

Iktatószám: **Iga/233-21/2018.**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2018. november 15-én** a Városháza nagytermében megtartott ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester, Bábel Péter alpolgármester, Alács Sándor, Bíró Károly, dr. Fang Simon, dr. Kalló-Peti-Ferkő András, Szőke Imre, Vassné Kelemen Ágnes dr. Völgyes Attila képviselők.

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,
Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző,
Vörös István város városüzemeltetési ügyintéző,

Titkárság:

Honti Roland informatikus,
Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

Tanácskozási joggal rendelkező Önkormányzati intézmények vezetői, gazdasági vezetői közül jelen van:

BAKÉR Nonprofit Kft.: Szabó Sándor ügyvezető,

Meghívottak közül jelen van:

Szatmári Tamásné,
Németh Miklósne
Bernáth Judit
7TV 1 fő.

1./ Napirend kapcsán: Rigó János rendőrkapitány,

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 9 fő. Az ülést 14.00 órakor megnyitja.

Elmondja, hogy Bábel Péter alpolgármester napirendek előtt szót kért, az első napirend előtt ezt megadja.

Javasolja, hogy 38.) napirendként a **Tárgy:** Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület kérelme

39.) napirendként a **Tárgy:** Rácz-Kancsár Anita és Rácz István lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

40.) napirendként a **Tárgy:** javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra előterjesztéseket tárgyalják meg.

A napirendek kiegészítésére több javaslat nem hangzott el.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1.) **Tárgy:** Tájékoztató Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről.

Előterjesztő: Rigó János rendőrkapitány

2.) **Tárgy:** Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3.) **Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4.) **Tárgy:** Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.

Előterjesztő: dr. Kelemen Henrietta jegyző

5.) **Tárgy:** Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6.) **Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7.) **Tárgy:** a talajterhelési díjról szóló 31/2013.(XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8.) **Tárgy:** Szervezeti és Működési Szabályzat

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9.) **Tárgy:** a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10.) **Tárgy:** az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11.) **Tárgy:** javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

12.) **Tárgy:** 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

13.) **Tárgy:** tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapota-ról és a szükséges felújításokról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

14.) **Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

15.) **Tárgy:** Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi terve, beszámoló a Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

16.) **Tárgy:** Tájékoztató a munkásszálló építéséhez nyújtható támogatásról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

17.) **Tárgy:** környezetvédelmi program-tervezet

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

18.) **Tárgy:** Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása véleményezési eljárásának lezárása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

19.) **Tárgy:** Víziközmű Társulattól átvett adminisztráció ellenőrzése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

20.) **Tárgy:** 2019. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

21.) **Tárgy:** Időügyi Infokommunikációs Program meghosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

22.) **Tárgy:** belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

23.) **Tárgy:** Kóbor ebek elszállítására pótelőirányzat
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

24.) **Tárgy:** „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági Önkormányzati Társulás” fejlesztési program megvalósítására vonatkozó Társulási Megállapodás előkészítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

25.) **Tárgy:** pályázat elbírálása a 0301/34 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

26.) **Tárgy:** NKM Áramszolgáltató ZRt közvilágítás üzemeltetési ajánlata
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

27.) **Tárgy:** NKM Áramszolgáltató Zrt. helyiségbérleti szerződésének hosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

28.) **Tárgy:** Szabó Vivien lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

29.) **Tárgy:** Takács Máté lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

30.) **Tárgy:** Tabajdi Márta Barbara lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

31.) **Tárgy:** Seres Mihály Gáborné lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

32.) **Tárgy:** Seres Mihály Gáborné kérelme
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

33.) **Tárgy:** Pékóné Szakálos Mária lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

34.) **Tárgy:** Hrncsjárné Fábíán Ibolya lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

35.) **Tárgy:** Forgó Lóránt lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

36.) **Tárgy:** Reflex Szövetkezet- Hét TV Kistérségi Televízió kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

37.) **Tárgy:** Kunszentmiklós Város településképeinek védelméről szóló rendelet módosításáról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

38.) **Tárgy:** Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

39.) **Tárgy:** Rácz-Kancsár Anita és Rácz István lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

40.) **Tárgy:** javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

41.) Egyéb ügyek.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

426/2018. (XI. 15.)

Tárgy: napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1.) **Tárgy:** Tájékoztató Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről.

Előterjesztő: Rigó János rendőrkapitány

2.) **Tárgy:** Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3.) **Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4.) **Tárgy:** Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.

Előterjesztő: dr. Kelemen Henrietta jegyző

5.) **Tárgy:** Bakér Kft. dolgozói bértámogatás

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

6.) **Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

7.) **Tárgy:** a talajterhelési díjról szóló 31/2013.(XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

8.) **Tárgy:** Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

9.) **Tárgy:** a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

10.) **Tárgy:** az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

11.) **Tárgy:** javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

12.) **Tárgy:** 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

13.) **Tárgy:** tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról és a szükséges felújításokról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

14.) **Tárgy:** Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

15.) **Tárgy:** Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi terve, beszámoló a Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

16.) **Tárgy:** Tájékoztató a munkásszálló építéséhez nyújtható támogatásról
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

17.) **Tárgy:** környezetvédelmi program-tervezet
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

18.) **Tárgy:** Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása véleményezési eljárásának lezárása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

19.) **Tárgy:** Víziközmű Társulattól átvett adminisztráció ellenőrzése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

20.) **Tárgy:** 2019. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

21.) **Tárgy:** Időügyi Infokommunikációs Program meghosszabbítása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

22.) **Tárgy:** belső ellenőrzési terv jóváhagyása
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

23.) **Tárgy:** Kóbor ebek elszállítására pótelőirányzat
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

24.) **Tárgy:** „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági Önkormányzati Társulás” fejlesztési program megvalósítására vonatkozó Társulási Megállapodás előkészítése
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

25.) **Tárgy:** pályázat elbírálása a 0301/34 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan
Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

26.) **Tárgy:** NKM Áramszolgáltató ZRt közvilágítás üzemeltetési ajánlata

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

27.) **Tárgy:** NKM Áramszolgáltató Zrt. helyiségbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

28.) **Tárgy:** Szabó Vivien lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

29.) **Tárgy:** Takács Máté lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

30.) **Tárgy:** Tabajdi Márta Barbara lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

31.) **Tárgy:** Seres Mihály Gáborné lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

32.) **Tárgy:** Seres Mihály Gáborné kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

33.) **Tárgy:** Pékóné Szakálos Mária lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

34.) **Tárgy:** Hrnicsjárné Fábián Ibolya lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

35.) **Tárgy:** Forgó Lóránt lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

36.) **Tárgy:** Reflex Szövetkezet- Hét TV Kistérségi Televízió kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

37.) **Tárgy:** Kunszentmiklós Város településképezének védelméről szóló rendelet módosításáról

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

38.) **Tárgy:** Kun-Magyar Hagyományörző és Íjász Egyesület kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

39.) **Tárgy:** Rácz-Kancsár Anita és Rácz István lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

40.) **Tárgy:** javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

41.) Egyéb ügyek.

Napirendek előtt:

1.) Elismerések

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nagy tisztelettel köszönti **Szatmári Tamásné**t, pedagógusként dolgozó, egész életén át tartó példamutató munkájáért, és a Tasskerteszi Jóbarátok Nyugdíjas Klub vezetőjeként eltöltött három évtizedes tevékenységéért köszönti, oklevelet és egy szerény ajándécsomagot ad át a részére.

Szatmári Tamásné: Elmondja, hogy az elmúlt 30 év gyorsan elszaladt, a nyugdíjas klub vezetését másra kellett hagynia, szemproblémái miatt. Rengeteg kedves emléket őriz szívében, köszöni, hogy megemlékeztek róla.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nagy tisztelettel köszönti **Németh Miklósné**t a szociális munka napja alkalmából az általa gondozottak érdekében végzett közel két évtizedes példamutató, szakmai felkészültségéért, végzett munkájáért. Oklevelet és egy szerény ajándécsomagot ad át a részére.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nagy tisztelettel köszönti **Bernáth Juditot**, aki igazgató volt, ő volt a második, aki a leghosszabb időt töltött igazgatóként, köszöni a városért is végzett munkáját. Akkor vette át a munkát, amikor a legnehezebb volt. Sajnálja, hogy nem vállalta tovább az igazgatói munkát, köszöni a város nevében, hogy mint pedagógus itt marad és segíti városunkat. Oklevelet és egy szerény ajándécsomagot ad át a részére.

Bernáth Judit: Elmondja, hogy nagyon meglepődött, hogy hivatalosan meghívták a városházára, nem számított ilyen gesztusra. A Képviselő-testület felé ő is kifejezi köszönetét, mert nem könnyű a városatyáknak az iskolaigazgatók kérését teljesíteni! Az is tény, hogy amikor alátámasztja a kérését és az mindig alátámasztott volt az övék, akkor ők mindig megkapták, amit kértek. Igaz, azt sem mondhatja, hogy konfliktusok nélkül, ehhez mindig hozzá kellett tenni az embernek a maga érzelmeit, de nagyon hálás azért a sok segítségért, amit a Képviselő-testülettől kapott, amit a jegyző asszony irodájától. Ő szívvvel, lélekkel csinálta a dolgát, ez ezután is így fogja. Úgy van ezzel, hogy az ember életútja ide-oda kanyarodik. Közhelyesen fejezi ki magát, nem bán semmit, ő ezzel

csak nyert. Eredményesen adja át a stafétabotot. Meg fog épülni az új épület, a város és mindannyiunk boldogulását fogja szolgálni. Köszöni még egyszer.

2.) **Tárgy:** Bábel Péter önálló indítványa

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy az elmúlt héten megkezdődött a fűtési szezon, nagyon sokan keresték fel őt amiatt, hogy panaszkodjanak. Az elmúlt évben a Kormányhivatal vezetője itt volt a testület ülésén, és akkor azt a választ kapták, hogy ők nem tudnak mit kezdeni a nálunk kialakult fűtési morállal. Amikor a katasztrófavédelem kimegy a törvénytisztelő polgárokhoz és közli, a kazánokat le kell cserélni, mert nem lehet ionizációs, csak kondenzációs, több százezer forintos átalakítások vannak. A levegőminőségre hivatkozva elvárják, hogy cseréljék le a készülékeiket. Azt meg látják, hogy itt mi működik. A város játszótereket ad át, óvodát épít, közben meg hagyja, hogy mérgezzenek minket! Előszóval mondogatják, televíziót hívnak ránk, a polgármestert, a Képviselő-testület érintik ezek. Nem hallotta még, ahogy valaki azért hív ide, hogy vegyék fel, este hogyan néz ki Kunszentmiklós levegője! Nem lehet kimenni az utcára. Kéri a Képviselő-testületet, hogy rendeljen levegőminőség mérést. Menjenek utána, nézzék meg. Tegnap este 9-kor a város központja úgy nézett ki, mintha paplan telepedett volna rá. Olyan bűdös volt, hogy nem lehetett kint lenni. Nem tudja, hogy akik ennek közvetlen környezetében laknak, hogyan tudnak kimenni! Ezt több oldalról is megközelíthetné akár a Kormányhivatal is.

Örül annak, hogy sokan próbálnak megélni használt ruhakereskedéssel, de ott hulladék is keletkezik. Hova teszik a hulladékot? Ez illegális szeméttégetés. Kéri a Képviselő-testület, hogy adatokkal alátámasztva keressék meg az illetékeseket, mert saját magukat fogják tönkretenni! Döntsenek arról, hogy rendeljenek levegőtisztaság mérést. A Kormányhivatal ne csak a törvénytisztelő emberek figyelmét hívja fel. Meg lehet a kéményekről mondani, hogy melyikben mivel tüzelni. Aki azt mondja nem így van, az nem akarja bebizonyítani!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy egyetért az elmondottakkal. Kéri a jegyző kisasszonyt, hogy intézkedjen.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy már írtak levelet a Kormányhivatalnak, de még nem válaszoltak. Van egy fűtsokosankampány.hu, ami a Kormány kampánya, ebben benne van, hogy hova fordulhatnak az érintettek, ha a szomszéd befüstölt. Amennyiben zavaró, irritáló feltehetően egészségre ártalmas légszennyezést érzékel, első lépésként próbálja meg a szennyezés okozóját megkeresni, személyesen megkeresni a problémát. Ha a személyes megkeresés nem jár sikerrel és a káros tevékenység tovább folytatódik, bejelentést tehet az illetékes Kormányhivatal járási hivatalában, ahol panaszát környezetvédelmi

hatóságok kivizsgálják. Tehát a Polgármesteri Hivatal jelezte a problémát a Kormányhivatal felé, de a választ még nem kapták meg.

Lesi Árpád polgármester: Javasolja, hogy küldjenek egy sürgető levelet is. Elmondja, hogy kérjenek levegőtisztasági mérést két esti alkalommal, ha ez meg van, küldjék el ezt is a Kormányhivatalnak, hátha valaki észreveszi, hogy baj van. Jó, hogy a kapitány úr is jelen van, mert ha meglesznek az eredmények, akkor leülnek és megbeszélük, hogy valakinek csak lehet intézkedni ilyen ügyekben. Az nem jó válasz, hogy ez szociális kérdés, és nem lehet kimenni. Ez nem igaz, itt is tudják ezt. Az nem jó módszer, hogy ha innen küldenek levelet, abban le van írva, hogy kinek a feladata, utána meg visszkapnak egy levelet, hogy félig-meddig a jegyzőé, és meg van oldva! A lényeg nincs megoldva. Jogszabályokra hivatkoznak oda-vissza, az a lakosságot nem boldogítja.

