

Iktatószám: Iga/233-12/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2018. július 10-én** a Városháza nagytermében megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester, Bábel Péter alpolgármester, Bíró Károly, dr. Fang Simon, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes képviselők.

Távol van: Alács Sándor képviselő, dr. Völgyes Attila, dr. Kalló-Peti-Ferkő András (érkezett 7.33 órakor).

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,
Siroki Márta költségvetési ügyintéző,
Vass Erika hatósági csoportvezető,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Vörös István város városüzemeltetési ügyintéző,
Kecskés Éva költségvetési ügyintéző,
Honti Roland informatikus,

Titkárság: Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

Tanácskozási joggal rendelkező Önkormányzati intézmények vezetői, gazdasági vezetői közül jelen van:

Egészségügyi Központ: Forgóné Török Judit,
Miklóssy János Sportközpont: Szabó Zoltán,
Varga Domokos Általános Művelődési Központ: Tóth Gyuláné,

Meghívottak közül jelen van:

6./ Napirend kapcsán: Sztojka Róbert bérlő.

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 6 fő. Az ülést 7.31 órakor megnyitja.

A kiküldött meghívó alapján javaslatot tesz a napirendekre.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: napirendek meghatározása.

1.) Petőfi ltp. I/A/I/3. alatti önkormányzati lakás bérbeadása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2.) A2pharma Kft. lakásbérleti szerződéskötés kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3.) Egészségügyi Központ kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4.) Tájékoztató iratkezelési és információbiztonsági szabályzat bevezetéséről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5.) Vass Benedek kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6.) Sztojka Róbert kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7.) VD ÁMK Alapító okirat módosítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8.) Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9.) Javaslat „A legszebb konyhakertek” programban való részvételre
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10.) TOP-1.4.1.-15-BK1-2016-00020 kódjelű óvodai pályázat közbeszerzési eredménye és többletköltsége.
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11.) Országos Baranta Szövetség kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

12.) Intézményvezetői pályázat elbírálása.
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

13.) Bölcsőde vezetése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

14.) Egyéb ügyek

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

293/2018. (VII. 10.)

Tárgy: napirendek meghatározása.

1.) Petőfi ltp. I/A/I/3. alatti önkormányzati lakás bérbeadása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2.) A2pharma Kft. lakásbérleti szerződéskötés kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3.) Egészségügyi Központ kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4.) Tájékoztató iratkezelési és információbiztonsági szabályzat bevezetéséről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5.) Vass Benedek kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6.) Sztojka Róbert kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7.) VD ÁMK Alapító okirat módosítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8.) Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9.) Javaslat „A legszebb konyhakertek” programban való részvételre
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10.) TOP-1.4.1.-15-BK1-2016-00020 kódjelű óvodai pályázat közbeszerzési eredménye és többletköltsége.
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11.) Országos Baranta Szövetség kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

12.) Intézményvezetői pályázat elbírálása.
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

13.) Bölcsőde vezetése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

14.) Egyéb ügyek

7.33. órákor dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő megérkezett.

Lesi Árpád polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselőtestület határozatképes, mert 9 főből 7 jelen van.

1.) Napirend,

Petőfi Ltp. I. épület A. lépcsőház I. emelet 3. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Bíró Károly képviselő: Kérdezi, hogy van-e információ Horváth Ildikó kérelmezőről?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy csak annyit tudnak, amit a kérelemben leírt, hogy Kunszentmiklóson dolgozik, nem intézmény dolgozója.

Szabó Zoltán kérelmező: Elmondja, hogy válófélben van, ezért szükséges egy bérlakás a számára, egy kertes házat újírt fel, amibe majd költözni kíván.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy Szabó Zoltán kérelmét támogatja.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy támogatja azt, hogy minél több lakás legyen kiadva, de úgy tudja, hogy több állásra is van kiírva pályázat, az ÁMK-nál és a hivatalnál is. Látható, hogy helyi személy nem fog jelentkezni, majd külsős munkatárs fog érkezni. Lehet, hogy fél évig üresen áll majd a lakás. Ha helyi lakos lenne jelentkező, akkor nem kell lakást biztosítani.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy Szabó Zoltánnak van másik lakása, igazából a felújítás idejére kell a bérlet. Kérdezi, hogy tudja-e, hogy meddig tart annak a lakásnak a felújítása, amibe majd költözni kíván?

Szabó Zoltán kérelmező: Elmondja, hogy nem tudja, mert el sem kezdődött, nem találnak kivitelezőt, minimum egy évvel számol.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy Szabó Zoltánnak a lakhatása megoldott, Horváth Ildikóé nem, mivel Szabó Zoltán intézményvezető, ezért pozitívan javasolja elbírálni kérelmét.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy Szabó Zoltán kérelmét támogatja.

Bíró Károly képviselő: Kérdezi, hogy a helyi rendelet kizárja-e azt, hogy Szabó Zoltán részére adjanak bérlakást, mivel van a tulajdonában lakás?

