

Ikt. Szám: 53-7/2014.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2014. március 31-én** a Városháza nagytermében megtartott nyílt ülésén.

**Jelen vannak:** Bódi Szabolcs polgármester, Lesi Árpád alpolgármester, dr. Fang Simon, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes, képviselők.

**Távolság van:** Bábel Péter, Bíró Károly, Vida István dr. Völgyes Attila képviselők.

**Tanácskozási joggal van jelen:**

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,  
Papp Edit költségvetési csoportvezető,  
Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző,  
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető  
Glisics László városüzemeltetési ügyintéző

**Titkárság:**

Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

**Bódi Szabolcs** polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 7.15 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből megjelent 5 fő.

Sürgősségi indítványként javasolja, hogy a képviselő-testület az alábbi napirendeket is tárgyalja meg: 8.) Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése. **Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester  
9.) Rendezési terv módosítása. **Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester, 10.) Településrendezési eszközök, a partnerségi egyeztetési szabályai. **Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester. 11.) Közbeszerzési bíráló bizottság felállítása a Gárdonyi Géza utcai óvoda Felújítására. **Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**„Tárgy:** *Sürgősségi indítvány elfogadásával napirendek meghatározása.*

*A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:*

*1.) A bölcsődei ellátás igénybeviteléről és térítési díjáról szóló rendelet módosítása*

**Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester

*2.) A gyermekjóléti és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybeviteléről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosítása*

**Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester

*3.) „Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljáráson indult nyertes ajánlattevő kihirdetése.*

**Előterjesztő:** Lesi Árpád alpolgármester

*4.) Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt.*

**Előterjesztő:** Bódi Szabolcs polgármester

*5.) Nyári gyermekétkeztetés.*

**Előterjesztő:** Lesi Árpád alpolgármester

6.) Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése

Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester

7.) VD ÁMK Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkaterve

Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester

8.)

Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

9.)

Rendezési terv módosítása

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

10.)

Településrendezési eszközök, a partnerségi egyeztetési szabályai

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

11.)

Közbeszerzési bíráló bizottság felállítása a Gárdonyi Géza utcai óvoda felújítására

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

12.) Egyéb ügyek

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**141/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** Sürgősségi indítvány elfogadásával napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1.) A bölcsődei ellátás igénybeviteléről és térítési díjáról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

2.) A gyermekjóléti és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybeviteléről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosítása

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

3.) „**Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése**” tárgyú közbeszerzési eljárásan indult nyertes ajánlattevő kihirdetése.

Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester

4.) Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt.

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

5.) Nyári gyermekétkeztetés.

Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester

6.) Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése

Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester

7.) VD ÁMK Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkaterve

Előterjesztő: Lesi Árpád alpolgármester

8.)

Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

9.)

Rendezési terv módosítása

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

10.)

Településrendezési eszközök, a partnerségi egyeztetési szabályai

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

11.)

Közbeszerzési bíráló bizottság felállítása a Gárdonyi Géza utcai óvoda felújítására

Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

12.) Egyéb ügyek

## **1.) Napirend**

**A bölcsődei ellátás igénybeviteléről és térítési díjáról szóló rendelet módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**8/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelete a bölcsődei ellátás igénybeviteléről és térítési díjáról szóló 17/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról**

## **2.) Napirend**

**A gyermekjóléti és a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybeviteléről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló rendelet módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a kistérséghez tartozó valamennyi település elfogadta a rendelet módosítását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

**Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2014. (III. 31.) önkormányzati rendelete a gyermekjóléti és a személyes gondoskodást  
nyújtó szociális ellátásokról, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról  
szóló 15/2012. (IV. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**3.) Napirend**

**„Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásan indult  
nyertes ajánlattevő kihirdetése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Kérdezi, hogy milyen elemek tartoznak a közbeszerzéshez?

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető: Elmondja, hogy skate park, a fitness eszközök és a kosárlabda pálya eszközök tartoznak hozzá.

Szőke Imre képviselő: Kérdezi, hogy a kerítés és a kamera benne van?

