

Iktatószám: 122-5/2015.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2015. február 27-én** a Városháza nagytermében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester, Bábel Péter, Alács Sándor, dr. Fang Simon, dr. Kalló-Peti-Ferkő András, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes, képviselők.

Távolsan: Bíró Károly, dr. Völgyes Attila.

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,
Papp Edit költségvetési csoportvezető,
Horváth Pálma ügyintéző,
Vörös István városüzemeltetési ügyintéző,

Titkárság:

Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

Meghívottak közül jelen van:

Dr. Szalay Benő Kunszentmiklós Város Díszpolgára,
Ludányi András Szociális és Foglalkoztatást-segítő Bizottság tagja,

6.) Napirend kapcsán: Kárpáti Lajos

9.) Napirend kapcsán: Komlósi Gábor haszonbérelő

7 TV munkatársai közül 1 fő.

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 7 fő. Az ülést 10.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a képviselő-testület az egyéb ügyeknél két anyagot tárgyaljon meg, az egyik az óvoda bővítés ügye, a másik a Temaforg kérelme.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Napirendek meghatározása.

1/ Az egyes szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2/ Együttműködési megállapodás aláírása a 2014-2020 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus Bács-Kiskun megyei Integrált Területi Programjának megvalósítására

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

- 3/ Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepciójának véleményeztetése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 4/ Kunszentmiklós Libatelep értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 5/ MATT KFT tagi kölcsön
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 6/ Reflex Szociális Szövetkezet- Hét TV kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 7/ Kovács Sándor kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 8/ Kunszentmiklós 0301/34. hrsz-ú 5756 m² területű szántó művelési ágú ingatlan hasznosítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 9/ Haszonbérleti szerződés módosítás
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 10/ Egyéb ügyek.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete

87/2015. (II. 27.)

Tárgy: Napirendek meghatározása.

- 1/ Az egyes szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 2/ Együttműködési megállapodás aláírása a 2014-2020 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus Bács-Kiskun megyei Integrált Területi Programjának megvalósítására
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 3/ Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepciójának véleményeztetése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 4/ Kunszentmiklós Libatelep értékesítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 5/ MATT KFT tagi kölcsön
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

- 6/ Reflex Szociális Szövetkezet- Hét TV kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 7/ Kovács Sándor kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 8/ Kunszentmiklós 0301/34. hrsz-ú 5756 m² területű szántó művelési ágú ingatlan
 hasznosítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 9/ Haszonbérleti szerződés módosítás
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester
- 10/ Egyéb ügyek.

1/ Napirend

Az egyes szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi Önkormányzati rendelet alkotja:

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2015.(II.27.) önkormányzati rendelete az egyes szociális, valamint gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló 8/2015. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

2/ Napirend

Együttműködési megállapodás aláírása a 2014-2020 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus Bács-Kiskun megyei Integrált Területi Programjának megvalósítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a tegnapi napon volt egy projekt ülés a kunszentmiklói városházán, Bács-Kiskun megye alelnöke és Gáspár Ferenc úr elmondták, hogy Bács-Kiskun megyére 64 milliárd forint jut, megpróbálják igazságosan elosztani, a lakosság szám szerinti elosztást az Európai Unió nem fogadja el. Elmondja, hogy a megyei

vezetőknek jelezte, az elmúlt 10 évben ez a térség kevés támogatást kapott, ezzel egyetértettek a környező polgármesterek is. A következő testületi ülés Szabadszálláson lenne, mert ők ezt szeretnék. Javasolja a programhoz való csatlakozást, ezt ő is támogatja. Az elmúlt héten folytatott egyeztetések során Kunszentmiklós kérései a programba bekerültek.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
„Tárgy: Együttműködési megállapodás aláírása a 2014-2020 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus Bács-Kiskun megyei Integrált Területi Programjának megvalósítására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Együttműködési megállapodást köt a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzattal a Bács-Kiskun 2020 területfejlesztési programhoz kapcsolódó fejlesztési programok, illetve projektek előkészítésének, megvalósításának összehangolása, a fejlesztési források felhasználási hatékonyságának növelése érdekében.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert az együttműködési megállapodás aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 16.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

88/2015. (II. 27.)

Tárgy: Együttműködési megállapodás aláírása a 2014-2020 közötti Európai Unió fejlesztési ciklus Bács-Kiskun megyei Integrált Területi Programjának megvalósítására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Együttműködési megállapodást köt a Bács-Kiskun Megyei Önkormányzattal a Bács-Kiskun 2020 területfejlesztési programhoz kapcsolódó fejlesztési programok, illetve projektek előkészítésének, megvalósításának

összehangolása, a fejlesztési források felhasználási hatékonyságának növelése érdekében.

- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert az együttműködési megállapodás aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 16.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

3/ Napirend

Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepciójának véleményeztetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepciójának véleményeztetése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy módosítási javaslatok nélkül javasolja jóváhagyni Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepcióját.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 14.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

89/2015. (II. 27.)

Tárgy: Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepciójának véleményeztetése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy módosítási javaslatok nélkül javasolja jóváhagyni Magyar Zarándokút Fejlesztési koncepcióját.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 14.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

4/ Napirend

Kunszentmiklós Libatelep értékesítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ha az értébecslési áron el lehetne adni, az sikertörténet lesz. Ha az állattartó megnyeri a pályázatot és ott újra állattartó telep lesz, az is jó a városnak. A nyáron már megjelennek az állattartó telepek létrehozására vonatkozó pályázatok, valószínű, hogy ezért van érdeklődés erre a területre.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy látták, ez az ingatlan az évek alatt hogyan pusztult le, és ha ott tényleg virágzó telepet varázsolnak, akkor ahhoz sok sikert kíván.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az értébecslés 29.600 MFt. A rendelet 5%-os eltérést engedélyez. A vevők 28 MFt-ot ajánlottak. A versenytárgyalás ki lesz írva. 28.120 eFt-ot javasol kiírásra.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az ingatlanon lévő épületek ilyen tömegben újonnan való előállításra 600 MFt lenne. Csak a nagyon rossz állapotára tekintettel ilyen alacsony az ár. Támogatja, hogy olyan gazdához kerüljön, aki ezt felvirágoztatja.

Szőke Imre képviselő: Javasolja, hogy 28.200.000.- Ft összegben határozzák meg az induló árat.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
„Tárgy: 0290, 0291/5, 0287, 0289/1, 0289/2 és a 0291/3 helyrajzi számú, ingatlanok értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesítésre kijelöli a Kunszentmiklós 0290, 0291/5, 0287, 0289/1, 0289/2 és a 0291/3 helyrajzi számú, ingatlanokat.
- 2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az induló vételárat 28.200.000.- Ft összegben határozza meg.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Görbe Tihamér
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

90/2015. (II. 27.)

Tárgy: 0290, 0291/5, 0287, 0289/1, 0289/2 és a 0291/3 helyrajzi számú, ingatlanok értékesítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesítésre kijelöli a Kunszentmiklós 0290, 0291/5, 0287, 0289/1, 0289/2 és a 0291/3 helyrajzi számú, ingatlanokat.
- 2./ A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az induló vételárat 28.200.000.- Ft összegben határozza meg.

3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Görbe Tihamér
- Irattár

5/ Napirend

MATT KFT tagi kölcsön

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az utolsó tárgyaláson nem tudott részt venni, mivel egy nappal előtte szóltak telefonon, és neki Budapesten kellett egy tárgyaláson részt vennie, ezért Alács Sándor úr képviselte a várost.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az ülésen megállapodtak egy összegben, már most nem az szerepel az anyagban, akkor 1,7 MFt hangzott el, most 1.930 MFt van az anyagban. Akik létrehozták ezt, hogy nem értenek hozzá, az biztos, de valakit megkérhettek volna, aki ért hozzá! Az elgondolások jók, de nem működnek, amiket létre akartak hozni. A témáról órákat lehetne beszélni, de az önkormányzat egy feneketlen kútba dobálja a pénzét. Arra kell törekedni, hogy minél gyorsabban lejárjon a projekt.