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Bábel Péter önálló indítványa*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bábel Péter önálló indítványát és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Bábel Péter levegőtisztaság mérésre vonatkozó önálló indítványát és 2018. november hónap 47-48. hetében szélcsendes napon, két esti alkalommal történő levegőtisztaság mérést rendel meg.*
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.*

Határidő: *2018. december 21*

Felelős: *Lesi Árpád polgármester*
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:
- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.
A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

427/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Bábel Péter önálló indítványa

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Bábel Péter önálló indítványát és a következő határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy támogatja a Bábel Péter levegőtisztaság mérésre vonatkozó önálló indítványát és 2018. november hónap 47-48. hetében szélcsendes napon, két esti alkalommal történő levegőtisztaság mérést rendel meg.
- 2) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 21

Felelős: Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:
- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár

1.) Napirend

Tájékoztató Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről.
(szóbeli előterjesztés)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy gratulál a 25 éves évfordulóhoz, annak is, hogy akit lehetett, a kapitány úr meghívta az elmúlt 25 év dolgozóit, Jáborka Antal őrnagyot is, aki lehetett, ott volt. Méltó ünnepség volt Kunszentmiklós Rendőrkapitányságához.

Rigó János rendőrkapitány: Elmondja, hogy az elmúlt testületi ülés óta – október 18-án volt – négy közlekedési baleset következett be a város illetékességi területén. 3 személyi sérüléssel, illetve halállal végződött. A könnyű sérüléssel a Tass Kunszentmiklóst összekötő úton, eseti órákban következett be október 26-án. Ahol egy kanyarban letért a járművezető, ezért ütközés miatt következett be a könnyű sérülés. Október 30-án 17.10-kor, belterületen, Rákóczi úton a Tescoval szemben gyalogost ütött el egy jármű, aki az útpadkán azt nem vette észre,

súlyos sérülésüvé vált. November 8-án hajnali fél hatkor következett be az egy halálos baleset, amikor Kunbábony irányából a Schneider Electricnél itt dolgozó munkatársak messziről érkezve, rendszeres, napi bejárók voltak, lehaladtak az útról, felborult a jármű. Egyikőjük sem volt biztonsági övvel bekötve. A halál bekövetkeztét az okozta, hogy kirepült a gépkocsiból, a saját gépkocsija ráborult, annak a súlya nyomta agyon. Október 21-én a Liszt F. utcában fűkasztát lopott egy ismeretlen elkövető 40 eFt értékben. Október 23-án Vörösmarty utcában egy láda burgonyát és fűnyírót 15 eFt értékben. Október 27-én Árpád utcában mobil telefont illetve ékszer 40 eFt értékben. November 2-án Kun utcában gépkocsiból szerszámok 160 eFt értékben. November 2-án Tescóban édesség illetve garázdaság következett be 30 eFt értékben. A most felsoroltak elkövetői megvannak, ugyanaz a kör, akik egy rövid időre őrizetbe is kerültek. Egy ügyben keresik a hozzátartozó személyt, Október 29-én, Dobó utcában, udvarban lévő gépkocsiból pénztárcát 10 eFt értékben vittek el és november 2-a után, mióta őrizetben vannak, mintha visszahúzódtak volna és nincs is hozzájuk köthető esemény.

Köszöni, hogy a polgármester úr részt vett a 25 éves jubileumi rendezvényükön és hogy olyan köszöntővel lepte meg őket, ami tartalmas volt. Köszönnek valamennyi támogatást, elismeréseket. Ez is Kunszentmiklós értéke, hogy ilyen rendezvények vannak. Ehhez kötődik egy folyamatosan fejlődő, színvonalas tevékenység, szolgáltatás.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Tájékoztató Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről.*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Rigó János rendőrkapitány tájékoztatóját és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről szóló *tájékoztatót* elfogadja.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Rendőrkapitányság Kunszentmiklós
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

428/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Tájékoztató Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről.

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Rigó János rendőrkapitány tájékoztatóját és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós város közbiztonságának helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Rendőrkapitányság Kunszentmiklós
- Irattár

2.) Napirend

Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a bizottság ülésén kérdés nem hangzott el, az anyagban látható, hogy részletes, nagyon gazdag volt az ünnep időszaka, elfogadásra javasolják a tájékoztatót.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az anyagban írja, hogy november 25-én az áfész vezetőjével egyeztetett, kérdezi, mi volt a témakör?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy kéréssel fordult a vezetőhöz, jövőre a TOP pályázat keretében a gimnáziumtól egészen a butik sarkáig átalakítják a parkolást. A közút jelezte, hogy a Kunsági áruház előtt szabálytalan a parkolás. Plusz parkolókat fog építeni a város az Illyés ház felőli oldalon, mert nem engedik, hogy a jelenlegi formában maradjon meg a parkolás. A környezet felújításra

kerül, az elnök asszonytól kérte, hogy ne maradjon a 40 éves aszfalt. Vállalta, hogy ha a város megnyeri, akkor felújítja a járdát körbe.

Kérte még az COOP-tól, hogy a kis ABC előtt az aszfaltozás a bejáratig valósuljon meg.

Szeretnék lecserélni a kék színű tetőborítást, vagy átalakítani. A közeljövőben megoldanák azt is. Körben az üvegfal is átalakításra kerül.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy november 12-én az ÁMK-ban volt tanterületi megbeszélésen. Gondolja, itt szó volt az intézmény felújításáról is. Ezzel kapcsolatban konkrétumokat kér.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy mindig elhívják az értekezletre. A tárgyalás nagyon meglepő volt. A jelenlévő szakemberek minden kérdést patintanak le. Nem tudja, hogy a felújításnak mi lesz a végeredménye, már a negyedik variációt hallja. Húzódik az idő, az építőanyag árak mennek felfelé, a munkabérek is. A közbeszerzés nem indult el, folyamatosan húzzák le a munkarészeket. Az egyik mérnök elismerte, hogy kicsit túltervezték. 780 millió nettót nyertek, most kiszámolták, egy millió nettó felett lenne, amit eredetileg terveztek. Már tényleg vicces lenne, ha a barna műanyag ablakon azon spórolnának, hogy fehér legyen! Kérte, hogy a barnát rakják vissza, valamikor alumíniumot akartak tervezni. Rengeteg mindent kivettek a tervekből. A városnak nincs beleszólása.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy a város vásárolt egy telket, mert azt mondták, tornatermet kell építeni. Kérdezi, igaz-e az az információ, hogy ez már nem fog megvalósulni?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nem abban a formában. Nagyon nem az lesz, amit ígértek! Ők azt mondták, hogy túltervezte a mérnök azt, amit az igazgató kért!

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy csak akkor a képviselők voltak a város ellenségei!

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy jó pár képviselő luxusnak tartotta, hogy itt is épüljön tornaterem.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy akkor azt mondták, a nélkül nem lehet felújítás!

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy most mégis lehet?!

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.*

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről szóló tájékoztatót elfogadja.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

429/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Tájékoztató az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről.

A Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselőtestülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselőtestület úgy határoz, hogy az előző ülés óta történt fontosabb eseményekről és a végzett tevékenységről szóló tájékoztatót elfogadja.

3.) Napirend

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

430/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár

4.) Napirend

Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.*

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jegyzői tájékoztatót, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetéről szóló pénzügyi beszámolót elfogadja.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

431/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Jegyzői tájékoztató az Önkormányzatot érintő fontosabb jogszabályokról, a Polgármesteri Hivatal működéséről és pénzügyi helyzetéről.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a jegyzői tájékoztatót, a Polgármesteri Hivatal működéséről és a pénzügyi helyzetéről szóló pénzügyi beszámolót elfogadja.

5.) Napirend

Tárgy: **Bakér Kft. dolgozói bértámogatás**

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Bakér Kft. dolgozói a tegnapi napon takarították ki a Liszt F. és a Kinizsi utcát. Ezt a lakóknak kellett volna megcsinálni meg fizetni a kuka díjat, de valószínű, hogy nem fizetik. Az jó, hogy lega-

lább nem égetik el ott, egy utánfutónyi szemetet szedtek össze, de nem garantált, hogy januárra nem ugyanennyi lesz! Ott néha borzasztó körülmények vannak.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén felvetődött, hogy más intézményekben is vannak olyanok, akik keveset keresnek. Viszont nekik ilyen körülményeket is meg kell oldani, amik más intézményekben nincsenek. Javasolják, hogy ezt az egyszeri juttatást kapják meg.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Bakér Kft. dolgozói bértámogatás, évvégi póttámogatás*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bakér Kft részére 1.500.000.- Ft póttámogatást biztosít a pályázati alap terhére dolgozói bértámogatás kifizetéséhez.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat módosítás elvégzésével, valamint a további teendők ellátásával.

Határidő: *Soron következő előirányzat módosítás*

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

432/2018. (XI. 15.)

Tárgy: *Bakér Kft. dolgozói bértámogatás, évvégi póttámogatás*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Bakér Kft. részére 1.500.000.- Ft póttámogatást biztosít a pályázati alap terhére dolgozói bértámogatás kifizetéséhez.

2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat módosítás elvégzésével, valamint a további teendők ellátásával.

Határidő: Soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Irattár

6.) Napirend

Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolják elfogadásra, a rendeletmódosításban az előző határozatban biztosított 1.500.000.- Ft póttámogatás is szerepel.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközet- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az Ifjúsági, Sport és Egyházügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolják.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 17/2018. (XI.22.) önkormányzati rendeletét Kunszentmiklós Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 4/2018.(II.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet e jegyzőkönyv 5.1. melléklete.

7.) Napirend

Tárgy: a talajterhelési díjról szóló 31/2013.(XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A talajterhelési díj megfizetésére eddig is élő szabályozás volt, a beépítetlen vagy építés alatt álló ingatlanra adnak most bővítést a mentességek körében. Ezzel együtt javasolja elfogadni a bizottság a rendeletet.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az ülés elején az alpolgármester úr felvázolt egy ügyet, ez hasonló. A talajterhelési díjat nem a Képviselő-testület találta ki, ez kormányzati rendelet. Biztosan van rendelet a fűtés szabályozására is. A rendeletek megvannak, csak a jogkövető állampolgárok a rendeleteket nem tartják tiszteletben. Kíváncsi, hogy a kormányhivatal mit fog lépni levegőtisztaság ügyében, lehetőségei vannak, szeretné, ha odaérnének a feladatokhoz.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 18/2018. (XI.16.) önkormányzati rendeletét a talajterhelési díjról szóló 31/2013. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet e jegyzőkönyv 6.1. melléklete.

8.) Napirend

Tárgy: Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközzet- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, államháztartási funkció kóddal módosul a szabályzat, ezt elfogadásra javasolják.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta 19/2018. (XI.16.) önkormányzati rendeletét a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2012. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet e jegyzőkönyv 7.1. melléklete.

9.) Napirend

Tárgy: a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az illetmény alapra 30 és 20 % kiegészítést kapnak a dolgozók, javasolják, hogy ez maradjon meg 2019-ben is.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközzet- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a bizottsági ülésen is javasolta az anyag elfogadását. Évek óta nem változik a bértábla, jó pár dolgozó megérdemelné egy minimális béremelést. A környékbeli települések is próbálnak jobb fizetést adni.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy támogatja a polgármester kezdeményezését. Látható, hogy a hivatalok mindenütt szakember hiánnyal küzdenek. Nagykörös vagy Cegléd olyan előnyökkel keres pénzügyi szakembert, hogy megéri elvállalni. Azt is tudomásul kell venni, hogy a környékbeli települések már léptek. Elképzelhető, hogy egyszer arra ébrednek, hogy a jól képzett szakembereket a szomszédban látják majd.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta 20/2018. (XI.16.) önkormányzati rendeletét a Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőket megillető juttatásokról és támogatásokról szóló 24/2012. (VI.21.) önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet e jegyzőkönyv 8.1. melléklete.

10.) Napirend

Tárgy: az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a 3%-os emelést javasolják elfogadásra.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a 3% emelés nagyon sok lakásnál nem óriási összeget jelent, nagyon méltányos. Kérdezi, milyen összegűek a bérletek?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy 30-35 eFt között van a bérleti díj. A Gál Sándor utcában 18eFt-os bérletek is vannak.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy piaci alapon 40-60 eFt a bérlet ára.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 2%-os emelést javasolt. Ilyen kismértékű emelésnél nem jelent nagy különbséget a 2-3%. Van, ahol csak 10.- forintot jelent. A piaci ártól való eltérés 20%-ot meghaladó.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta 21/2018. (XI.16.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat tulajdonában lévő lakások lakbéréről, valamint a lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 14/2001. (VI.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet e jegyzőkönyv 9.1. melléklete.

11.) Napirend

Tárgy: javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy ahogyan a rendeletben is benne van, ki kell kérni az Állami Egészségügyi Ellátó Központ véleményét. A rendelet el lett küldve októberben, de nem érkezett még meg a válasz. Így nem tud rendeletet alkotni a Képviselő-testület.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy javasolja a napirendről történő levételt.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést napirendről leveszi, mivel a rendeletalkotáshoz nem áll rendelkezésére az Állami Egészségügyi Ellátó Központ véleménye.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

433/2018. (XI. 15.)

