáló utcai lakos: Elmondja, hogy jó lenne, ha megoldódna ez a probléma, mert már 10 éve gondot okoz. A rács tetejéről rendszeresen leszedi a lehullott leveleket és ágakat, de nem megy le a víz. Megjegyzi, valóban jó lenne, hogy ha valaki levelet ír, akkor az belekerülne az anyagba. Megjegyzi, hogy fotókat is mellékel, a garázsában minden hónapban bent van a víz, rendszeresen kihívja a tűzoltókat is. Nem tudja, hogy a 21. században Kunszentmiklós város önkormányzata arról beszél, hogy átvágjanak egy utat, vagy ne! Ez egy kicsit felháborító! Tegyük pontot az ügy végére. Nem a holdra akarunk menni utat vágni, hanem Kunszentmiklós Sétáló utcájába. Nem olyan nagy dolog ez! Megjegyzi, hogy nem mehet el otthonról, ha eső van, vagy a szomszéddal meg kell beszélnie azt, hogy húzza el a mulcsot a lefolyóról. Megjegyzi, úgy látja, itt van pénz elég sok mindenre, másra meg van szavazva. Kiemeli, hogy nagy esőzéskor fél lábszárig ér a víz.

Bódi Szabolcs polgármester: Megjegyzi, hogy a közeljövőben minden testületnek szóló levelet betesznek az anyagba. Szavazásra teszi fel az I. számú tervezetet.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

336/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Sétáló utcai csapadékvízgyűjtő kialakítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Sétáló utcában a vízgyűjtő kialakítására nem kíván több összeget fordítani a már korábban megszavazott 160,000,- Ft. + ÁFA összegén kívül.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy - anyagi fedezet hiányában - nem vizsgálja meg a Sétáló utcában a forgalomlassító elemek elhelyezésének lehetőségét.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző
- Könnyű Attila (6090 Kunszentmiklós, Sétáló utca 3.)
- Irattár

19.) Napirend

Bács-Kiskun Megye területrendezési terve módosítása egyeztetési anyagának véleményezése.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. A tervben szerepel a tassi elkerülő út építése. Javasolják, hogy ez a területfejlesztési, rendezési tervben elsőbbséget élvezzen, és minél hamarabb valósuljon meg, hiszen mind Tassnak, mind Kunszentmiklósnak érdeke. Többször egyeztettek már ez ügyben a Közútkezelővel, s együttes testületi ülést is tartottak. Hátha ebben a koncepcióban egy kicsit előbbre sorolják. Kunszentmiklós Szabadszállás közötti út felújítását, ez az egyetlen út, ami járható az 52-es út felé, ráadásul tervezi a megye is, és az állam is a 8-as, 4-es autópálya elkészítését, amire hírek szerint, Szabadszállás és Kunszentmiklós között lenne egy felhajtó. Jó lenne, ha elkészülne egy autópálya valamikor, csak út nem lesz, ami vezessen hozzá. Javasolják a Kunszentmiklós Kerekegyháza közötti út felújítását, az is tragikus állapotban van, sőt még rosszabb is, keskeny is. Nagyon rossz az útpadka is, legalább valamilyen szintű javítást tervezzen be a megye rá, mert még javítási terv sincs. Kunszentmiklóst közvetlenül érinti, és nagyon jó lenne, ha javulna a Budapestet elérendő Apaji út felújítása. Külön javasolják, hogy kerüljön be ebbe a tervbe a teherautókkal való közlekedés biztosítása. Ha a híd megerősítésének módja nem lehetséges, akkor a sávcsoökkentés lenne a megoldás, így lehetséges lenne, hogy egyszerre egy teherautó menjen át, akkor a terhelhetősége a hídnak megfelelő lenne. Legalább ezt próbálja elérni a megye. Ez igazán pénzbe nem kerülne, és nagyon sokat segítené a környező vállalkozásoknak és a városnak is. Az ipari parkunk pont azon az útszakaszon van és teherautóval nem közelíthető meg csak a városon keresztül.

Tervezik belvizes területté minősíteni Kunszentmiklóst és környékét. Dr. Völgyes Attila felvetette, hogy a lakosságnak biztosításban és egyéb ügyekben problémát okozhat, ugyanakkor lehet, hogy a belvizes pályázatnál előnyt jelent. Kérjük, hogy kapjunk tájékoztatást arról, hogy milyen előnyökkel és milyen hátrányokkal jár ez az átsorolás, ha hátrányt jelent, akkor nagyon szívesen lemondunk erről az átminősítésről.

Dr. Völgyes Attila képviselő: Elmondja, hogy az interneten megpróbált utána nézni a rendszeresen belvizes területeknek. Meg is találta az Országos Rendezési Terv jelenleg is hatályos 2003-as törvény 23. §-ában ennek az értelmezését. Ebből következik, hogy az önkormányzatnak belvízrendezési munkatervet kell készíteni. Ezen munkaterven belül kötelező meghatározni, hogy milyen területre adható építési engedély. A mezőgazdasági területeken esett kár után vis maior EU kompenzáció nem igényelhető. Megjegyzi, hogy miután neki nincs jogi végzettsége, ezért felvetette, hogy egy ehhez értő embernek a véleményét, mielőtt határoznánk, ki kellene kérni, mert ez alapvetően nagyon sok embert érint. Továbbá nem tiszta az sem, hogy a biztosítások terén a lakások vonatkozásában mit is jelent. A biztosító magasabb térítési díjat kér, felmondja a biztosítást, nem köt biztosítást? Ezek egyelőre nem tisztázott kérdések. Úgy gondolja, ezt a napirendet még egyszer át kellene tárgyalni.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy támogatja Szabadszállás Kunszentmiklós közötti és Kunszentmiklós Apaj közötti, egészen a Kiskunlacháza bekötőig tartó út felújítását. Tudjuk, hogy Pest megye közben van, de akkor is, ha két megyét érint, az út felújítását meg kellene oldani. Szabadszállásról ezen a részen lehetne Budapestre menni, de a kunszentmiklósiaiak is többségében itt járnának. Erre 5-6 km-el rövidebb az út. Nem sokára elkészül a Bugyi felé vezető elkerülő út is, nagyon jó minőségben. Mondhatni, jobb minőségben, mint az 51-es út. Ebben mindenképpen lobbizni kell. Nem lehet akadály, hogy két megye érintett.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy támogatja Szőke képviselő úr indítványát, hiszen nincs egy út, amin el lehetne menni Kunszentmiklósról. Amit dr. Völgyes Attila felhozott nagyon érdekes és lényeges, hiszen nem tudjuk, hogy a biztosításoknál ez mit jelent. Lehet, hogy a biztosítók nem fognak semmire fizetni. A gazdák nem pályázhatnak, de az is lehetséges, hogy kivonják a területeket a művelés alól. Nagyon utána kellene járni ennek, mielőtt az áldásunkat adjuk rá.

Bódi Szabolcs polgármester: Javasolja, hogy az anyag az augusztusi ülésre kerüljön vissza a testület elé. Kérdezi, hogy mennyi időt kapott az önkormányzat az anyag véleményezésére?