Jelen pillanatban a Virágh Gedeon Szakgimnázium, Szakközépiskolának 6 állásajánlata, hirdetése szerepel a honlapján, igaz, hogy nem a város által fenntartott intézmény, de ott is lehet még kérelem, lakást tudjanak biztosítani a munkaerő elhelyezésére.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a helyi rendeletben nincs olyan rendelkezés, amely alapján Szabó Zoltán részére ne lehetne lakást bérbe adni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Petőfi Ltp. I. épület A. lépcsőház I. emelet 3. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt Szabó Zoltánnal a Kunszentmiklós, I. épület A. lépcsőház I. emelet 3. szám alatti ingatlanra 2018.július 11. napjától 2019. július 10. napjáig tartó időszakra.*
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérlő kötelezettségének biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 101.010.- Ft.*

- 3./ *A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. július 11.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Szabó Zoltán (6090 Kunszentmiklós, Petőfi lakótelep A. C lcs. 1 em. 15 ajtó)
- Horváth Ildikó (6090 Kunszentmiklós, Szondy utca 6.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

294/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Petőfi Ltp. I. épület A. lépcsőház I. emelet 3. szám alatti önkormányzati lakás bérbeadása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt Szabó Zoltánnal a Kunszentmiklós, I. épület A. lépcsőház I. emelet 3. szám alatti ingatlanra 2018.július 11. napjától 2019. július 10. napjáig tartó időszakra.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérelő kötelezettségének biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 101.010.- Ft.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 11.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Szabó Zoltán (6090 Kunszentmiklós, Petőfi lakótelep A. C lcs. 1 em. 15 ajtó)
- Horváth Ildikó (6090 Kunszentmiklós, Szondy utca 6.)
- Irattár

2.) Napirend

A2pharma Kft. lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Bejelenti személyes érintettségét, kijelenti, hogy nem kíván a szavazásban részt venni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *dr. Fang Simon személyes érintettsége*

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy dr. Fang Simont kizárja az A2pharma Kft. lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelmére vonatkozó szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

295/2018. (VII. 10.)

Tárgy: dr. Fang Simon személyes érintettsége

Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy dr. Fang Simont kizárja az A2pharma Kft. lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelmére vonatkozó szavazásból.

Határidő: azonnal

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 6 fő képviselő közül 6 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

296/2018. (VII. 10.)

Tárgy: A2pharma Kft. lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt A2pharma Kft-vel (Képviseli: Dr. Fang Simon) a Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. II/2. szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2018. augusztus 1. napjától 2019. július 31. napjáig.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérelő kötelezettségeinek biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 140. 427 Ft.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. augusztus 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- A2pharma Kft. (képviseli: Dr. Fang Simon)
- Irattár

3.) Napirend

Egészségügyi Központ kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy egyeztetett az intézményvezetővel abban, hogy mibe kerül a felújítás és egy új gép beszerzése.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy egyeztettek a pénzüggel, a műszer javíttatása vagy egy új műszer vásárlása költségéről. Az intézménynek saját forrása nincs, nagyon szoros a költségvetése. Mivel a javítás sokba kerül, ezért új fej vásárlását javasolja.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy 14 MFt van még a pályázati alapban, javasolja, ennek a terhére történjen a vásárlás.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Egészségügyi Központ kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Egészségügyi Központ előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2018. évi pályázati alap terhére az Egészségügyi Központ részére pótelőírányt biztosít felújítás címén, a Philips HD11 XE típusú diagnosztikai ultrahang készülékéhez új vizsgálófej beszerzését hagyja jóvá, költsége 1. 450.000.- Ft nettó + 27 % ÁFA.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza a jegyzőt az előirányzat módosítás elvégzésével, a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Forgóné Török Judit intézményvezető
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

297/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Egészségügyi Központ kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az Egészségügyi Központ előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2018. évi pályázati alap terhére az Egészségügyi Központ Philips HD11 XE típusú diagnosztikai ultrahang készülékéhez új vizsgálófej beszerzését hagyja jóvá, költsége 1. 450.000 nettó + 27 % ÁFA.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza a jegyzőt az előirányzat módosítás elvégzésével, a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Forgóné Török Judit intézményvezető
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Irattár

4.) Napirend

Tájékoztató információbiztonsági szabályzat bevezetéséről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Kérdezi, hogy az előző szabályzathoz képest mennyiben változott.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy az ASP miatt történt a változás. 2016 óta van kötelezettség ennek bevezetésére, bizonyos szabályzatok már elkészültek ehhez kapcsolódóan, ez új szabályzat, az ASP-hez kapcsolódóan készült el.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Tájékoztató információbiztonsági szabályzat bevezetéséről*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta dr. Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jóváhagyja - a határozat melléklete szerinti tartalommal - a Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal Iratkezelési Szabályzatát és az Információbiztonsági Szabályzatot.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 10.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Honti Roland informatikus

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

298/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Tájékoztató információbiztonsági szabályzat bevezetéséről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta dr. Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jóváhagyja - a határozat melléklete szerinti tartalommal - a Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal Iratkezelési Szabályzatát és az Információbiztonsági Szabályzatot.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 10.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Honti Roland informatikus
- Irattár

