

Iktatószám: 151-11 /2017.

## **J e g y z ő k ö n y v**

**Készült:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2017. április 7-én** a Városháza nagytermében megtartott rendkívüli ülésén.

**Jelen vannak:** Lesi Árpád polgármester, Bábel Péter alpolgármester, Alács Sándor, dr. Fang Simon, dr. Kalló-Peti-Ferkő András, Vassné Kelemen Ágnes képviselők.

**Távol van:** Bíró Károly, Szőke Imre, dr. Völgyes Attila képviselő.

**Tanácskozási joggal van jelen:**

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,  
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,  
Papp Edit költségvetési csoportvezető,  
Horváth Tibor VD Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola igazgató  
Tóth Gyuláné VDÁMK intézményvezető  
Szabó Sándor Bakér Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Rigó János Rendőrkapitányság vezetője

**Titkárság:**

Szabó Ildikó jegyzőkönyv-vezető,

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 6 fő. Az ülést 7.45 órakor megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Rendkívüli önkormányzati támogatás - Önkormányzati tűzoltóságok támogatása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2.) Napelem park létesítése az Ipari Parkban és a Szennyvíztisztító telepen

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3.) Kiskőrösi Tankerületi Központ kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4.) Sporthorgász Egyesület kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5.) Közlekedésbiztonsági pályázat

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

## 6.) Egyéb ügyek

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**247/2017. (IV.7.)**

**Tárgy:** napirendek meghatározása.

1.) Rendkívüli önkormányzati támogatás - Önkormányzati tűzoltóságok támogatása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2.) Napelem park létesítése az Ipari Parkban és a Szennyvíztisztító telepen

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3.) Kiskőrösi Tankerületi Központ kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4.) Sporthorgász Egyesület kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5.) Közlekedésbiztonsági pályázat

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

## 6.) Egyéb ügyek

### **1.) Napirend**

**Rendkívüli önkormányzati támogatás – Önkormányzati tűzoltóságok támogatása**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy esetleg van-e valakinek kérdése, hozzáfűznivalója?

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Kérdezi, hogy amit az Önkormányzat adott a Tűzoltóknak támogatást, azt visszakapja?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy bekérték, hogy mennyi pénze van a Tűzoltóknak és ahhoz képest fogják kapni a pénzt. Tehát az a pénz ott ragadt, az önkormányzat nem kapja vissza.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Rendkívüli önkormányzati támogatás - Önkormányzati tűzoltóságok támogatása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása, „Önkormányzati tűzoltóságok támogatása” jogcím igénylésére pályázatot nyújt be.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 7.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

**248/2017. (IV.7.)**

**Tárgy:** Rendkívüli önkormányzati támogatás – Önkormányzati tűzoltóságok támogatása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet III.1. pontja szerinti települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati támogatása, „Önkormányzati tűzoltóságok támogatása” jogcím igénylésére pályázatot nyújt be.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 7.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

## **2.) Napirend**

**Napelem park létesítése az Ipari Parkban és a Szennyvíztisztító telepen**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nagy tisztelettel köszönti a mérnök urakat. Kérdezi, hogy valakinek van-e ezzel kapcsolatban kérdése?

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy egy különleges szituáció van ezzel kapcsolatban, úgy érzi, mert ez egy teljesen új beruházás és egy teljesen új gondolatnak a megvalósulása valósulhat meg. Elmondja, hogy bizonytalan a témában, ugyanis nem volt teljesen meggyőző az a néhány oldalas anyag, amit kaptak a cégtől. Elmondja, hogy ő nem tapasztalta azt, hogy a cégek olyan erőt tudnának képviselni, hogy egy ilyen 300 milliós beruházást meg tudnának valósítani. Lehet, hogy ez az ő laikusságából fakad, de megnézte a cégek tavaly, tavalyelőtti mérleganyagait, és azon túl, hogy egyik Kft. sem éri el az éves 10 milliós bevételt, amiről persze a mai világban már nem lehet messzemenő következtetést levonni, viszont azért azt gondolja, hogy ekkora beruházásnál átfontolást igényel a képviselő-testület részéről. Elmondja, hogy még egy cég volt, aki beadott egy anyagot Kovács nevű Kft., akinek kicsit nagyobb volt a tavalyi bevétele. Elmondja, hogy egy kicsit többet mondanának magukról, mint ez a két oldal, akkor megköszönné, ha egy kicsit meggyőznék.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy a mérnök urak hozzá szeretnének-e valamit fűzni?