Pétery Tibor hatósági ügyintéző: Elmondja, hogy a véleményezésre 60 napot kapott az önkormányzat. Legkésőbb augusztus elején kellene véleményt adni. Elmondja, hogy a mai nap egyeztetett telefonon a megyei főépítésszel a belvízjárta területekkel kapcsolatban, aki azt a tájékoztatást adta, hogy a Vízügyi és Környezetvédelmi Központi Igazgatóságtól kaptak ehhez adatot. Ők ebből az anyagból dolgoznak. Ők ezt önhatalmúlag nem tudják megváltoztatni. Ha az önkormányzatnak esetleg valamilyen elképzelése van arról, hogy szeretne ezen változtatni, akkor ezzel a Vízügyi és Környezetvédelmi Központi Igazgatósággal kell felvenni a kapcsolatot, és velük kellene egyeztetni arról, hogy ezen esetleg csökkentsenek, vagy vizsgálják felül és csak az a terület kerüljön be, ahol ténylegesen megjelent a belvíz. A többi maradjon ki belőle. Ha ezt a módosított adatszolgáltatást megkapja a tervező, akkor az alapján átdolgozza az anyagot.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy kéri a hivatalt és az osztályt, hogy segítsenek abban, hogy vizsgálják át az anyagot, hogy ez hogyan lenne a legjobb a lakosságnak. Elmondja, hogy felvállalja, hogy a magasabb szerveknél eljár bővebb információ szerzése és a változtatás kérdésében. Egyeztetni kell, hogy hivatalosan mely részek tartoznak ebbe a belvívjárta körbe.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy tekintettel a 60 napos határidőre, ami azt jelenti, hogy ezt már nem fogják tudni normál testületi ülés keretében meghozni, illetve a Pétery Tibor által elmondottak is azt jelentik, hogy nem a Bács-Kiskun megyei településrendezési terv mellékletét képezi a mi véleményünk.

Megjegyzí, minden dolognak két oldala van, a vízügy azt is mondhatja, hogy akkor természetesen a gépészeti eszközöket leszereli, amik ide vannak rendszeresítve, s attól kezdődően majd hordhatjuk vödrökben a vizet a XXXIII-as csatornába. Megjegyzí, úgy látja, alkalmanként rajtunk van egy szemellenzö, amely roppant módon beszűkíti a látásunkat, s ezzel rendkívül torz képet kapunk a világról, és rossz döntéseket hozunk. Óvna attól, hogy egy-egy paragrafus alapján rendkívül káros folyamatokat indítsunk el.

Mindenképpen a tassi elkerülö mellett hangsúlyosan kérjük a szabadszállási út rendbetételét, az M8-as nyomvonalaíg kellene rendbe tenni, járhatóvá tenni. Az apaji út teljes felújítását a Bugyi út csatlakozóíg, illetve Kiskunlacháza határaíg.

Pétery Tibor hatósági ügyintéző: Elmondja, hogy a rendezési terv miatt július hónapban egy lakossági fórum kerül megtartásra.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

337/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Bács-Kiskun Megye területrendezési terve módosítása egyeztetési anyagának véleményezése.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bács-Kiskun megye területrendezési tervének módosításához észrevételt nem tesz, az abban foglaltakkal egyetért.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy kéri a Bács-Kiskun Megyei Közgyűlést, hogy Bács-Kiskun Megye területrendezési tervében kiemelten szerepeltesse a
 - ❖ Tassi elkerülö út,
 - ❖ Kunszentmiklós-Szabadszállás közötti mellékútnak az M8-as vonalaíg terjedö,
 - ❖ Kunszentmiklós-Kunadacs-Kerekegyháza közötti mellékútnak
 - ❖ Kunszentmiklós-Apaj közötti mellékút útnak Bugyi út csatlakozóíg történö felújítását.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. augusztus 5.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Szabó Mónika megyei főépítész (6000 Kecskemét, Deák Ferenc tér 3.) elektronikus úton is (monika@bacsiskun.hu)
- Faragó Péter vezető területrendező tervező (VÁTI Nonprofit KFT., 1016 Budapest, Gellért-hegy utca 30-32.) elektronikus úton is (pfarago@vati.hu)
- Irattár

20.) Napirend

Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

338/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

(1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a következők szerint határozza meg:

1./a Társulási Megállapodás III. fejezete első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Ttv. 16-18.§-aiban foglalt rendelkezéseknek megfelelően a Társulás önálló jogi személyiséggel rendelkezik, működése során a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

2./a Társulási Megállapodás III. fejezete második és harmadik bekezdése hatályát veszti.

3./a Társulási Megállapodás III. fejezete ötödik bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás Tanácsának elnöke a Társulási Megállapodást és annak módosításait megküldi törvényességi ellenőrzés céljából az illetékességgel rendelkező kormányhivatalnak, valamint a Társulás nyilvántartásba vétele céljából a Magyar Államkincstár illetékességgel rendelkező Igazgatóságának.

4./a Társulási Megállapodás V. fejezete első bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás gazdálkodására a költségvetési szervek gazdálkodására vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

5./a Társulási Megállapodás V/1.c)pontja második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján meghatározott pénzügyintézetnél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani. A Társulási Tanács elnöke köteles a költségvetés állásáról félévente tájékoztatást adni a Társulási Tanácsnak.

6./a Társulási Megállapodás V/1.e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

A Társulás jogszabályszerű költségvetési működésének ellenőrzését Felügyelő Bizottsága végzi (ld. VII/4. fejezet). Ezen túlmenően a Társulás szakmai ellenőrzés céljára erre szakosodott ellenőrt is igénybe vehet. **7./a Társulási Megállapodás VII. fejezet második bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:**

Szervezeti rendszer:

1. Társulási Tanács
2. Társulási Tanács Elnöke,
3. Operatív Tanács
4. Felügyelő Bizottság
- 5.KDV Projekt Iroda

8./a Társulási Megállapodás VII/1.1. o) pont helyébe a következő rendelkezés lép:

Projekt Iroda létrehozása, a Projekt Iroda vezetője felett a kiemelt munkáltatói jogok (kinevezés, felmentés, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása) gyakorlása

9./a Társulási Megállapodás VII/1.2. pont nyolcadik bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

Az ülésen a szavazás nyílt, kézfeltartásos formában történik.

Személyi ügyekben (pld. tisztségviselők megválasztásában, delegáció kérdéseiben) a tanácsülésen a döntéshozatal titkos, írásbeli szavazás útján is történhet Titkos szavazás tartására a Tanács bármely tagja tehet javaslatot, a javaslat elfogadásához a Tanács tagjainak egyszerű többséggel meghozott döntése szükséges.

10./a Társulási Megállapodás VII/1.3. pont első bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

a Projekt Iroda vezetője tekintetében az egyéb munkáltatói jogok gyakorlása.

11./a Társulási Megállapodás VII/1.3. pont nyolcadik bekezdéssel egészül ki a következők szerint:

A Társulási Tanács részletes működési szabályait a Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

12./a Társulási Megállapodás VII/3. pont helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

VII/3. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda (KDV Projekt Iroda)

A Társulás működését, a projektek teljes körű előkészítését és lebonyolítását a Projekt Iroda látja el. A Projekt Iroda hivatalos megnevezése: Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Projekt Iroda.