Tárgy: javaslat az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítására

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta dr. Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló önkormányzati rendelet módosítása tárgyú előterjesztést napirendről leveszi, mivel a rendeletalkotáshoz nem áll rendelkezésére az Állami Egészségügyi Ellátó Központ véleménye.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Irattár

12.) Napirend

Tárgy: 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mivel a szerződések rögzítik, hogy csak inflációval lehet emelni, ezért ezt javasolják.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlemények bérleti díját 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- Gombár Istvánné által bérelt üzlethelyiség: bruttó 23.134.-/hó*
- NKM Áramszolgáltató Zrt. által bérelt irodahelyiség: bruttó 40.332.-/hó*
- Kossuth L. u 4. szám alatti garázsok: bruttó 1965.-/hó*

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester*
- dr. Kelemen Henrietta jegyző*
- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző*
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző*
- bérlők*
- Irattár*

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

434/2018. (XI. 15.)

Tárgy: 2019. évre vonatkozó bérleti díjak felülvizsgálata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú bérlemények bérleti díját 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

- Gombár Istvánné által bérelt üzlethelyiség: bruttó 23.134.-/hó
- NKM Áramszolgáltató Zrt. által bérelt irodahelyiség: bruttó 40.332.-/hó
- Kossuth L. u 4. szám alatti garázsok: bruttó 1965.-/hó

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 15.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- bérlők
- Irattár

13.) Napirend

Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapota-ról és a szükséges felújításokról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, részletesen megvizsgálta az ingatlanokat. Elmondható hogy sok

lakó, a szociális lakásban lakók közül is, szépen gondozzák a lakást. Sajnos vannak sokan olyanok is a nem szociális lakók között is, akik nem érzik sajátjuknak az ingatlant. A tájékoztatót elfogadásra javasolják. A jövő évben vegyék figyelembe a lakótelepi lakások nagyon rossz nyílászáróinak cseréjét.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy ha a fényképeket nézik, elmondható, hogy jó úton járnak, mert előrelépések történtek. A jövő évben a Liszt Ferenc utcában és a Kinizsi utcában jelentős felújítások fognak történni. A Kossuth Lajos utcai lakásoknál is lesz felújítás. Ez nagyon nagy előrelépés. A Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság is a lakótelepi lakásokat szeretné prioritásban részesíteni. A költségvetési tárgyalásoknál erre a célra nagyobb összeget szeretnének elkülöníteni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a bizottsági ülésen is elmondta, hogy aki, 8 vagy 18 eFt bérleti díjat fizet és 5-6 darab csempét nem tud pótolni, szétesik a ház, nincs kitakarítva, kiveszik az ablakot, az a ház nem jól van kezelve. Sokszor elhangzott, hogy azokról van szó, akik a TV-t, rádiót ide akarják hozni. Pont ők azok, akik nem tudják, hogy kell egy lakásban lakni. Ha a lakás elromlik, akkor a testület a hibás.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról és a szükséges felújításokról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról, és a felújításokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

435/2018. (XI. 15.)

Tárgy: tájékoztató az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról és a szükséges felújításokról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok állapotáról, és a felújításokról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

14.) Napirend

Tárgy: Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonynyilatkozat- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja elfogadni.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja elfogadni.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az Ifjúsági, Sport és Egyházügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja elfogadni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a melléklet szerint elfogadja 2019. évi munkatervét.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármester a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2019. január 1-től folyamatosan

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Kelemen Henrietta jegyző
- Valamennyi intézmény vezetője
- BAKÉR Kft. ügyvezetője
- Dr. Kelő Johanna hivatalvezető, BKMKG Kunszentmiklósi Járási Hivatal
- Rusznyák Ilona Anita BKMKG Kunszentmiklósi Járási Hivatal
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Solti Üzemtechnika
- Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás
- A Polgármesteri Hivatal csoportvezetői
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

436/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. évi munkaterve

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a melléklet szerint elfogadja 2019. évi munkatervét.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármester a további teendők ellátásával.

Határidő: 2019. január 1-től folyamatosan

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- Kelemen Henrietta jegyző
- Valamennyi intézmény vezetője
- BAKÉR Kft. ügyvezetője
- Dr. Kelő Johanna hivatalvezető, BKMKH Kunszentmiklósi Járási Hivatal
- Rusznyák Ilona Anita BKMKH Kunszentmiklósi Járási Hivatal
- Magyar Közút Nonprofit Zrt. Solti Üzem-mérnökség
- Felső-Kiskunsági és Dunamelléki Többcélú Kistérségi Társulás
- A Polgármesteri Hivatal csoportvezetői
- Irattár

15.) Napirend

Tárgy: Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi terve, beszámoló a Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A második félévben sem érkezett anyag az Értéktár Bizottsághoz. Elég furán néz ki, hogy arról kell beszámolni, hogy nem volt ülés, nem volt olyan anyag, amit megtárgyalhattak

volna. Egyeztetett a jegyzővel erről. Ilyen formában ennek a bizottságnak nincs létjogosultsága. Viszont a tagok, akik eddig benne voltak a bizottságban, ingyen végezték a munkájukat. Ezt ezentúl is el fogják vállalni, amennyiben érkezik be javaslat. Azt szeretné kérni, hogy a lehetőségekhez képest vagy szüneteltessék, vagy szüntessék meg. A megszüntetést nem javasolja, de jó lenne, ha nem arról kellene beszámolni, hogy nem volt mit tenni. Ilyen formában nem látják értelmét.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a bizottság a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló anyagokkal foglalkozik. A kunszentmiklósi birkapörkölt legalább olyan jó, mint a karcagi. Javasolja, keressék meg a módját, hogy hogyan tudják ezt a hungarikumok közé sorolni. Ez szép feladata lenne a bizottságnak.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy köszönik a munkájukat, nem volt aktuális ügy a második félévben, de előtte nagyon intenzív munka volt. Mindenképpen javasolja, hogy maradjon meg ez a bizottság. Aktuálisan, amikor feladat van, akkor végezzék. Ez az 50.000.- Ft-os keret összeg az adminisztrációs költségekre, ha felmerül, álljon rendelkezésre.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy igaz, hogy nem kimeríthetetlen tárháza van Kunszentmiklóson a hungarikumoknak, de ha felkerül időnként szóba, akkor azzal egy picit hirdetik is, hogy ne feledkezzünk meg róla. Ha az Értéktár Bizottság tevékenységét szüneteltetnék, vagy megszüntetnék, akkor az egy picit jelzés is lehet a lakosságnak, hogy már nem beszélnek róla. Kevésbé tudnak előjönni, ha valakinek ötlete van. Támogatja, hogy legyen keretük a jövőben is.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy valamikor volt még egy híres ételük, csak sajnos a csík hal kipusztult a Bak-érből. A birkapörkölt mellett a káposztás csík hal a leghíresebb ételünk. Ezt ki kell nyomozni, hogyan készült, és hogyan lehetne a halakat visszatelepíteni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: *Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi terve, beszámoló a Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület a Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi tervét a határozat 1. melléklete szerint hagyja jóvá. A Képviselő-testület a Bizottság működéséhez 50.000 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2019. évi dologi kiadásainak terhére.

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját lefogadja.

3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor a Bizottság működéséhez szükséges fedezetet Kunszentmiklós Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: 1.-2.) 2018. december 31.

3.) 2019. februári képviselő-testületi ülés

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Farkas Lászlóné

- Vassné Kelemen Ágnes Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság

- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

437/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi terve, beszámoló a Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület a Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2019. évi munka- és pénzügyi tervét a határozat 1. melléklete szerint hagyja jóvá. A Képviselő-testület a Bizottság működéséhez 50.000 Ft összeget biztosít az önkormányzat 2019. évi dologi kiadásainak terhére.

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság 2018. II. félévi tevékenységéről szóló beszámolóját lefogadja.

3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2019. évi költségvetés tervezésekor a Bizottság működéséhez szükséges fedezetet Kunszentmiklós Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésébe építse be.

Határidő: 1.-2.) 2018. december 31.

3.) 2019. februári képviselő-testületi ülés

Felelős: Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné
- Vassné Kelemen Ágnes Kunszentmiklósi Települési Értéktár Bizottság
- Irattár

16.) Napirend

Tárgy: Tájékoztató a munkásszálló építéséhez nyújtható támogatásról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, köszönettel vették a tájékoztatást, nem tudják, hogy lenne-e rá igény a városban. Tíz éves foglalkoztatási kötelezettsége lenne a városnak, ha ezt megépítené. Önmagában, csak hogy legyen egy szálló, nem látják értelmét. Azt javasolták, hogy keressék meg a nagyobb vállalkozásokat, van-e igényük arra, hogy munkásszálló épüljön Kunszentmiklóson. Ha van, akkor hajlandók-e az önkormányzattal tíz éves keretszerződést kötni arra, hogy ezt üzemeltetik. Azért, hogy üresen álljon és a városnak foglalkoztatási kötelezettsége legyen, nem érdemes belevágni. Ha erre igény van és elköteleződési szándék, akkor kezdjék el, próbálják megvalósítani.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a bizottsági ülésükön elhangzott, nagyon kevés az információ, amit kaptak, de mindenképpen beszéljenek róla. Tudják, hogy fejleszt a cserépgyár és vidékről járnak be a Schneider Kft-be is. Hallották, hogy igény lenne rá. Az előterjesztés alapján a bizottság nem támogatta, mert keveset tudnak róla.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén elhangzott, hogy a cégekhez kiküldik a leveleket. Pár évig munkásszállóként üzemel, utána olcsóbb szállásként hasznot tudna hozni. Ne az legyen, hogy négy dolgozó ott ücsörög, és senki nincs benne. Nem gondolták még pár éve, hogy munkásokat hozni kell Kunszentmiklóstra. A cserépgyár elkezdte az alap építését. Akadályoztatva van a műemlékvédelmi vizsgálatoktól. Tavasszal az alapkőletétel indul, még egy, ugyanekkora csarnok épül a másik oldalon, Magyarország második legnagyobb betoncserép gyára Kunszentmiklóson lesz.

Dr. Völgyes Attila képviselő: Elmondja, hogy tudomása szerint a Mátrix a Bankós Károly utcai épületében munkásszállót épít. Nyilvánvaló, az igényt felmérte, egyébként nem kezdene ilyen beruházásba. Jó lenne utánanézni, hogy mi az amiről ő tud és a város nem.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy valószínű, a Schneider Kft-re alapoz, amikor itt voltak az érdeklődők, mondták, ha kétszer ennyi hely lenne a zárandokszállásnál, másnap már tele lenne munkással. A két érdeklődő a várost körbejárta, szállást kerestek. Valószínű, hogy az autóbalesetet szenvedettek sem jártak volna úgy, ha lett volna szállás. Nincs szállás Kunszentmiklóson. A rozé borversenyre érkezők sem találnak helyet.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy tudják, hogy van igény rá, hiszen a zárandokszállást is bérbe vették. A legjobb ötlet, amit az elnök úr mondott, hogy meg kell keresni a két nagy vállalkozást, ha beszállnak a költség 20%-ával, az önkormányzat levezényli az építkezést, biztosítja négy fő foglalkoztatását, indulhat a szállás. Biztos, hogy a magánvállalkozónak több információja van a szállás igényről. Mindenképp körültekintően kell vizsgálni ezt, javasolja, hogy lépjenek tovább ebben.

Lesi Árpád polgármester: Javasolja, hogy ne vegyék le napirendről az ügyet, ne utasítsák el, írjanak levelet a két nagy vállalkozásnak. Ha pozitív lesz a hozzáállásuk és legalább 2-4 évre előre látnak, akkor visszahozzák az ügyet. Ha nincs igény rá, akkor szóban tájékoztatja a Képviselő-testületet. Ha ez elkészül, akkor 3-4 év múlva lehetne egy háromcsillagos motel a város tulajdonában. A zárandokszállás működtetésébe is nagyon nehezen kezdtek bele 3-4 éve, de mégis csak beindult. Ha kisvárosunk ilyen ütemben fejlődik, bízik benne, hogy a turizmus elindul. Akkor reméli, kihasznált lesz. Most nem hoznak a pályázat beadásáról döntést, visszahozzák az ügyet.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester:

Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: *Tájékoztató a munkásszálló építéséhez nyújtható támogatásról*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a tájékoztatót.*
- 2) Kéri, hogy a nagy létszámú, más településekről bejáró munkásokat alkalmazó vállalkozásokat keressék meg levélben, kérjék írásos nyilatkozatukat, hogy igényt tartanak-e munkásszálló építésére, és kérje írásos nyilatkozatukat arról, hogy egy munkásszálló építése esetén annak működtetési és üzemeltetési költségeihez hozzá kívánnak-e járulni, erről kötnek-e hosszú távú, 10 évre szóló kötelezettségvállalási szerződést az önkormányzattal.*
- 3) Írásban benyújtott kötelezettségvállalási szándékuk, igényük esetén a pályázat benyújtása kérdését a képviselő-testület újratárgyalja.*
- 4) A Képviselő-testület megbízza polgármester a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018.12.15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

438/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Tájékoztató a munkásszálló építéséhez nyújtható támogatásról

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja a tájékoztatót.
- 2) Kéri, hogy a nagy létszámú, más településekről bejáró munkásokat alkalmazó vállalkozásokat keressék meg levélben, kérjék írásos

nyilatkozatukat, hogy igényt tartanak-e munkásszálló építésére, és kérje írásos nyilatkozatukat arról, hogy egy munkásszálló építése esetén annak működtetési és üzemeltetési költségeihez hozzá kívánnak-e járulni, erről kötnék-e hosszú távú, 10 évre szóló kötelezettségvállalási szerződést az önkormányzattal.

