



Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestülete
2019. augusztus 7-én megtartott
rendkívüli, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv

Határozat, önkormányzati rendelet szám:/Tárgy:
<u>320/2019. (VIII. 7.)</u> <u>Tárgy:</u> napirendek meghatározása.
<u>321/2019. (VIII. 7.)</u> <u>Tárgy:</u> önkormányzatok rendkívüli támogatása
<u>322/2019. (VIII. 7.)</u> <u>Tárgy:</u> a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
<u>323/2019. (VIII. 7.)</u> <u>Tárgy:</u> „EFOP-1.2.11-16-2017-00021- Épület átalakítás” tárgyú közbeszerzés
<u>324/2019. (VIII. 7.)</u> <u>Tárgy:</u> Kunbábonyi hulladéklerakóhoz térfigyelő kamera kiépítése

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunszentmiklós Város Önkormányzata Képviselőtestületének (a továbbiakban: képviselő-testület) **2019. augusztus 7-én** a Városháza nagytermében megtartott rendkívüli, nyilvános ülésén.

Jelen vannak: Lesi Árpád polgármester, Alács Sándor, Bíró Károly, dr. Fang Simon, Vassné Kelemen Ágnes képviselők.

Távol van: Bábel Péter alpolgármester, dr. Kalló-Peti-Ferkő András, Szóke Imre, dr. Völgyes Attila képviselő.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.

Tanácskozási joggal van jelen:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző,
Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző,
Vörös István város városüzemeltetési ügyintéző,
Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető,
Siroki Márta pénzügyi ügyintéző

Titkárság:

Gyenes Zsigmondné jegyzőkönyv-vezető,

Lesi Árpád polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket.
Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mert 9 főből jelen van 5 fő. Az ülést 7.35 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a napirendeket a meghívóban foglaltak alapján fogadják el.
Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1./ **Tárgy:** Önkormányzatok rendkívüli támogatása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ **Tárgy:** a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ **Tárgy:** EFOP-1.2.11-16-2017-00021 – Épület átalakítás tárgyú közbeszerzés önerő biztosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ **Tárgy:** Kunbányai hulladéklerakóhoz térfigyelő kamera kiépítése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Egyéb ügyek.

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

320/2019. (VIII. 7.)

Tárgy: napirendek meghatározása.

A képviselő-testület úgy határoz, hogy elfogadja Lesi Árpád polgármester előterjesztését és napirendjeit az alábbiak szerint határozza meg:

1./ **Tárgy:** Önkormányzatok rendkívüli támogatása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

2./ **Tárgy:** a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

3./ **Tárgy:** EFOP-1.2.11-16-2017-00021 – Épület átalakítás tárgyú közbeszerzés önerő biztosítása

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

4./ **Tárgy:** Kunbábonyi hulladéklerakóhoz térfigyelő kamera kiépítése

Előterjesztő: Lesi Árpád polgármester

5./ Egyéb ügyek.

A meghívó a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

Napirendek előtt:

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy elhunyt Kévés Sándor, kéri, hogy egy perces néma felállással emlékezzenek meg róla.

Alács Sándor képviselő: Javasolja, hogy Kévés Sándor nem az önkormányzat dolgozója volt, de a város érdekében, a Szentmiklós Napok szervezésében nagyon sokat dolgozott, önzetlenül, megérdemli, hogy a városházára a fekete zászlót tegyék ki.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy koszorút is fognak rendelni a temetésére és a Szentmiklós Napok program keretében is megemlékeznek majd róla.

A kegyeleti megemlékezés után a Képviselő-testület folytatja munkáját.

1./ Napirend

Tárgy: Önkormányzatok rendkívüli támogatása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: önkormányzatok rendkívüli támogatása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata pályázatot nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra.*
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.*
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.*

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

321/2019. (VIII. 7.)

Tárgy: önkormányzatok rendkívüli támogatása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád előterjesztését és a következő határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Kunszentmiklós Város Önkormányzata pályázatot nyújt be rendkívüli önkormányzati támogatásra.
- 2./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával.
- 3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Irattár