Bábel Péter alpolgármester : Elmondja, hogy az anyagban azt írja, december 31-ig vissza adják, de működési költségre kérik, ez Kft. tehát nyereséget kellene termelni, nem működési költségre kérni. Kéri a hivatalt, hogy az elszámolásnál a vagyontárgyakat figyeljék, hiszen Kunszentmiklóson van a legkevesebb, csak a berendezés van az üzletben. Mínuszosan árusították a termékeket. Nem tudták az ÁFÁT mikor kell rárakni. 2013-ig nem fizetett a dolgozók után járulékot, nem tudja, hogyan tud működni.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy érkezett egy újabb levél, hogy újabb végrehajtást indítottak a Kft. ellen, így növekedett 1.980 eFt-ra az összeg.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy nem támogatja a kérelmet. Négy hónappal ezelőtt kérték, hogy jöjjenek el, adjanak tájékoztatást a képviselő-testület számára. Ez nem történt meg. Nem javasolja, hogy bedobjanak a nagy kalapba 1.980 eFt-ot.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy az elmúlt évben és ez évben is írtak levelet a Kft-nek, kérték, hogy jöjjenek el.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy évek óta beszélnek róla, de nem kapnak információt. A kft-nek van Felügyelő Bizottsága, könyvvizsgálója. A képviselő-testület információt kér, de nem kap! Lehet, hogy az APEH már végrehajt. Lehet, hogy bedőlt a projekt. Nem tudja, hogy Kunszentmiklósról nézve ennek mi a következménye. Ez nem jó, mert nem tud a képviselő-testület felelős döntést hozni. Ahhoz, hogy felelős döntést tudjanak hozni, információ kell. Mi történik akkor, ha időközben csődbe megy, ha az APEH, ha a TB vagy akárki a tartozás fejében felszámolja. Milyen szankcióval jár, ha Kunszentmiklós város úgy dönt, kiszáll a Kft-ből és nem érdekli, hogy utána mi történik a Kft-vel? Legfeljebb a bolt berendezését megvásárolják a Kft-től, ha van erre lehetőség, vagy vásárol helyette másikat. 3,5 MFT-ból le tudják rendezni ezt a dolgot, ha ezen múlik. Amilyen felelősen gazdálkodik ez a Kft., nem tartja valószínűnek, hogy a pályázati kötelezettség lejártá után olyan vagyonnal fog rendelkezni, ami mozdítható, értékesíthető és abból Kunszentmiklós, mint tulajdonos, ha akkor akar kiszállni bármilyen vagyonhoz juthatna. Vagy osztalékot, vagy részesedést biztos nem fog kapni. Ha elkezdenék feszegetni, hogy vásárolja meg a másik három önkormányzat Kunszentmiklós tulajdonrészét, ahol az üzemek működnek, ahol megépültek, vagy majd egyszer ebből lesz valami, onnan megint csak nem fognak pénzt kapni. Hosszú távon sem valószínű, hogy Kunszentmiklósnak ebből anyagi haszna lenne. Most azt látják, hogy évről évre valószínűsíthetően felelőtlen gazdálkodás miatt – nem tudják, mert beszámolót nem kapnak, - tehát nem tudják. Folyamatosan pénzhányban van a Kft., a tulajdonost nem tájékoztatják, egyszerűen pénzt várnak el. Így nem tudnak pénzt adni, ameddig nem kapnak felelős tájékoztatást arról, hogy mi történik akkor, ha kiszállnak, ha nem adnak pénzt, - akkor végrehajtás lesz. Tessék erről vagy a Felügyelő Bizottságnak, vagy az ügyvezetésnek, könyvvizsgálónak, külső szakértőnek egy anyagot készíteni. Nem kell ide jönni személyesen, ne magyarázkodjon, írja le, feketén, fehéren, mi a helyzet! Hogy hogyan alakult meg és a pályázat miről szól, erről itt is van információ a hivatalban, a hivatal is megnézheti, hogy mi történi akkor, ha kiszállnak a Kft-ből. Ehhez nem kell várni a MATT ügyvezetésére!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Kerekegyháza azt mondta, hogy ha kiszáll Kunszentmiklós, beperli a várost. Ha becsődöl, akkor 14,5 MFT-ot vissza kell fizetni az államnak. A többi önkormányzat is pereskedést mondott. Seholy nem nyereséges, senki nem akarja, hogy becsődöljön, mert akkor vissza kell fizetni a pénzt.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy akkor jöjjön ide valaki, vagy írják le.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy azt kérdezik, mi fog történni, négy évvel ezelőtt aláírták, akkor elhangzott, a dolog elindult, de rossz fele megy! Még mindig jobb fizetni most, mint egyszerre sokat.

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy mi a biztosíték arra, hogy ha ezt kifizetik, akkor három hónap múlva nincs itt egy újabb kérelem?

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy csak működésre már 4,5 MFT-ot adtak!

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy ez tagi kölcsön, ezt vissza is adhatnák.

Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy olyanon vitatkoznak, amiről nem is tudnak semmit. Van jogi képviselő. A két jogi képviselő vegye fel a kapcsolatot, legyen itt

egy komoly könyvvizsgáló, van itt jegyző, szakemberek. Először ők nézzenek szét. Szeretné, ha Kunszentmiklós népe látná a Bak-ér Mentében, hogy ki kötötte, miért.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a kezdetekkor majdnem mindenki megszavazta, utána kezdődtek problémák. A végrehajtó szó szerint ott ül, van két hete a Kft-nek, ha nem fizet, azt mondja befejezte, onnantól kezdve végelszámolás. A 14.,5 MFt-ot be kell fizetni.

Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy ha Kunszentmiklós polgármestere meghívja Fülöpháza polgármesterét és az elfelejt jönni? Hát ez nem a középső csoport! Lesi Árpád is elküldte maga helyett Alács Sándort!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy jelezte, hogy jön, de nem ért ide. Megjegyi, hogy ő eddig két ülésen volt, ezt a helyzetet örökölte, mindenki tudja. Évek óta lehetett látni, hogy nem úgy működik, ahogy kellett volna. Két bolt üzemel, a fülöpházi és a kunszentmiklói. Fülöpházán most indultak be a vágóhidak. A kerekegyházi tejüzem nem működik. Volt egy budai bolt, de az bezárt. Az ottani boltvezetők valamit elkövettek. Szabadszállás város bérbe adta a hűtőházat, így van valami bevétele. Azt tudja elmondani, ami tájékoztatást ott kap. Papíron semmit nem kap, csak ami szóban elhangzik. A végrehajtó ott van, nem sokat fog engedni. Lehet, hogy két hét múlva jön a végrehajtás ide is, és 14 MFt-ot kell fizetni

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy ő látott olyan papírokat, amin az van, hogy 2013-as járulékok nincsenek befizetve a dolgozók után. Azt látjuk, ha beindul egy-két üzem, nem nyereséges, hanem folyamatosan veszteséges lesz, ha két évig ezt csinálják, akkor lehet, hogy beleteszik azt a 14,5 MFt-ot, amivel most ki tudnának szállni. Jogilag nem tudják, mi a helyzet. A Kft-nek van vezetője, könyvelője, Felügyelő Bizottsága, nem lehet, hogy nem tudnak valakit elővenni.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a hivatal ennyi összeget tudott leírni, megjegyzi, ő beszélt Kerekegyháza jegyzőjével, aki elmondta, neki sincs több információja. Semmiféle papírt nem kaptak annak ellenére, hogy többször megkeresték a MATT Kft-t.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy nem csak Kunszentmiklós képviselő-testület e van ebben a helyzetben, Kerekegyháza ugyanúgy nem tudja, Szabadszálláson, Fülöpházán a képviselők ugyanúgy nem tudják, itt sem tudják. Ha valaki tud ettől jobbat mondani?

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy ő tud, addig nem ad pénzt Kunszentmiklós, amíg nem számol be, nem mutat föl a Kft. a képviselő-testületnek, mint tulajdonosnak egy üzleti tervet, hogy hogyan szeretné ezt a helyzetet stabilizálni. A problémát megoldani. Ha erre nem hajlandó a város tulajdonában lévő cég tájékoztatni, akkor ne várja el.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy ő még kérelmet sem lát! Telefonhívásokról hangzik el tájékoztatás.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy jöjjön el.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy meg kell kérni a jogi képviselőt, járja körbe a kérdést, egy hetet még várhat a döntés, mondja meg, mi van, ha kiszállnak, ha feloszlátják, milyen következményekkel jár, ha odaadja a képviselő-testület a pénzt, akkor két hét múlva megint kérhet, és itt megint adnak neki. Lássák azt, hogy mi a következménye annak, ha kiszállnak.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy egy héten belül kérnek beszámolót a MATT Kft-től, vizsgálják meg, egyáltalán ki tudnak-e szállni az üzletből, ha nem akkor hogyan tovább. A jogi képviselőt kérik fel erre.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy ha nem fog adni papírt a Kft., akkor nem tud véleményt adni a jogi képviselő. Egy hét kevés erre a kérdésre.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a MATT Kft. igazgatójának egy levelet kell írni, hogy a jövő héten adjon időpontot és egy rendkívüli testületi ülést tartanak ebben a tárgyban. Az igazgató és a Felügyelő Bizottság tagjai is eljöhetnek, és akkor jobban látna a képviselő-testület.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy ne ők adjanak időpontot, hanem Kunszentmiklós!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy két irányban indulnak, egyrészt a jogi képviselő megvizsgálja az anyagot, másrészt a rendkívüli ülést megszervezik, ha akkor sem jönnek el, akkor Kunszentmiklós nem tud mit tenni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
„Tárgy: MATT KFT tagi kölcsön

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit KFT által kért 1.980.000 Ft tagi kölcsön biztosításáról a MATT Kft. tájékoztatása és a jogi képviselő szakmai javaslata alapján kíván dönteni.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irrattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

91/2015. (II. 27.)