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető: Elmondja, hogy nem, az külön szerepel.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy ha a kamera külön pályázat illetve beruházás lesz, akkor mivel a közmeghallgatáson is felmerült a temető parkoló kamera kérdése és felajánlást is kaptak vállalkozástól, hogy hozzájárulnának kamera kihelyezéshez, így javasolja, hogy a kérelmeknek megfelelő területeken legyen kamera elhelyezve.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy pénteken volt a polgárőröknek évzáró értekezlete, s jelen volt Mayer József, volt kunszentmiklósi rendőrkapitány úr is, s jelezte, hogy március-áprilisban megjelenik egy nagy kamerás pályázat. Ekkor a perifériás kérelmeket figyelembe véve nem csak a főtér újra kamerázását, hanem az újabb javaslatok alapján lévő elemeket is bele fogják tenni.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a kamerák technikai paramétereit át kell vizsgálni, mert van olyan, ami 100 méteren túl már nem lát, inkább kevesebb, de elfogadható minőségűt kell alkalmazni.

Lesi Árpád alpolgármester: Elmondja, hogy a Budapesten felújított parkok mellett már olyan kamerákat alkalmaznak, amelyek már teljes arcfelismerők.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel: „**Tárgy: „Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése”** tárgyú közbeszerzési eljárásan indult nyertes ajánlattevő kihirdetése

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:*

*A Képviselőtestület úgy határoz, hogy „Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzésen indult ajánlattevők közül, a S' AJO ABC-TEAM Kft. (1173 Budapest,*

**Kolibri u. 1.)** ajánlatát tekinti nyertesnek és megbízza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. április 4.

Felelős:

- Lesi Árpád alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Lesi Árpád alpolgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Glisics László– műszaki ügyintéző

- dr. Jurisits Lizandra hivatalos közbeszerzési tanácsadó (1071 Budapest, Városligeti fasor 23. 2/6.)

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár”

Bódi Szabolcs polgármester: Felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, akik nevük elhangzása után az alábbi szavazatokat adják le:

Bódi Szabolcs igen,

Lesi Árpád igen,

Bábel Péter nincs jelen,

Bíró Károly nincs jelen,

dr. Fang Simon igen,

Szőke Imre igen,

Vassné Kelemen Ágnes igen,

Vida István nincs jelen,

dr. Völgyes Attila nincs jelen.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**142/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** „Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásan indult nyertes ajánlattevő kihirdetése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy „Gördeszka pálya és egyéb eszközök beszerzése” tárgyú közbeszerzésen indult ajánlattevők közül, **a S' AJO ABC-TEAM Kft. (1173 Budapest, Kolibri u. 1.)** ajánlatát tekinti nyertesnek és megbízza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: 2014. április 4.

Felelős:

- Lesi Árpád alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Lesi Árpád alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Glisics László– műszaki ügyintéző
- dr. Jurisits Lizandra hivatalos közbeszerzési tanácsadó (1071 Budapest, Városligeti fasor 23. 2/6.)
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

**4.) Napirend**

**Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a II. határozat-tervezetet elfogadását javasolja.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő Elmondja, hogy az önkormányzat az intézményt bővíteni, a férőhely létszámot növelni nem tudja. Erre való tekintettel javasolja a kérelem elutasítását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezés-sel: **Tárgy:** Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szalkszentmárton Község Önkormányzata 2014. március 19-én érkezett kérelmét tudomásul vette, de mivel a Napsugár Bölcsőde jelenlegi engedélyezett férőhelye 100%-ban feltöltött, valamint várólistán többen is várnak felvételre, ezért nem tud ellátási szerződést kötni Szalkszentmárton Község Önkormányzatával, tekintettel arra, hogy önkormányzatunk az intézményt bővíteni, a férőhely létszámot növelni nem tudja. Amennyiben az önkormányzat lehetőséget lát további gyermekek felvételére, akkor a kérelemre visszatér.*

Határidő: 2014. március 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Káposztás Tibor polgármester
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT**

**143/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szalkszentmárton Község Önkormányzata 2014. március 19-én érkezett kérelmét tudomásul vette, de mivel a Napsugár Bölcsőde jelenlegi engedélyezett férőhelye 100%-ban feltöltött, valamint várólistán többen is várnak felvételre, ezért nem tud ellátási szerződést kötni Szalkszentmárton Község Önkormányzatával, tekintettel arra, hogy önkormányzatunk az intézményt bővíteni, a férőhely létszámot növelni nem tudja. Amennyiben az önkormányzat lehetőséget lát további gyermekek felvételére, akkor a kérelemre visszatér.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Káposztás Tibor polgármester
- Irattár

