

Ikt. Szám: 49-7/2012.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2012. február 15-én** a Városháza nagytermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Bódi Szabolcs polgármester, Lesi Árpád alpolgármester, Bábel Péter, dr. Fang Simon, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes, Vida István, dr. Völgyes Attila képviselők.

Előzetes bejelentéssel van távol: Bíró Károly képviselő.

Meghívottak:

Józan Judit jegyző,
Dr. Kelemen Henrietta aljegyző,

Pénzügyi Osztály:

Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető,
Sóbujtó Hajnalka városüzemeltetési ügyintéző,

Hatósági Osztály:

András Erzsébet adóügyi ügyintéző,
Ráczné Kévés Judit adóügyi ügyintéző,

Titkárság:

Honti Roland informatikus,
Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyvvezető,

Önkormányzati intézmények vezetői, gazdasági vezetői közül jelen van:

Egészségügyi Központ: dr. Kálmán Tibor,
Varga Domokos Általános Művelődési Központ: Horváth Tibor igazgató, Virágh Gedeon
Szakközépiskola és Szakiskola: Bernáth Judit igazgató, Józanné Szombati Szilvia,
Miklóssy János Sportközpont: Sértő Róbert.

Meghívottak közül jelen van:

1.) Napirend kapcsán: Mayer József rendőrkapitány,

Dr. Horváth László Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tagja,
Szabó Sándor ügyvezető, Kálomista Józsefné gazdasági vezető, BAKÉR Nonprofit Kft.
7TV munkatársai közül 2 fő.
Kun Bálint,
Sóbujtó Antal tűzoltóparancsnok.

Bódi Szabolcs polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14.02 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből megjelent 8 fő.

Sürgősségi indítványként javasolja

- 27.) napirendi pontként a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételei,
- 28.) napirendi pontként Zsigár Ágnes krízislakás iránti kérelme,
- 29.) napirendi pontként a Közbeszerzési bíráló bizottság módosítása a piactér felújításához,
- 30.) napirendi pontként a Falugazdász helyiségbérlete,
- 31.) napirendi pontként a Reflex Szociális Szövetkezet Hét TV kérelme tárgyú előterjesztéseket tárgyalja meg a képviselő-testület.

A napirendek kiegészítésére több javaslat nem hangzott el.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T

79/2012. (II. 15.)

Tárgy: Sürgősségi indítvány elfogadása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és sürgősségi indítványként tárgyalni kívánja

- 27.) napirendi pontként A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételei

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 28.) napirendi pontként Zsigár Ágnes krízislakás iránti kérelme

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 29.) napirendi pontként a Közbeszerzési bíráló bizottság módosítása a piactér felújításához

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 30.) napirendi pontként a Falugazdász helyiségbérlete

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 31.) napirendi pontként a Reflex Szociális Szövetkezet Hét TV kérelme

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

tárgyú előterjesztéseket.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző - általa az érintettek
- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

H A T Á R O Z A T**80/2012. (II. 15.)****Tárgy:** Napirendek meghatározása.

- 1.) Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.
Előterjesztő: Mayer József rendőrkapitány
- 2.) Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 3.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 4.) Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.
Előterjesztő: Józan Judit jegyző
- 5.) Határozat a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételekről és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 6.) Kunszentmiklós Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeleteiben bemutatandó mérlegek és kimutatások tartalmának meghatározása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 7.) Kunszentmiklós Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 8.) 2011. évi költségvetés előirányzatainak módosítása.
Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester
- 9.) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról.
Előterjesztő: Józan Judit jegyző
- 10.) BAKÉR Kft. 2011. évi beszámolója.
Előterjesztő: Szabó Sándor ügyvezető
- 11.) BAKÉR Kft. 2011. évi közhasznúsági jelentése.
Előterjesztő: Szabó Sándor ügyvezető

- 12.) BAKÉR Kft. 2012. évi üzleti terve elfogadása.
Előterjesztő: Szabó Sándor ügyvezető
- 13.) Szervezeti és Működési Szabályzat
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 14.) Az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 15.) A házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatás díjairól szóló rendelet
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 16.) Közbeszerzési Szabályzat módosítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 17.) Folyószámla hitelkeret megújítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 18.) Munkabér hitel felvétel
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 19.) jogi képviselő megbízása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 20.) Magyar Zarándokút pályázat
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 21.) 1567/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 22.) Kun Gáborné kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 23.) Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 24.) Kunszentmiklós, Kálvin tér 9. fsz. 23. ajtó számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 25.) Kunszentmiklós, Petőfi ltp. I. ép. A. lh. 1. em. 3. ajtó számú ingatlan értékesítése
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 26.) Sárközi Árpádné lakásbérlet hosszabbítási kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 27.) A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételei
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 28.) Zsigár Ágnes krízislakás iránti kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 29.) Közbeszerzési bíráló bizottság módosítása a piactér felújításához
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 30.) Falugazdász helyiségbérlete
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 31.) Reflex Szociális Szövetkezet Hét TV kérelme
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 32.) Egyéb ügyek, bejelentések.

1.) Napirend

Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.
(szóbeli előterjesztés)

Kérdések és hozzászólások:

Mayer József rendőrkapitány: Elmondja, hogy az eltelt egy hónapban Kunszentmiklós illetékeségi területén 15 bűncselekményt regisztráltak mindösszesen, ebből klasszikus betöréses lopás egy volt, mely során egy épület sérelmére következett el betöréses lopást. Ezen kívül a Kötöny utcában volt még egy melléképület feltörése, amikor is a melléképület ajtajáról lakatot feszítettek le. Ezen kívül vagyoni elleni bűncselekmény tekintetében Kunbábonyban vashulladék tolvajokat fogtak. Az elkövetőket bíróság elé állítják. Ezt követően történt a Petőfi lakótelepen a játszótérnek a megrongálása, ahol kettő gyermekkorú elkövetővel szemben az eljárást lefolytatták. A kártérítési eljárást a szülőkkel szemben lehet lefolytatni.

Egy kerékpárlopás történt.

Bejelentés érkezett, hogy lakatlan házból áramot loptak folyamatosan a szomszédok.

Volt egy család, aki a nagy hófúvásos vasárnapunkat teljes mértékben lekötötte, indult egy zaklatás feljelentéssel, majd a feleség a férj sérelmére súlyos testi sértést követett el. Délután már bejelentették, hogy a lakásból meglopták őket, ezt követően estefelé a férj jelent meg azzal, hogy bántalmazta a feleségét.

Tetten értek tiltott vadászattal elkövetett állatkínzás miatt egy gyermekkorú elkövetőt, két agárkutyával tevékenykedett, egy nyulat sikerült megfogatnia.

Egy gyermekkorúval kapcsolatban kellett intézkedni, aki a város szélén a tarlót felgyújtotta. A tűzoltóság is intézkedett az ügyben.

Újra megpróbálkoztak Kunszentmiklóson graffitizni. Vidékről érkezett két fiatal egy vasúti kocsit díszített ki. Mind a kettőt elfogták, a mai napon befejeződött a kihallgatásuk, szintén bíróság elé állításra kerül majd sor.

Két kisebb lopás történt, a Tesco áruházban, teljesen ármány módon pénztárcát loptak úgy, hogy még a kamera sem látta. Kunszentmiklós és Szalkszentmárton között egy fiatalnak az iratait lopták el a buszon.

Ezen kívül regisztráltak még egy súlyos testi sértést, ami szintén családi veszekedés közben történt.

A múlt héten, közlekedési és közrendvédelmi valamint bűnmegelőzési szándékkal sikerült összehozni egy bűn- és balesetvédelmi programot a Virágh Gedeon Szakközépiskola és Szakiskolások részére. Az ÁMK segítségünkre volt a hely biztosításában, ahol kábítószerrel, bűnmegelőzéssel valamint baleset-megelőzéssel kapcsolatban kaptak tájékoztatót a fiatalok, illetve a pedagógusok.

Információk szerint a visszhangja kedvező volt ennek a 2-2,5 órás előadássorozatnak.

A rendkívüli időjárással kapcsolatosan megjegyzi, hogy már megint havazik, előrejelzés szerint holnap már nem fog. A felkészülés mellett bennünket szerencsére a nagyon zord körülmények elkerültek, a hideg kivételével. Így járhatatlan út tudomásunk szerint nem volt. Kollégái a nap 24 órájában járták a településeket és ellenőriztek. Nincs pontos statisztika most nála, de szinte minden éjszaka volt 1-2 olyan ember, a legdurvább, az a gatyában járkáló, magáról nem tudó emberke volt, aki mínusz 15 fokban, egy alsó nadrágban megpróbált hazatalálni, de nem sikerült. Őt is természetesen lakásra szállították. Szinte minden éjszaka volt, akivel kapcsolatban biztonsági intézkedést kellett hozni. Az eltelt időszakban ez 15-20 embert érintett, aki megfelelő helyre került. Kihűléses halálesetünk szerencsére nem volt.