5.) Napirend

Vass Benedek kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az Alsószenttamási Mécses Szeretetszolgálat épületeit egy gyermeküdültetési alapítvány megvette, tábor lesz. Vass Benedek ott bérelt területeket, de nem maradhat ott.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Kérdezi, hogy kiadható-e a Vásártér területe?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy ez ügyben egyeztetni fognak a Nemzeti Parkkal. Elmondja, hogy Alsószenttamásra nem migránsokat fognak telepíteni, ez elterjedt a városban, gyermekeket szeretnének táboroztatni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Vass Benedek kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzatának tulajdonát képező 0169/7 hrsz.-ú kivett vásártér művelési ágú ingatlanból - a határozat mellékletét képező térképen jelölt ingatlanrészt- Vass Benedek részére bérbe adja, amennyiben a Kiskunsági Nemzeti Park ehhez hozzájárul.*
- 2.) *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérbeadás feltételei pontosítása érdekében a Kiskunsági Nemzeti Parkkal egyeztetni szükséges, mivel a fenti terület Natura 2000 kijelölésű, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület besorolású. A fentiek ismertetése után a bérbe adás időtartamára és összegére visszatér.*
- 3.) *A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. július 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

Vass Benedek 6090 Kunszentmiklós, Virágh G. u. 32.

Szabó Ildikó ügyintéző

Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

299/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Vass Benedek kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzatának tulajdonát képező 0169/7 hrsz.-ú kivett vásártér művelési ágú ingatlanból - a határozat mellékletét képező térképen jelölt ingatlanrészt- Vass Benedek részére bérbe adja, amennyiben a Kiskunsági Nemzeti Park ehhez hozzájárul.
- 2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérbeadás feltételei pontosítása érdekében a Kiskunsági Nemzeti Parkkal egyeztetni szükséges, mivel a fenti terület Natura 2000 kijelölésű, európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű terület besorolású. A fentiek ismertté válása után a bérbe adás időtartamára és összegére visszatér.
- 3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

Vass Benedek 6090 Kunszentmiklós, Virágh G. u. 32.

Szabó Ildikó ügyintéző

Irattár

6.) Napirend

Sztojka Róbert kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy többször vizsgálta már a kérdést a Képviselőtestület.

Kérdezi Sztojka Róberttől, hogy tudja-e, hogy ha ezt a központi fűtőszerszerelést bruttó 650.000,- Ft-ért a város megcsinálja, akkor a bérleti díj emelkedésére kell számítania? Ez után már nem szociális lakás lesz, hanem bérlakás! Ezt azért fontos tisztázni, hogy később ne legyen az a problémája, hogy drága lett a bérlet!

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a vegyes tüzelésű kazánon kívül semmilyen opció nincs, a villanyfűtés sem megoldás. Egyetlen problémája az, hogy ha ezt a lakást kiveszik a sorból, és komfortos lakássá alakítják, és a többi nem, akkor a többi lakó sérelmezi.

Egyetlen kéménye van az épületnek, ami jelenleg is működik, ha átalakítás van, a másikat is használatba kell vagy lehet venni. Sztojka Róbert megerősítette, hogy amennyiben úgy alakul, akkor a bérleti díj emelkedését vállalná.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy a kémények állapota jó?

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző Elmondja, hogy nem változott.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy ha ez a beruházás megvalósul, akkor minden legyen lepapírozva, az utolsó engedély is! Úgy legyen kiépítve, hogy utólag ne legyen belőle probléma. Láttak már olyat, hogy gerenda volt a kéménybe építve, kigyulladt a tető! Az önkormányzatnál is volt már olyan bérlakás, ami nádtetős volt, és kigyulladt. Ha átveszik ezt a munkát, akkor minden legyen szabályos!

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Sztojka Róbert kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő, 6090 Kunszentmiklós Rákóczi Ferenc utca 35/3. szám alatti bérlakás központi fűtőszerszerelés bruttó 650.000,- Ft költségét az önkormányzat költségvetési rendeletében meghatározott szociális bérlakás felújítási keret terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- Sztojka Róbert kérelmező

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

300/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Sztojka Róbert kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a tulajdonában lévő, 6090 Kunszentmiklós Rákóczi Ferenc utca 35/3. szám alatti bérlakás központi fűtészerezés bruttó 650.000,- Ft költségét az önkormányzat költségvetési rendeletében meghatározott szociális bérlakás felújítási keret terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Sztojka Róbert kérelmező
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

7.) Napirend

VDÁMK alapító okiratának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az óvoda felújítása miatt szükséges az alapító okiratának módosítása.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *VDÁMK alapító okiratának módosítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ *A Képviselő-testület a VDÁMK módosító okiratát az 1. melléklet és módosított alapító okiratát a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.*

2./ *A Képviselő-testület megbízza dr. Kelemen Henrietta jegyzőt a módosító okirattal és a módosított alapító okirattal kapcsolatos további feladatok ellátásával.*

Határidő: 2018. július 27.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- *Lesi Árpád polgármester*

- *dr. Kelemen Henrietta jegyző*

- *Papp Edit költségvetési csoportvezető*

- *Tóth Gyuláné intézményvezető*

- *Bábel Péterné óvodai intézményegység-vezető*

- *Baski Fanni költségvetési ügyintéző*

- *Irattár*

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

301/2018. (VII. 10.)

Tárgy: VDÁMK alapító okiratának módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület a VDÁMK módosító okiratát az 1. melléklet és módosított alapító okiratát a 2. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza dr. Kelemen Henrietta jegyzőt a módosító okirattal és a módosított alapító okirattal kapcsolatos további feladatok ellátásával.

