

Ikt. Szám: 22/2013.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kunszentmiklós Városi Önkormányzat Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2013. január 16-án** a Városháza nagytermében megtartott ülésén.

**Jelen vannak:** Bódi Szabolcs polgármester, Lesi Árpád alpolgármester, Bábel Péter, Bíró Károly, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes, dr. Völgyes Attila képviselők.

**Távól van:** dr. Fang Simon, Vida István képviselők.

**Meghívottak:**

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző.

**Pénzügyi Osztály:**

Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető,  
Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző,  
Glisics László városüzemeltetési ügyintéző,  
Sóbujtó Hajnalka városüzemeltetési ügyintéző,  
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető.

**Titkárság:**

Honti Roland informatikus,  
Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyvvezető.

**Önkormányzati intézmények vezetői, gazdasági vezetői közül jelen van:**

Egészségügyi Központ: dr. Kálmán Tibor,  
Miklóssy János Sportközpont: Sértő Róbert,  
Napsugár Bölcsőde: Bertalan Annamária,  
Varga Domokos ÁMK Tóth Gyuláné.

**Meghívottak közül jelen van:**

1.) Napirend kapcsán: Mayer József rendőrkapitány,  
11.) Napirend kapcsán: Tóth Gábor kirendeltség-vezető,  
Kreischné Lampert Andrea, Klebersberg Intézményfenntartó Központ képviselője,  
Ludányi András Emberi Erőforrás Bizottság tagja,  
Szabó Sándor ügyvezető, Kálmista Józsefné gazdasági vezető, BAKÉR Nonprofit Kft.,  
Kós Zita Bakér Mente főszerkesztő.

**Bódi Szabolcs** polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Az ülést 14.04 órakor megnyitja.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből megjelent 7 fő.

Sürgősségi indítványként javasolja, hogy a képviselő-testület 30.) Napirendként a Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelő bizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzat módosítása, 31.) Napirendként az Alapító okirat módosítása tárgyú előterjesztéseket tárgyalja meg.

Javasolja, hogy a képviselő-testület 2. ) napirendként a 3211/11. helyrajzi számú ingatlan megvásárlása tárgyú előterjesztés tárgyalja meg, tekintettel arra, hogy a Manufattura Rit-mo Kft. képviselője jelen van, akinek még időben vissza kell utaznia.

*14.05. órákor dr. Völgyes Attila képviselő elhagyta a termet*

*Bódi Szabolcs polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 6 jelen van.*

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **H A T Á R O Z A T**

**1/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Sürgősségi indítvány elfogadása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és sürgősségi indítványként tárgyalni kívánja 30.) Napirendként Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelő bizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzat módosítása, Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester, 31.) Napirendként Alapító okirat módosítása, Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester tárgyú előterjesztéseket.

A napirendek kiegészítésére, sorrendjének módosítására több javaslat nem hangzott el.

*14.06 órákor dr. Völgyes Attila képviselő visszaérkezett a terembe.*

*Bódi Szabolcs polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 7 jelen van.*

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **H A T Á R O Z A T**

**2/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Napirendek meghatározása.

- 1.) Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.  
Előterjesztő: Mayer József rendőrkapitány
- 2.) 3211/11. helyrajzi számú ingatlan megvásárlása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 3.) Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 4.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 5.) Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.  
Előterjesztő: Józan Judit jegyző
- 6.) 2013. évi költségvetés I. forduló  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 7.) Tájékoztató az alpolgármester éves munkájáról.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 8.) Tájékoztató a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság bizottság éves munkájáról.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 9.) Tájékoztató a Emberi Erőforrás Bizottság bizottság éves munkájáról.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 10.) Tájékoztató a Városszépítő és Kulturális Bizottság bizottság éves munkájáról.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 11.) Tájékoztató a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Kunszentmiklósi Kirendeltségének tevékenységéről és az aktuális munkaerő-piaci helyzetről Kunszentmiklós térségében  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 12.) Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatója  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 13.) Pro Talentum Közalapítvány beszámolója a 2012. évről  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 14.) Együttműködési megállapodás a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 15.) Varga Domokos ÁMK alapító okirata  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 16.) 2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 17.) A kunszentmiklósi szennyvíztisztító telep bővítésének elvi vízjogi engedélyezése  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 18.) Vagyongazdálkodási, vagyon hasznosítási szerződések megkötése  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 19.) Munkabér megállapítás  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester

- 20.) Tiszteletdíj megállapítás  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 21.) Polgármester illetményváltozása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 22.) Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartási ideje  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 23.) Gépjárművásárlás  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 24.) Ulbert Imre lakásbérlet hosszabbítási kérelme  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 25.) Pásztor Levente lakásbérleti szerződésének hosszabbítása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 26.) Mayer József lakásbérleti szerződésének hosszabbítása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 27.) Bérlokkijelölési jog hosszabbítása.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 28.) Illetménykiegészítés megállapítása.  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 29.) A szennyvízcsatorna-hálózat építés és szennyvíztisztító telep bővítés tárgyában a társulati hitel felvételéhez kapcsolódó önkormányzati készfizetői kezességvállalásról  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 30.) A Kunszentmiklósi Víziközmű Társulattal kötendő társberuházói szerződés  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 31.) Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelő bizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzat módosítása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 32.) Alapító okirat módosítása  
Előterjesztő: Bódi Szabolcs polgármester
- 33.) Egyéb ügyek, bejelentések.

## **Napirendek előtt:**

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testület a 600/2012.(XII.19.) határozatával Mózes Albert díjat adományozott Sitkei Lajosné részére több évtizedes, eredményes sport tevékenységéért, rendezvények szervezéséért és edzői munkásságáért, a női labdarúgás szervezésében és aktív közreműködésében eltöltött hosszú évtizedek elismeréseképpen tette mindezt a képviselő-testület.

Átadja Sitkei Lajosné részére az elismerő oklevelet és a jutalom összegét.

## **1.) Napirend**

### **Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.**

(szóbeli előterjesztés)

Kérdések és hozzászólások:

Mayer József rendőrkapitány: Elmondja, hogy a tavalyi évben Kunszentmiklós illetékességi területén tovább csökkent a regisztrált bűncselekmények száma. A teljes illetékességi területen a tavalyi évi 860 szám helyett 771-el zárták az évet.

Kunszentmiklóson a regisztrált bűncselekmények száma 332-ről 268-ra csökkent, ezen belül a vagyon elleni bűncselekmények száma 161-ről 135-re, a lopások száma 91-ről 80-ra, a betöréses lopások száma 47-ről 29-re, a személy elleni bűncselekmények száma 32-ről 22-re csökkent.

A közlekedési bűncselekmények kategóriában a második félévben sajnálatos módon duplájára emelkedett az ittas vezetők elleni eljárások száma. Az egyéb bűncselekmény kategóriában közel azonosak a számok. Garázdaságot 17-et regisztráltak.

Az illetékességi területen összesen 1071 a regisztrált bűncselekmények száma. Ebből a részesedést szokták vizsgálni, eleinte Kunszentmiklóson ennek 40-50%-át regisztrálták, utána eljutottak a szám egyharmadáig, most pedig Kunszentmiklós a teljes számból 25%-os részesedéssel rendelkezik. A második Szabadszállás, a harmadik Dunavecse.