Kalácsi Károly Árkád Kft. ingatlan ügyvezető: Elmondja, hogy az Árkád Kft. ügyvezetője. Röviden a cégről: Teljes mértékben építészeti tervezéssel, műszaki ellenőrzésekkel, műszaki vezetéssel foglalkoznak. Egyéb más mérnöki tevékenységet is folytatnak. Elmondja, hogy nem a kivitelezés a fő profilja a cégnek ez tevékenységi körből egyértelműen látszik.

**Lesi Árpád polgármester átadja az ülés vezetését Bábel Péter alpolgármesternek és 7.50 órakor elhagyja a termet.**

Bábel Péter alpolgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 5 jelen van.

Kalácsi Károly Árkád Kft. ingatlan ügyvezető: Elmondja, hogy tervezésekkel foglalkoznak, ezen kívül zömmel épületek, építmények, mezőgazdasági tárolók és bármi más engedélyezési építészeti tervezések. 2010 óta két lehetőség van arra, hogy a naperőrműves rendszerek tervezésében is belefolyjanak. A legelső munkájuk az Orosházán egy erőműnek a tervezése. Ez az erőmű másfél éve működik.

**Lesi Árpád polgármester: 7.52 órakor visszaérkezik a terembe.**

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy határozatképes, mert 9 főből 6 jelen van.

Kalácsi Károly Árkád Kft. ingatlan ügyvezető: Elmondja, hogy tervezett a cég Mezőhegyesen, Békéscsaba Univerzál Zrt.-nek. Orosháza Városában Önkormányzat részére készítettek jó néhány szintén naperőrművet, amelyek pályázat keretében valósultak meg, amely mindegyik üzemel, működik és nyomon követhető, ellenőrizhető. Szeghalomra, Kakasszéki Gyógyintézethez, Hódmezővásárhely uszodájához, Makó kórház területére szintén 50 KW-os erőműveket helyeztek el. Jelenleg megbízási szerződésük van szintén naperőrműveknek megtervezésére és a komplett műszaki ellenőrzésére, egy Kecskeméten, egy Maroson. Elmondja, hogy igen egy személyes Kft., de gyakorlatilag felépítettek a cég köré egyéb más tervező társcégekkel, vállalkozókkal, Bt-vel és Kft.-vel kapcsolatot. Ami annyit jelent, hogy ha feladat, megbízás van, akkor ez a csapat, mindenki részére rendelkezésre áll. Szakemberek állnak rendelkezésre, villámvédelmi szakember, akit kötelező bevonni. Ezek a szakemberek gyakorlatilag együtt dolgoznak.

Lesi Árpád polgármester: Köszöni Mérnök úrnak a tájékoztatást.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Kérdezi, hogy miért változott meg a helyszín, ami eddig is bizonytalan volt? Mert eddig az Ipari Parkra volt tervezve teljes egészében, most meg ugye a másik helyszín a szennyvíztisztító telep. Véleménye szerint erre Szombati Gyula tud választ adni. Továbbá az szeretné kérdezni, hogy a szennyvíztisztító telep teljesen Önkormányzat tulajdonában van? Amire szeretnék ezt megvalósítani. Elmondja, hogy ő nem a szakmai dolgok miatt, de mindenféleképpen nemmel fog szavazni, mert ezt a projektet nem tudja támogatni.

Szombati Gyula építészmérnök: Elmondja, hogy az Ipari Parkban 500 KW-os napelem park valósul meg ezen felül még marad pénzösszeg, olyan intézmény mellé lehetne egy komolyabb napelem parkot, amelynek nagy energia felhasználása van és így találták meg a szennyvíztelepet.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy az ő igene a napelem park mellett, nem a napelemeknek szól, főleg abban a helyzetben, amikor azt hallani a tv-ből, rádióból, hogy megépül a Paks II. és milyen olcsó lesz az energia. Az ő igene Naszvadi Györgynek szól, annak a segítségnek amit, eddig is nyújtott a városnak. A nagyok napelem parkot, a kicsik pedig aszfaltot szeretnének.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, a mérnök uraktól, hogy azt ugye tudják, hogy ha az Önkormányzat le is szerződik velük, hogy az Önkormányzat csak akkor tud fizetni, ha ezt a pénzt le tudják hívni. Kunszentmiklós Város nem tud fizetni, csak abban az esetben, ha ezt a pályázatot megnyerték, akkor tudnak fizetni ezekért a munkálatokért. Kérdezi, hogy ezt tudják a mérnök urak?