A Projekt Iroda az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 88.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti helyi önkormányzati költségvetési szerv. Az államháztartás működési rendjéről szóló

292/2009. (XII.19.) Korm. rendelet 9.§ (2) bekezdés d) pontja alapján önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.

A Társulási Tanács határozza meg a Projekt Irodának az ellátandó feladatokhoz igazodó, foglalkoztatottak létszámát.

A Projekt Irodát – annak vezetőjén keresztül - a Társulás Tanácsa irányítja.

A Projekt Irodában foglalkoztatottak felett a munkáltatói jogokat a Projekt Iroda vezetője gyakorolja. A Projekt Iroda vezető felett az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás Tanácsának elnöke gyakorolja.

A Projekt Iroda foglalkoztatottak jogviszonyára a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény rendelkezései irányadóak.

A Projekt Iroda tevékenységének anyagi fedezetét, az adható juttatások pénzügyi keretét a Társulás éves költségvetése állapítja meg, felhatalmazva egyidejűleg azok teljesítésére.

A költségvetési szerv pénzkölcsönt nem vehet fel, kezességet nem vállalhat, értékpapírt, váltót és kötvényt nem bocsáthat ki, illetve nem fogadhat el.

A Projekt Iroda feladatai:

-A Társulás működésével összefüggő tevékenységek:

- Jogszerű működés folyamatos biztosítása,
- Értekezletek, ülések megszervezése,
- A Társulás elnöke, elnökhelyettesei, valamint a Felügyelő Bizottság munkájának segítése,
- Előterjesztések, döntéstervezetek, jegyzőkönyvek, emlékeztetők elkészítése, határozatok végrehajtása,
- Adminisztráció, levelezés, iktatás - irattározás, adatszolgáltatás,
- Kapcsolattartás és információszolgáltatás az önkormányzatoknak, érintett minisztériumoknak, felügyeleti szerveknek,
- Szerződések, szerződésmódosítások előkészítése, szervezeti kérdésekkel kapcsolatos döntések előkészítése,
- A Társulás éves munkatervére érkező javaslatok összefoglalása, éves költségvetési tervzet, költségvetési beszámoló elkészítése

- A projektek megvalósításával összefüggő feladatok:

A Társulási Megállapodás IV/2.2.,IV/2.3.,IV/3.1.,IV/3.2. pontjaiban meghatározott társulási feladatok előkészítése, végrehajtása.

A Projekt Iroda szervezetére és működésére vonatkozó részletes szabályozást a Társulás Tanácsa által elfogadott Szervezeti és Működési Szabályzat tartalmazza.

13./ a Társulási Megállapodás VII/4. pont harmadik bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A delegáló önkormányzatok a Felügyelő Bizottság tagjainak személyét, vagy a személyükben bekövetkező változást kötelesek a Társulási Tanács részére írásban bejelenteni.

14./ a Társulási Megállapodás VII/4. pont ötödik bekezdés harmadik mondat helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A Társulási Tanács tagja egyidejűleg nem delegálható a Felügyelő Bizottságba is.

15./ a Társulási Megállapodás IX. fejezete hatályát veszti.

- (2) A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
- Irattár

21.) Napirend**Kanyik Mária kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s az I. számú határozattervezet elfogadását javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT**339/2011. (VI. 29.)****Tárgy:** Kanyik Mária kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy új bérleti szerződést kíván kötni egy éves időtartamra – nevezetesen 2011. július 1. napjától 2012. június 30. napjáig – Seres Mihállyal valamint bérletársával Kanyik Máriával.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. július 1.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Kanyik Mária 6090 Kunszentmiklós, Rákóczi u. 38.
- Seres Mihály 6090 Kunszentmiklós, Rákóczi u. 38.
- Kanyik Miklósné 6090 Kunszentmiklós, Rákóczi u. 38.
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

22.) Napirend**Jóború- Kunstár Lászlóné lakáskérérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, mivel jelenleg is van két fő, aki lakásra várakozik, s a nyár végére üresedik lakás, s akkor vissza tudunk erre térni. Amint lakás üresedik, vissza tudunk térni az ő ügyére.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT**340/2011. (VI. 29.)****Tárgy:** Jóború- Kunstár Lászlóné lakáskérérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy, amennyiben Önkormányzati dolgozói, valamint más közfeladatot ellátó szervezetek dolgozói részére biztosított illetve költségelvű önkormányzati bérlakás megüresedik, úgy visszatér Jóború-Kunstár Lászlóné lakásigénylési kérelmére.

Határidő: 2011. december 31.Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Sóbujtó Hajnalka
- Jóború - Kunstár Lászlóné 6090 Kunszentmiklós Vásártér u. 26.
- Irattár

23.) Napirend**Kunbábonyi lakosok kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s egyetért azzal, hogy mindenütt legyen világítás, azonban nem lát anyagi lehetőséget arra, hogy bővítse a villanyhálózatot. Ugyanez vonatkozik a következő anyagban lévő kérésre is. A jegyzői beszámolóból látszik, hogy az elmúlt hónapban 1,9 MFt-ot fizettünk ki közvilágításra. Abban volt már az előző hónapból is egy kis áthúzóadás. 1,3-1,4 MFt-ot fizet a város havonta. Nem csak a fejlesztés kerül pénzbe, hanem a fogyasztás is növekszik. Nem növelni, hanem csökkenteni kell a fogyasztásunkat.