Határidő: 2018. július 27.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- *Lesi Árpád polgármester*

- *dr. Kelemen Henrietta jegyző*

- *Papp Edit költségvetési csoportvezető*

- *Tóth Gyuláné intézményvezető*

- *Bábel Péterné óvodai intézményegység-vezető*

- *Baski Fanni költségvetési ügyintéző*

- *Irattár*

8.) Napirend

Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a feladat ellátási szerződés, amit ők szeretnének kötni, különbözik a többiekétől. Ők nem szeretnék kifizetni a térítési díj különbözetét, ami az intézményi díj és az áfa közötti rész. Benne van az előterjesztésben is a két variáció, az egyik, amit Tassal és a többi településsel kötöttek, a másik az általuk javasolt.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Kunszentmiklósnak kedvezőt teszi fel szavazásra.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy láthatják a környező települések, hogy Kunszentmiklós mindenben partner, jó lenne, hogy ha az egyesített szociális otthonnál is ezt a partnerséget látnák. Kunszentmiklós mindenben szívességet tesz.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladat ellátási terület bővítése iránt

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bölcsődei feladatellátást Szalkszentmárton Község Önkormányzat illetékességi területére kiterjeszti.*
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bölcsődei feladatok ellátására Szalkszentmárton Község Önkormányzatával az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal ellátási szerződést köt.*
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jóváhagyja a Napsugár Bölcsőde 2018. szeptember 1. napjától hatályos szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját.*
- 4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Káposztás Tibor polgármester
- Vass Erika hatósági csoport csoportvezető
- Napsugár Bölcsőde
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

302/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Szalkszentmárton Község Önkormányzatának kérelme bölcsődei feladatellátási terület bővítése iránt

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bölcsődei feladatellátást Szalkszentmárton Község Önkormányzat illetékességi területére kiterjeszti.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bölcsődei feladatok ellátására Szalkszentmárton Község Önkormányzatával az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal ellátási szerződést köt.
- 3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy jóváhagyja a Napsugár Bölcsőde 2018. szeptember 1. napjától hatályos szervezeti és működési szabályzatát, szakmai programját.
- 4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Káposztás Tibor polgármester
- Vass Erika hatósági csoport vezető
- Napsugár Bölcsőde
- Irattár

9.) Napirend

Javaslat „A legszebb konyhakertek” programban való részvételre

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Javaslat „A legszebb konyhakertek” programban való részvételre*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt kíván venni a „A legszebb konyhakertek” programban.*
- 2./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy felkéri a Városszépítő, Turisztikai és Kulturális Bizottságot, hogy a pályázati felhívásban foglaltak népszerűsítési feladatait, valamint a pályázati felhíváshoz csatlakozott kunszentmiklósi személyek konyhakertjei*

kategóriánkénti elbírálását végezze el, tegyen javaslatot „A legszebb Kunszentmiklósi konyhakert” címet elnyert személyek kategóriánként történő jutalmazására.

- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szándéknyilatkozat aláírásával.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

Határidő:

- a Határozat-tervezet I. 2./ pontja alapján a pályázati felhívásban foglalt jelentkezés határideje: 2018. július 31.
- „A legszebb Kunszentmiklósi konyhakert” címet elnyert személyeket kategóriánként történő jutalmazására: 2018. szeptember 8. Szentmiklósi Napok

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vassné Kelemen Ágnes képviselő, Városszépítő, Turisztikai és Kulturális Bizottság elnöke
- Kovács Szilvia, Karcag Város alpolgármestere
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

303/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Javaslat „A legszebb konyhakertek” programban való részvételre

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy részt kíván venni a **„A legszebb konyhakertek” programban.**
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy felkéri a Városszépítő, Turisztikai és Kulturális Bizottságot, hogy a pályázati felhívásban foglaltak népszerűsítési feladatait, valamint a pályázati felhíváshoz csatlakozott kunszentmiklósi személyek konyhakertjei kategóriánkénti elbírálását végezze el, tegyen javaslatot **„A legszebb Kunszentmiklósi konyhakert” címet elnyert személyek kategóriánként történő jutalmazására.**
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szándéknyilatkozat aláírásával.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

Határidő:

- a Határozat-tervezet I. 2./ pontja alapján a pályázati felhívásban foglalt jelentkezés határideje: 2018. július 31.
- „A legszebb Kunszentmiklósi konyhakert” címet elnyert személyeket kategóriánként történő jutalmazására: 2018. szeptember 8. Szentmiklósi Napok

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vassné Kelemen Ágnes képviselő, Városszépítő, Turisztikai és Kulturális Bizottság elnöke
- Kovács Szilvia, Karcag Város alpolgármestere
- Irattár

10.) Napirend

TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00020 kódjelű óvodai pályázat közbeszerzési eredménye és többletköltsége

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00020 kódjelű óvodai pályázat közbeszerzési eredménye és többletköltsége

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00020 kódjelű pályázatból megvalósuló Damjanich úti óvoda felújítás kivitelezésére lefolytatott közbeszerzési eljáráson induló JÁGER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlatát tekinti nyertesnek.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a szerződést kíván kötni az JÁGER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel, nettó 46.636.252,- Ft+áfa=59.228.040.-ft összegben, melyből a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00007 kódjelű pályázat terhére 38.902.084.-ft-ot biztosít.