Tárgy: MATT KFT tagi kölcsön

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta az előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyar Tanyasi Termék Nonprofit KFT által kért 1.980.000 Ft tagi kölcsön biztosításáról a MATT Kft. tájékoztatása és a jogi képviselő szakmai javaslata alapján kíván dönten.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert, a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

6/ Napirend

Reflex Szociális Szövetkezet- Hét TV kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Kárpáti Lajos Reflex Szociális Szövetkezet képviselője: Elmondja, hogy a szövetkezeti törvény alapján már nem tudnak tovább működni. Nekik is munkahelyet kellene teremteni, erre a menedzsmentjük nem elegendő. Javasolja, hogy a művelődés részhez csatolják ezt a televíziót. A TV-nek vannak bevételei reklámokból, bár fizetést ők nem kapnak a munkáért. Ami támogatást Kunszentmiklós várostól és a községektől kapnak, abból finanszírozzák a technikai felszerelésüket, az úti költségeket.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy a MATT Kft-nél sem tudnak a polgármesterekkel megegyezni abban, hogy az nyereséges legyen. Ha most felvállalják a Reflex Szociális Szövetkezet helyett a TV működtetést, csak azt látja ebben, hogy az önkormányzat átvállal minden kifizetést. Mindenki mindent ígért annak idején, de semmit nem csinálnak, az önkormányzatnak költségbe kerül. Ha van erre pénze az önkormányzatnak, akkor csinálják, ha nincs, felejtsek el.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy amikor ez elindult egy lelkes társaság bejött ebbe a terembe, elmondták, szeretnék erre szövetkezetet alapítani. Kérik az önkormányzat támogatását. A képviselők akkor is elmondták, hogy ezek a dolgok úgy szoktak működni, hogy az önkormányzat nyakán marad a történet. Akkor a fiatal emberek fel

voltak háborodva, hogyan mondhatnak ilyet. Kérdezi, ha az önkormányzat felvállalja a működtetését, akkor az önkormányzat megteheti-e, hogy ingyen dolgoznak az emberek?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ilyen nincs, az embereket hivatalosan kell foglalkoztatni.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy sajnos a környező települések nem támogatják a térségi feladatokat, egészségügy, tűzoltóság egyebek. A mostani helyzetben az önkormányzat nem tudja felvállalni ezt.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ő szíve szerint támogatná a TV-t, jó lenne, ha valaki folyamatosan figyelné, rögzítené az eseményeket. Se, Molnár Árpád is hamarosan nyugdíjba megy, ennek a körzetnek a megoldása nagy erőfeszítés lesz, vagy 5-6 MFt-ot ad hozzá az önkormányzat, vagy nem lesz saját orvosa a körzetnek. Szabadszállás még mindig fenntartja a TV-t, közben három orvos mond fel egyszerre! Egy nyugdíjba megy, kettő más településre. Három orvost kell egyszerre pótolni.

Kárpáti Lajos Reflex Szociális Szövetkezet képviselője: Elmondja, hogy köszöni az őszinte szavakat, mert így nekik tovább kell gondolkodniuk. 7 éves munkájuk van benne, több, mint 1000 film van.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy most a tasskertes orvosi feladat megoldása fontosabb, nehéz, mert 400 kártya van és 1600 alatt nem éri meg rendelőt fenntartani. Tárgyalást kell kezdeni Kunpeszérrel, hogy közösen megoldhassák a két körzet rendelését. Jelenleg nincs erre pénze a városnak. Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Reflex Szociális Szövetkezet-Hét Tv kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem kíván városi televíziót működtetni.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző- általa az érintettek

- 7TV

- Irattár”

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

92/2015. (II. 27.)

Tárgy: Reflex Szociális Szövetkezet-Hét Tv kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem kíván városi televíziót működtetni.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző- általa az érintettek
- 7TV
- Irattár

7/ Napirend

Kovács Sándor kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a március 15. napi ünnepségen lenne az emléktábla elhelyezve, a régi Bankós Károly ház itt állt. Az olcsóbb megoldást javasolja.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a régi nagy Magyarország területén kirakják a 100 000-ik táblát, most olyan épületre raknak ki egy táblát 100 eFt-ért, ami előtt állt egy olyan ház, amelyben valamikor járt Petőfi Sándor. Ennyi erővel a vendéglőre is ki lehetne tenni egy táblát. Nem sok értelmét látja ennek.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy többször tárgyalt Molnár Péterné Aranka néniel, aki Petőfi kutató, szeretné, ha az ünnepségen belül a polgármester avatná a táblát.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy gyűjtést javasol erre, ő is szívesen adományoz, de majdnem minden héten avatnak.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy az előző ülésen elvi támogatást nyújtott a képviselő-testület.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az elnök úrnak igaza van, de Budapesten is van több olyan ház, ahol az elbontott épület helyére épült házra helyeztek ki emléktáblát. Javasolja a gyűjtést.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy Szőke Imre véleményét és Dr. Kalló-Peti-Ferkő András véleményét támogatja. Ha a lakosság összeadja az emléktábla árát ő is szívesen ad hozzá valamekkora összeget. Az önkormányzat költségvetése nagyon nehéz. 10-15 embert kell összegyűjteni a tábla ára megszerzéséhez.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy Kovács Sándor is adhat hozzá támogatást.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
„Tárgy: Kovács Sándor kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem bízta meg Gyalus István vállalkozót a Kunszentmiklós Rákóczi u. 6. számú házra javasolt emléktábla elkészítésével és elhelyezésével. A tábla elkészítéséhez szükséges 89.000 Ft-ot az önkormányzat 2015. évi dologi kiadásainak terhére nem biztosítja.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Irrattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

93/2015. (II. 27.)