Kalácsi Károly Árkád Kft. ingatlan ügyvezető: Elmondja, hogy ezt most hallották először.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az önkormányzat a 300 millióból tudja kifizetni a Kft. munkáját is. Amennyiben nem nyernek, akkor lehet, hogy nem tudnak fizetni, mert így fognak leszerződni, mivel ez nincs benne az önkormányzat költségvetésében. Az a kérése, hogy ha szavaznak, akkor a helyrajzi számot jelöljék meg pontosan és másfél hektárt jelöljenek ki az Ipari Parkban külön helyrajzi számmal. Onnantól kezdve lehet beadni az engedélyt, hogy ha már van helyrajzi szám. Kérdezi, hogy jól tudja?

Kalácsi Károly Árkád Kft. ingatlan ügyvezető: Elmondja, hogy a Képviselő-testület kijelöl egy területet, ahol elhelyezhető egy az 500 KW-os teljesítményű naperőmű. Ezt követően jelen ismeretei szerint egy telekalakítást kell végrehajtani, a meglévő helyrajzi számból kiszakított, rendezői munkákkal, ingatlan nyilvántartással ezt végig vezetve önálló helyrajzi számmal, tulajdoni lappal. Amikor ezek rendelkezésre állnak, értelemszerűen a tervezés utána indulhat el, mert erre a helyrajzi számra keletkezik minden tervdokumentáció, okirat, hatóságok általi megkeresések. Ingatlan nyilvántartási szempontból teljesen tiszta területtel kell rendelkeznie az Önkormányzatnak az Ipari Parkon belül.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy a napelem park védelmében szeretne egy pár szót mondani. Ha ez a napelem park megépül, azért ez jelentős bevételt fog termelni Kunszentmiklósnak. Azt gondolja, hogy ez önkormányzat akkor van igazán jó helyzetben, ha nem mindig a pályázatokkal számol, hanem ha saját bevételei is vannak az önkormányzatnak. És a saját bevételeiket tudják arra felhasználni, amire esetleg nem tudnak pályázni, vagy sajátságos okok miatt nem is lehet pályázni. Elmondja, hogy nem lesz olyan rossz ez a napelem park. Elmondja, hogy első perctől támogatta, hogy legyen. Az, hogy most aszfaltos

útra van szükség, elmondja, hogy ő azt is támogatná, arra is kaptak valamennyi támogatást az elmúlt időszakban. Elmondja, hogy az elmúlt időszakban ilyen bőkezűen még senki sem támogatta Kunszentmiklós városát, mint a jelenlegi kormányzat. Azt kéri, a Képviselő-testülettől, hogy gondolják át, hogy ez egy jó dolog a városnak és ez bevételt fog termelni.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az Alpolgármester egy kicsit megelőzte, azzal, hogy hogyan kell gazdálkodni. Tehát itt bevétel fog jelentkezni, majd utána, ebből évenként egy utcát meg lehet belőle csinálni, ha az önkormányzat félre tesz pénzt, és jól gazdálkodik. Elmondja, hogy mindenkinek azt tudja javasolni, hogy igennel szavazzanak, mert a jövőre szavaznak. A Paks is ide fog érkezni és olcsóbb lesz az energia. Elmondja minél tovább gondolkodik az önkormányzat annál később lesz megvalósítva.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, amit jelzett az elfogadható a Mérnök uraknak?

Kalácsi Károly Árkád Kft. ingatlan ügyvezető: Elmondja, hogy elfogadható.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Napelem park létesítése az Ipari Parkban és a Szennyvíztisztító telepen

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a tanulmány szerinti elképzelést, miszerint a napelempark az Ipari parkban és a Szennyvíztisztító telepen valósulhasson meg.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli a Mengineering Mérnök-tanácsadó Kft. előkészítői szolgáltatását 70.000.-ft+áfa/nap és 120ft/km összegben, amit a központi bevétel terhére biztosít.
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli az Árkád Ingatlan Kft.-től a tervezési feladatokat 4.610.000.-ft és a műszaki ellenőri tevékenységet 3.175.000.-ft összegben, amit a központi bevétel terhére biztosít.
- 4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017.április 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

**249/2017. (IV.7.)**

**Tárgy:** Napelem park létesítése az Ipari Parkban és a Szennyvíztisztító telepen

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a tanulmány szerinti elképzelést, miszerint a napelempark az Ipari parkban és a Szennyvíztisztító telepen valósulhasson meg.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli a Mengineering Mérnöktanácsadó Kft. előkészítői szolgáltatását 70.000.-ft+áfa/nap és 120ft/km összegben, amit a központi bevétel terhére biztosít.
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli az Árkád Ingatlan Kft.-től a tervezési feladatokat 4.610.000.-ft és a műszaki ellenőri tevékenységet 3.175.000.-ft összegben, amit a központi bevétel terhére biztosít.
- 4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017.április 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