Nem Kunszentmiklóst érinti a Tasson elkövetett csalás sorozat, itt a volt polgárőr vezető a hozzájárulásokat nem megfelelően használta fel. Ez 293 rendbeli csalást eredményezett, a nyomozás még folyik.

Láthatjuk, hogy az időjárás teljesen kiszámíthatatlan, folyamatos, 24 órás kapcsolatban vannak a Meteorológiai Szolgálattal. Az információk birtokában a lakosság figyelmét az időjárás változással kapcsolatos veszélyekre rendszeresen felhívják. Holnap reggelre ónos eső várható, majd utána havazás várható, majd délutántól havazás. A lakosságot rendszeresen tájékoztatják ezekről a veszélyekről. Ezen kívül olyan közlekedésbiztonsági intézkedéseket tettek, amelyek a közlekedők biztonságát segítik elő.

A közelmúltban egy lakatlan lakás betörését jelentették, amelynek az elkövetőjét elfogták. Jelenleg 19 előzetes letartóztatott van. Az év elején a zaklatások és a családon belüli erőszak miatt keresték fel legtöbbször a rendőrséget.

Kirívó közterületi illetve egyéb bűncselekmény nem történt, ami a lakosság biztonságérzetét zavarná.

*14. 13 órakor dr. Fang Simon képviselő megérkezett.*

*Bődi Szabolcs polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 8 jelen van.*

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**3/2013. (I.16.)**

**Tárgy: A Rendőrkapitányság tájékoztatója az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.**

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztését és a következő határozatot hozza:

*A Képviselőtestület úgy határoz, hogy elfogadja a Rendőrkapitányság tájékoztatóját az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről.*

## **2.) Napirend**

### **3211/11. helyrajzi számú ingatlan megvásárlása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bődi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a telek sorsa nagyon fontos, meghatározó az ipartelepítés szempontjából. Az előterjesztés tartalmazza az értébecslést, amely 29,7 mFt.

Megjegyzi, hogy ha az előző ülésen a képviselő-testület megszavazta volna az előterjesztést, akkor 18 MFt értékben az önkormányzat tulajdonában lenne a telek, tekintettel arra, hogy beleesett volna az adósságrendezésbe. Így azonban ebből kiesett. Most látszik, hogy az időben meghozott döntések milyen hallatlan jelentőségűek tudnak lenni.

Kérdezi a Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetőjét, hogy szóban kíván-e valamit mondani?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Megjegyzi, hogy az értébecslés és a piaci érték között nagy különbség van. Ha megnézzük, hogy ilyen áron értékesítik az iparterületeket, láthatjuk, borzasztó nagy különbség van az árak között. De ne ezt nézzük, hanem azt, hogy a tulajdonosnak mennyit ér a terület. Nekik annyit ér, amennyiért felkínálják eladásra. A vállalat vezetői úgy döntöttek, hogy 2013-ban nem szabad belekezdeni egy új komplexum építésébe. A telket fenntartják, és megvárják, amíg a piac megváltozik.

Bődi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy van-e a jelzálog az ingatlanon?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy igen, folyamatosan fizetik a részleteket havonta.

Bődi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy mekkora a jelzálog az ingatlanon?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy kevesebb, mint 10 000 euro.

Bódi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy van-e lehetőség arra, hogy ha a vásárlás megtörténik, a vételárat egy összegben kifizetjük, akkor a hitelező levegye az ingatlanról a jelzálogot?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy az előleg alapján ez megtörténik.

Bódi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a 29,7 milliós vételárról mi az állásfoglalásuk?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy ez nekik kevés, annyit ér, amennyiért felkínálták.

Bódi Szabolcs polgármester: Kérdezi, hogy a 36 millió forintos ár elfogadható?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy ezt az árat elfogadja a Kft. Vezetősége, ebbe beleegyeztek.

Bábel Péter képviselő: Kérdezi, hogy a 36 MFt vételárat kivel beszéltek meg?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy előzetes tárgyalásokat folytattak, az ingatlant eredetileg 42 MFt-ra tartották, ez egy árajánlat volt, ezt 36 MFt-ra engedték le.

Bábel Péter képviselő: Kérdezi, hogy ez mikor történt?

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, hogy jó rég óta.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy ezt pontosítani kell, 2012. szeptember-novemberében beszéltek erről, fél éven belül történt. Kiemeli, hogy ő a 42 MFt-os árat nem tudta elfogadni, ezért tárgyalt a céggel. Az előterjesztésben lévő árat a Polgármesteri Hivatal pénzügyi osztálya dolgozói dolgozták ki, figyelembe vették, milyen értéknövekedés, tereprendezés, feltöltés történt.

Patik Aurélia Manufatture Rit-Mo Kft. kecskeméti telephelye vezetője: Elmondja, az iparterületek vételára változó, négyzetméterenként Szegeden 4500.- Ft, Kunszentmiklóson 130.- Ft, Örkényben 3500.- Ft, Győrben 5000.- Ft, Veszprémben 3000.- Ft, két helyen, Zala megyében van 790.- Ft/m<sup>2</sup>-es telekárak vannak.

Lesi Árpád alpolgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület tartson egy rövid szünetet.

Bódi Szabolcs polgármester 14.18 órakor szünetet rendel el.  
A képviselő-testület ülése 14.28 órakor folytatódik.

*14. 28 órakor Vida István képviselő megérkezett.*

Bódi Szabolcs polgármester: *Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 9 jelen van.*

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy az értébecslés rendkívül fontos, meghatározó, ezt nem lehet figyelmen kívül hagyni. Ez az egyetlen iparterület. Terület iránti igények folyamatosan érkeznek, törekedni kell arra, hogy a telkek értékesítése során a most kiadott vételár térüljön meg, vagy ha lehetséges, de inkább túlteljesítésre kerüljön. A város szempontjából rendkívül fontos az ipartelepítés kérdése. Minden betelepülő munkaerőt szív fel a rendkívül magas munkanélküli piacról. Fontos szempont az is, hogy a szabadon felhasználható keretbe az iparüzési adó 2%-a beletartozik.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy az önkormányzatnak van egy vagyonrendelete, az értébecsléstől + - 5%-kal térhet el a képviselő-testület, kérdezi ezt nem sérti, ha nagyobb összegben vesznek meg?

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy a vagyonrendelet csak az értékesítés esetében tartalmaz + - 5%-kal történő eltérésre vonatkozó korlátozást, a vételnél nincs ilyen korlát.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel az ingatlan 36 Mft-on történő megvásárlását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**4/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** 3211/11. helyrajzi számú ingatlan megvásárlása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megvásárolja a Kunszentmiklós, 3211/11. helyrajzi számú, 72537 m<sup>2</sup> alapterületű, ipari terület megnevezésű ingatlant 36.000.000.- Ft, azaz: Harminchat millió forint értékben a kötvény forrás terhére, azzal a kikötéssel, hogy először az ingatlant terhelő terhet elégtí ki közvetlenül, vagy ügyvédi letét útján, majd az ingatlan-nyilvántartásban a teher törlését követően egyenlíti ki a vételár fennmaradó részét az eladónak. Az önkormányzat ajánlati kötöttségének időtartama a döntés meghozatalától számított 20 nap.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Ráczné Kévés Judit
- Manufatture Rit-Mo Kft.
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a határozat értelmében a dr. Bálint ügyvédi Iroda megkeresi a céget.



