



Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének
2018. december 19-én megtartott
nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv

24. számú nyílt ülés jegyzőkönyv

Határozat/önkormányzati rendelet szám:	Tárgy:
<u>585/2018. (XII. 19.)</u>	Sürgősségi indítvány elfogadásával napirendek meghatározása.
<u>586/2018. (XII. 19.)</u>	intézményvezetői pályázat elbírálása
<u>23/2018. (XII.19.)</u>	Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének 23/2018. (XII.19.) önkormányzati rendeletét Kunszentmiklós Város Önkormányzata egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 18/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról
<u>587/2018. (XII. 19.)</u>	Kunszentmiklós Város Önkormányzat vagyonbiztosítási ajánlatok megtárgyalása, ajánlat és biztosító kiválasztása
<u>588/2018. (XII. 19.)</u>	teljesítményösztönző juttatás
<u>24/2018. (XII.19.)</u>	Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének 24/2018. (XII.19.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról
<u>589/2018. (XII. 19.)</u>	új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye
<u>590/2018. (XII. 19.)</u>	Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi támogatása, 109/2018. (III. 29.) határozat módosítása
<u>591/2018. (XII. 19.)</u>	2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálatával kapcsolatos 434/2018. (XI. 15.) határozat fenntartása.
<u>592/2018. (XII. 19.)</u>	Miklóssy János Sportközpont költségvetése

Iktatószám: **Iga/233-24/2018.**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2018. december 19-én** a Városháza nagytermében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester, Bábel Péter alpolgármester, Alács Sándor, Bíró Károly, dr. Fang Simon, dr. Kalló-Peti-Ferkő András, Vassné Kelemen Ágnes, képviselők.

Távol van:

Szöke Imre, dr. Völgyes Attila képviselő.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,
Siroki Márta pénzügyi ügyintéző,
Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Vörös István város városüzemeltetési ügyintéző,

Titkárság:

Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

Tanácskozási joggal rendelkező Önkormányzati intézmények vezetői, gazdasági vezetői közül jelen van:

BAKÉR Nonprofit Kft.: Szabó Sándor ügyvezető,
Egészségügyi Központ: Forgóné Török Judit intézményvezető helyettes,
Miklóssy János Sportközpont Szabó Zoltán igazgató.

Meghívottak közül jelen van:

Dr. Horváth László Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság tagja,
Bezerédi Imre rendőr-százados Rendőrkapitányság Kunszentmiklós.

Hajdú Károly.

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 7 fő. Az ülést 11.20 órakor megnyitja.

Elmondja, hogy a meghívó a képviselők részére e-mailban, írásban megküldésre került három naprendi anyaggal, a zárt ülésen települési támogatás iránti kérelmekkel.

Sürgősségi indítványként javasolja, hogy az alábbi napirendeket is tárgyalják meg:

4./ teljesítményösztönző juttatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

és a zárt ülésen **Tárgy:** Szomora Lászlóné közműfejlesztési hozzájárulás tartozásának elengedése.

Több kiegészítő javaslat nem hangzott el.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Sürgősségi indítvány elfogadásával napirendek meghatározása.*

1./ Intézményvezetői pályázat elbírálása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ *Javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására*

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ *Kunszentmiklós Önkormányzat vagyonbiztosítási ajánlatok megtárgyalása, ajánlat és biztosító kiválasztása*

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ teljesítményösztönző juttatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ Egyéb ügyek

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

585/2018. (XII. 19.)

Tárgy: Sürgősségi indítvány elfogadásával napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1./ Intézményvezetői pályázat elbírálása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ Javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ Kunszentmiklós Önkormányzat vagyonbiztosítási ajánlatok megtárgyalása, ajánlat és biztosító kiválasztása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ teljesítményösztönző juttatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6./ új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7./ Egyéb ügyek

A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.

Lesi Árpád polgármester: Javasolja, hogy napirendek előtt hallgassák meg a rendőrkapitányság tájékoztatóját.