### **3.) Napirend**

#### **Kiskőrösi Tankerületi Központ kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, azt szeretné kérni, hogy a sportteremről külön szavazzanak. A koncepcióról pedig megint külön szavazzanak, mert az, hogy a Tankerület az iskolát fel kívánja újítani az elmondása szerint továbbra is nagyon szimpatikus. Az, hogy a városban, 150 méteres körzetben a harmadik sporttermet építi meg az önkormányzat az már egy kicsit megfontolandó. Az pedig különösen mérlegelendő, hogy a városnak egy sportszarnoka jelenleg is kiszolgálja az ÁMK gyermekeinek a tornaoktatását. Az különösen is megfontolandó, hogy a múltkori testületi ülésen arról szavazott a Képviselő-testület, hogy a Virágh Gedeon Szakiskolának nem épít tornatermet, viszont a tornatermet, a Katolikus Egyházét megpróbálja segíteni, hogy az használható állapotba kerüljön az iskolának. Onnantól kezdve, hogy kiürül a sportszarnok és megépít az Önkormányzat még egyet a városnak miközben használaton kívül van jelenleg is tornaterem, akkor erősen megfontolandó számára az, hogy ezt, hogyan kívánja a város utána majd fenntartani. Elmondja, hiszen csak az a néhány év alatt, amióta itt van, azóta harmadik felügyeleti rendszere van az iskolai oktatási rendszernek. Szeretné, ha a Képviselő-testület külön szavazna a tornateremről.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy most is a jövőről szavaznak, ugyanúgy, mint az előző szavazásnál. Tehát, ott sem volt sok gondolkodási lehetőség, ahogyan itt sincs. Elmondja, hogy ha ezt globálisan nézik, szüksége van az iskolának a sportsarnokra, azért, hogy megfelelően működjön.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy csak a felújításra van szükség.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy külön-külön is lehet szavazni, akkor is egy lesz a vége. Elmondja, hogy azt tudja javasolni, hogy szavazzák meg. Nem most kellett megszavazni ezt a dolgot, hanem 2010-2014 közötti testületi ülésen, amikor át lehetett volna az egész adni és ilyen anomáliák nem jöttek volna elő.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy amit Dr. Fang Simon képviselő mondott, azzal teljes egészében egyetért, de ennek ellenére megfogja szavazni. Lehet, hogy öt év múlva változik a helyzet, megszüntetik a KLIK-et, visszaadják önkormányzati működtetésbe majd újra az iskolákat, és lesz iskola, egy tornaterme az önkormányzatnak. Rákóczi úton is van tornaszoba, ott az alsósoknak meg fogják oldani a testnevelés óráit. A sportsarnok pedig ki fog ürülni, ami 100%-ban önkormányzati fenntartású. Elmondja, hogy választási lehetőség van, hogy vagy kell mind a nyolc pont vagy egyik sem. Elmondja, hogy arra is gondol a Képviselő-testület, hogy mi fog majd történni, viszont nem szeretnék, ha elmennének egy ilyen felújítás mellett sem.

Dt. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy egyetért dr. Fang Simon képviselő úrral. Elmondja, hogy azért nem tetszik neki, mert volt egy KLIK, ami nem ment sehogy, átalakították egy másik KLIK-re, elosztották az ÁMK-t, összevisszaság az egész.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy kérné az Ügyrendi Bizottságot, hogy dr. Halasy László ügyvéd úrral közösen az átadás feltételeit beszéljék meg, mert nem csak az átadásról van szó, hanem van egy Intézmény, ami ide tartozik az önkormányzathoz. Elmondja, hogy jelezte az Igazgató Úrnak is, meg mindenki tudja, hogy miért adja át az önkormányzat az épületet, a felújításért. Azt is tudni kell, hogy a tornacsarnok, ha kell, ha nem, akkor is meg fogja kapni az önkormányzat 100%-os támogatással, jobb lett volna egy tanuszoda. Jelzi, hogy a Képviselő-testületnek nem tetszene, ha megváltozna a rendszer, nem szeretnék háborút folytatni, hogy a tanterem kié, mert csak a felújítás miatt kerül átadásra az épület. Elmondja, hogy az önkormányzat nem szeretne a tanteremért kuncsorogni, mert a tulajdoni jog az övé, ami nem Igazgató úrnak szól, hanem csak úgy elmondja. Elmondja, hogy az is milyen érdekes, hogy most előkerült, hogy van iskolai könyvtár, idáig senki nem tudta, hogy van, azt az önkormányzat fizette. Elmondja, hogy az önkormányzat is segít, jó lenne, ha akkor visszafelé is segítenének. Tudja, hogy a tornaterem veszélyezteti az önkormányzat tornacsarnokát és a Katolikus Kollégiumnak a tornacsarnok felújítását. Elmondja, hogy onnan indult ki az egész, hogy a Petőfi Népe egy kicsit rosszul fogalmazott, hogy az Önkormányzat nem szeretne tornatermet és onnantól kezdve beindultak más polgármesterek, képviselők. Azt kérné, hogy senki ne sérüljön.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy mindenkit arra buzdít, hogy igennel szavazzanak, mert 1989-ben a Tanács visszaküldött pénzt, mert nem kellett nekik, kitudódott, és az egész város fel volt háborodva. Elmondja, hogy a Képviselő-testület ugyanígy járna 2017 évben is.