Tárgy: Kovács Sándor kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem bízta meg Gyalus István vállalkozót a Kunszentmiklós Rákóczi u. 6. számú házra javasolt emléktábla elkészítésével és elhelyezésével. A tábla elkészítéséhez szükséges 89.000 Ft-ot az önkormányzat 2015. évi dologi kiadásainak terhére nem biztosítja.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Kovács Sándor kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselőnek a Kunszentmiklós, Rákóczi út 6. számú épületre történő emléktábla elkészíttetéséhez és annak kihelyezéséhez szükséges 89.000 Ft összeg összegyűjtésére vonatkozó javaslatát, és felkéri dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselőt a 89.000 Ft összeg összegyűjtésére.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Kovács Sándor (6090 Kunszentmiklós, Rákóczi út 6.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

94/2015. (II. 27.)

Tárgy: Kovács Sándor kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselőnek a Kunszentmiklós, Rákóczi út 6. számú épületre történő emléktábla

elkészíttetéséhez és annak kihelyezéséhez szükséges 89.000 Ft összeg összegyűjtésére vonatkozó javaslatát, és felkéri dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselőt a 89.000 Ft összeg összegyűjtésére.

Határidő: 2015. március 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Kovács Sándor (6090 Kunszentmiklós, Rákóczi út 6.)
- Irattár

8/ Napirend

Kunszentmiklós 0301/34. hrsz-ú 5756 m² területű szántó művelési ágú ingatlan hasznosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Kunszentmiklós 0301/34. hrsz. 5756 m² területű szántó művelési ágú mezőgazdasági ingatlan hasznosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Kunszentmiklós 0301/24. hrsz-ú, 5756 m² területű szántó művelési ágú mezőgazdasági ingatlant meghirdeti haszonbérbe adás céljára a mellékelt pályázati kiírás szerint.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

95/2015. (II. 27.)

Tárgy: Kunszentmiklós 0301/34. hrsz. 5756 m² területű szántó művelési ágú mezőgazdasági ingatlan hasznosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, Kunszentmiklós 0301/24. hrsz-ú, 5756 m² területű szántó művelési ágú mezőgazdasági ingatlant meghirdeti haszonbérbe adás céljára a mellékelt pályázati kiírás szerint.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. március 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- Irattár

9/ Napirend

Haszonbérleti szerződés módosítás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete)

Kérdések és hozzászólások:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület a januári ülésén határozott a haszonbérleti szerződés meghosszabbításáról, Komlósi Gáborral, a korábbi haszonbérlelővel, a február 11-i ülésen ezek a határozatok kiegészítésre kerültek, hogy arra a területre engedhessék a csapadék és belvizet. Akkor nyilatkozta Komlósi Gábor, hogy így nem szeretne szerződést kötni. A napokban jelezte, hogy mégis elfogadja a haszonbérleti szerződést. Emiatt a 23/2015 (1.29.) számú határozat módosítása szükséges, a bérbeadás napja 2015. március 1. napja.

Komlósi Gábor haszonbérlelő: Elmondja, hogy egyetért a módosítással addig, hogy vis maior esetben semmiféle kártérítést nem kaphat. Megjegyzi, nem is kér, de a talajvizet sem kéri! Ezt a területet már 15 éve bérli.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Nemzeti Park igazgatójával egyeztetett, aki hozzájárulását adta, hogy a víz erre a területre történjen ráengedésre. Ha nem járul hozzá, akkor a szerződés nem kerül aláírásra, a városnak érdeke, hogy a szennyvíz csatorna időben

elkészüljön. Az önkormányzat nem tudja a vizet másfelé vezetni. A Katasztrófavédelem sem tud annak a víznek a másfél kilométerre történő elvezetésében.