- 3) Írásban benyújtott kötelezettségvállalási szándékuk, igényük esetén a pályázat benyújtása kérdését a képviselő-testület újratárgyalja.
- 4) A Képviselő-testület megbízza polgármester a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018.12.15.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

- Irattár

17.) Napirend

Tárgy: környezetvédelmi program-tervezet

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az Abdiás-Öko Kft. végezte el a munkát. Azt a tájékoztatást kapták, hogy amikor felülvizsgálatra került az előző, nagyon sok olyan programpontra találtak a felsoroltak között, ami az előzőben teljesült. Maguk a szakemberek sem gondolták, hogy ennyi mindent teljesített a város ezzel a környezetvédelmi programmal kapcsolatban.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Szűcs Pállal ő is tárgyalt, elmondta, sok javulás van a városban, de még van, amit be kell hozni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: környezetvédelmi program-tervezet

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület elfogadja Kunszentmiklós város környezetvédelmi program-tervezetét.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- dr. Kelemen Henrietta – jegyző
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Árgyelán Bea - városüzemeltetési ügyintéző
- Abdiás-Öko Kft.
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

439/2018. (XI. 15.)

Tárgy: környezetvédelmi program-tervezet

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület elfogadja Kunszentmiklós város környezetvédelmi program-tervezetét.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád - polgármester
- dr. Kelemen Henrietta – jegyző
- Vass Viktor – városüzemeltetési csoportvezető
- Árgyelán Bea - városüzemeltetési ügyintéző
- Abdiás-Öko Kft.
- Irattár

18.) Napirend

Tárgy: Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása véleményezési eljárásának lezárása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközelítő- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, elfogadásra javasolja.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, problémát okozott két telephely, az engedélyeknél erre jobban figyeljenek oda, hátha ennek elejét lehetne venni. Tehát úgy adjanak ki engedélyeket, hogy megfelelő helyre.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az elején egy picit túl szigorúak voltak, volt bent egy vállalkozó, aki jelezte, hogy ami a Kossuth L. utcán 40 éve telephely, az ne változzon. Értik a problémát, továbbfejleszteni nem engedélyezik, de ha most 7-8 kamion befér, ne vegyék el a lehetőséget. Azt a telepet most átvinni? A tervező mérnök is értette a problémát. Beleszaladtak olyan előírásokba, ami 40 éve működik, ott voltak telephelyek, de új telephelyekre engedélyeket nem adnak ki. Akik bővíteni szeretnének, a városközpontban nem lehet, ki kell menni az ipari parkba. Negyedévente, félévente jelentkeznek vállalkozások, hogy az ipari parkban szeretnének bővíteni. Ne akadályozzák a vállalkozókat!

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az Ifjúsági, Sport és Egyházügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, támogatja, javasolja elfogadni.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy örül, hogy belekerült a 600 m²-esre történő csökkentés, telek 400 m²-re ment le. Itt a központi részen, Sugár utca, Szent Flórián utca Apostol Pál utca komoly problémát okozott volna, ha csak 600 m² fölötti telkekre lehetne csak építési engedélyt kiadni. Sok mindenkit érint, most itt kisházak kerülnek eladásra, remélhetőleg megújul a környezet.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy amikor először a tervező asztalnál találkoztak az igényekkel, nem tudták a problémákat. A mérnök is érti, hogy itt a belváros adott településméret, ehhez kell idomítani a terveket.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása véleményezési eljárásának lezárása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) Kunszentmiklós Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 39.§ (2) bekezdés szerint a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása egyeztetését az előterjesztés szerint elfogadja.*
- 2.) Felkéri polgármestert jelen döntés közzétételét követően az Eljr. 40.§ szerinti záró szakmai véleményeztetésre majd azt követően a településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök jóváhagyásának előterjesztésére.*
- 3.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Vörös István városüzemeltetési előadó
- Építésműhely Kft. 6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

440/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása véleményezési eljárásának lezárása

Kunszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) Kunszentmiklós Város Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 39.§ (2) bekezdés szerint a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök teljes körű felülvizsgálata és módosítása egyeztetését az előterjesztés szerint elfogadja.
- 2.) Felkéri polgármestert jelen döntés közzétételét követően az Eljr. 40.§ szerinti záró szakmai véleményeztetésre majd azt követően a településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközök jóváhagyásának előterjesztésére.
- 3.) A képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Vörös István városüzemeltetési előadó
- Építésműhely Kft. 6000 Kecskemét, Wesselényi utca 1.
- Irattár

19.) Napirend

Tárgy: Víziközmű Társulattól átvett adminisztráció ellenőrzése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, jelenleg úgy tartja a bizottság, hogy egy hónapra adjanak lehetőséget ennek az egyéni vállalkozónak, hogy ezt a felülvizsgálatot megtegye. Ennek ellenére a bizottság 2/2 szavazati aránnyal úgy döntött, hogy nem támogatja.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság javasolja, mert szükségesnek látja, hogy a felvetett problémát megvizsgálják, rendbe tegyék. Információjuk szerint itt nem egyszeri ellenőrzést végez Turóczi Judit egyéni vállalkozó, hanem az esetleges feltárt hibák rendbetételét, javítását is segíti. Javasolják, hogy 300.000 Ft keretösszegben bízzák meg ennek a feladatnak az el látására. Nem /hó, hanem a feladatra, 300.000 Ft-ért, bízzák meg.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy nem érti, hogy valaki egy hónapra, valaki egy évre fizet 300.000 Ft-ot. Nem tudjuk mi a feladat, ebből nem derül ki, ebből a négy soros anyagból, hogy mi a feladat! A másik, ott kezdődik a probléma, hogy azt a hölgyet akarják megbízni, akinek előtte ezt a munkát el kellett volna végezni. Ő biztos, hogy rálát ezekre a helyzetekre, mit kell kijavítani. Tud javasolni helyi vállalkozót. Amikor 2002-ben ez a képviselőtestület felállt, azt mondta, a helyi vállalkozók profitálása előbbre került, mint egy idegen vállalkozó. A Fahrenheit Kft. olcsóbban megcsinálja ezt a munkát.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy felszámolták, megszűnt a Víziközmű Társulat, nagyon helyesen. Ott már annyi munka nincs, hogy folyamatosan a Víziközmű Társulat fennmaradjon. A feladatot átvette az önkormányzat, már lassan egy éve lesz. Azóta egy kollega végzi az adminisztrációs feladatokat és a még működő, meglévő OTP LTP-s és Fundamentás számlák kezelését, aki az

előtte ezt a feladatot végzőkkel lehet, hogy egy vagy két hétig dolgozott együtt. Az előző alkalmazott nem vállalta, hogy az önkormányzat foglalkoztatásában, a hivatalban ezt a munkát továbbvigye. Ezért az új kollega felvételre került, aki nem gyakorlott ezen a területen. Nagyon fontos az önkormányzat számára, hogy ez a projekt teljesen lezáruljon és végig menjen. Csinálhatják azt, amit a Víziközmű Társulat felállásakor csináltak, nem akarnak megbízni másokat, saját embert bíznak meg. Utána megbíztak külső könyvelő céget is, akik végezték a könyvelést. Amikor megtörtént a lopásos eset, mindannyian néztek, hogyan történhetett ez! Volt könyvelő, Ellenőrző Bizottság, alkalmazott is, s ide jutottak! Nem javasolja, hogy most megint így legyen. Van egy személy, aki éveken keresztül csinálta. Amikor a bűncselekmény megtörtént, utána őt alkalmazták, az ő munkájával rendbe tették, le tudták zárni a Víziközmű Társulat tevékenységét, el tudták számolni a beruházást. A beruházás elkészült. Úgy gondolja, hogy alkalmas lehet arra, hogy ezt az ellenőrzést, a segítségnyújtást az új kollegának a könyvelés tekintetében megtegye. Az szerepelt a Képviselő-testület előtt, hogy 300.000 Ft/hó! A Pénzügyi Bizottság nem azt fogadta el, hogy /hó, mert így nem tudja behatárolni, hogy ez a munkafolyamat meddig tart. Tarthat 5 évig vagy fél hónapig Mondják azt, hogy ez a feladat van, erre a feladatra a város 300.000 Ft-ot tud szánni. Ha ezért ez a vállalkozó ezt a munkafolyamatot elvégzi, akkor bízzák meg vele! A munkát el kell végezni és nem tudják egyikük sem, a hivatal leírta, hogy a hivatalban nincs olyan kapacitás és személy, aki ezt a feladatot átvizsgálja, átnézzze, a javításokat megtegye.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy tény és való, hogy megkérdezték a jegyző kisasszonyt, hogy szeretnék belső emberekkel elvégeztetni ezt a feladatot, akkor jelezte a pénzügy, amennyiben bárki megkapja ezt a feladatot, másnap felmond. Egy, nem értik, másik, nincs is rá energia, akkora munka! Akkor került oda a kollega, aki előtte közmunkán volt itt. Szó szerint rábeszélték. Ahhoz, hogy megtanulja, kellett volna négy hónap. Fang elnök úr észrevett egy problémát, ha nem jelzi, hogy baj van, akkor 70-80 millió forintot lehet, hogy buknak, mert nem lett lekönyvelve. Most visszamenőlegesen kell újra könyvelni. Még így is lehet, hogy figyelmeztetést kapnak a bankoktól. Örül neki, ha csak ennyivel megússzák.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy biztos, hogy nem fognak Turóczi Judit mellett szimpátiatüntetést rendezni, de nem is az a lényeg, hogy szeressék egymást. A lényeg az, hogy nehogyan anyagilag hátrány érintse a várost. Amit Szőke Imre mondott, az a lényeg, nem kockáztathatják meg, hogy állami támogatástól elessenek. Abban az esetben, ha nem megfelelő más vállalkozó, akit Alács úr említett, akkor támogatja a megbízását. Jobban örülne, ha más személy csinálná, de biztos, hogy ezt a feladatot meg kell csinálni. Ha lehetséges, ne Turóczi Judit legyen az az ember, amennyiben más lehetőség nincs, akkor kénytelen őt javasolni.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy társul Szőke Imre véleményéhez. Turóczi Judit ha tetszik nekik, ha nem, bizonyított. Az elhúzódó dolgokkal kunszentmiklósi emberek károsodnak. Dobrai Lászlóéknak nem lett lezárva az ltp-s szerződés, nem tudtak újat kötni, most már le is csúsztak!

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy több ilyen van.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy van olyan, aki befizette a pénzt, Ági-Vas József, Damjanich utca, nem lett rákötve, nem is kapta vissza a pénzt, valahol áll a pénze. Többször jelezte ő is! Majd csak lesz egyszer valami! Ezt már akkor is tudták, hogy nem lesz az önkormányzatnál, aki elvállalja. Angéla elvállalta volna, csak emberileg kellett volna hozzá úgy állni! Most ha kiszámolnák, számszerűsíténék, hogy mennyit veszítenek azzal, hogy diplomás, szakképzett ügyes emberek nem nekünk dolgoznak. Sem itt, sem a vízi közműnél, sem a bölcsődénél.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy január 31-ével zárult le, február 1-jétől halmozódnak ott ezek a dolgok, amit át kell ellenőrizni. Többen elmondták, az állami támogatás a tét meg az emberek most már meg nem köthető szerződésai. Egyetért Szőke Imre javaslatával, hogy 300.000 Ft, de nem tudja, hogy ki tudja megmondani, ez mennyi időbe fog telni. Előre kikötni, hogy ezt a feladatot ennyiért lássák el, így nagyon nehéz. A Fahrenheit Kft. már akkor, amikor az első krakk volt, közölték, még egyszer nem akarnak ebbe belefolylni.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy a krakk volt, utána az Olasz nevű cég csinálta. Ez egy kis csúsztatás az egészben. A másik, nem tudjuk, hogy innen hogyan tudnak előrébb lépni. Most kiderül, vannak olyan ltp-s szerződések, amik lejártak. Vagy már befizették az összegeket és vonták, vagy tovább fizették csekken vagy banki átutalással. Ezt tudják, hogy van. Azt nem tudják, hogy a szélső utcában hogyan fogják befizetni ezeket a pénzeket, mert arra se a Turóczi Judit, se senki nem fog segíteni, hogy megoldódjon. A köztes végeket kellene megtalálni, hogyan csináljuk meg. A Fahrenheit Kft-t beinvitálták a rendőrségre ano, megkérdezték, hogyan könyveltek, akkor már az Olasz cég csinálta az egészet, megnézték a könyvelést, azt mondták tökéletesen jó. 40.000.- Ft-ért könyvelte a cég az egészet, majd egy külsősnek 300.000 Ft-ért odaadták, hogy ugyanúgy, amit átadott egy átvevő bizottságnak, aki látta februárig, hogy mi történik. Most visszaadják ugyanannak a cégnek, aki maximálisan jó, sikertörténetként elvégzett mindent átadta az átvevő bizottságnak, aki szintén elvégezte tökéletesen és most rájövünk arra, nem jó az egész. Ezt ő sem tudja megoldani, mert nem szakember. De egy 12 fővel dolgozó cég, aki elvállalja, akinek referenciája van, akinek könyvvizsgálói végzettsége van. Ha nem tudja megcsinálni, akkor