Horváth Tibor VDÁMK igazgató: Elmondja, hogy néhány dolgot pontosítani szeretne. Elmondja, hogy van egy állami döntés, ami azt mondja, hogy ez az iskola, iskolaközpont lesz. Nem azért, mert ez az iskola országosan a legjobb eredményt nyújtja, hanem pontosan, azért mert egyrészt járási székhelyen van, másik, hogy közöttük vannak kisebb iskolák, amik nem tudják hosszú távon sem, hogy mi lesz a jövőjük, a harmadik, hogy bizony gyenge eredmény mutat az iskola, tehát muszáj felfejleszteni. Ezt összekapcsolták azzal, hogy van egy infrastrukturális fejlesztés, hogy ez az iskola legyen vonzó, ne csak szakmai megújulás következzen be, hanem legyen egy infrastrukturális fejlesztés is, mert valóban erre az épületre ráfér. Ezt a helyzetet senki nem kívánta, elmondja, hogy sem a Képviselő-testület, sem az ÁMK, sem az általános iskola. Van egy épület, annak idején egyébként iskolának épül. Akkor még azt jelentette, hogy volt egy ÁMK rendszer, amihez hozzátartozhatott a művelődés, könyvtár és még bővült mindenféle intézményegységekkel. Egyszer jött egy állami fenntartás, ami azt mondja, hogy el kell választani az ÁMK-tól. Elmondja, hogy az ÁMK mellett volt, nem azért mert bármi haszna volt az iskolának, hanem meggyőződése, volt, hogy az intézményegységek segíthetik egymást. És, azt gondolja, hogy egy jól működő rendszer volt, annak ellenére, hogy sokan azt mondták, hogy milyen rossz döntés volt ÁMK-t építeni. Ez nem az ő döntése volt, sem a Képviselő-testületé, hogy onnan ki kell szervezni az általános iskolát. Elmondja, hogy ez az áldatlan állapot következett be, hogy a közepe a KLIK-é a két széle úgymond az ÁMK-é. Kérdés, hogy mi lesz majd, ha a teljes épület vagyonkezelésbe kerül. Nem azért került vagyonkezelésbe, és ez az, amit szeretne pontosítani, nem azért kerül a két széle vagyonkezelésbe, mert az iskolának szüksége van rá, hanem azért kerül, mert, hogy egységes képet adjon az iskolának, az egész épületnek és, hogyha felújítják az egyik felét, akkor, hogy néz ki, hogy a másik fele meg nincs felújítva. Elmondja, hogy az ablakok felújítása, majdnem száz millió forint. Lehetne, hogy minden maradjon így, hogy a közepe felújításra kerül, a két széle meg nem. Ekkor jön az, hogy döntést kell hozni. Elmondja, hogy nem azért írta le, hogy iskola könyvtár van-e vagy nincs, hanem azért mert valószínűleg a pályázatban valamilyen indokolást oda kell fogalmazni, hogy mégis miért óhajtják felújítani, amit tulajdonképpen nem is használnak. Továbbá azért kellett beleírni a színháztermet, mert ott iskolai rendezvényeket tartanak, tehát van indokoltsága, annak, hogy igen is az egész épület vagyonkezelésbe kerül.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy nem ez a probléma, csak a 8. ponttal vannak aggályai a Képviselő-testületnek.