Javasolják, hogy vizsgálja meg a hivatal, hogy amikor az energiakorszerűsítés megtörtént, már lassan 10 éve, ahhoz képest fogyasztás csökkenés következett-e be, tehát valóban így működnek-e ezek az izzótestek. Javasolják, hogy nézzék át a város területén a lámpatesteket, vannak olyan utcák, ahol minden oszlopon van lámpatest, még az átalagnál csak minden másodikon. Sok helyre nem jut, ahol kellene, máshol meg nappali fény van. Az Endrédy út és Apostol Pál út sarkán mind két oldalon van lámpatest. 5 méterre egymástól két lámpa van felszerelve. Ezt mi indokolja. Ha ilyen lámpatesteket le tudunk szerelni, persze meg kell vizsgálni ezeknek a leszerelési költségét, nagyon valószínű, hogy ezek leszerelésével költségmegtakarítást tudunk elérni, másrészt ezeknek az átszerelésével nem nő a fogyasztás azzal, hogy a közvilágítást tudja biztosítani. Ezt az idén vizsgáljuk át, és a jövő évi költségvetésben tudjuk tervezni.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a szerződéseket átvizsgálva meglepődtek, hogy a 2000-ben megkötött szerződések nem 10 évre, hanem 15 évre szólnak. A bérleti szerződés lejárat ideje 2015 szeptembere. Ez azt is jelenti, hogy sem a lámpatestek cseréjéhez, sem egyéb, egyoldalú szerződésmódosításhoz a szerződésben rögzítettek szerint nem lehet hozzányúlni. Van olyan hálózati szakasz, amelynek a bérleti szerződése 2016-ig tart, de zömében 2015 szeptemberében járnak le a szerződések. Amit említett, egy rendkívül jó tárgyalási alap, ezt azt is jelenti, hogy a korszerűsítéskor, ami el fog maradni, nem kerülhet sor sem a Tulipán utcára, sem a Baracsi út megvilágítására, amiről már 8 éve beszélünk. Tárgyalni arról lehet, hogy a megmaradó szolgáltatás és megmaradó lámpatestek mellett 2-3-4 lámpatest áthelyezésére kérünk árajánlatot olyan módon, hogy ebben lenne benne hálózatbővítés, hiszen mind a Tulipán utcánál, mind a Baracsi útnál egy-egy lámpaoszlopot is el kell helyezni. Kéri a hivatalt, hogy a Démászt keresse meg ez ügyben, és keressék meg azokat a lámpatesteket, amelyek véleményünk szerint feleslegesen vannak felszerelve. Ezek kerülnének áthelyezésre. Megjegyzi, hogy azok a lámpatestek, amelyek jelenleg a közvilágítást adják, kivétel nélkül mind a Démász tulajdonában maradnak a szerződés lejártát követően is. Mi kifizetünk egy irdatlan összeget, közel 40 millió forintot, de ez csak és kizárólag bérleti díj, a bérlet lejártakor, vagy új szolgáltató felkérésekor a Démász leszereli ezeket a közvilágítási lámpákat.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy szeretné, hogy a lámpák száma felülvizsgálata után legalább kettő kikerüljön a bábonyi útra. A szerződésből kiderül, hogy nagyon okos ügyvédje volt a Démásznak, mert kifizetjük a lámpatestet és nem lesznek a mieink.

Megjegyzi, hogy szeretné látni a kimutatást, hogy mennyit spórolunk ezekkel a lámpatestekkel. Támogatja a kunbábonyiak kérelmét, de vagy a következő költségvetési évnél, vagy a felesleges lámpák átszerelésével. Megjegyzi jó, hogy a lámpatestek ára egy év alatt 90%-ot esett.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy az előző anyagokban látható, hogy volt olyan eset, amikor egy lámpatestre 150 eFt-os ajánlatot adtak, itt 6 db-ra 206 eFt az ajánlat, ebből is látszik, hogy nincs munka. Megjegyzi, sokat beszélünk a költségvetésről, de ez a levél a költségvetés elfogadása előtt készült, január hó 25-én.

Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző: Elmondja, hogy az árajánlat elkészítését bejárás előzte meg, 2-3 alkalommal voltak kint. Kunbábonyon oszlopot nem kell elhelyezni, csak a lámpatestet. A Démász azt mondta, hogy a megvilágítás erősségének meg kell maradnia, úgy nem lehet, hogy egyik részen világos van, a másik részen sötétebb, ez balesetbiztonság miatt nem megoldható. Annyira sok lámpa nincs Kunszentmiklóson, hogy az egyik helyről a másikkra átrakható legyen. Ahol nincs lámpa, ott a bűnözések száma magasabb.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy ott nagyobb lesz a bűnözés, ahol nincs lámpa. Ahol valamennyi van, ott kisebb.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

341/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Kunbábonyi lakosok kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, saját forrásból nem tudja megvalósítani a közvilágítás bővítését Kunbábonyon, azonban amennyiben a pályázati lehetőség nyílik a Baracsi dűlő közvilágítás bővítésére, úgy újratárgyalja a Kunbábonyi lakosok kérelmét.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- a kérelemben megjelölt 45 személy részére
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Javasolja, hogy vizsgáljuk meg a meglévő lámpatesteket, s ahol túl sűrűnek találjuk, kezdeményezzük a Démász felé egyrészt a Tulipán utca, illetve előbbre hozná, a Baracsi útnál nem kell oszlopot elhelyezni, itt egyszerűbb, a Baracsi útra helyeznénk át ezeket a lámpatesteket, kérdés, ez milyen összeget jelentene, erre egyáltalán hajlandó-e a Démász.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

342/2011. (VI. 29.)

Tárgy: közvilágítási lámpák elhelyezkedésének felülvizsgálata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítsen kimutatást a közvilágítási lámpák számáról, illetve tekintse át azok elhelyezkedését, egymástól lévő távolságát, vizsgálja meg, hogy az egymáshoz közel lévő lámpák közül melyik szüntethető meg, illetve helyezhető át a város más területére, illetve készítsen kimutatást arra vonatkozóan, hogy az energiatakarékos közvilágítási lámpák felszerelése óta valójában mekkora energia megtakarítást ért el a város.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy folytasson egyeztető tárgyalást a Démász Primavill Kft-vel a város belterületén az egymáshoz túl közel lévő, esetlegesen megszüntetésre kerülő 2 db közvilágítási lámpatest Baracsi dűlőre történő áthelyezése lehetőségéről és költségéről, illetve egyeztessen egy további megszüntetésre kerülő közvilágítási lámpa Tulipán utcába történő telepítése lehetőségéről és költségéről.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

24.) Napirend

Fábián János kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja, hogy a 2012. évi költségvetésnél tervezzék be a közvilágítás bővítését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

343/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Fábián János kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy anyagi forrás hiánya miatt nem tudja támogatni Fábián János közvilágítás bővítés kérelmét a 2011. évben. A 2012. évi költségvetési kiadások tervezésénél közvilágítás bővítési költségek között Fábián János kérelmét figyelembe veszi.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. évi költségvetési rendelet megalkotása, illetve a megvalósításra: 2012. június 30.

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Fábián János 6090 Kunszentmiklós, Gárdonyi u. 31.
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

25.) Napirend

Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s nem javasolja a részletfizetést, mert járt már úgy a képviselő-testület, hogy engedélyezte a részletfizetést, s közben elment a cég. Ne várjunk arra, hogy a pénzünk elmenjen, próbáljunk minden lehetséges eszközzel és jogi úton behajtani a tartozást.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a bérlő leírja, hogy elismeri a tartozását, ezért a maga részéről támogatná a részletfizetési kérelmet.

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a II. határozati javaslatot teszi fel először szavazásra.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 5 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

344/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Vassné Kelemen Ágnes képviselő javaslata Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt kérelmére

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Vassné Kelemen Ágnes képviselő javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elutasítja a Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. 709.525.- Ft összegű tartozása 8 havi részletben történő kifizetése engedélyezésére vonatkozó javaslatot.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt 6098 Tass, Pf: 23
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a II. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

345/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy engedélyezi a Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. részére a 6 havi részletfizetést.
- 2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy július, augusztus, szeptember, október, november hónapokban 118 254 Ft.-ot, míg a decemberi hónapban 118 255.-Ft-ot kell befizetnie a Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-nek az Önkormányzat részére.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Horváth 2000 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt 6098 Tass, pf:23
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

26.) Napirend**Trenalux Hungária Kft. kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és ha ingyen, térítésmentesen végzik el, akkor szeretnék ezt igénybe venni. Az ülésen elhangzott, hogy a Kft. telephelyén lenne a gyűjtés, akkor nem kellene külön őrzést és egyébeket biztosítani, amíg zajlik ez.

