

Iktatószám: 151-17/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2017. július 4-én** a Városháza nagytermében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester, Bábel Péter alpolgármester, dr. Kalló-Peti-Ferkő András, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes képviselők.

Távolság van: Alács Sándor, Bíró Károly, dr. Fang Simon, dr. Völgyes Attila képviselő,

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,

Titkárság:

Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 5 fő. Az ülést 18.00 órakor megnyitja. Javaslatot tesz a napirendekre.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Kunszentmiklós Város Önkormányzata nyilatkozata Kunpeszér község települési arculati kézikönyvről és településképi rendelethez.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2.) Egyéb ügyek”

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

411/2017. (VII.4.)

Tárgy: napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1.) Kunszentmiklós Város Önkormányzata nyilatkozata Kunpeszér község települési arculati kézikönyvről és településképi rendelethez.

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2.) Egyéb ügyek

1.) Napirend

Kunszentmiklós Város Önkormányzata nyilatkozata Kunpeszér község települési arculati kézikönyvéről és településképi rendeletéhez.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Kunszentmiklós Város Önkormányzata nyilatkozata Kunpeszér község települési arculati kézikönyvéről és településképi rendeletéhez.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta az alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) 43/A. § (4) bekezdés alapján nyilatkozik, hogy Kunpeszér község készülő településképi arculati kézikönyvéhez és településképi rendeletéhez nem kíván észrevételt vagy javaslatot tenni.

2./ A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. július 8.

Felelős:

- Bábel Péter alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bábel Péter alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Varga Attila alpolgármester, 6096 Kunpeszér, Béke utca 8.
- Pétery Tibor témafelelős
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

412/2017. (VII.4.)

Tárgy: Kunszentmiklós Város Önkormányzata nyilatkozata Kunpeszér község települési arculati kézikönyvéről és településképi rendeletéhez.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta az alpolgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban R.) 43/A. § (4)

bekezdés alapján nyilatkozik, hogy Kunpeszér község készülő településképi arculati kézikönyvéhez és településképi rendeletéhez nem kíván észrevételt vagy javaslatot tenni.

2./ A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. július 8.

Felelős:

- Bábel Péter alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Bábel Péter alpolgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Varga Attila alpolgármester, 6096 Kunpeszér, Béke utca 8.
- Pétery Tibor témafelelős
- Irattár

2.) Napirend

Egyéb ügyek.

(szóbeli előterjesztés)

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a képviselő-testület meghívót kapott Székelykeresztúrra, aki részt kíván venni a kiránduláson, kéri, hogy jelezze.

1.) Endrédy utca 1-3. szám alatti lakók kérelme.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a városháza melletti Endrédy utcai telekredezése már több mint 20 éve elindult. A lakók nem egyeztek meg egymással az ügyben. 800 m² területet kívánnak vásárolni a lakók.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy 20 évvel ezelőtt még kerítés építését is kérték.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy jelezte a lakók felé, hogy ez az ő feladatuk lesz. Ezt ők vállalták is. Két lakó akkor írja alá a levelet, ha kap garázshelyet.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Endrédy utca 1-3. szám alatti lakók telekvásárlás kérelme.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta a polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesítésre kijelöli a Kunszentmiklós 1843/9 helyrajzi számú 844 m² ingatlan.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli a fenti ingatlan értékbecslését.

3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. szeptember 21.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Endrédy u. 1-3. lakók

- Ráczné Kévés Judit ügyintéző

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

413/2017. (VII.4.)

Tárgy: Endrédy utca 1-3. szám alatti lakók telekvásárlás kérelme.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta a polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy értékesítésre kijelöli a Kunszentmiklós 1843/9 helyrajzi számú 844 m² ingatlant.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megrendeli a fenti ingatlan értékbecslését.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. szeptember 21.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Endrédy u. 1-3. lakók

- Ráczné Kévés Judit ügyintéző

- Irattár

Bíró Károly képviselő 18.03 órakor megérkezett az üléssterembe.

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből 6 fő jelen van.

2.) Tájékoztató energetikai pályázat benyújtási feltételeinek módosulásáról

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy pályázattal kapcsolatos egyeztető tárgyaláson vett részt Kecskeméten. Korlátozzák az önkormányzatok lehetőségeit, a 100%-os pályázati pénz helyett csak 80% támogatás várható, a 20%-nyi összeget a városnak kellene hozzátenni. Kunszentmiklós is energetikai megtakarítást kíván elérni a pályázat megvalósulásával.

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy mely területet érintené az ügy?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a szakorvosi rendelőt kívül és belül is szeretnék volna felújítani. A megnyert 80 Mft nem elég a szigetelésre, csak kazán és egy-két ablakcsere valósítható meg belőle. A 200 millió forintból szeretnék volna a szigetelést megvalósítani, napelemeket vásárolni. Ezek a célok bizonytalanok váltak, vagy az önkormányzat megoldja, hogy 40 Mft-ot saját erőből biztosít. Amikor pontos információ lesz, megérkezik az új tájékoztató, azt a képviselő-testület elé fogja tární.

3.) 270/2017. (IV. 27.) határozat módosítása

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a képviselő-testület támogatta az ÁMK felújítását, döntött, a kézilabda pálya is átadásra kerül. Telekalakítás történt, hogy ne az összes terület kerüljön átadásra, abból a fasor maradjon ki, hiszen az is a 683-as hrsz. alatt szerepelt. A telekalakítás után 683/2-es lett a kézilabda pálya új helyrajzi száma. A határozat módosítása szükséges, nem az egész 683-as hrsz. teljes egésze kerül átadásra, és nem sportpálya, hanem sporttelepnek fogják ezt a közterületet nevezni.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
Tárgy: 270/2017. (IV. 27.) határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta a polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a **270/2017. (IV. 27.) határozat 3.)** pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a pályázat megvalósításához szükséges kézilabda pálya teljes területét átadja vagyonkezelésbe a Kiskörösi Tankerületi Központ részére.”

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a **270/2017. (IV. 27.) határozat 6.)** pontjának első mondata helyébe a következő lép:

„6.) A Képviselő-testület úgy határoz, kezdeményezi a 683 hrsz.-ú közterület megosztását, majd a megosztást követően a 683/2 hrsz.-ú közterület átminősítését sporttelep besorolású területté.”

3.) A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. szeptember 21.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Kiskőrösi Tankerületi Központ
- Tóth Gyuláné igazgató VD ÁMK
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT**414/2017. (VII.4.)**

Tárgy: 270/2017. (IV. 27.) határozat módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselőtestület) megtárgyalta a polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a **270/2017. (IV. 27.) határozat 3.)** pontját az alábbiak szerint módosítja:

„3) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a pályázat megvalósításához szükséges kézilabda pálya teljes területét átadja vagyongazdálkodásba a Kiskőrösi Tankerületi Központ részére.”

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a **270/2017. (IV. 27.) határozat 6.)** pontjának első mondata helyébe a következő lép:

„6.) A Képviselő-testület úgy határoz, kezdeményezi a 683 hrsz.-ú közterület megosztását, majd a megosztást követően a 683/2 hrsz.-ú közterület átminősítését sporttelep besorolású területté.”

3.) A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2017. szeptember 21.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit – költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Ráczné Kévés Judit ügyintéző
- Kiskőrösi Tankerületi Központ
- Tóth Gyuláné igazgató VD ÁMK
- Irattár

Lesi Árpád polgármester: Megköszöni a megjelenést. Az ülést 18.10 órakor bezárja.

Kmf.

Lesi Árpád
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
jegyző