## **5.) Napirend**

### **Nyári gyermekétkeztetés**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a pályázat benyújtása meglehetősen komoly pénzügyi kiadást jelentene az önkormányzat számára, 2.049 eFt-ra lenne szükség.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezésel: „ **Tárgy:** nyári gyermekétkeztetés

*Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:*

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a szociális nyári gyermekétkeztetés 2014. évi támogatásáról szóló az emberi erőforrások minisztere 20/2014. (III. 20.) EMMI rendelete alapján nem nyújt be pályázatot.*

Határidő: 2014. május 7.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta- általa az érintettek
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**144/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** nyári gyermekétkeztetés

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a szociális nyári gyermekétkeztetés 2014. évi támogatásáról szóló az emberi erőforrások minisztere 20/2014. (III. 20.) EMMI rendelete alapján nem nyújt be pályázatot.

Határidő: 2014. május 7.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta- általa az érintettek
- Irattár

## **6.) Napirend**

### **Köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy ha többletköltség merül fel, akkor az önkormányzat köteles helyt állni, ha elfogadja a határozat-tervezetet, az önkormányzat nem tud eszközöket vásárolni, intézmény felújítani, átalakítani, bővíteni, és megnövekedett fenntartás növekedési költségeket finanszírozni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezés-sel: „**Tárgy:** köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és a Kunszentmiklós Város Önkormányzata által működtetett Varga Domokos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésével és szakmai



*alapidokumentumának bővítésével egyetért, azonban a bővített feladatok során keletkező működtetési, fenntartási költségekhez anyagi forrást nem tud biztosítani.*

- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014. április 4.

Felelős:

Lesi Árpád alpolgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád alpolgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző

- KLIK Kunszentmiklósi Tankerülete

- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**145/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** köznevelési intézmény átszervezésének véleményezése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ által fenntartott és a Kunszentmiklós Város Önkormányzata által működtetett Varga Domokos Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola átszervezésével és szakmai alapidokumentumának bővítésével egyetért, azonban a bővített feladatok során keletkező működtetési, fenntartási költségekhez anyagi forrást nem tud biztosítani.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014. április 4.

Felelős:

Lesi Árpád alpolgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád alpolgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző

- KLIK Kunszentmiklósi Tankerülete

- Irattár

## **7.) Napirend**

**VD ÁMK Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkaterve**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel: „**Tárgy** VD ÁMK Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkaterve Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Varga Domokos Általános Művelődési Központ Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja..
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014. április 4.

Felelős:

Lesi Árpád alpolgármester  
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- VDÁMK
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**146/2014. (III. 31.)**

**Tárgy** VD ÁMK Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkaterve

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Varga Domokos Általános Művelődési Központ Tinódi Lantos Sebestyén Könyvtár és Művelődési Ház munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja..
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014. április 4.

Felelős:

Lesi Árpád alpolgármester  
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- VDÁMK
- Irattár

## 8.) Napirend

### Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bődi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a Baksay Sándor Református Gimnázium egy új gimnáziumi épületet és egy tornatermet szeretne építeni. A homlokzatmagasság jelenleg 10,5 méter a településrendezési tervben. Kéri, hogy az épület magasságban ne legyen korlát. Jelenleg 18 méter magasságban áll az intézmény magassága, amely még nem éri el a meglévő intézmény magasságát.

Szórádi Norbert hatósági ügyintéző: Elmondja, hogy a szerdai napon érkezik a településfejlesztő mérnök, akivel egyeztetik a kérelmet a lehetőségekkel.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Kérdezi, hogy a módosítás csak a gimnáziumi építkezésre vonatkozik?