csak Turóczi Juditnak van végzettsége ehhez, más ebben az országban nem tudja megcsinálni.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy szeretne emlékeztetni arra, hogy Alács Sándor képviselőtársa is ott volt a küldöttgyűléseken, az elmúlt években. Szeretne emlékeztetni arra, hogy azokat a döntéseket, amelyeknek az eredményeként a Víziközmű Társulat a tevékenységet végezte, az esetek nyilván nem a napi ügyek tekintetében, de az összes olyan ügy tekintetében, ami a küldöttgyűlésre tartozott azokban az ügyekben Alács képviselő társa már akkor is tájékozódott. A Víziközmű Társulat tevékenysége tekintetében a rá bízott feladatot elvégezte. Ezek olyan ügyek, amik jelenleg az önkormányzatnál vannak, amelyek alapvetően nem a Víziközmű Társulathoz kapcsolódó tevékenységhez kapcsolódnak. Azért vannak, mert egyszerűen az emberek Kunszentmiklóson nem annyira tehetősek, hogy egyben befizessenek fejlesztési hozzájárulásokat. Valóban vannak ebben elmaradások és az utolsó pillanatig is kötni kellett, de innen kezdve ez olyan speciális tudást igényel, amelyet a városnak a korábbi időszakban Turóczi Judit biztosított. Lehet, hogy a Fahrenheit Kft. is biztosítani tudja, ezért sajnálja, hogy képviselőtársa a bizottsági ülésen nem mondta el ezt, hiszen ő napi kapcsolatban van a Fahrenheit Kft-vel, meg tudta volna kérdezni, hogy ezt támasszák alá. Akkor ő is beszélt volna a vezetővel. Nagyon ügyesek, nagyon sok cégnek segítenek Kunszentmiklóson. Rengeteg féle dologban tudnának, azonban a Pénzügyi Bizottságon elhangzott, egy olyan vállalkozásnak belekapcsolódni egy ilyen nem könnyű ügybe, alapvetően nehezebb, mint egy olyan ember, aki ezt korábban, mielőtt lezárásra került volna a Víziközmű Társulat, végezte a tevékenységet. Ahogy alpolgármester úr is fogalmazott a tét az állami támogatások megszerzése. Nem arról van szó, hogy nem végeztek volna a munkájukat azok, akik erre meg voltak bízva a Víziközmű Társulat idejében, hanem azok, akiknek nem volt tehetségük akkor kifizetni, vagy nem csatlakoztak időben, azoknak a pénzét is az állami támogatásokon keresztül az önkormányzat meg tudja kapni. Egyszerűen erről van szó. E tekintetben a Turóczi Judit felkérése reális alternatíva és szerinte szükséges is. Orsolya tevékenységét önkormányzaton belül nincsen olyan szakember, aki felügyelni tudná. Az, hogy ő vállalja-e a teljes tevékenységet 300.000 Ft-ért, akkor, amikor az ajánlatában kb. 2 hónapra ígérte a feladat ellátását és erre ígérte, hogy 300.000 Ft/hót kérne. Ehhez képest, hogy 300.000 Ft-ért az egészet el tudja látni egy hónap vagy akár mennyi idő alatt, ezt nem tudjuk. Innen kezdve ez egy kontraajánlatként fog funkcionálni. Ez a dolog csúszik. Azt is tudni kell, hogy a beutalásoknak határideje van, ha nem csinálják meg, újabb negyedévre vonatkozó állami támogatásoktól esnek el. Ha nincs befejezve december 31-ig, csak azért, mert ilyen-olyan okokból alkudoznak, ami nagyon jó, de nem tudja, hogy miért.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy hányadika van?

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy november 15.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy januártól miért nem volt ideje?

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy ezek nem január végéig elvégzendő munkák, amire most fizetni kell. Hanem ami január 31-e után keletkezett munkák, amit Orsolyának kellett volna elvégezni, de mivel nincs olyan szakmai tudása, hogy ezt meg tudja oldani, ezért ezt ő nem végezte el. Sajnos nem hamarabb jutottak el idáig, hogy ezeket a munkákat le tudnák zárni. Nem Turóczi Juditék hagyták ott ezt a munkát, hanem február 1-től folyamatosan amit az emberek befizetgetnek, meg ami lejár, azokat kell beutalgatni és azok után kell kérni az állami támogatást. Ezek nem olyan munkák, amit ott felejtettek volna. Ezek február 1-től új feladatok.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy szívesen elfelejtené a Víziközmű Társulatot, mivel ő volt a kezdeményezője, aki javasolta, hogy szűnjön meg. Örül is neki, hamarabb kellett volna beadni. Az ajánlat egy hónapra van, Fang Simon két hónapról beszél! Előfordulhat az, hogy decemberben rendkívüli ülésen meg kell hosszabbítani, holott december 31-ig el kellene végezni ezt a munkát. Szeptemberbe is tudták körülbelül, hogy áll ez a munka.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nem. Dr. Fang Simon lement ellenőrizni, beszélni az ügyintézővel, mi a helyzet. Dr. Fang Simon jelezte, észrevette, van egy kis probléma. Jelezte, nagy a baj. Azért Dr. Fang Simon, mert a pénzügyi kollégák nem érnek oda, más szakember nem érti, a hivatalban senki nem érti, ez teljesen más szakma. A pénzügy majdnem az összeomlás szélén van, volt, nem tudja elvárni tőlük, hogy még az Orsikát is figyeljék, hogy amit soha nem tanult, végezze el. Amit tud, elvégez, becsülettel. Odaadták a szemétszállítás ellenőrzését, ott is vannak kedves emberek, akikkel nem bírni. Amit tud, elvégez! Ráerőszakolták a munkát, nem akarta elvállalni. Nincs a hivatalban, aki ezt érti, átlátja. Ez speciális dolog. Legjobb lenne lezárni, elfelejteni. Minden város ezt csinálja, Kecskemét város tízen év után küzd vele. Kecskemét város kétszer kezdett bele. Ha itt is újrakezdhetnék, akkor sejti a hibákat, hol lehet megfogni. Lehet estig beszélni róla. Turóczi Juditnak rendbe kell tenni, s lehet, hogy Orsolya mellett ugyanúgy fel kell kérni a régi könyvelőket, hogy végezzék el havi 40-50.000.- Ft-ért, amíg le nem jár. Még lehet, hogy újra fel kell kérni! Csak ne kerüljenek ebbe a helyzetbe!

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy mikorra futnak ki ezek a szerződések?

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy 2015-2019-ig. Ha megtanulja az Orsi, akkor jövőre könnyebb lesz.

Lesi Árpád polgármester: Javasolja, hogy szavazzanak!

Dr. Fang Simon képviselő: Kérdezi, hogy a módosításról szavaznak, vagy az eredeti javaslatról?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy most 300.000 Ft-ról szavaznak, aztán meglátják, megpróbál vele egyeztetni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Víziközmű Társulattól átvett adminisztráció ellenőrzése*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Turóczi Judit egyéni vállalkozót, hogy 2018. november 16 – 2018. december 15. közötti időszakra ellenőrzési szaktanácsadói feladatokat lásson el havi 300.000 Ft megbízási díj ellenében a 2018. évi pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző
- Turóczi Judit egyéni vállalkozó
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

441/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Víziközmű Társulattól átvett adminisztráció ellenőrzése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy megbízza Turóczi Judit egyéni vállalkozót, hogy 2018. november 16 – 2018. december 15. közötti időszakra ellenőrzési szaktanácsadói feladatokat lásson el havi 300.000 Ft megbízási díj ellenében a 2018. évi pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző
- Turóczi Judit egyéni vállalkozó
- Irattár

20.) Napirend

Tárgy: 2019. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a környező településeken és a piaci alapon bérbe adott területekhez mérten nagyon méltányosan kér az önkormányzat bérleti díját. A 3%-os bérleti díjemelést javasolják.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, tudták, hogy a Pénzügyi Bizottság 3%-os bérleti díjemelést javasol, ők is ennyit javasolnak elfogadni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy nyugodtan elmondhatják, hogy a környező települések a háromszorosát kérik, mint Kunszentmiklós város. Van, aki meg réges-rég, sokkal többet kér, körülbelül háromszorosát.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: 2019. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági területek haszonbérleti díját 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

<i>Legelő esetében:</i>	<i>5 minőségi osztály</i>	<i>19.166.-Ft/ha</i>
	<i>4 minőségi osztály</i>	<i>20.018.-Ft/ha</i>
	<i>3 minőségi osztály</i>	<i>20.870.-Ft/ha</i>
	<i>2 minőségi osztály</i>	<i>21.729.-Ft/ha</i>
<i>Szántó esetében:</i>	<i>6 minőségi osztály</i>	<i>29.389.-Ft/ha</i>
	<i>5 minőségi osztály</i>	<i>34.501.-Ft/ha</i>
	<i>4 minőségi osztály</i>	<i>39.610.-Ft/ha</i>
	<i>3 minőségi osztály</i>	<i>44.723.-Ft/ha</i>
	<i>2 minőségi osztály</i>	<i>49.833.-Ft/ha</i>

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egyéb aranykoronával nem rendelkező haszonbérbe, valamint bérbe adott ingatlanok bérleti díját, a 2018. évi bérleti díjhoz képest, 3%-kal emeli.

3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- *Lesi Árpád polgármester*
- *dr. Kelemen Henrietta jegyző*

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- haszonbérletők
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

442/2018. (XI. 15.)

Tárgy: 2019. évre vonatkozó haszonbérleti díjak felülvizsgálata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú mezőgazdasági területek haszonbérleti díját 2019. január 1. napjától az alábbiak szerint határozza meg:

Legelő esetében:	5 minőségi osztály	19.166.-Ft/ha
	4 minőségi osztály	20.018.-Ft/ha
	3 minőségi osztály	20.870.-Ft/ha
	2 minőségi osztály	21.729.-Ft/ha
Szántó esetében:	6 minőségi osztály	29.389.-Ft/ha
	5 minőségi osztály	34.501.-Ft/ha
	4 minőségi osztály	39.610.-Ft/ha
	3 minőségi osztály	44.723.-Ft/ha
	2 minőségi osztály	49.833.-Ft/ha

2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az egyéb aranykoronával nem rendelkező haszonbérbe, valamint bérbe adott ingatlanok bérleti díját, a 2018. évi bérleti díjhoz képest, 3%-kal emeli.

3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- haszonbérlők
- Irattár

21.) Napirend

Tárgy: Időügyi Infokommunikációs Program meghosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 20. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy lehetőséget kaptak volna egy újabb program beindítására is, de jelezte, hogy ezt már nem tudná felvállalni a város.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a Kormány pozitív elbírálása volt az előterjesztés szerint a pályázatbenyújtás feltétele. A jegyző kisasszony elmondta, ezt már megkapták. Javasolják, hogy a 2019. évben erre is pályázzanak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Időügyi Infokommunikációs Program meghosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testület (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul az Infokommunikációs Program folytatásához 2019. január 01 napjától 2019. december 31. napjáig, az ehhez szükséges költségeket a 2019. évi Önkormányzati költségvetésbe betervezi.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

2019. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Csabai Ildikó Hatósági ügyintéző
- Farkas László költségvetési ügyintéző
- Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft.
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

443/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Idősügyi Infokommunikációs Program meghosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testület (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy hozzájárul az Infokommunikációs Program folytatásához 2019. január 01 napjától 2019. december 31. napjáig, az ehhez szükséges költségeket a 2019. évi Önkormányzati költségvetésbe betervezi.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert az Együttműködési Megállapodás aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

2019. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
-

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Csabai Ildikó Hatósági ügyintéző

- Farkas László költségvetési ügyintéző
- Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft.
- Irattár

22.) Napirend

Tárgy: belső ellenőrzési terv jóváhagyása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 21. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolják az előterjesztésben lévő két ellenőrzést elvégezni, a bölcsőde és a védőnői szolgálat ellenőrzését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2019. évi belső ellenőrzési tervet.*
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2019. évi költségvetésbe 240.000 Ft + ÁFA forint összeget betervez a belső ellenőrzési feladatok ellátására.*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.*

Határidő: 2018. december 31.

2.) 2019. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vincent Auditor Kft.
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.
A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

444/2018. (XI. 15.)

Tárgy: belső ellenőrzési terv jóváhagyása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Kelemen Henrietta jegyző előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a 2019. évi belső ellenőrzési tervet.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2019. évi költségvetésbe 240.000 Ft + ÁFA forint összeget betervez a belső ellenőrzési feladatok ellátására.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával.

Határidő: 2018. december 31.

2.) 2019. évi költségvetés tervezése

Felelős:

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vincent Auditor Kft.
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Irattár

23.) Napirend

Tárgy: Kóbor ebek elszállítására pótelőirányzat

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 22. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja a 200.000.- Ft pótelőirányzat biztosítását.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Kóbor ebek elszállítására pótelőirányzat*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kóbor ebek elszállítására 200.000.- Ft pótelőirányzatot biztosít a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

3./A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat módosítás elvégzésével.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző

- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

445/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Kóbor ebek elszállítására pótelőirányzat

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a kóbor ebek elszállítására 200.000.- Ft pótelőirányzatot biztosít a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

3./A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt az előirányzat módosítás elvégzésével.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Kecskés Éva költségvetési ügyintéző
- Irattár

24.) Napirend

Tárgy: „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági Önkormányzati Társulás” fejlesztési program megvalósítására vonatkozó Tárulási Megállapodás előkészítése

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 23. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonnyilatkozatot- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Örül neki, hogy a Felső-Kiskunságban a települések turisztikai szempontból próbálnak összeállni és próbálnak egy kereszt megállapodást kialakítani. Egyrészt ez nyilván az előttük lévő munkaanyag tág kereteket szab annak, hogy mi mentén lehessen pályázni. Ebben polgármester úrnak kardinális szerepe volt az elmúlt időszakban. Nagyon örül, hogy ez kialakul, a bizottság támogatta.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a megfogalmazást a jegyző kiegészítette, megköszöni, hogy összerakta. Reméli, hogy sikeres lesz, nem az lesz, hogy kiharcolnak fejlesztést, azután a városon marad a hitel.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági Önkormányzati Társulás” fejlesztési program megvalósítására vonatkozó Társulási Megállapodás előkészítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testülete egyetért Kunszentmiklós Város Önkormányzatának „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági fejlesztési program”-ban való részvételével.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges dokumentumokat, az együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

446/2018. (XI. 15.)