2./ Napirend

Tárgy: a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy módosítani kell az okiratokat, mert kilépett több település, köztük Kunszentmiklós is.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy már régen kilépett a város ebből a társulásból, egy kecskeméti Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társuláshoz tartozik.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az előző társulásban lévő időszak alatt nem sok minden történt, az önkormányzatokat, idézőjelben mondván, szívták, az ottani irányító emberek úgymond jól megélték ebből. Ezt nem vizsgálja ki senki, hogy ide-oda dobálják a településeket! Ha kicsiben valaki ezt csinálná, családban, vagy egy önkormányzat csinálná, azt évekre lecsuknák. Szeretné, ha ez a hozzászólása a jegyzőkönyvben benne lenne, és valami levelet is írni kellene az előző társulásnak, hogy miért nem voltak ott jók, nem történt semmi sem!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy most sem történik semmi.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy ennek az egész világon nincs értelme.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy de ők alá tudják támasztani.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy dr. Fang Simon ezt jobban tudja, mert ő magas funkcionális személy, többször részt vett üléseken, míg ő maga senki volt ott néha.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy ugyanabban a kategóriában voltak mindketten.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy a ráckevei polgármester és egy-két polgármester asszony elmondták egy ülésen, hogy a világ nullája az, amit csinálnak, és csak néztek rájuk ott.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy őbenne már az elején tudatosult, amikor hallotta, hogy egy-két polgármester hozzászólt az ügyekhez és milyen módon lett válaszolva a számukra!

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy meg lehet nézni, hogy mettől meddig ment az a hercehurca, ahol nem történt semmi sem.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-

testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

I.

- 1. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a 2018. szeptember 30. nappal történt kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata.**
- 2. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.**
- 3. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Apostag Község Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata,**
- 4. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés.**
- 5. A Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba az 6. pontban foglalt kivétellel.**
- 6. Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete jelen módosítást 2019. szeptember 30. nap előtt elfogadja, úgy a Társulási Megállapodás jelen módosításának 2. és 3. és 4. pontja 2019. október 1. nappal lép hatályba.**

II.

A Képviselő-testület a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2019. augusztus 19.

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- KDV Önkormányzati Társulás
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

322/2019. (VIII. 7.)

Tárgy: a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-

testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

I.

7. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a 2018. szeptember 30. nappal történt kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Apaj Község Önkormányzata, Áporka Község Önkormányzata, Dömsöd Nagyközség Önkormányzata, Ráckeve Város Önkormányzata, Szigetcsép Község Önkormányzata, Szigetszentmárton Község Önkormányzata, Szigetújfalu Község Önkormányzata, Taksony Nagyközség Önkormányzata.

8. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dömsöd térség megnevezés alatt szereplő Bugyi Nagyközség Önkormányzata, Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata, Kunszentmiklós Város Önkormányzata, Majosháza Község Önkormányzata, Tass Község Önkormányzata.

9. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül 2019. szeptember 30. nappal történő kilépés miatt Dunaújváros térség megnevezés alatt szereplő Apostag Község Önkormányzata, Dunaegyháza Község Önkormányzata, Dunatetőtlen Község Önkormányzata, Dunavecse Város Önkormányzata, Kunpeszér Község Önkormányzata, Szalkszentmárton Község Önkormányzata,

10. A Társulási Megállapodás tagi önkormányzatok címét és képviselőjét tartalmazó felsorolásból törlésre kerül a Dömsöd térség megnevezés.

11. A Társulási Megállapodás jelen módosítása valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete elfogadó határozathozatalát követően, az időrendben legutolsó határozat időpontját követő nappal lép hatályba az 6. pontban foglalt kivétellel.

12. Amennyiben valamennyi tagönkormányzat képviselő-testülete jelen módosítást 2019. szeptember 30. nap előtt elfogadja, úgy a Társulási Megállapodás jelen módosításának 2. és 3. és 4. pontja 2019. október 1. nappal lép hatályba.

II.

A Képviselő-testület a határozat mellékletében foglaltak szerint fogadja el a Társulási Megállapodás módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövegét.

Felelős: Lesi Árpád polgármester

Határidő: 2019.augusztus19.

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- KDV Önkormányzati Társulás
- Irattár

3./ Napirend

Tárgy: EFOP-1.2.11-16-2017-00021 – Épület átalakítás tárgyú közbeszerzés önerő biztosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy tájékoztatást kér.

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző: Elmondja, hogy a közbeszerzés felülvizsgálata megtörtént. Amíg a Képviselő-testület nem határoz, addig nem tudják továbbvinni az ügyet. Elmondja, hogy ki lett ismételt írv a közbeszerzés a két épület felújítására. Két-két ajánlat érkezett, viszont a bíráláshoz szükséges a bejövő árajánlatok alapján az önerő biztosítása. Ez után lesz döntés a nyertesről. Addig, amíg nem dönt a Képviselő-testület, hogy biztosítja az önerőt, addig nem tud tovább lépni a folyamat.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy ez nem a szakrendelő?