Bezerédi Imre rendőr-százados: Elmondja, hogy Rigó János rendőrkapitány úr szolgálati ügy miatt nem tud jelen lenni, ezért most ő képviseli a rendőrkapitányságot. Az elmúlt egy hónap eseménymentesen zajlott a térségben és Kunszentmiklós városban. Nem volt különösebb szabálysértés, ez köszönhető annak, hogy a korábbi bűnelkövetők megfelelő helyen vannak. Felhívja a figyelmet az előttünk lévő ünnepekre és az ehhez kapcsolódó jogsértésekre. Itt gondolni kell a saját vagyona történő figyelemre. Megsokszorozódik ilyenkor a zseblopások száma, valamint jellemző a türelmetlenséggel összefüggő problémák előkerülése. Beköszöntött a tél, a téli időjárás kapcsán kéri a lakosságot, hogy ne csak magukra, hanem

egymásra is vigyázzanak. Gondol itt a közlekedésre. Az elmúlt időszakban több baleset is történt, ahol utasok életüket veszítették, akik felhívhatták volna a jogsértő, szabálysértők figyelmét arra, hogy ne fogyasszon alkoholt, kapcsolja be a biztonsági övét, vagy álljon meg a stop táblánál. Ezek elkerülésére szélesebb körű társadalmi összefogásra lenne szükség. A következő hónapokban, években ezt fogják tolmácsolni a lakosság felé. Kéri, hogy az utakon is vigyázzanak egymásra.

Kapitány úr abban tisztelte meg, hogy ő adja át az önkormányzatnak azt az emléklapot, amelyet a Kunszentmiklósi Rendőrkapitányság fennállásának 25 éves évfordulója alkalmából több évtizedes kimagasló és eredményes együttműködés elismerésül adományoz a polgármester úrnak és a képviselőtestületnek.

Köszönik az együttműködést, amelyet kimagaslónak tartanak.

Átadja az emléklapot Lesi Árpád polgármester részére.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy köszöni, hogy nincs miről beszámolni, mert nincs esemény. Amikor indultak, ez nem így volt. Köszöni az állománynak és a vezetőknek a segítséget. Elmondja, hogy az emléklapot a Bakér Mentében meg is jelentetik.

1.) Napirend

Intézményvezetői pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Bíráló Bizottság a pályázatot tárgyalta, egy jelentkező nyújtotta be pályázatát, amelyet a Bíráló Bizottság elfogadásra javasol a Képviselő-testület felé.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: intézményvezetői pályázat elbírálása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Hajdú Gabriellát kinevezi közalkalmazotti munkakörbe 2019. január 01. napjától határozatlan időre, mint kisgyermeknevelő és egyúttal megbízza a Napsugár Bölcsőde intézményvezetésével 2019. január 1-től 2023. december 31-ig.*
- 2./ A Képviselő-testület vezetői pótlékát 40.000 Ft-ban állapítja meg. (pótlék mértéke a közalkalmazotti pótlékalap /20.000 Ft/ 200 %-a)*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Hajdú Gabriella pályázó
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

586/2018. (XII. 19.)

Tárgy: intézményvezetői pályázat elbírálása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Hajdú Gabriellát kinevezi közalkalmazotti munkakörbe 2019. január 01. napjától határozatlan időre, mint kisgyermeknevelő és egyúttal megbízza a Napsugár Bölcsőde intézményvezetésével 2019. január 1-től 2023. december 31-ig.
- 2./ A Képviselő-testület vezetői pótlékát 40.000 Ft-ban állapítja meg. (pótlék mértéke a közalkalmazotti pótlékalap /20.000 Ft/ 200 %-a)
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Hajdú Gabriella pályázó
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

2./ Napirend

Javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a rendelet-tervezetet megküldték véleményeztetés céljából az illetékes hatósághoz, az Állami Egészségügyi Ellátó Központ észrevétel nem tett, változtatási javaslata nincs.

A védőnők tettek javaslatot arra, hogy a körzetekben történjen módosítás, mert aránytalan volt a születési szám egyes körzetekben. A védőnők is egyetértettek a rendelet-tervezetben foglaltakkal.

Az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság a rendelet-tervezetet a 2018. novemberi ülésén megtárgyalta és elfogadásra javasolja.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi az Egészségügyi Központ vezető helyettesét, hogy megfelelő-e a módosítás?

Forgóné Török Judit intézményvezető helyettes: Elmondja, hogy igen.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2018. (XII.19.) önkormányzati rendeletét Kunszentmiklós Város Önkormányzata egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 18/2016. (VI. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet e jegyzőkönyv 4.1. melléklete.