### 3.) Napirend

**Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**5/2013. (I.16.)**

**Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.**

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

*A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről szóló tájékoztatót elfogadja.*

### 4.) Napirend

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy ex-lex állapot van, azért kíván erről beszélni, hogy ez a jegyzőkönyvben rögzítésre kerüljön, mert ha a későbbiek során bármilyen munkaügyi vita adódik, nyoma legyen a bejelentésnek.

Bejelenti, hogy 2013. január 16. napjáig hivatalos megkeresés nem érkezett egyetlen egy hivatalos cégtől sem, amelyben Józan Juditot egyéb munkavégzésre kikérték volna. Ennek ellenére ő 2013. január 2. napja óta itt munkát nem végzett, a múlt héten – tudomása szerint már bizonyos okiratokat az ő aláírásával bocsátottak postára. Nagyon örülünk mindazon személyeknek, akiket alkalmasnak talált a kormányhivatal, hogy kiemelje a hivatal köréből, hiszen az itt végzett munka alkalmassá tette őket arra, hogy egy másik államigazgatási szervnél folytathassák munkájukat. Mi örömmel engedtünk el minden munkavállalót és igyekeztünk a kormányhivatalnak és a tanügyi igazgatóságnak is minden tárgyi feltételt is biztosítani. Jelenleg Józan Judit munkaviszonya, státusza bizonyos szempontból tisztázatlan. Tekintettel arra, hogy 2013. január 1-jétől a polgármester a munkáltatója a jegyzőnek, így nem igényel testületi döntést a kikérő aláírása. Mivel hivatalos értesítés nem érkezett, így Dr. Kelemen Henrietta aljegyző vette át a jegyzői teendőket, e mellett egy meglehetősen nagy türelmet és hozzáértést igénylő átszervezésnek is, amelynek a vége felé tartunk. Új munkaköri leírások, új elhelyezkedés, új erőáramlás létrehozása történt meg az elmúlt hetekben. Hihetetlenül kevés feszültséggel, a fizikai erőlködésen kívül példás együttműködésben és jó hangulatban zajlottak le a költözködések, új munkaköri feladatok felvállalása. A pályázat kiírására a hivatalos értesítést követő egy hónapon belül kell sort keríteni. Amennyiben januárban lesz rendkívüli testületi ülés és megérkezik a kikérő, onnan kezdve 30 napon belül kell gondoskodni arról, hogy a jegyzői pályázatot kiírják. A képviselő-testületnek lehetősége van arra is, hogy ha nem érke-

zik be megfelelő pályázat, akkor továbbra is az aljegyző lássa el a feladatot. Amennyiben dr. Kelemen Henrietta lesz a jegyző, akkor nem folytatják az aljegyző keresését. Úgy döntöttek, hogy egyedül fogja végezni a jegyzői teendőket. A terhek csökkentése miatt Vass Erikát visszahívják a járási hivataltól, február 1-től visszakerül ide, mivel nem találtak más olyan személyt, aki alkalmas lenne azoknak a feladatoknak az ellátására, aki őt helyettesíteni tudná. Ezekkel az intézkedésekkel nagyon komoly megtakarítást tudnak elérni, az egész apparátus átszervezésekor, a pedagógiai szakszolgálat, a sportcsarnok átalakítása során végig a leggazdaságosabb és a még inkább fenntartható szervezeti egység létrehozásáról kívánnak gondoskodni.

Szavazásra teszi fel a napirend elfogadását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **6/2013. (I.16.)**

**Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 267/2011. (V. 25.) határozat (Tárgy: Kunszentmiklós Város Települési Szintű Esélyegyenlőségi Helyzetelemzése és Terve) **végrehajtási idejét 2013. június 30., az 531/2012. (XI. 29.) határozat (Tárgy: Játsszóterek felülvizsgálata) végrehajtási idejét 2013. május 31. időpontra módosítja.**
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 280/2012. (V.16.) határozat (Tárgy: Petőfi ltp. I. épület lakóközösségének hitelfelvétele, illetve felújításhoz való hozzájárulás megfizetése) és az 537/2012. (XI. 29.) határozat (Tárgy: EDF DÉMÁSZ Zrt. és a Bács-Kiskun Megyei Agrárkamara helyiség bérlete) határozatait **visszavonja.**

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Irattár

#### **5.) Napirend**

**Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy meglehetősen szokatlan, hogy nincs mínusz az előterjesztésben.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## HATÁROZAT

### **7/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Jegyzői tájékoztató az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bödi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

*A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetről szóló jegyzői tájékoztatót elfogadja.*

## **6.) Napirend**

### **2013. évi költségvetés I. forduló**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a 2013. évi költségvetés I. fordulójára vonatkozó előterjesztésben megint csak szokatlan, hogy kevés számot tartalmaz. Megjegyzi, hogy a pénzügyi osztályvezető érvelését elfogadta, amely szerint nem szabad olyat leírni, amelynek a valóságtartalmát még nem látjuk. Az anyag számokkal való feltöltése rövidesen megtörténik. Van egy táblázat, amely a normatívákat jelzi, ezekből lehet gazdálkodni. Összességében 23 MFt támogatást kap a város a könyvtár, a pedagógiai szakszolgálat, az egészségügyi központ, a sportcsarnok feladatai megoldására. Ebből is látható, hogy komolyan kell venni az ésszerűsítő elképzeléseket, döntéseket, amelyek működőképessé fogják tenni a várost.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy pontos összegeket még nem tudunk. Az általános iskola szakmai irányítás szempontjából átkerült, de a finanszírozási oldal az önkormányzat feladata. A gépjárműadó 40%-ban és az SZJA visszatérítés 50%-ban került elvonásra, ez nagyjából fedezte azt, ami ezt a költséget jelentette. Költségcsökkenést jelent a Virágh Gedeon Szakközépiskola és Szakiskola megyei fenntartása, viszont a Pedagógiai Szakszolgálat dologi kiadása a város terhe lett. Ennek összegét még nem ismerjük. Szeptemberben beindult a bölcsőde, valószínű, hogy az idei évben még nem fog teljes létszámmal működni, itt plusz pénzt kell beletenni. Kérdéses még az intézmények könyvelési feladatai megoldása, az ÁMK-ból is két könyvelő távozott, viszont maradt az épület, a rezsi. Maradt a Pedagógia Szakszolgálat, az egészségügy, a sportcsarnok, a bölcsőde, az óvoda. A Családsegítő és Gyermejjóléti szolgálat az Egyesített Szociális intézménnyel együtt valószínűleg társulás formájában működtethető tovább. Az elvonások miatt fontos, hogy ne rugaszkodjunk el a költségvetés készítésekor, sőt, még nagyobb odafigyeléssel kell tervezni az évet a bizonytalan bevételek és kiadások miatt.

Az anyag tartalmazza, hogy az ÁMK és a sportcsarnok érintett a nyugdíjazások miatt 1-1 fővel. A bizottsági ülésen kiderült, az ÁMK-t ez nem érinti. A testületi ülésre kiderült, hogy az egészségügyben egy háziorvost és a labororvost sem érinti talán ez, ha a tevékenysége megszűnne, az egész labor működés kérdésessé válna.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy a bevételeknél a normatívát és a saját bevételeket vegyük figyelembe. A kiadásoknál szigorúbb megfogalmazást javasolnak. A személyi juttatásoknál ne a tavalyi létszámadatokat vegyük alapul, hanem az állam által finanszírozott létszámot. A táblázatban látható 22 óvoda pedagógusra eső 2/3-ra 10, a másik 1/3-ra pedig 16 fő segítőt finanszíroz az állam.