Horváth Tibor VDÁMK igazgató: Elmondja, hogy a tornaterem ügyében a mai napig igazából a pályázat nyitva hagyja ezt a kérdést, hogy kötelező vagy nem. Elmondja, hogy úgy fogalmaz, hogy meg kell lennie, egy tornateremnek a felújítandó komplexumban, lenni kell. De nem mondja azt, hogy hogyan kell rendelkezésre állni, valaki így, valaki amúgy értelmezi. Valaki azt mondja, hogy lehet, hogy elég a bérlemény, valaki azt, mondja, hogy fizikailag meg kell lenni vagyonkezelésben vagy tulajdonjogilag meg kell lennie a tornateremnek. Elmondja, hogy az a terv, amit behozott, hogy nem az a helyrajzi szám, hanem a másik helyrajzi számot is meg kell osztani, tehát a lakóingatlan hátsó részét is meg kell osztani, ami körülbelül 1000 m<sup>2</sup>-es területről van szó. Tehát nem egyszerű ez sem, és, ha a területrészen elég kicsi az iskola udvara, egyszerűen nem fér be a tornaterem, akkor kénytelen lesz a másikkal összevonni a hrsz-ot, ezt csak úgy lehet, hogy az önkormányzatnak kell megvennie a területet, mert másképp nem lehetséges. Elmondja, hogy a városi sportcsarnokkal kapcsolatosan csak azt szeretné elmondani, hogy azt gondolja, hogy koránt sem ideális az a helyzet, ami van és volt, ugyanis arról mindenki megfélekedezik, hogy a Rákóczi úti iskolában 130 gyerek van és 20,22,23-as létszámokkal 70 m<sup>2</sup>-en tornáznak. Elmondja, hogy nem gondolja, hogy ezt ideálisnak lehetne nevezni, mert egy óvodai tornaszobának megfelel és

nem pedig egy iskolás korosztálynak. Szabványoknak megfelelően 225 m<sup>2</sup>-re lenne szükség. Elmondja, hogy felvetette a Tankerületi igazgató asszonynak, hogy van-e realitása annak, hogy a városi sportcsarnokot használja a Rákóczi úti iskola. Lehet, hogy egyébként a pályázatot nem is lehet másképp beadni, tehát, hogy ha azt mondja, hogy az egész iskolára vonatkozó létszámnak megfelelően tornaterem kell, az, ami ott felépül biztos, hogy oda nem fér be, nem is tudják oda átvinni a Rákóczi úti iskolásokat, mert nem férnek el. Elmondja, hogy egy héten 115 óra testnevelés nem férne oda be. Elmondja, hogy nem az ő hozzájárulása, engedélye, hogy a Rákóczi úti iskola alsó tagozata használja a városi sportcsarnokot. Azt szeretné, hogy az itteni gyerekeknek legyen komfortosabb is, hogy igen is fejlődjön ez az iskola, és hogy igaza van Alács Sándor képviselő úrnak, hogy nem csak abban kell fejlődni, hogy szép épület legyen, hanem hogy belülről is kellene, hogy valóban gyerekeket is érdekeltébbé kell tenni, hogy valami fejlődés ott is meginduljon felfelé. Elmondja, hogy ezért támogatja mindenféleképpen ezt a beruházást és mellette áll.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, amit még elfelejtett hozzátenni, hogy arra szavaznak, ami még nincs is benne a költségvetésben, mert meg kell venni a területet, mert ha nem veszi meg az önkormányzat, akkor is valószínűleg megveszi a Tankerület vagy az állam, akkor az nem Kunszentmiklós városért lesz és egy harmadik tulajdonos is bekerül a képbe. Elmondja, hogy az összeget még nem lehet tudni, megkéri jegyző kisasszonyt, hogy értébecslést kérjen.