Bódi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy ez az ajánlat nem ellentétes az A.S.A-val megkötött szerződéssel?

Józan Judit jegyző: Elmondja, hogy nem.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT**346/2011. (VI. 29.)****Tárgy:** Trenalux Hungária Kft. kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Trenalux Hungária Kft., az Electro COORD Kft. partnerétől megrendeli térítésmentesen az elektromos,- és elektronikai szelektív hulladékgyűjtést oly módon, hogy az meghirdetett helyen, a lakosságtól történő közvetlen átvétellel történjen.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Trealux Hungária Kft. 6600 Szentés, Csongrádi u. 12.
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

27. Napirend**Balázs Béla kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 28. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s nem javasolja, hogy az önkormányzat ingatlant cseréljen, mivel nincs üres ingatlan, s nem áll a szándékában a DVCS partján ingatlant szerezni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT**347/2011. (VI. 29.)**

Tárgy: Balázs Béla kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy anyagi forrás hiánya miatt nem tudja támogatni Holczhauser Károlyné lakáscserére vonatkozó kérelmét, de segítséget nyújt abban, hogy hirdetését kifüggeszti a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Határidő: 2011. december 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Balázs Béla 2030 Érd, Alsóvölgyi u. 67.
- Holczhauser Károlyné 6090 Kunszentmiklós, VII. kerület (Bodakút) 61.
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

28.) Napirend**„Közlekedj ÖKOsan”**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 29. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja, hogy ez évben az elmúlt év tapasztalata alapján ne vegyen részt ebben az önkormányzat.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

348/2011. (VI. 29.)

Tárgy: „Közlekedj ÖKOsan”

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem csatlakozik az Európai Mobilitási Héhez.

Határidő: 2011. július 1.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

29.) Napirend**Szórádi Imre kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 30. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s mivel a kérelmezőnek nincs jogosultsága, ezért a határozattervezet elfogadását javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

349/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Szórádi Imre kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szórádi Imre nem kerül fel a szociális lakás bérbevételi névjegyzékre.

Határidő: 2011. július 1.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Szórádi Imre 6090 Kunszentmiklós Mikszáth K. u. 24.
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Irattár

30.) Napirend

Telefonica Hungary Kft. megkeresés

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 31. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s mivel a szerződésében benne van, hogy semmiféle felújítási, bővítési, átalakítási költséget az önkormányzat nem fedez, ráadásul semmilyen anyag nincs arról, hogy ő ezt jelezte volna, hogy neki felújítási, átalakítási óhaja volt, ezért úgy gondoljuk, hogy nincs semmiféle kötelezettségünk. A bizottság a határozat-tervezet I. 1.) pontját nem javasolja, tehát ne is vizsgáljunk semmiféle költséget, a második pontot mindenképpen javasolják elfogadni, bár erről döntenem sem kellene, hiszen ez az önkormányzat ügyvédjének egyébként is kötelessége, hogy megvizsgálja a jogi helyzetet.

Dr. Fang Simon képviselő: Bejelenti személyes érintettségét, kéri szavazásból történő kizárását.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

350/2011. (VI. 29.)

Tárgy: dr. Fang Simon képviselő személyes érintettsége.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy dr. Fang Simon képviselőt – kérésére – kizárja a Telefonica Hungary Kft. megkeresése ügyében történő szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester

- Józsan Judit jegyző

- Irattár

Vida István képviselő: Elmondja, hogy két olyan üzlethelyiség került értékesítésre, amely a költségvetésbe nem lett betervezve. Az utóbbi időben rendkívüli testületi üléseken nagyon komoly anyagi vonatkozású döntéseket hoz a testület, jó lehet, éves terv van arra vonatkozóan, hogy mikor vannak a testületi ülések. Vajon Kunszentmiklóson vállalkozó és vállalkozó között van-e különbség? Van-e numero 1-es és numero 2-es vállalkozó? Itt pont egy olyan vállalkozó kerül ki az üzlethelyiségből, aki rendszeresen fizeti a bérleti díjat, tehát gyakorlatilag semmiféle probléma nem volt velük, úgy gondolja, így jogos a kérdés!

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy csatlakozik Vida István hozzászólásához, hiszen ezek az üzletek nem szerepeltek a koncepcióban, mint eladás tárgyát képező helyiségek, itt beszaladt valaki, és úgy döntött, hogy pályázatot nyert és megvásárolja. Elmondja, hogy ő nem támogatta az üzletek eladását, sajnos azon a rendkívüli testületi ülésen, ahol már kettőről döntöttek, nem tudott részt venni. Úgy gondolja, hogy ha értékesítjük ezeket az üzleteket, akkor törekedhetnénk arra, hogy a legtöbb pénzt húzzuk ki belőle, hiszen a versenytárgyalás arról szól, hogy versengenek, és egy kicsit megemelik az árakat. Ezek szerint úgy néz ki, hogy aki kirakja ide a központba a fűnyíróját, hogy eladó, annak is nagyobb üzleti érzéke van ehhez, hisz itt mind a két versenytárgyaláson egyedüli jelöltként alapon viszik el az üzleteket. Ezzel ő nem tud egyetérteni. Úgy gondolja, ezek az üzletek jövőre, a költségvetés tervezésekor már a bevételi oldalon hiányt jelentenek, ez a két üzlet 2 millió bevétellel gazdagította a várost. Sajnálatosnak tartja, hogy abban az időben, amikor minden önkormányzat és az állam is arra törekedik, hogy erősítse a pozícióit, ne szabaduljon meg az értékeitől, mi pedig elkótyavetyéljük a vagyonunkat.

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy lefordítja az elhangzottakat. A képviselő urak köszönetüket fejezik ki azért, hogy háromszoros áron tudtuk értékesíteni ezt a két ingatlant. Mint ahogy az OTP a saját, központi helyen lévő új építésű bérleményét értékesítette.

Azt is megköszönik képviselőtársaim, hogy megakadályoztuk azt, hogy csődhelyzetbe kerüljön az önkormányzatunk. Tekintettel arra, hogy meglehetősen komoly kintlévőségeink van-

nak. Akik arra is figyelnek, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke olykor mint mond, annak a tartalmára, az tudhatja nagyon jól, hogy folyamatosan a működőképesség határán vagyunk. Ezért amit felelőtlenségként aposztrofáltak képviselőtársai, az semmi egyéb, mint a városért érzett felelősség, hiszen ennek a működéséért mi felelünk. Amikor ilyen értékesítés zajlik, - úgy gondolom háromszoros érteken értékesített, - a jelenlegi gyakorlatnak megfelelően értékesített ingatlan bekapcsolása a mostani fizetési gondjainkba rendkívül előnyös és nagyon sikeres volt. A másik dolog a rendkívüli testületi ülések sajátossága az, hogy rendkívüli helyzetet kell megoldani, szerencsére a rendkívüli helyzetek nem tervezhetők, s azt meg kell oldani. Az a képviselő, aki komolyan gondolta a képviselői esküjét, és amikor felmérte saját lehetőségeit és elindult képviselőnek, akkor vállalta ezeket a rendkívüli testületi üléseket is. A képviselői tiszteletdíj pontosan erről szól, távolléti díj, amely azt jelenti, hogy a munkából való kiesést ezzel tudjuk kompenzálni.