Amennyiben az időjárás engedi, tervezik összehívni a kistérségben egy egyeztető fórumra azokat az összekötőket, akiket a képviselő-testületek kijelöltek, s az eltelt egy év feladatai végrehajtását értékelik, valamint megpróbálják meghatározni településenként azokat a fő vonalakat, amelyek mentén megpróbálják tovább javítani a közbiztonságot. Összességében a tavalyi év hasonló időszakához képest a bűncselekmények száma a teljes illetékességi területen közel azonos volt, mint a tavalyi évben.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

81/2012. (II. 15.)

Tárgy: A Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy elfogadja a Rendőrkapitányság tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.

2.) Napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

82/2012. (II. 15.)

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről szóló tájékoztatót elfogadja.

3.) Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

83/2012. (II. 15.)

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 566/2011. sz. határozat végrehajtási idejét 2012. március 31. dátumra módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Irattár

4.) Napirend

Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Látjuk, hogy van még adóbevételeink év elején, ez nagyon jól jött most a költségvetés igazításakor. A jegyzői tájékoztatóban is látszik, a tavalyi évben maradt pénzeszközből a szállítói tartozások egy része rendezve lett. Így a január 98 MFt mínusszal való nyitáshoz képest most -88 MFt-on zártunk. A mellékletben látszik a pénzügyi tábla, és látszik a szállítói tartozások fennmaradt összege is tételesen. Mindezeket figyelembe véve javasolja elfogadni a bizottság a tájékoztatót.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal működése 2.) pontja 2. bekezdésében olvasható: Elkészült az Állami Számvevőszék jelentése, amelyet még csak munkaanyag formájában bocsátottak rendelkezésünkre. Külön felhívva arra a figyelmünket, hogy nem publikus.

Úgy gondolja, hogy ha a munkaanyagra vonatkozik az esetleg nem publikus, de az ÁSZ jelentése, amennyiben hivatalosan megérkezik az önkormányzathoz, egyértelműen publikus! Kérdezi, mikor lesz egy olyan jelentés, amely alapján a testület tájékoztatva lesz az észrevételekről, illetve kérdezi, hogy tényleg a munkaanyagra vonatkozik-e a megjegyzés?

Józan Judit jegyző: Elmondja, hogy meglepetésként érte, hogy csak munkaanyagként kapták meg, hiszen ez nem csak, hogy publikus kell, legyen, hanem közérdekű adat, úgy hogy mindenki számára megismerhető amint megkapjuk, olyan verzióban.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy 15 nap határidőt kaptunk arra, hogy észrevételt tehesünk, amennyiben 15 napon belül nem teszünk, akkor automatikusan elfogadottnak minősítik az anyagot, de további 10 nap rendelkezésünkre áll még, hogy bármi további észrevételt tegyünk. Miután ezek a törvényességi határidők leteltek, maga az Állami Számvevőszék gondoskodik a nyilvánosságra hozataláról, felteszi a honlapjára.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

84/2012. (II. 15.)

Tárgy: Jegyzői tájékoztató az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetről szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja.

5.) Napirend

Határozat a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételekről és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s javasolja az elfogadását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

85/2012. (II. 15.)

Tárgy: határozat a költségvetési évet követő három évre várható saját bevételekről és adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. § (3) bekezdése alapján az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése szerinti saját bevételeinek, valamint Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi törvény 3. (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét az alábbiak szerint állapítja meg:

(e Ft-ban)

<i>Évek</i>	2013	2014	2015
BEVÉTELEK			
Helyi adókból származó bevétel	195000	200000	205000
Az önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	81300	38000	22000
Az osztalék, a koncessziós díj és a hozambevétel	7000	7000	7000
A tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel			

Bírság-, pótlék- és díjbevétel	6200	6500	6800
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés			
Bevétel összesen	289500	251500	240800
KIADÁSOK			
Hitel, kölcsön felvétele, átvállalása a folyósítás napjától a végtörlesztés napjáig, és annak aktuális tőketartozása	18453	16980	15564
A számvitelről szóló törvény szerinti hitelviszonyt megtestesítő értékpapír forgalomba hozatala a forgalomba hozatal napjától a beváltás napjáig, kamatozó értékpapír esetén annak névértéke, egyéb értékpapír esetén annak vételára	1632000	1563392	1494784
Váltó kibocsátása a kibocsátás napjától a beváltás napjáig, és annak a váltóval kiváltott kötelezettséggel megegyező, kamatot nem tartalmazó értéke			
A számvitelről szóló törvény szerint pénzügyi lízing lízingbevevői félként történő megkötése a lízing futamideje alatt, és a lízingszerződésben kikötött tőkerész hátralévő összege	8321	6267	4052
A visszavásárlási kötelezettség kikötésével megkötött adásvételi szerződés eladói félként történő megkötése – ideértve a Számvitelről szóló törvény szerinti valódi penziós és óvadéki repóügyleteket is – a visszavásárlásig, és a kikötött visszavásárlási ár			
A szerződésben kapott, legalább háromszázhatvanöt nap időtartamú halasztott fizetés, részletfizetés, és a még ki nem fizetett ellenérték			
Külföldi hitelintézetek által, származékos műveletek különbözeteként az Államadósság Kezelő Központ Zrt-nél elhelyezett fedezeti betétek, és azok összege			
Kiadások összesen	1658774	1586639	1514400

6.) Napirend

Kunszentmiklós Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeleteiben bemutatandó mérlegek és kimutatások tartalmának meghatározása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s javasolja az elfogadását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2012. (II. 15.) önkormányzati rendeletét **Kunszentmiklós Város Önkormányzata költségvetési és zárszámadási rendeleteiben bemutatandó mérlegek és kimutatások tartalmának meghatározásáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 1-es számú melléklete.

7.) Napirend

Kunszentmiklós Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy az első forduló döntése alapján igazításra került a költségvetés tervezete, majd a tárgyalások során, ahogyan az az anyagban is leírásra került, ezt pontosították. Strukturális átalakításra is sor került a költségvetésben, mivel jogszabályi kötelezettsége az önkormányzatnak, hogy külön bankszámlán, külön könyvelésben vezesse a pénzeszközét a részben önálló intézményeknek is. Jelentősebb változás a tábláinkban, hogy az önkormányzat és a hivatal költségeit ketté kellett választani. Elég érdekes a rendszer, hiszen a képviselő-testület továbbra is a hivatalhoz tartozik, egyéb adatok átkerültek az önkormányzat fősorba, táblába, ennek áttekintése elég nehézkes, ezért a mellékletekben található egy összeített táblázat, hogy az előző évi kiadásokhoz lehessen hasonlítani.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a múlt hét csütörtök napján még egyszer tárgyalta a tervezetet, ennek a bizottsági ülésnek a javaslati, határozatait az anyag 5. oldalán olvashatók.

Időközben kiderült, hogy a tűzoltóságnak központi finanszírozási csökkenése van, ezért kérték a környező településeket, hogy járuljanak hozzá a működésükhöz. Volt olyan település, aki szóban ígéretet tett a támogatásra és vannak, akik egyértelműen elutasították a kérést. A bizottság, annak érdekében, hogy megmaradjon, és működőképes legyen a tűzoltóság, így a tervezett 5 MFt helyett 6 MFt támogatást javasolnak. Ennek forrását a civil és sportszervek támogatása 500 eFt-tal és a beiskolázási támogatás szintén 500 eFt-tal történő csökkenéséből javasolják finanszírozni. Ezen kívül a polgármesteri hivatalnál további csökkenést javasolnak. Növekmény viszont a BAKÉR Kft. Felügyelő Bizottsága tiszteletdíja. Ez a hivatalnál a plusz megtakarítások terhére történne, amely az önkormányzat kiadásaihoz lett beállítva.

A felhalmozási forráshiány az eredeti tervezethez képest csökkent 54.481 eFt-tal.

Működési tartalék 30.297 eFt-tal lett tervezve.

Betervezésre kerültek a tavalyi évi számlatartozások, mind kiadási, mind bevételi oldalon.

A felújítási kiadásoknál tervezve volt az ÁMK-nak és a Virágh Gedeon Szakközépiskola és Szakiskolának és a Miklóssy János Sportközpontnak 1-1-1 MFt felújítási kiadás. Évek óta ez a keret feltételeken állt rendelkezésre, tehát az intézményeknek külön kérniük kellett a felhasználását, javasolja a bizottság, hogy ezek kerüljenek át a pályázati alapba, így az 15 MFt-ról 18 MFt-ra emelkedik. Így onnan tudnak az intézmények ilyen célra forrást kérni.

A fentieknek megfelelően javasolják a rendelet elfogadását.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy a 30 MFt-os tartalékkal szemben 37 MFt-os pénzmaradvány beállítás áll. Itt már -7MFt hiány látszik. Feltételezi, hogy a 30 MFt-os tartalék a kölcsőde őszi beindulása miatt lett tervezve. Ez bér, járulék egyéb dologi költségeket fog jelenteni.

A koncepcióban meg volt határozva, hogy a dologit nem lehet alultervezni, de főleg a közműnél 6-7 MFt-os alultervezést tapasztalt, amikor tudjuk, hogy milyen 2-3 hideg hét van mögöttünk, 20-25 éve nem volt ilyen hideg Magyarországon. Célszerű lenne ezt a dologiba betervezni, de gondol még az ÁFA emelés kérdésére is. Célszerű a költségvetést a valósághoz tartozó számokhoz igazítani.