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző: Elmondja, hogy nem, ez a mellette lévő épület.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy pályázati lehetőségeket fognak keresni a finanszírozás biztosítása érdekében. Az épületeket fel kell újítani, mert a Bankós K. utcai ingatlan állapota rohamosan romlik.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy mennyi az önerő összege?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy benne van az anyagban, 38.124.431,- Forint + ÁFA.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy ehhez még jönne az egészségügyi központ önereje is?

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy igen.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy az mennyi?

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző: Elmondja, hogy pénteken fog beérkezni ajánlat.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ez csak két épületre vonatkozik, a Bankós K. utca és a rendelő mellett lévő lakások. Utána jön még a szakrendelő.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az megint 40 MFt lesz, vagy több!

Úgy fogják átadni a következő testületnek a stafétát, hogy ne gondolkozzanak a következő, 2020-as évben, hogy mire akar költeni, hanem csinálja, amit itt most meghatároztak nekik. Ő megérti, hogy meg kell csinálni az egészségügyi központ mellett az épületet, mert az a város székelye különben. Azokat a lakásokat funkcionális emberek lakták, akik nem nagyon vigyáztak arra, hogy milyen az épület állaga. Az, hogy a környezetre abszolút nem adnak, az egy másik kérdés. A 21. században, összehasonlítani lehet a kivonult orosz laktanyákhoz. Azon kellene gondolkodni, hogyan fogják felújítani, hogyan fogják a város vagyonát megőrizni majd. De van még egy másik lehetőségük is, hogy majd a szociális otthon tetőszerkezetét is meg kell csinálni, az arra rendelkezésre álló 19 MFt nem fog elég lenni! Az összes pénz már 100 millió feletti lesz. Ugyanazt követik, mint az előző képviselőtestület, aki -150 millióval adta át a stafétát. Nem tudja, hogy milyen jó gazda módjára csinálják ezt.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a 150 millió forint nem ilyen célra ment el, hanem a fenntartásra, hogy működtetni tudták a városházát és a hozzá csatolt intézményeket. Ez Kunszentmiklós város érdeke. Amikor ebbe belefogtak, senki sem látta előre, hogy az építőipari árak így emelkednek, ez a probléma, ez nem csak Kunszentmiklósnak probléma, ha csak itt lenne ez gond, igaza lenne, de az egész országban ezzel küzdenek, elrepültek az építőipari árak plusz a munkások bére, mert jól tudják, hogy mennyiért hajlandóak dolgozni.

Ezt nem tudják kikerülni, egy magánépítkezést is, ha kiszámolnak, a végén a duplájára szokott sikerülni.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy sajnálja, hogy Szőke Imre úr nincs itt, mert a Pénzügyi Bizottság elnöke tudna érdemben reagálni az elhangzottakra. Alács Sándor mondatából arra következtet, hogy ő nem támogatja a felújítást.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy azt nem kell elfelejteni, hogy a Kossuth L. utcai épületnél van építés is, lakás kialakítás fiataloknak.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a felújítást, különösen a Bankós K. utca tekintetében, megelőzte hároméves, elég komoly huzavona azzal összefüggésben, hogy egyáltalán, a korábban tervezett fejlesztéseket meg tudják valósítani. Ha az a jogi huzavona nincs meg, akkor lehet, hogy ez az összeg a Bankós K. utcai épület tekintetében jóval kisebb. A Kossuth u. 6. vonatkozásában, ha a felújítás nem készül el, de ettől függetlenül is kérdezi, az társasházként működik?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy nem.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy Alács Sándor mondatára tekintettel szeretné javasolni, hogy társasházként legyen átalakítva az az épület, mert mindaddig, amíg nem ilyen formában működik, addig nem kezdődik meg egy gyűjtési folyamat, hogy az épület a saját ügyeit saját magának próbálja meg megoldani. Addig mindig csak az épület struktúrája tekintetében várják az önkormányzatot, akinek ha néha-néha van pénze, próbál ráfordítani. De igazából, ha csak a lakásokra kellene fordítani, akkor az a városnak jobb lenne. Nem tudja, hogy ott van-e olyan, ami nem önkormányzati tulajdon?