Olyan intézményeknél, ahol állami fenntartás esetén meghatározott létszám van, például általános iskolánál a technikai, gazdasági személyzetre, ott ezt a létszámot kell figyelembe venni. Ez alapján lehet tervezni. Ez azt jelenti, hogy az ettől nagyobb létszám csak a képviselő-testület döntése alapján lehetséges.

A városházán 27,5 fő létszám ismerhető el. A létszámokat túlléphetjük, de egy esetleges támogatási kérelemnél joggal mondja az állam, ha meg tudja a település finanszírozni a magasabb létszámot, akkor miért kér pénzt? Minden egyes ÖNHIKI-s pályázatnál levonták a nem kötelező feladatok finanszírozására elköltött pénzt.

A dologi kiadásoknál a bázis évet vegyük figyelembe, a rezsi költség számításnál az előző három év fogyasztása átlag adatait vegyük figyelembe. Ezt szorozni kell a 2013-as árakkal, így várhatóan reális összeget kapunk. Ne tervezzük alul a rezsi költséget, amelyet majd egész évben magyarázni kell. A felújítási kiadásokat az önkormányzat keretében kell tervezni, s ha mód van rá, innen tudnak támogatást adni.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolja, hogy az Egészségügyi Központ esetében a 2 nyugdíjas dolgozó további foglalkoztatására vonatkozó felmentési kérelem benyújtását szavazzák meg, nem baj, ha van egy tartalék testületi határozat, mert ha szükség lesz rá, akkor ezzel élni lehet.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy tudomása szerint az egészségügyi dolgozók vonatkozásában a kérelem benyújtására automatikusan megadják az engedélyt.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Minisztérium közleménye szerint ezt a kormányhatározatot az önkormányzati intézmények esetében nem kell alkalmazni

Szőke Imre képviselő: Javasolja, hogy a képviselő-testület mégis csak szavazzon erről, mert ha időközben módosulna a jogszabály, akkor szükség lesz egy ilyen határozatra.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, ha időközben változna a jogszabály, akkor ez a határozat alkalmas arra, hogy a felmentési kérelmet elindítsák. Javasolja, hogy hozzanak határozatot a felmentés kérésről.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**8/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött közalkalmazottak további foglalkoztatása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy amennyiben jogszabály jelenik meg arra vonatkozóan, hogy az önkormányzati költségvetési szerveknél közalkalmazotti jogviszonyban álló személyek jogviszonyát meg kell szüntetni azoknál, akik a rájuk irányadó öregségi nyugdíjkorhatárt betöltötték és az öregségi teljes nyugdíjhoz szükséges szolgálati időt megszerzték, a munkáltatói jogok gyakorlója a képviselő-testület véleményének kikérését követően dönthet a továbbfoglalkoztatásról illetve a jogszabályban rögzítettek szerint a továbbfoglalkoztatás iránti kérelmet a felettes szervekhez benyújthatja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, és valamennyi önkormányzati intézmény vezetőjét a további teendők ellátásával.

Határidő: öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött közalkalmazottak további foglalkoztatása korlátozását elrendelő jogszabályban rögzítettek, értelem szerint.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- valamennyi önkormányzati intézményvezető
- Irattár

Vida István képviselő: Elmondja, hogy a tavalyi évben elhangzott, hogy szervezeti módosításokat fog a város végrehajtani, most erről nem szólt az elnök úr. Itt a karbantartók, a Kft. összevonása. Látjuk az adóbevételeket, a normatívákat, így azt gondolja, időszerű ezt a kérdést elővenni, ha nem ma, de a legközelebbi testületi ülésen.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy helyénvaló a megjegyzés, hihetetlenül képlékenyek a létszámok mindenütt. Az ÁMK-val és a Pedagógiai Szakszolgálattal is több alkalommal egyeztettek a személyi állományról, a sportcsarnok igényeiről és a lehetőségekről. Amennyiben számszerűsödnek a költségvetési sarokszámok, látni fogjuk a lehetőségeket. Február közepéig ez eldől, akkor végleges döntést hoznak. Személyre, munkakörre lebontva kell a döntést meghozni, azt, hogy ki miért nem kerülhet át, így ütőképes, hatékony csapatot kívánnak létrehozni. Az újszerű megközelítést elfogadták az igazgatók, hogy ma, aki munkát vállal bármely intézményünkénél annak a munkahelye nem egy épületre korlátozódik, hanem az intézmény minden egysége területére. Nem státuszt, hanem elvégzett munkát kívánunk fizetni. A munkaügyi központ közmunkaprogramját is várják, karbantartási feladatoknál 20 fő személynél 3 szakmunkást tudnak alkalmazni. Egy villanyszerelő pillanatnyilag fűtőként van alkalmazva, nyilván, hogy amikor lekapcsoljuk a kazánt, utána folyamatos munkát kell adni a számára.

Az átalakítás a munka végzésére, nem a kikerülésére irányul. Örömmel tapasztalták, hogy az itt maradt munkavállalók örömmel fogadták, hogy munkájuk van, relatíve jó kereseti lehetőségek között, normál munkahelyen vannak, és ennek a munkahelynek a megbecsülése tükröződik.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy a pedagógiai szakszolgálat nem csak Kunszentmiklóson látja el a feladatot, hanem például Dunavecse is. Van-e arra esély, hogy a finanszírozás kérdésebe az érintett települések bekapcsolódjanak?

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a novemberi kistérségi ülésen szót ejtettek arról, hogy hogyan tovább. Tisztában vannak a települések azzal, hogy egy jelzőrendszert nem lehet működtetni például Kunpeszéren 2 személlyel. A családsegítőnél 0,5, vagy 0,7-es sárokszámok vannak, ezt nem lehet betölteni megfelelő végzettségű szakemberekkel. Ekkor döntöttek arról, hogy 2013. július 1-jétől a jelenlegi kistérség, beleértve Újsoltot is, az önkormányzatok önkéntes társulást fognak létrehozni, ez tíz önkormányzatot jelent. Szerencse, hogy ide már beintegrálásra került a családsegítő és gyermekjóléti szolgálat. A működtetés költségét a teljes lakosságszámra elosztva a települések arányosan viselik. Kivételt jelent a Pedagógia Szakszolgálat, ott az utazási költség áthárítása meg fog történni, viszont a fűtés és világítás költségét nekünk kell finanszírozni, amennyiben az épület felújítása megtörténik, az jelentős csökkenést jelent számunkra. Technikai alkalmazott beállítására nem kerül sor, egyetlen nyugdíj előtt álló van ott. Amennyiben ebben az évben megtörténik nyugdíjazása, nem kezdeményezzük áthelyezését, sem mást, de ha átnyúlna, akkor megkezdődik a beintegrálása. Tehát nincs igény technikai dolgozóra, csak a rezsi költség fog maradni.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy június 30-ig felül kell vizsgálni a megállapodásokat, várhatóan a kistépülések önállóan nem fogják tudni fenntartani a kötelező szociális feladatokat. A Pedagógiai Szakszolgálatnál az utazás költségét a KIK fogja fizetni. Az önkormányzatnak a fenntartási költségeket kell fizetni, de még nem tudjuk pontosan, hogy mik lesznek a működési költségek.