3./ Napirend

Kunszentmiklós Önkormányzat vagyonbiztosítási ajánlatok megtárgyalása, ajánlat és biztosító kiválasztása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy az ajánlatok közül nem az a legkedvezőbb, amely a legalacsonyabb összegű, amely biztosító nagyobb összegű biztosítási díjat kér, ott kedvezőbb a kártérítés összege.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Grupama Biztosító Zrt. ajánlatát javasolják elfogadásra.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Kunszentmiklós Város Önkormányzat vagyonbiztosítási ajánlatok megtárgyalása, ajánlat és biztosító kiválasztása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós Város Önkormányzat az Grupama Biztosító vagyonszolgáltatási ajánlatát az N-Alekszander Biztosítási Alkusz Kft. közvetítésével és rajta keresztül történő ügyintézésrel elfogadja. Megbízta a polgármestert, hogy az N-Alekszander Biztosítási Alkusz Kft.-n keresztül az ajánlatot írja alá és a biztosító felé tegye meg az intézkedéseket a szerződés megkötésére.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízta a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018.12.20.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- N-Alexander Biztosítási Alkusz Kft.

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

587/2018. (XII. 19.)

Tárgy: Kunszentmiklós Város Önkormányzat vagyonszolgáltatási ajánlatok megtárgyalása, ajánlat és biztosító kiválasztása

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós Város Önkormányzat az Grupama Biztosító vagyonszolgáltatási ajánlatát az N-Alekszander Biztosítási Alkusz Kft. közvetítésével és rajta keresztül történő ügyintézésrel elfogadja. Megbízta a polgármestert, hogy az N-Alekszander Biztosítási Alkusz Kft.-n keresztül az ajánlatot írja alá és a biztosító felé tegye meg az intézkedéseket a szerződés megkötésére.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízta a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018.12.20.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- N-Alexander Biztosítási Alkusz Kft.

- Irattár

4./ Napirend

Teljesítményösztönző juttatás

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: teljesítményösztönző juttatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szabó Sándor ügyvezető részére engedélyezi a teljesítményösztönző juttatás második féléves összegének – bruttó 120.000 Ft – kifizetését.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Szabó Sándor ügyvezető
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

588/2018. (XII. 19.)

Tárgy: teljesítményösztönző juttatás

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szabó Sándor ügyvezető részére engedélyezi a teljesítményösztönző juttatás második féléves összegének – bruttó 120.000 Ft – kifizetését.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Szabó Sándor ügyvezető
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

5./ Napirend

Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 24/2018. (XII.19.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet e jegyzőkönyv 7.1. melléklete.

6./ Napirend

Új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők ajánlata érvényes.

Elmondja, hogy közbeszerzésről van szó, ezért a képviselő-testület tagjainak név szerint kell szavaznia.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

1./A Képviselő-testület megállapítja, hogy a „Kecskeméti Szakképzési Centrum Kunszentmiklósi Virágh Gedeon Szakgimnáziuma és a Szakközépiskolája új épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051

Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők ajánlata érvényes.

3./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők.

4./ A Képviselő-testület a jelen közbeszerzési eljárásban a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők ajánlatát nyertes ajánlattevőként hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot tették.

5./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy szerződést kíván kötni a Renalpin Kft. és a Grabarics Építőipari Kft.-vel nettó 463.998.409.- Ft+áfa=589.277.979.-ft összegben, melyet az állami költségvetésből kapott támogatásból biztosít.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szerződés aláírására és a megbízza a további teendők ellátásával.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Vörös István – városüzemeltetési ügyintéző

- Renalpin Kft.

- Grabarics Építőipari Kft.

- Irattár

Felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, akik nevük elhangzása után az alábbi szavazatokat adják le:

Alács Sándor igen,

Bábel Péter igen,

Bíró Károly igen,

dr. Fang Simon igen,

dr. Kalló-Peti-Ferkő András igen,

Lesi Árpád igen,

Szőke Imre nincs jelen.

Vassné Kelemen Ágnes igen,

dr. Völgyes Attila nincs jelen.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

589/2018. (XII. 19.)

Tárgy: új szakközépiskola építési közbeszerzésének az eredménye

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

1./A Képviselő-testület megállapítja, hogy a „Kecskeméti Szakképzési Centrum Kunszentmiklósi Virágh Gedeon Szakgimnáziuma és a Szakközépiskolája új épület építése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők ajánlata érvényes.

3./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy jelen közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlattevő a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők.

4./ A Képviselő-testület a jelen közbeszerzési eljárásban a Renalpin Korlátolt Felelősségű Társaság (1051 Budapest, Vigadó tér 1. lph. 3/3.) és a Grabarics Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (1053 Budapest, Reáltanoda u. 5.) közös ajánlattevők ajánlatát nyertes ajánlattevőként hirdeti ki, tekintettel arra, hogy a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot tették.