Az Egészségügyi Központ ügyét az elnök úr nem említette, itt 8.484 eFt illetve járuléka, összesen 10.700 eFt-ot ki kell fizetni munkaügyi per kapcsán. Tudjuk, hogy a központi ügyelet kiszervezése kapcsán alakult ez így. Az igazgató többször, a testületi ülésen hangzott, hogy ennek semmiféle pénzügyi oldal nem lesz, minden szabályszerűen történt. Ha szabályszerűen történt, akkor a bíróság miért marasztal el és miért ránk terheli a költséget?

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a pénzmaradványt ÁSZ előírásra tervezték, ez a számlatartozások miatt van. Másrészt nem igaz, hogy mínuszt jelent a működési tartalékhoz képest, mivel pénzmaradvány is volt december 31-én. Erről be is számoltak az elmúlt testületi ülésen. Részben pályázati pénz, részben állami költségvetés az előző évi ÖNHIKI pályázatunk kiegészítő összege 22 MFt összegben december utolsó napjaiban érkezett a számlánkra. Ennek a kifizetése nem történt meg. Ezek az összegek csökkentik, tehát valós pénzmaradványról beszélhetünk.

Az Egészségügyi Központnál az összeget vagy betervezzük, vagy nem. Egyrészt a mai zárt ülés anyaga a mai napon. Ez személyi ügyeket érint, ezt nyilvános ülésen nem tárgyalhatjuk, de látjuk az anyagból, hogy nem jogerős a döntés, ami eddig született. Tehát ebből a megfontolásból nem is tehetjük be a költségvetésbe. Az önkormányzat jogásza az anyagokat átolvasta. Mivel nem az önkormányzat és nem az intézmény hibázott, hanem az a szerv, aki az ügyeletet ellátja, ezért a bevételi oldalra is betervezték.

A bölcsődével kapcsolatban megjegyzi, a céltartalék lehet az év közbeni elindításának a fedezete, másrészt mivel nem tudjuk, mikor készül el pontosan az épület, mikorra fog működési engedélyt kapni, mennyi gyerek fog oda beiratkozni, milyen normatívával számolhatunk, ezért nincs alapja annak, hogy most tervezzünk. Amikor látszani fog a működési feltétele, akkor a költségvetést ennek megfelelően módosítjuk. Az intézmények rezsi költségét alaposan vizsgálták, és ők is a reális tervezést javasolták. Jelen esetben nem reális a tavalyi teljesítés és az idei terv hasonlítása, mivel a tavalyi teljesítésben szerepelnek előző évi kiadások, kifizetetlen számlák is. Ezek nagymértékben torzították az előző évi kiadásokat, kimutatásokat. Az ez évi számlákat nagymértékben befolyásolja az, hogy milyen lesz az év végi tél.

Dr. Völgyes Attila képviselő: Elmondja, hogy tudomása szerint a február 9-én tartott az egészségügy költségvetését érintő munkaügyi pert az alperesek megnyerték. A bíróság az érintett ügyletből az ügyeleti szolgáltatót a perből elengedte, vagyis ez azt jelenti, hogy felelősséggel ők nem tartoznak. Innentől kezdve nincs bevételi oldala, csak az önkormányzat részéről 10 MFt kiadási oldala.

Bódi Szabolcs polgármester: Hangsúlyozza, hogy nem lehet nyilvános ülésen erről nyilatkozni. A nagyon komoly, és mindenre kiterjedő előterjesztés tájékoztató erről az ügyről. Ez részletesen és alaposan kifejti az abban megfogalmazottakat, tehát nincs szó jogerős bírósági döntésről. Viszont van szó arról, hogy a bíróság által meghozott döntés mérlegelés nélkül történt. Tehát ezek azok az okok, ami miatt fellebbeztünk. A perből azért engedték el, mivel be sem

vonták a GON-t, most már Morrow Medical, tekintettel arra, hogy ők akkor még nem voltak munkaügyi viszonyban. Ezt sérelmeztük, ezért II. fokú bírósági döntésre kerül majd sor. Tehát nincs lefutva, és az I. fokú ítéletet rendkívül szigorúnak tartjuk. Mi teljes végkielégítéssel és teljes anyagi kielégítéssel bocsátottuk útjára dolgozóinkat, ők ezután indítottak pert egy nevetséges adminisztrációs hibára hivatkozva. A hiba valóban megtörtént, ez az akkori GON részéről történt, ezért kértük azt, hogy őt vonja be a bíróság a perbe.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy úgy érzi magát a költségvetéssel tekintetben, hogy azért készítjük, mert törvényi kötelezettség és törvényi határidőket szabnak, de igazából az elfogadás pillanatában tudjuk, hogy ezt betartani úgysem fogjuk tudni.

Elmondja, készült egy elemzés, amelyből egy kis részletet kíván felolvasni: „A város pénzügyi helyzetéből kiderült, hogy a feltárt kockázatok nem lehet pusztán pénzügyi eszközökkel kezelni. A jövőben a működés racionalizálását át kell tudatosan gondolni, további bevételi forrásokat kell feltárni annak érdekében, hogy a város működése a kötvény törlesztését követően is ne ütközzön elháríthatatlan akadályokba.”

Megjegyezi, úgy gondolja, a kötvény törlesztése megkezdődött.

Tudja, hogy rövid volt az idő arra, és nehéz ebben a költségvetésben olyanokat mutatni, amelyek javaslatokként elhangzanak akár bevételi forráskeresésre, akár a működés racionalizálására, de jó lenne valamilyen szinten ezekben előre lépni ebben az évben, hogy a 2013. évet is meg tudjuk érní. Úgy gondolja a 2012-es évben is nagy szükségünk lenne egy ÖNHIKI-re ahhoz, hogy itt továbbra is tudjuk tartani az iramot. Reméli, hogy a külső gazdasági környezet is lehetővé teszi azt, hogy a kormányzattól ilyen szintű támogatást kapjunk. Sajnálattal veszi, hogy továbbra is folytatjuk a vagyonunk felélését, tehát költségalapú bérlakásokat állítunk be. Sérelmezi, hogy a főtér felújítására 622 Mft-ot fogunk elkölteni európai uniós pénzből és önrészből. Van még ott egy kis üzletünk, amit mondhatnánk, hogy a korona ékszere is lehetne, vagy ékköve lehetne, s ahelyett, hogy megtartanánk, hiszen 600 milliót elpuffantunk a városközpontban, ez fel fog értékelődni. Meggondolandónak tartaná, hogy ezt az üzletet vegyék ki a költségvetésből. Tudja, hogy feszített a tempó, de tavaly sem tudtuk, hogy 80 Mft be fog érkezni a városba, előtte gyorsan eladtuk a két üzletet. Úgy gondolja, a jövőre való tekintettel ezt az egy üzletet megkímélhetnénk. Ha az idegenforgalmunk is fellendülne, akkor egy kis hungarikum boltként működhetne itt a központban.

Kéri, hogy az év folyamán kezdődjenek el azok a működés racionalizálását célzó tárgyalások, intézkedések, amelyeknek köszönhetően költségmegtakarításokat tudunk elérni, különben nem lesz tartható a helyzet.

Bödi Szabolcs polgármester: Javasolja, hogy a módosító indítványokról egyesével szavazzanak.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

86/2012. (II. 15.)

Tárgy: Tüzoltóság 2012. évi anyagi támogatása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetésében a Tűzoltóság 2012. évi anyagi támogatása összegét 6.000 eFt-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józsan Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

87/2012. (II. 15.)

Tárgy: Társadalmi, civil és sportszervezetek 2012. évi anyagi támogatása kerete meghatározása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetésében a társadalmi, civil és sportszervezetek 2012. évi anyagi támogatása kerete összegét 5.500 eFt-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józsan Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

88/2012. (II. 15.)

Tárgy: Beiskolázási támogatás 2012. évi kerete meghatározása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetésében a Beiskolázási támogatás 2012. évi keretét 4.500 eFt-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józán Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

89/2012. (II. 15.)

Tárgy: felújítási kiadások csökkentése, pályázati alap megemelése.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetésében a

- a Varga Domokos Általános Művelődési Központ, a Virágh Gedeon Szakközépiskola és Szakiskola, Miklóssy János Sportközpont felújítási kiadását 1MFt-tal csökkenti,
- A tervezett 15 MFt pályázati alapot 18 MFt-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józán Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

90/2012. (II. 15.)

Tárgy: Polgármesteri Hivatal 2012. évi kerete meghatározása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2012. évi költségvetésében a Polgármesteri Hivatal 2012. évi keretét 280.899 eFt helyett 270.984 eFt-ban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józsan Judit jegyző - általa az érintettek
- Irattár

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2012. (II. 16.) önkormányzati rendeletét **Kunszentmiklós Város Önkormányzat 2012. évi költségvetéséről**

A rendelet a jegyzőkönyv 2-es számú melléklete.

8.) Napirend

Előirányzat módosítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a rendeletmódosítást megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **4/2012. (II. 16.)** önkormányzati rendeletét a **2011. évi költségvetésről** szóló 8/2011.(II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv 3-as számú melléklete.