Sértő Róbert Miklóssy János Sportközpont igazgató: Elmondja, hogy a város továbbra is finanszírozza a sportcsarnok működtetését, erre megállapodást kellene kötni a gimnáziummal és a szakközépiskolával.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy megküldték a kérést, de még nem kaptak rá választ, hogy hogyan lehet a sportcsarnokban megtartani a testnevelési órákat.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy ha az intézménynek lenne sportcsarnoka, akkor ezekkel az összegekkel kellene számolnia. A Virágh Gedeon Szakközépiskola és Szakiskola esetében 8,5 MFt, a gimnázium esetében 10-12,5 MFt. Ha ennek 80%-át, 15 MFt-ot megkapjuk, akkor óriási minőségi ugrás lesz a sportcsarnok életében, hihetetlen jó látni, hogy itt milyen élő, nyüzsgő a sportcsarnok. Itt már fitness, és szauna is működik. Jó irányba indultak az emberek, hiszen többet tesznek a sportért, mint más szórakozási lehetőségekért. Bíz benne, hogy az elkövetkező hónapok további fejlesztést is tudnak hozni.

Az egészségügyben olyan mértékű átalakulás várható, mint az oktatásban. Néhány héten belül a minisztérium tárgyalás keretében ajánlja fel az együttműködési feltételeket, amelyek számszaki indoklása amellet szól, hogy Kunszentmiklóson legyen több feladat ellátása. Javasolja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság módosító javaslataival együtt fogadják el a határozatot.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**9/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** 2013. évi költségvetés I. forduló

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a költségvetés elkészítését az alábbiak szerint kell elvégezni:

**Bevételek:**

- 1.) Az önkormányzatot illeti meg valamennyi normatíva.
- 2.) Az adóbevételeket az előző évi teljesítési adatok és a jogszabályváltozások figyelembevételével kell tervezni.
- 3.) Átvett pénzeszközként kell megtervezni azokat a bevételeket, amely beruházások még 2012. évben megvalósultak, de a támogatás összege csak 2013 évben várható.
- 4.) Saját bevételként kell megtervezni valamennyi olyan bevételt, amely 2012. évben is realizálódott és a jogszabályváltozások után is megilleti önkormányzatunkat, vagy intézményét.

**Kiadások:**

- 1.) Az önkormányzati intézményeknél a létszámokat olyan mértékben lehet és kell meghatározni, mintha állami fenntartásúként működne az intézmény. Ettől eltérni, - magasabb létszámot meghatározni - csak különös indokkal lehet a képviselő-testület egyetértő határozata meghozatala után.
- 2.) Személyi juttatásokat csak a törvényi mértéknek megfelelően a soros előrelépések figyelembevételével az 1.) pontban megfogalmazott korlátozások betartása után tervezhet valamennyi intézmény.
- 3.) A járulékok tervezésénél figyelembe kell venni a törvénymódosítás alapján biztosított kedvezményeket.
- 4.) Dologi kiadások tervezésénél a 2012. évi ismert teljesítési adatokat (nem pénzügyi teljesítési adatok) és az előző három év átlag nominális teljesítése adatait kell felszorozni a 2013. évi várható árakkal a várható költségek teljeskörű figyelembevételével, részletes indoklással kell tervezni.
- 5.) Felhalmozási és felújítási kiadások csak az önkormányzat költségvetésében kerülhetnek tervezésre.

2./A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

3./ A Képviselő-testület megbízza az aljegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. február15.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető általa az intézményvezetők
- Irrattár

**7.) Napirend****Tájékoztató az alpolgármester éves munkájáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****10/2013. (I.16.)****Tárgy: Tájékoztató az alpolgármester éves munkájáról.**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Lesi Árpád alpolgármester 2012. évi éves munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.***8.) Napirend****Tájékoztató a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság éves munkájáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****11/2013. (I.16.)****Tárgy: Beszámoló a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság éves munkájáról**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.***9.) Napirend****Tájékoztató a Emberi Erőforrás Bizottság éves munkájáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****12/2013. (I.16.)****Tárgy: Beszámoló az Emberi Erőforrás Bizottság éves munkájáról**



Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

## **10.) Napirend**

### **Tájékoztató a Városszépítő és Kulturális Bizottság éves munkájáról.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

### **13/2013. (I. 16.)**

**Tárgy:** Beszámoló a Városszépítő és Kulturális Bizottság éves munkájáról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Városszépítő és Kulturális Bizottság 2012. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.*

## **11.) Napirend**

### **Tájékoztató a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Központ Kunszentmiklói Kirendeltségének tevékenységéről és az aktuális munkaerő-piaci helyzetről Kunszentmiklós térségében**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

**Bódi Szabolcs** polgármester: Elmondja, hogy köszönik a tájékoztató elkészítését és az elmúlt évben adott segítségét. A város működőképességét éveken keresztül a munkaügyi központtól megkapott források mentették meg. Ezt felelősségteljesen lehet kinyilatkoztatni. Mind az elmúlt évi közmunka, mind azoknak a közhasznúaknak a foglalkoztatása, amelyek nélkül az intézmények bedőléséhez vezetett volna, ha nincsenek ezek a személyek, ez óriási segítség volt. Köszöni a harmonikus segítséget. Azt is hozzá kell tenni, hogy hihetetlen nehéz körülmények között zajlott a munka. Most azt tapasztaljuk, hogy napról napra változik a helyzet a kirendeltség életében is. Ennek ellenére mi ezt soha nem éreztük, köszönhető ez Tóth Gábor úr segítségének, aki igyekezte csillapítani a nehézségeket.

**Tóth Gábor** kirendeltség-vezető: Elmondja, hogy az utóbbi években mindig pontosítani kellett a nevüket, most olyan bélyegzőjük van, amiben a járás szó kétszer is szerepel, a nevük Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kunszentmiklói Járási Hivatal Járási Munkaügyi Kirendeltsége. Most kettősség jellemzi a kirendeltség életét, munkáltatói jogokat a járási hivatalvezető asszony gyakorol felettük. Volt ennek egy olyan verziója, hogy felette a munkaügyi központ igazgatója, a kirendeltségen dolgozó alkalmazottak felett pedig a hivatalvezető asszony lett volna a munkáltató. Közvetlenül kapják az utasításokat a Belügyminisztériumtól, a Nemzet-

gazdasági Minisztériumtól. Ennek ellenére igyekeznek megfelelni mindenkinek, a térség településeinek és legfőképpen Kunszentmiklósnak, amelynek sokat tudtak segíteni. Névtől és hovatartozástól függetlenül a jövőben is mindent megtesz annak érdekében, hogy Kunszentmiklós és a térség települései boldoguljanak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **14/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Tájékoztató a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Szakigazgatási Szerve Kunszentmiklósi Kirendeltségének tevékenységéről.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

*A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Munkaügyi Szakigazgatási Szerve Kunszentmiklósi Kirendeltségének tevékenységéről szóló tájékoztatót tudomásul veszi.*

#### **12.) Napirend**

##### **Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatója**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 3 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **15/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Budapest PRIV INVEST KFT. tájékoztatója

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Budapest PRIV INVEST KFT tájékoztatóját elfogadja.