Tárgy: „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági Önkormányzati Társulás” fejlesztési program megvalósítására vonatkozó Társulási Megállapodás előkészítése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1.) A Képviselő-testülete egyetért Kunszentmiklós Város Önkormányzatának „A Felső-Kiskunsági Turisztikai és Gazdasági fejlesztési program”-ban való részvételével.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges dokumentumokat, az együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- Irattár

25.) Napirend

Tárgy: pályázat elbírálása a 0301/34 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 24. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, Rácz Istvánt javasolják elfogadni.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a kérelmező a tartozását rendezte. A bizottság javaslatát teszi fel szavazásra.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: pályázat elbírálása a 0301/34 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képező, 0301/34 hrsz. alatti ingatlanból 2 ha 1344 m² területű szántó művelési ágú mezőgazdasági ingatlant Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kis u. 1/c. szám alatti pályázó részére 2018. december 1. napjától 2022. november 30. napjáig haszonbérbe adja.

A haszonbérleti díj összege 2018. évben: 7.723.-Ft.

A haszonbérleti díj évente változik a Képviselő-testület határozata szerint. A haszonbérleti díj emelésére minden év január 1. napjától kerül sor.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kis u. 1/c.
- Nagy Péter 6094 Kunszentmiklós, Böször tanya 90.
- Hunti Mihály István 6090 Kunszentmiklós, Széchenyi F. u. 49.
- Mészárosné Szabó Ildikó ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

447/2018. (XI. 15.)

Tárgy: pályázat elbírálása a 0301/34 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozóan

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata tulajdonát képező, 0301/34 hrsz. alatti ingatlanból 2 ha 1344 m² területű szántó művelési ágú mezőgazdasági ingatlant Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kis u. 1/c. szám alatti pályázó részére 2018. december 1. napjától 2022. november 30. napjáig haszonbérbe adja.

A haszonbérleti díj összege 2018. évben: 7.723.-Ft.

A haszonbérleti díj évente változik a Képviselő-testület határozata szerint. A haszonbérleti díj emelésére minden év január 1. napjától kerül sor.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző – általa az érintettek
- Rácz István 6090 Kunszentmiklós, Kis u. 1/c.
- Nagy Péter 6094 Kunszentmiklós, Bösztör tanya 90.
- Hunti Mihály István 6090 Kunszentmiklós, Széchenyi F. u. 49.
- Mészárosné Szabó Ildikó ügyintéző
- Irattár

26.) Napirend

Tárgy: NKM Áramszolgáltató ZRt közvilágítás üzemeltetési ajánlata

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 25. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A részleteket most nem akarja tárgyalni, de sikerült az ajánlatról megegyezni. Az ügyvéd úr is készített egy listát, erre az NKM válaszolt. Még pár kérdés felmerült, ezt a testületi ülés előtt átbeszélték Petőfi Sándor úrral, aki nagyon nyitottan állt a kérdésekhez. Sok esetben tudtak már most dűlőre jutni. A 9.8. pontnál megbeszélük, Halasy ügyvéd úr megfogalmazza. Arról szól, hogy ha esetleg hálózاتمódosítást, új lámpatestek felhelyezését szeretnék, ezt az NKM-mel tudják elvégeztetni, viszont akkor ne szabadon, bármilyen áron végezze ezt el a városnak, hanem ez a piaci árral összevehető áron történjen meg. Ezt rögzítik a szerződésben. A szerződés szerint csak ő végezhet ilyen szolgáltatást, így bármilyen árat mondhat. Vagy nem valósítják meg a beruházást, vagy bármilyen árat el kell fogadni. A bizonytalan és a város számára káros pontokat tudták egyeztetni, módosítani. Elvileg így készül a szerződés. A módosításokkal javasolja elfogadni a szerződést.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy ez alapján a következő négy évben nem lesz led világítás, nagyon sok településen voltak rossz tapasztalatok emiatt.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy sok településen nem led világítás van, de nagyon rossz a minősége, ez azért van, mert nem akartak 10-15 évre újra aláírni. Még olcsóbb és még gyorsabb világítási szerződést készítettek, ledet raktak, de még abból is elvettek, csak senki nem mondja el, hogy azért rossz sok helyen, mert még jobban szerettek volna spórolni. Ha azt a fényerőt rakják fel, ami oda van tervezve, az ugyanolyan jól világítana. Mindenki még jobban akart és még gyorsabban spórolni. Tudják, hogy ezt nehezen akarják kimondani, sok önkormányzat is hibás abban, mert duplán akartak spórolni.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja elfogadni.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a jelenlegi ülést megelőzően nagyon aktív beszélgetés történt a módosításokról. Örül neki, hogy olyan emberrel tárgyaltak, akinek joga volt ebben dönteni. A jelen ülésen elhangzott módosítással együtt javasolja elfogadásra az ajánlatot.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a 9.8. pont arról szól, hogy lehetőség van arra, hogy a rendszert a város modernizálja, hogy ha arra anyagi forrása van, csak ezt velük végeztethetik el, biztosítják ennek a pontnak a módosításával azt, hogy ez piaci áron tud megvalósulni nem egy esetleges emelt beruházási áron. Ha találnak olyan eszközt, forrást is hozzá, ami jobb, nem biztos, hogy ez a led technika, vannak itt olyan magas fogyasztású lámpatestek, amik nem a legmodernebbek a leden kívül. Sok lámpátst 35 Watt fogyasztású, ez nem magas, nem olyan rossz ez. Ez a szerződés biztosítja azt, hogy akár a lámpatestek sérülnek, akár maguk az izzók mennek tönkre, akkor csoportosan kicseréli a szolgáltató ennek a szerződésnek a keretében. Ami fontos, 1.300.000.- Ft-ba került havonta, most meg 312.000.- Ft-ba fog kerülni. Igaz, van benne egy kikötés, ha szándékos rongálás, vagy vis maior keletkezik, akkor csak 100.000.- Ft-os keretösszegig fizeti a szolgáltató, a többit a városnak kell fizetni, ha javíttatni akarja.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy annak idején a kerékpárút mellett rendszeresen kilököldözték az izzókat, ekkor a város vandálbiztos lámpatesteket szereltetett fel, ennek az árát is ki kellett fizetnie az 1.300.000.- Ft-on felül. Majd elgondolkodnak, hogy az itt megmaradó összeg egy részét mire költik el. A Démász akkor is behajtotta az összeget. A város nagyon sok fejlesztési összeget fizetett be az elmúlt 15 év alatt, most kiderült, a 312.000.- Ft-os szerződésben is benne van ugyanez!

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: NKM Áramszolgáltató ZRt közvilágítás üzemeltetési ajánlata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az NKM Áramszolgáltató ZRt-vel szerződést kíván kötni a közvilágítás üzemeltetése tárgyában a határozat melléklete szerinti szerződésnek a Pénzügyi Bizottság ülésén és a Képviselő-testület ülését megelőző egyeztetésen elhangzott javítások tisztázása, elfogadása után a szerződés javított, pontosított tartalma szerint.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző

NKM Áramszolgáltató ZRt.

Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

448/2018. (XI. 15.)

Tárgy: NKM Áramszolgáltató ZRt közvilágítás üzemeltetési ajánlata

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az NKM Áramszolgáltató ZRt-vel szerződést kíván kötni a közvilágítás üzemeltetése tárgyában a határozat melléklete szerinti szerződésnek a Pénzügyi Bizottság ülésén és a Képviselő-

lő-testület ülését megelőző egyeztetésen elhangzott javítások tisztázása, elfogadása után a szerződés javított, pontosított tartalma szerint.

- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző

NKM Áramszolgáltató ZRt.

Irattár

27.) Napirend

Tárgy: NKM Áramszolgáltató Zrt. helyiségbérleti szerződésének hosszabbítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 26. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a helyiségbérletről tavaly úgy szavaztak, hogy ne a városháza épületében legyenek, kerüljenek át amoda.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy jelezték az áramszolgáltatónak, hogy vizsgálják meg az önkormányzat kérését, azt mondták, ilyen gyorsan nem tudnak erre reagálni. Ezt majd rendkívüli ülésre visszahozzák, majd kijönnek, megtekintik, hogy a másik helyiség jó-e, majd utána küldenek egy hivatalos választ. Lehet, hogy azt fogják mondani, hogy nem.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: NKM Áramszolgáltató Zrt. helyiségbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja az NKM Áramszolgáltató Zrt. Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. 11.-es irodahelyiségére vonatkozó bérleti szerződését és tudomásul veszi, hogy az irodahelyiséget az NKM Ügyfélkapcsolati Kft. munkatársai használják.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- NKM Áramszolgáltató Zrt.
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

449/2018. (XI. 15.)

Tárgy: NKM Áramszolgáltató Zrt. helyiségbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja az NKM Áramszolgáltató Zrt. Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. 11.-es irodahelyiségére vonatkozó bérleti szerződését és tudomásul veszi, hogy az irodahelyiséget az NKM Ügyfélkapcsolati Kft. munkatársai használják.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- NKM Áramszolgáltató Zrt.
- Irattár

28.) Napirend

Tárgy: Szabó Vivien lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 27. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, kérelmét támogatja a bizottság, kapja meg a Kossuth L. utca 4. 1/5. szám alatti lakást.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Szabó Vivien lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt Szabó Viviennel a Kunszentmiklós, Kossuth L. utca 4. 1/5. szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2018. november 19. napjától 2019. május 18. napjáig.*
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérlő kötelezettségeinek biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 95.238 Ft.*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. november 19.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Szabó Vivien (6090 Kunszentmiklós, Gál Sándor utca 23.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

450/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Szabó Vivien lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt Szabó Viviennel a Kunszentmiklós, Kossuth L. utca 4. 1/5. szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2018. november 19. napjától 2019. május 18. napjáig.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérlő kötelezettségeinek biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 95.238 Ft.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 19.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Szabó Vivien (6090 Kunszentmiklós, Gál Sándor utca 23.)
- Irattár

29.) Napirend

Tárgy: Takács Máté lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 28. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a Kálvin tér 10. II/1. szám alatti ingatlanra vonatkozóan Takács Máté lakásbérleti szerződéskötést kíván kötni. Ugyanerre a lakásra vonatkozóan később Rácz-Kancsár Anita és Rácz István is beadott egy kérelmet. A bizottság igazságot nem tud tenni, sorshúzást nem kívánt lefolytatni, versenytárgyalás nem lehet, így ezért azt javasolta, hogy aki hamarabb beadta a kérelmet, az kapja meg a lakást, ez pedig Takács Máté.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy az önkormányzat szokott fenntartani tartaléklakást, hogy legyen hely, ha vendég érkezik, vagy valamilyen pályázatot kiírnak. Igaz, hogy ez bevételt jelent, de ő nem feltétlen adná ki.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ezt is tudják, Szentmiklós Napokon is gondot okoz, hogy nincs szállás. Székelykeresztúron is van vendégház, meg kellene gondolni, hogy a város valahol egy méltó szállást létesítsen.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a Pénzügyi Bizottság javaslatát, a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Takács Máté lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt Takács Mátéval a Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. II/1. szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2018. november 19. napjától 2019. november 18. napjáig.*

- 2./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérlő kötelezettségeinek biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 99.528 Ft.*
- 3./ *A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. november 19.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Takács Máté (7700 Mohács, Újváros 7. B.lcsh. 3. em. 10.a)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 4 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

451/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Takács Máté lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy lakásbérleti szerződést köt Takács Mátéval a Kunszentmiklós, Kálvin tér 10. II/1. szám alatti ingatlanra vonatkozóan 2018. november 19. napjától 2019. november 18. napjáig.
- 2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérlő kötelezettségeinek biztosítására óvadék megfizetését írja elő. Az óvadék mértéke az adott lakásra érvényes lakbér 3 havi összege, amely 99.528 Ft.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 19.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Takács Máté (7700 Mohács, Újváros 7. B.lcsh. 3. em. 10.a)
- Irattár

30.) Napirend

Tárgy: **Tabajdi Márta Barbara lakásbérleti szerződésének hosszabbítása**
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 29. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, tartozása nincs, javasolják meghosszabbítani a szerződését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Tabajdi Márta Barbara lakásbérleti szerződésének hosszabbítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Tabajdi Márta Barbara Kunszentmiklós, Kossuth L. utca 4. fsz. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Tabajdi Márta Barbara
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

452/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Tabajdi Márta Barbara lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Tabajdi Márta Barbara Kunszentmiklós, Kossuth L. utca 4. fsz. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Tabajdi Márta Barbara
- Irattár

31.) Napirend

Tárgy: Seres Mihály Gáborné lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 30. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, tartozása nincs, javasolják meghosszabbítani a szerződését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Seres Mihály Gáborné lakásbérleti szerződésének hosszabbítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 15. napjától 2019. december 14. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Seres Mihály Gáborné Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 29/1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 14.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Seres Mihály Gáborné (Kunszentmiklós Liszt Ferenc utca 29/1.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

453/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Seres Mihály Gáborné lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 15. napjától 2019. december 14. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Seres Mihály Gáborné Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 29/1. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 14.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Seres Mihály Gáborné (Kunszentmiklós Liszt Ferenc utca 29/1.)
- Irattár

32.) Napirend

Tárgy: Seres Mihály Gáborné kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 31. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, a pályázatban benne vannak a felújítások. A jövő évben a Liszt Ferenc utcai lakások felújításra kerülnek, akkor a nyílászárók is kicserélésre kerülnek. Erről tájékoztassuk.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Seres Mihály Gáborné kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban:

Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 29/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás nyílászáróinak és ajtóinak cseréje a TOP-4.3.1-15-BK1-2016-00005 azonosítószámú „Kunszentmiklós-Tasskertes újjászületik” című pályázat terhére történjen meg, erről a kérelmezőt tájékoztassa a Polgármesteri Hivatal.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Seres Mihály Gáborné (Kunszentmiklós Liszt Ferenc utca 29/1.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

454/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Seres Mihály Gáborné kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 29/1. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás nyílászáróinak és ajtóinak cseréje a TOP-4.3.1-15-BK1-2016-00005 azonosítószámú „Kunszentmiklós-Tasskertes újjászületik” című pályázat terhére történjen meg, erről a kérelmezőt tájékoztassa a Polgármesteri Hivatal.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Seres Mihály Gáborné (Kunszentmiklós Liszt Ferenc utca 29/1.)
- Irattár

33.) Napirend

Tárgy: Pékóné Szakálos Mária lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 32. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, tartozása nincs, javasolják meghosszabbítani a szerződését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Pékóné Szakálos Mária lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. november 20. napjától 2019. november 19. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Pékóné Szakálos Mária 6090 Kunszentmiklós, Rákóczi utca 35/5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 20.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Pékóné Szakálos Mária (Kunszentmiklós, Rákóczi F. utca 35/5.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

455/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Pékóné Szakálos Mária lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. november 20. napjától 2019. november 19. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Pékóné Szakálos Mária 6090 Kunszentmiklós, Rákóczi utca 35/5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 20.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Pékóné Szakálos Mária (Kunszentmiklós, Rákóczi F. utca 35/5.)
- Irattár

34.) Napirend

Tárgy: Hrnicsjárné Fábián Ibolya lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 33. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, tartozása nincs, javasolják meghosszabbítani a szerződését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Hrncsjárné Fábián Ibolya lakásbérleti szerződésének hosszabbítása*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Hrncsjárné Fábián Ibolya Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 29/2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Hrncsjárné Fábián Ibolya (Kunszentmiklós Liszt Ferenc utca 29/2.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

456/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Hrncsjárné Fábián Ibolya lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Hrncsjárné Fábián Ibolya Kunszentmiklós, Liszt Ferenc utca 29/2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.
- 2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Hrncsjárné Fábián Ibolya (Kunszentmiklós Liszt Ferenc utca 29/2.)
- Irattár

35.) Napirend

Tárgy: Forgó Lóránt lakásbérleti szerződésének hosszabbítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 34. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, tartozása nincs, javasolják meghosszabbítani a szerződését.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ez a volt Kalapács ház, sokba került a felújítása, de mégis azt mondja, hogy minden lakásnak így kellene kinéznie. Kívül-belül meg lehet nézni, az udvar virágokkal tele van, a bejáró fel van újítva, nincs lelakva egyáltalán, három lakás van benne, egy nagy két kicsi!

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: Forgó Lóránt lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Forgó Lóránt Kunszentmiklós, Wesselényi utca 14/2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Forgó Lóránt (Kunszentmiklós Wesselényi utca 14/2.)
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

457/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Forgó Lóránt lakásbérleti szerződésének hosszabbítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig terjedő időszakra meghosszabbítja Forgó Lóránt Kun-

szentmiklós, Wesselényi utca 14/2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződését.

2/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Forgó Lóránt (Kunszentmiklós Wesselényi utca 14/2.)
- Irattár

36.) Napirend

Tárgy: Reflex Szövetkezet- Hét TV Kistérségi Televízió kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 35. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja a 30.000 Ft támogatást biztosítását.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolja, hogy a tartalék keret terhére biztosítsák a 30.000 Ft támogatást. Balogh Mihály tanár úr kezdeményezésére egy szobor lenne állítva Banyák Kálmán világhírű prímás emlékére. Szeretnék, hogy a tartalék maradék 70.000.- Ft-ja átkerüljön a polgármester keretébe, s ezt az összeget erre a célra fordítsák. Kéri, hogy támogassák ezt a javaslatát. A zenepavilon mellé javasolják elhelyezni az emlékművet.

Alács Sándor képviselő: Kéri, hogy külön szavazzanak a javaslatokról.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy köszöni a Pénzügyi Bizottság javaslatát, és a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság forrásra vonatkozó javaslatát.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: *Reflex Szövetkezet- Hét TV Kistérségi Televízió kérelme*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 22/2018. (I. 25.) határozatban biztosított 400.000 Ft/év összegben felül további 30.000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Reflex Szövetkezet-Hét TV Kistérségi Televízió részére a civilszervezetek és sportegyesületek támogatása tartalék keret terhére, amelynek a felhasználásáról megállapodást köt.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Reflex Szövetkezet-Hét TV Kistérségi Televízió
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

458/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Reflex Szövetkezet- Hét TV Kistérségi Televízió kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 22/2018. (I. 25.) határozatban biztosított 400.000 Ft/év összegén felül további 30.000 Ft egyszeri támogatást biztosít a Reflex Szövetkezet-Hét TV Kistérségi Televízió részére a civilszervezetek és sportegyesületek támogatása tartalék keret terhére, amelynek a felhasználásáról megállapodást köt.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. november 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Reflex Szövetkezet-Hét TV Kistérségi Televízió
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„**Tárgy:** civilszervezetek és sportegyesületek támogatása tartalék keret csökkentése, polgármesteri keret növelése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

1./ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a civilszervezetek és sportegyesületek támogatása tartalék keretet 70.000.- Ft-tal csökkenti, ebből a polgármesteri keretet 70.000.- Ft-tal növeli, s javasolja a polgármesternek, hogy ebből az összegből Banyák Kálmán világhírű cigányprímás emlékére készíttessenek emléktáblát a városháza előtti főtéren, a zenepavilon mellett.*

2./ *A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával és dr. Kelemen Henrietta jegyzőt az előirányzat módosítás előkészítésével.*

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

459/2018. (XI. 15.)

Tárgy: civilszervezetek és sportegyesületek támogatása tartalék keret csökkentése, polgármesteri keret növelése

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság javaslatát és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a civilszervezetek és sportegyesületek támogatása tartalék keretet 70.000.- Ft-tal csökkenti, ebből a polgármesteri keretet 70.000.- Ft-tal növeli, s javasolja a polgármesternek, hogy ebből az összegből Banyák Kálmán világhírű cigányprímás emlékére készíttessenek emléktáblát a városháza előtti főtéren, a zenepavilon mellett.

2./ A Képviselő-testület megbízza Lesi Árpád polgármestert a további teendők ellátásával és dr. Kelemen Henrietta jegyzőt az előirányzat módosítás előkészítésével.

Határidő: soron következő előirányzat módosítás

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Siroki Márta költségvetési ügyintéző
- Irattár

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy a kisebbségi önkormányzat mennyi összeget ad hozzá?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy több embertől is elhangzott, hogy rengetegen támogatták, hogy egy kisebbségi zenésznek legyen zongorája, de érdekes, hogy a saját társadalmi közege nem támogatja. Ők is odatehetnék magukat, hogy méltó módon legyen támogatva. Jó ötlet a szobor és hogy a zenepavilon mellé kerüljön, de rokonai, társai is hozzátehetnének, hogy a szobrot méltó módon készíthessék el. Egy bronz szobor sokba kerül, egy jó szobor nem olcsó. Meg kell hirdetni a Bakér Mentében, hogy legyen szíves mindenki támogatni.

Dr. Fang Simon képviselő: Javasolja, hogy a kisebbségi önkormányzatot is kérjék fel a támogatásra. Ezévi vagy jövő évi keretükből támogassák a szobor építését.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy méltó feladat lesz a kisebbségi önkormányzat számára, hogy a rokonuk emlékére adakozzanak.

37.) Napirend

Tárgy: Kunszentmiklós Város településképinek védelméről szóló rendelet módosításáról

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 36. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatköztartási- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, néhány elemben történik módosítás, javasolják ezek átvezetését.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

Lesi Árpád polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül megalkotta Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2018. (XI.16.) önkormányzati rendeletét Kunszentmiklós Város településképinek védelméről szóló 39/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet e jegyzőkönyv 36.1. melléklete.

38.) Napirend

Tárgy: Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 37. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolják, hogy kapják meg további 1 évre a lőter használati jogát azzal, hogy most is faültetés volt, a buckák eltüntetésre kerültek, amit a football egyesület a Kft-vel a várossal közösen rendezett. Ennek keretében rendezték a terület használhatatlan állapotát is. Szeretnének egy gyerekek számára használható kispályát is létrehozni, közösen használva az íjászokkal. Azzal a feltétellel javasolják odaadni, hogy egyezzenek meg egymással, hogy ki, mikor, milyen időbeosztásban használja a területet. A focisták többet tettek abban, hogy a terület rendeződjön.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy a Városszépítő, Turisztikai, és Kulturális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, ugyanígy támogatják, hogy tartsák rendben a területet és javasolják, hogy maradjon benne a szerződésben, hogy amennyiben az önkormányzat pályázatot nyer a régi lőter felújítására, akkor a bérleti szerződés megszűnik.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az elnök úr jól megfogalmazta, hogy az elmúlt egy évben a football csapat többet tett a pályáért, mint az íjászok. Figyelembe kell venniük, hogy közösen használják a területet. Az íjászok akkor használják, ha nincs ott más. Ez veszélyes sport. Vadászatnál is vannak előírások. A gyerekek nem footballozhatnak az íjász gyakorlatok alatt. Egymás között oldják meg a gyakorlatok időbeosztását. Tudni kell, ha baj van, mindig az önkormányzat a felelős.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület részére 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig ingyenesen bérbe adja az Epreskerti Sportpálya régi lőterét azzal,*

hogy a Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület és a Miklósi Gyermekefoci Egyesület írásban megegyezik a pálya használata időbeosztásáról, tekintettel arra, hogy az íjász gyakorlatok alatt más tevékenység nem folytatható a pálya területén. Az egyesületek tagjai kötelesek ezt a megállapodást betartani. Az egyesületek vezetői és tagjai felelősséget vállalnak a megállapodásban foglalt időbeosztás alatt történt eseményekért.

- 2/ *A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesületnek vállalnia kell, hogy amennyiben az önkormányzat pályázatot nyer az Epreskerti Sportpálya régi lőtere további hasznosítására, úgy az a szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani.*
- 3/ *A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Tóth Sándor (6090 Kunszentmiklós, Tél utca 12.)
- Miklósi Gyermekfoci Egyesület
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

460/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület részére 2018. december 1. napjától 2019. november 30. napjáig ingyenesen bérbe adja az Epreskerti Sportpálya régi lőterét azzal, hogy a Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesület és a Miklósi

Gyermekfoci Egyesület írásban megegyezik a pálya használata időbeosztásáról, tekintettel arra, hogy az íjász gyakorlatok alatt más tevékenység nem folytatható a pálya területén. Az egyesületek tagjai kötelesek ezt a megállapodást betartani. Az egyesületek vezetői és tagjai felelősséget vállalnak a megállapodásban foglalt időbeosztás alatt történt eseményekért.

- 2/ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Kun-Magyar Hagyományőrző és Íjász Egyesületnek vállalnia kell, hogy amennyiben az önkormányzat pályázatot nyer az Epreskerti Sportpálya régi lötere további hasznosítására, úgy az a szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani.
- 3/ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szerződés aláírásával és a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Tóth Sándor (6090 Kunszentmiklós, Tél utca 12.)
- Miklósi Gyermekfoci Egyesület
- Irattár

39.) Napirend

Tárgy: Rác-Kancsár Anita és Rác István lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 38. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy Rác-Kancsár Anita és Rác István által igényelt lakást már bérbe adták, nincs további üres lakás az önkormányzatnál.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

461/2018. (XI. 15.)

Tárgy: Rác-Kancsár Anita és Rác István lakásbérleti szerződéskötés iránti kérelme

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy nem tud lakásbérleti szerződést kötni Rác-Kancsár Anita és Rác Istvánnal, mivel jelenleg nincs üres bérlakása.

Határidő: 2018.december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Tóthné Horváth Pálma városüzemeltetési ügyintéző
- Rác-Kancsár Anita és Rác István (Kunszentmiklós, Kis utca 1/c)
- Irattár

40.) Napirend

Tárgy: javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 39. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy az Egészségügyi, Ügyrendi, Vagyonyilatközet- és Összeférhetetlenséget-vizsgáló Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, mivel Kunszentmiklós már a Duna Tisza közti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja, így ebből a társulásból javasolják, hogy válasszanak ki. A döntés hozzák meg, a kiválás időpontja a jogszabálytól függ.

Szöke Imre képviselő: Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, javasolják a kiválást az anyagban szereplő feltételek vállalásával. A Kunszentmiklós 0264/7 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó területével kapcsolatos vizsgálatot a továbbiakban is csinálják, azt a területet nem idegenítik el.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy örül annak, hogy ebből a társulásból a város kiválik, nem volt nagyon sikeres, arról szólt a működés, hogy egy-két pályázatról szavaztak és a társaság éves működéséről, költségei biztosításáról. Kívánja, hogy az új társulásban sikeresebbek legyenek.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy egy ilyen nagy társulásban a megjelent képviselőket nem sokba nézték, szinte csak szavazás miatt kellett, hogy megjelenjenek. Az volt a fontos, amit az alpolgármester úr is említett, iroda bérlet, tiszteletdíj, ezek meglegyenek. Nem tudja, hogy a híd építésébe volt-e közük hozzá?

