

A kifüggesztés időpontja: 2024.04.05.

A közlés kezdő napja: 2024.04.06.

A levétel időpontja:

Kunszentmiklós.

Aláíró: Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal

Földhivatali Főosztály

(2024.04.04. 11:53:24)

Károlyi Mónika Katalin
Jegyző



BÁCS-KISKUN VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
FÖLDHIVATALI FŐOSZTÁLY

KUNSZENTMIKLÓSI POLGÁRMESTERI HIVATAL			
SZÁM: 3260		2024 APR. 05	
Előirat:	Utóirat:	Ügyintéző:	Mell:
		judi	

HIRDETMENY

A földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (a továbbiakban: **Fokttfv.**) 21. § alapján.

A hirdetmény kifüggesztésének napja:

A hirdetmény levételének napja:

Eljáró hatóság megnevezése:

Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 8. (Kunszentmiklós)

Az ügy száma:

402551/2/2024.

Az ügy tárgya:

A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokttfv. 20. §-a alapján.

Az ingatlan helyrajzi száma:

Kunszentmiklós külterület 0212/8 hrsz.

(A II/13. sorszáma alatt, 1206/166404-ed tulajdoni hányad.)

A tulajdonosként bejegyzett személynek - az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló - természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

családi és utóneve:

Gyarmati Mária

születési családi és utóneve:

születési helye

születési ideje:

anyja születési családi és utóneve: Kormos Erzsébet

lakcíme:

5200. Törökszentmiklós, Széchenyi utca 130.

A hirdetmény a Fokttfv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 napra közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

Felhívom a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy hiányzó természetes személyazonosító adatairól, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról, úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.

Ha a hirdetmény közzétételétől számított 90 nap eredménytelenül telt el, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, és ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen. Egyidejűleg feljegyzi az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét a nem beazonosítható személy tulajdoni hányadára.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23.§-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 82. § (1) bekezdése alapján a véglegesség a döntés közlésével áll be. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő tizenötödik nap.

Kunszentmiklós, 2024.04.04./ Időbélyegző szerint.

Kovács Ernő főispán nevében és megbízásából:

Duzmath Piroska
Vezető-hivatalifőtanácsos