9.) Napirend

Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

91/2012. (II. 15.)

Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Józan Judit jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző - általa az érintettek
- Irrattár

10.) Napirend

BAKÉR Kft. 2011. évi beszámolója.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy 2010-ben sikerült elérni, hogy egy tudatos, célirányos gazdálkodással a Kft. végre nem veszteséggel, hanem nyereséggel zárta az évet. Az anyagban is szerepel, a 8. oldalon, hogy ez úgy tudott megvalósulni, hogy az önkormányzat többször adott támogatást, segítséget a működéséhez. Látszik az anyagból, hogy az év második felében nem volt köztatozása a Kft-nek. Ez pozitív irányú változás az előző évhez képest. Meg kell tartani, hogy az adó és járulékfizetési kötelezettségét teljesíteni tudja év közben. Így tud esetleg külső vállalkozási tevékenységet is vállalni, s így tud, mint nonprofit Kft. az adófizetési kötelezettség alól mentesülni. A Kft-nek és a képviselő-testületnek is tudomásul kell vennie, hogy ebben az évben nincs lehetőség arra, hogy pluszjuttatásokat adjon a Kft-nek. A Kft-nek az elfogadásra kerülő költségvetésében foglaltaknak megfelelően kell gazdálkodnia. A tavalyi évben volt egy nagyobb összegű kiadás a Volvo rakodógép felújítása miatt. Remélik, hogy ebben az évben nem várható nagyobb kiadás. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elfogadásra javasolja a beszámolóját.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

92/2012. (II. 15.)

Tárgy: BAKÉR Kft. 2011. évi beszámolója.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Szabó Sándor ügyvezető előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BAKÉR Kft. 2011. évi beszámolóját elfogadja.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józsan Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

11.) Napirend

BAKÉR Kft. 2011. évi közhasznúsági jelentése.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

93/2012. (II. 15.)

Tárgy: BAKÉR Kft. 2011. évi közhasznúsági jelentése.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Szabó Sándor ügyvezető előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BAKÉR Kft. 2011. évi közhasznúsági jelentését elfogadja.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józsan Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

12.) Napirend**BAKÉR Kft. 2012. évi üzleti terve elfogadása.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT**94/2012. (II. 15.)****Tárgy: BAKÉR Kft. 2012. évi üzleti terve elfogadása.**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Szabó Sándor ügyvezető előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a BAKÉR Kft. 2012. évi üzleti tervét elfogadja.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józsan Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

13.) Napirend**Szervezeti és Működési Szabályzat**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta. A bizottság javasolja a második válasz lehetősége beiktatását a rendeletbe. Nem volt egyértelmű, hogy ez a 3 percen belül, vagy afölött járna. Kéri, hogy a képviselő-testület döntsön erről. A többi vonatkozásban a rendeletet megfelelőnek ítélte.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta, s ugyanazt javasolja, tehát legyen lehetőség még egy perc hozzászólásra. A bizottság ülésén felvetődött, hogy a 3 perc kerüljön lecsökkentésre 1 percre, de úgy gondolja, hogy kellő önmérséklettel tudják tartani a 3 percet.

Személy szerint a 3 + 1 perc hozzászólási lehetőséget javasolja.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalta és javasolja, maradjon az egyszer 3 perc. Azt gondolja, hogy aki érdemben hozzá kíván szólni, az 3 percben ki tudja fejteni véleményét bármilyen napirendi ponthoz.

Vida István képviselő: A rendkívüli testületi ülésekkel kapcsolatban javasolja, mivel az SzMSz lehetővé teszi azt, hogy a polgármester úr vagy az alpolgármester úr az ülés megkezdése előtt 12 órával összehívja, így javasolja, hogy munkaidőn kívül, 17 órára lehessen csak

és kizárólag összehívni. Indoklása, hogy az elmúlt időszakban nagyon sokszor előfordult, úgy lett összehívva a rendkívüli testületi ülés, hogy az nem volt igazán indokolt. Olyan napirendek is szerepeltek, amelyek egyáltalán nem rendkívüli ülésre valók. Az is előfordult, hogy a rendkívüli és a normál testületi ülés időpontja közel esett egymáshoz. Ha így módosítjuk, kiderül, hogy tényleg mennyire fontos így összehívni a testületi üléseket.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy a 2007-ben elfogadott SzMSz alapján 5 perc volt a hozzászólási idő, vita esetén további két alkalommal 3 perc időtartamot biztosított. Akkor 14 tagú volt a képviselő-testület, most 9-en vagyunk, és az időre hivatkozunk! Tudjuk, hogy a demokrácia drága, azt is tudjuk, hogy időigényes. Támogatja, és örül az Emberi Erőforrás Bizottság véleményének a 3+1 perc vonatkozásában. Valljuk be, mindenkinek van lehetősége, csak négy képviselőnek nem! A bizottsági elnökök korlátlanul szólhatnak hozzá. Amikor 2010-ben megalakult a képviselő-testület, a polgármester úr azt mondta, a testületi ülések szerdánként 16 órakor kezdődnek. Ezek a rendes testületi ülésre vonatkoztak, majd előre jöttek 14 órára. Ezzel semmi probléma nincs, ezek a munkatervben vannak. Ezt tavaly nem sikerült tartani, 12 testületi ülésből 2-öt tartottunk munkaterv szerint. Úgy gondoljuk, időben megkapjuk, fel tudunk rá készülni, munkahelyi elfoglaltság után tudunk rá időt szakítani. A rendkívüli testületi ülésre már nem tudunk, hisz nem is lehet, délután négy órakor megkapja az ember, hogy másnap délelőtt 10 órakor van a rendkívüli testületi ülés. Úgy gondolja, ez nem egy rendkívül korrekt eljárás velük szemben. Támogatná Vida István 17 órás kezdési időpontra vonatkozó javaslatát, hiszen tényleg sokszor olyan anyagok voltak a rendkívüli ülésen, amelyet be lehetett volna tenni a rendes ülés anyagába. Amennyiben munkaidő utánra tesszük a rendkívüli üléseket, akkor a hivatalt is arra fogjuk ösztönözni, és gondolja, úgy is fogják csinálni, hogy minél kevesebb testületi ülés legyen, s tényleg csak akkor, amikor indokolt, így majd be tudják rakni a rendes testületi ülésre az anyagokat.

A polgármester úr az alakuló ülésen nagyon kellemesen mondott: „A jövőben úgy kívánom vezetni a testületi üléseket, hogy senkiben az ott elhangzottak miatt kellemetlenség ne legyen. Mindig a javítást önmagunkon kell megkezdeni ahhoz, hogy utána ez egy általános és mindenki számára művelhető gyakorlattá váljék. A jelenlegi forma, a négyzetbe rakott asztalok is ezt képviseli. Legyenek elsők az egyenlők között úgy, hogy egy szinten vannak.”

Megjegyzi, hogy itt a lehetőség, hogy ezt folytassuk azzal, hogy az SzMSz-ben lehetőséget adunk azoknak is megszólalni, akik esetleg nem azt mondják, amit polgármester úr, vagy az előterjesztő hallani akar. Tisztelettel kéri, hogy térjenek vissza egy demokratikusabb útra és adják meg a lehetőséget.

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a rendkívüli testületi ülés 17 órára való összehívása azért lehetetlen, mert az aznapi döntéseket még többnyire az aznapi postával 16 óráig el kell juttatni.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

95/2012. (II. 15.)

Tárgy: Szervezeti és Működési Szabályzatra vonatkozó rendelet-tervezet 9. § (7) bekezdése megfogalmazása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az Emberi Erőforrás Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelet-tervezet 9. § (7) bekezdése megfogalmazása az alábbiak:

(7) A napirend tárgyalása keretében, a képviselők és a tanácskozási joggal meghívottak két alkalommal szólhatnak hozzá, az első alkalommal három perc időtartamban, a második alkalommal egy perc időtartamban.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józán Judit jegyző - általa az érintettek

- Irattár

Bábel Péter képviselő: Kéri, hogy minden határozathozatal előtt a jegyző nyilatkozzon a törvényességről, ez mind a polgármesternek, mind a testületnek is jó.

Megjegyzi, hogy a rendeletből kikerült az a rész, amely arra vonatkozik, hogy a képviselő köteles aktívan részt venni az üléseken.

Józán Judit jegyző: Elmondja, hogy ezt a rendelkezést az önkormányzati törvény tartalmazza, ezért nem kell megismételni a helyi rendeletben.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a jegyzőre vonatkozó részt nem érdemes beletenni a rendeletbe, mert eleve nem kerülhet törvénytelen határozat-tervezet az asztalunkra. Amennyiben módosulás történik, arról szavaznak, s az ülésen folyamatosan jelen kell lennie a jegyzőnek vagy aljegyzőnek, hiszen nélkülük nem törvényes az ülés, nekik kötelességük bármilyen jogszerűtlenséget azonnal észrevételezni.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy az aktív részvétel nem feltétlenül a képviselő-testület ülésén való hozzászólásokra korlátozódik, hanem arra gondol, hogy a bizottsági üléseken való részvétel jelzi az aktivitást.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy van valós aktivitás és van pótcselekvés. Megjegyzi, ő is a valós aktivitást tartja fontosabbnak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **5/2012. (II. 16.)** önkormányzati rendeletét **Szervezeti és Működési Szabályzatáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 4-es számú melléklete.