3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 8.991.916.-ft többletköltséget a 2018. évi pályázati alap terhére biztosítja.

4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. 07. 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Papp Edit költségvetési csoportvezető
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Vörös István – városüzemeltetési ügyintéző
- Korax Gépgyár Kft.
- Irattár

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy közbeszerzésről van szó, ezért a képviselő-testület tagjainak név szerint kell szavaznia.

Felolvassa a képviselő-testület tagjainak nevét, akik nevük elhangzása után az alábbi szavazatokat adják le:

Alács Sándor nincs jelen,
Bábel Péter igen,
Bíró Károly igen,
dr. Fang Simon igen,
dr. Kalló-Peti-Ferkő András igen,
Lesi Árpád igen,
Szőke Imre igen,
Vassné Kelemen Ágnes igen,
dr. Völgyes Attila nincs jelen.

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

304/2018. (VII. 10.)

Tárgy: TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00020 kódjelű óvodai pályázat közbeszerzési eredménye és többletköltsége

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a TOP-1.4.1-15-BK1-2016-00020 kódjelű pályázatból megvalósuló Damjanich úti óvoda felújítás kivitelezésére lefolytatott közbeszerzési eljárásan induló JÁGER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. ajánlatát tekinti nyertesnek.

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a szerződést kíván kötni az JÁGER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel, nettó 46.636.252,- Ft+áfa=59.228.040.-ft összegben, melyből a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00007 kódjelű pályázat terhére 38.902.084.-ft-ot biztosít.

3./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 8.991.916.-ft többletköltséget a 2018. évi pályázati alap terhére biztosítja.

4./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. 07. 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Papp Edit költségvetési csoportvezető

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Vörös István – városüzemeltetési ügyintéző

- JÁGER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
- Irattár

Dr. Fang Simon képviselő: Kérdezi, hogy mekkora a plusz költség?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy 20 MFt. Országos szinten nagyon sok igény merült fel plusz források iránt, de ezt nem központosan nem tudják támogatni.

11.) Napirend

Országos Baranta Szövetség kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy arról volt szó, hogy itt lesz a rendezvény, de végül a Nemzeti Park nem engedte. A lelátók itt vannak, eléggé leromlottak. Jelezte, hogy ha felújítják és visszahozzák, akkor bérbe adják.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy a Magyarok Szövetsége tartozik a városnak, ő meggyőződött róla, hogy pontosan tudják, hogy tartoznak, de fizetni nem akarnak. Sajnálja azokat, akik szívvel lélekkel csinálják, de azt gondolja, hogy a Magyarok Szövetségét nem kell támogatni, mert becsapták Kunszentmiklóst.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy gondolta, hogy ez lesz a magyarázat a kérelmükre. Nem támogatja. Kiderül az anyagból, hogy náluk vannak kezelésben. Ezt a város tulajdonba kapta, akkor is meg lettek vezetve elszámolásokkal, majd visszahozom üggyel. Ilyen cirkusz után nem valósult meg. nem veszik át a Bakér Kft. leveleit, nem fizetik ki a tartozásukat, ami a Bakér Kft. felé jogos. Jó lenne, ha felújítanák, de nem biztos, hogy ami le van írva, az megvalósul. Tudja, hogy a Baranta nem azonos a Magyarok Szövetségével, személyi átfedés biztos van. Itt is hivatkoznak a Magyarok Országos Gyűlésére. Most Ópusztaszer sokkal jobb nekik, mint az itteni környék. Az elmúlt időszakban a részükről megvalósuló együttműködés hiánya miatt nem támogatja.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy jelezték a számára, hogy a város tulajdonában van a lelátó, Vukics úr rosszul fogalmazott.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy támogatja a kölcsönbe adást, mert ha felújítják, jobban lehet használni.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy ha bármit is kölcsön adnak, akkor azt úgy kell leírni, hogy egyértelmű legyen. Tudják, hogy a visszafizetés, elszámolás, kölcsönadom, nem adom, elszámolok, ez ennél a társaságnál nem működik. Természetesen jó lenne, hogy ha fel tudnák újítani. Ezeket adósság fejében szállították ide? Egyébként a város nem kérte. Jó lenne, ha felújítanák és visszakerülne a városhoz. Ha a környékbeli településeknek is kölcsön adnák, bevételt is lehetne belőle csinálni. Kéréssel akkor kellene idejönni, amikor azt mondják, hogy a számlát rendezték. Láthatják, hogy működnek a cégek, megszűnnek, ott hagyják az adósságot, holnapután más néven bekopognak.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Javasolja, hogy vigyék el, újítsák fel, letétbe tegyenek le x összeget. Ha nem kerül vissza, a letét itt marad.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy mekkora legyen az összeg? 200-300 eFt?