Komlósi Gábor haszonbérlet: Elmondja, hogy több hónapról van szó. Kompromisszumos javaslata, hogy megvásárol 200 méter csövet a másik 200 métert adja a szennyvízvezeték építő cég és vezessék ki a vizet a csatornába, akkor semmi probléma nincs. Hiába az önkormányzaté a terület az önálló fog megállni. A szomszédok és a Szippankó utcában lévő házak pincéiben is vízpangás lesz hosszú ideig.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a vállalkozó helyett nem nyilatkozhat az önkormányzat és kényszeríteni sem tudja azt csővezeték építésre.

Komlósi Gábor haszonbérlet: Elmondja, hogy aláírja a szerződést, mert kényszerhelyzetben van. Ha nem bírja viselni, akkor felmondja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
„Tárgy: a 23/2015 (1.29.) számú határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 23/2015 (1.29.) számú határozatát módosítja és a határozat 1.) pontjában a „2015. február 16. napjától” szövegrész helyébe „2015. március 1. napjától” szöveg lép.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

Lesi Árpád polgármester
dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
Komlósi Gábor 6090 Kunszentmiklós, Hunyadi u. 15.
Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

96/2015. (II. 27.)

Tárgy: a 23/2015 (1.29.) számú határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 23/2015 (1.29.) számú határozatát módosítja és a határozat 1.) pontjában a „2015. február 16. napjától” szövegrész helyébe „2015. március 1. napjától” szöveg lép.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. február 28.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

Lesi Árpád polgármester
dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
Komlósi Gábor 6090 Kunszentmiklós, Hunyadi u. 15.
Irattár

10/ Egyéb ügyek.

(szóbeli előterjesztés, a kérelem a jegyzőkönyv 10. melléklete)

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Temaforg vállalat két vezetője kéri, hogy a telephelyének egy rendezetlen része Kunszentmiklós közigazgatási területéhez kerüljön csatolásra. A vállalat hitelt kíván felvenni, ha ez nem sikerül, 100 ember munkája kerül veszélybe. Tass polgármesterével egyeztetett, és ő támogatja a kérelmet. Megjegyzi, kérték az OTP vezetését, hogy ne legyen ennyire szigorú, hiszen a területrendezést nem lehet megoldani egy hét alatt. Tass önkormányzat határozata is szükséges.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. és TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. területrendezési ügye.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester szóbeli előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63., és a TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63. területrendezési kérelmét és kéri Tass Község Önkormányzata Képviselőtestületét, hogy
 - a Tass közigazgatási területéhez tartozó 03/4. hrsz-ú terület, amely a Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. tulajdona és

- a Tass közigazgatási területéhez tartozó 03/3 hrsz-ú terület, amely a TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u.63. tulajdona

Kunszentmiklós közigazgatási területéhez történő átadását támogassa, ez irányú kérelmüket szavazza meg, melynek indoka, a nevezett gazdasági társaságok további működtetésének biztosítása, ezen belül a munkahelyek megtartása.

- 2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a fenti területrészek Kunszentmiklós közigazgatási területéhez történő átvételét támogatja.
- 3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63.
- TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63.
- Tass Község Önkormányzata Képviselőtestülete
- Irattár"

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

97/2015. (II. 27.)

Tárgy: Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. és TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. területrendezési ügye.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester szóbeli előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63., és a TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63. területrendezési kérelmét és kéri Tass Község Önkormányzata Képviselőtestületét, hogy
 - a Tass közigazgatási területéhez tartozó 03/4. hrsz-ú terület, amely a Temaforg Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. tulajdona és
 - a Tass közigazgatási területéhez tartozó 03/3 hrsz-ú terület, amely a TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u.63. tulajdona

Kunszentmiklós közigazgatási területéhez történő átadását támogassa, ez irányú kérelmeket szavazza meg, melynek indoka, a nevezett gazdasági társaságok további működtetésének biztosítása, ezen belül a munkahelyek megtartása.

- 2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a fenti területrészek Kunszentmiklós közigazgatási területéhez történő átvételét támogatja.
- 3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2015. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Temafor Kunszentmiklós Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63.
- TEMAKUN Ipari és Kereskedelmi Kft. Kunszentmiklós, Rákóczi u. 63.
- Tass Község Önkormányzata Képviselőtestülete
- Irattár

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy megjelentek az óvoda bővítési pályázatok, gyors ütemben csak a lakótelepi óvoda bővíthető. Itt egy helyiséggel való bővítésre és 1-2 új kazán munkába állítására és külső szigetelésre lenne szükség. A középső óvodát a megyei keretből lehetséges felújítani. Hátrányos helyzetű körzetben vannak, ezért 2,5 MFt-ot kapnak gyermekenként, amely létszámmal növelik a jelenlegi számot. 20 gyerek esetén a kazán és az épület költsége meg lesz.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy nagyon szépen hangzik ez, de most arról fognak szavazni, hogy a következő években a költségvetési hiány nőni fog. Már most sem jönnek ki a normatívából és ha növekszik a létszám, felújításra nem adnak pénzt, hanem bővítésre! Csoportlétszámot, óvónő, dajka létszámot kell növelni. Ezt fel kell vállalni minimum 5-6 évre. Utána működtetni kell az állami normatívából és az önkormányzati kiegészítésből.