14.) Napirend**Az egyes szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **6/2012. (II. 16.)** önkormányzati rendeletét **Az egyes szociális ellátások helyi szabályairól**

A rendelet a jegyzőkönyv 5-ös számú melléklete.

15.) Napirend**A házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatás díjairól szóló rendelet**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **7/2012. (II. 16.)** önkormányzati rendeletét **a házasságkötés és a bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és szolgáltatás díjairól.**

A rendelet a jegyzőkönyv 6-os számú melléklete.

16.) Napirend**Közbeszerzési Szabályzat módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy a törvénymódosítás után így a képviselő-testületet nem képviseli senki a bíráló bizottságban. Felmerülhet az, hogy a képviselők a helyi vállalkozók érdekeit is képviselnék, s ezek után honnan tudják, hogy ez elhangzik-e vagy nem? Mivel felsőbb utasítás, így nem tudnak mit kezdeni vele.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy furcsállja, hogy a bizottságból a képviselő-testület tagjai teljes mértékben kiszorulnak jogszabályi változás miatt. Ezt csak tudomásul tudják

venni. Mindenképpen figyelembe kell venni, hogy a közbeszerzések lezárásakor egy alaposabb és részletesebb tájékoztatást kell, hogy kapjon a testület a közbeszerzési eljárás menetéről, módjáról. Lesz egy nyertes, amelyet a testület vagy elfogad, vagy nem, vagy bíróságra megy, hogy az eljárást semmissé tegye és újraindítsa, ami megint csak pénzbe és időbe kerülne.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy az elmúlt 8 évben zajlottakra a válasz ez a jogszabályi változás, nevezetesen a korrupció visszaszorításával kapcsolatban született meg. Nagyon szomorú, hogy a jelenlegi parlament az önkormányzatok irányában így vélekedik. Várható, hogy az egész szabályzat módosulásra kerül a járási székhelyek felállításával.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

96/2012. (II. 15.)

Tárgy: Közbeszerzési Szabályzat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának II. fejezet 2) bekezdésének 2.2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 - 2.2 A Bírálóbizottság tagja lehet:
 - a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője,
 - az Ajánlatkérő költségvetési szervének közalkalmazottja,
 - az eljárásba bevont külső személy vagy ilyen szervezet képviselője.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának II. fejezet 2) bekezdésének 2.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 - 2.3 A Bírálóbizottság állandó tagjai:
 - A jegyző és az aljegyző,
 - A Hivatal Pénzügyi Osztályának vezetője.
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának III. fejezet 1) bekezdés 1.1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
 - 1.1 Az Ajánlatkérő a közbeszerzési tervet a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig köteles elkészíteni. A közbeszerzési terv elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.

- 4./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert és Józan Judit jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. február 16.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Vass Viktor ügyintéző
- Irattár

17.) Napirend

Folyószámla hitelkeret megújítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

97/2012. (II. 15.)

Tárgy: Folyószámla hitelkeret megújítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a hitelkeretet 100 millió Ft- összegben további 1 évre megújítja
- 2./ A Képviselő-testület jogi biztosítékként a Miklóssy János Sportközpontot, hrsz. 1/3. ajánlja fel. Első ranghelyen 100 millió Ft, soron következő ranghelyen 210 millió Ft összegű keretbiztosítéki jelzálogjog a Kunszentmiklós Szent Erzsébet tér 5 szám alatti belterületi ingatlanra.
- 3./ A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester és a jegyző részére a hitelszerződés aláírására.
- 4./ Az önkormányzat vállalja, hogy a folyószámlahitel visszafizetését beépíti a 2012.-2013. évi költségvetésekbe és hozzájárul az állami normatív hozzájárulás, az átengedett adóbevételek, helyi adóbevételek, illetékbevételek és további egyes saját bevételek (a továbbiakban: Önkormányzati bevételek) engedményezéséhez, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a folyószámlahitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. A folyószámlahitel fedezete Kunszentmiklós Város Önkormányzatának mindenkor költségvetése a hitel futamideje alatt.

Határidő: 2012. február 28.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józán Judit jegyző

- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető – általa OTP Bank Nyrt.

- Irattár

18.) Napirend

Munkabér hitel felvétel

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

98/2012. (II. 15.)

Tárgy: Munkabér hitel felvétel

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul a munkabérhitel felvételéhez az esedékes munkabérek határidőben történő kifizetéséhez., 2012. március 1 napjától 2013. február 28. napjáig terjedő 1 éves időtartamra.
- 2./ A képviselő-testület felhatalmazást ad a polgármester és a jegyző részére a hitelszerződés aláírására.
- 3./ Az önkormányzat vállalja, hogy a munkabérhitel és járulékainak visszafizetését beépíti a 2012-2013. évi költségvetésekbe és hozzájárul az állami normatív hozzájárulás, az átengedett adóbevételek, helyi adóbevételek, illetékbevételek és további egyes saját bevételek (a továbbiakban: Önkormányzati bevételek) engedményezéséhez, mely bevételek összegét az OTP Bank Nyrt. a munkabérhitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthatja. A munkabérhitel fedezete Kunszentmiklós Város Önkormányzatának mindenkor költségvetése a hitel futamideje alatt.

Határidő: 2012. február 28.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józán Judit jegyző

- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető

- Irattár

19.) Napirend

Jogi képviselő megbízása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

99/2012. (II. 15.)

Tárgy: jogi képviselő megbízása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2012. március hónap 16. napjától 1 évi határozott időtartamra megbízási szerződést kíván kötni Dr. Halasy László ügyvéddel Kunszentmiklós Város Önkormányzata jogi képviseletének ellátására. A Képviselő-testület a megbízási díjat havi 110.000,- Ft + ÁFA összegben állapítja meg.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. március 14.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Dr. Halasy László ügyvéd
- Irattár

20.) Napirend

Magyar Zarándokút

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy örül annak, hogy ehhez csatlakoztunk, s itt lehet egy kulcsos jelleggel egy ilyen szolgáltatás. Ez egy nagyon jó előrelépés annak érdekében, hogy Kunszentmiklóst megismertessük azokkal, akik nem csak egyszerűen átutaznak.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén nem túl jó választ adott, mert azt mondta, hogy 5 MFt önrészt igényel ez. A jelenlegi állapotnak megfelelően 5 MFt, ugyanis kiemelt projektté szeretnénk nyilváníttatni. Ebben az esetben 100 MFt-ot pályázhatnánk. Plusz szolgáltatásként beiktattuk a Református Templom orgonájának teljes felújítását 5 MFt összegben, illetve a toronygaléria az ottani emlékhelynek a felújítását 3,5 MFt összegben. Ez a csigalépcső teljes felújítását is jelenti.

Az egész pályázat az alábbiakat takarja:

A tasskertesesi iskola első szárnyának, az 1957 januárjában átadott agyagból, vályogtéglából készült szárny lebontásával új épületszárny építése, a tetőtér részbeni hasznosítása, 35-40 fő elszállásolására alkalmas kulcsos ház. Egy kisméretű színpad, egy lelátó, a jelenlegi iskola előtti tér zárandoktérré alakítása. Ezt azt jelenti, hogy a *Joblator megtérése* című kis szobor felállítása lenne ehhez, fásítás, játszótér kialakítása, rendbetétele. A zárandokút útjelző tábláinak egységes elhelyezése, illetve zárandok fasor telepítése kint a határban, hogy amikor a zárandokok mennek, akkor idővel majd árnyékos alléban tehessék meg Kunszentmiklós területén, illetve a külterületen azt a sétát. Nagyon-nagyon jelentős, 100 millió forintos beruházásra kerülhetne sor, és az általunk nagyon sokszor hiányolt szálláshelyeket költségmentesen ez az önkormányzat részére lehetővé tenné.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

100/2012. (II. 15.)

Tárgy: Pályázat benyújtása zárandokszállás, zárandok útvonal, zárandoksétányok, pihenők, parkok, kulturális örökség felújítása, kulturális örökségre, hagyományra alapozott tematikus park, attrakció kialakítására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy pályázatot kíván benyújtani a DAOP 2.1.1. pályázati felhívás alapján a tasskertesesi volt általános iskola ingatlana felújítása, illetve újjáépítésével zárandokszállásá történő átalakításra, továbbá zárandok útvonal, zárandoksétányok, pihenők, parkok, kulturális örökség felújítása, kulturális örökségre, hagyományra alapozott tematikus park, attrakció, kisméretű szabadtéri színpad kialakítására **100 MFt elnyerésére**, amelyhez a szükséges **5 MFt önerőt** az önkormányzat 2012. évi költségvetésében lévő pályázati alapból biztosítja.

2) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző – általa az érintettek
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testület 2011-ben szavazott arról, hogy csatlakozni kíván a Magyar Zárandokút Önkormányzati Társuláshoz. Ennek tagsági díja 172.000.- Ft.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

101/2012. (II. 15.)