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy ott csak önkormányzati lakások vannak. Mindig az önkormányzatnak kell fizetni a felújítás részét.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy akkor nincs értelme a társasházzá alakításnak.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy 3 év alatt kicserélődik a lakosság.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy azért mondta, mert ha van idegen tulajdon, akkor van értelme a társasháznak, ha mind önkormányzati, akkor nincs értelme a társasháznak, mert az az önkormányzaté. Innen kezdve kár azt mondani, hogy hogyan néz ki az épület, mert ahogy fogalmazott Alács Sándor is, fecske ház, mindenki jön, megy benne. Innentől kezdve csak saját magukra, mint rossz tulajdonosokra tekinthetnek.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy a lakásbérleti szerződéseket úgy kell kötni, úgy kötik most is, a szociális bérlakásnál a szerződést, hogy olyan állapotba adja vissza, amilyenben átveszi.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy a strukturális állagromlást a tulajdonosnak kell fizetni, soha nem a bérlőnek a feladata a strukturális rendberakás.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy az nem strukturális rendberakás, hogy az ablakot nem tisztítják meg. Amikor a megvett gáztűzhelyet úgy adják le, hogy az el van rohadva, az nem strukturális rendberakás.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy nem tudja, hogy miért mondja, itt volt végig a többi döntéseknél is.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy ő nem ezt mondta.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy amikor még Warga Péter volt a mérnök, már akkor megmutatta neki, hogy az épület sarka hogyan van elkorhadva, ez a csatorna probléma volt 10 évvel ez előtt. Arról nem a lakó tehet. Az, hogyan tudják behajtani rajta, hogyan adja át, és hogyan adja vissza a lakást, miután kiköltözik, az más történet. A maga részéről örül annak, hogy hosszú évek után eljutnak odáig, hogy nem csak önerőből tudják ezt a felújítást megvalósítani, és ha még két lakás rákerül, az még plusz történet az ő véleménye szerint, ezért mindenképpen támogatja. Az, hogyan adják át a következő társaságnak? Azt gondolja, nem elherdálták, hanem teremtő dolgot hoztak létre. Állagmegóvást meg még fejlesztést is mellé, akkor nem gondolkodnak a költségvetésen, könnyebb dolguk lesz.

Bíró Károly képviselő: Elmondja, hogy két kérdése van, a Bankós K. utcai ingatlanl kapcsolatban. Mi a cél a beruházás után, mit helyeznek oda, milyen funkciót szánnak neki? A Kossuth L. utca 6. számmal kapcsolatban kérdezi, de bizonyára a szakembereknek ez előbb eszükbe jutott, a felújítás vonatkozásában meg lehet bizonyára oldani, hogy a lakók bent vannak a lakásban, nyílászáró csere alkalmával, ilyenekre gondolt, hogy a lakókkal mindenképpen összhangba kell hozni. Tudjanak róla, hogy kezdődik, de úgy, hogy bent maradhatnak?

Vörös István városüzemeltetési ügyintéző: Elmondja, hogy igen. A Kossuth L. utcában a meglévő lakásokban nyílászáró felújítás lesz és hőszigetelés. Egyik nap kiveszik, és aznap visszarakják, nem sok ablakról van szó és plusz lakások kerülnek a tetőtérbe, és a földszinten a meglévő garázs helyén akadálymentesített lakás. Ilyen még nincs is. A Bankós K. utcában a meglévő négy lakás át lesz alakítva úgy, hogy értelmes méreteik legyenek, mindegyik 50 m² alatti lesz. Mind a kettőnek a funkcióját támogatja a pályázat a pályázat ideje alatt, utána azt fogja szolgálni, amit az akkori Képviselő-testület szeretne.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a város nem ezt a programot szeretne volna elsőként, 100 millióval, csak akkor Kerekegyháza kilépett és Kunszentmiklósnak ajánlotta a megye, hogy vigye tovább a programot, de már akkor is tudták, hogy az építőipar így elszállt.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy amikor az ipari iskolához átcsoportosították az 50 MFt-ot, amit előtte a Bácsvíz korszerűsítésére költöttek volna, a víziközműnek átadott utáni vagyonszám, például markolóra, de felújították az egész szennyvíztelepet nekik, meg mindent. Átcsoportosították az 50 MFt-ot az ipari iskola költségéhez, mindenki szívta a fogát, nem értette, itt ült képviselőtársuk, ő sem értette. A Bankós K. utcára még 2010 és 2014 közötti ciklusban megkapta az önkormányzat a pénzt, hogy átalakítsa. Most 2019 van. Még nem történt semmi, erről tehetnek közösen, mindannyian. A 2010 és 2014 közötti 150 MFt, amivel átadták a városnak a működését, az sem volt neveltséges, nem lehetett mosolyogni rajta, most sem lehet mosolyogni, hogyan fogják átadni a 2019-es stafétát a következő ciklusra. Elkötelezettséget fognak kapni azok a képviselők, és döntés joguk sincs, hogy mit akarnak, és mit szeretnének a városban. A 150 milliós pénz a főtér túlköltsége volt. Nem a város létezésére kellett, hogy kifizessék a dolgozókat, meg mindent.