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy amikor utoljára itt ülést tartottak, ő szórólapot osztott a tagságuk számára és elmagyarázta, hogy ők tartoznak Kunszentmiklósnak. Fizessék ki a magyar ember munkáját. Ők nagyon jól tudják, hogy ha ők ezt a vezetőséget megtűrik, elfogadják, akkor ne csodálkozzanak. A város bérbeadta a sportcsarnokot is ennek ellenére.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Országos Baranta Szövetség kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy átadja a rendezvény idejére a tulajdonában lévő lelátókat és hozzájárul azok felújításához.*
- 2./ A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mobil lelátók bérbevevőjének a lelátók elszállítása előtt 500.000.- Ft-ot kell letétbe helyeznie a Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal pénztárában, amely összeget visszakap akkor, ha az eszközöket felújítva, hiánytalanul visszaszállítja Kunszentmiklós város számára.*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. július 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester*
- Országos Baranta Szövetség kérelmező*
- dr. Kelemen Henrietta jegyző*
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző*
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető*
- Irattár*

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 2 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

305/2018. (VII. 10.)

Tárgy: Országos Baranta Szövetség kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy átadja a rendezvény idejére a tulajdonában lévő lelátókat és hozzájárul azok felújításához.
- 2./ A Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a mobil lelátók bérbevevőjének a lelátók elszállítása előtt 500.000.- Ft-ot kell letétbe helyeznie a Kunszentmiklósi Polgármesteri Hivatal pénztárában, amely összeget visszakap akkor, ha az eszközöket felújítva, hiánytalanul visszaszállítja Kunszentmiklós város számára.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Országos Baranta Szövetség kérelmező
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

12.) Napirend

Intézményvezetői pályázat elbírálása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Tóth Gyuláné pályázatát tartalmazza az anyag.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy keresete 240 eFt. A magyar átlagkeresetet, ha nézik, ez nagyon kevés, hiszen látják, hány ember munkájáért felel. Ha a Bakér Kft-nél emelnek, akkor itt is emeljenek.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy meg kell nézni a költségvetést. Ha emelnek az egyik, másik oldalon is, akkor azon gondolkodnak, hogy miből fizetik ki? Elfogadja, de a végén oda jutnak, hogy nem tudják, miből fizetik ki.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy erre a kérdésre visszatérnek januárban.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: intézményvezetői pályázat elbírálása

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Tóth Gyulánét megbízza a Varga Domokos Általános Művelődési Központ intézményvezetőjének 2018. augusztus 01. napjától 2023. július 31. napjáig.*

2./ *A Képviselő-testület Tóth Gyuláné vezetői pótlékát 45.000 Ft-ban állapítja meg. (Pótlék mértéke a közalkalmazotti pótlékalap (20.000 Ft/ 225 %-a), a munkáltatói döntésen alapuló illetménye 55.000.- Ft.*

3./ *A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. július 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóth Gyuláné pályázó
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

306/2018. (VII. 10.)

Tárgy: intézményvezetői pályázat elbírálása

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Tóth Gyulánét megbízza a Varga Domokos Általános Művelődési Központ intézményvezetőjének 2018. augusztus 01. napjától 2023. július 31. napjáig.

2./ A Képviselő-testület Tóth Gyuláné vezetői pótlékát 45.000 Ft-ban állapítja meg. (Pótlék mértéke a közalkalmazotti pótlékalap (20.000 Ft/ 225 %-a), a munkáltatói döntésen alapuló illetménye 55.000.- Ft.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóth Gyuláné pályázó
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

13.) Napirend

Bölcsoede vezetése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Bertalan Annamária abban a hitben volt, hogy a Bölcsoedevezető állás betöltésre fog kerülni. Sajnálatos baleset történt. A lángossütőre ráborult egy hatalmas nyárfa. Ezért a pályázó visszalépett, úgy gondolta a két új dolog sok egyszerre, ezért nem vállalta, marad a régi helyén. Közben Bertalan Annamária úgy intézte az ügyeit, hogy már nem tudja fő állásban vállalni. A ráckevei polgármester elmondta, hogy ha Bertalan Annamária vállalja, akkor ő hozzájárul. A pályázat ki lesz írva újra, volt itt egy hölgy tárgyalni, aki jelezte, hogy szeretné, ha a vezetői béren javítanának. Lassan nem lesz vezető egy intézményben sem.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy lehet bért emelni, de akkor nem lesz óvodára pénz. Az előbb szavaztak arról, hogy + 20 Mft-ot adnak a középső óvodára. Vagy az egyik, vagy a másik célra tudnak pénzt biztosítani!