5./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy szerződést kíván kötni a Renalpin Kft. és a Grabarics Építőipari Kft.-vel nettó 463.998.409.- Ft+áfa=589.277.979.-ft összegben, melyet az állami költségvetésből kapott támogatásból biztosít.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert szerződés aláírására és a megbízza a további teendők ellátásával.

Határidő: 2019. január 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Vörös István – városüzemeltetési ügyintéző

- Renalpin Kft.

- Grabarics Építőipari Kft.

- Irattár

7./ Napirend

Egyéb ügyek

(szóbeli előterjesztések)

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a jövő évi költségvetés is nagyon szoros lesz. Az Önkormányzat 19 MFt támogatást kapott az idősok otthona tetőszerkezete felújítására.

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető: Elmondja, hogy a tetőt 80%-ban le kell bontani.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy gerendákat, faanyagokat is cserélni kell, mivel több helyen elindult a penészesedés.

1./ Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi támogatása

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a tűzoltóparancsnok úr kéri, hogy a számukra biztosított 19.309 eFt támogatást csökkentse a Képviselő-testület 10.300 eFt összegre, mivel a központi támogatás nem érkezett meg és így a felhasználásra nem is kerülhet sor. Ez évben már nem is várható központi támogatás.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi támogatása, 109/2018. (III. 29.) határozat módosítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 109/2018. (III. 29.) határozata 1.) pontjának második mondatát módosítja és a határozat 1. pontja második mondatát helyébe a következő szövegrész lép:

„A Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi támogatását 10.300 eFt-ban határozza meg.”

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával, a jegyzőt az előirányzatmódosítás előkészítésével.

Határidő: *során következő előirányzat módosítás*

Felelős: *Lesi Árpád polgármester*

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság
- Irattár

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

590/2018. (XII. 19.)

Tárgy: *Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi támogatása, 109/2018. (III. 29.) határozat módosítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és névszerinti szavazással az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 109/2018. (III. 29.) határozata 1.) pontjának második mondatát módosítja és a határozat 1. pontja második mondatát helyébe a következő szövegrész lép:

„A Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság 2018. évi támogatását 10.300 eFt-ban határozza meg.”

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával, a jegyzőt az előirányzatmódosítás előkészítésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Kunszentmiklós Önkormányzati Tűzoltó Parancsnokság
- Irattár

2.) NKM ZRt. kifogása

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a NKM ZRt. bérel egy irodát a városházán, a Képviselő-testület a 434/2018. (XI. 15.) határozatával állapította meg a 2019. évi bérleti díjakat. Az NKM ZRt. leírta, hogy 9 hónapra vonatkozó infláció mértékét nem áll módjában elfogadni. 2,63%-os inflációval számolnak. Ezt nem akarják elfogadni. Az ügyintéző itt kiszámolta, hogy ha 11 hónapot vesznek alapul, akkor 2,86% az infláció.

A Képviselő-testület azért határozza meg novemberben a bérleti díjak összegét, mert a rendelet szerint december 15-éig tájékoztatni kell a bérlőt a díjváltozásról.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy egységes díjemelkedést határoztak meg minden bérlőnek.

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy a közmű szolgáltatónak törvényi kötelezettség az ügyfélszolgálati iroda működtetése?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy igen.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy ha nem felel meg a bérlet, akkor piaci alapon keressen más helyiséget.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy ha nem felel meg a díjmeghatározás, akkor ez a bérlet felmondását is jelenti a bérlő részéről.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy ha nem lenne törvényi kötelezettség, akkor megszűnne, mint a telefontársaságok irodája. Mivel kötelező, keresni fog másik helyet.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy a rezsi költségért külön fizetnie? Szerinte nem! Ha elmenne máshová bérletet keresni, akkor ott ezért még külön kellene fizetni!

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy az inflációt az előző évi adatok alapján határozzák meg, a pontos összege jövő év január-februárban lesz meghatározva. Most 9 havi adatokat vettek figyelembe. Nem szörszálhasogató módon határoztak, hiszen még a rezsi díj is benne van a díjban! A következő évre át lehet gondolni, mondani, az előző év 12 havi inflációs adatai alapján. Megjegyzi, még rosszabbul is járhatnak, hiszen nincs kötelezettsége a Képviselő-testületnek az infláció mértékét figyelembe venni.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testületet nem kötelezi semmi arra, hogy inflációkövető emelést alkalmazzon.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Képviselő-testület fenntartja a határozatát.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálatával kapcsolatos 434/2018. (XI. 15.) határozat fenntartása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlemények 2019. évre vonatkozó bérleti díja felülvizsgálatával kapcsolatos 434/2018. (XI. 15.) határozatát fenntartja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- *Lesi Árpád polgármester*
- *dr. Kelemen Henrietta jegyző*
- *Kecskés Éva költségvetési ügyintéző*
- *Tóthné Horváth Palma városüzemeltetési ügyintéző*
- *NKM ZRt. Szeged.*
- *Irattár*

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

591/2018. (XII. 19.)