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy ezt lehetne sorolni, lehetne mondani az óvodához megígért 70 MFt-ot, ami az életben nem érkezett meg, hogy meg fogják kapni, amiből 100 millió lett.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy köszöni, hogy a képviselő asszony felhozta, 75 MFt-ot kaptak vissza, kérdezzék meg a jegyző kisasszonyt, a polgármester urat. Azt, hogy rosszul könyvelik el a dolgokat, ő arról nem tehet. Az a 75 MFt visszajött. Megérti, hogy Szőke képviselő úr nincs itt, ezen az ülésen, mert felelősen nem tudna dönteni ebben.

Dr. Fang Simon képviselő: Megjegyzi, hogy csak nem azt akarja mondani a képviselőtársa, hogy ő szeretne lenni a Pénzügyi Bizottság elnöke a következő időszakban?

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy ő?

Vassné Kelemen Ágnes képviselő: Elmondja, hogy eddig is tudott felelősen dönteni.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy nem értik, hogy ő mit beszél! Le kell fordítani?

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy kiválóan értik, kampány beszéd.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy ő akar lenni a Pénzügyi Bizottság elnöke?

Dr. Fang Simon képviselő: Megjegyzi, hogy neki úgy tűnik.

Alács Sándor képviselő: Megjegyzi, hogy először be kell kerülni, majd utána derülnek ki a dolgok, ne előlegezzon meg senkinek semmit!

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy olyan mélységbe ment a tárgyalás, amibe már nem szabadna.

Alács Sándor képviselő: Kérdezi, hogy a 75 MFt-ot visszakapták, vagy nem?

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy mire kaptak 75 MFt-ot? Fogalma sincs, hogy miről beszél. Hogy mit kaptak vagy mit nem?

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy 72 MFt-ot kaptak.

Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző: Elmondja, hogy 70 millió forintot vissza kellett fizetni és arra kaptak rendkívüli támogatást.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a 70 millió forintot vissza kellett fizetni, mert nem tudott időben elkészülni a beruházás. Utána ugyanezt a pénzt visszakapták. Nem pluszt kaptak!

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy akkor – 70 millió forint lenne, ha azt nem kapták volna vissza. Egyszerű számítási technika.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy olyat mond, ami nagyon furi, azt mondta, hogy kapunk plusz pénzt. Ehelyett nekik be kellett fizetni az államnak, nem + 70 hanem – 70, az -140, és arra sikerült visszaszerezni 70 milliót.

Alács Sándor képviselő: Megjegyzi, hogy nagy munkával.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy nagy munkával, nem az ő munkájával. Azt, amit a kapcsolatain keresztül ígért az nulla!

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy másnak is vannak kapcsolatai, nem csak neki. Ő nem személyeskedett.

Lesi Árpád polgármester: Javasolja, hogy szavazzanak.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: „EFOP-1.2.11-16-2017-00021- Épület átalakítás” tárgyú közbeszerzés

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az „EFOP-1.2.11-16-2017-00021- Épület átalakítás” tárgyú közbeszerzés tárgyában biztosítja a nettó 38.124.431,- Forint + ÁFA önerőt a 2020. évi költségvetésbe betervezi.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2020. évi költségvetés megalkotása

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

323/2019. (VIII. 7.)

Tárgy: „EFOP-1.2.11-16-2017-00021- Épület átalakítás” tárgyú közbeszerzés

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

1./A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az „EFOP-1.2.11-16-2017-00021- Épület átalakítás” tárgyú közbeszerzés tárgyában biztosítja a nettó 38.124.431,- Forint + ÁFA önerőt a 2020. évi költségvetésbe betervezi.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2020. évi költségvetés megalkotása

Felelős:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Vass Viktor városüzemeltetési csoportvezető
- Vörös István városüzemeltetési ügyintéző
- Irattár

4./ Napirend

Tárgy: Kunbányi hulladéklerakóhoz térfigyelő kamera kiépítése
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Kérdés és hozzászólás:

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy ő kérte tegnap, hogy készüljön előterjesztés, a jegyző kisasszony is meg fog tenni mindent, a rendőrség és a polgárőrség is. Sajnos a fejekkel van a baj, nem a környékbeli lakosság, hanem Szigetszentmiklósról és Budapestről hordják ide a szemetet ajándékba. Kimehetnek éjszaka és bebújhatnak a bokorba s egész éjszaka nézegethetik, hogy a szemetet ki hozza ide, nem biztos, hogy hathatós. Honti Roland megnézte a helyszínt, napkollektoros kamerákat lehetséges kihelyezni, ezt nem kell bekötni, az még további kérdés, hogy a szemben lévő lakó megengedi-e, hogy ráarakják a ház falára. Megpróbálnak megtenni mindent. Az egyik személy, aki hozta a szemetet, a rendszámtábláját átragasztotta, hogy ne is lehessen kitalálni, ki volt. Ő nem tudja elképzelni, hogy Budapesten bepakolna több zsák szemetet a kocsijába és bűzölögve hozná Kunszentmiklósig. De hogy helyben is ez történik, hogy kimegy a szüleihez a temetőbe vagy rokonaihoz és kiviszi a kommunális szemetét a temetőbe, erre azt lehet mondani, hogy nem normálisak az emberek, a szeretteihez megy és nem szemetet hordani. Elképesztő emberi problémák vannak. Nem tudnak okosabbat kitalálni, csak a kamerát. Hátha ezzel el tudják őket riasztani. Anno a Képviselő-testület jót akart, kirakta a konténereket, amit a kunbányi lakosok kértek. Ahhoz képest kaptak egy olyan problémát, amit nem tudnak egyszerűen megoldani. A másik probléma, hogy a lakók egy része tudja, hogy kik hordják oda, csak nem akarják elmondani. Ha nem mondják meg, nem tudnak mit csinálni.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy jó lenne, ha elmondanák, meg akkor a város el tudna járni, ez nem besúgás lenne.

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy legutoljára két rendszámot kaptak, egyik sem volt kunszentmiklósi, az egyik átírt rendszám volt.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy a rendőrségnek az a kötelessége, hogy Kunbányt is fokozottan figyelje. Ugyanolyan, mint a VIII. kerület, Budapesten, oda is bemennek, ha kell. Ez ugyanolyan eset, mint a kamionokon, akik forgatják a rendszámukat, hogy ne kelljen útdíjt fizetni. Ez visszaélés. Hatósági ügy, rendőrségi ügy. Nem tudja, hogy a napelemes rendszer hogyan oldható meg, vannak olyan lehetőségek, hogy nem kell felrakni házfalra, mert akkor még a házfalat is szétverik, akik jönnek utánfutóstól. Meg kell csinálni, mert élehetetlen a környék. A Horthy útra is lehetne kamerát rakni, mert egyik héten kitakarítják azt

a részt, utána szorgos kis hangya módjára ugyanúgy beterítik az egészet az emberek. Érdeemes néha kerékpárral vagy gyalog is elindulni, nem csak autóval. Meg lehet nézni a környéket, hogy néz ki. Komplex dolog, nem csak Kunbányára vonatkozik, hanem a központra is. Több emberrel beszélt, azt mondják, csodálatos a város központja, de mintha elfelejtenének kifelé menni a város külső szélére. Igazuk van.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy a levél neki szólt és a jegyző kisasszonynak, hogy találjanak ki valamit. A polgármester nem hatóság, de a testület segítségével be tudják kamerázni a területet. Ha kiszámolnák, hogy egy évben mennyi pénzt költenek el feleslegesen ilyenekre, akkor egy utcát le tudnának aszfaltozni, amit a lakosság miatt költenek minden évben. A lakosság által kidobált plusz szemetet a városnak kell elszállíttatni, súlyos milliókba kerül, hogy a lakosok nem megfelelően kezelik ez az ügyet. Már másodszor, harmadszor hangzott el, hogy milyen a város külső része. Hiba mindig lesz. Eddig hatalmas eredményt értek el, nem csak az elmúlt öt évben, hanem előtte is. Hogy a közút útjai szétesnek, arról nem a Képviselő-testület tehet, nem a városvezetés. A szemét miatt sem a városvezetés tehet, hanem a lakosság egy része. Az út szélén fa sem volt, a fű sem volt nyírva. Ez a brigád, amit megtesz, csak köszönni lehet. Hogy eldobálják a szemetet a Horthy útra, ez sem a város felelőssége, hanem akik eldobálják. A város sokkal élhetőbb és kulturáltabb, mint jó pár évvel ezelőtt. Ezzel senkit nem akar megbántani. Az előző testületek is mind megtett mindent, csak nem voltak lehetőségei. Most a város sokkal rendezettebb és tisztább. Ő nem teljesen úgy látja, ahogy mondják. Ha valaki Svájcban jön, biztos más a szemüvege, vagy Buda egy-két kisebb kerületéből, ahol van több milliárd a bevétel, vagy Dunaharaszti, ahol van egymilliárd játékokra. Sajnálja, hogy itt nincs ilyen bevétel. Meg kell nézni, hogy az iparüzési adó hogyan emelkedett, az hatalmas siker, s ebből mennyi jut a helyi dolgokra. Ő nem úgy látja, ahogy Alács Sándor elmondta. Hogy valaki mit mond, csak örül neki, hogy ilyen éles látású. Ha hozna 3-4 milliárd forintot, feljebb vinnék útjainkat és a környezetet. Nem olyan bonyolult ez, csak nincs rá pénz.