Tárgy: Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás tagsági díja.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás 2012. évi tagsági díját, 172.000.- Ft-ot az önkormányzat 2012. évi költségvetéséből biztosítja.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző – általa az érintettek
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a megyei közgyűlés még nem hozott határozatot, de pontosításra került, hogy mi a feltétele annak, hogy gesztor önkormányzat lehessünk. Akár gesztor önkormányzat vagyunk, vagy akárcsak résztvevői, mindenképpen a Magyar Zarándoklat Egyesület lesz a teljes projekt levezenylője. Amennyiben Bács-Kiskun megye szervezeti okokból nem tudja a gesztor önkormányzatiságot elvállalni, hozzájárul, hogy Kunszentmiklós vezényelje le ezt a kiemelt projektet.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

102/2012. (II. 15.)

Tárgy: Magyar Zarándokút

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület előzetesen nyilatkozik, hogy amennyiben a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzat nem lehet a gesztora a Magyar Zarándokúthoz kapcsolódó fejlesztésekre benyújtásra kerülő pályázatnak, akkor vállalja, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata ellátja a gesztori feladatokat.

- 2./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a konzorciumi megállapodás aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. május 7.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző – általa az érintettek
- Bányai Gábor, Bács-Kiskun Megyei Közgyűlés elnöke
- Irattár

21.) Napirend

1567/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 28. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Mivel a vásárló régóta használja, és saját maga feltöltötte a területet, ezért javasolják, hogy 5%-kal olcsóbban értékesítsék az ingatlant, s adják meg a részletfizetés lehetőségét.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja, hogy ne térjünk el az értékecselő által meghatározott ártól, amelyet méltányosnak és olcsónak ítélt meg. A részletfizetéssel kapcsolatban azt javasolják, hogy 10 hónap alatt, tehát ebben az évben teljesítse a fizetést. Az önkormányzat nem kér visszamenőleges bérleti díjat az ingatlan használatáért.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság javaslatát támogatja, mivel egyedül élő személyről van szó, s a telket is ők töltötték fel. A város igazából nem tudja mire használni a területet.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a Városszépítő és Kulturális Bizottság módosító javaslatát, mely szerint a vételár az értékecselő által meghatározott forgalmi érték 5%-ának elengedése után 112.100.- Ft-ban határozza meg, s a vételár kiegyenlítésére 20 havi részletfizetést biztosít.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

103/2012. (II. 15.)

Tárgy: 1567/2. helyrajzi számú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 112.100.- Ft vételárért értékesíti a Kunszentmiklós belterület 1567/2. helyrajzi számú ingatlant Szabó Istvánné és Szabó István részére.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a vételár megfizetésére 20 havi kamatmentes részletfizetési lehetőséget biztosít.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. április 15.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Szabó Istvánné és Szabó István
- Irattár

22.) Napirend

Kun Gáborné kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 29. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Mivel mindenképpen kifüggesztésre kerül a terület bérlete, ezért nem javasolják, hogy ők kerüljenek kijelölésre, mivel nem a mi javaslatunk alapján dönti a földhivatal.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a javaslatot.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

104/2012. (II. 15.)

Tárgy: Kun Gáborné kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 0169/24. hrsz. alatti legelő művelési ágú területből a jelenleg haszonbérlet alatt nem álló 6 hektár területet nem adja haszonbérbe 5 év időtartamra Kun Gáborné részére, hanem a terület 5 év időtartamra szóló haszonbérleti jogát meghirdeti oly módon, hogy az első írásban jelentkező személlyel megkö-

ti a haszonbérleti ajánlatot, amely kifüggesztésre kerül. A haszonbérleti díj mértéke: 562/2011. (XII. 14.) számú határozatban foglaltak szerint 15.000-17.000 Ft/ha a minőség függvényében.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Mizsei Erzsébet
- Kun Gáborné
- Irattár

23.) Napirend

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (VII.

1.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 30. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Józan Judit jegyző: Javasolja, hogy a Polgármesteri Hivatal főépületét nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonként forgalomképtelen törzsvagyonnak minősítse a képviselő-testület.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

105/2012. (II. 15.)

Tárgy: Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezet 1 §-ának megfogalmazása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet tervezet 1 §-ának megfogalmazását az alábbiak szerint elfogadja:

„1. § Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (VII. 1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. §-a az alábbi bekezdéssel egészül ki:

(7) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon a Polgármesteri Hivatal Kunszentmiklós, Kálvin tér 12. szám alatt található főépülete.”

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Irattár

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **8/2012. (II. 15.)** önkormányzati rendeletét **Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 29/2004. (VII. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv 7-es számú melléklete.

24.) Napirend

Kunszentmiklós, Kálvin tér 9. fsz. 23. ajtószámú ingatlan értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 31. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy ő ellenzője az üzletek eladásának, illetve már csak ennek az egynek az eladásának, mert a másik kettőt már eladtuk. Számára megdöbbentő, hogy egy év elteltével közel egy millió forintot csökkent ennek az üzletnek az értéke a többihez képest. Megjegyzi, ő járt ebben az üzletben, amikor még kávézóként működött, szerinte ez van a legjobb állapotban. Megjegyzi, nem akarja az értékebecslőt megbántani, de a számára ez elfogadhatatlan. Kiemeli, hogy itt egy gyönyörű tér fog megépülni, ezért nem érti, hogyan csinálták az értékebecslést.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és javasolja, hogy, most már lehetőség van, 10%-kal megemelni az értékebecslő által leírt összeget.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s meghökkent a becsült értéken, ezért kérték, hogy a rendelet kerüljön módosításra, s az ott adott +10%-kal növeljék meg az induló árat.

Másrészt abban is egyetértenek, hogy nem jó ingatlanokat, vagyonokat értékesíteni, de azt is tudjuk, hogy amikor 5 MFt önerővel 100 MFt-os beruházást tudunk végrehajtani, akkor az nagyobb haszon a városnak, mint megtartani egy 10 MFt értékű ingatlant. Azt is tudjuk, hogy az önkormányzat egyéb bevételeiből nincs mód arra, hogy önerőt biztosítson ezekhez a

nagymértékű és nagy önkormányzati vagyonnövekedéssel járó beruházásokhoz. Ezért javasolják az ingatlan értékesítést.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy 9.680 eFt legyen az induló licit alapja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

106/2012. (II. 15.)

Tárgy: Kunszentmiklós, Kálvin tér 9. fsz. 23. ajtószámú ingatlan induló vételára meghatározása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 1845/1/A/23. helyrajzi számú, Kunszentmiklós, Kálvin tér 9. fsz. 23. ajtószám alatti üzlethelyiség induló vételárát 9.680.000.- Ft, azaz: Kilencmillió-hatszáznyolcvanezer forint összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel az ingatlan értékesítését.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

107/2012. (II. 15.)

Tárgy: Kunszentmiklós, Kálvin tér 9. fsz. 23. ajtószámú ingatlan értékesítése.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy versenytárgyalás útján történő értékesítésre kijelöli a Kunszentmiklós 1845/1/A/23. helyrajzi számú, Kunszentmiklós, Kálvin tér 9. fsz. 23. ajtószám alatti üzlethelyiséget.

- 2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az induló vételárat 9.680.000.- Ft, azaz: Kilencmillió-hatszáznyolcvanezer forint összegben határozza meg.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

25.) Napirend

Kunszentmiklós, Petőfi ltp. I. ép. A. lh. 1. em. 3. ajtószámú ingatlan értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 32. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Ismerteti, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a becsült 7MFt összegben javasolja az eladást. Azt a tájékoztatást kapták, hogy üresen állt sokáig, nem nagyon volt rá érdeklődő.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

108/2012. (II. 15.)

Tárgy: Kunszentmiklós, Petőfi ltp. I. ép. A. lh. 1. em. 3. ajtószámú ingatlan induló vételára meghatározása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós 1384/2/A/4. helyrajzi számú, Kunszentmiklós, Petőfi ltp. I. ép. A. lh. 1. em. 3. ajtószám alatti lakás induló vételárát 7.000.000.-Ft, azaz: Hétmillió forintban határozza meg.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

109/2012. (II. 15.)

Tárgy: Kunszentmiklós, Petőfi ltp. I. ép. A. lh. 1. em. 3. ajtószámú ingatlan értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy versenytárgyalás útján történő értékesítésre kijelöli a Kunszentmiklós 1384/2/A/4. helyrajzi számú, Kunszentmiklós, Petőfi ltp. I. ép. A. lh. 1. em. 3. ajtószám alatti lakást.
- 2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az induló vételárát 7.000.000.-Ft, azaz: Hétmillió forintban határozza meg.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Irattár

26.) Napirend

Sárközi Árpádné lakásbérlet hosszabbítási kérelme.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 33. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s kéri, hogy az ügyfél először rendezze tartozását. Ezt követően kerüljön a bérleti szerződés meghosszabbításra. A tartozás rendezésének határnapja a meghosszabbítás előtt való nap. Nincs részletfizetés.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

110/2012. (II. 15.)