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy volt.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az a legnagyobb sikertörténet volt, a Dunanett korrekt cég volt, amikor visszajött, jól végezte a munkát, ez köszönhető az ottani vezetőknek és a várossal való jó kapcsolatnak. A mostanai szemétszállítás szerencsére nem olyan, mint Budapesten, szerencsére elviszik. Még nem tapasztalják, hogyan működik most a szelektív hulladék, ő még soha nem kapott sárga nylon zsákot, amiben azt gyűjteni kellene.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy itt nem volt érdemi beruházás a hulladékgazdálkodással kapcsolatban, sem hulladékégető nem épült, sem komoly lerakó. Helyes, hogy innen kilépnek, mert itt semmi keresnivalójuk nem volt.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy a jelenlegi hulladékszállítással kapcsolatban szeretne jó példát is mondani. A múlt pénteken a zöld hulladékot a Dózsa György utca egy részéből nem vitték el. Hétfőn keresték a céget telefonon, nem vették fel. Írt e-mailt, nehezményezte az el nem szállítást és délután már jött az autó, hétfőn délután, és elvitték. Elég gyorsan reagáltak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

„Tárgy: javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból 2019. szeptember 30. napjával kiválik.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP 2.3.0./2F-2008-0002. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszer hulladéklerakók rekultivációja megnevezésű Támogatási szerződés alapján uniós forrásból biztosított Kunszentmiklós 0264/7 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó fenntartásával, utógondozásával kapcsolatos feladatokat a 11753-3/2007. számú rekultivációs engedélyben meghatározott utógondozási feladatokat a rekultivációs projekt befejezését követő 5 évig, 2020. május 15-ig évente elvégzi.

3./ A Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Kunszentmiklós 0264/7 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó területe 2020. május 15-ig csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

4./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a nyilatkozat 2./ pontjában megnevezett Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételeit – különös tekintettel a szerződésszegés eseteire és jogkövetkezményeire vonatkozó 9.1. l,m,n,o, pontokra, továbbá a szerződésszegés jogkövetkezményeiről szóló 9.2. pontra, valamint a projekt fenntartásra vonatkozó 12.3. és 12.4. pontokra – megismerte. A hivatkozott Általános Szerződési Feltételek jelen határozat mellékletét képezik.

5./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának hatályba lépéséig illetőleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati átruházott feladat- és hatásköröket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás látja el.

6./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- KDV HÖT Társulási Tanácsa-8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
- Irattár”

A döntéshozatalban a jelenlévő 9 fő képviselő közül 9 fő vett részt.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

462/2018. (XI. 15.)

Tárgy: javaslat a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból történő kiválásra

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásból 2019. szeptember 30. napjával kiválik.

2./ A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a KEOP 2.3.0./2F-2008-0002. Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszer hulladéklerakók rekultivációja megnevezésű Támogatási szerződés alapján uniós forrásból biztosított Kunszentmiklós 0264/7 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó fenntartásával, utógondozásával kapcsolatos feladatokat a 11753-3/2007. számú rekultivációs engedélyben meghatározott utógondozási feladatokat a rekultivációs projekt befejezését követő 5 évig, 2020. május 15-ig évente elvégzi.

3./ A Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Kunszentmiklós 0264/7 hrsz. alatt lévő rekultivált hulladéklerakó területe 2020. május 15-ig csak a támogatási döntést hozó előzetes jóváhagyásával idegeníthető el, adható bérbe, illetve terhelhető meg.

4./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy a nyilatkozat 2./ pontjában megnevezett Támogatási Szerződés Általános Szerződési Feltételeit – különös tekintettel a szerződésszegés eseteire és jogkövetkezményeire vonatkozó 9.1. l,m,n,o, pontokra, továbbá a szerződésszegés jogkövetkezményeiről szóló 9.2. pontra, valamint a projekt fenntartásra vonatkozó 12.3. és 12.4. pontokra

– megismerte. A hivatkozott Általános Szerződési Feltételek jelen határozat mellékletét képezik.

5./ A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása módosításának hatályba lépéséig illetőleg a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátásáról szóló közszolgáltatási szerződés módosításáig a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos önkormányzati átruházott feladat- és hatásköröket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás látja el.

6./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2018. december 1.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- KDV HÖT Társulási Tanácsa-8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
- Irattár

41.) Egyéb ügyek.

(szóbeli előterjesztés)

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Javasolja, hogy minden év végén jelenjen meg a Bakér Mentében azok névsora, akik tartoznak Kunszentmiklós városnak. Akik cég néven szerepelnek, jelenjen meg a tulajdonosa neve is. Milliókkal tartoznak a városnak, a Képviselő-testület meg küzd, hogy melyik utcák csinálják meg.

Amit az alpolgármester úr felvetett, jöjjön ki a TV, szagolják meg, nézzék meg. Az Egyenlő Bánásmód hatóság munkája nem csak arról szól, hogy a Képviselő-testületet regzálja. Egyenlően bánjon velünk is. Nézze meg, ki, mivel tüzel, katasztrófa dolog. Dűnnyögnek, idejön a járási hivatal vezető, ad három oldalt, szépen leírva a paragrafusok. Lehet, hogy most, amikor kimegyünk, belekerül bármelyikünk tüdejébe egy olyan molekula, amiből lesz egy rákos sejtmag! Most meg itt üldögélnek, aztán elhívják 60 ezerért zenészeket nekik! Csapjunk oda!

Jövő ilyenkor már az újonnan választottak ülnek itt, ki tudja kik, milyen beosztásban. Van itt egy bizottság, amik a legfontosabb, a Pénzügyi Bizottság. Nemhiába Szabadszálláson csak ez van! Mindennek pénzügyi vonatkozása van. Ott megbeszélik, nincs 86 bizottság. Ez nagyon fontos bizottság. Szőke elnök úr sokkal többet dolgozik, mint bármelyik bizottság. Azt, hogy adjunk neki pénzt, nem mondja, mert ő mondja mindig, bajok vannak a pénzügyekkel. De hogyha a decemberi ülésen pezsgőt kapna hivatalosan a polgármester úrtól, akkor ő nagyon megtapsolná!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy minden évben mindenkit meg szokott ajándékozni. Nem szokott vitatkozni, de most nincs teljesen igaza a képviselő úrnak! Szabadszállás az Szabadszállás! Az, hogy Kunszentmiklós város ilyen helyzetben van, és ennyi minden fejlődik, félre ne értsék, nem Szőke úr munkáját akarja kisebbiteni, mindenki tudja, mennyit végez el. Egy ember egyedül nem ér semmit! Adhat plusz pezsgőt, akár pálinkát is. Nem Szabadszállással van gondja, oldja meg a saját baját. Hogy hány bizottság van, lehet vitatkozni, Kunszentmiklós város több szempontot néz. Sokszor volt olyan is, hogy a Pénzügyi Bizottságot is leszavazták. Erre mondta Szőke Imre úr, hogy ő a pénzügyi részét nézi, mások az emberi részét. Ha csak a pénzügyi részét nézi, sokszor olyat is csinálnak, amit nem szeretnének. A pénz irányít sok mindent, de van más is az életünkben, ami sokkal fontosabb, mint a pénz. Hosszú idő óta, a rendszerváltás óta ilyen bizottságok voltak, hogy mi a neve, azon lehet vitatkozni. Rengeteg olyan külső személy is bent van a bizottságban, vannak, amit ők vesznek észre. Hogy ott egy bizottság van, nem véletlen, de erről nem beszélne, ez más város ügye. Hogy kihívják a TV-t? Megfontolhatják. Hogy a járási hivatal jobban dolgozna, ezt nem tudják, Azt mindenki tudja, hogy akik az égetést végzik, saját testi épségüket is veszélyeztetik, a mienket is, a rokonokét is. Az a legnagyobb baj, hogy Magyarországon több ilyen település is van, ott sem igazán tudnak velük sok mindent kezdeni. Kiemeli, kezdek a TV-vel, de biztos jó lesz az Kunszentmiklósnak, ha ilyen ügyben lehozzák?

Dr. Kalló-Peti-Ferkó András képviselő: Megjegyzi, hogy valamit tenni kell!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy megpróbálnak mindent, írhatnak keményebb levelet is. Ebből még teljesen más is kiszülhet, ismerve a médiát!

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy a hulladékszolgáltatónak is írtak levelet, nem csak a járási hivatalnak, hogy adják meg, kinek van hulladékszállítási szerződése. Nem is kaptak rá választ.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy amit lehet, megtesznek ebben az ügyben is.

Bábel Péter alpolgármester: Elmondja, hogy azért javasolta, hogy legyen levegő szennyezettség mérés, mert tudják, hogy az ország más városaiban milyen a levegő minősége, ki kell menni a Szűk utcába, megnézni. Miből adódik? Hogy kerül a levegőbe? Ne mondja, hogy nem lehet tenni semmit! Ezt nem lehet elfogadni! Majd jön a tavasz és megoldódik?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy igaza van, lépni kell, csak ne a TV-vel kezdjenek! Sohasem jött ki jól, ha a TV itt volt. Más képet mutatnak, ami nincs is itt!

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Bankós K. utcai ingatlan birtokba adása ügyében megérkezett a másodfokú döntés. Az azt tartalmazza, hogy helybenhagyták az elsőfokú döntést. Kiegészítették még az indokolását és elég hosszasan leírták, hogy a jelenlegi használó fellebbezése alaptalan. Innen kezdve van 90 napja, hogy az ingatlant elhagyja. Ez február közepe lesz. Gyakorlatilag egy évet nyert a lakó, februárban született az elsőfokú ítélet, amit megfellebbezett. Az elsőfokú és a másodfokú ítélet is úgy szól, hogy 90 napja van rá, hogy az ingatlant elhagyja, ami február közepe lesz. Véltetően nem fogják elhagyni a lakást, ezért még folytatódni fog az ügy.

Bábel Péter alpolgármester: Kérdezi, hogy lehet még fellebbeznie?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy fellebbeznie nem lehet, de biztos, hogy önmagától nem fog elköltözni, ezért majd az önkormányzatnak kell végrehajtást kérnie.

Dr. Kalló-Peti-Ferkő András képviselő: Elmondja, hogy nagyon lassan folyik ez az egész.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy jön a tél, számos telefonhívást fog kérni magas helyekről is, öt TV is lesz, főleg, ha március elseje előtt lenne a ki-lakoltatás. Akkor szívtelen emberek vagyunk, mert hideg van. Ezt előre lehet borítékolni. Mindent leírnak, aminek köze sincs a valósághoz. Budapesten lakó volt kunszentmiklósiak írtak interneten, hogy kinek akarja adni azt a lakást a város. Nem az volt leírva, hogy valóban mi történt, hanem a polgármester kinek mutyizza a lakást.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy most kivételesen gyorsan döntött a bíróság, februárban volt az első tárgyalás, ami fél óra alatt lezajlott, rögtön meg is született az ítélet, ami ellen fellebbezett. Másodfokon is egy tárgyalás volt, nem húzódott ez tovább, csak nagyon sok idő telt el az elsőfokú és másodfokú tárgyalás időpontja között.

Szőke Imre képviselő: Elmondja, hogy a szociális terület egy részét is megkapta a bizottságuk. Polgármesternek is említette, hogy Tasskertesen többen is vannak, akik elektromos székkal közlekednek, a COOP bolt elé nem tudnak beállni, mert sokszor az autók elállják az utat, ők meg nem tudnak felmenni a magas padka miatt a járdára. A padkát meg kellene nyitni, lejtősre átalakítani, hogy ott kerekesszékekkel is fel lehessen menni. A hirdető tábla előtt ki kellene jelölni két, kerekesszékes helyet, festékekkel. Akkor megoldódna ez a probléma, többen vannak, akik ezzel a problémával küzdenek. Az út szélén hagyják a kerekesszéket, ha épp nem állnak ott autók. Nem tudják egyszerűen megközelíteni a boltot. Ez nem nagy összeg, egy kis jó szándék a város részéről és megoldható.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy ha átmennek a gimnázium felé, van egy lefolyó, tele van avarral, ott nem fog lefolyni a csapadékvíz, jön a hideg, ott le fog fagyni a víz. Idősek, gyerekek mindenki ott közlekedik. Érdemes megnezni, látni lehet, a vizet nem viszi el.

Mondja a polgármester úr, a TV jön magától, tudják 2003 óta, hogy akkor jön, amikor olyan téma van, ami érdekli a nagy közönséget. Az nem érdekli, hogy a víz nem folyik le, vagy hányan hallnak meg tüdőrákban, az máshol is így van. Nem tudja, hogy a szalkszentmártoniak hogyan tudják Dunaújváros bűzét szívní. Azt mondjuk, nem érdekel? Dehogyanisnem! Vissza is fújja a szél. Van, amikor az afrikai homok esik le esővel! A TV jön, nem kell félni a médiától, a hazug információ áradttól kell félni, ami sokkal fertőz, szennyezi az emberek saját véleményükkel. Mindenki a virtuális világban él, az okos telefonnal akar megoldani mindent.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy szóba került, a piactéren hajnalban nincs világítás. Kérdezi, ezt sikerült megoldani?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy keresik a megoldást, mert ott ég, ahol nem kellene. Tervezési hiba történt anno.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy pozitív, hogy az alszegi temetőben egy kis ravatalozó épült, amit már nagyon régóta vártak a kedves lakók. Kicsi az a tető, nagyon jó, hogy épült, de gyakorlatilag csak a koporsó felett véd, ember már nem tud beállni alá.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a jövő évi költségvetésnél gondolni fognak erre.

Megköszöni a megjelenést. Az ülést 16.11. órákor bezárja.

Kmf.

Lesi Árpád
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
jegyző