Dr. Fang Simon képviselő: Elmondja, hogy képviselőtársa által elmondottakból azt olvassa ki, hogy az a munka, amit elkezdtek a főter felújítás kapcsán, az nagyon jó. A főteret több kamera is felügyeli, ezek a kamerák segítenek abban, hogy más is jobban vigyázza a környezetet. Ha ezek a kamerák segítik azt a környéket, hogy ott nagyobb rend lesz, akkor igenis meg kell venni. Ugyanúgy, mint ahogy feltettek ilyen kamerát, a környezet picit rendben van. A város központjának a felújítása mindannyiunk öröme van. Ő az elmúlt időszakban erről pozitív megnyilvánulásokat hallott a város vonatkozásában, a Felső-Kiskunsági területen nem tud másik olyan településről ahol ilyen felújítás történt volna, és azt gondolja, hogy az itt élők megélhetését, életkörülményeit javítja, és mi más lehet a feladata egy önkormányzatnak, vagy a Képviselő-testületnek, hogy olyan élhető környezetet teremtsenek, ahol az emberek a jövőben is szeretnének itt lakni. Ha ehhez kamerák kellenek, akkor fel kell rakni.

Lesi Árpád polgármester: Kérdezi, hogy milyen keretből tudnak erre pénzt átcsoportosítani?

Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző: Elmondja, hogy a pályázati alapról.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy nem a XII. kerületből és nem Svájcban, hanem a Lajtán túli személyek mondták ezt, hanem érdekes módon, délvidéki munkások, akik itt dolgoznak a Schneiderben. Ők egy kicsit rosszabb helyzetben vannak, mint mi, mert itt kell, hogy dolgozzanak. Ott el kell hagyniuk a családjukat, hogy megélhetést keressenek, de lehet menni kis dél-vidéki településekre, mint Székelykeve és meg lehet nézni, hogy hogyan

tartják rendbe a falujukat, városukat, a megfelelő módon. El kell menni, nem messze, csak elfordulnak a városháza sarkán és megnézik, hogy hogyan áll a dolog. Nem tudja, hogy kihez tartozik a sövény, biztos, hogy nem a lakóhoz, mert ő neki azt nem kell. Arra jó a lakónak, hogy megvédi, nem megy a por a házra. Ugyanez a helyzet, a régi kultúrház mellett a sövény hogyan néz ki? A másik oldalon, az iskola oldalánál már szerencsére kivágták. Nem kell tovább menni, csak kilépni a kapun, most is meg lehet tekinteni.

Több kérdés és hozzászólás nem volt.

Lesi Árpád polgármester: Szavazásra teszi fel a határozat-tervezetet az alábbi szövegezéssel:

Tárgy: *Kunbábonyi hulladéklerakóhoz térfigyelő kamera kiépítése*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a két Kunbábonyi hulladékgyűjtő mellé egy-egy térfigyelő kamera felszerelését rendeli el, a felszereléshez szükséges bruttó 217.000.- Ft-ot a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester

dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester

- dr. Kelemen Henrietta jegyző

- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző

- Irattár

A döntéshozatalban a jelenlévő 5 fő képviselő közül 5 fő vett részt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

HATÁROZAT

324/2019. (VIII. 7.)

Tárgy: *Kunbábonyi hulladéklerakóhoz térfigyelő kamera kiépítése*

Kunszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban Képviselő-testület) megtárgyalta Lesi Árpád polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a két Kunbábonyi hulladékgyűjtő mellé egy-egy térfigyelő kamera felszerelését rendeli el, a felszereléshez szükséges bruttó 217.000.- Ft-ot a pályázati alap terhére.