Tárgy: Sárközi Árpádné lakásbérlet hosszabbítási kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy további egy éves időtartamra – 2012. február 17. napjától 2013. február 16. napjáig terjedő időszakra – bérleti szerződést kíván kötni Sárközi Árpádnéval, amennyiben a fennálló lakbér hátralékát 2012. február 16. napjáig kiegyenlíti.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2011. február 17.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- András Erzsébet
- Sárközi Árpádné 6090 Kunszentmiklós Rákóczi u. 38.
- Irattár

27.) Napirend

A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételei.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 34. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, s két módosító javaslata van. Mivel ezt az egész ügyletet úgy terveztük, hogy kiegészíti az átmeneti segélyben részesülők körét, ezért javasolja a bizottság az átmeneti segély feltételrendszerének megfelelő értékhatárokat meghatározni. Így javasolják, hogy a 3.§ (1) bekezdésében „az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 % -át” szövegrész szerepeljen a tervezetben írtak helyett.

Mivel árpilisig kell elszámolni, így javasolják, hogy a 2. § (2) bekezdésében lévő dátumot 2012. március 14.-re módosítsák.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

111/2012. (II. 15.)

Tárgy: A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet-tervezet megfogalmazása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Emberi Erőforrás Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezet 3. § (1) bekezdését az alábbiak alapján fogalmazza meg:

„3.§ (1) Tűzifa támogatást lehet megállapítani annak a tűzifával fűtő személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, egyedül élő esetén a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200 % -át.”

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

112/2012. (II. 15.)

Tárgy: A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet-tervezet megfogalmazása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Emberi Erőforrás Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről szóló rendelet tervezet 2. § (2) bekezdését az alábbiak alapján fogalmazza meg:

„(2) A tűzifa támogatás iránti kérelmet 2012. március 14. napjáig lehet benyújtani.”

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Józan Judit jegyző – általa az érintettek
- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bödi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2012. (II. 16.) önkormányzati rendeletét **A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultsági feltételeiről.**

A rendelet a jegyzőkönyv 8-as számú melléklete.

28.) Napirend

Zsigár Ágnes krízislakás iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 35. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Egy nagyon nehéz helyzetű kunszentmiklói lakosról van szó. A krízislakást jó lenne felkészíteni arra, hogy ilyen helyzetben, amikor beköltöztetünk lakókat, akkor a rezsi költségeket egyértelműen lehessen meghatározni. Azok kontrolláltak, és egyértelműen legyenek megállapítva. A bizottság azt a javaslatot tette, hogy amennyiben lehetséges a lakásra annyit költsünk, hogy előrefizetős áramszolgáltatói eszközt felszereljenek. Azzal már legalább az áramot lehetne kontrollálni. A krízislakás bérleti díja 12.,350.- Ft/hó, így ez a kérelmező jövedelme felét elvinné. Úgy gondolja, hogy ez a hölgy életében egy jelentős korlátozó tényező lenne, hiszen gyakorlatilag napról napra él. Azok a családok, akik befogadták eddig, azoknak köszönet, hogy ezt eddig megtették. Ha mi elveszük tőle ezt a 12.,350.- Ft-ot azzal az egyébként is a peremen élő hölgyet még inkább nehéz, sanyarú helyzetbe sodorjuk. Így nem látnak lehetőséget arra, hogy ebbe az épületbe helyezték. Talán akkor, amikor lezárulnak az ügyletek, amik vele szemben folynak, akkor tudjuk talán jobban mérlegelni, hogy milyen lehetőségünk van az ő elhelyezése vonatkozásában.

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy tekintettel arra, hogy tartós megoldásban gondolkodnak, ennek jogszabályi, egészségügyi vizsgálati háttere van, hogy mikorra várhatók ezek, nem tudjuk.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a mérőórával kapcsolatban szeretne javaslatot tenni. Egyeztetett az Elektormark Bt-vel, Papp Sándorral, akik a Démász helyi képviselői, elmondták, hogy van rá mód, hogy a krízislakásra előrefizetős órát szereltesse fel a Démással, ennek költsége 17 eFt + a kiszállási költség 13 eFt. Összesen 30 eFt-ért meg lehetne oldani, hogy ide ilyen mérőóra kerüljön fel, ami biztosíték arra, hogy ne maradjon ott a lakás egy nagy rezsi költséggel. Javasolja, hogy a mérőcserét végeztessék el a lakás felújítási keret terhére.

Bódi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogyan lehet feltölteni az órát?

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy ezt mobiltelefonon keresztül, SMS-el a hivatalon keresztül ezt meg lehet oldani.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy tehát az ügyfél itt befizet és a hivatal telefonon megoldja.

Kérdezi, ha a lakást nem tudjuk kiutalni, akkor hol fog tartózkodni a hátralévő időben?

Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy ismerősei befogadták.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel, hogy a felvázolt életkörülmények lehetetlensége miatt az önkormányzat nem tudja odaadni a krízislakást.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

113/2012. (II. 15.)

Tárgy: Zsigár Ágnes krízislakás iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem kívánja bérbe adni Zsigár Ágnesnek a Kunszentmiklós Liszt F. u. 29/1. szám alatti krízislakást.

Határidő: 2012. február 20.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- András Erzsébet
- Zsigár Ágnes hivatásos gondnoka Kajári Katalin
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Javasolja, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottságot kérjék fel, hogy előrefizetős villanyórát szereltesse fel.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

114/2012. (II. 15.)

Tárgy: Előrefizetős elektromos fogyasztást mérő óra felszereltetése Liszt F. u. 29/1. szám alatti krízislakásba

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy felkéri a Városszépítő és Kulturális Bizottságát, hogy saját hatáskörében a lakásfelújítási keret terhére előrefizetős elektromos fogyasztást mérő óra felszerelését rendelje meg a Kunszentmiklós Liszt F. u. 29/1. szám alatti krízislakásra.

Határidő: 2012. május 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- András Erzsébet
- Irattár

29.) Napirend

Közbeszerzési bíráló bizottság módosítása a piactér felújításához

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 36. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

115/2012. (II. 15.)

Tárgy: Közbeszerzési bíráló bizottság módosítása a piactér felújításához

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselőtestület úgy határoz, hogy a korábban felállított Vásártér és Piacter Közbeszerzési Bíráló Bizottsági tagokat, az alábbi tagokra módosítja: Józán Judit, Kelemen Henrietta, Bencsik Józsefné, Papp Edit, Dani Sándor, Glisics László, Vass Viktor.

2/ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Papp Edit költségvetési csoport vezetője
- Glisics László– műszaki ügyintéző
- Dani Sándor közbeszerzési szakértő (1137 Budapest, Szent István krt. 24.)
- Vass Viktor Városüzemeltetési Csoportvezető
- Irattár

30.) Napirend

Falugazdász helyiségbérlete

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 37. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

116/2012. (II. 15.)

Tárgy: Falugazdász helyiségbérlete

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a falugazdász bérleti szerződését módosítja a Kunszentmiklós, Damjanich u. 10. szám alatt található irodahelyiségre a falugazdász-szal ügyfélszolgálat működtetése céljából. Az iroda használatáért a falugazdász a rezsiköltségek terület és időarányos költségét fizeti meg.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Dunainé Minorits Katalin falugazdász
- András Erzsébet ügyintéző
- Irattár

31.) Napirend

Reflex Szociális Szövetkezet Hét TV Kistérségi Televízió kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 38. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a képviselő-testület a jövő hónapban fog dönteni az anyagi támogatási kérelmekről. Egy előre meghatározott keretet osztanak fel, ezt a keretet ma csökkentették, ha ezt kiosztjuk előre, akkor utána, akik szabályosan adták be kérelmüket, azok fognak hátralékba kerülni, mert nem egy összehasonlítás alapján történik a felosztás, hanem előzetes ígervények alapján. Most reális lehetőség az lehet, hogy egy minimális összeget biztosítunk, ha a televízió olyan helyzetben van, hogy segítségre van szüksége. Hogy mennyi lesz a végösszeg, majd eldől azon a testületi ülésen, amikor a többi szervezetről is döntenek.

Lesi Árpád alpolgármester: Kérdezi, hogy mennyi összeggel támogatják a környező települések a 7TV-t?

Halmai László 7TV munkatársa: Elmondja, hogy Tass községtől azt az összeget kapják, amit tavaly is. Szalkszentmárton ez évben még nem döntött. Szabadszállás pályázatból tud támogatást nyújtani, a Kistérség nem tud támogatást nyújtani. Megjegyzi, hogy a TV nem civil szervezet, folyamatosan működnek, így rezszi költségük is van

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy szeretné támogatni a televíziót, de semmiképp nem a civil szervezetek kerete terhére, mert az a mai ülésen csökkentették 500 eFt-tal, így valami más formáját kellene keresni a támogatásnak.

Kárpáti Lajos 7TV munkatársa: Elmondja, hogy médiapartnerséget kérnének. Ők ezért a városért dolgoznak.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy ha nem ennek a keretnek a terhére terveznék, akkor decemberben lett volna aktuális ezt a témát felvetni, és akkor a költségvetés tervezésekor tudunk úgy gondolkodni, hogy egy külön soron jelenjen meg, mint ahogy a tűzoltóság. A költségvetést most fogadták el, így tegyen valaki javaslatot, hogy honnan vegyünk el a támogatás összegét.