#### **Felelős:**

- Bódi Szabolcs polgármester

#### **A határozatról értesülnek:**

- Bódi Szabolcs polgármester

- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető

- Budapest PRIV INVEST KFT

- Irattár

**13.) Napirend****Pro Talentum Közalapítvány beszámolója a 2012. évről**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****16/2013. (I.16.)****Tárgy:** Pro Talentum Közalapítvány beszámolója a 2012. évről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Pro Talentum Közalapítvány 2012. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2013. január 31.Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Tábori Ferenc
- Irattár

**14.) Napirend****Együttműködési megállapodás a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****17/2013. (I.16.)****Tárgy:** Együttműködési megállapodás a Roma Nemzetiségi Önkormányzattal

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklósi Roma Nemzetiségi Önkormányzattal együttműködési megállapodást köt a határozat melléklete szerinti tartalommal.
- 2./A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Csányi Kálmán Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Irattár

## **15.) Napirend**

### **Varga Domokos ÁMK alapító okirata**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**18/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Varga Domokos ÁMK alapító okirata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Varga Domokos Általános Művelődési Központ alapító okiratát módosító okiratot és az egységes szerkezetű alapító okiratát a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 24.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- MÁK
- Irattár

## **16.) Napirend**

### **2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a módosított tervet javasolja elfogadni.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy ellenőrzés a Varga Domokos Általános Művelődési Központ Napköziotthonos Óvoda intézményegységénél Tanügy-igazgatási folyamatok tárgyban és az Önkormányzat (Polgármesteri Hivatal) Elszámolási folyamatok tárgyban történne. Az ellenőrzés tartalmazna egy harmadik pontot soron kívüli ellenőrzésre, amennyiben az szükséges.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a módosított határozat-tervezetet.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**19/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** 2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Józan Judit jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2013. belső ellenőrzési tervet módosítja és a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el Kunszentmiklós Város Önkormányzatának módosított 2013. évi belső ellenőrzési tervét.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Vincent Auditor Kft. ajánlatát elfogadja és megrendeli az alábbi ellenőrzési feladatokat:

**1.) Varga Domokos Általános Művelődési Központ**

**Napköziotthonos Óvoda intézményegysége**

*Tanügy-igazgatási folyamatok*

**2.) Önkormányzat (Polgármesteri Hivatal)**

*Elszámolási folyamatok*

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza Bódi Szabolcs polgármestert, hogy szerződést kössön a Vincent Auditor Kft.-vel, valamint megbízza a további feladatok ellátásával.

Határidő: folyamatos

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Vincent Auditor Kft.
- Irattár

**17.) Napirend****A kunszentmiklósi szennyvíztisztító telep bővítésének elvi vízjogi engedélyezése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a Vitaqua Kkt. ajánlatát javasolja elfogadni, mivel ez a legjobb ajánlat.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****20/2013. (I.16.)****Tárgy:** A kunszentmiklósi szennyvíztisztító telep bővítésének elvi vízjogi engedélyezése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a XXXI. jelű csatorna terhelhetőségének vizsgálatát megrendeli a Vitaqua Kkt. cégtől, a 220.000 Ft+ÁFA összegű ajánlata alapján a 2013. évi költségvetés terhére.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. február 25.Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Glisics László városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

**18.) Napirend****Vagyongazdálkodási, vagyon hasznosítási szerződések megkötése**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Javasolják, hogy dr. Halasy László jogi képviselő által tett ésszerűsítő, módosító javaslatok kerüljenek beépítésre a megállapodásba, például ne adhassák tovább az épületet.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy elküldték az ügyvéd úr észrevételeit, de eddig még nem érkezett meg a válasz.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy a szerződésben két pont, a 26-os és a 27-es pont egymásnak ellentmond. Ezt ki kellene javítani.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy arra kéri a felhatalmazást, hogy az észrevételek és az ésszerű ellentmondások kiszűrése után a megállapodást aláírhasa.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **21/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** vagyonkezelési, vagyon hasznosítási szerződések megkötése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat mellékletében előterjesztett, de dr. Halasy László jogi képviselő által javasolt módosításokkal javított tartalommal vagyonkezelési, vagyonhasznosítási szerződést köt a Klebersberg Intézményfenntartó Központtal.
- 2./ A Képviselő-testület felhatalmazza Bódi Szabolcs polgármestert, hogy a Klebersberg Intézményfenntartó Központ képviselőjével a szerződésekkel kapcsolatban egyeztesen.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Klebersberg Intézményfenntartó Központ képviselője
- Irattár

### **19.) Napirend**

#### **Munkabér megállapítás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, amely a munkabéremelést az infláció mértékének megfelelő összegben javasolja elfogadni. A bizottság inkább ösztönző bérkeret megállapítást javasolja az igazgató eseté-

ben, részben a tavalyi évben végzett és az idei évben várható plusz feladatok miatt. Mindkét fél számára hatékonyabb, ha nem a munkabér kerül emelésre, hanem ösztönző keretet javasolnak adni, ezért nem a bér megemelését javasolják, + 20 eFt értékben cafetéria juttatást javasolnak, a bejegyzés 15 eFt-ba kerül, tehát még mindig jóval gazdaságosabb lesz.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy a cafetéria juttatást nem automatizmusként, havonta kellene nyújtani, hanem történjen megállapodás a két fél között, és negyedévente kellene értékelni az elvégzett munkát.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy amikor az előterjesztést olvasta, úgy gondolta, ez jó így. Nem látnak bele a mindennapokba, amikor az igazgató úr irányítja a Kft-t, nagyon gyakran olyan feladatokkal bízzák meg, - kisebbel, nagyobbbal, rövid határidővel és hosszabbal, - és olyan munkatársakat adunk mellé, akikkel abszolút nem egyszerű munkát végezni. A bér az, amiért megdolgozik valaki, kapja meg. Ha úgy gondoljuk, hogy a munkabéren felül érdemel valami más juttatást, minőségileg, mennyiségileg, akkor jöjjenek ezek a többletjuttatások. Tehát munkáért munkabért kapjon. Alapmunkáért alapmunkabért. Ha a testület úgy gondolja az év végén, hogy a munkáját nagyon jól végezte, akkor jöjjön az egyéb cafetériában is elismerhető juttatások.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a cafetéria 20 eFt-jából 20 eFt hasznosul, a 20 eFt béremelésből 13 eFt maradna a számára. A munkáltatónak a 20 eFt 23 eFt-ba kerül, a 20 eFt béremelés pedig 27%-ba, tehát úgy gondolja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslata lenne elfogadhatóbb.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy egyetért a polgármester úr véleményével és támogatja a cafetéria juttatást biztosítását. Az is lényeges, hogy sokkal kevesebb járulékot fizetünk utána.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testületnek most a munkabérről kell szavaznia.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**22/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** munkabér megállapítás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szabó Sándor munkabérét 2013. január 01-től 2013. december 31-ig havi 161.000 Ft-ban állapítja meg.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző



A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Szabó Sándor ügyvezető
- Siroki Márta személyügyi ügyintéző
- Irattár

**20.) Napirend****Tiszteletdíj megállapítás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bábel Péter képviselő: Bejelenti személyes érintettségét és kéri a szavazásból történő kizárását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****23/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Bábel Péter személyes érintettsége

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bábel Péter kérelmét és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bábel Péter képviselőt személyes érintettsége miatt kizárja a tiszteletdíj megállapítása tárgyú határozat szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Irattár

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

**HATÁROZAT****24/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** tiszteletdíj megállapítás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy dr. Horváth László felügyelőbizottsági elnök tiszteletdíját 2013. január 01-től 2013. december 31-ig havi 40.000.- Ft-ban állapítja meg.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szekeres Gyuláné felügyelőbizottsági tag tiszteletdíját 2013. január 01-től 2013. december 31-ig havi 35.000.- Ft-ban állapítja meg.
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bábel Pál felügyelőbizottsági tag tiszteletdíját 2013. január 01-től 2013. december 31-ig havi 35.000.- Ft-ban állapítja meg.
- 4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős:

Bódi Szabolcs polgármester  
dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- dr. Horváth László
- Szekeres Gyuláné
- Bábel Pál
- Siroki Márta személyügyi ügyintéző
- Irattár

## **21.) Napirend**

### **Polgármester illetményváltozása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Bódi Szabolcs polgármester: Bejelenti személyes érintettségét és kéri a szavazásból történő kizárását.