2./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a további teendők ellátásával.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős:

Lesi Árpád polgármester
dr. Kelemen Henrietta jegyző

A határozatról értesülnek:

- Lesi Árpád polgármester
- dr. Kelemen Henrietta jegyző
- Farkas Lászlóné költségvetési ügyintéző
- Irattár

5./ Napirend

Egyéb ügyek.
(szóbeli előterjesztés)

Dr. Kelemen Henrietta jegyző: Elmondja, hogy ezzel a problémával, amit a hulladék eldobálás jelent, nem csak Kunszentmiklós küzd, hanem a környező települések is. Sajnos előfordult olyan is, hogy kunbábonyi lakos vitte át kunpeszéri erdőbe a hulladékot. Megkereste a körzeti megbízott és a kunbábonyi lakos nem értette, hogy került az ő szemeté Kunpeszérre. Nem tudja, hogy ki az, aki elviszi másnak a szemetét máshova? Volt már olyan megkeresés is, hogy meg kellett hallgatni egy kunszentmiklósi lakost, Pest megyébe, egészen messzire elvitte a szemetet. Nem csak idehozzák, hanem innen is elviszik.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy találtak már hivatalos papírokat az ipari parkban is, s azt mondták, nem értik, hogyan került ki oda a szemeté.

Itt az emberi fejekkel van a baj. A műanyag zacskót, amivel elviszik a szelektív szemetet, ingyen adja a hulladékgyűjtő társaság! Lehet kérni nagy kukát, mindent elvisznek a háztól, nem olyan nagy pénz, hogy ne lehetne kifizetni, majdnem annyiba kerül, mint hogy elmennek Pestre és rizikóznak, hogy meg is buknak. Egyszerűen nem érhető, miért nem értik az emberek.

Elmondja, hogy ez a brigád, ami most a kertészeknél van, nem bírnak többet, ő érti, hogy mit mond a képviselő, de menjen oda hozzájuk, mondja el nekik, hogy mit kell csinálni. Szép dolog, hogy elmondta a jegyzőkönyvnek, hogy milyen gondos gazdája a városnak, de itt reggeltől estig ezzel küzdenek. Rideg úr és Varsányi úr is legszívesebben felmondana, mert nincs megfelelő emberük! A másik, hogy a város nem fizet jó bért. Nem tud felvenni normális kertészt. Könnyű mondani nagy szavakat. A költségvetésben oda kell rakni még 8 millió forintot a Kft-nek és hoz profi kertészeket. Venni kell, ő elmondta, egy útszélét takarító gépet, ez 10 millió forint használtan! Egy héten egyszer végigmegy, tiszta a főutca! Ez mind sajnós pénz kérdése! Nincs rá pénz, de ha a képviselő talál, vagy hoz, akkor örül neki, mert nincs ember rá. Aki hadra fogható ember volt, elment mindenki. Aki volt térköves brigád, máshol dolgozik, rakja a térkövet Győrben egész nagy pénzekért. Érti, hogy mit mond, de nincs rá ember. Menjen oda Rideg és Varsányi úrhoz és hajtsa jobban őket.

Alács Sándor képviselő: Elmondja, hogy azok az emberek, akik elmentek és rakják a térkövet, azokkal találkozott az ÁMK előtt, targoncaképző iskolákba járnak, annyira dolgoznak! A másik, a rendőrkapitány úrnak, amikor következő alkalommal itt lesz, akkor mondani kell, hogy Kunbábonyt jobban figyeljék, a szemétlerakásokat. Van lehetőség, hogy beszéljenek róla és odaérjenek. Ez nem kampánybeszéd, amit csinál, mert ezért választották meg. Neki ez a fóruma van, hogy elmondja a panaszát. Annyi lehetett volna, hogy odamegy a sövény nyíróval és levágja. Ilyet is csináltak már, mert kimentek a fűnyíróval és megcsinálták.

Megjegyzí, hogy ha nem a város érdekeit képviselte volna, akkor kivonult volna a teremből és nem lett volna határozatképes az ülés, nem lett volna megszavazva ez. Ezt is el tudja mondani.

Lesi Árpád polgármester: Elmondja, hogy az öt év egyfolytában arról szólt, hogy őt lövik, a képviselőnek az is a dolga, hogy néha bejön a polgármesterhez, nem máshova.

Megköszöni a megjelenést. Az ülést 8.17 órakor bezárja.

Kmf.

Lesi Árpád
polgármester

Dr. Kelemen Henrietta
jegyző