Bódi Szabolcs polgármester: Javasolja, hogy január-február hónapra 140 eFt támogatást javasol az eddig elvégzettek ellentételezésére, egyelőre a civil szervezetek kerete terhére, úgy is rövidesen döntésre kerül sor, és akkor visszatérnek erre.

Tájékoztatásul elmondja, hogy egy 35-40 perces honlapra kerülő műsorért 98 eFt-ot kérnek egyes vállalkozások. Ehhez képest mi folyamatosan kapjuk a 7TV részéről a kész műsorokat. A bizottsági ülésen megvizsgáljuk, hogy mi az az összeg, amire támaszkodhatunk.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy csatlakozik Vassné Kelemen Ágnes véleményéhez. Elmondja, hogy egy foci egyesületnek évi 500 eFt támogatást adnak egész évben, ha a keretből levonjuk a 140 eFt-ot, akkor már nagyon kevés marad.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a 140 eFt támogatás biztosítására vonatkozó javaslatot.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

117/2012. (II. 15.)

Tárgy: Reflex Szociális Szövetkezet Hét TV Kistérségi Televízió kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Reflex Szociális Szövetkezet Hét TV Kistérségi Televízió kérelmének helyt ad, és a 2012. év január-február hónapokra 140.000.- Ft összegben, önkormányzati támogatásban részesíti.
2. A támogatás célja: a Reflex Szociális Hét TV Kistérségi Televízió működésének, valamint hiteltörlesztésének támogatása.
3. A Képviselő-testület a támogatás fedezetül a civil és sportszervezetek egységes támogatása keretét jelöli meg.
4. A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. március 01.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Józán Judit jegyző
- Reflex Szociális 7TV Kistérségi Televízió Halmai Zoltán
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Baski Zsuzsanna költségvetési ügyintéző
- Irrattár

32.) Napirend

Egyéb ügyek, bejelentések.

(szóbeli előterjesztés)

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a tegnapi nap folyamán a MATT Kft. új ügyvezető igazgatót választott a négy polgármester jelenlétében, Brencsák Adrás budaörsi vállalkozót, aki családi hagyományként folytatta a zöldség- gyümölcs forgalmazást. Brencsák úr 20 évig a szülői házban tanult, s a kereskedelemben folytatott tevékenység mellett másfél évig a Cora országos igazgatója volt, illetve közel három éven keresztül külkereskedőként járta Nyugat-Európát, és zöldség és gyümölcs importtal foglalkozott. Ügyvezető igazgatói megbí-

zatása a mai naptól lép életbe és életbelépését követően döntöttek arról is, hogy a solti önkormányzat felajánlott tulajdonrészét megvásárolják. Ennek a jogi lebonyolítása a mai napra hátrult. A mai nap során kereste meg dr. Báldy Zoltán polgármester úr Kalmár Pált, hogy írja alá az adásvételről szóló megállapodást. Ez által a MATT Kft. minden hivatalos felszólításnak eleget tett annak érdekében, hogy a cégbíróság bejegyezze a MATT Kft-vel kapcsolatos, egy-egy szerkezetbe foglalt alapító okiratát, illetve Brencsák András ügyvezetővé történő megválasztását.

Most egy meglehetősen gyors munka folyik, hiszen mindenkinek végre kell hajtania a közbeszerzéseket, építkezéseket, június 30-ával projektzáró nagy rendezvény van. Hogy erre hol kerül sor, valószínűleg több helyszínen is jelen lesz, reményeink szerint miniszter úr, államtitkár urak megjelennek, hiszen ez egy példaértékű és egyfajta hálózatépítési rendszer, amit mi itt ebben a nonprofit társaságban megvalósítunk.

Kunszentmiklósi vonatkozású hír és kéri képviselőtársait, hogy ötletekkel keressenek meg, akár személyesen, akár telefonon, van egy második lehetőség is, hogy a kunszentmiklósi piactér 55 MFt-os felújítása után továbblépjünk és egy újabb, hasonló beruházással tulajdonképpen befejezzük a piactér átalakítását, erre kér ötletet, hogy milyen formában tudnánk továbblépni.

Elmondja, hogy június 30-ával elindul ennek a Kft-nek a működése, az addig szükséges kiadásokra tagi kölcsönt kér a Kft. igazgatója, amelynek a visszafizetése még ebben az esztendőben megtörténik. Ez működési kiadás, amelyet nem tőkeemeléssel oldottak meg, mivel elmondták, hogy zömében már elfogadott költségvetések vannak. Egy tagi kölcsön a saját Kft-nk részére sokkal jobban kezelhető, mint ha támogatásként vagy tőkeemelésként szerepelne. Minden tulajdonostól ekkora összegű kölcsönt kért, amelyet 2012. december 31-ig visszafizet. A Kft sajátos működése majdnem úgy működik, mint a nagyvállalatoké, tehát 30 napos fizetési határidővel fognak dolgozni. A készpénzmozgást megelőzi az áru mozgása, tehát egyfajta követő pénzügyi elszámolás van, ezért bíznak abban, hogy a tagi kölcsön még december előtt visszaérkezik az önkormányzathoz, hozzánk, mint tulajdonosokhoz.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy ő is szeretné, hogy a piactér megújuljon, de ha a pályázat második részével egyáltalán nekiállnak, ezt a polgármester úrnak már jelezte, hogy inkább termelésben gondolkozzanak, mert ez lehet, hogy picit többet érne, mint egy nagyon szép piactér. 1,5 milliárd forint van beállítva az országos költségvetésben erre, javasolja, ezen indulni.

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a társasági szerződésben a tevékenységi körök is módosulnak.

Szavazásra teszi fel a társasági szerződés módosítását.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

118/2012. (II. 15.)

Tárgy: Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. társasági szerződése módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselőtestület úgy határoz, hogy egyetért a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. társasági szerződésének módosításával és elfogadja az új, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. március 31.

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft.
- Irattár

Bödi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a kölcsön biztosítását, visszafizetési határidőnek 2012. december 31. napját javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

119/2012. (II. 15.)

Tárgy: Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. részére kölcsön biztosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselőtestület úgy határoz, hogy a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft. részére 1 MFt, azaz: Egymillió forint összegű kölcsönt biztosít 2012. december 31. napjáig.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bödi Szabolcs polgármester
- Józan Judit jegyző
- Magyar Tanyasi Termék Nonprofit Kft.
- Irattár

Kun Bálint: Elmondja, hogy az Interneten látható egy film, amely a Virágzó Magyarország sorozatban jelent meg, címe Kunszentmiklós. Ebben szerepel egy mondat, ami úgy szól, hogy 1944. november 2-án felszabadult a falu. Kérdezi, hogy a rendszerváltás után 22 évvel ilyen mondatnak szabad-e szerepelnie? Ez 2003-as film. Kérdezi, hogy ezt ki hagyta jóvá, szerzői jogot sért-e, meg lehet-e változtatni?

Elmondja, hogy ha megépül az új szennyvíztelep, akkor meg fog növekedni a szennyvízkibocsátás. Most a szennyvíz a XXXI-es csatornába kerül, ez össze van kötve a Bak-érral, ezt egy zsilip szabályozza. Kérdezi, mi lesz ezzel a plusz vízmennyiséggel? Ki fogja elvinni?

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy 850 m³ lesz a kibocsátott szennyvíz a mostani 200-250-el szemben, tehát nagyjából megháromszorozódik. Itt nagyon lényeges különbség lesz a jelenleg kibocsátott szennyvízzel szemben. Teljes mértékben átalakul a szennyvíztisztító technológiája. Az eddigi nyílt medencés, oxidációs árkos víztechnológiához képest egy német szabadalom alapján kidolgozott új technológiás szennyvíztisztításra kerül sor, amelynek a kibocsátott vízminősége megegyezik a folyóvizek minőségével. Valószínűleg kevesen tudjuk azt, hogy a Bácsvíz sajnos rendszeresen elég jelentős környezetvédelmi bírságokat kénytelen fizetni és ez csökkenti a Kunszentmiklósi telep gazdaságosságát és hatékonyságát, hiszen amikor a mérések megtörténnek és meglátják, hogy milyen minőségű szennyvizet bocsát ki ez az elavult és igazán soha nem volt jó szennyvíztisztítási technológia, akkor bizony mindig érkezik környezetvédelmi bírság.

Megjegyzi, hogy emlékezteti arra, hogy valamikor Blubergben a szennyvíztisztító telepnél ott voltak, ilyen vízminőség fog kimenni a Bak-érba. Ami azt jelenti, fel fogja hígítani a XXXI-es csatornának a nem túl tiszta vizét. Tehát majd nem szennyezni, hanem minőségjavítást fog eredményezni.

A másik ügyben, írásban fogunk válaszolni, tudomásuk szerint a film nem Kunszentmiklósi hivatalos honlapon látszik ez, hanem más jellegű honlapon. Hogy a filmet ki készítette, utána fogunk nézni és tájékoztatót küldünk.

Bódi Szabolcs polgármester: Megköszöni a megjelenést. Az ülést 16.02 órakor bezárja.

kmf.

Bódi Szabolcs
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
aljegyző