Tóth Gyuláné intézményvezető: Elmondja, hogy pár mondatot szeretne mondani az aggályait kifejezni. A mindennapi működéssel kapcsolatosan, most sikerült kialakítani, hogy kerül kifizetésre a rezszi, hogy van a felosztás, ez sem volt egy egyszerű történet. Kérdései vannak, a rezsifizetés, hogy lesz a takarítás, a nagyterem használata, a rendezvények szervezése. Elmondja, hogy ezt nem látja át.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy azért is jelezte ezt az egész történetet, az összehangolás és a törvényesség betartását kéri, ezért kérte a Dr. Fang Simon képviselőt, a Bizottságot és dr. Halasy László ügyvéd urat, hogy hangolják össze. Elmondja, hogy nem lesz egyszerű, mert mindenkinek van érdekei és ellenérdekei, ezért szeretné, hogy valahogy Kunszentmiklós városának és az ÁMK-nak a békéje, amennyiben lehet, megmaradjon, és a dolgozók, ne sérüljenek. Azért kéri mindkét felet, hogy egymásra és a városra is figyelemmel legyenek.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy két dolgot szeretne mondani az egyik az, hogy a lakóingatlan megvásárlásával kapcsolatban számára különösen is érdekes az, hogy még azt sem tudja a Képviselő-testület, hogy egyáltalán el akarja-e adni a tulajdonos. A másik része, hogy mindenkitől az hangzott el, hogy ez egy olyan csomag, ami megbonthatatlan, most pedig Horváth Tibor igazgató úr azt mondta, hogy ez egy jogértelmezési kérdés. És a jogértelmezés kérdés tekintetében, az is akár beleférhet a dologba, hogy bérleményben vesznek igénybe egy szolgáltatást, amit egyébként akkor, amikor megépült az iskola, és amikor megépült a csarnok akkor erre találta ki. Elmondja, hogy éppen ezért fenntartaná, hogy kérné a Polgármester urat, hogy amennyiben mód van arra akkor, külön szavazzanak.

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Elmondja, hogy azt szeretné mondani, hogy ez nagyon okos gondolat lenne, ha így megoldható lehetne. A másik, egy mondat az Alács Sándor képviselő és Horváth Tibor igazgató részére, hogy az ÁMK-ban nem azt látja bajnak, hogy rosszak a nyílászárók, hogy mi, hogy folyik be és le, hanem azt látja bajnak, hogy milyen az emberanyag. Sajnos azt gondolja, hogy fel lehetne újítani titánim ötvözetből az

egészet, itt az emberanyaggal van a baj. Elmondja, hogy nem azért vette ki a gyereket az iskolából, mert a tanárok rosszak voltak, meg a nyílászárók.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület örül annak, hogy ezek felújításra kerülnek. Nem szeretné, hogy annak lenne beállítva a Képviselő-testület, hogy nem szeretné, hogy ne kerüljön felújításra az ÁMK. A képviselő-testület csak az aggályait fogalmazta meg, azzal kapcsolatban, hogy ha megépül a tornaterem. Elmondja, most az igazgató úr azt mondja, majd lehet, hogy a Rákóczi úti gyerekek oda fognak járni a sportcsarnokba. Elmondja, hogy ő most merne fogadni, ha megépül a tornaterem, akkor az ÁMK nem fogja használni a sportcsarnokot, esetleg rendkívüli helyzetekben. Mert miért építene magának, hogy ha még plusz bérelni is akar. Ezáltal nem fogják igénybe venni az önkormányzat szolgáltatását. Ennek ellenére meg fogja szavazni a Képviselő-testület, mert nem tud mit csinálni. Gazdagodik ezzel a város.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a hosszú távú célok között szerepel, hogy minél több sport legyen a városban. Elmondja, hogy Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő feszegette az emberanyagot, amennyiben anno ez az ÁMK úgy, ahogy van nem épült volna meg, nem lenne ez a probléma, ez az emberanyag ott. A mai napig azt szenvedik, hogy akkor ezt a találmányt kitalálták. Elmondja, lehetne nagyon jó iskola, ha akkor nem lett volna az a rendszer.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy igennel kell szavazni, hiába bontják meg kettőbe, a vége úgy is igen lesz. Szerinte nincs értelme megbontani.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy szavazzanak. Egyszer, hogy elfogadják az egészet, úgyhogy próbálják megvásárolni a területet. Kunszentmiklós Város Képviselő-testülete támogatja az előtte lévő beadványt, a felújításokat, az épület átadását, és Dr. Fang Simonnal, a Bizottsággal és dr. Halasy László ügyvéd úrral fogják közösen megálmodni az átadásokat. Mindent beszabályozva, és telekvásárlást is úgy, hogy a következő terveket behozza megmutatni a Képviselő-testületnek. Kéri, hogy szavazzanak egyben.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

**Tárgy:** Kiskőrösi Tankerületi Központ kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az EFOP 4.2.1-17 pályázat benyújtásra kerüljön a kérelemben leírtak szerint és a pályázat pozitív támogatása esetén, a Kunszentmiklós, Damjanich út 7. szám alatti ingatlan teljes területe és a sportpálya a Kiskőrösi Tankerületi Központ vagyongazdálkodásába kerüljön.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy sikeres pályázat esetén meg kívánja vásárolni a 1818/2 helyrajzi számú területet az új tornaterem megvalósítása érdekében.

3./ A Képviselő-testület felkéri Dr. Fang Simon képviselőt, hogy a vagyongazdálkodási szerződés részleteit dolgozza ki Dr. Halasy László ügyvéd úrral egyeztetve.