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy látják, egy kis mozgásterük van, ezeket a béreket nem a Képviselőtestület állapítja meg, hanem jogszabály. Most csak a vezetőkről beszélnek, de ő úgy gondolja, hogy a bölcsoedében dolgozóknak is alacsony a fizetése, a hivatalban évek óta nem növekszik az illetmény. Nem véletlen ürülnek ki a hivatalok. Azt gondolja egyébként, ez szándékos is. Amint másik munkahelyet találnak, elhagyják a közszférát, átmennék a versenyszférába. Ezekkel a bérekkel nem tudnak versenyképesek lenni. Itt nincsenek olyan iparüzési bevételek, amivel olyan béreket tudnának biztosítani, hogy megérné önkormányzati dolgozónak lenni. Némelyik ügyintéző bére a mai viszonylatban szégyenteljesen alacsony. Fontos, hogy a vezetőket is megbecsüljék, de ők vannak a legjobban tisztában azzal, hogy a dolgozók mennyire keveset keresnek. A bölcsoede vezetése sem egyszerű feladat, nem is fognak ugrálni sokan.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy amit az alpolgármester úr mondott, mindenki tudja.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy mindig azt mondják, a vezető bérére visszatérnek. Azt gondolja, hogy azért ül itt, joga van elmondani. A vezetőknak minden évben visszatérnek a pótlékára, a dolgozókéra soha nem.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy nem tudnak bért biztosítani.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy igaza van az alpolgármester úrnak, az egyszerű embereknek is inkább kellene emelni, ha van lehetőség, ugyanakkor fontos az anyagi, de minden arról szól, hogy becsüljük meg az embereket. Sokan kevesebb pénzért itt lehetnek most is. Nem csak a hivatalról, nem csak a bölcsoedéről beszél. Nagyon sokat számít az emberi hozzáállás. Inkább kapjak kevesebbet, de érezzem jól magam. Ő ennek a híve. Nagyon fontosak az anyagiak, de ha rágondolnak az életükre, mindenütt megelőzi a szív, a gondolat, az értelem, a pénz.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy kiírják a pályázatot újra?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy igen. Bertalan Annamária elvállalt már más munkát is.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy Bertalan Annamária nem mondott összeget, a polgármester úr egyeztessen vele.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy a tudására szükség van, javasolja, a polgármester úr egyeztessen vele. Volt olyan dolgozó mellette régebben is, aki helyettesítette.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy határozott időre lesz megbízva.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy határozatlan idejű kellene, ami felmondható.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy egy hónapos felmondással készítik a szerződést.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: bölcsőde vezetése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bertalan Annamáriával megbízási szerződést köt 2018. augusztus 01-től - eredményes pályázati eljárás során kiválasztott vezető megbízásáig - szakmai tanácsadó feladat ellátására határozatlan időre.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy Bertalan Annamária megbízási díja havi összegére vonatkozóan egyeztessen Bertalan Annamáriával.*
- 3./ A Képviselő-testülete a 271/2018. (VI.14.) sz. határozatát visszavonja.*
- 4./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Napsugár Bölcsőde működése az SZMSZ szerinti helyettes útján történik, az intézményvezetését Geiger Annamária látja el az eredményes pályázati eljárás során kiválasztott vezető megbízásáig.*
- 5./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. július 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Bertalan Annamária
- Geiger Annamária
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

307/2018. (VII. 10.)

Tárgy: bölcsőde vezetése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Bertalan Annamáriával megbízási szerződést köt 2018. augusztus 01-től - eredményes pályázati eljárás során kiválasztott vezető megbízásáig- szakmai tanácsadó feladat ellátására határozatlan időre.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy Bertalan Annamária megbízási díja havi összegére vonatkozóan egyeztessen Bertalan Annamáriával.
- 3./ A Képviselő-testülete a 271/2018.(VI.14.) sz. határozatát visszavonja.
- 4./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Napsugár Bölcsőde működése az SZMSZ szerinti helyettes útján történik, az intézményvezetését Geiger Annamária látja el az eredményes pályázati eljárás során kiválasztott vezető megbízásáig.
- 5./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Bertalan Annamária
- Geiger Annamária
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

14.) Napirend

Egyéb ügyek

(szóbeli előterjesztés)

Kérdés és hozzászólás:

1.) Tabajdi Márta Barbara kérelme

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző Elmondja, hogy a Tabajdi Márta Barbara által bérelt lakásban felújításokat végez a város, de nincs mindenre lehetőség. A bérlő meghitelezné, kifizetné a folyosó és a konyha helyiségeinek újracsempézését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:
Tárgy: *Tabajdi Márta Barbara kérelme Kossuth L. utca 4. fsz. 2. szám alatti lakásra*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul a 6090 Kunszentmiklós, Kossuth L. utca 4. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás folyosó és konyha helyiségeinek csempézéséhez.*
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 80.000.- Ft összegű csempézési munkálat összegét a bérlő fizeti, ez jóváírásra kerül a lakbér összegéből.*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- Sztojka Róbert kérelmező

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 7 fő képviselő közül 7 fő vett részt.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

308/2018. (VII. 10.)

Tárgy: *Tabajdi Márta Barbara kérelme Kossuth L. utca 4. fsz. 2. szám alatti lakásra*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul a 6090 Kunszentmiklós, Kossuth L. utca 4. fsz. 2. szám alatti önkormányzati bérlakás folyosó és konyha helyiségeinek csempézéséhez.*
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 80.000.- Ft összegű csempézési munkálat összegét a bérlő fizeti, ez jóváírásra kerül a lakbér összegéből.*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Sztojka Róbert kérelmező
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Irattár

2.) Tóth László foglalkoztatása.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Tóth László közmunkásként, festőként dolgozik. Februárban menne nyugdíjba, valamilyen megoldás kellene arra, hogy több bért kapjon, ha közmunkásként megy el nyugdíjba, nagyon alacsony lesz a nyugdíj összege.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy az utolsó 5 hónap alapján nem lesz magasabb a nyugdíja.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy valamilyen megoldást keresnek a megsegítésére. Egyeztetnek a munkaügyi hivatallal is.