Tárgy: 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálatával kapcsolatos 434/2018. (XI. 15.) határozat fenntartása.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlemények 2019. évre vonatkozó bérleti díja felülvizsgálatával kapcsolatos 434/2018. (XI. 15.) határozatát fenntartja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- NKM ZRt. Szeged.
- Irattár

3.) Szabó Zoltán kérelme

Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont igazgató: Elmondja, hogy készített egy kimutatást a költségvetéséről a november 30-i adatok alapján. Nagyon nehéz év áll mögöttük.

Sajnálja, hogy Szőke Imre képviselő úr nincs itt, hogy egyeztesse vele ezeket a dolgokat. Leírta, hogy gazdasági vezető nem volt fél évig. Ez döcögössé tette a mindennapokat, és magával vonta, hogy nem volt olyan szintű együttműködés a hivatal pénzügyi részlegével, hogy naprakész információval bírjon a költségvetése kiadását bevételét illetően. Az ÁNTSZ már a strand megnyitása előtt jelezte, hogy komoly büntetésre számíthat az, aki nagyon kicsit is vét a vízminőség tekintetében. Mivel jelezte többször is, hogy a tartályok eléggé el vannak korrodálódva, többször át kellett őket mosni, így több vegyszert kellett használni. Emiatt a dologi kiadás és a rezsi sor felborult. Olyan szivattyúk mossák át a tartályokat, amik percenként ezer liter vizet küldenek át a tartályon. Emiatt a vízdíj jelentős mértékben megnőtt. 2 MFt feletti vízdíjat kellett fizetni. Nem volt csőtörés, megvizsgálták. A tartály tisztántartása miatt kellett fizetni, emellett a sósav, hypo költség is emelkedett. A konditerem bevétel csökkent egy millió forinttal a tervezetthez képest. A városban nyílt egy új konditerem, ez elvonzza az intézmény látogatóit.

Konkrétan a ruhapénze miatt jött, sajnos nem tud kifizetésre kerülni mivel a dologi kiadások az elmondottak miatt 99,35%-on állnak. Az összes kiadás 90,7%, amiben még nincs benne két havi bérlet. Az összeget elköltötte, behozta a számlát, de úgy néz ki, hogy kifizetni nem tudják. Szeretné tudni, hogy milyen lehetőségei vannak, ez évben kifizetik, vagy januárban, vagy nem kerül kifizetésre. Fő bevételi forrása az ÁMK, aki szeptember óta nem fizetett, havi 540 eFt, ez összesen 2.020 eFt-tal tartozik, ezzel a bevételi oldala rendben lesz. A kiadást kisé túllépték.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy a költségvetésében van-e olyan sor, ahol többletbevétel látható?

Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző: Elmondja, hogy jelenleg nincs, a decemberi számlákat le kell még könyvelni, ha a bevételből esetleg tudnak átcsoportosítani, az kell a közüzemi költségekre.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy előre kifizette a költségeket, ez munkaruha, nem védőruha. Ha munkaruha, akkor, mint csarnokvezető, uszodavezető is vagy ez sportruházat vagy civil ruha, vagy melyik része. Ő most találkozott először ezzel a tétellel, ezért kérdezi alapszinten.

Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont igazgató: Elmondja, hogy a munkaruhára szabályzatuk van, ezt ő örökölte, ebben részletesen fel van sorolva az intézményvezető ruházata.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy 2000-ig nem volt ilyen az intézményben.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy tartály problémák is vannak, ez szerencse kérdése. A bevétele egy másik intézmény miatt csökkent.

Szabó Zoltán Miklóssy János Sportközpont igazgató: Elmondja, hogy ez havi – 100 eFt veszteséget jelent.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a kérdésre most nem tud gyors megoldást, a pénzügy jelezte, hogy a számlákat még ki kell fizetni

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy ilyen részletességgel még soha nem foglalkozott a költségvetésükkel, de elhangzott, hogy bevételt várnak az ÁMK-tól, kérdezi, ez nem fedez költséget?

Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző: Elmondja, hogy az be van tervezve, s nagy a valószínűsége, hogy nem fog befolyjni 2018. évben.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy többlet költött, mint a bevétel. Megjegyzi, nem tartja magát kompetensnek ebben, mert ez intézmény vezetői döntési körbe tartozó dolog, hogy mik a kifizethető kiadások az év során, amelyeket ki kell fizetni, és mi az, amit nem. Ha Szőke úr itt lenne, tudna segítséget nyújtani abban, hogy az önkormányzatnál van-e más költségvetési sor, ahonnan plusz előirányzatot tudnának adni az intézménynek a dologi kiadásai többletfedezetére. Ki van sarkítva az ügy a munkaruhára, ez véleménye szerint nem egészséges szituáció. Arra kell sarkítani, hogy a vegyszervásárlások és karbantartások miatt van túlköltekezés. Megérti a gondot, de most nem tud javaslatot adni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a jövő évi költségvetés terhére is lehet finanszírozni. Azt sem tartja jó megoldásnak, ha más intézmény spórol és annak a terhére adják oda az összeget. Az sem helyes, ha a dolgozók megkapták és pont a vezető nem kapja meg. Keresni fogják az ügy megoldását, most javasolja, hogy vegyék le napirendről a kérdést. Köszöni, hogy a pénzügy jelezte ezt a kérdést. A jövő évi költségvetésnél javasolja kompenzálni.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Miklóssy János Sportközpont költségvetése*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Szabó Zoltán előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szabó Zoltán munkaruha számlája kiegyenlítésére vonatkozó kérelmére a 2019. évi költségvetés tervezésekor visszatér.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: *2019. évi költségvetés tervezése*

Felelős:

- *Lesi Árpád polgármester*
- *dr. Kelemen Henrietta jegyző*

A határozatról értesülnek:

- *Lesi Árpád polgármester*
- *dr. Kelemen Henrietta jegyző*
- *Szabó Zoltán*
- *Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző*
- *Írattár*

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

592/2018. (XII. 19.)

Tárgy: *Miklóssy János Sportközpont költségvetése*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Szabó Zoltán előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Szabó Zoltán munkaruha számlája kiegyenlítésére vonatkozó kérelmére a 2019. évi költségvetés tervezésekor visszatér.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2019. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Szabó Zoltán
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Irattár

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy a mai nap délelőtt kint volt a lakótelepi óvodában, mivel meghívást kapott egy ünnepségre.

Nem tudja, hogy milyen műszaki ellenőr vette át a bővítés utáni munkát az óvodában, de az ajtó tok kiesett.

Aki odahordja a gyereket, tudja, hogy a lakótelepi óvodában milyen büdös volt. Remélték, ha megépül az új szárny, nem lesz ilyen gond. Most ugyanolyan büdös van két csoportban is, fent az emeleten is. Neki is megmutatták a búzelzárokat, de ő nem ért hozzá, hogy kell ennek működnie. Nem jól működik, az biztos.

Kéri, hogy ha már a város ráköltött több százezer forintot, akkor rendesen csinálják meg a lefolyókat, hogy ne legyen büdös. Az ünnepség előtt is szellőztetni kellett. Kéri, hogy valaki nézze meg, szakemberrel javíttassa ki a hibát.

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető: Elmondja, hogy amiket most felsorol az alpolgármester úr, már hónapokkal ezelőtt jelezték a kivitelezőnek, a műszaki ellenőr felé.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy pont ez a probléma, hogy jelzik a gondokat de nem történik semmi. Járjanak utána, amíg garanciális. Elmondták neki, hogy Vass Viktor mindig intézkedik, partner a gondok megoldásában. De újra utána kell járni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a vállalkozót kérik, hogy az oda nem való betont tüntesse el.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy lakosság jelezte, hogy a Kungabona Kft-nél egy magánháznál nagyon nagy a sövény, amikor a Szécsi telep felé kanyarodnak, nem lehet látni, meg kellene kérni a tulajdonost, hogy a sövényből néhány tövet vágjon ki.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a rendőrkapitánysággal egyeztetnek és megoldást keresnek az ügyre tekintettel arra, hogy a sövény balesetveszélyes.

Megköszöni a megjelenést. Az ülést 11.58 órakor bezárja.

Kmf.

Lesi Árpád
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
jegyző