Bődi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy az I. építészeti területre, a belvárosra vonatkozik a módosítás.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bődi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel: „**Tárgy:** Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

*Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bődi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:*

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a településrendezés eszközeinek módosítását, kezdeményezi a közösségi és humán szolgáltatás javítása érdekében a Baksay Sándor Református Gimnázium térségében a beépítési lehetőségek növelését.*
- 2./ *A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az 1.) pont szerinti módosításokkal együtt a hatályos jogszabályi előírásokból következő a településrendezési eszközök egyéb módosítására is sor kerülhet.*
- 3./ *A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bődi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: azonnal

Felelős:

*Bődi Szabolcs polgármester*

*dr. Kelemen Henrietta jegyző*

A határozatról értesülnek:

*- Bődi Szabolcs polgármester*

*- dr. Kelemen Henrietta jegyző*

*- Papp Edit pénzügyi csoportvezető*

*- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző*

*- Irattár”*

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

### **147/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) módosításának kezdeményezése

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a településrendezés eszközeinek módosítását, kezdeményezi a közösségi és humán szolgáltatás javítása érdekében a Baksay Sándor Református Gimnázium térségében a beépítési lehetőségek növelését.
- 2./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az 1.) pont szerinti módosításokkal együtt a hatályos jogszabályi előírásokból következő a településrendezési eszközök egyéb módosítására is sor kerülhet.
- 3./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

Bódi Szabolcs polgármester  
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit pénzügyi csoportvezető
- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

## **9.) Napirend**

### **Rendezési terv módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy Szórádi Lajos Norbert és Glisics László is a rendezési terv módosítás iránti kéréssel fordult a Tisztelt Képviselő-testülethez. A kérelmezők nyilatkozták, hogy a módosítással járó költségeket viselik.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel: „**Tárgy:** *Rendezési terv módosítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bődi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja Szórádi Lajos Norbert kérelmét, a Kunszentmiklós 3212/26, 3212/27 és 3212/28 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében hozzájárul a jelenlegi kertvárosi terület gazdasági területbe történő átsorolásához.
  - a./ Kezdeményezi a gazdaságfejlesztés, pályázati lehetőségek növelése, munkahelyteremtés érdekében 3212/26, 3212/27 és 3212/28 hrsz.-ú telkek gazdasági területbe sorolását.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja Glisics László kérelmét és a Kunszentmiklós 1860 hrsz.-ú ingatlan tekintetében hozzájárul a rendezési terv módosításához a telkek beépíthetőségének 40%-ról 60 %-ra történő növelésével.
  - a./ Kezdeményezi a lakásfejlesztés érdekében a kisvárosias lakóterület intenzívebb beépítési lehetőségét az 1860 hrsz.-ú térségben.
- 3./ A Képviselő – testület tudomásul veszi, hogy az 1 és 2. pont szerinti módosításokkal együtt a hatályos jogszabályi előírásokból következő a településrendezési eszközök egyéb módosítására is sor kerülhet.
- 4./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bődi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős:

Bődi Szabolcs polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bődi Szabolcs polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Papp Edit pénzügyi csoportvezető

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**148/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** Rendezési terv módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bődi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja Szórádi Lajos Norbert kérelmét, a Kunszentmiklós 3212/26, 3212/27 és 3212/28 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében hozzájárul a jelenlegi kertvárosi terület gazdasági területbe történő átsorolásához.
  - a./ Kezdeményezi a gazdaságfejlesztés, pályázati lehetőségek növelése, munkahelyteremtés érdekében 3212/26, 3212/27 és 3212/28 hrsz.-ú telkek gazdasági területbe sorolását.

- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja Glisics László kérelmét és a Kunszentmiklós 1860 hrsz.-ú ingatlan tekintetében hozzájárul a rendezési terv módosításához a telek beépíthetőségének 40%-ról 60 %-ra történő növelésével.
- a./ Kezdeményezi a lakásfejlesztés érdekében a kisvárosias lakóterület intenzívebb beépítési lehetőségét az 1860 hrsz.-ú térségben.
- 3./ A Képviselő – testület tudomásul veszi, hogy az 1 és 2. pont szerinti módosításokkal együtt a hatályos jogszabályi előírásokból következő a településrendezési eszközök egyéb módosítására is sor kerülhet.
- 4./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014. december 31.