3.) Temető működtetésével kapcsolatos feladatok

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy az elmúlt évben is jelezték a Démász felé, hogy mindkét temetőben lógnak a vezetékek. Kérték, hogy ezt a jelzést e-mailben küldjék el. A temető fenntartók jelezték, hogy a hűtő el fog romlani, negyedórát kell várni, hogy egyáltalán elindul-e. A nyári időszakban ez annyit jelent, ha több igény van rá, akkor Szalkszentmártonban kell igénybe venni a hűtőt. Megoldást kell erre is találni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy neki is jelezték, hogy nagyon rossz állapotban van a hűtő. Meg kell vizsgálni a helyzetet.

E héten átvizsgálják minden szerződést és elindítják a naperőmű építkezést. Hét hónap alatt nem érkezett válasz arra, ahogyan a város az elszámolást szeretné.

4.) Költségvetést érintő ügyek.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy 70 millió forintot vissza kell utalni az államnak az óvoda miatt. Először jelezték, hogy márciusig elkészül a felújítás, de ezt sem tudták tartani. A Belügyminisztériumban egyeztettek, itt kérték a beruházás határideje hosszabbítását, jelezték, hogy erre nincs lehetőség.

5.) úthibák

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy a Tölgyfa, a Mikszáth Kálmán utca lakóinak írtak levelet, hogy rendbe hozzák az utakat. Még a Petőfi Népe is megírta. Sajnos azóta sem történt semmi egyik utcában sem. Tegnap előtt megnézte a Tölgyfa utcát, ott már nem gödör van, hanem árok, sajnos a Mikszáth K. utcában sem történt javítás.

Le volt írva a levélben, hogy folyamatosan karbantartjuk, de sajnos semmi nem történt ezekben az utcákban. Elég régóta arról beszélnek, hogy a Liszt Ferenc utcában elindul az aszfaltozás, most már nagyon rossz állapotban van ez az út, ezért a Mikszáth Kálmán utcát

használják. Az a legnagyobb probléma, hogy ha kiküldenek egy levelet, hogy meg fogják csinálni az utat, akkor azt tényleg csinálják is meg. A lakók elveszik a levelet, és akkor nagyon nehéz bármit is reagálni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy kevés az ember, de megpróbálják ezt a munkát előre hozni.

6.) Bakér Kft. hatékonyságával kapcsolatos észrevétel

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy már többször mondta, hogy át kellene gondolni a fűnyírási feladatok elvégzését. A lakótelepen a sík területen lengőkaszával vágják a fűvet hetekig, s arról beszélnek, hogy az árokpartot már nem tudják levágni, mert nincs ember. Javasolta, hogy vegyenek fűnyíró traktort, arra mondták nem jó! Nem érti, hogy a lakótelepen a sík területet miért nem lehet nyírni. Ki kell mondani, hogy nincs, aki vezesse, kell egy normális ember. A lakótelepen és tasskertben, a nagy sík területen ezt kellene használni, közben ötször annyi idővel, lengőkaszával kaszálják a fűvet. Tehát itt van szervezési, hatékonysági probléma is. Most a közútkezelő útépítést végez, az árkot is takarítják, sőt, a söprűt is ismerik! A mi embereinket nem tudjuk ilyesmire rászoktatni.

Elmondja, hogy az hangzott el, hogy próbálták, de nem elég hatékony, nem lehet használni. Akkor mondják meg mi a megoldás, mert, ahogy most működik, nem elég hatékony. Mondjanak ők módszert. Mindig azt mondják, nincs ember.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy szép a közmunka, mert legalább valamit csinálnak, de ez országos katasztrófa. Kiderül, hogy 200 emberből 10-15 alkalmas arra, hogy valami munkát végezzen. Dobálja ki az ország a milliókat, milliárdokat, olyan emberekre, akik nem érdemlik meg. ezzel elveszik a munka becsülete, aki 80 000.- Ft-ot keres munkával. Közben van 3-4 ember, akire rá lehet bízni a munkát, a fűnyíró traktort. Mindig az a baj, hogy kapnak olyan emberek pénzt, akik nem érdemlik meg, akik megérdemelnék, nem kapnak eleget. Akkor elmegy nyugdíjba, elmegy vállalkozóhoz, mert nem tudjuk megbecsülni őket sem anyagilag, sem semmilyen szempontból. Egy fűnyíró traktorral pár óra alatt le lehet vágni a fűvet. Itt meg nem tudják megbüntetni azt, aki nem viszi el az ingyen ebédet. Nem értik ezeket a dolgokat, közben kiszórjuk a pénzt, az ételt, ezzel a szavahihetőséget is.

Szabó Zoltán igazgató: Elmondja, hogy a sportszarnoknak van egy fűnyírója, csak annyi a problémája, hogy az akkumulátor gyorsan merül. Ha hozzáértő megjavítja, akkor odaadják használatra, mert nincs használatban.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy annak idején Mitró Tibor rendbe hozta ezt a traktort, sportszarnokban hetente egyszer kell, a többi időszakban hasznosítható máshol. Nem biztos, hogy az önkormányzatnak most traktort kellene venni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy jelezni fogják a Bakér Kft. felé ezt a lehetőséget.

Megköszöni a megjelenést. Az ülést 8.36 órakor bezárja.

Kmf.

Lesi Árpád
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
jegyző