Bíró Károly képviselő: Megjegyzi, reméli, hogy a hozzászólását nem kell lefordítani, bár az eddigieket sem kellett, mert egyértelműek voltak. Amikor képviselőnek jelentkezünk, az elmúlt nyolc év – bár részéről csak négy év - tapasztalata alapján.

Bódi Szabolcs polgármester: Megjegyzi, hogy a képviselő úr eltér a napirendi ponttól, amely a Telefonica Hungaria kérelme.

Bíró Károly képviselő: Megjegyzi, úgy gondolta, hogy a polgármester úrhoz lehet kapcsolódni.

A napirendhez kapcsolódva elmondja, hogy mivel egy olyan bérlőről van szó, aki hosszú ideje, korrekten az önkormányzattal kapcsolatban volt üzleti vonatkozásban, és most váratlan helyzet elé került, 60-90 nap alatt kell kiköltöznie, kéri azt, hogy legyünk lojálisak vele. Vizsgáljuk meg, ne csak azt, hogy a szerződést megszegte, - azaz fejlesztette a mi ingatlanunkat, nyilvánvaló saját maga hasznára, hiszen ő tartózkodott ott, ő használta, - de úgy érzi, ebben az esetben megtehetnénk egy ilyen megbízható bérlőnkkel, hogy mentesítjük attól, hogy esetleg még jogkövetkezménye legyen annak, hogy fejlesztette az ingatlant belülről.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy meglehetősen különös a reakciónk, az egyik helyen ezt kvázi rongálásként értékeljük, másrészt pedig fejlesztésként. Tény, hogy egy rendkívül szép üzlet volt a városközpontban, rendkívül megbízható és precíz volt a szolgáltató, ezért is ajánlottuk föl, hogy a versenytárgyaláson vegyen részt, hiszen láttuk, hogy rendkívül szépen vezetett üzletről volt szó és nagyon jó szolgáltatást is adott. Úgy gondolja, nagyon látogatott kis üzlet volt. Meg van győződve arról, hogy ha a városban bárhol nyitni fog, az hasonló minőségű és forgalmú lesz.

Elmondja, hogy a határozat-tervezet 1.) pontja kiesik, a 2.)-ből 1.) lesz, a 3.)-ből 2.).

15.55 órakor Bábel Péter képviselő elhagyta a termet.

Bódi Szabolcs polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 8 jelen van.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

351/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Telefonica Hungary Kft. megkeresés

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület megbízza Dr. Halasy László ügyvédet, hogy vizsgálja meg, hogy a bérlő jogszerűen végezte-e a felújítást és az önkormányzatot terheli-e a beruházás összegéért felelősség.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. szeptember 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Telefonica Hungary Kft.
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Dr. Halasy László
- Irattár

31.) Napirend

Fogsordoktor Bt. Kérelme.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 32. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a képviselő-testület segítségét szeretné kérni abban, hogy segítse ezt a vállalkozást, hiszen nem csak pénzt hozna ide, hanem egy szolgáltatási kört hozna ide, kéri a testületet, hogy támogassa ezt. Nyilvánvalóan annak figyelembevételével, hogy ezt lakásként vagy üzletként fogja hasznosítani. Tisztázni kellene, hogy azt a lakást, amit bérel, ezután üzletként vagy lakásként bérlő tovább, egyébként támogatja és reméli, hogy a képviselő-testület is látja ennek pozitív hozadékát.

15.57 órakor Bábel Péter képviselő visszaérkezett a terembe.

Bódi Szabolcs polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 9 jelen van.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a fogorvosnő férjéről van szó, ezáltal szinte egy térbe kerülne a szolgáltatás, Kunszentmiklóson néhány méteren belülre kerülne mindez. A doktornő eddigi praktizálása rendkívül jó fogadtatásban részesült. Óriási pacientúrája alakult ki. Jelenleg is két munkahelyen dolgozik, de ez a fajta működés inkább Kunszentmiklóshoz kötné. Az elnyert pályázat működési helye Kunszentmiklós, s ezzel egy picit magunkhoz is kötnénk ezt a nagyon jó minőségű szolgáltatást.

Dr. Völgyes Attila képviselő: Elmondja, hogy maximálisan egyetért azzal, hogy lehetőséget kapjon a doktornőnek is a férje. Ha egy vállalkozásnál uniós pénzt próbál valaki szerezni, akkor nevesíteni kell egy telephelyet, ezért feltételezi, hogy ez nem lakásingatlan, hanem telephely lenne. Ha telephelyként működik, akkor adódik egy kérdés, hogy az itteni bejelentett telephely után iparüzési adót majd itt fog fizetni, vagy pedig az előző telephelyén. Szeretné, hogy ha erről bővebb információ lenne.

Hunyi Tamás Fogsordoktor Bt. üzletvezető: Elmondja, hogy Kunszentmiklóson szeretne dolgozni, s itt fogja az iparüzési adót is fizetni.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy mivel ez társasház, s ha ott munkahelyet létesítenek, át kell-e minősíteni, a többi lakótól hozzájárulást kell-e kérni, hiszen ott munkatevékenységet végeznek, s nem pedig az eddig megszokott életvitel fog ott zajlani.

Józan Judit jegyző: Elmondja, hogy nem társasház az ingatlan, nincs társasházzá nyilvánítva, rendeletet kell módosítani, tisztázni kell, hogy lakás maradhat-e vagy pedig üzlethelyiséggé kell nyilvánítani, s akkor a bérleti díjáról is külön kell döntenie a testületnek.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy be kell nyújtani a pályázati anyagot már a holnapi nap folyamán, ezért egy elvi állásfoglalást kell hozunk, s itt tisztázni kell a jogi feltételeket, mert a lakás rendeletünk alapján csak egy évre adható bérbe, de a rendelet módosításával, vagy az ingatlan átminősítésével ez a probléma kiküszöbölhető. Javasolja, hogy a testület arról határozzon, hogy ezt három évre biztosítani kívánja, s a következő testületi ülésre ennek a jogi háttérét tisztázzuk.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

352/2011. (VI. 29.)

Tárgy: Fogsordoktor Bt. kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, elvi állásfoglalást nyújt arról, hogy a Fogsordoktor Bt. részére az 540/2010. (XI. 17.) határozatban a Kunszentmiklós, Kossuth L. u. 4. fsz. 1. számú lakás bérletére biztosított szerződését módosítani kívánja, s a lakás bérletét 3 évre kívánja biztosítani a 2./ pontban foglaltak megvalósulása esetén.

- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy felül kívánja vizsgálni a Kossuth L. u. 4. fsz. 1. számú lakás átminősítésének feltételeit, lehetőségét, s ennek eredményeként módosítani kívánja a lakások és helyiségek bérletéről szóló 13/2001. (VI. 22.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, és a jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: az 1./ pont vonatkozásában: 2011. december 15.

a 2./ pont vonatkozásában: a képviselő-testület soron következő ülése

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Sóbujtó Hajnalka ingatlanügyi ügyintéző
- Fogsordoktor Bt. 1202 Budapest, Baross u. 45. 5/21.
- dr. Domokos Emőke Kunszentmiklós Kossuth L. u. 4. fsz.1.
- Irattár

32.) Napirend

Egyéb ügyek, bejelentések.

(szóbeli előterjesztés)

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy egészségügyi témában szeretne a lakosság felé tájékoztatást adni. Ezen a héten, pénteken, július 1-jén a 2003. évi LXXXIV. Törvény 15. §. B) pontja alapján Semmelweis napot hirdetett a kormány az egészségügyben dolgozókra vonatkozólag munkaszüneti nappá nyilvánította ezt a pénteket. Ez azt jelenti, hogy azon a napon a munkájukat nem végezhetik.

Elmondja, hogy az ÁNTSZ kistérségi főorvosa, Pálfi Mariann véleményét kikérte ez ügyben, aki azt mondta, hogy a lakosság ellátás nélkül nem maradhat, tehát ügyeleti szolgálatot kell megszervezni. A kérdése az lett volna, hogy sikerült-e ez ügyben előre lépni.

A megyei tisztifőgyógyszerésszel is egyeztetett, s ő is azt mondta, hogy a lakosság ellátás nélkül nem maradhat, ügyeleti szolgálatot kell ellátni. Az ügyeletet a Szent Miklós Gyógyszertár fogja ellátni 8-14 óra között. Reméli, hogy a televízióban ezt sikerül addigra leadni, hogy meg tudják a kunszentmiklósiak.

Egyben kérdés is, hogy ezt tudjuk-e közvetíteni a lakosoknak időben, hiszen holnapután lesz ez az esemény.

Az ügyeletet ellátó Morrow Medical Zrt-t meg kell kérdezni, hogy ők vállalják-e az egész városra vonatkozó ügyeleti ellátást, vagy csak Molnár doktor úr körzetére vonatkozóan vállalják.

Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy a Morrow Medical Zrt. Vállalja, ők úgy készültek még az önkormányzati megkeresés előtt, hogy pénteken biztosítják az ügyeletet.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy nem kapott választ arra, hogy vállalkozó és vállalkozó között van-e különbség. A másik, hogy a polgármester úr említette, hogy a képviselők tisztában vannak-e azzal, hogy mit vállalnak, stb. ezt visszautasítja azért, mert 12 órával előbb másnapra, délelőtt 10-re programokat szerveznek. Megjegyzi, nem tudja, hogy a polgármester úr hasonló programokat megcsinál-e, ha megcsinál, azért tart itt a város, ha nem csinál meg, miért vetette ezt fel? Úgy gondolja, teljesen törvénytelen így, hogy 12 órával előtte, másnapra, délelőtt 10 órára összehívjunk rendkívüli testületi üléseket. Az megint más, teljesen joggal lehet mondani, hogy ha előre eltervezett munkaterv napokra nem kér az ember szabadságot. De az nem jogos, hogy 12 órával előtte, délelőtt 10-re odatesznek anyagot. Nem lehet felborítani az embernek a munkarendjét. szerintem ti sem szoktátok.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy annyiban válaszol Vida István fennhangon feltett kérdésére, hogy nincs itt semmi törvénytelenység, ez teljes mértékben a mi Szervezeti és Működési Szabályzatunknak megfelelően történik.

Bíró Károly képviselő: Elnézést kér, hogy a 30. napirendi pontnál eltért a tárgytól, hibázott. Ez az SZMSZ-ben nincs engedélyezve. Nyilvánvaló azért történt, mert a polgármester úr is eltért, de ezentúl igyekszik ahhoz hozzászólni, ahol tartunk. Megjegyzi, hogy 1994 óta megválasztják a lakosok képviselőnek, így van fogalma a képviselői munkáról. Most legutóbb is tudta, hogy mire fog vállalkozni. Tehát nem a vállalkozásával van gond, nem azzal, hogy túlvállalta magát, hanem azzal, hogy menet közben és a ciklus megkezdése után a polgármester úr javaslatára a képviselők többsége úgy változtatta meg az SZMSZ-t, s innentől kezdve a jogszabályoknak megfelelően működik a testület. Az nem pénz kérdése, hogy délután 3 órakor tudom meg, hogy másnap 10 órakor testületi ülés, és legyek itt. Ez nem pénz kérdése, ez nem tiszteletdíj kérdése. Ez technikailag esetenként megoldhatatlan, azért kívánt reflektálni, mert vele is fordult már elő, hogy rendkívüli testületi ülésen ilyen okok miatt nem tudott megjelenni. A munkahelye nagyon lojális, az ő közéleti tevékenységével kapcsolatban, amit tudnak, megtesznek, de nyilvánvaló, hogy nem kéri meg őket, a munkahelyi vezetőit, mert tudja, hogy megoldhatatlan az, hogy a gyerekek nem maradhatnak az iskolában felügyelet nélkül.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy nem hiszi, hogy bárkit vádolt volna, akár négy-szemközt, akár nyilvánosan azért, mert rendkívüli testületi ülésre nem tudott eljönni. A rendkívüli testület ülésének időpontja törvényes kereteken belül kerül összehívásra, amelyet mindig egyeztetnek, hogy határozatképesek tudjanak lenni. Nyilvánvaló olyan témákról van szó, amelyek nem tűnnek halasztást, ezek gyors lefolyású ügyek. Ha valaki távol van, azt igazolt távollétként szokott jelezni a jegyzőkönyv számára. Tehát a képviselő úr akárhányszor távol volt, telefonon mindig jelezte, hogy nem tud részt venni. Nem a megjegyzésére szólt az iménti dolog.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy szeretne köszönetet mondani Kelemen Henrietta aljegyzőnek és Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezetőnek, mert két évvel ezelőtt volt egy beadványa bank automatával kapcsolatban, amit Tasskertesben szeretett volna, elképzelései szerint, de Magyarországon élünk, és itt a bankok diktálnak. Itt olyan megoldást találtak, aminek következtében az OTP kénytelen volt az orvosi rendelőben egyet felállítani. Tehát van egy tartalékautomata, ami azóta jól üzemel. Itt azért nevetséges volt, hogy a városban volt olyan hétvége, hogy nem lehetett pénzhez jutni.

Elmondja, hogy nagyon sok polgár megkereste azzal, hogy akik először beléptek a csatorna közműbe, szeptemberben lejár a befizetésük. Kérdezik, mi lesz ezután, visszakapják a pénzüket, hogy állunk ezzel az üggyel?

Csatlakozik Bíró képviselő úrhoz, hogy sajnós a polgármester úr javaslatára a képviselő-testület olyan SzMSz-t fogadott el, ami nem méltó egy választott testülethez, és nem tudjuk gyakorolnia a képviselői jogukat és kötelességüket, hogy hozzászóljanak, hiszen hiába nyomják meg a gombot, nem kapnak szót, csak egyszer, amit az SzMSz előír.