Felelős:

Bódi Szabolcs polgármester  
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit pénzügyi csoportvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

## 10.) Napirend

### **Településrendezési eszközök, a partnerségi egyeztetési szabályai**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezés-sel: „**Tárgy:** Településrendezési eszközök, a partnerségi egyeztetési szabályai  
Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza

*A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai*

*Kunszentmiklós Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 29.§.-ban meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetés szabályait az alábbiakban határozza meg:*

#### **1. A partnerek köre.**

*A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és a településrendezési eszközök Kormányrendelet szerinti tervezési, egyeztetési és elfogadási eljárásaiban a partnerségi egyeztetés résztvevői (továbbiakban: partnerek):*

településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban:

helyi országgyűlési képviselő

települési önkormányzati képviselők

városban működő valamennyi elismert egyház

Tömegközlekedési közszolgáltatók

településrendezési eszközök

teljes eljárásban: új tervezésnél felülvizsgálatnál és módosításnál

közmű szolgáltatók (gáz, villany, víz-csatorna, egyéb szolgáltatók)

a jelentősebb változással érintett terület tulajdonosai és vállalkozásai

egyszerűsített eljárásban: olyan módosításnál, amikor lényegi változás nincs (nincs új beépítés, infrastruktúra, zöld-, erdő-, vízgazdálkodási, természet közeli terület nem változik.)

közmű szolgáltatók (gáz, villany, víz-csatorna, egyéb szolgáltatók)

tárgyalásos eljárásban:

kiemelt beruházás vagy kormányrendelet szerinti veszélyhelyzet esetében a teljes eljárás szerinti partnerek

magasabb szintű jogszabály átvezetése és elírás javítása esetében partnereket nem szükséges bevonni

A partnerek köre az egyes eljárásokban bővíthető, amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja.

**2. A partnerek tájékoztatásának módja, eszköze.**

A Kormányrendelet szerinti eljárási szakaszokban a partnereket az előzetes tájékoztatási szakaszban írásban keresi meg a Polgármester, míg a további szakaszokban a partnereket elektronikusan értesíti a tervezetek honlapon való elérhetőségéről és a szükséges véleménykérésről. Amennyiben a partner jelezte az elektronikus kapcsolattartás akadályát, úgy a továbbiakban az általa kért módon kerül megkeresésre.

**3. Partnerségi egyeztetésben beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálása, elfogadásának illetve el nem fogadásának módja, nyilvántartása.**

A településfejlesztési koncepció eljárásában az előzetes tájékoztatási szakaszában és koncepció tervezet véleményezési szakaszában a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

Az integrált településfejlesztési stratégia tervezetéhez bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

A településrendezési eszközök teljes és egyszerűsített eljárásaiban a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

**4. Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések**

A Tervek kormányrendelet szerinti egyeztetési és elfogadási rendje szerinti nyilvánosságot, valamint az egyes eljárási szakaszokban elfogadott tervezetek, tervek hozzáférését a település honlapján vagy a hirdetőtáblán kell biztosítani.

**5. Nyilvánosság**

A településrendezési eszközök teljes eljárásában a Kormányrendelet szerinti véleményezési szakaszában a partnerek megkeresésével egyidejűleg és azonos határidőben a település lakosságának véleményezési lehetőséget szükséges biztosítani a

*hirdetőtáblán és a honlapon keresztül. Az így beérkezett véleményeket a partnerek véleményeivel azonos módon kell feldolgozni.*

- 2./ *A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: folyamatos

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit pénzügyi csoportvezető
- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**149/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** Településrendezési eszközök, a partnerségi egyeztetési szabályai

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza

A településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályai

Kunszentmiklós Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 29.§-ban meghatározott feladatkörében eljárva a *településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök tervezésének partnerségi egyeztetési szabályait* az alábbiakban határozza meg:

### **1. A partnerek köre.**

A településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és a településrendezési eszközök Kormányrendelet szerinti tervezési, egyeztetési és elfogadási eljárásaiban a partnerségi egyeztetés résztvevői (továbbiakban: partnerek):

településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia eljárásaiban:

- helyi országgyűlési képviselő
- települési önkormányzati képviselők
- városban működő valamennyi elismert egyház
- Tömegközlekedési közszolgáltatók

településrendezési eszközök



*teljes eljárásban: új tervezésnél felülvizsgálatnál és módosításnál*  
 közmű szolgáltatók (gáz, villany, víz-csatorna, egyéb szolgáltatók)  
 a jelentősebb változással érintett terület tulajdonosai és vállalkozásai