Lesi Árpád alpolgármester: átveszi az ülés vezetését, és szavazásra teszi fel a kérelmet.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**25/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Bódi Szabolcs személyes érintettsége

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs kérelmét és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bódi Szabolcs polgármester személyes érintettsége miatt kizárja az illetménye megállapítása tárgyú határozat szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád alpolgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád alpolgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Irattár

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy központilag csökken a fizetése, különböző szorzószám van az anyagban. Elmondja, hogy többen is felhívták, nem az összeggel kapcsolatban, hanem szeretnék tudni, és ő is szeretné tudni, hogy ezen kívül kap-e valamilyen juttatást, azt mondta, cafeteria nincs, nem is volt, de gondol itt biztosításra vagy egyébekre ennek függvényében jó lenne tudni, hogy költségtérítést vagy egyébeket kap-e?

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a költségtérítésen kívül nem kap egyebet.

Vida István képviselő: Elmondja, hogy látjuk, körzetközpont voltunk, de itt a feladatok csökkentek, csűrhetjük, csavarhatjuk. Van egy főállású alpolgármester és van egy polgármester, de csökkent a feladat. Úgy gondolja, aktuális erről szót váltani. Véleménye szerint vissza kellene lépni társadalmi megbízatásúvá az alpolgármester úrnak. Úgy gondolja, azért kell erről beszélni, mert amikor több feladat van nyilvánvaló, az egész a csatornázással kapcsolatos feladatok miatt indult. Tudjuk, akkor sokkal több feladat volt.

Bódi Szabolcs polgármester: Kéri a képviselőt, hogy a napirendhez szóljon hozzá. Megjegyzi, nem ez a napirend tárgya.

Lesi Árpád alpolgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezet elfogadását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**26/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Polgármester illetményváltozása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bódi Szabolcs illetményalaphoz tartozó szorzószáma 12,5, így 2013. január 01-től illetménye 483.125 Ft.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős:

- Lesi Árpád alpolgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád alpolgármester
- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Siroki Márta személyügyi ügyintéző
- Irattár

Bódi Szabolcs polgármester: Visszaveszi az ülés vezetését.

## **22.) Napirend**

### **Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartási ideje**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**27/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Napsugár Bölcsőde nyári zárva tartási ideje

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Napsugár Bölcsőde zárva tartásának idejét 2013. augusztus 19. napjától 2013. augusztus 30. napjáig határozza meg.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. február 18.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bertalan Annamária intézményvezető
- Irattár

## **23.) Napirend**

### **Gépjárművásárlás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, mivel az önkormányzat járművét a járás elvitte, így ennek pótlására, a feladatok további zökkenőmentes ellátására javasolt a járművásárlás, a bizottság a legolcsóbb, a Tormási Autóház ajánlatát javasolja elfogadni.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy csökkent az önkormányzat létszáma, és 27,5 főben van megállapítva a létszám és van két mikrobuszunk.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy az egyik kisbusz a közmunkásokat hordja, a másik rendszeresen hordja az óvodásokat.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy a jegyző kisasszony azt mondta két busz van.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy tulajdonjogilag az önkormányzaté, de rendeltetését tekintve az egyik a közmunkához van rendelve, folyamatosan vannak közmunkások, februárban indul az új program.

Bábel Péter képviselő: Megjegyzi, hogy az egy program volt, ami lejárt.

Bódi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy nem járt le, februártól indul újra.

Bábel Péter képviselő: Elmondja, hogy azt javasolja, hogy ne vegyünk autót, csökkentek a feladataink, úgy gondolja, hogy megoldható, hogy ha az alpolgármester úr vagy polgármester úr bárhová megy, behozza a költségtérítését és ki lehet fizetni a saját autó használatot.

Bódi Szabolcs polgármester: Szavazásra teszi fel a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javaslatát.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**28/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Gépjárművásárlás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Járási Hivatalhoz kötelezően átadott gépjármű pótlására a Tormási Autóház ajánlatát elfogadja és biztosítja a 3 419 100.- Ft összeget a 2013. évi költségvetés felhalmozási kiadásai terhére.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcsot a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

### **24.) Napirend**

**Ulbert Imre lakásbérlet hosszabbítási kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**29/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Ulbert Imre lakásbérlet hosszabbítási kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy további egy éves időtartamra, 2013. január 27. napjától 2014. január 26. napjáig terjedő időszakra bérleti szerződést kíván kötni Ulbert Imrével.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 26.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné
- Vass Viktor
- Sóbujtó Hajnalka
- Ulbert Imre
- Irrattár

### **25.) Napirend**

#### **Pásztor Levente lakásbérleti szerződésének hosszabbítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a decemberi ülésén hozott egy javaslatot, hogy a képviselő-testület egészítse ki a lakásbérleti szerződést azzal, hogy csak abban az esetben hosszabbítja meg a lakásbérleti szerződést, amennyiben a közös költség be van fizetve. Ez eddig a szerződésekben nem szerepelt, most feltétlen dolgozzuk be a szerződésekbe és a következő módosításoknál feltétlenül vegyük figyelembe. Gondot okoz a város és a lakóközösségek között, ha a bérlők nem tartják be a közös költség fizetésére vonatkozó kötelezettségüket.

Bődi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a közös költség megbontása lenne célszerű, tehát a fenntartási jellegű 1/3-ad és 2/3-ad, állagmegóvás a város feladata  
Javasolja, hogy Pásztor Levente lakásbérleti szerződésének hosszabbításáról szavazzanak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**30/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Pásztor Levente lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bődi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2013. február 02. napjától 2014. február 01. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Pásztor Levente Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. III/5. számú lakásra vonatkozó bérleti szerződését.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. február 2.

Felelős:

- Bődi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bődi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző
- Pásztor Levente
- Irattár

### **26.) Napirend**

**Mayer József lakásbérleti szerződésének hosszabbítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a szerződés hosszabbítást.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**31/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Mayer József lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2013. február 1. napjától 2014. január 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Mayer József Kunszentmiklós, Gál Sándor utca 10/2. számú lakásra vonatkozó bérleti szerződését.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. február 28.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző
- Mayer József rendőrkapitány
- Irattár

## **27.) Napirend**

### **Bérlőkijelölési jog hosszabbítása.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Emberi Erőforrás Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, és elfogadásra javasolja a kérelemnek megfelelően a 3 lakásra vonatkozó bérlőkijelölési jog hosszabbítását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**32/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** bérlőkijelölési jog hosszabbítása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós, Petőfi lakótelep B/A III./8., Kossuth Lajos utca 4. I./4. és a Gál Sándor utca 10/2. számú ingatlanok vonatkozásában, további 5 éves időtartamra – 2013. február 01. napjától 2018. január 31. napjáig – a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság bérlőkijelölési jogát meghosszabbítja.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 31.



Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Csereklei Angéla városüzemeltetési ügyintéző
- Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság
- Irattár

**28.) Napirend****Illetménykiegészítés megállapítása.**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 28. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és kérte, hogy kerüljön kimutatásra, hogy hány főt érint az emelés, illetve hangozzon el, hogy mekkora összeg érinti a költségvetést.

Dr. Kelemen Henrietta aljegyző: Elmondja, hogy az előterjesztés kiegészítésre került, összesen 8 főt érint az emelés, ebből egy fő 2013 nyarán nyugdíjba vonul, 116.688.- Ft-ot jelent ez szociális hozzájárulás adóval együtt havonta, illetve ez 6 fő fizetésénél fog látszani, 2 főnél nem. Két főnél a minimálbér emelés miatt ezt így is, úgy is ki kellett volna fizetni.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

Bódi Szabolcs polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének **1/2013. (I. 17) önkormányzati rendeletét** Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

*A rendelet a jegyzőkönyv 1-es számú melléklete.*

## 29.) Napirend

### **A szennyvízcsatorna-hálózat építés és szennyvíztisztító telep bővítés tárgyában a társulati hitel felvételéhez kapcsolódó önkormányzati készfizetői kezességvállalásról**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 29. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és megállapította, hogy a kérelem ügyében a mai napon nem tud határozatot hozni, mivel még a költségvetési rendelet nem került megalkotásra, s az önkormányzat hitel-erő-képességét a költségvetése állapota határozza meg.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

### **33/2013. (I.16.)**

#### **Tárgy: a szennyvízcsatorna-hálózat építés és szennyvíztisztító telep bővítés tárgyában a társulati hitel felvételéhez kapcsolódó önkormányzati készfizetői kezességvállalásról**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a szennyvízcsatorna-hálózat építés és szennyvíztisztító telep bővítés tárgyában a társulati hitel felvételéhez kapcsolódó önkormányzati készfizetői kezességvállalásról tárgyú kérelemről a költségvetése megalkotása után kíván dönteni.

Határidő: 2013. évi költségvetés megalkotása után

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Irattár

## 30.) Napirend

### **A Kunszentmiklósi Víziközmű Társulattal kötendő társberuházói szerződés**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 30. sz. melléklete.)

Kérdések és hozzászólások:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és megállapította, hogy itt ugyanaz a helyzet, mint az előző napirendnél, tehát a kérelem ügyében a mai napon nem tud határozatot hozni, mivel még a költségvetési rendelet nem került megalkotásra, s az önkormányzat hitel-erő-képességét a költségvetése állapota határozza meg.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **34/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** A Kunszentmiklósi Víziközmű Társulattal kötendő társberuházói szerződés

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklósi Víziközmű Társulattal kötendő társberuházói szerződés tárgyában a kérelemről a költségvetése megalkotása után kíván dönteni.

**Határidő:** 2013. évi költségvetés megalkotása után

**Felelős:**

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

**A határozatról értesülnek:**

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Irattár

#### **31.) Napirend**

**Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelő bizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzat módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 31. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **35/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelőbizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelőbizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzat III.2.3.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

*„A vezető tisztségviselő a nem vezető munkavállalók számára biztosított mértékben jogosult a munkáltató által biztosított jóléti, szociális juttatásokra (különösen ruházati költségterítés,*

*lakásépítési, - vásárlási támogatás, szakmai képzés, továbbképzés költségeinek támogatása, kivéve a cafetéria juttatást). A vezető tisztségviselő havi nettó 20.000 Ft cafetéria juttatásra jogosult.”*

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzat tulajdonosi jogkörébe tartozó, az önkormányzat kizárólagos és többségi befolyása alatt álló gazdasági társaságok vezető tisztségviselői, vezető állású munkavállalói, felügyelőbizottságok tagjai javadalmazási rendszerről szóló szabályzatot a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva elfogadja.

3./ A Képviselő-testület megbízza Bódi Szabolcs polgármestert a további teendők ellátásával.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

Határidő: 2013. február 15.

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bakér Kft.-Szabó Sándor
- KUN-Víz –Sértő Róbert
- Ipari Park Kft.-Szabó Sándor
- Irattár

## **32.) Napirend**

### **Alapító okirat módosítása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 32. sz. melléklete.)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**36/2013. (I.16.)**

**Tárgy:** Alapító okirat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Bódi Szabolcs polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerint a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát módosító okiratot és alapító okiratot egységes szerkezetben elfogadja.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2013. január 24.

Felelős:

- Bódi Szabolcs polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző

A határozatról értesülnek:

- Bódi Szabolcs polgármester

- Dr. Kelemen Henrietta aljegyző
- Bencsik Józsefné pénzügyi osztályvezető
- Irattár

### **32.) Napirend**

#### **Egyéb ügyek, bejelentések.**

(szóbeli előterjesztés)

Kérdések és hozzászólások:

Bödi Szabolcs polgármester: Elmondja, hogy a rendelő intézet átadása kapcsán tárgyalások várhatók nagyjából három héten belül. Ennek kimeneteléről tájékoztatni fogja a képviselő-testületet. Időközben érkezett egy megkeresés, érdeklődés, amely szerint külföldi tőke be szállna Kunszentmiklós idegenforgalmi élete megpezsdítésébe. A Démász székház megvételeére komoly ajánlat érkezett. Erről annak függvényében tudunk dönteni, hogy ha megtudjuk, hol lesz a járási székhely. Elvileg Kunszentmiklóst fogják jelölni annak ellenére, hogy új épület van Dunavecsén. Természetesen ez azt fogja jelenteni, hogy abból a TIOP-os pályázatból, amely február 15-től április 15-ig van nyitva, 35 millió illetve 3 milliárd forint között lehet pályázni, akkor abban az esetben, ha itt lesz a székhely a székház felújítására pályázni fogunk. Ha elviszik a rendelőintézetet tőlünk, természetesen mást fog jelenteni.

Elmondja, hogy dr. Kálmán Tibor kezdeményezte, vizsgáljuk felül a labornak a működését tekintettel arra, hogy az egyik legnagyobb hiánytermelő, a másik felül kell vizsgálni a GON szerződését, ezt csak közös megállapodással lehet újratárgyalni, ugyan csak annak függvényében, hogy járási székhely lesz-e Kunszentmiklós az egészségügyi járó beteg ellátásban, vagy nem. Ha székhely település leszünk, akkor újra fel fogjuk venni Dömsöd és Apaj településekkel a kapcsolatot, mivel mindkét önkormányzati vezető jelezte, hogy hivatalosan csatlakozni kívánnak a központi ügyeleti ellátásba, ha a járási székhely szerepet is ellátjuk, akkor a járó beteg ellátáshoz is. Ha a járási egészségügyi központ szerepet is mi fogjuk ellátni, akkor a járó beteg ellátásra vonatkozó tárgyalások annak a függvényében fognak elkezdődni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Bödi Szabolcs polgármester: Megköszöni a megjelenést. Az ülést 15.47 órakor bezárja.

kmf.

Bödi Szabolcs  
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta  
aljegyző