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző: Elmondja, hogy új építésre 2,2 MFt, bővítésre 1,5 MFt férőhelyenként a támogatás.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy szeptembertől, aki jelentkezik, kötelező befogadni. Így is van olyan csoport, ahol 29 gyerek van. Így már nem is üzemelhetne. Remélik, hogy szeptembertől emelkedni fog a normatíva. A feladatot így is, úgy is meg kell oldani.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy érti Szőke Imre úr aggodalmát, de ha a jövőt nem alapozzák meg, akkor ezt a várost halálra fogják ítélni. Utána csak öregek napközijéről lehet beszélni.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy nem ellenzi, csak tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy tudjon róla, hogy milyen költségvetési gondokat okoz ez a jövőben.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy a médiákban folyamatosan mondják, hogy szeptembertől kötelező a gyerekeket járatni, ingyen etetni. Annak is örülni kell, hogy gyerekek születnek, hogy a szülők felvállalják. Ha nem születnének, akkor itt csinálhatnának akármit!

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy azért kell bővíteni, mert a létszám indokolja. Már jelenleg is meg van a létszám.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy nem ellenzi, csak tudomásul kell venni, hogy nem lesz pénzük, ne akkor csodálkozzanak.

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző: Elmondja, hogy 95%-os támogatottságú a pályázat.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ez 2 fő bővítést fog jelenteni jövőre, ezt valahonnan ki fogják gazdálkodni, de vannak olyan pályázatok, amelyen mozgássérültek foglalkoztatásával oldják meg a létszámot.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy már most is van ilyen.

Lesi Árpád polgármester: Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a munka megkezdéséhez, s mielőtt beadnák a pályázatot, lesz újra képviselő-testületi ülés, ahol konkrét döntést hoznak.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: lakótelepi óvoda bővítésének lehetősége pályázat benyújtása segítségével

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester szóbeli előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a lakótelepi óvoda bővítésére vonatkozó pályázat benyújtását és megbízza a városüzemeltetési csoportot, hogy kezdje meg a pályázat beadásával kapcsolatos előkészítő munkákat.

Határidő: 2015. március 19.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

98/2015. (II. 27.)**Tárgy:** lakótelepi óvoda bővítésének lehetősége pályázat benyújtása segítségével

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester szóbeli előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a lakótelepi óvoda bővítésére vonatkozó pályázat benyújtását és megbízza a városüzemeltetési csoportot, hogy kezdje meg a pályázat beadásával kapcsolatos előkészítő munkákat.

Határidő: 2015. március 19.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy feladatul kapta, hogy egészségügyi témában Apaj polgármesterével egyeztessen, aki elmondta, hogy várja, hogy megfelelő megállapodás szülessen a két település között. Dr. Molnár Árpád úr elmondta, hogy április 1-jével felmondani szándékozik, de ezt írásban még nem nyújtotta be. Még némi gondolkodás van benne, hogy ez megtörténjen-e vagy nem. Elmondja, hogy életkora miatt mindenképp szeretne kiszállni. Tasskertes nagyon kicsi körzet, nehéz megoldani az orvos pótlását. Magyarországról az orvosok elvándorlását lehet hallani, vidékre, kicsi körzetbe nehezen találni orvost

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy nem az ő ötlete, de jónak tartja, hogy ha a jelenlegi orvosok 1-1 napot vállalnának, akkor meg lenne oldva a probléma.

Dr. Fang Simon képviselő: Kérdezi, hogy vállalják?

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy úgy gondolja, megtennék.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a következő időszak orvosi ügyeletével kapcsolatban kapta azt az információt, hogy a kunszentmiklói ügyelet ellátásával kapcsolatban is problémák vannak.

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Elmondja, hogy erdélyi városokban kellene a pályázatot meghirdetni, valamilyen adatok kellenének ehhez, és szerződéssel lehetne röghöz kötni a jelentkezőt.

Arra is kell gondolni, hogy itt 10 múlva ott állnak, mint most Szabadszállás, hogy nem lesz orvos, vagy még rosszabbul. 3 orvos lesz akkora itt is nyugdíjas.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ezzel még egy feladatot kapott az Egészségügyi, Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság!

Megköszöni a megjelenést. Az ülést 11.05 órakor bezárja.

kmf.

Lesi Árpád
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
jegyző