A belvíz kérdésnél a polgármester úr azt mondta, nem kell rágyógyulni egy-egy paragrafusra. Megjegyzi, személy szerint ő nem gyógyult rá, de úgy gondolja, hogy ha a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal úgy gondolja, hogy itt elég sok ember érdekeit fogja sérteni, vagy javítani, akkor ez eléggé fontos téma. Megjegyzi, nem tudja, hogy az elmúlt tíz évben volt-e ilyen volumenű téma.

A polgármester úr azt mondja, hogy háromszoros értéken adtak el. Kiemeli, nem tudja, mit adtak el háromszoros értéken, annyit tud, hogy értékbecslés alapján, alapáron adtak el üzleteket.

Szeretne reagálni a rendkívüli testületi ülésekre, amelyek 12 órával előtte vannak összehívva, és rendkívüli dolgokra apellálunk. Itt a két üzlet eladása is úgy tűnik, hogy rendkívüli dolog volt, mert azon az ülésen kellett dönten, holott senki nem hajtott bele minket ebbe az üzletbe. Semmi eladási kényszerünk nem volt, ennek ellenére rendkívüli testületi ülésen döntöttek róla úgy, hogy előtte rendes testületi ülésen a képviselő-testület nem támogatta az egyik üzlet eladását, majd rendkívüli testületi ülésre hozzuk be. Kérdezi, hogy miért kellett erről ilyen gyorsan dönten? Mert a polgármester úr a rendkívüliségről beszélt. Mi volt ebben a rendkívüli, hogy ilyen gyorsan eladjuk az üzleteket?

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a múlt héten, szombaton, Karcagon részt vetek a birkafőző versenyen, itt három kunszentmiklósi főző indult. Közülük id. Lesi Árpád kapott díjat a zsűritől. Egy színvonalas, nagyon nagy főzőlétszámmal lezajló rendezvényen vehettünk részt. Az időjárás is jó volt, jó hangulatú volt a rendezvény. Köszönik a lehetőséget.

Józan Judit jegyző: Elmondja, hogy a soros testületi ülésen el lett utasítva az üzlet eladása, ezt követően a vállalkozó adott be egy levelet és kérte az ügynek a sürgős elbírálását, hogy pályázatot tudjon benyújtani.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy csatorna beruházással kapcsolatban két új hír van. Az egyik nem túl örömteli, tekintettel arra, hogy a menedzserünk, Németh Tibor által megkeresett Volksbank nem fogadta el a készfizető kezességünket a Víziközmű Társulás hiteléhez. Ez azért komoly figyelmeztetés, mert nagyon vigyázni kell, hogy az önrész nyert pályázat esetén meglegyen.

A másik dolog, a csatornapályázatunk elbírálása folyamatban van. Augusztus elejére egészen biztos, eredményt fogunk kapni, utána a feltételes közbeszerzés már folyamatban van.

Megjegyzi, hogy nem üzleti titok, a kis üzletekkel azonos m² területű, új építésű OTP helyiség 3 millió forintért kelt el. Mi ennek háromszorosáért adtuk el az üzleteinket.

A WBS Rendszerház a mai nap során, a kistérségi ülésen egy bemutatót tartott, további tárgyalásokat fogunk folytatni. Jelentősen növelheti ennek a rendszerháznak a kistérségi megjelenése a kistérségi bünyildözést, hiszen valamennyi a Kunszentmiklósi Rendörkapitányság területén van, így az onnét befolyó képek segítik majd a bünyildözök mozgásának a felderítését.

Elmondja, a rendörség egy levelet juttatott el hozzánk, melyet felolvas:

„Tisztelt Polgármester Úr!

A Bács-Kiskun Megyei Főkapitányság vezetője 2011. június 23-án értesített arról, hogy Kunszentmiklós Város Képviselő-testülete kezdeményezte a város területén lévő 6 db lakás vonatkozásában a Főkapitányság bérlőkijelölési jogának a megszüntetését. Az Ön által írtak szerint ennek fő oka az, hogy a lakásokban bérlőként tartózkodók jelentős lakbérhátralékot halmoztak föl. A képviselő-testület kezdeményezéséről, illetve a dolgozók által felhalmozott lakbérhátralékok összegéről, mint munkáltató, sem szóban, sem írásban semmilyen tájékoztatást nem kaptam Kunszentmiklós Város Polgármesteri Hivatalától. Kérem, tájékoztatni szíveskedjenek arról, hogy 2011. május 31-el bezárólag, mely bérlő, milyen időszak vonatkozásában milyen elmaradással rendelkezik. Kérem tájékoztatását arra vonatkozóan is, hogy az elmaradt bérleti díjak megfizetése tárgyában az önkormányzat milyen lépéseket tett kettős intézkedések elkerülése végett. Amennyiben a bérleti szerződéseket a 13/2001. (VI. 22.) önkormányzati rendelet alapján egyoldalúan módosítják, kérem megállapítani, hogy a bérbeadás időtartama mikor jár le, mivel egyéb lakhatási lehetőség hiányában az ott lakók más rendőrkapitányságra történő kényszeráthelyezését kell kezdeményezni. Egyben kérem, tájékoztatson fentiekről az általam bérelt Kunszentmiklós, Gál Sándor u. 10/2. szám alatti lakás tekintetében is, áthelyezési kérelmem beadási időpontja miatt is.

Mayer József rendőr alezredes, rendőrségi tanácsos, kapitányságvezető.”

Józan Judit jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület valóban úgy döntött, hogy szeretné a bérlőkijelöléssel megkötött szerződéseket megváltoztatni, illetve megszüntetni úgy, hogy közvetlenül a képviselő-testület adja ki a lakásokat az érintett rendőrségi dolgozóknak. Megjegyzi, hogy az ügyességgel nem lett megszüntetve a bérlőkijelölés, mert ők fizetnek érte.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy Szombati Gyula kérte, hogy meglehetősen nagy idő múlik el a számla beadása, illetve a számla kifizetése között, ezért kéri a képviselő-testületet, hogy a 30 napos fizetési határidő helyett 8 napos fizetési határidő legyen. Itt csak a szerződés módosításáról van szó. Az eredeti határidő 30 nap volt, s hogy ne legyen 160 nap a valódi teljesítés, ezért kéri a módosítást.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

353/2011. (VI. 29.)

Tárgy: 494/2010. (X. 27.) határozat módosítása: Építészeti tanácsadás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 494/2010. (X. 27.) határozat alapján Szombati Gyulával az építészmérnöki szaktanácsadásra 2010. november 1-től határozatlan időre kötött megbízási szerződést az alábbiak szerint módosítja:

„Kifizetéssel kapcsolatos megállapodás: Megbízási díj számla ellenében utalással. Megbízási díj a Szabadszállás és Vidéke Takarékszövetkezet 52800038-10304855-00000000 számú számlára utalandó 8 napos fizetési határidővel.”

- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert és a jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. augusztus 1.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Integrál Építész KFT. Szombati Gyula Kunszentmiklós, Baksay Sándor utca 28.
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Megköszöni a megjelenést és az ülést 16.18 órakor bezárja.

kmf.

Bódi Szabolcs
polgármester

Józán Judit
jegyző