*egyszerűsített eljárásban: olyan módosításnál, amikor lényegi változás nincs (nincs új beépítés, infrastruktúra, zöld-, erdő-, vízgazdálkodási, természet közeli terület nem változik.)*

közmű szolgáltatók (gáz, villany, víz-csatorna, egyéb szolgáltatók)

*tárgyalásos eljárásban:*

kiemelt beruházás vagy kormányrendelet szerinti veszélyhelyzet esetében a teljes eljárás szerinti partnerek  
 magasabb szintű jogszabály átvezetése és elírás javítása esetében partnereket nem szükséges bevonni

A partnerek köre az egyes eljárásokban bővíthető, amennyiben a szakmai kérdés megítélésében ezt a polgármester szükségesnek látja.

## **2. A partnerek tájékoztatásának módja, eszköze.**

A Kormányrendelet szerinti eljárási szakaszokban a partnereket az előzetes tájékoztatási szakaszban írásban keresi meg a Polgármester, míg a további szakaszokban a partnereket elektronikusan értesíti a tervezetek honlapon való elérhetőségéről és a szükséges véleménykérésről. Amennyiben a partner jelezte az elektronikus kapcsolattartás akadályát, úgy a továbbiakban az általa kért módon kerül megkeresésre.

## **3. Partnerségi egyeztetésben beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálása, elfogadásának illetve el nem fogadásának módja, nyilvántartása.**

A településfejlesztési koncepció eljárásában az előzetes tájékoztatási szakaszában és koncepció tervezet véleményezési szakaszában a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

Az integrált településfejlesztési stratégia tervezetéhez bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

A településrendezési eszközök teljes és egyszerűsített eljárásaiban a bevont partnerek megadott határidőben benyújtott írásos véleményeit az ügy aktájában kell megőrizni és másolatban a megbízott tervezőnek átadni.

## **4. Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések**

A Tervek kormányrendelet szerinti egyeztetési és elfogadási rendje szerinti nyilvánosságot, valamint az egyes eljárási szakaszokban elfogadott tervezetek, tervek hozzáférését a település honlapján vagy a hirdetőtáblán kell biztosítani.

## **5. Nyilvánosság**

A településrendezési eszközök teljes eljárásában a Kormányrendelet szerinti véleményezési szakaszában a partnerek megkeresésével egyidejűleg és azonos határidőben a település lakosságának véleményezési lehetőséget biztosítani a hirdetőtáblán és a honlapon keresztül. Az így beérkezett véleményeket a partnerek véleményeivel azonos módon kell feldolgozni.

- 2./ A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: folyamatos

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit pénzügyi csoportvezető
- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

## 11.) Napirend

**Közbeszerzési bíráló bizottság felállítása a Gárdonyi Géza utcai óvoda felújítására**  
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel: „**Tárgy:** Közbeszerzési bíráló bizottság felállítása a Gárdonyi Géza utcai óvoda felújítására

*Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:*

*1/ A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az óvoda felújításához szükséges kivitelezésre közbeszerzést kíván lefolytatni, melyhez a következő tagokkal kívánja létrehozni a Bíráló Bizottságot: Bencsik Józsefné, Papp Edit, Dani Sándor, Glisics László, Vass Viktor.*

*2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2014.04.04

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Glisics László – műszaki ügyintéző
- Dani Sándor közbeszerzési szakértő (1071 Budapest, Városligeti fasor 23. 2/6.)
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **150/2014. (III. 31.)**

**Tárgy:** Közbeszerzési bíráló bizottság felállítása a Gárdonyi Géza utcai óvoda felújítására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az óvoda felújításához szükséges kivitelezésre közbeszerzést kíván lefolytatni, melyhez a következő tagokkal kívánja létrehozni a Bíráló Bizottságot: Bencsik Józsefné, Papp Edit, Dani Sándor, Glisics László, Vass Viktor.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2014.04.04

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Glisics László – műszaki ügyintéző

- Dani Sándor közbeszerzési szakértő (1071 Budapest, Városligeti fasor 23. 2/6.)

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár

#### **12.) Napirend**

##### **Egyéb ügyek.**

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Megköszöni a megjelenést. Az ülést 7.38 órakor bezárja.

kmf.

Bódi Szabolcs  
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta  
jegyző