4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Horváth Tibor igazgató
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, és 1 nem szavazat az alábbi határozatot hozza:

### **HATÁROZAT**

#### **250/2017. (IV.7.)**

**Tárgy:** Kiskőrösi Tankerületi Központ kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az EFOP 4.2.1-17 pályázat benyújtásra kerüljön a kérelemben leírtak szerint és a pályázat pozitív támogatása esetén, a Kunszentmiklós, Damjanich út 7. szám alatti ingatlan teljes területe és a sportpálya a Kiskőrösi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe kerüljön.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy sikeres pályázat esetén meg kívánja vásárolni a 1818/2 helyrajzi számú területet az új tornaterem megvalósítása érdekében.

3./ A Képviselő-testület felkéri Dr. Fang Simon képviselőt, hogy a vagyonkezelési szerződés részleteit dolgozza ki Dr. Halasy László ügyvéd úrral egyeztetve.

4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Horváth Tibor igazgató
- Irattár

#### **4.) Napirend**

##### **Sporthorgász Egyesület kérelme**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, úgy tudja, hogy a Sporthorgász tagjai kimentek és megtekintették a cserepet, kérdezi, hogy jól tudja? És, hogy jó nekik? Elmondja, hogy nagyon szeretnék, mert, hogy beázik a tető.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy az önkormányzatnak nincs rá szüksége.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy ez kinek a tulajdona? Ha a városé, akkor kerüljön eladásra.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

##### **Tárgy: Sporthorgász Egyesület kérelme**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesíti Kunszentmiklós és Vidéke Sporthorgász Egyesület részére a bontott cserepet, 35.-ft/db áron.

2. / A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

#### **HATÁROZAT**

##### **251/2017. (IV.7.)**

##### **Tárgy: Sporthorgász Egyesület kérelme**

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesíti Kunszentmiklós és Vidéke Sporthorgász Egyesület részére a bontott cserepet, 35.-ft/db áron.

2. / A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár

## 5.) Napirend

### Közlekedésbiztonsági pályázat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Kapitány Úr jelezte, hogy emiatt van itt. Tisztelettel köszönti Rigó János Rendőrkapitány urat és kérdezi, hogy szeretne-e valamit hozzászólni?

Rigó János rendőrkapitányság vezetője: Elmondja, hogy pár gondolatot, információt szeretne átadni. Közlekedési biztonsági helyzetről röviden annyit: 2015. évben 52, 2016. évben 58 közlekedési baleset történt Kunszentmiklós területén. Ebből 2015-ben 5 súlyos, 2016-ban 4 súlyos, míg könnyű sérüléssel 9-ről 8-ra csökkent, ez a valós közadat. 2014. évben is hasonló volt a személyi sérülések aránya, összességében 34 volt a közlekedési balesetek száma. Elmondja, hogy az elmúlt két évben Kunszentmiklóshoz képest kicsit ez magas szám az össz baleseti arány, szerencsére a személy sérüléssel szám nem túl soknak tűnik, de elmondja, hogy egy is sok. Amit tudni kell még, hogy a közlekedés baleseteknek a zöme az belterületen történik és nem másutt, mint a Damjanich J. Rákóczi út, illetve a Kecskeméti utcák a fő érintettek, nem véletlen, hiszen ezek azok a négy számjegyű utak, amin keresztül mennek a városon. Elmondja, hogy külterületi balesetek száma szinte, rendkívül csekélynek tűnik. Elmondja, hogy a pályázatról még annyit, hogy a program tartalma 1. fórum helyzetkép, probléma feltárás, 2. közlekedés biztonság, 3. vezetéstechnikai oktatás szimulátor segítségével, 4. közlekedésbiztonság és közlekedésfelkészítés a településen. Végül elmondja, hogy a Rendőrkapitányság minden támogatást megad, amennyiben pozitív döntés születik.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

### **Tárgy:** Közlekedésbiztonsági pályázat

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az „Önkormányzatok a települések közlekedésbiztonságának növeléséért” című kiírásra.

2. / A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

## **HATÁROZAT**

### **252/2017. (IV.7.)**

**Tárgy:** Közlekedésbiztonsági pályázat

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be az „Önkormányzatok a települések közlekedésbiztonságának növeléséért” című kiírásra.
2. / A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

6.) Egyéb ügyek.

Megköszöni a megjelenést. Az ülést 8.59 órakor bezárja.

Kmf.

Lesi Árpád  
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta  
jegyző